

Ruj. MIDA : MIDA.024.400-5/6/62
Tarikh : 7 Ogos 2026

MALAYSIAN
INVESTMENT
DEVELOPMENT
AUTHORITY



MIDA SENTRAL
No. 5, Jalan Stesen Sentral 5
Kuala Lumpur Sentral,
50470 Kuala Lumpur, Malaysia

T : +603 2267 3633
F : +603 2267 7970
E : investmalaysia@mida.gov.my
www.mida.gov.my

NOTIS PELAWAAN SEBUTHARGA

NO. SEBUTHARGA : SH MIDA BIL: 16/2026
**PERKARA : SEBUTHARGA PEROLEHAN PERKHIDMATAN KAWALAN
KESELAMATAN TANPA SENJATA API DI BANGUNAN
MIDA SENTRAL**

Dokumen ini hendaklah disifatkan menjadi dan dibaca serta ditaksirkan sebagai sebahagian daripada Perjanjian Sebut Harga.

Kepada :

Pelawaan Sebutharga oleh :

Sesiapa Yang Berkenaan

**Ketua Pegawai Eksekutif
Lembaga Pembangunan Pelaburan Malaysia
(MIDA), Bahagian Pengurusan Korporat
Tingkat 14, MIDA Sentral, No. 5
Jalan Stesen Sentral 5
Kuala Lumpur Sentral
50470 Kuala Lumpur**

No. Telefon : 03 – 2267 3633

No. Faks : 03 – 2274 7970

Sebutharga adalah dibuka kepada syarikat-syarikat yang berdaftar dengan:

- **Sijil Pematuhan Cukai Lembaga Hasil Dalam Negeri Malaysia (LHDNM);**
- **Suruhanjaya Syarikat Malaysia (SSM);**
- **Kementerian Kewangan Malaysia (MOF) di bawah Kod Bidang:-
- 220801- Kawalan Keselamatan; dan**
- **Lesen Syarikat Kawalan Keselamatan Persendirian oleh Kementerian Dalam Negeri (KDN)**

dan pendaftarannya masih lagi berkuatkuasa.

1. PERINGATAN

- 1.1** Penyebutharga-penyebutharga dikehendaki membaca dan memahami keseluruhan butir-butir dokumen sebutharga sebelum mengemukakan tawaran.
- 1.2** Pastikan dokumen sebutharga diisi di dalam format seperti yang telah ditetapkan di dalam borang maklumbalas.
- 1.3** MIDA tidak terikat untuk menerima mana-mana tawaran terendah atau mana-mana tawaran.
- 1.4** Sebutharga yang lewat diterima dari tarikh dan masa ditetapkan **tidak akan dipertimbangkan**.

2. JAMINAN ATAS SEBUTHARGA

Pendaftaran penyebutharga-penyebutharga di Kementerian Kewangan adalah merupakan jaminan ke atas sebutharga-sebutharga yang dikemukakan. Sekiranya penyebutharga-penyebutharga menarik balik tawaran sebelum sebutharga dipertimbangkan atau menolak tawaran setelah Surat Setuju Terima (SST) dikeluarkan, tindakan tatatertib akan diambil dan MIDA akan mencadangkan kepada Kementerian Kewangan supaya membatalkan pendaftaran tuan sebagai Kontraktor Kerajaan.

3. TEMPOH KONTRAK

Tempoh kontrak bagi perkhidmatan ini adalah selama dua (2) tahun mulai 1 Oktober 2026 hingga 30 September 2028.

4. DOKUMEN SEBUTHARGA

BAB 1 – Surat Akuan Penyebutharga & Surat Akuan Pembida

BAB 2 – Spesifikasi Perkhidmatan & Lokasi Kawasan Tapak Kerja

BAB 3 – Jadual Harga

BAB 4 – Pengalaman Syarikat

BAB 5 – Butir-Butir Penyebutharga & Maklumat Kewangan Syarikat

5. PENYERAHAN SEBUTHARGA

- 5.1** Dokumen sebutharga hendaklah lengkap, ditandatangani dan diserahkan kembali kepada MIDA tidak lewat jam **12.00 tengah hari pada 21 Ogos 2026 (Jumaat)**.
- 5.2** Tawaran ini hendaklah dikemukakan dalam **satu (1) sampul surat berlakri (sealed) beserta dokumen-dokumen yang mesti dikembalikan** iaitu :-

1.	Bab 1	Surat Akuan Penyebutharga Surat Akuan Pembida
2.	Bab 3	Jadual Harga
3.	Bab 4	Pengalaman Syarikat
4.	Bab 5	Butir-Butir Penyebutharga & Maklumat Kewangan Syarikat :- ➤ Penyata Kewangan untuk 3 tahun terakhir ➤ Penyata Bank untuk 3 bulan terakhir
5.		Salinan Pendaftaran Syarikat Dengan Suruhanjaya Syarikat Malaysia (SSM), Kementerian Kewangan (MOF), Lesen Syarikat Kawalan Keselamatan Persendirian oleh Kementerian Dalam Negeri (KDN) dan Borang GA.

- 5.3** Sampul tersebut hendaklah ditanda di bahagian atas sampul surat dengan:-

**SEBUTHARGA PERKHIDMATAN KAWALAN KESELAMATAN TANPA
SENJATA API DI BANGUNAN MIDA SENTRAL**

SEBUTHARGA MIDA BIL. : 16/2026

DITUTUP PADA : 21 Ogos 2026 (Jumaat)

MASA : SEBELUM / PADA 12.00 TENGAHARI

- 5.4** Senarai semakan Sebut Harga bagi dokumen-dokumen yang disertakan adalah seperti di **Lampiran Semakan**.

Semua sebutharga hendaklah dialamatkan kepada:-

**Ketua Pegawai Eksekutif
Lembaga Pembangunan Pelaburan Malaysia
Tingkat 14, MIDA Sentral, No. 5
Jalan Stesen Sentral 5
Kuala Lumpur Sentral
50470 Kuala Lumpur.**

- 5.5** Sebutharga hendaklah diserahkan di:-

**Bahagian Pengurusan Korporat
Lembaga Pembangunan Pelaburan Malaysia
Tingkat 14, MIDA Sentral, No. 5
Jalan Stesen Sentral 5
Kuala Lumpur Sentral
50470 Kuala Lumpur.**

6. SYARAT – SYARAT AM SEBUT HARGA

Tertakluk kepada apa-apa syarat khas yang ditetapkan di tempat lain dalam pelawaan ini, syarat-syarat am yang berikut hendaklah dipakai, melainkan setakat mana syarat-syarat am itu ditolak atau diubah dengan khususnya oleh penyebut harga.

6.1 HARGA

Harga yang disebutkan hendaklah harga bersih termasuk 8% cukai jualan dan perkhidmatan (SST). Sebutharga hendaklah dinyatakan dalam Ringgit Malaysia (RM). Sebut harga ini sah selama **sembilan puluh (90) hari** dari tarikh tutup sebut harga. Anggaran Jabatan (AJ) bagi perkhidmatan adalah berjumlah **RM338,000.00**.

6.2 SEBUT HARGA SEBAHAGIAN

Sebut harga boleh ditawarkan bagi semua bilangan item atau sebahagian bilangan item.

6.3 BARANG SETARA

Sebut harga boleh ditawarkan bagi barang setara yang sesuai dengan syarat butir-butir penuh diberi.

6.4 PERSETUJUAN

- (a) MIDA tidak terikat untuk setuju terima sebut harga yang terendah atau mana-mana sebut harga; dan
- (b) Setiap butiran akan ditimbang sebagai satu sebut harga yang berasingan.

6.5 PEMERIKSAAN

- (a) MIDA sentiasa berhak melantik pegawai untuk memeriksa dan menguji bekalan itu semasa tempoh pembuatan atau pada bila-bila masa lain sebelum penyerahan bekalan tersebut ; dan
- (b) Penyebut harga hendaklah memberi kemudahan pemeriksaan atau pengujian apabila dikehendaki.

6.6 PERAKUAN MENYATAKAN SPESIFIKASI TELAH DIPATUHI

Penyebut harga dikehendaki memperakui bahawa bekalan / perkhidmatan yang dibekalkan oleh mereka adalah mengikut spesifikasi atau piawai (jika ada) yang dinyatakan di dalam pelawaan ini.

6.7 PENOLAKAN

- (a) Barang yang rendah mutunya atau yang berlainan daripada bekalan yang telah dipersetujui sebut harganya boleh ditolak;
- (b) Apabila diminta, penyebut harga hendaklah menyebabkan barang yang ditolak itu dipindahkan atas tanggungan dan perbelanjaannya sendiri, dan ia hendaklah membayar balik kepada MIDA segala perbelanjaan yang telah dilakukan mengenai bekalan yang ditolak itu; dan
- (c) Fasal kecil (a) dan (b) di atas ini tidaklah memudaratkan apa-apa hak MIDA untuk mendapatkan ganti rugi kerana kegagalan memenuhi obligasi kontrak.

6.8 PENGIKLANAN

Tiada apa-apa iklan mengenai persetujuan terhadap mana-mana sebut harga boleh disiarkan dalam mana-mana akhbar, majalah atau lain-lain saluran iklan tanpa kelulusan MIDA.

6.9 TAFSIRAN

Sebut harga ini dan apa-apa kontrak yang timbul daripadanya hendaklah diertikan mengikut dan dikawal oleh Undang-undang Malaysia, dan penyebut harga bersetuju tertakluk hanya kepada bidang kuasa Mahkamah Malaysia sahaja dalam apa-apa pertikaian atau perselisihan jua pun yang mungkin timbul mengenai sebut harga ini atau apa-apa kontrak yang timbul daripadanya.

6.10 INSURANS

Tiada apa-apa insurans atas barang dalam perjalanan daripada negeri pembekal atau dalam Malaysia dikehendaki dimasukkan ke dalam sebut harga.

6.11 LARANGAN

- (a) Pengangkutan bagi barang-barang larangan dan merbahaya adalah tidak dibenarkan sama sekali. Pihak syarikat hendaklah memastikan peraturan yang ditetapkan bagi kemasukan barang-barang ke negara berkenaan dipatuhi.
- (b) Barang-barang kepunyaan orang lain (pihak ketiga) adalah tidak dibenarkan dimuatkan bersama barangan MIDA.

6.12 PERINGATAN MENGENAI KESALAHAN RASUAH

- (a) Sebarang perbuatan atau percubaan rasuah untuk menawar atau memberi, meminta atau menerima apa-apa suapan secara rasuah kepada dan daripada mana-mana orang berkaitan perolehan ini merupakan suatu kesalahan jenayah di bawah Akta Pencegahan Rasuah 2009 (Akta 694);

- (b) Sekiranya mana-mana pihak ada menawar atau memberi apa-apa suapan kepada mana-mana anggota pentadbiran awam, maka pihak yang ditawarkan atau diberi suapan dikehendaki membuat aduan dengan segera ke pejabat Suruhanjaya Pencegahan Rasuah Malaysia (SPRM) atau balai polis yang berhampiran. Kegagalan berbuat demikian adalah merupakan suatu kesalahan di bawah Akta Pencegahan Rasuah 2009 (Akta 694);
- (c) Tanpa prejudis kepada tindakan-tindakan lain, tindakan tatatertib terhadap anggota perkhidmatan awam dan menyenaraihitamkan kontraktor atau Petender boleh diambil sekiranya pihak-pihak terlibat dengan kesalahan rasuah di bawah Akta Pencegahan Rasuah 2009 (Akta 694); dan
- (d) Mana-mana kontraktor atau Petender yang membuat tuntutan pembayaran berkaitan perolehan ini walaupun tiada kerja dibuat atau tiada barangan dibekal mengikut spesifikasi yang ditetapkan atau tiada perkhidmatan diberi dan mana-mana anggota perkhidmatan awam yang mengesahkan tuntutan berkenaan adalah melakukan kesalahan di bawah Akta Pencegahan Rasuah 2009 (Akta 694).

6.13 PENAMATAN

- (a) MIDA atau melalui wakilnya berhak membatalkan perkhidmatan sekiranya syarikat berada dalam salah satu daripada keadaan berikut dan setelah menerima surat amaran daripada MIDA atau melalui wakilnya.
- (b) Sekiranya syarikat masih gagal menyiapkan kerja dalam tempoh masa yang telah ditetapkan seperti di dalam sebuhtarga tuan.
- (c) Penggantungan perlaksanaan seluruh atau sebahagian kerja oleh syarikat, tanpa apa-apa sebab yang munasabah.
- (d) Tidak mematuhi arahan MIDA atau wakilnya tanpa apa-apa alasan yang munasabah.
- (e) Apabila syarikat diisytiharkan bankrap oleh pihak yang sah.

6.14 PENAMATAN ATAS SEBAB RASUAH ATAU AKTIVITI-AKTIVITI YANG MENYALAHAI UNDANG-UNDANG

- (a) Tanpa prejudis ke atas mana-mana hak MIDA, sekiranya SYARIKAT, personel, kakitangan atau pekerjaanya telah disabitkan bersalah di Mahkamah untuk rasuah atau apa-apa aktiviti yang menyalahi undang-undang berhubung dengan Perjanjian ini atau mana-mana perjanjian lain antara MIDA dan SYARIKAT tersebut, sekiranya ada, MIDA berhak untuk menamatkan Perjanjian ini pada bila-bila masa dengan memberikan notis bertulis serta-merta kepada SYARIKAT bagi maksud itu.
- (b) Akibat daripada penamatan tersebut, MIDA berhak menuntut segala kerugian, kos, ganti rugi dan perbelanjaan (termasuk apa-apa kos dan perbelanjaan sampingan) yang ditanggung oleh MIDA.
- (c) Bagi mengelakkan sebarang kekeliruan, kedua-dua pihak dengan ini bersetuju bahawa pihak SYARIKAT tidak mempunyai sebarang hak untuk membuat tuntutan ganti rugi termasuk kekurangan keuntungan, kerugian, atau apa-apa tuntutan lain akibat daripada penamatan Perjanjian ini.

7. PENERIMAAN SEBUTHARGA

- 7.1** MIDA akan memberi notis bertulis kepada penyebutharga yang berjaya apabila sebutharganya disetujuterima.
- 7.2** Notis itu tidaklah boleh disifatkan sebagai disetujuterima sehingga pengesahan bertulis daripada penyebutharga menyatakan bahawa semua syarat-syarat sebutharga atau yang diubahsuai adalah diterima.

8. BANTAHAN SPESIFIKASI

Penyebutharga yang merasa tidak berpuashati dengan spesifikasi yang disediakan, mereka berhak untuk membuat bantahan kepada MIDA dalam tempoh empat belas (14) hari dari tarikh dokumen sebutharga mula dijual. Bantahan yang diterima selepas tempoh tersebut tidak akan dipertimbangkan.

9. MAKLUMAT TAMBAHAN

Sebarang pertanyaan atau keterangan lanjut, syarikat diminta berhubung dengan **Encik Mohd Izzat Azmi, Bahagian Pengurusan Korporat**, di talian **03-2263 2551** dan emel : **mohd.izzat@mida.gov.my** atau **Encik Mohd Adham Muhammad, Bahagian Pengurusan Korporat** di talian **03-22673543** dan emel : **mohdadham@mida.gov.my**.

Sekian.

“MALAYSIA MADANI”

“BERKHIDMAT UNTUK NEGARA”

Saya yang menjalankan amanah,



(Zainal Abdul Rahman)

Pengarah

Bahagian Pengurusan Korporat

b.p. Ketua Pegawai Eksekutif

Lembaga Pembangunan Pelaburan Malaysia (MIDA)

BAB 1

SURAT AKUAN PENYEBUTHARGA

**LEMBAGA PEMBANGUNAN PELABURAN MALAYSIA
TINGKAT 14, MIDA SENTRAL, NO. 5
JALAN STESEN SENTRAL 5
KUALA LUMPUR SENTRAL
50470 KUALA LUMPUR.**

SEBUTHARGA MIDA BIL. 16/2026

**SEBUTHARGA PERKHIDMATAN KAWALAN KESELAMATAN TANPA SENJATA
API DI BANGUNAN MIDA SENTRAL**

Kepada:

Penyebutharga-penyebutharga,

SURAT AKUAN PENYEBUTHARGA

Kepada:

**Ketua Pegawai Eksekutif
Lembaga Pembangunan Pelaburan Malaysia
MIDA Sentral, No. 5
Jalan Stesen Sentral 5
Kuala Lumpur Sentral
50470 Kuala Lumpur.**

Tuan,

SEBUTHARGA MIDA BIL: 16/2026

SEBUTHARGA PERKHIDMATAN KAWALAN KESELAMATAN TANPA SENJATA API DI BANGUNAN MIDA SENTRAL

Di bawah dan tertakluk kepada Arahan Kepada Penyebutharga, saya yang menurunkan tandatangan di bawah ini adalah dengan ini mengambil bahagian sebutharga dan menawarkan untuk melaksanakan perkhidmatan di atas mengikut penentuan spesifikasi yang ditetapkan di dalam Dokumen Sebutharga.

2. Saya yang menurunkan tandatangan di bawah ini bersetuju menerima serta mematuhi dan terikat dengan semua Syarat-syarat Kontrak dan Spesifikasi Sebutharga ini dan bersetuju di atas harga yang ditawarkan RM..... sebagai asas perkiraan bagi pembayaran perkhidmatan yang telah dipesan oleh Lembaga Pembangunan Pelaburan Malaysia.

3. Dengan ini juga telah difahami bahawa MIDA berhak menerima atau menolak sebarang sebutharga ini, sama ada harga yang ditawarkan rendah atau tinggi atau sama dengan sebutharga-sebutharga yang lain. Saya juga bersetuju untuk menerima kesemua atau sebahagian dari item-item yang ditawarkan dan sedia mengikut kehendak dan pertimbangan MIDA. Saya juga bersetuju bahawa harga sebutharga yang saya beri ini akan sah laku (valid) dan tidak ditarik balik dalam tempoh sembilan

puluh (90) hari dari tarikh tutup sebutharga dan tiada apa-apa syarat dikenakan selepas tarikh ditetapkan.

4. Selanjutnya saya bersetuju sekiranya sebutharga saya diterima, saya akan mengikat perjanjian kontrak serta memberi bon pelaksanaan dalam tempoh empat belas (14) hari dari tarikh terima surat tawaran dari MIDA, sekiranya diarahkan.

5. Saya juga mengesahkan, setelah menyemak sendiri iaitu semua dokumen yang digunakan untuk sebutharga ini adalah yang sebenar yang terdapat di dalam Dokumen Sebutharga.

Nama
Penyebutharga :

(Tandatangan
Penyebutharga)

Alamat dan Cop
Rasmi Syarikat :

Tarikh :

Nama Saksi :

(Tandatangan Saksi)

Alamat :

SURAT AKUAN PEMBIDA

SEBUTHARGA PERKHIDMATAN KAWALAN KESELAMATAN TANPA SENJATA API DI BANGUNAN MIDA SENTRAL

(SEBUTHARGA MIDA NO. 16/2026)

Saya, nombor K.P
yang mewakili syarikat
nombor Pendaftaran syarikat dengan ini
mengisytiharkan bahawa saya atau mana-mana individu yang mewakili syarikat ini tidak
akan menawar atau memberi rasuah kepada mana-mana individu dalam MIDA atau
mana-mana individu lain, sebagai sogokan untuk dipilih dalam sebutharga seperti di atas.
Bersama ini dilampirkan Surat Perwakilan Kuasa bagi saya mewakili syarikat seperti
tercatat di atas untuk membuat pengisytiharan ini.

2. Sekiranya saya, atau mana-mana individu yang mewakili syarikat ini didapati cuba
menawar atau memberi rasuah kepada mana-mana individu dalam MIDA atau mana-
mana individu lain sebagai sogokan untuk dipilih dalam sebutharga seperti di atas, maka
saya sebagai wakil syarikat bersetuju tindakan- tindakan berikut diambil:

- 2.1 Penarikan balik tawaran kontrak bagi sebutharga di atas; atau
- 2.2 Penamatan kontrak bagi sebutharga di atas; dan
- 2.3 Lain-lain tindakan tatatertib mengikut peraturan perolehan Kerajaan yang berkuat-
kuasa.

3. Sekiranya terdapat mana-mana individu cuba meminta rasuah daripada saya atau
mana-mana individu yang berkaitan dengan syarikat ini sebagai sogokan untuk dipilih
dalam sebutharga seperti di atas, maka saya berjanji akan dengan segera melaporkan
perbuatan tersebut kepada pejabat Suruhanjaya Pencegahan Rasuah Malaysia (SPRM)
atau balai polis yang berhampiran.

Yang Benar,

.....
Nama :
No. KP :
Cop Syarikat :

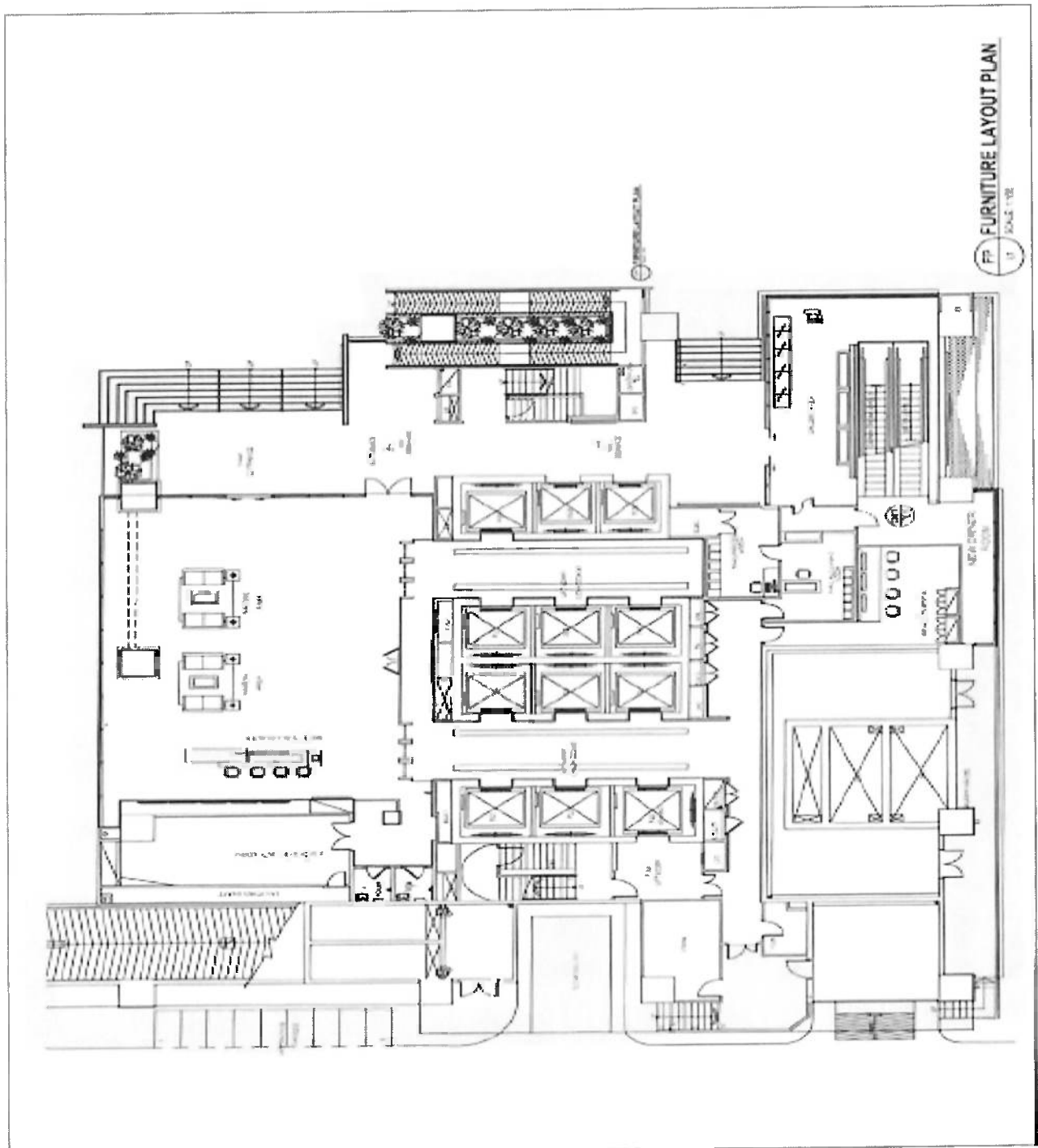
BAB 2

SPESIFIKASI PERKHIDMATAN

PERKHIDMATAN KAWALAN KESELAMATAN TANPA SENJATA API DI BANGUNAN MIDA SENTRAL, KUALA LUMPUR SENTRAL

<i>Scope of Services for Security Guard</i>	1. <i>Monitor the safety of office entrance and loading bay through regular patrolling on clocking device.</i> 2. <i>Ensure the respective loading bay of the building is safely locked by 7.00 pm.</i> 3. <i>Monitor and record movement of respective person and equipment including loading and unloading work by outsiders/contractors through the cargo lift.</i> 4. <i>To ensure that throughout business and/or after business hours no damage & hazard occur to the building and occupants.</i> 5. <i>Inform and report immediately any untoward incident to the management of the building.</i> 6. <i>To provide guidance to the traffic & building driveway and ensure no vehicles are parked at the building perimeter without permission from management.</i> 7. <i>Assist parking of VIP cars and reports any clamping action against unauthorized vehicles if necessary.</i> 8. <i>Assist MIDA in fire drill/ fire evacuation exercises and other security related activities or training.</i>
<i>Working Hour (2 Pax X 24 Hours)</i>	• <i>Monday to Sunday (Inclusive of Weekday/Weekend/Public Holiday)</i> • <u>Shift 1</u> <i>2 Pax / 7.00 am – 7.00 pm /Drive Way & Loading Bay</i> • <u>Shift 2</u> <i>2 Pax/7.00 pm – 7.00 am/ Reception Counter/ Main Entrance</i>
<i>Requirement of Security Guard</i>	• <i>Malaysian Citizen</i> • <i>18 years – 55 years</i> • <i>Passed medical checkup by any certified clinics/doctors</i> • <i>Passed Tapisan Keselamatan from Kementerian Dalam Negeri (E-Sims)</i> • <i>Can speak, read and write well in Bahasa Melayu.</i>
<i>Others</i>	• <i>Include uniforms and all accessories/equipment;</i> - <i>Digital Clocking System</i> - <i>2-unit Walkie-Talkie</i> - <i>Vest, Raincoat, Baton Cota, Torch Light and etc.</i> - <i>Value Added: If necessary.</i>

Lokasi Kawasan Tapak Kerja



BAB 3

JADUAL TAWARAN HARGA

Hari Kawalan	Waktu Kawalan	Jumlah Pengawal	Kadar Bayaran 1 jam/org (RM)	Tempoh Jam Bekerja (Sehari)	Jumlah Hari Bekerja (Sebulan)	Jumlah Harga Sebulan (RM)	Jumlah Harga Satu (1) Tahun (RM)
Isnin hingga Ahad	Syif 1 (7.00 a.m - 7.00 p.m)	2 orang					
Isnin hingga Ahad	Syif 2 (7.00 p.m - 7.00 a.m)	2 orang					
Jumlah Tawaran Harga (RM)							
SST 8% (RM)							
Jumlah Harga Keseluruhan Dua (2) Tahun (RM)							

Nota: Jadual harga yang ditawarkan hendaklah termasuk gaji bulanan, SOCSO, insurans, peralatan, bayaran lebih masa dan lain-lain perbelanjaan berkaitan.

Pengesahan Syarikat:

- (a) Tandatangan :
- (b) Nama :
- (c) Jawatan :
- (d) Cop Syarikat :
- (e) Tarikh :

BAB 4

A. PENGALAMAN SYARIKAT

Senarai projek yang sama yang telah disiapkan dalam tempoh tiga tahun terakhir mengikut kronologi:-

No.	Butiran Kontrak	Nama Pelanggan dan Alamat	Jumlah Kontrak (RM)	Tarikh Siap

* Mohon kemukakan salinan dokumen seperti Surat Setuju Terima, Pesanan Pembelian atau Kad Inden.

B. PROJEK YANG SEDANG DILAKSANAKAN

Senarai projek :-

No.	Butiran Kontrak	Nama Pelanggan & Alamat	Jumlah Kontrak (RM)	Tarikh Mula	Tarikh Tamat

* Mohon kemukakan salinan dokumen seperti Surat Setuju Terima, Pesanan Pembelian atau Kad Inden.

BAB 5

BUTIR-BUTIR PENYEBUTHARGA & MAKLUMAT KEWANGAN SYARIKAT

Syarikat perlu mengisi dengan lengkap semua seksyen dalam borang ini. Sekiranya ruang tidak mencukupi, maklumat boleh dikemukakan dalam kertas berasingan.

A. MAKLUMAT AM

1. Nama Syarikat :
2. Alamat :
3. No. Telefon :
4. No. Faks :
5. Emel :
6. Tarikh Pendaftaran / :
Penubuhan
7. No. Daftar Syarikat / :
Perniagaan
8. Tempat Pendaftaran/ :
Penubuhan
9. Komposisi Pemegang :
Saham

No.	Nama Pemegang Saham	Jawatan	% Pegangan

10. Peratusan Penyertaan Bumiputera : _____ (%). (Sila kemukakan maklumat lanjut atau salinan sah pendaftaran sebagai Pembekal Bumiputera dengan Kementerian Kewangan).

11. Maklumat Pendaftaran Kementerian Kewangan

No.	No. Pendaftaran	No. bidang	Butiran / Keterangan	Tempoh Sah

Nota : Sila lampirkan salinan sijil pendaftaran.

12. Struktur Modal Syarikat :

(i) Modal Dibenarkan :

(ii) Modal Berbayar :

B. KEWANGAN

- a. Ringkasan aset dan tanggungan berdasarkan akaun yang diaudit bagi tiga (3) tahun terakhir.

Tahun Kewangan:	2023 (RM)	2024 (RM)	2025 (RM)
- Jumlah Aset			
- Aset Semasa			
- Jumlah Tanggungan			
- Tanggungan Semasa			
- Nilai Bersih			
- Modal Kerja			

Nota : Penyata Kewangan yang telah diaudit bagi tiga (3) tahun berakhir hendaklah disertakan

- b. Bank-bank Utama:

No.	Nama Bank & Alamat	Jenis Akaun
1.		
2.		
3.		

- c. Kemudahan Kredit (Jenis dan jumlah kredit yang boleh disediakan oleh syarikat:)

No.	Jenis Kemudahan Kredit	Bank/Institusi Kewangan	Jumlah (RM)
1.			
2.			
3.			

PENGESAHAN OLEH SYARIKAT

Dengan ini saya mengesahkan bahawa saya telah membaca dan memahami semua syarat-syarat dan terma yang dinyatakan di dalam dokumen sebut harga. Semua maklumat yang dikemukakan adalah benar.

Tandatangan :

Nama :

Jawatan :

Tarikh :

PENGESAHAN OLEH MIDA

Jawatankuasa Pembuka Sebut Harga mengesahkan penerimaan dokumen bertanda kecuali bagi perkara bil. (jika ada) :-

Tandatangan :

Nama :

Jawatan :

Tarikh :

SENARAI SEMAKAN

SEBUTHARGA PERKHIDMATAN KAWALAN KESELAMATAN TANPA SENJATA API DI BANGUNAN MIDA SENTRAL, KUALA LUMPUR SENTRAL

SEBUTHARGA MIDA BIL: 16/2026

Sila tandakan (✓) bagi dokumen-dokumen yang disertakan.

Bil.	Perkara / Dokumen	Semakan oleh Syarikat	Semakan oleh MIDA
1.	Salinan Sijil Pematuhan Cukai dari Lembaga Hasil Dalam Negeri Malaysia (LHDNM)		
2.	Salinan Sijil Akuan Pendaftaran dari Kementerian Kewangan (MOF)		
3.	Salinan Sijil Berdaftar Dengan Suruhanjaya Syarikat Malaysia (SSM)		
4.	Salinan Lesen Syarikat Kawalan Keselamatan Persendirian oleh Kementerian Dalam Negeri (KDN)		
5.	Salinan Sijil Akuan Bumiputera dari Kementerian Kewangan (MOF) – jika ada		
6.	Surat Akuan Penyebutharga (Bab 1)		
7.	Surat Akuan Pembida (Bab 1)		
8.	Jadual Harga (Bab 3)		
9.	Pengalaman Syarikat (Bab 4) * Mohon kemukakan salinan dokumen seperti Surat Setuju Terima, Pesanan Pembelian atau Kad Inden.		
10.	Butir-Butir Penyebutharga & Maklumat Kewangan Syarikat (Bab 5)		
11.	Penyata Kewangan untuk 3 tahun terakhir		
12.	Penyata Bank untuk 3 bulan terakhir		
13.	Borang GA (Prestasi) – (Sekiranya ada) Contoh Borang GA adalah dilampirkan		
14.	Lain-lain Dokumen Sokongan (Sekiranya ada)		

Nota : Perkara 1 sehingga 4 adalah mandatori untuk dikemukakan.

SULIT

**BORANG GA - LAPORAN PENYELIA PROJEK ATAS PRESTASI KERJA SEMASA
PENENDER/PENYEBUTHARGA**

(Borang ini hendaklah dilengkapkan oleh Pegawai Projek / Penyelia Projek / Pembantu Kanannya yang mengawasi projek dan diserahkan kepada Kontraktor dalam satu sampul berlakri untuk disertakan bersama-sama tendernya).

Kepada: **Pengarah**
Bahagian Pengurusan Korporat
MIDA Sentral
No.5, Jalan Stesen Sentral 5,
Kuala Lumpur Sentral,
50470 Kuala Lumpur

Nama Kontraktor :

Nama Projek Yang Dilaksanakan :
(.....

No. Kontrak:.....

Harga Kontrak (termasuk anggaran nilai kerja perubahan) :RM.....

Wang Kos Prima dan Peruntukan Sementara : RM

Nilai Kerja Pembina : RM

Tarikh Milik Tapak : Tempoh Kontrak.....*minggu/bulan

Tarikh Siap Asal :

*Tarikh Kerja Sebenar/Tarikh dijangka akan dapat disiapkan:

Lanjutan Masa Yang Telah Diluluskanhari

Lanjutan Masa Seterusnya;

Yang difikir/dijangka layak diperakukanhari

Atas Sebab-sebab

Kemajuan Kerja (berdasarkan penilaian kerja yang telah dilaksanakan);

Pencapaian Sebenar :% Pencapaian Mengikut Jadual:%

Nilai Bahagian Kerja Yang Telah Siap : RM

Nilai Baki Kerja Yang Belum Siap : RM

Ulasan mengenai Prestasi Kontraktor

.....
.....

(Nyatakan apa-apa kepujian dan/atau kelemahan Kontraktor dan juga apa-apa tindakan/perakuan yang diambil/dipertimbang berhubung dengan prestasi Kontraktor melaksanakan Kontrak)

.....
Tandatangan Penyelia Projek

Nama :

Jawatan/Cop :

Tarikh:

**Potong yang tidak berkaitan*