

ماليزيا

الاستثمار في قطاع التصنيع



■ السياسات, و الحوافز و التسهيلات



حقوق النسخ

لا يجوز نسخ أو تخزين أي جزء من هذا الكتاب في نظام استرجاع بأي شكل من الأشكال وباستخدام أي وسيلة بما في ذلك الوسائل الإلكترونية أو المسح الضوئي أو التسجيل أو بأي وسيلة كانت دون موافقة خطية مسبقة من الهيئة الماليزية لتطوير الاستثمار.

إخلاء المسؤولية

تبذل الهيئة الماليزية كل جهد لضمان أن جميع المعلومات محدثة وصحيحة في وقت الطباعة. لا نتحمل أية مسؤولية عن أي معلومات غير صحيحة أو محذوفة منشورة في هذا الدليل الإرشادي.



MALAYSIA

موقع مكاتب هيئة تطوير الاستثمار الماليزية

الموقع

تقع ماليزيا تقريبا حول خط الاستواء في قلب جنوب شرق آسيا في شبه الجزيرة الماليزية تتكون من 11 ولاية تقع في أقصى جنوب القارة الآسيوية بينما تقع ولايتي صباح وسارواك على الشواطئ الشمالية والغربية لجزيرة بورنيو.



MIDA

ميدا (MIDA)، الهيئة الماليزية لتطوير الاستثمار، هي الهيئة الحكومية الرئيسية لتعزيز الاستثمار والتنمية، وهي تابعة لوزارة التجارة الدولية والصناعة الماليزية. يقع مقرها الرئيسي في كوالالمبور سنترال، تمتلك الهيئة 12 مكتبًا إقليميًا و 21 مكتبًا دوليًا. تستمر الهيئة بصفتها الشريك الاستراتيجي للمشاريع التجارية في اغتنام الفرص الناشئة عن الثورة التكنولوجية في هذا العصر.

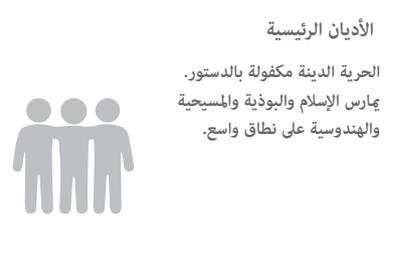
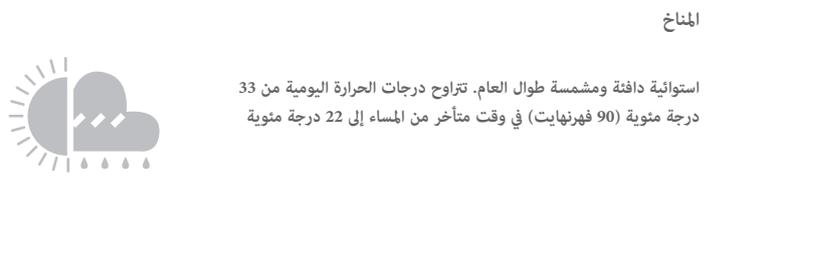
لمزيد من المعلومات، يرجى زيارة موقعنا www.mida.gov.my ومتابعتنا على قنوات

YouTube و Tiktok و LinkedIn و Facebook و Instagram و Twitter.

ماليزيا: فرص مزدهرة في انتظارك

موقع استراتيجي

تقع ماليزيا في قلب جنوب شرق آسيا. تتمتع ماليزيا بموقع استراتيجي بين المحيط الهندي وبحر الصين الجنوبي، وتتميز بكونها نقطة تقاطع تمر بها جميع الخطوط الجوية والشحن الأساسية. أضف إلى ذلك الأساس الاقتصادي المستدام والقوي في البلاد، والبيئة الجاهزة للأعمال التجارية الشاملة، والتركيز على المستقبل، والقوى العاملة الماهرة والديناميكية. تعد ماليزيا موقعاً استثمارياً جذاباً وتنافسياً من ناحية التكلفة في المنطقة. وهي تصبح بشكل متسارع مركزاً مفضلاً للخدمات المشتركة والصناعات التكنولوجية الرائدة.



النظام النقدي والمالي

العملة الرسمية لماليزيا هي الرينغت الماليزي (RM)، والتي تنقسم إلى 100 سن. يدار سعر صرف الرينغت حسب نظام تعويم مرتبط بسلة عملات تجارية.

الشراكات التجارية

في عام 2021، كان الشركاء التجاريون الرئيسيون لماليزيا في جميع أنحاء العالم كما يلي:

1. آسيان
 2. جمهورية الصين الشعبية
 3. الولايات المتحدة الأمريكية
 4. الاتحاد الأوروبي
 5. اليابان
- إضافة لذلك ، وقعت ماليزيا ما مجموعه 16 اتفاقية تجارة حرة (FTAs) وطبقت 14 اتفاقية منها ، مما في ذلك:

اتفاقيات التجارة الحرة المتبادلة

- اتفاقية الشراكة الاقتصادية بين ماليزيا واليابان
- اتفاقية شراكة اقتصادية أوثق بين ماليزيا وباكستان
- اتفاقية التجارة الحرة بين ماليزيا ونيوزيلندا
- اتفاقية التعاون الاقتصادي الشامل بين ماليزيا والهند
- اتفاقية التجارة الحرة بين ماليزيا وشيلي
- اتفاقية التجارة الحرة بين ماليزيا وأستراليا
- اتفاقية التجارة الحرة بين ماليزيا وتركيا

اتفاقيات التجارة الحرة الإقليمية

- منطقة التجارة الحرة لرابطة دول جنوب شرق آسيا
- اتفاقية التجارة الحرة بين آسيان والصين
- اتفاقية التجارة الحرة بين آسيان وكوريا

التأثير الاقتصادي

تتمتع ماليزيا بهيكل اقتصادي تصديري وشديد التنوع، وسوق عمل داعمة، وتضخم منخفض ومستقر، وقطاع مالي قوي ومكثف من ناحية رأس المال، وحساب جاري سليم مقابل ميزان المدفوعات. تخدم الأعمال التجارية في ماليزيا سوقًا محليًا يبلغ 32.7 مليون نسمة، وسوق آسيان الذي يضم أكثر من 600 مليون نسمة.

المنتجات الرئيسية القابلة للتصدير في ماليزيا عام 2021 هي:

1. المنتجات الكهربائية والإلكترونية
2. المنتجات البترولية
3. منتجات المطاط
4. الكيماويات والمنتجات الكيماوية
5. المصنوعات المعدنية
6. زيت النخيل
7. الآلات والمعدات وقطع الغيار
8. الأجهزة البصرية والعلمية
9. الغاز الطبيعي المسال
10. المنتجات المصنعة من زيت النخيل

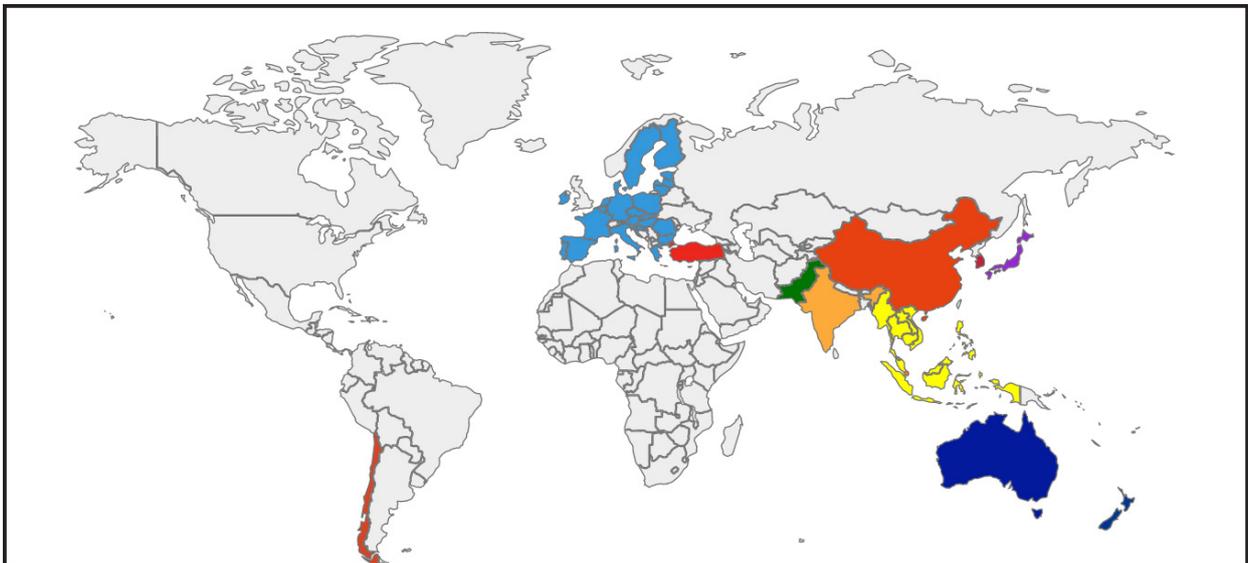
اليد العاملة الديناميكية والماهرة

يتصف خزان المواهب لليد العاملة في ماليزيا بالمهارة وحسن التدريب والتعليم وإجادة اللغات المتعددة، وهو ما يشكل أساس النمو الاقتصادي في البلاد. يوجد في ماليزيا 20 مؤسسة عامة وأكثر من 50 مؤسسة خاصة تعنى بالتعليم مابعد الثانوي، بالإضافة إلى أكثر من 1400 كلية للتعليم والتدريب التقني والمهني تم إنشاؤها في إطار وزارات مختلفة لدعم نمو المواهب في ماليزيا.

تتميز اليد العاملة في ماليزيا إلى حد كبير بفتحة ديموغرافية من الشباب تتراوح أعمارهم بين 25 و 29 عامًا ، وهو ما يشكل 18% من إجمالي السكان أو حوالي 2.8 مليون نسمة. تليها الفئات العمرية 30-34 و 35-39 بنسبة 15.8% و 13.5% على التوالي.

في المجموع، تعد ماليزيا موطنًا لخزان من المواهب يضم 15.7 مليون عامل؛ مع 9.1 مليون ذكر و 5.8 مليون أنثى في اليد العاملة. تصل نسبة الحاصلين على تعليم مابعد الثانوي إلى 4.8% من اليد العاملة ، ويشغل 28.2% من اليد العاملة مناصب تتطلب حدًا معينًا من المهارات.

نظرًا للتركيبة السكانية المتعددة الأعراق في ماليزيا ، تتمتع اليد العاملة في ماليزيا بإتقان العديد من اللغات، من بينها لغة اليهاسا الماليزية (اللغة الرسمية لماليزيا) إلى جانب الإنجليزية والمالديين والتاميلية، كلغات رئيسية مستخدمة.



- الشراكة الاقتصادية الشاملة بين آسيان واليابان
- اتفاقية التجارة الحرة بين آسيان والهند
- اتفاقية التجارة الحرة بين آسيان وأستراليا ونيوزيلندا
- اتفاقية التجارة الحرة بين آسيان وهونغ كونغ

إضافة لذلك ، تعد ماليزيا أيضاً من الدول الموقعة على:

الاتفاقية الشاملة والتدرجية للشراكة عبر المحيط الهادئ، وأيضاً

الشراكة الاقتصادية والإقليمية الشاملة

المكانة العالمية لماليزيا

تعد ماليزيا إحدى أسرع المناطق نمواً في العالم، وتم تصنيفها من بين أفضل الأسواق الناشئة للاستثمار، ومعترف بجهودها في حماية المستثمرين وكذلك باستجابتها لتسهيل احتياجات الأعمال التجارية.

المرتبة الثانية

التجارة والارتباط في جنوب شرق آسيا

(مؤشر الارتباط العالمي 2020، DHL)

المرتبة الثانية

سهولة ممارسة الأعمال التجارية داخل آسيان

(تقرير مزاولة الأعمال التجارية الصادر
عن البنك الدولي 2020)

المرتبة الثانية

سهولة حماية المستثمرين من الأقليات

(مؤشر الابتكار العالمي 2021، المنظمة
العالمية للملكية الفكرية، WIPO)

المرتبة الثانية

حماية المستثمرين

(تقرير مزاولة الأعمال التجارية الصادر
عن البنك الدولي 2020)

المرتبة الرابعة

الأكثر تنافسية كمركز للتصنيع (من بين 17 اقتصاداً)

(تكلفة عمليات التصنيع، KPMG
ومعهد التصنيع، 2020)

المرتبة الخامسة

للأسواق الناشئة الأكثر جاذبية في عام 2021

(بلوومبيرج ، 2020)

المرتبة السادسة

توظيف المواهب

(مؤشر تنافسية المواهب العالمي 2020، GTCI 2020)

المرتبة الثالثة عشر

حالة تطوير التكتلات وعمقها

(مؤشر الابتكار العالمي 2021، المنظمة
العالمية للملكية الفكرية، WIPO)

المرتبة الخامسة والعشرون

التعاون البحثي الجامعي والصناعي

(مؤشر الابتكار العالمي 2021، المنظمة
العالمية للملكية الفكرية، WIPO)

المحتويات

26	2.5 حافز لنظام المباني الصناعية		الفصل I
26	2.6 حوافز للتكنولوجيا الحيوية والصناعة الحيوية	13	أسس عمكك التجاري في ماليزيا
26	2.6.1 حوافز للشركات الحائزة على صفة بيونكسكاس BioNexus		
26	2.6.2 تمويل التكنولوجيا الحيوية والمشاريع الحيوية	14	1. اعتماد مشاريع التصنيع
27	2.7 حوافز للقطاع الزراعي	14	1.1 قانون التنسيق الصناعي 1975
27	2.7.1 الحوافز الرئيسية للقطاع الزراعي	14	1.2 إرشادات اعتماد مشاريع التصنيع
27	2.7.2 الحوافز للإنتاج الزراعي (إنتاج الغذاء)		
27	2.7.3 حوافز لمنتجات الحلال	14	2. تسجيل الأعمال التجارية في ماليزيا
28	2.7.4 حوافز إضافية للقطاع الزراعي وللقطاع القائم على الموارد	14	2.1 الأعمال التجارية الفردية والشركات
29	2.8 حوافز للاستفادة من المخلفات الحيوية لنخيل الزيت لإنتاج منتجات ذات قيمة مضافة	14	2.2 تسجيل الشركة
		14	2.2.1 أنواع الشركات
29	3. حوافز للإدارة البيئية	14	2.2.2 الشركة المحدودة بالأسهم
29	3.1 حوافز لأنشطة إعادة تدوير النفايات	15	2.2.3 إجراءات التأسيس
29	3.2 حوافز للتكنولوجيا الخضراء	15	2.2.4 المنصة الإلكترونية MyCoID
		15	2.2.5 ميثاق العمل
30	4. حوافز البحث والتطوير	15	2.2.6 متطلبات الشركة المسجلة محلياً
30	4.1 الحوافز الرئيسية للبحث والتطوير	15	2.3 تسجيل الشركات الأجنبية
31	4.2 حافز إضافي للبحث والتطوير	16	2.3.1 إجراءات التسجيل
		16	2.4 الشركة ذات المسؤولية المحدودة
32	5. حوافز التدريب	16	2.4.1 ميزات الشركة ذات المسؤولية المحدودة
32	5.1 خصم تكلفة استقدام العمال	16	2.4.2 المخول بتأسيس شركة ذات مسؤولية محدودة؟
32	5.2 خصم لتدريب ما قبل التوظيف	16	2.4.3 إجراءات التسجيل
32	5.3 خصم لتدريب غير الموظفين	17	2.4.4 التحول إلى شركة ذات مسؤولية محدودة
32	5.4 بدل خاص للبناء الصناعي	17	2.4.5 متطلبات الشركة ذات المسؤولية المحدودة
32	5.5 إعفاء ضريبي على المعدات التعليمية	17	2.5 الخدمات الإلكترونية
32	5.6 إعفاء ضريبي على مدفوعات حقوق الملكية		
32	5.7 صندوق تنمية الموارد البشرية (HRDF)	17	3. الإرشادات المتعلقة بسياسة حقوق الملكية في قطاع التصنيع
32	5.8 خصم مزدوج للتدريب المعتمد		
32	5.9 حافز ضريبي لبرامج التدريب الداخلي المهيكلة	17	4. تأسيس مكتب تمثيلي / مكتب إقليمي
		18	4.1 المكتب التمثيلي
32	6. حوافز الأتمتة والتحول الرقمي	18	4.2 المكتب الإقليمي
32	6.1 بدل رأس المال للمعدات وبرمجيات تكنولوجيا المعلومات والاتصالات		
32	6.2 منحة الأتمتة الذكية (SAG)		
		21	الفصل II
33	7. حوافز أخرى	21	الحصول على حوافز الاستثمار والتسهيلات اللازمة لعمكك التجاري في ماليزيا
33	7.1 بدل البناء الصناعي	22	1. حوافز لقطاع التصنيع عامة
33	7.2 بدل بناء صناعي في منطقة الوسائط المتعددة ماليزيا (MSC Malaysia)	22	1.1 حوافز رئيسية لشركات التصنيع
33	7.3 خصومات لرسم التدقيق القانوني	22	1.1.1 حالة الريادة
33	7.4 حافز ضريبي للمستثمرين الملائكة	22	1.1.2 بدل ضريبة الاستثمار
33	7.5 حافز ضريبي لتكاليف تفكيك الأصول وإزالتها	22	1.1.3 تعريف "الراغب" لمنح الحوافز الضريبية بموجب قانون تشجيع الاستثمارات لعام 1986
33	7.6 حافز لاكتساب حقوق الملكية	22	1.2 حوافز لشركات التكنولوجيا المتطورة
33	7.7 الإعفاء من رسوم الاستيراد و / أو ضريبة المبيعات	23	1.3 حوافز للمشاريع الاستراتيجية
34	7.8 التبرعات لحماية البيئة	23	1.4 حوافز للشركات الصغيرة
34	7.9 حوافز لسكن الموظفين	23	1.5 حوافز إضافية لقطاع التصنيع
		23	1.5.1 بدل إعادة الاستثمار
34	8. التسهيلات والحوافز لقطاع الخدمات	23	1.5.2 حافز ضريبي خاص بموجب برنامج بنجانا PENJANA (الخطة الوطنية للإنعاش الاقتصادي)
34	8.1 العمليات الإقليمية.	24	1.5.3 حوافز لصناعة الأدوية بموجب برنامج PENJANA (الخطة الوطنية للإنعاش الاقتصادي)
34	8.2 البحث والتطوير	24	1.5.4 بدل إضافي لإعادة الاستثمار بموجب برنامج PENJANA (الخطة الوطنية للإنعاش الاقتصادي)
34	8.3 خدمات النفط والغاز	24	1.5.5 بدل رأس المال المُسرَّع
34	8.4 خدمات الضيافة	24	1.5.6 حافز لنظام المباني الصناعية
34	8.5 خدمات التعليم والتدريب الصناعي	24	1.5.7 إعانة المجموعة
35	8.6 الخدمات الطبية والرعاية الصحية	25	1.5.8 بدل رأس مال الأتمتة
35	8.7 الخدمات اللوجستية وسلسلة التوريد		
35	8.8 الإدارة البيئية	25	2. حوافز للاستثمار في صناعات محددة
35	8.9 حافز لتنمية الملكية الفكرية	25	2.1 حوافز لصناعة الطيران
35	8.10 الخدمات الرقمية	25	2.2 حوافز لصناعة السيارات
35	8.11 صناعات خدمية أخرى	25	2.3 حوافز لصناعة بناء السفن وإصلاحها
		25	2.3.1 حافز ضريبي لصناعة بناء السفن وإصلاحها
38	III الفصل	26	2.4 حوافز لصناعة الآلات والمعدات
37	الالتزام الأمثل بواجباتك الضريبية في ماليزيا		
		25	1. الضرائب في ماليزيا

52	1.1	38	2. أصناف الدخل الذي تفرض عليه الضرائب
52	1.2	38	
53		38	3. ضريبة الشركات
53		38	3.1 حالة المقيم
53		38	3.2 نسب ضريبة الدخل
53		38	3.3 تحصيل الضرائب
53		38	3.4 الخصم من الضرائب
53		38	4. ضريبة الدخل الشخصي
53		38	4.1 حالة المقيم
53		38	4.2 نسب الضريبة على الشخص المقيم
54		38	4.2.1 الإعانة الشخصية
54		39	4.2.2 الإبراء الضريبي
56		40	4.3 الفرد غير المقيم
56		40	5. الضريبة المتقطعة
57		40	6. ضريبة أرباح الممتلكات العقارية
57		40	7. ضريبة المبيعات والخدمات
57		40	7.1 ضريبة المبيعات
57		40	7.1.1 نسب ضريبة المبيعات
59		41	7.2 ضريبة الخدمات
59		41	7.2.1 الخدمات الخاضعة للضريبة
59		41	7.2.2 الاقتطاع الضريبي
59		41	7.2.3 نسبة ضريبة الخدمات
59		41	7.2.4 نسبة ضريبة الخدمات لبطاقات الائتمان وطاقات الشحن
60		41	8. رسوم الاستيراد
60		41	9. ضريبة المنتجات الخاصة
60		41	10. اتفاقية الازدواج الضريبي
61		41	الفصل IV
61		41	الدخول والعمل في ماليزيا
62		46	1. متطلبات الدخول إلى ماليزيا
62		46	1.1 جواز السفر أو وثيقة السفر
62		46	1.2 متطلبات التأشيرة
64		46	1.3 متطلبات التصريح
64		46	1.3.1 تصريح زيارة (اجتماعية) لمدة قصيرة
64		46	1.3.2 تصريح زيارة (اجتماعية) لمدة طويلة
64		47	1.3.3 تصريح زيارة (وظيفة مؤقتة)
64		47	1.3.4 تصريح العمل
64		47	1.3.5 تصريح زيارة مهنية (PVP)
64		47	1.3.6 تصريح المعتمدين على المعيل
64		47	1.3.7 تصريح الطالب
64		47	2. توظيف الوافدين
64		47	2.1 أنواع وظائف الوافدين
64		47	2.1.1 الوظائف الرئيسية
64		47	2.1.2 الوظائف الفصلية
64		47	2.2 إرشادات حول توظيف الوافدين
65		48	3. التقديم لوظائف الوافدين
65		48	3.1 بوابة (MyFutureJobs)
65		48	4. توظيف العمال الأجانب
65		48	الفصل V
65		48	توظيف مخزون المهارات لديك في ماليزيا
67		49	1. تطوير اليد العاملة
67		49	1.1 تسهيلات التدريب في المهارات الصناعية
67		49	1.2 مؤسسة تنمية الموارد البشرية (HRD Corp)
67		49	2. تكاليف العمل
67		49	3. تسهيلات التوظيف
67		49	4. معايير العمل
67		49	4.1 قانون التوظيف 1955
67		49	4.2 قانون العمل، صباح وقانون العمل، ساراواك
67		49	4.3 قانون صندوق ادخار الموظفين 1991
67		49	4.4 قانون الضمان الاجتماعي للموظفين 1969
67		49	4.5 قانون تعويض العمال 1952
67		49	4.6 قانون الصحة والسلامة المهنية 1994 (OSHA)
67		49	5. العلاقات الصناعية
67		49	5.1 النقابات العمالية
67		49	5.2 قانون العلاقات الصناعية 1967
67		49	5.3 العلاقات في المؤسسات غير النقابية
67		49	الفصل VI
67		49	التعرف على المصرفية والتمويل والصرف الأجنبي في ماليزيا
67		49	1. النظام المالي في ماليزيا
67		49	1.1 البنك المركزي
67		49	1.2 المؤسسات المالية
67		49	1.2.1 صناعة المالية الإسلامية
67		49	1.2.2 المؤسسات المالية للتنمية
67		49	2. إعادة تمويل ائتمان التصدير-أي i-REFINANCING
67		49	2.1 طرق التمويل
67		49	2.2 فترة وهامش التمويل
67		49	2.3 الدفع
67		49	3. سوق رأس المال في ماليزيا
67		49	3.1 هيئة الأوراق المالية الماليزية
67		49	3.2 بورصة ماليزيا
67		49	4. خدمات لابوان LABUAN المالية
67		49	4.1 هيئة خدمات لابوان المالية (Labuan FSA)
67		49	4.2 مزاولة الأعمال التجارية في مركز لابوان الدولي للأعمال التجارية والمالية
67		49	4.3 الأنشطة التجارية في مركز لابوان الدولي للأعمال التجارية والمالية
67		49	5. سياسة صرف العملات الأجنبية
67		49	5.1 القواعد المطبقة على غير المقيمين
67		49	5.1.1 الاستثمارات في ماليزيا
67		49	5.1.2 الوصول إلى التمويل المحلي
67		49	5.1.3 الدفع والفواتير
67		49	5.1.4 التحوط من مخاطر العملات الأجنبية
67		49	5.1.5 حساب الرينغت وحساب العملة الأجنبية
67		49	5.2 القواعد المطبقة على المقيمين
67		49	5.2.1 الاستثمار في أصول العملة الأجنبية
67		49	5.2.2 الاقتراض المحلي والخارجي
67		49	5.2.3 الدفع والفواتير
67		49	5.2.4 التحوط من مخاطر العملات الأجنبية
67		49	5.2.5 حسابات العملة الأجنبية
67		49	الفصل VII
67		49	حماية حقوق الملكية الفكرية في ماليزيا
67		49	1. براءات الاختراع
67		49	الفصل V
67		49	توظيف مخزون المهارات لديك في ماليزيا

المحتويات

86	2.	68	العلامات التجارية
86	3.	68	التصاميم الصناعية
86	4.	68	حقوق النشر
86	5.	68	التصاميم التخطيطية للدارات المدمجة
86	6.	68	الدلالات الجغرافية
86	7.	69	تقييم الملكية الفكرية.
87	8.	69	تمويل الملكية الفكرية
87	9.	69	سوق حقوق الملكية الفكرية
89	10.	69	تحفيز تطوير الملكية الفكرية
90			عناوين مفيدة
90			الوزارات
92			مكاتب
94			مكاتب وزارة الصناعة والتجارة الدولية
95			مكاتب هيئة تطوير الاستثمار الماليزية الخارجية
98			مكاتب هيئة تطوير الاستثمار الماليزية على مستوى الولاية
100			مكاتب مؤسسة تطوير التجارة الخارجية الماليزية في الخارج
106			مكاتب مؤسسة تطوير التجارة الخارجية الماليزية على مستوى الولاية
109			الملحق I
113			الملحق II
115			الملحق III
117			الملحق IV
119			الملحق V
86	2.	68	العلامات التجارية
86	3.	68	التصاميم الصناعية
86	4.	68	حقوق النشر
86	5.	68	التصاميم التخطيطية للدارات المدمجة
86	6.	68	الدلالات الجغرافية
86	7.	69	تقييم الملكية الفكرية.
87	8.	69	تمويل الملكية الفكرية
87	9.	69	سوق حقوق الملكية الفكرية
89	10.	69	تحفيز تطوير الملكية الفكرية
90			الفصل VIII
90			التحقق من الاستدامة البيئية
92	1.	71	السياسة
94	2.	72	المتطلبات البيئية
95	2.1	72	تقييم الأثر البيئي للأنشطة المنصوص عليها
98	2.2	75	تقييم ملاءمة الموقع
100			الفصل IX
100			ربط عملك بالبنية التحتية والتسهيلات في ماليزيا
106	1.	78	الأراضي الصناعية
109	1.1	78	العقارات الصناعية
113	1.2	78	المناطق الحرة
115	1.2.1	78	المناطق التجارية الحرة (FCZs)
117	1.2.2	78	المناطق الصناعية الحرة (FIZs)
119	1.3	79	مستودعات التصنيع المرخصة
119	2.	79	إمدادات الكهرباء
119	3.	79	التزويد بالمياه
119	4.	79	خدمات الاتصالات
119	5.	79	مرافق الشحن الجوي
119	6.	80	المرافئ البحرية
119	7.	80	نقل البضائع
119	7.1	80	نقل الحاويات
119	7.2	80	شحن البضائع
119	8.	80	الطرق السريعة
119	9.	80	خدمات السكك الحديدية
119	10.	80	البنية التحتية الرقمية
119			الفصل X
119			وكالات ترويج الاستثمار الأخرى
119	1.	86	مؤسسة الاقتصاد الحيوي

الفصل

أسس عملك التجاري في ماليزيا

I





1. اعتماد مشاريع التصنيع
 - 1.1 قانون التنسيق الصناعي 1975
 - 1.2 إرشادات اعتماد مشاريع التصنيع 4
2. تسجيل الأعمال التجارية في ماليزيا
 - 2.1 الأعمال التجارية الفردية والشراكات
 - 2.2 تسجيل الشركة
 - 2.2.1 أنواع الشركات
 - 2.2.2 'الشركة المحدودة بالأسهم'
 - 2.2.3 إجراءات التأسيس
 - 2.2.4 المنصة الإلكترونية MyCoID
 - 2.2.5 ميثاق العمل
 - 2.2.6 متطلبات الشركة المسجلة محليًا
 - 2.3 تسجيل الشركات الأجنبية
 - 2.3.1 إجراءات التسجيل
 - 2.4 الشركة ذات المسؤولية المحدودة
 - 2.4.1 ميزات الشركة ذات المسؤولية المحدودة
 - 2.4.2 المخول بتأسيس شركة ذات مسؤولية محدودة؟
 - 2.4.3 إجراءات التسجيل
 - 2.4.4 التحول إلى شركة ذات مسؤولية محدودة
 - 2.4.5 متطلبات الشركة ذات المسؤولية المحدودة
 - 2.5 الخدمات الإلكترونية
3. الإرشادات المتعلقة بسياسة حقوق الملكية في قطاع التصنيع
4. تأسيس مكتب تمثيلي / مكتب إقليمي
 - 4.1 المكتب التمثيلي
 - 4.2 المكتب الإقليمي

تحتاج الشركة المرخصة التي ترغب بتوسيع قدرتها الإنتاجية أو بتنويع نطاق إنتاجها عن طريق تصنيع منتجات إضافية إلى التقدم بطلب لهيئة تطوير الاستثمار الماليزية.

2. تسجيل الأعمال التجارية في ماليزيا

طرق موازلة الأعمال التجارية في ماليزيا:

- ❖ من قبل فرد يعمل كمالك وحيد للمشروع؛ أو
- ❖ من قبل شخصين أو أكثر شراكة (شريطة أن لا يكونوا أكثر من 20 شخصاً)؛ أو
- ❖ عن طريق شركة محلية مسجلة؛ أو
- ❖ أو عن طريق شركة أجنبية؛ أو
- ❖ عن طريق شركة محدودة المسؤولية.

2.1 الأعمال التجارية الفردية والشراكات

يجب تسجيل النوعين الأولين من الأعمال التجارية، أي النشاط التجاري الفردي المملوك لصاحبه فقط وكذلك الشراكات لدى هيئة الشركات الماليزية (SSM) بموجب قانون تسجيل الأعمال لعام 1956. وفي حالة الشراكات، يكون الشركاء مسؤولين، مجتمعين ومتفرقين، عن الديون والالتزامات الناجمة عن الشراكة في حال كانت أصولها غير كافية. يجوز إجراء عقد شراكة رسمي ينص على حقوق وواجبات كل شريك، ولكن لن يكون هذا العقد ملزماً. يحق فقط للمواطنين والمقيمين الدائمين امتلاك الأعمال الفردية والشراكات.

2.2 تسجيل الشركة

تخضع جميع الشركات في ماليزيا لقانون الشركات لعام 2016. ينص القانون على أنه يجب تسجيل الشركة لدى هيئة الشركات الماليزية لمزاولة أي نشاط تجاري.

2.2.1 أنواع الشركات

هنالك ثلاثة أنواع من الشركات التي يمكن تأسيسها بموجب قانون الشركات 2016:

- a. الشركة المحدودة بالأسم: وهي شركة قائمة على أساس حصر مسؤولية الأعضاء بالمبلغ غير المدفوع على الأسهم التي يمتلكونها؛
- b. الشركة المحدودة بضمان: وهي شركة تحدد مسؤولية أعضاءها بالمبلغ الذي تعهدوا بالمساهمة به في أصول الشركة في حالة تصفية الشركة؛ أو
- c. الشركة غير المحدودة: وهي شركة تقوم على عدم حصر مسؤولية أعضائها بأي حد من المسؤولية.

2.2.2 الشركة المحدودة بالأسم

الشركة المحدودة بالأسم هي من أكثر الشركات شيوعاً في ماليزيا. يمكن تأسيس هذه الشركة كشركة خاصة أو عامة. ويمكن تمييز هاتين الشركتين من خلال اللاحقة التي تأتي نهاية اسم الشركة أي "سينديران بيرهاد، أو "Sdn." Bhd. للشركات الخاصة ولاحقة "بيرهاد" أو "Bhd." للشركات العامة.

يمكن تسجيل شركة الأسم وتبقى شركة خاصة إذا:

- ❖ قيدت حق نقل أسهمها؛
- ❖ قيدت عدد أعضائها إلى 50، باستثناء الموظفين في الشركة أو في الشركة التابعة لها وبعض العاملين السابقين في الشركة أو في الشركة التابعة لها؛
- ❖ منعت أي دعوة للعموم للاكتتاب في أسهمها وسنداتها؛

أسس عملك التجاري في ماليزيا

تعد ماليزيا مكاناً مثاليًا لتأسيس عملك التجاري، مع توافر العديد من الكيانات التجارية التي يمكن تسجيلها لتناسب احتياجات الجميع، سواء أكانت تختبر السوق التجاري، أم كنت تنوي الالتزام بشكل جدي بإنشاء مصنع، فستجد مايناسبك من الخيارات القانونية والشركات للبدء في رحلة عملك في ماليزيا.

1. اعتماد مشاريع التصنيع

1.1 قانون التنسيق الصناعي 1975

موجب قانون التنسيق الصناعي لعام 1975 يجب على شركات التصنيع التقدم بطلب لترخيص التصنيع للموافقة عليه من قبل وزارة التجارة والصناعة الدولية. يقصد بذلك شركات التصنيع التي يكون تمويل المساهمين فيها 2.5 مليون رينغت ماليزي فأكثر أو يعمل فيها 75 موظفاً أو أكثر بدوام كامل.

يجب تقديم طلبات تراخيص التصنيع لهيئة تطوير الاستثمار الماليزية.

تم إصدار قانون التنسيق الصناعي بهدف الحفاظ على تطوير وهو منظم لقطاع التصنيع في البلاد، ويقدم القانون التعاريف التالية:

- "نشاط التصنيع" يشير إلى القيام بأي صنع أو تغيير أو مزج أو تزيين أو تشطيب أو معالجة أو تكييف أي سلعة أو مادة بغرض استخدامها أو بيعها أو نقلها أو توصيلها أو التصرف بها، وهذا يشمل تجميع الأجزاء وإصلاح السفن، ولكن لا يشمل أي نشاط يترافق مع تجارة التجزئة أو تجارة الجملة.

- "أموال المساهمين" يشير إلى المبلغ الإجمالي لرأس مال الشركة المدفوع والاحتياطيات ورصيد حساب مخصصات الأسهم ورصيد حساب توزيع الربح والخسارة:

❖ يقصد برأس المال المدفوع الأسهم التفضيلية والأسهم العادية ولا يشمل أي مبلغ يتعلق بأسمهم المكافآت التي تم إصدارها باستخدام احتياطي إعادة تقييم الأصول الثابتة.

❖ يقصد بالاحتياطيات تلك أي مبالغ أخرى مختلفة عن احتياطي إعادة تقييم الأصول الثابتة والمخصصات المتعلقة بالاستهلاك والتجديد والاستبدال وانخفاض قيمة الأصول.

- "الموظفون بأجر وبدوام كامل" هم جميع الأشخاص الذين يعملون عادة في المؤسسة لست ساعات على الأقل يومياً و20 يوماً في الشهر لمدة 12 شهراً خلال العام ويستلمون راتباً مقابل ذلك. يشمل ذلك موظفي مبيعات السفر و موظفي الهندسة والصيانة والإصلاح الذين يعملون بأجر وهم تحت تصرف المؤسسة. ويشمل أيضاً مدراء الشركات المسجلة باستثناء أولئك الذين يتقاضون تعويضاً فقط مقابل حضورهم لاجتماعات مجلس الإدارة.

1.2 إرشادات اعتماد مشاريع التصنيع

تعتمد إرشادات الحكومة لقبول مشاريع التصنيع في ماليزيا على المعايير التالية:

- ✓ يجب أن تمتلك المشاريع استثماراً من رأس المال ما قيمته 140,000.00 رينغت ماليزي لكل موظف؛
- ✓ يجب أن تشكل اليد العاملة الماليزية بدوام كامل في الشركة 80% على الأقل. يخضع توظيف العاملين الأجانب لسياسات التوظيف الحالية بمن فيهم العمال الذين تم جلبهم من الخارج؛
- ✓ يجب أن تشكل المناصب الإدارية والفنية والإشرافية 25% على الأقل من مجموع التوظيف أو أن تكون نسبة القيمة المضافة 40% على الأقل.

المدة الزمنية	النشاط
	تسجيل الشركة
يوم عمل واحد	* تأسيس الشركة
يوم عمل واحد	تحويل حالة الشركة
يوم عمل واحد	تغيير اسم الشركة
يوم عمل واحد	بدء العمل التجاري للشركات العامة
يومي عمل	تسجيل إشارة رهن
5 أيام عمل	الموافقة على إشارة الرهن
3 أيام عمل	تسجيل نشرة اكتاب
30 دقيقة	نسخة غير مصدقة عن مستندات الشركة
ساعة واحدة	نسخة مصدقة عن مستندات الشركة

ملاحظة: تبدأ الفترة الزمنية من لحظة استلام وصل الدفع حتى إصدار الشهادة

* يمكن تقديم طلب التأكد من توفر اسم الشركة وحجزه بشكل منفصل قبل تأسيس الشركة.

2.2.6 متطلبات الشركة المسجلة محلياً

يجب أن تحافظ الشركة على مكتب مسجل في ماليزيا حيث يتم فيه حفظ جميع الكتب والمستندات اللازمة بموجب أحكام القانون. يجب أن يظهر اسم الشركة بأحرف رومانية مقروءة، جنباً إلى جنب مع رقم الشركة وختمها والمستندات الرسمية والمنشورات والموقع الإلكتروني، إن وجد.

لا يمكن للشركة أن تتعامل بأسهمها الخاصة أو تمتلك أسهماً في شركتها القابضة. يحق لحامل الأسهم التصويت برفع الأيدي على أي قرار من قرارات الشركة في الاجتماع العمومي. في حالة الاستفتاء يكون لكل سهم من أسهم رأس المال الحق في التصويت بصوت واحد.

يجب أن يكون سكرتير الشركة شخصاً طبيعياً بالغاً يكون مقر عمله الرئيسي أو الوحيد في ماليزيا. ويجب أن يكون عضواً في جهة معترف بها أو أن يكون مرخصاً من قبل مسجل الشركات. يجب أن تعين الشركة أيضاً مدقق شركة معتمداً ليكون مدقق الشركة في ماليزيا.

إضافة لذلك، يُطلب من الشركة الخاصة تعيين مدير واحد على الأقل بينما يجب في الشركة العامة تعيين مديرين على الأقل. يجب أن يكون مقر الإقامة الرئيسي أو الوحيد للمدير أو المدراء في ماليزيا. يجب أن يكون الحد الأدنى لعمر المدير 18 عاماً ولا يحدد قانون الشركات لعام 2016 حداً أقصى لعمر المدير. لا يشترط أن يكون مدير الشركة مساهماً في الشركة.

2.3 تسجيل الشركات الأجنبية

يمكن أن تزاوّل الشركة الأجنبية عملاً تجارياً في ماليزيا عن طريق:

- تأسيس شركة محلية؛ أو
- تسجيل فرع في ماليزيا

يعرّف قانون الشركات لعام 2016 الشركة الأجنبية بأنها:

- شركة أو مؤسسة أو جمعية أو هيئة أو أي كيان آخر تم تأسيسه خارج ماليزيا؛ أو
- أي جمعية أو رابطة أو كيان آخر يجوز بموجب قانون بلد منشأه أن يقاضى أو يقاضى أو أن يمتلك عقاراً باسم السكرتير أو باسم أي مسؤول آخر في الهيئة أو الجمعية إن كان معيّناً حسب الأصول ولذلك الغرض وشريطة أن لا يكون مقر عملها الرئيسي أو مكتبها الرئيسي في ماليزيا.

❖ منعت أي دعوة للعموم لإيداع أموال لدى الشركة لفترات سداد محددة ومدفوعة عند الطلب سواء أكانت بفائدة أم بدون فائدة.

يمكن تشكيل الشركة العامة أو تحويل شركة خاصة إلى شركة عامة وفقاً للفقرة 41 من قانون الشركات 2016. يمكن لمثل هذه الشركة أن تقدّم أسهماً للاكتتاب العام شريطة مايلي:

❖ قد سجلت نشرة الاكتتاب لدى هيئة الأوراق المالية بموجب قانون أسواق المال والخدمات لعام 2007؛ أو

❖ قدمت نسخة من نشرة الاكتتاب لدى هيئة الشركات الماليزية في تاريخ إصدارها أو قبله.

2.2.3 إجراءات التأسيس

لتسجيل شركة، يجب تقديم طلب لهيئة الشركات الماليزية من خلال المنصة الالكترونية (MyCoID 2016) ومن خلال تقديم المعلومات التالية:

✓ اسم الشركة المقترحة؛

✓ نوع الشركة إن كانت خاصة أو عامة؛

✓ طبيعة العمل التجاري للشركة المقترحة؛

✓ العنوان المقترح المسجل؛

✓ اسم كل عضو من أعضاء الشركة وهويته وجنسيته ومكان إقامته العادي؛

✓ اسم كل مدير في الشركة وهويته وجنسيته ومكان إقامته العادي؛

✓ في حالة الشركة المحدودة بالأسهم، يجب ذكر تفاصيل فئة الأسهم التي سيأخذها كل واحد من الأعضاء وعددها؛

✓ في حالة الشركة المحدودة بضمان، يجب ذكر المبلغ الذي يتعهد كل عضو بالمساهمة به في أصول الشركة في حالة تصفية الشركة.

يجب إرفاق الطلب برسوم قدرها 1000 رينغت ماليزي في حالة الشركة المحدودة بالأسهم أو 3000 رينغت ماليزي في حالة الشركة المحدودة بضمان.

عندما يكون المسؤول المسجل راضياً ومقتنعاً بالمعلومات المقدمة، يرسل إشعاراً بالتسجيل عن طريق البريد الإلكتروني إلى مقدم الطلب. يمثل الإشعار دليلاً قاطعاً على الامتثال لكافة المتطلبات المتعلقة بالتسجيل والأمور السابقة والعرضية الأخرى.

2.2.4 المنصة الالكترونية (MyCoID)

تتيح منصة التسجيل MyCoID الجمع التلقائي للبيانات، ومن خلال تقديم طلب واحد وتسجيل الشركة لدى هيئة الشركات الماليزية (SSM)، تتيح التسجيل المتزامن مع صندوق ادخار الموظفين (EPF)، ومجلس الإيرادات الداخلية في ماليزيا (IRB)، ومنظمة الضمان الاجتماعي (SOCISO)، وهيئة المؤسسات الصغيرة والمتوسطة (SME Corp)، وصندوق تنمية الموارد البشرية (HRDF).

2.2.5 ميثاق العمل

تتعهد هيئة الشركات الماليزية بالنظر في الطلب الكامل واعتماده بطريقة سريعة وفعالة ضمن الفترة الزمنية المحددة كما يلي:

عشر يوماً من هذا التغيير. يُطلب من كل شركة الاحتفاظ بسجلات محاسبية ملائمة. يجب تسجيل العائدات السنوية لدى هيئة الشركات الماليزية مرة كل سنة تقويمية وبما لا يتجاوز 30 يوماً من مرور ستة على تاريخ تسجيل الشركة.

ملاحظة: ينصح الأجانب بالاستعانة بخدمات محام أو وكيل أو محاسب أوسكرتير شركة ممارسة للحصول على أي مساعدة إضافية.

2.4 الشركة ذات المسؤولية المحدودة

2.4.1 ميزات الشركة ذات المسؤولية المحدودة

الشركة ذات المسؤولية المحدودة هي أداة تجارية بديلة ينظمها قانون الشركات ذات المسؤولية المحدودة لعام 2012، والتي تجمع بين خصائص الشركة والشراكة التقليدية.

الشركة ذات المسؤولية المحدودة هي هيئة اعتبارية ولها شخصية اعتبارية منفصلة عن شركائها. كغيرها من الشخصيات الاعتبارية، تتمتع الشركة ذات المسؤولية المحدودة بالاستمرارية. لن تؤثر أي تغيرات في الشركاء على وجود الشركة ذات المسؤولية المحدودة أو حقوقها أو مسؤولياتها. تمتلك الشركة ذات المسؤولية المحدودة إمكانية غير محدودة وهي قادرة على مقاضاة الغير كما يمكن مقاضاتها، ويمكنها الاستحواذ على أي عقار أو امتلاكه أو الاحتفاظ به أو تطويره أو التصرف به. يجوز للشركة محدودة المسؤولية القيام بالأعمال والأشياء الأخرى وتحمل أعباءها مثلها في ذلك كمثل الشخصيات الاعتبارية الأخرى. تعتبر الشركة ذات المسؤولية المحدودة أداة تجارية توفر إجراءات بسيطة ومرنة من حيث تأسيسها وصيانتها وفسخها.

رسوم التسجيل للشركة ذات المسؤولية المحدودة الجديدة أو للتحويل إلى شركة ذات مسؤولية محدودة هي 500 رينغت ماليزي. ورسوم طلب الاحتفاظ بالاسم تبلغ 30 رينغت ماليزي.

2.4.2 المخول بتأسيس شركة ذات مسؤولية محدودة؟

يمكن تأسيس شركة ذات مسؤولية محدودة من قبل شخصين اثنين (2) على الأقل (أفراداً أو شخصيات اعتبارية بشكل كلي أو جزئي) لأي عمل تجاري قانوني بهدف الربح ووفقاً لشروط اتفاقية الشركة ذات المسؤولية المحدودة. يمكن لأي فرد أو شخصية اعتبارية أن تكون شريكاً

بالنسبة لتأسيس شركة ذات مسؤولية محدودة بغرض مزاوله مهنة معينة فلا بد من وجود أشخاص طبيعيين من المهنة نفسها ويمتلكون تأمين تعويض مهني حسب ما هو معتمد لدى المسؤول المسجل.

وبالتالي، فإنه يمكن إنشاء الشركة ذات المسؤولية المحدودة عن طريق ما يلي:

❖ الشركات الناشئة؛ أو

❖ المشاريع الصغيرة والمتوسطة الحجم؛ أو

❖ المشاريع المهنية؛ أو

❖ المشاريع المشتركة؛ أو

❖ أصحاب رأس المال المخاطر.

2.4.3 إجراءات التسجيل

لتسجيل شركة ذات مسؤولية محدودة، يجب تقديم جميع الطلبات عبر البوابة الالكترونية لتسجيل الشركات ذات المسؤولية المحدودة MyLLP. يجب على مقدم الطلب تقديم المعلومات التالية مع دفع رسوم 500 رينغت ماليزي:

✓ الاسم المقترح للشركة ذات المسؤولية المحدودة

✓ طبيعة العمل التجاري؛

✓ عنوان المكتب المسجل؛

✓ أسماء الشركاء وتفاصيلهم؛

✓ اسم موظف الامتثال وتفاصيله؛

✓ خطاب الموافقة (في حالة المزاوله المهنية).

a. يجب أن يقوم مقدم الطلب أولاً بإجراء بحث للتأكد من كون الاسم المقترح للشركة المقصودة متاحاً. يجب أن يكون الاسم المستخدم لتسجيل الشركة الأجنبية هو نفسه المسجل في بلد المنشأ.

يجب تقديم طلب حجز الاسم لهيئة الشركات الماليزية من خلال بوابة التسجيل عبر الانترنت MyCoID 2016 مع مبلغ 50 رينغت ماليزي لكل اسم مقدّم. عندما يتم اعتماد اسم الشركة المقترح من قبل الهيئة الشركات الماليزية، يبقى صالحاً لمدة ثلاثين (30) يوماً من تاريخ الموافقة.

b. بعد استلام الموافقة على الاسم، يجب أن يقدم صاحب الطلب مستندات التسجيل التالية لهيئة الشركات الماليزية خلال ثلاثين (30) يوماً من تاريخ الموافقة:

✓ طلب تسجيل شركة أجنبية بموجب الفقرة 562 (1) من قانون الشركات 2016؛

✓ نسخة مصدقة من شهادة تأسيس أو تسجيل الشركة الأجنبية؛

✓ نسخة مصدقة من ميثاق الشركة الأجنبية، أو نظامها الداخلي أو مذكرة التأسيس أو عقد التأسيس أو أي أداة أخرى تعترف دستورها؛

✓ إذا كان المدراء مقيمين في ماليزيا وهم أعضاء في مجلس الإدارة المحلي للشركة الأجنبية؛ يتوجب تقديم مذكرة لهيئة الشركات الماليزية تبين الصلاحيات التي يمكن تنفيذها من قبل الشركة الأجنبية أو نيابة عنها؛

✓ مذكرة تعيين أو وكالة تفوض الشخص (الأشخاص) (الوكيل) المقيم في ماليزيا، نيابة عن الشركة، قبول أية إشعارات مطلوبة التنفيذ من الشركة الأجنبية؛

✓ مستندات إضافية تتكون من نسخة طلب حجز الاسم ونسخة من البريد الإلكتروني من هيئة الشركات الماليزية ينص على الموافقة على اسم الشركة الأجنبية.

ملاحظة: إذا كانت أي من مستندات التسجيل المبينة أعلاه بلغة غير لغة الباهاسا الماليزية أو اللغة الإنجليزية، يتوجب إبراز شهادة ترجمة مصدقة لهذه المستندات بلغة الباهاسا الماليزية أو اللغة الإنجليزية.

c. يجب دفع رسوم التسجيل لهيئة الشركات الماليزية حسب الجدول التالي:

رأس مال الشركة (رينغت ماليزي)	الرسوم واجبة الدفع (رينغت ماليزي)
بما يصل إلى 1,000,000 رينغت ماليزي	5,000
1,000,001 - 10,000,000	20,000
10,000,001 - 50,000,000	40,000
50,000,001 - 100,000,000	60,000
100,000,001 فأكثر	70,000

عند تحديد مبلغ رسوم التسجيل، يجب تحويل رأس مال الشركة الأجنبية إلى العملة الماليزية (رينغت ماليزي) بسعر الصرف السائد.

في حال لم تمتلك الشركة الأجنبية أي رأس مال مساهم، فيجب دفع سعر ثابت وقدره 70,000 رينغت ماليزي لهيئة الشركات الماليزية.

d. سيتم إصدار إشعار التسجيل من قبل هيئة الشركات الماليزية عند الامتثال لإجراءات التسجيل وبعد تقديم مستندات التسجيل كاملة حسب الأصول.

e. عند الموافقة، تكون الشركة أو وكيلها مسؤولة عن ضمان الامتثال لقانون الشركات 2016. يجب إخطار هيئة الشركات الماليزية بأي تغيير في تفاصيل الشركة أو في اسمها خلال أربعة عشر يوماً من تاريخ التغيير مع دفع الرسوم المناسبة. كذلك يجب إبلاغ هيئة الشركات الماليزية بأي تغيير في رأس مال الشركة خلال أربعة

عند التأكد من استيفاء جميع الطلب لجميع متطلبات التسجيل، يتم إصدار إشعار التسجيل مع رقم التسجيل للشركة. يشكل إشعار التسجيل دليلاً قاطعاً على تسجيل الشركة ذات المسؤولية المحدودة. لا يدل التسجيل وحده على استيفاء المتطلبات القانونية الخطية الأخرى المتعلقة بالعمل التجاري للشركة. يجب أن ينتهي اسم الشركة ذات المسؤولية المحدودة بـ "Perkongsian Liabiliti Terhad" أو الاختصار PLT.

2.5 الخدمات الإلكترونية

بالإضافة إلى الخدمات المقدمة مباشرة إلى العملاء، تم إدخال الخدمات الإلكترونية كبديل يسهل تقديم الطلبات عبر الإنترنت ويسهل شراء المنتجات. وفيما يلي بعض بوابات الخدمات الإلكترونية:

- Ezbiz Online لتسجيل الأعمال وخدمات التجديد وتغيير التفاصيل وتصفية الشركة؛
- MyCoID لتسجيل الشركة وتغيير التفاصيل وإشارات الرهن؛
- MyLLP لتسجيل الشركة ذات المسؤولية المحدودة، وتغييرات التفاصيل، وإعلان العائدات السنوية، وتصفية الشركة؛
- e-info التابعة لهيئة الشركات الماليزية والبوابة الإلكترونية MyData لمشتريات المنتجات مثل صور مستندات ومعلومات الشركات والأعمال والنسخ الرقمية طبق الأصل؛ و
- MBRS لتقديم العائدات السنوية والبيانات المالية والتقارير الخاصة بالشركة.

لمزيد من المعلومات يرجى زيارة موقع هيئة الشركات الماليزية على العنوان الإلكتروني www.ssm.com.my

3. الإرشادات المتعلقة بسياسة حقوق الملكية في قطاع التصنيع

لطالما رحبت ماليزيا بالاستثمارات في قطاع التصنيع. ورغبة منها في زيادة المساهمة المحلية في هذا القطاع، تشجع الحكومة المشاريع المشتركة بين المستثمرين الأجانب والماليزيين.

سياسة حقوق الملكية للمشاريع الجديدة ومشاريع التوسع أو مشاريع التنوع

منذ حزيران 2003، يمكن للمستثمرين الأجانب امتلاك ما نسبته 100% من حقوق الملكية في جميع الاستثمارات في المشاريع الجديدة وكذلك من مشاريع التوسع والتنوع من قبل الشركات الموجودة بغض النظر عن مستوى الصادرات.

تنطبق سياسة حقوق الملكية أيضاً على:

- الشركات المعفاة سابقاً من الحصول على رخصة تصنيع لكن وصلت أموال مساهمها الآن إلى 2.5 مليون ماليزي أو وظفت لحد الآن 75 موظفاً أو أكثر بدوام كامل و بالتالي يلزم ترخيصها.
- الشركات المرخصة القائمة والمعفاة سابقاً من الامتثال لشروط حقوق الملكية لأن أموال مساهمها لم تبلغ 2.5 مليون ماليزي.

سياسة حقوق الملكية المطبقة على الشركات القائمة

تبقى شروط حقوق الملكية والتصدير المطبقة على الشركات والسائدة قبل تاريخ 17 حزيران 2003 سارية المفعول.

لكن، يمكن للشركات تقديم طلب إزالة هذه الشروط وسيتم الموافقة على هذه الطلبات بناء على تقييم كل حالة.

ملكية الحصص

لن يطلب من الشركة التي تمت الموافقة على حصصها إعادة تشكيل تلك الحصص في أي وقت طالما حافظت الشركة على الامتثال للشروط الأصلية للموافقة وأبقت على المزايا الأصلية للمشروع.

4. تأسيس مكتب تمثيلي/مكتب إقليمي

المكتب التمثيلي/المكتب الإقليمي هو مكتب مؤقت تم إنشاؤه في ماليزيا من قبل شركة/ منظمة أجنبية لأداء أنشطة مسموح بها تابعة لمكتبها الرئيسي أو للشركة الأم. يعمل المكتب التمثيلي/المكتب الإقليمي على القيام بدراسة الجدوى للأعمال التجارية الدائمة قبل الشروع بها في ماليزيا. يتطلب إنشاء مكتب تمثيلي/مكتب إقليمي موافقة الحكومة الماليزية.

2.4.4 التحول إلى شركة ذات مسؤولية محدودة

ناهيك عن التسجيل الجديد، يمكن للكيانات القائمة أيضاً التحول إلى شركة ذات مسؤولية محدودة. الكيانات المسموح لها بالتحول هي:

- الشركات التقليدية المسجلة بموجب قانون تسجيل الأعمال التجارية 1956 أو أي شركة مؤسسة بين شخصين اثنين أو أكثر لمزاولة أي مهنة؛ أو
- الشركات الخاصة المسجلة بموجب قانون الشركات 2016 أو بموجب أي قانون آخر مشابه.

المعايير المؤهلة للشركة التقليدية للتحول إلى شركة ذات مسؤولية محدودة هي كالتالي:

- ❖ الشركاء أنفسهم وليس أحد غيرهم؛
 - ❖ عند تاريخ تقديم الطلب، يجب أن تظهر الشركة التقليدية قدرتها على سداد ديونها؛
 - ❖ في حالات المزاولة المهنية، يجب إرفاق خطاب الموافقة من الجهات المختصة.
- المعايير المؤهلة للشركات الخاصة للتحول إلى شركة ذات مسؤولية محدودة هي:

- ❖ المساهمون أنفسهم ولا أحد غيرهم؛
- ❖ عدم وجود أي نوع من الرهون المتعلقة بالأصول؛
- ❖ في تاريخ تقديم الطلب، تكون الشركة الخاصة غير معسرة؛
- ❖ استيفاء جميع الرسوم القانونية الواجبة الدفع للهيئات الحكومية؛
- ❖ نشر الإعلان في جريدة عامة واسعة الانتشار وفي الجريدة الرسمية؛
- ❖ موافقة جميع الدائنين على التحول إلى شركة ذات مسؤولية محدودة.

الآثار المترتبة على التحول هي كما يلي:

- تفويض جميع الأصول والحقوق والامتيازات والالتزامات والمسؤوليات الخاصة بالشركة التقليدية أو الخاصة ونقلها إلى الشركة ذات المسؤولية المحدودة؛
- يمكن الاستمرار في جميع الإجراءات المتعلقة واستكمالها وإنفاذها من قبل الشركة ذات المسؤولية المحدودة أو ضدها؛
- تطبق الاتفاقيات والعقود القائمة سارية المفعول كما لو كانت الشركة ذات المسؤولية المحدودة طرفاً في الاتفاقية أو العقد؛
- في حالة تحول الشركة التقليدية، يستمر الشركاء وبشكل شخصي (مجتمعين و منفردين مع الشركة ذات المسؤولية المحدودة) بأداء واجباتهم ومسؤولياتهم القائمة قبل التحول؛
- في حالة تحول الشركة الخاصة، تستمر الشركة ذات المسؤولية المحدودة مسؤولة بأداء واجباتها ومسؤولياتها القائمة قبل التحول.

2.4.5 متطلبات الشركة ذات المسؤولية المحدودة

يجب أن تعين الشركة ذات المسؤولية المحدودة موظف امتثال واحد والذي يمكن أن يكون إما أحد الشركاء أو أحد الأشخاص المؤهلين للعمل كسكرتير بموجب قانون الشركات 2016. يجب أن يكون موظف الامتثال إما مواطناً أو مقيماً بشكل دائم في ماليزيا ويقوم بشكل اعتيادي في ماليزيا. يكون الشخص غير مؤهل للقيام بمهام موظف الامتثال إذا كان مفلساً لم يرد اعتباره أو كان غير مؤهل للعمل كمدير أو كسكرتير بموجب قانون الشركات 1965.

يجب أن تحافظ الشركة ذات المسؤولية المحدودة على مكتب مسجل في ماليزيا حيث يتم إرسال الإشعارات والرسائل الرسمية. تلتزم الشركة ذات المسؤولية المحدودة في مكتبها المسجل بالاحتفاظ بإشعار التسجيل الصادر بموجب هذا القانون ونسخة من اتفاقية الشركة ذات المسؤولية المحدودة وتسجيل اسم كل شريك وعنوانه بالإضافة لتسجيل موظف الامتثال وعنوانه، ونسخة عن آخر إفصاح سنوي ونسخة من أي أداة رهن إن وجدت.

يحق للمكتب التمثيلي/المكتب الإقليمي التقدم بطلب توظيف المغتربين. سيتم النظر فقط في المناصب الإدارية والتقنية، وسيعتمد عدد الوظائف المسموح بها على مهام وأنشطة المكتب التمثيلي/المكتب الإقليمي.

4.1 المكتب التمثيلي

المكتب التمثيلي هو مكتب لشركة/منظمة أجنبية يعمل على جمع المعلومات المتعلقة بفرض الاستثمار في الدولة وخاصة في قطاع التصنيع والخدمات، وتعزيز العلاقات التجارية المتبادلة، وتعزيز تصدير السلع والخدمات المالية، وإجراء البحوث و التطوير.

4.2 المكتب الإقليمي

المكتب الإقليمي هو مكتب لشركة/منظمة أجنبية يعمل كمركز تنسيق للشركات التابعة لها وفروعها ووكالاتها في جنوب شرق آسيا إضافة إلى منطقة آسيا والمحيط الهادئ. يكون المكتب الإقليمي مسؤولاً عن الأنشطة المحددة للشركة/المنظمة ضمن المنطقة التي يعمل بها.

يجب تقديم طلب إنشاء مكتب تمثيلي/مكتب إقليمي إلى هيئة تطوير الاستثمار المالية للقطاعات الفرعية للتصنيع والخدمات (باستثناء الخدمات المصرفية والمالية).

الفصل

الحصول على حوافز الاستثمار والتسهيلات
اللازمة لعملك التجاري في ماليزيا

II

INCENTIVES





6.1 بدل رأس المال للمعدات وبرمجيات تكنولوجيا المعلومات والاتصالات
6.2 منحة الأتمتة الذكية (SAG)

7. حوافز أخرى

- 7.1 بدل البناء الصناعي
7.2 بدل بناء صناعي في منطقة الوسائط المتعددة ماليزيا (MSC Malaysia)
7.3 خصومات لرسوم التدقيق القانوني
7.4 حافز ضريبي للمستثمرين الملائكة
7.5 حافز ضريبي لتكاليف تفكيك الأصول وإزالتها
7.6 حافز لاكتساب حقوق الملكية
7.7 الإعفاء من رسوم الاستيراد / أو ضريبة المبيعات
7.8 التبرعات لحماية البيئة
7.9 حوافز لسكن الموظفين

8. التسهيلات والحوافز لقطاع الخدمات

- 8.1 العمليات الإقليمية.
8.2 البحث والتطوير
8.3 خدمات النفط والغاز
8.4 خدمات الضيافة
8.5 خدمات التعليم والتدريب الصناعي
8.6 الخدمات الطبية والرعاية الصحية
8.7 الخدمات اللوجستية وسلسلة التوريد
8.8 الإدارة البيئية
8.9 حافز لتنمية الملكية الفكرية
8.10 الخدمات الرقمية
8.11 صناعات خدمية أخرى

1. حوافز لقطاع التصنيع عامة

- 1.1 حوافز رئيسية لشركات التصنيع
1.1.1 حالة الريادة
1.1.2 بدل ضريبة الاستثمار
1.1.3 تعريف "الراغب" لمنح الحوافز الضريبية بموجب قانون تشجيع الاستثمارات لعام 1986
1.2 حوافز لشركات التكنولوجيا المتطورة
1.3 حوافز للمشاريع الاستراتيجية
1.4 حوافز للشركات الصغيرة
1.5 حوافز إضافية لقطاع التصنيع
1.5.1 بدل إعادة الاستثمار
1.5.2 حافز ضريبي خاص بموجب برنامج بنجانا PENJANA (الخطة الوطنية للإنعاش الاقتصادي)
1.5.3 حوافز لصناعة الأدوية بموجب برنامج PENJANA (الخطة الوطنية للإنعاش الاقتصادي)
1.5.4 بدل إضافي لإعادة الاستثمار بموجب برنامج PENJANA (الخطة الوطنية للإنعاش الاقتصادي)
1.5.5 بدل رأس المال المسرع
1.5.6 حافز لنظام المباني الصناعية
1.5.7 إعانة المجموعة
1.5.8 بدل رأس مال الأتمتة

2. حوافز للاستثمار في صناعات محددة

- 2.1 حوافز لصناعة الطيران
2.2 حوافز لصناعة السيارات
2.3 حوافز لصناعة بناء السفن وإصلاحها
2.3.1 حافز ضريبي لصناعة بناء السفن وإصلاحها
2.4 حوافز لصناعة الآلات والمعدات
2.5 حافز لنظام المباني الصناعية
2.6 حوافز للتكنولوجيا الحيوية والصناعة الحيوية
2.6.1 حوافز للشركات الحائزة على صفة بيونكس BioNexus
2.6.2 تمويل التكنولوجيا الحيوية والمشاريع الحيوية
2.7 حوافز للقطاع الزراعي
2.7.1 الحوافز الرئيسية للقطاع الزراعي
2.7.2 الحوافز الإنتاج الزراعي (إنتاج الغذاء)
2.7.3 حوافز لمنتجات الحلال
2.7.4 حوافز إضافية للقطاع الزراعي وللقطاع القائم على الموارد
2.8 حوافز للاستفادة من المخلفات الحيوية لتحويل الزيت لإنتاج منتجات ذات قيمة مضافة

3. حوافز للإدارة البيئية

- 3.1 حوافز لأنشطة إعادة تدوير النفايات
3.2 حوافز للتكنولوجيا الخضراء

4. حوافز البحث والتطوير

- 4.1 الحوافز الرئيسية للبحث والتطوير
4.2 حافز إضافي للبحث والتطوير

5. حوافز التدريب

- 5.1 خصم تكلفة استقدام العمال
5.2 خصم لتدريب ما قبل التوظيف
5.3 خصم لتدريب غير الموظفين
5.4 بدل خاص للبناء الصناعي
5.5 إعفاء ضريبي على المعدات التعليمية
5.6 إعفاء ضريبي على مدفوعات حقوق الملكية
5.7 صندوق تنمية الموارد البشرية (HRDF)
5.8 خصم مزدوج للتدريب المعتمد
5.9 حافز ضريبي لبرامج التدريب الداخلي المهيكلة

6. حوافز الأتمتة والتحول الرقمي

يجب تقديم طلبات بدل ضريبة الاستثمار إلى هيئة تطوير الاستثمار الماليزية عبر الإنترنت من خلال بوابة InvestMalaysia portal. لمزيد من المعلومات، يرجى زيارة قسم الطلبات والإرشادات Forms and Guidelines على موقع الهيئة

1.1.3 تعريف "الراغب" في تحديد منح الحوافز الضريبية بموجب قانون تشجيع الاستثمار لعام 1986

بموجب قانون تشجيع الاستثمار لعام 1986، فإن المعيار الرئيسي لكي تحصل الشركة على الحوافز الضريبية هو كون الشركة "راغبة" في إنشاء نشاط مرؤج أو المشاركة فيه أو إنتاج منتج مرؤج لم يبدأ الإنتاج.

1.1.3.1 يشير تعريف مصطلح التأسيس / المشاركة / الإنتاج إلى:

a. شركة التصنيع - يجب على الشركة تقديم طلبها إلى هيئة تطوير الاستثمار الماليزية قبل بدء العمليات / الإنتاج، والتي تشمل الإنتاج التجريبي.

b. شركة الخدمات - يجب على الشركة تقديم طلبها إلى هيئة تطوير الاستثمار الماليزية قبل بدء العمليات *

* يشير بدء العمليات إلى إصدار الفاتورة الأولى للمشاريع المقترحة.

1.1.3.2 'تعريف "الراغبة" لمنح الحوافز الضريبية بموجب قانون تشجيع الاستثمار لعام 1986 للشركات المملوكة لماليزيين.

لا تعتبر شركات التصنيع والخدمات المملوكة لماليزيين والتي تعمل بالفعل في الإنتاج التجاري مؤهلة لشرط "الراغبة" بموجب قانون تشجيع الاستثمار لعام 1986. ومع ذلك، اعتبارًا من 3 تموز 2012، تعتبر الشركات المملوكة لماليزيين التي بدأت الإنتاج في غضون عام من تاريخ تقديم طلبها إلى هيئة تطوير الاستثمار الماليزية مؤهلة للحصول على حوافز ضريبية.

1.1.3.3 الحوافز

الإعفاءات الضريبية المعادلة لحالة الريادة أو بدل ضريبة الاستثمار بناءً على النسب السائدة ومعايير الأهلية بموجب قانون تشجيع الاستثمار لعام 1986.

1.2 حوافز لشركات التكنولوجيا المتطورة

تكون شركات التكنولوجيا المتطورة مؤهلة للحصول على الحوافز التالية:

- حالة الريادة مع إعفاء من ضريبة الدخل بنسبة 100% من الدخل القانوني لفترة 5 سنوات. يمكن ترحيل بدلات الضريبة غير المستوفاة خلال فترة حالة الريادة وخصمها من دخل الشركة بعد فترة حالة الريادة.
- كما يمكن ترحيل الخسائر المتراكمة الحاصلة خلال فترة حالة الريادة وخصمها من إيرادات الشركة لمدة سبع سنوات متتالية بعد فترة الريادة؛
- بدل ضريبة الاستثمار على 60% من نفقات رأس المال المؤهلة التي أنفقتها الشركة خلال 5 سنوات من تاريخ حصول أول نفقات رأسمالية مؤهلة. يمكن الاستفادة من البديل لتعويض 100% من الدخل القانوني لكل سنة تقييم. يمكن ترحيل أي بدلات غير مستوفاة لسنوات لاحقة حتى تحقق الاستفادة الكاملة.

حيث:

- تشير "التكنولوجيا المتطورة" إلى المشاركة في الأنشطة المرؤجة أو في إنتاج المنتجات المرؤجة في مجالات التقنيات الحديثة والناشئة.
- (انظر الملحق الثاني: قائمة الأنشطة والمنتجات المرؤجة - شركات التكنولوجيا المتطورة)

يجب تقديم طلبات بدل ضريبة الاستثمار إلى هيئة تطوير الاستثمار الماليزية عبر الإنترنت من خلال بوابة InvestMalaysia portal. لمزيد من المعلومات، يرجى زيارة قسم الطلبات والإرشادات Forms and Guidelines على موقع الهيئة.

الحصول على حوافز الاستثمار والتسهيلات اللازمة لعملك التجاري في ماليزيا

تُقدم في ماليزيا، حوافز ضريبية، مباشرة وغير مباشرة من خلال قانون تشجيع الاستثمارات 1986، وقانون ضريبة الدخل 1967، وقانون الجمارك 1967، وقانون الضريبة الخاصة 1976 وقانون المناطق الحرة 1990. تشمل هذه القوانين الاستثمارات في قطاعات التصنيع والزراعة والسياحة (في ذلك الفنادق) وقطاعات الخدمات المعتمدة إضافة إلى البحث والتطوير والتدريب وأنشطة حماية البيئة.

تمنح الحوافز الضريبية المباشرة إعفاء جزئيًا أو كليًا من دفع ضريبة الدخل لفترة محددة، بينما تكون الحوافز الضريبية غير المباشرة على شكل إعفاءات من الرسوم الجمركية ومن الضريبة الخاصة (excise).

1. حوافز لقطاع التصنيع عامة

1.1 حوافز رئيسية لشركات التصنيع

تُقدم الحوافز الضريبية الرئيسية للشركات المستثمرة في القطاع الصناعي هي حالة الريادة وبدل ضريبة الاستثمار. وكلتا الميزتين حصريتان بشكل متبادل، حيث يمكن الاستفادة من إحدهما فقط وليس من كليهما في الوقت نفسه.

تعتمد أهلية الاستفادة من حالة الريادة وبدل ضريبة الاستثمار على أولويات محددة، بما في ذلك مستوى القيمة المضافة والتكنولوجيا المستخدمة والروابط الصناعية. تسمى الأنشطة والمنتجات المؤهلة بـ "الأنشطة المرؤجة" أو "المنتجات المرؤجة". (انظر الملحق أ: قائمة الأنشطة والمنتجات المرؤجة - عام)

يجب أن تقدم الشركة على إحدى هذه الحوافز إلى هيئة تطوير الاستثمار الماليزية (MIDA) قبل بدء التشغيل أو الإنتاج.

1.1.1 حالة الريادة

تحصل الشركة الممنوحة حالة الريادة على إعفاء جزئي مدته 5 سنوات على 70% من دخلها القانوني، وتدفع ضريبة على 30% من دخلها القانوني¹، مع فترة إعفاء تبدأ من بداية إنتاج الشركة (ويعرف بأنه اليوم الذي يصل فيه مستوى إنتاج الشركة إلى 30% من طاقتها الإنتاجية).

يمكن ترحيل التخفيضات الضريبية لرأس المال غير المستوفاة خلال فترة الريادة وخصمها من دخل الشركة بعد فترة الريادة. يمكن ترحيل الخسائر المتراكمة على الشركة خلال فترة الريادة وخصمها من إيرادات الشركة بعد فترة الريادة لفترة سبع سنوات متتالية.

يجب تقديم طلبات حالة الريادة إلى هيئة تطوير الاستثمار الماليزية عبر الإنترنت من خلال بوابة InvestMalaysia portal. لمزيد من المعلومات، يرجى زيارة قسم الطلبات والإرشادات Forms and Guidelines على موقع الهيئة.

1.1.2 بدل ضريبة الاستثمار

كبدل لحالة الريادة، يمكن للشركة التقدم بطلب للحصول على بدل ضريبة الاستثمار. تحصل الشركة الممنوحة بدل ضريبة الاستثمار على إعفاء قدره 60% من نفقاتها الرأسمالية المؤهلة (المصنع، المعمل، الآلات أو المعدات الأخرى المستخدمة للمشروع المعتمد) الحاصلة خلال 5 سنوات من تاريخ حصول أول نفقات رأسمالية مؤهلة.

يمكن للشركة استبدال هذا التخفيض بـ 70% من دخلها القانوني لكل سنة من سنوات التقييم. يمكن ترحيل أي تخفيض غير مستفاد منه لسنوات لاحقة حتى تحقق الاستفادة الكاملة. سيتم فرض ضريبة على 30% من دخلها القانوني المتبقي بالنسبة السائدة لضريبة الشركات.

¹ يؤخذ الدخل القانوني بعد خصم النفقات وبدلات رأس المال من الدخل الإجمالي.

1.3 حوافز للمشاريع الاستراتيجية

i بالنسبة للشركات الصغيرة التي يكون فيها تمويل المساهمين 500,000 رينغت ماليزي أو أقل، أو تكون منخرطة في الأنشطة المرؤجة أو تنتج المنتجات المرؤجة الموجودة في قائمة الأشياء المرؤجة للشركات الصغيرة (انظر الملحق الثالث: الشركات الصغيرة) أو في القائمة العامة (انظر الملحق الأول: قائمة الأنشطة والمنتجات المرؤجة-العامة).

تتضمن المشاريع الاستراتيجية منتجات أو أنشطة ذات أهمية وطنية. وتشمل عموماً استثمارات ضخمة لفترات طويلة وتمتلك مستويات متطورة من التكنولوجيا وتنتج علاقات مكثفة ولها تأثير كبير على الاقتصاد.

ii بالنسبة للشركات الصغيرة التي يكون فيها تمويل المساهمين أكثر من 500,000 رينغت ماليزي، ولا تتجاوز 2.5 مليون رينغت ماليزي، وتكون منخرطة في الأنشطة المرؤجة أو تنتج المنتجات المرؤجة الموجودة في قائمة الأشياء المرؤجة للشركات الصغيرة (انظر الملحق الثالث: الشركات الصغيرة).

تكون شركات التكنولوجيا المتطورة مؤهلة للحصول على الحوافز التالية:

iii بالنسبة للشركات الصغيرة التي يكون فيها تمويل المساهمين أكثر من 500,000 رينغت ماليزي ولا يتجاوز 2.5 مليون رينغت ماليزي، وتكون منخرطة في الأنشطة المرؤجة أو تنتج المنتجات المرؤجة الموجودة في القائمة العامة الأشياء المرؤجة (انظر الملحق الأول: قائمة الأنشطة والمنتجات المرؤجة-العامة).

i حالة الريادة مع إعفاء من ضريبة الدخل بنسبة 100% من الدخل القانوني لفترة 10 سنوات. يمكن ترحيل بدلات الضريبة غير المستوفاة خلال فترة حالة الريادة وخصمها من دخل الشركة بعد فترة الريادة للشركة.

كما يمكن ترحيل الخسائر المتراكمة الحاصلة خلال فترة حالة الريادة وخصمها من إيرادات الشركة لمدة سبع سنوات متتالية بعد فترة حالة الريادة؛

يجب تقديم طلبات بدل ضريبة الاستثمار إلى هيئة تطوير الاستثمار الماليزية عبر الإنترنت من خلال بوابة InvestMalaysia portal. لمزيد من المعلومات، يرجى زيارة قسم الطلبات والإرشادات Forms and Guidelines على موقع الهيئة.

ii بدل ضريبة الاستثمار على 100% من نفقات رأس المال المؤهلة التي أنفقتها الشركة خلال 5 سنوات من تاريخ حصول أول نفقات رأسمالية مؤهلة. يمكن الاستفادة من البديل لتعويض 100% من الدخل القانوني لكل سنة تقييم. يمكن ترحيل أي بدلات غير مستوفاة لسنوات لاحقة حتى تحقق الاستفادة الكاملة.

1.5 حوافز إضافية لقطاع التصنيع

1.5.1 بدل إعادة الاستثمار

يقدم بدل إعادة الاستثمار للشركات الموجودة العاملة في مجال التصنيع والأنشطة الزراعية المختارة، والتي تعيد الاستثمار لأغراض التوسع، أو الأتمتة، أو التحديث، أو التنويع في أي من منتجاتها ذات الصلة ضمن الصناعة نفسها؛ شريطة أن تكون هذه الشركات عاملة منذ 36 شهراً على الأقل.

يجب تقديم طلبات بدل ضريبة الاستثمار إلى هيئة تطوير الاستثمار الماليزية عبر الإنترنت من خلال بوابة InvestMalaysia portal. لمزيد من المعلومات، يرجى زيارة قسم الطلبات والإرشادات Forms and Guidelines على موقع الهيئة.

1.4 حوافز للشركات الصغيرة

سيتم منح بدل إعادة الاستثمار لمدة 15 سنة متتالية تبدأ من العام الذي يتم فيه إعادة الاستثمار لأول مرة. يمكن للشركات طلب بدل إعادة الاستثمار فقط عند الانتهاء من المشروع المؤهل، أي بعد اكتمال المبنى أو عند وضع المصنع / الآلات قيد الاستخدام التشغيلي. اعتباراً من سنة التقييم 2009، لن يُسمح للشركة التي تشتري أصلاً من شركة أخرى داخل المجموعة نفسها، الاستفادة من بدل إعادة الاستثمار إن كان الأصل نفسه قد شمله بدل إعادة الاستثمار في المرة الأولى.

تكون الشركات الصغيرة المسجلة في ماليزيا، التي لا يتجاوز تمويل المساهمين فيها 500,000 رينغت ماليزي وتكون فيها حصة الماليزيين بنسبة 60% على الأقل، مؤهلة لحوافز ضريبية للشركات الصغيرة بموجب قانون تشجيع الاستثمارات لعام 1986. اعتباراً من تموز 2012، تم إعادة تعريف الشركات الصغيرة على أنها الشركات المسجلة في ماليزيا والتي لا يتجاوز تمويل المساهمين فيها 2.5 مليون رينغت ماليزي وتكون حصة الماليزيين فيها من 60% إلى 100%.

يجب أن تحقق الشركة الصغيرة المعايير التالية:

✓ مسجلة بموجب قانون الشركات، 1965

✓ أموال المساهمين فيها لا تتجاوز 2.5 مليون رينغت ماليزي، مع ملكية حصص الماليزيين فيها كالتالي:

• الشركات التي يكون فيها تمويل المساهمين حتى 500,000 رينغت ماليزي بحصة للماليزيين مقدارها 60% على الأقل.

• الشركات التي يتجاوز فيها تمويل المساهمين 500,000 رينغت ماليزي ولا تتجاوز 2.5 مليون رينغت وحصة الماليزيين فيها 100%.

تكون الشركة الصغيرة مؤهلة للحصول على الحوافز التالية:

i حالة الريادة مع إعفاء من ضريبة الدخل بنسبة 100% من الدخل القانوني لفترة 5 سنوات. يمكن ترحيل رأس المال غير المستوفاة خلال فترة حالة الريادة وخصمها من دخل الشركة بعد فترة الريادة للشركة.

كما يمكن ترحيل الخسائر المتراكمة الحاصلة خلال فترة حالة الريادة وخصمها من إيرادات الشركة لمدة سبع سنوات متتالية بعد فترة حالة الريادة؛

لا يمكن التخلص من الأصول المقتناة لغرض إعادة الاستثمار أو التصرف بها لفترة 5 سنوات من تاريخ الاقتناء.

يتم منح بدل إعادة الاستثمار بنسبة 60% من مصروفات رأس المال المؤهلة التي تقع على الشركة، ويمكن إجراء مقاصة لها مقابل 70% من دخلها القانوني لسنة التقييم. يمكن ترحيل أي بدلات غير مستخدمة في نهاية 15 من سنة التقييم لمدة أقصاها 7 سنوات تقييم متتالية. تبدأ هذه الفترة فوراً بعد نهاية 15 من سنة التقييم. يمكن للشركة مقاصة بدل إعادة الاستثمار مقابل 100% من دخلها القانوني لسنة التقييم إذا وصلت الشركة إلى مستوى إنتاجية يتجاوز المستوى الذي تحدده وزارة المالية. لمزيد من التفاصيل حول مستوى الإنتاجية المحدد لكل قطاع فرعي، يرجى الاتصال بمجلس الإيرادات الداخلية (انظر عناوين مفيدة - المنظمات ذات الصلة).

يمكن للشركات التي تنوي إعادة الاستثمار قبل انتهاء فترة الإعفاء الضريبي أن تنازل عن حالة الريادة أو شهادة الريادة بغرض الإلغاء وتكون مؤهلة للحصول على بدل إعادة الاستثمار.

يمكن للشركات التقدم فقط للحصول إما على بدل إعادة الاستثمار أو بدل رأس المال المسرع (انظر القسم 1.5.5) أو بدل رأس المال الأتمتة (انظر القسم 1.5.8) في أي سنة تقييم.

يجب تقديم طلبات بدل إعادة الاستثمار إلى مجلس الإيرادات الداخلية، عبر الإنترنت على الموقع التالي: www.hasil.gov.my بينما يجب تقديم طلبات التنازل عن حالة الريادة أو شهادة الريادة إلى هيئة تطوير الاستثمار الماليزية عبر الإنترنت عبر بوابة InvestMalaysia portal. لمزيد من المعلومات، يرجى زيارة قسم الطلبات والإرشادات Forms and Guidelines على موقع الهيئة.

1.5.2 حافز ضريبي خاص في إطار برنامج PENJANA (الخطة الوطنية للإنعاش الاقتصادي)

الهدف الرئيسي من هذا الحافز هو مساعدة الشركات التي تعتمد نقل عملياتها إلى ماليزيا في أعقاب الأزمة الاقتصادية العالمية التي تسببت بها جائحة COVID-19، والتي أدت إلى اضطرابات كبيرة في سلاسل التوريد العالمية.

ii بدل ضريبة الاستثمار على 60% من نفقات رأس المال المؤهلة التي أنفقتها الشركة خلال 5 سنوات. يمكن الاستفادة من البديل لتعويض 100% من الدخل القانوني لكل سنة تقييم. يمكن ترحيل أي بدلات غير مستوفاة لسنوات لاحقة حتى تحقق الاستفادة الكاملة.

تكون الشركة الشخصية أو الشراكة مؤهلة لهذه الحوافز شريطة تأسيس شركة جديدة خاصة محدودة/ شركة محدودة، لتولي الأنشطة الحالية أو الإنتاج الحالي.

أنواع الحوافز المقدمة بموجب الحافز الضريبي الخاص هي كما يلي:

(a) لشركات التصنيع الجديدة

- معدل ضريبة خاص بنسبة 0% لمدة 10 سنوات للاستثمارات الجديدة في قطاع التصنيع، للشركات التي يتراوح استثمار رأس مالها بين 300 مليون رينغت ماليزي و500 مليون رينغت ماليزي؛

- معدل ضريبة خاص بنسبة 0% لمدة 15 عامًا للاستثمارات الجديدة في قطاع التصنيع للشركات التي تستثمر أكثر من 500 مليون رينغت ماليزي من رأس مالها.

(b) لشركات التصنيع الموجودة

- 100% بدل ضريبة استثمار لمدة 5 سنوات للشركات الموجودة في ماليزيا التي تنقل مراقفها الخارجية إلى ماليزيا باستثمار رأسمال يزيد على 300 مليون رينغت ماليزي. يتم إجراء مقاصة للبدل مقابل 100% من الدخل القانوني لكل سنة تقييم.

هذا الحافز ساري المفعول من 1 تموز 2020 لغاية 31 كانون الأول 2022.

1.5.3 حوافز لصناعة الأدوية بموجب برنامج PENJANA (الخطة الوطنية للإنعاش الاقتصادي)

يحق لمصنعي المنتجات الصيدلانية بما في ذلك اللقاحات الحصول على الحوافز التالية:

i معدل ضريبة الدخل من 0% إلى 10% للسنوات العشر الأولى. و

ii معدل ضريبة الدخل بنسبة 10% عن فترة 10 سنوات اللاحقة.

بالنسبة للاستثمارات الاستراتيجية من قبل الشركات المصنعة، يمكن أيضا ترشيحها للحصول على التسهيلات الأخرى، بما في ذلك المنح والإعفاء من رسوم الاستيراد / ضريبة المبيعات للمكينات والمعدات وكذلك للمواد الخام.

يجب تقديم الطلبات إلى هيئة تطوير الاستثمار الماليزية عبر الإنترنت وعبر بوابة InvestMalaysia portal. لمزيد من المعلومات، يرجى زيارة قسم الطلبات والإرشادات Forms and Guidelines على موقع الهيئة.

تنتهي صلاحية هذا الحافز في 31 كانون الأول 2022، ويجب تقديم الطلبات (واستلامها) من قبل هيئة تطوير الاستثمار الماليزية في هذا التاريخ أو قبله.

1.5.4 بدل إضافي لإعادة الاستثمار بموجب برنامج PENJANA (الخطة الوطنية للإنعاش الاقتصادي)

موجب الخطة الوطنية للإنعاش الاقتصادي، يتم منح بدل إعادة استثمار إضافي للشركات التي تقوم بمشاريع إعادة استثمار لنشاطاتها الصناعية الحالية والزراعية المختارة.

يتم منح بدل إعادة استثمار إضافي بمعدل 60% على النفقات الرأسمالية المؤهلة التي حصلت لأنشطة إعادة الاستثمار التي تتم في غضون 3 سنوات من سنة التقييم (2022 - 2020)، بشرط أن تكون فترة حوافز إعادة الاستثمار لمشاريع التصنيع أو الأنشطة الزراعية المختارة (وفقًا للفقرة 1.5.1) قد انتهت قبل سنوات التقييم هذه.

يجب تقديم طلبات الحصول على بدل إعادة الاستثمار الإضافي إلى مجلس الإيرادات الداخلية عبر الإنترنت على الموقع التالي: www.hasil.gov.my بشأن نفقات رأس المال المؤهلة التي أنفقت في أنشطة إعادة الاستثمار لسنوات التقييم 2020 - 2022.

1.5.5 بدل رأس المال المسرّع

(a) إعادة الاستثمار في الأنشطة أو المنتجات المرؤجة

بعد فترة 15 عامًا من الأهلية للحصول على بدل إعادة الاستثمار، تصبح الشركات التي تعيد الاستثمار في تصنيع المنتجات المرؤجة مؤهلة للتقدم بطلب للحصول على بدل رأس المال المسرّع. يقدم بدل رأس المال المسرّع بدلاً خاصاً، حيث يتم شطب مصروفات رأسمالية في غضون 3 سنوات، أي بتقديم بدل أولي بنسبة 40% وبدل سنوي بنسبة 20%.

يجب تقديم طلبات الحصول على بدل رأس المال المسرّع إلى مجلس الإيرادات الداخلية مصحوبة برسالة من هيئة تطوير الاستثمار الماليزية تصادق على أن الشركات تقوم بتصنيع أنشطة أو منتجات مرؤجة.

(b) إعادة تدوير النفايات

اعتباراً من سنة التقييم 2001، يجوز لشركة التصنيع التي أنفقت نفقات مؤهلة لدعم أعمالها، يحق لها المطالبة ببدل رأس المال المسرّع على المصانع والآلات التي:

- تُستخدم حصرياً أو بطريقة أخرى، لإعادة تدوير النفايات، أو
- تُستخدم لمعالجة النفايات وتحويلها إلى منتجات جاهزة.

يمكن للشركات التقدم فقط للحصول إما على بدل إعادة الاستثمار (انظر القسم 1.5.1) أو بدل رأس المال المسرّع أو بدل رأس المال الأتمتة (انظر القسم 1.5.8) في أي سنة تقييم www.hasil.gov.my.

1.5.6 حافز لنظام المباني الصناعية

إن الشركات التي تشتري القوالب المستخدمة في إنتاج مكونات نظام المباني الصناعية تكون مؤهلة للحصول على بدل رأس المال المسرّع اعتباراً من سنة التقييم 2006 بمعدل 40% للبدل الأولي و20% للبدل السنوي.

يجب تقديم الطلبات إلى مجلس الإيرادات الداخلية عبر الإنترنت على الموقع التالي www.hasil.gov.my.

1.5.7 إعانة المجموعة

تقدم إعانة المجموعة بموجب قانون ضريبة الدخل لعام 1967 لجميع الشركات المقيمة والمؤسسة محلياً. اعتباراً من سنة التقييم 2019، يجوز للشركة المؤهلة للحصول على إعانة المجموعة، أن تسلم 70% كحد أقصى من خسائرها المعدلة ليتم تعويضها مقابل دخل شركة أخرى ضمن نفس المجموعة لمدة 3 سنوات متتالية من التقييم. يجب أن تلي كلتا الشركتين (المطالبة والممتازة) الشروط التالية:

i أن يكون لدى كلتا الشركتين رأس مال مدفوع للأشهر العادية يتجاوز 2.5 مليون رينغت ماليزي في بداية فترة الأساس.

ii يجب أن يكون لدى كلتا الشركتين نفس الفترة المحاسبية.

iii يجب ألا تقل نسبة المساهمة المباشرة أو غير المباشرة لكلتا في عن 70% في المجموعة.

iv يجب أن تكون نسبة 70% من الأسهم على أساس مستمر خلال العام السابق والسنة ذات الصلة.

v يجب تجاهل الخسائر الناتجة عن حيازة حقوق الملكية أو الاستحواذ على شركات مملوكة لأجانب عند التقديم لإعانة المجموعة.

الشركات الحاصلة حالياً على الحوافز التالية غير مؤهلة للحصول على إعانة المجموعة:

- حالة الريادة

- بدل ضريبة الاستثمار/ بدل الاستثمار

- بدل إعادة الاستثمار

- إعفاء أرباح الشحن

- الإعفاء من ضريبة الدخل بموجب المادة 127 من قانون ضريبة الدخل لعام 1967

يجب تقديم الطلبات إلى مجلس الإيرادات الداخلية عبر الإنترنت على الموقع التالي:

www.hasil.gov.my

يشير "تجميع وتصنيع المركبات الموفرة للطاقة (EEVs) أو ومكوناتها وأنظمتها الأساسية" إلى ما يلي:

- i تجميع المركبات الموفرة للطاقة (EEVs)
- ii تجميع مركبات الجيل القادم (NxGVs)
- iii لا تقتصر المكونات والأنظمة الأساسية للمركبات الموفرة للطاقة (EEVs) أو المركبات غير الموفرة للطاقة على ما يلي؛ ناقل الحركة و / أو أجزاءه (باستثناء دواسات القابض (دبرياج) ، والمحركات و / أو أجزاءها (باستثناء شمعات الإشعال (بواجي) ، ومولدات التيار المتردد، وأحزمة التوقيت وسلاسل التوقيت ، ووحدات التحكم الإلكترونية) ، وأكياس الهواء و / أو أجزاءها ، وآليات المناولة والتحكم (التعليق ، الفرامل ، نظام التوجيه ، وحدة الزاوية) ، آليات الفرامل و / أو أجزاءها (باستثناء فحمت الفرامل ، فرامل الأسطوانية ، مداخل الفرامل ، فرامل اليد) ، الهيكل الأساسي للمركبة و / أو المكونات والأجزاء ذات المواد الخفيفة الوزن الجديدة التي تساهم في تصنيع المركبات الموفرة للطاقة (فولاذ متقدم عالي المقاومة ، فولاذ فائق المقاومة ، بورون ، مارتينيسيت ، ألومنيوم عالي القوة ، مغنيسيوم ، بلاستيك مقوى بألياف الكربون ، مواد مركبة ، إلخ) ، شاحن توربيني و / أو أجزاءه.
- iv لا تقتصر مكونات المركبات الهجينة والكهربائية على ما يلي؛ المحركات الكهربائية والبطاريات الكهربائية وأنظمة إدارة البطارية، وشاسيه المركبات الكهربائية، ونماذج الشاحن المدمج، وأنظمة إدارة الحرارة وعلب البطاريات.

v لا تقتصر مكونات مركبات الجيل القادم على ما يلي؛ نظام مساعدة السائق المتقدم، واكتشاف الضوء والمدى و / أو أجزاءه، والشبكة المعقدة لاكتشاف الموجات والمدى، وأجهزة الاتصال عن بُعد و / أو أجزاءها، ووحدة التحكم الرئيسية والمكونات الأساسية للمركبات المستقلة والمؤتمتة والمتصلة (مثل أجهزة الاستشعار، وحدات المركبة لكل الاحتياجات، إلخ).

يجب تقديم الطلبات إلى هيئة تطوير الاستثمار الماليزية عبر الإنترنت وعبر بوابة InvestMalaysia portal. لمزيد من المعلومات، يرجى زيارة قسم الطلبات والإرشادات Forms and Guidelines على موقع الهيئة.

تنتهي صلاحية هذا الحافز في 31 كانون الأول 2025، ويجب تقديم الطلبات (واستلامها) من قبل هيئة تطوير الاستثمار الماليزية في هذا التاريخ أو قبله.

2.3 حوافز لصناعة بناء السفن وإصلاحها

2.3.1 الحوافز الضريبية لصناعة بناء السفن وإصلاحها

مشاريع بناء السفن وإصلاحها الجديدة مؤهلة لأحد الحوافز التالية:

- i إعفاء من ضريبة الدخل بنسبة 70% لمدة 5 أو 10 سنوات. يمكن ترحيل بدلات رأس المال غير المستوفاة والخسائر المتراكمة الحاصلة خلال الفترة وخمصها من دخل الشركة بعد فترة الريادة؛

أو

- ii إعفاء من ضريبة الدخل بما يعادل بدل ضريبة الاستثمار من 60% من مصروفات رأس المال المؤهلة الحاصلة ضمن 5 سنوات.

يمكن استخدام البديل للمقاصة مقابل 70% من الدخل القانوني لسنة التقييم.

مشاريع التوسع للشركات القائمة مؤهلة للحصول على إعفاء من ضريبة الدخل بما يعادل بدل ضريبة الاستثمار لـ 60% من مصروفات رأس المال المؤهلة الحاصلة ضمن 5 سنوات. يمكن استخدام البديل للمقاصة مقابل 70% من الدخل القانوني لسنة التقييم.

يجب تقديم الطلبات إلى هيئة تطوير الاستثمار الماليزية عبر الإنترنت وعبر بوابة InvestMalaysia portal. لمزيد من المعلومات، يرجى زيارة قسم الطلبات والإرشادات Forms and Guidelines على موقع الهيئة.

تنتهي صلاحية هذا الحافز في 31 كانون الأول 2025، ويجب تقديم الطلبات (واستلامها) من قبل هيئة تطوير الاستثمار الماليزية في هذا التاريخ أو قبله.

تصبح شركات التصنيع التي كانت تعمل لمدة 36 شهرًا على الأقل في ماليزيا، وأنفقت مصاريف رأسمالية مؤهلة على معدات الأتمتة لغرض أعمالها الحالية أو تحديثها، مؤهلة للحصول على بدل رأس مال الأتمتة كما هو مبين أدناه:

بالنسبة للصناعات كثيفة العمالة (منتجات المطاط والبلاستيك والخشب والأثاث والمنسوجات) يمكنها المطالبة ببدل رأس مال الأتمتة بنسبة 200% على أول 4 ملايين رينغيت ماليزي من نفقات رأس المال المؤهلة التي أنفقتها من سنة التقييم 2015 إلى سنة التقييم 2023.

ويحق لجميع الصناعات الأخرى المطالبة ببدل رأس مال الأتمتة بنسبة 200% على أول 2 مليون رينغيت ماليزي من نفقات رأس المال المؤهلة التي أنفقتها من سنة التقييم 2015 إلى سنة التقييم 2023.

يمكن للشركات التقدم فقط للحصول إما على بدل إعادة الاستثمار (انظر القسم 1.5.1) أو بدل رأس المال المسرع (انظر القسم 1.5.5) أو بدل رأس مال الأتمتة في أي سنة تقييم.

يجب تقديم الطلبات إلى هيئة تطوير الاستثمار الماليزية عبر الإنترنت وعبر بوابة InvestMalaysia portal. لمزيد من المعلومات، يرجى زيارة قسم الطلبات والإرشادات Forms and Guidelines على موقع الهيئة.

2. حوافز للاستثمار في صناعات محددة

2.1 حوافز لصناعة الطيران

إن تطوير صناعة الطيران هو أحد المجالات الاستراتيجية وذات التكنولوجيا المتطورة التي حددتها الحكومة. يشمل هذا، الأنشطة التي تساهم بشكل مباشر وغير مباشر في الصناعة والإصلاح والتعديل الكامل والتصنيع الجوي، وتكامل الأنظمة، والهندسة، والتصميم.

تكون الشركات التي تخطط للقيام بأنشطة في صناعة الطيران، مؤهلة للحصول على أحد الحوافز التالية لمدة 5 أو 10 سنوات:

i. الإعفاء من ضريبة الدخل

أو

ii. إعفاء من ضريبة الدخل بما يعادل بدل ضريبة الاستثمار

حيث

i يشير مصطلح "صناعة الطيران" إلى أنشطة تصنيع الطيران، نظام التكامل، الصيانة والإصلاح والتعديل الكامل؛ والخدمات المتعلقة بالطائرات

يجب تقديم الطلبات إلى هيئة تطوير الاستثمار الماليزية عبر الإنترنت وعبر بوابة InvestMalaysia portal. لمزيد من المعلومات، يرجى زيارة قسم الطلبات والإرشادات Forms and Guidelines على موقع الهيئة.

تنتهي صلاحية هذا الحافز في 31 كانون الأول 2022، ويجب تقديم الطلبات (واستلامها) من قبل هيئة تطوير الاستثمار الماليزية في هذا التاريخ أو قبله.

2.2 حوافز لصناعة السيارات

يعد الترويج لتجميع المركبات الموفرة للطاقة (EEVs) وتصنيعها، ومكوناتها وأنظمتها الأساسية، أمرًا بالغ الأهمية لتعزيز تطوير صناعة السيارات في ماليزيا.

تكون الشركات التي تخطط للقيام بأنشطة في تصنيع المركبات الموفرة للطاقة (EEVs) أو ومكوناتها وأنظمتها الأساسية مؤهلة للحصول على أحد الحوافز التالية لمدة 5 أو 10 سنوات:

• الإعفاء من ضريبة الدخل

أو

• إعفاء من ضريبة الدخل بما يعادل بدل ضريبة الاستثمار

2.4 حوافز لصناعة الآلات والمعدات

تكون الشركات العاملة في أنشطة إنتاج الآلات والمعدات والآلات والمعدات المتخصصة مؤهلة لأحد الحوافز التالية:

- i حالة الريادة مع إعفاء من ضريبة الدخل بنسبة 100% من الدخل القانوني لمدة 10 سنوات. يمكن ترحيل بدلات رأس المال غير المستوفاة خلال فترة حالة الريادة وخصمها من دخل الشركة بعد حالة الريادة.

يمكن ترحيل الخسائر المتراكمة خلال فترة حالة الريادة وخصمها من دخل الشركة بعد حالة الريادة لمدة 7 سنوات متتالية.

أو

- ii بدل ضريبة الاستثمار بنسبة 100% على نفقات رأس المال المؤهلة والحاصلة خلال 5 سنوات من تاريخ حصول أول نفقات مؤهلة لرأس المال. يمكن إجراء مقاصة لهذا البديل مقابل 100% من الدخل القانوني لكل سنة تقييم. يمكن ترحيل أي بدلات غير مستخدمة إلى سنوات لاحقة حتى يتم استخدامها بالكامل.

حيث

i يشير مصطلح " الآلات والمعدات " إلى الأدوات الآلية، ومعدات مناولة المواد، والأجهزة الروبوتية ومعدات أتمتة المصانع، بالإضافة إلى مكونات الأدوات الآلية ومعدات الأجهزة الروبوتية ومعدات أتمتة المصانع.

ii يشير مصطلح " الآلات والمعدات المتخصصة " إلى آلات أو معدات المعالجة المتخصصة لصناعات محددة، وآلات ووحدات التعبئة والتغليف، فضلاً عن مكونات آلات أو معدات المعالجة المتخصصة لصناعات محددة وآلات التعبئة والتغليف.

يجب تقديم الطلبات إلى هيئة تطوير الاستثمار الماليزية عبر الإنترنت و عبر بوابة InvestMalaysia portal. لمزيد من المعلومات، يرجى زيارة قسم الطلبات والإرشادات Forms and Guidelines على موقع الهيئة.

(انظر الملحق الرابع: قائمة الأنشطة المرؤجة ومنتجات الصناعات المختارة).

2.5 حافز لنظام المباني الصناعية

سيؤدي استخدام نظام المباني الصناعية إلى تحسين جودة التشييد، وخلق بيئة عمل أكثر أماناً ونظافة، وتقليل الاعتماد على العمال الأجانب.

تكون الشركات التي تقوم بتصنيع نظام المباني الصناعية مؤهلة للحصول على إعفاء من ضريبة الدخل بما يعادل بدل ضريبة الاستثمار من 60% من نفقات رأس المال المؤهلة الحاصلة في غضون 5 سنوات من تاريخ حصول أول نفقات رأس مال مؤهلة. يمكن إجراء مقاصة لهذا البديل مقابل 70% من الدخل القانوني لكل سنة تقييم.

حيث

i يشير مصطلح " نظام المباني الصناعية " إلى المكونات / المنتجات والأنظمة المكونة من أعمدة، وعوارض، وألواح، وجدران، ودعامات الأسقف، وأنظمة الخرسانة مسبقة الصنع، وأنظمة صب الخرسانة، وأنظمة تكوين الصلب، ونظام تصنيع الكتل، وأنظمة صناعة الأخشاب، والأنظمة المبتكرة.

ملاحظة: يتعين على الشركة المصنعة لنظام المباني الصناعية تصنيع ثلاثة على الأقل من المكونات الأساسية لنظام المباني الصناعية، أو أي نظام مباني صناعية يستخدم ثلاثة على الأقل من المكونات الأساسية لنظام المباني الصناعية.

يجب تقديم الطلبات إلى هيئة تطوير الاستثمار الماليزية عبر الإنترنت و عبر بوابة InvestMalaysia portal. لمزيد من المعلومات، يرجى زيارة قسم الطلبات والإرشادات Forms and Guidelines على موقع الهيئة.

تنتهي صلاحية هذا الحافز في 31 كانون الأول 2025، ويجب تقديم الطلبات (واستلامها) من قبل هيئة تطوير الاستثمار الماليزية في هذا التاريخ أو قبله.

2.6 حوافز للتكنولوجيا الحيوية والصناعة الحيوية

2.6.1 حوافز للشركات الحائزة على صفة بيونكسكاس BioNexus

تصبح الشركة التي تمارس نشاطاً في مجال التكنولوجيا الحيوية وتمت الموافقة عليها للحصول على حالة البيونكسكاس BioNexus من قبل هيئة تطوير الاقتصاد الحيوي الماليزية (هيئة الاقتصاد الحيوي)، تصبح مؤهلة للحصول على الحوافز التالية:

i إعفاء بنسبة 70% من الدخل القانوني:

a. لمدة 10 سنوات متتالية من سنة التقييم الأولى التي حصلت فيها الشركة على دخل قانوني من الملكية غير الفكرية للأعمال الجديدة؛ أو

b. لمدة 5 سنوات تقييم متتالية من التقييم تبدأ من سنة التقييم الأولى التي حصلت فيها الشركة على دخل قانوني بعد اكتمال مشروعها التوسعي. يكون الإعفاء الضريبي على الدخل القانوني من الملكية غير الفكرية لجميع أعمالها ومشروع التوسع القائم لديها؛

أو

ii بدل يشمل 100% من نفقات رأس المال المؤهلة الحاصلة خلال 5 سنوات من تاريخ حصول أول نفقات رأس المال المؤهلة. يمكن إجراء مقاصة لهذا البديل مقابل 70% من الدخل القانوني من مشروعها التجاري الجديد أو مشروع التوسع لديها.

يحق للشركة في حالة البيونكسكاس الحصول على معدل ضرائب امتيازي بنسبة 20% على الدخل القانوني من الملكية غير الفكرية للأنشطة المؤهلة المعتمدة ولمدة 10 سنوات متتالية عند انتهاء إعفاءها من ضريبة الدخل.

الحوافز الأخرى التي قد يحق للشركة في حالة البيونكسكاس الحصول عليها هي:

i الإعفاء من رسوم الاستيراد وضريبة المبيعات على المواد الخام المستوردة والمكونات والآلات والمعدات المستوردة.

ii خصم مزدوج على نفقات البحث والتطوير.

iii خصم مزدوج على نفقات ترويج الصادرات.

iv اعتباراً من 2 أيلول 2006، ستكون المباني المؤهلة المستخدمة فقط لغرض أنشطة التكنولوجيا الحيوية مؤهلة للحصول على بدل خاص لبناء صناعي يتم المطالبة به على فترة 10 سنوات.

v يحق للشركة أو الفرد (الذي يقوم بعمل تجاري) ويستثمر في شركة تتمتع بحالة بيونكسكاس المطالبة بخصم ضريبي يعادل قيمة الاستثمار الذي قام به خصيصاً لتمويل الأنشطة عند بدء مرحلة التسويق للأعمال التجارية الجديدة.

يجب على المتقدمين استيفاء جميع معايير الأهلية التالية عند تقديم طلب للحصول على حالة بيونكسكاس:

i يجب أن يشتمل الطلب على ضمان الجودة (المنتج / الخدمات) المقترحة على عنصر التكنولوجيا الحيوية والتكنولوجيا الجاهزة للتسويق.

ii يجب إجراء ضمان الجودة المقترح في ماليزيا؛

iii يقوم بنشاط البحث والتطوير المستمر؛ و

iv تم تأسيس الشركة في ماليزيا برأس مال مدفوع بحد أدنى 250,000 رينغت ماليزي (للشركات الجديدة والقائمة على حد سواء).

لمزيد من التفاصيل يرجى زيارة الموقع التالي: (BNX Framework) Bioeconomy Corporation website

2.6.2 تمويل التكنولوجيا الحيوية والمشاريع الحيوية

في النصف الثاني من عام 2021، ستطلق هيئة الاقتصاد الحيوي نوعين مميزين من برامج التمويل بموجب الخطة الماليزية رقم 12، البرنامج الأول سيكون برنامج تمويل الأسهم، والثاني سيكون برنامج تمويل ديناميكي قائم على الدين يستهدف جمهوراً أوسع.

i يمكن النظر في أي شركة تستثمر في شركتها الفرعية العاملة في أنشطة إنتاج الغذاء واعتبارها مرشحة لتخفيض ضريبي يساوي مبلغ الاستثمار في تلك الشركة الفرعية لسنة التقييم تلك؛ و

ii يمكن النظر في أي الشركة الفرعية العاملة في أنشطة إنتاج الغذاء واعتبارها مرشحة لإعفاء ضريبي كامل على دخلها القانوني 10 سنوات تقييم لمشاريعها الجديدة أو 5 سنوات تقييم لمشاريع التوسع لديها.

يجب تقديم الطلبات إلى وزارة الزراعة والصناعات الغذائية عبر موقع www.mafi.gov.my/insentif/-geran/-dana/-pelaburan.

تنتهي صلاحية هذا الحافز في 31 كانون الأول 2022، ويجب تقديم الطلبات (واستلامها) من قبل وزارة الزراعة والصناعات الغذائية في هذا التاريخ أو قبله.

2.7.3 حوافز لمنتجات الحلال

a. حوافز لإنتاج الطعام الحلال

لتشجيع الاستثمار في إنتاج الغذاء الحلال ولزيادة استخدام الآلات والمعدات الحديثة والمتطورة في إنتاج غذاء حلال عالي الجودة يطابق المعايير الدولية، تصبح الشركات التي تستثمر في إنتاج الغذاء الحلال والتي حصلت على شهادة حلال من دائرة التنمية الإسلامية الماليزية JAKIM بموجب MS 1500:2004، مؤهلة للإعفاء الضريبي على الاستثمار بنسبة 100% من نفقات رأس المال المؤهلة خلال فترة 5 سنوات.

يمكن إجراء المقاصة على البديل مقابل 100% من الدخل القانوني في سنة التقييم. كما يمكن ترحيل أي إعفاء غير مستفاد منه لسنوات متتالية حتى تحقق الاستفادة الكاملة من المبلغ الكامل.

لمزيد من المعلومات حول الحصول على شهادة الحلال من دائرة التنمية الإسلامية الماليزية، يرجى زيارة الموقع التالي: www.halal.gov.my

يجب تقديم الطلبات لهيئة تطوير الحلال أو إلى هيئة تطوير الاستثمار الماليزية عبر الإنترنت وعبر بوابة InvestMalaysia portal

b. حوافز لأنشطة حلال أخرى

• حوافز لمشغلي مجمعات الحلال

ضمن الجهود الرامية إلى تعزيز جاذبية المجمعات الحلال، سيكون مشغلو المجمعات الحلال مؤهلين للحصول على الحوافز التالية:

i حالة الريادة بإعفاء من ضريبة الدخل بنسبة 100% من الدخل القانوني لمدة 10 سنوات، يمكن ترحيل بدلات رأس المال غير المستوفاة والحاصلة خلال فترة حالة الريادة وخصمها من دخل الشركة بعد فترة الريادة.

يمكن ترحيل الخسائر المتراكمة خلال فترة حالة الريادة وخصمها من دخل الشركة بعد فترة حالة الريادة لفترة 7 سنوات متتالية.

؛ أو

ii بدل ضريبة الاستثمار بمقدار 100% على نفقات رأس المال المؤهلة الحاصلة خلال 5 سنوات. يمكن المقاصة على 100% من الدخل القانوني لكل سنة تقييم. يمكن ترحيل أي بدلات غير مستوفاة لسنوات لاحقة حتى تحقق الاستفادة الكاملة منها.

• حوافز للمفاعلين في صناعة الحلال

تكون الشركات التي تقدم مقترحاً لتنفيذ مشروعات في مجمعات الحلال المخصصة مؤهلة لـ -

i بدل ضريبة الاستثمار بمقدار 100% على نفقات رأس المال المؤهلة الحاصلة خلال فترة 10 سنوات. يمكن المقاصة على هذا البديل مقابل 100% من الدخل القانوني لكل سنة تقييم. يمكن ترحيل أي بدلات غير مستوفاة لسنوات لاحقة حتى تحقق الاستفادة الكاملة.

ii الإعفاء من رسوم الاستيراد وضريبة المبيعات على المواد المستخدمة لتطوير وإنتاج منتجات الحلال المرؤجة.

بالنسبة لبرنامج التمويل بالأهم المقترح، لن تقدم هيئة الاقتصاد الحيوي المساعدة المالية فحسب، بل ستقدم أيضًا المساعدة الفنية، وشبكات العلاقات، والتسويق، والترويج، بالإضافة إلى التنمية البشرية والمساعدة في التوظيف حيثما كان ذلك ممكنًا ومتاحًا. ستقدم هيئة الاقتصاد الحيوي الأموال والمساعدة الإدارية إلى حد معين، باستثناء المشاركة في أي ضمانات يلتزم بها المستفيد من برنامج تمويل الأهم لأطراف ثالثة.

بالنسبة للبرنامج التمويل القادم والقائم على الدين، تم مراجعة التسعير وفترة السماح الرئيسية ومدة السداد واستخدام عائدات التمويل وتخفيفها لتستوعب أغراض أوسع من متطلبات المطبقة للتمويل تمويل بالدين، بما في ذلك مبادرات التسويق الأولية القابلة للتطبيق، وتمويل رأس المال العامل للعمليات الحالية، بالإضافة إلى متطلبات التوسع في رأس المال، والتي تتراوح من شراء الآلات المستعملة إلى الاستحواذ على العقارات التجارية.

لم يعد كلا برنامجي التمويل مقترحين على الشركات التي يتحكم بها ماليزيون.

لمزيد من التفاصيل يرجى زيارة الموقع التالي:

Bioeconomy Corporation website (Funding)

2.7 حوافز للقطاع الزراعي

ينص قانون تشجيع الاستثمارات 1986، على أن مصطلح "الشركة" فيما يخص الزراعة، يشمل:

i النقابات والجمعيات التعاونية الزراعية؛ و

ii الشركات الفردية والشركات العاملة في الزراعة.

إن الشركات التي تنتج منتجات مرؤجة أو تعمل في أنشطة مرؤجة (انظر الملحق I: قائمة الأنشطة والمنتجات المرؤجة - عام والملحق III: الشركات الصغيرة) في القطاع الزراعي تكون مؤهلة للحوافز التالية:

2.7.1 الحوافز الرئيسية للقطاع الزراعي

الشركات الزراعية على النحو المعرف أعلاه مؤهلة للحصول على الحوافز التالية:

i حالة الريادة مع إعفاء من ضريبة الدخل بنسبة 70% من الدخل القانوني لمدة 5 سنوات تبدأ من يوم الإنتاج (يُعرف بأنه يوم البيع الأول للإنتاج الزراعي). يمكن ترحيل بدلات رأس المال غير المستوفاة خلال فترة حالة الريادة وخصمها من دخل الشركة بعد حالة الريادة.

يمكن ترحيل الخسائر المتراكمة خلال فترة حالة الريادة وخصمها من دخل الشركة بعد حالة الريادة لمدة 7 سنوات متتالية.

أو

ii بدل ضريبة الاستثمار بنسبة 60% على نفقات رأس المال المؤهلة والحاصلة خلال 5 سنوات من تاريخ حصول أول نفقات مؤهلة لرأس المال. يمكن استخدام البديل لإجراء مقاصة 70% من الدخل القانوني لكل سنة تقييم. يمكن ترحيل أي بدلات غير مستخدمة إلى سنوات لاحقة حتى يتم استخدامها بالكامل. أما نسبة 30% المتبقية من الدخل القانوني، فتخضع للضريبة حسب نسبة الضريبة السائدة على الشركة.

يجب تقديم الطلبات إلى وزارة الزراعة والصناعات الغذائية عبر الموقع التالي:

www.mafi.gov.my/insentif/-geran/-dana/-pelaburan

2.7.2 حوافز الإنتاج الزراعي (إنتاج الغذاء)

حوافز لمشاريع جديدة

يتم تقديم حوافز محددة لجذب الاستثمارات إلى مشاريع إنتاج الغذاء، على مستوى المزرعة وعلى مستوى الإنتاج/ التصنيع. ستعزز هذه الحوافز توافر المواد الخام لقطاع تصنيع الأغذية وبالتالي ستقلل الاعتماد على استيراد هذه المواد.

يتم إعطاء حوافز ضريبة لكل من الشركة الأم التي تستثمر في شركة تابعة لها تعمل في مشروع إنتاج غذائي معتمد، وأيضاً للشركة التابعة التي تنفذ أنشطة الإنتاج الغذائي. الحوافز الضريبية المقدمة هي كما يلي:

iii تخفيضات مزدوجة على النفقات الحاصلة خلال الحصول على معايير الجودة الدولية مثل نظام نقاط التَحَكُّم الخَرَجِيَّة لِتَحْلِيل المَخَاطِر، GMP الممارسات الجيدة للتصنيع HACCP، مسودة السلامة الغذائية (إرشادات معيارية للغذاء صادرة عن منظمة الأغذية والزراعة ومنظمة الصحة العالمية)، إجراءات التشغيل القياسية للنظافة وتشريعات للامتثال لأسواق التصدير، من قبيل إمكانية تفحص الغذاء لخلوه من لحوم خنازير المزارع.

• حوافز لمشغلي الخدمات اللوجستية الحلال (الدعم والإمداد)

ضمن الجهود الرامية إلى تشجيع صناعة الحلال وسلسلة توريد الحلال في ماليزيا، يتم منح الحوافز التالية لمشغلي الخدمات اللوجستية الحلال:

i إعفاء من ضريبة الدخل بنسبة 100% من الدخل القانوني لفترة 5 سنوات. يمكن ترحيل بدلات رأس المال غير المستوفاة والحاصلة خلال فترة حالة الريادة وخصمها من دخل الشركة بعد فترة الريادة.

يمكن ترحيل الخسائر المتراكمة خلال فترة حالة الريادة وخصمها من دخل الشركة بعد فترة حالة الريادة لفترة 7 سنوات متتالية؛

أو؛

ii بدل ضريبة الاستثمار بمقدار 100% على نفقات رأس المال المؤهلة الحاصلة خلال فترة 5 سنوات. يمكن المقاصة على هذا البديل مقابل 100% من الدخل القانوني لكل سنة تقييم. يمكن ترحيل أي بدلات غير مستوفاة لسنوات لاحقة حتى تحقق الاستفادة الكاملة.

يجب تقديم الطلبات لهيئة تطوير الحلال.

لمزيد من المعلومات، يرجى زيارة الموقع التالي: www.hdcglobal.com.

2.7.4 حوافز إضافية للقطاع الزراعي وللقطاع القائم على الموارد

a. بدل إعادة الاستثمار

تكون الشركات العاملة لمدة 36 شهراً على الأقل في إنتاج الغذاء الأساسي مثل الأرز والذرة والخضراوات والدرنات (كالبطاطا) والمواشي والمنتجات المائية وأي أنشطة أخرى معتمدة من وزارة المالية مؤهلة لبدايات إعادة الاستثمار.

تكون بدلات إعادة الاستثمار على شكل إعفاء على 60% من نفقات رأس المال المؤهلة الحاصلة خلال فترة 15 سنة بدءاً من السنة التي بدأ فيها إعادة الاستثمار. يمكن إجراء المقاصة على البديل مقابل 70% من الدخل القانوني في سنة التقييم. يمكن ترحيل أية تخفيضات غير مستوفاة لفترة 7 تقييم متتالية كحد أقصى وتبدأ الفترة مباشرة بعد انتهاء السنة 15.

يجب تقديم الطلبات إلى مجلس الإيرادات الداخلية عبر الإنترنت على الموقع التالي: www.hasil.gov.my.

b. حوافز لإعادة الاستثمار في صناعات الموارد

هذه الحوافز متاحة للشركات المملوكة بنسبة 51% لماليزيين وتعمل في مجالات صناعات المطاط وزيت النخيل والصناعات القائمة على الأخشاب وتنتج منتجات يمكن تصديرها. وتكون الشركات في هذه الصناعات التي تستثمر لأغراض التوسع مؤهلة للحوافز التالية:

i حالة الريادة بإعفاء من ضريبة الدخل بنسبة 70% من الدخل القانوني لمدة 5 سنوات. يمكن ترحيل بدلات رأس المال غير المستوفاة والحاصلة خلال فترة حالة الريادة وخصمها من دخل الشركة بعد فترة الريادة.

يمكن ترحيل الخسائر المتراكمة خلال فترة حالة الريادة وخصمها من دخل الشركة بعد فترة حالة الريادة لفترة 7 سنوات متتالية؛

أو؛

ii بدل ضريبة الاستثمار بمقدار 60% على نفقات رأس المال الإضافية المؤهلة الحاصلة خلال فترة 5 سنوات. يمكن استبدال هذا البديل مقابل 70% من الدخل القانوني لكل سنة تقييم. يمكن ترحيل أي بدلات غير مستوفاة لسنوات لاحقة حتى تحقق الاستفادة الكاملة.

(انظر الملحق 5: قائمة الأنشطة والمنتجات المرؤجة - إعادة الاستثمار)

يجب تقديم الطلبات إلى هيئة تطوير الاستثمار الماليزية عبر الإنترنت وعبر بوابة InvestMalaysia portal. لمزيد من المعلومات، يرجى زيارة قسم الطلبات والإرشادات Forms and Guidelines على موقع الهيئة.

c. حوافز لإعادة الاستثمار في أنشطة التصنيع الغذائي

تكون شركات التصنيع المملوكة للماليزيين بحصة 60% وتعيد الاستثمار في أنشطة التصنيع الغذائي المرؤجة، مؤهلة لـ:

• حالة الريادة بإعفاء من ضريبة الدخل بنسبة 70% من الدخل القانوني لمدة 5 سنوات. يمكن ترحيل بدلات رأس المال غير المستوفاة والحاصلة خلال فترة حالة الريادة وخصمها من دخل الشركة بعد فترة الريادة.

يمكن ترحيل الخسائر المتراكمة خلال فترة حالة الريادة وخصمها من دخل الشركة بعد فترة حالة الريادة لفترة 7 سنوات متتالية؛

أو؛

• بدل ضريبة الاستثمار بمقدار 60% على نفقات رأس المال الإضافية المؤهلة الحاصلة خلال فترة 5 سنوات. يمكن استبدال هذا البديل مقابل 70% من الدخل القانوني لكل سنة تقييم. يمكن ترحيل أي بدلات غير مستوفاة لسنوات لاحقة حتى تحقق الاستفادة الكاملة.

(انظر الملحق 5: قائمة الأنشطة والمنتجات المرؤجة - إعادة الاستثمار)

d. بدل رأس المال المسرّع

بعد انقضاء فترة بدل إعادة الاستثمار، فإن الشركات التي تعيد الاستثمار في النشاطات الزراعية المرؤجة وإنتاج الغذاء، تصبح مؤهلة للتقديم لبدل رأس المال المسرّع.

وتشمل هذه الأنشطة زراعة الأرز والذرة والخضراوات والدرنات (كالبطاطا) والثروة الحيوانية، والمنتجات المائية، وأي أنشطة أخرى يعتمدها وزير المالية. يقدم بدل رأس المال المسرّع منحة خاصة، حيث يتم شطب نفقات رأس المال خلال سنتين، وهذا يعني بدلاً مبدئياً بمقدار 20% في السنة الأولى وإعفاء سنوياً بمقدار 40%.

يجب تقديم الطلبات إلى مجلس الإيرادات الداخلية عبر الإنترنت على الموقع التالي: www.hasil.gov.my. مصحوبة برسالة من هيئة تطوير الاستثمار الماليزية تصادق على أن الشركات تقوم بأنشطة زراعية مرؤجة أو تنتج منتجات غذائية مرؤجة.

e. البديل الزراعي

يمكن لأي شخص أو شركة تقوم بنشاط زراعي، التقدم بطلب للحصول على بدلات رأس المال وبدلات خاصة للأبنية الصناعية بموجب قانون ضريبة الدخل 1967 لنفقات محددة من رأس المال.

يجب تقديم الطلبات إلى مجلس الإيرادات الداخلية عبر الإنترنت على الموقع التالي: www.hasil.gov.my

f. إعفاءات 100% على نفقات رأس المال لمشاريع زراعية معتمدة

يقدم الجدول 4أ من قانون ضريبة الدخل 1967 بدلاً بنسبة 100% على نفقات رأس المال لمشاريع زراعية معتمدة من قبل وزير المالية. يغطي هذا نفقات رأس المال المؤهلة الحاصلة خلال إطار زمني محدد لمزرعة تزرع وتستخدم مساحة محددة ينص عليها وزير المالية.

المشاريع الزراعية المعتمدة هي مشاريع لزراعة الخضراوات والفاكهة (البابايا والموز وفاكهة الباشن وفاكهة ستار والجوافة والمانجوستين) والدرنات (كالبطاطا) والنباتات الجذرية والأعشاب والتوابل والمحاصيل المخصصة لأعلاف الحيوانات ومنتجات الزراعة المائية، وتربية أسماك الزينة وتربية السمك، والجمبري (وتربية الأسماك في الأحواض والخزانات، وتربية الأسماك في الأقفاص البحرية، وتربية الأسماك في الأقفاص) والقواقع، والمحار، وبلح البحر وزراعة الأعشاب البحرية وبعض الأنواع من المزارع الحراجية.

تمكّن الحوافز الشخص الذي يقوم بمثل هذا المشروع من اختيار خصم نفقات رأس المال المؤهلة المتعلقة بالمشروع من دخله الإجمالي، بما في ذلك الدخل من موارد أخرى. عند عدم وجود دخل

كافي إجمالي، يمكن ترحيل النفقات غير المستوفاة لسنوات تقييم لاحقة. عندما يختار الشخص ذلك، فلن يستحق أي بدلات رأس المال أو بدلات زراعية على نفقات رأس المال نفسها.

لن يكون هذا الحافز متاحًا للشركات الحائزة على حوافز بموجب قانون تشجيع الاستثمارات 1986 والتي لم تبدأ فترات إعفاءها من الضرائب بعد أو لم تنته بعد.

يجب تقديم الطلبات إلى مجلس الإيرادات الداخلية عبر الإنترنت على الموقع التالي: www.hasil.gov.my

2.8 حوافز للاستفادة من المخلفات الحيوية لنخيل الزيت لإنتاج منتجات ذات قيمة مضافة

تكون الشركات التي تستخدم المخلفات الحيوية لزيت النخيل لإنتاج منتجات ذات قيمة مضافة مثل المواد الكيميائية الحيوية والوقود الحيوي والألواح الخشبية المصنعة والألواح اللبيفية ذات الكثافة المتوسطة (إم دي إف) ورقائق الخشب واللّب والورق، مؤهلة للحوافز التالية:

a. الشركات الجديدة

i حالة الريادة، بإعفاء من ضريبة الدخل بنسبة 100% من الدخل القانوني لمدة 10 سنوات. يمكن ترحيل بدلات رأس المال غير المستوفاة والحاصلة خلال فترة حالة الريادة وخصمها من دخل الشركة بعد فترة الريادة.

يمكن ترحيل الخسائر المتراكمة خلال فترة حالة الريادة وخصمها من دخل الشركة بعد فترة حالة الريادة لفترة 7 سنوات متتالية؛

أو:

ii بدل ضريبة الاستثمار بمقدار 100% على نفقات رأس المال المؤهلة الحاصلة خلال فترة 5 سنوات. يمكن مقاصة هذا البديل مقابل 70% من الدخل القانوني لكل سنة تقييم. يمكن ترحيل أي بدلات غير مستوفاة لسنوات لاحقة حتى تحقق الاستفادة الكاملة.

b. الشركات القائمة التي تعيد الاستثمار

i حالة الريادة بإعفاء من ضريبة الدخل بنسبة 100% من الدخل القانوني الناتج عن إعادة الاستثمار لمدة 10 سنوات. يمكن ترحيل بدلات رأس المال غير المستوفاة والحاصلة خلال فترة حالة الريادة وخصمها من دخل الشركة بعد فترة الريادة.

يمكن ترحيل الخسائر المتراكمة خلال فترة حالة الريادة وخصمها من دخل الشركة بعد فترة حالة الريادة لفترة 7 سنوات متتالية؛

أو:

ii بدل ضريبة الاستثمار بمقدار 100% على نفقات رأس المال الإضافية المؤهلة الحاصلة خلال فترة 5 سنوات. يمكن مقاصة هذا البديل مقابل 70% من الدخل القانوني لكل سنة تقييم. يمكن ترحيل أي بدلات غير مستوفاة لسنوات لاحقة حتى تحقق الاستفادة الكاملة.

يجب تقديم الطلبات إلى هيئة تطوير الاستثمار الماليزية عبر الإنترنت وعبر بوابة InvestMalaysia portal. لمزيد من المعلومات، يرجى زيارة قسم الطلبات والإرشادات Forms and Guidelines على موقع الهيئة.

3. حوافز للإدارة البيئية

3.1 حوافز لأنشطة إعادة تدوير النفايات

تكون الشركات التي تقوم بأنشطة إعادة تدوير النفايات ذات القيمة المضافة العالية والتي تستخدم تكنولوجيا متطورة، مؤهلة للحوافز التالية:

i حالة الريادة بإعفاء من ضريبة الدخل بنسبة 70% من الدخل القانوني الناتج عن إعادة الاستثمار لمدة 5 سنوات. يمكن ترحيل بدلات رأس المال غير المستوفاة والحاصلة خلال فترة حالة الريادة وخصمها من دخل الشركة بعد فترة الريادة.

يمكن ترحيل الخسائر المتراكمة خلال فترة حالة الريادة وخصمها من دخل الشركة بعد فترة حالة الريادة لفترة 7 سنوات متتالية؛

أو:

ii بدل ضريبة الاستثمار بمقدار 60% على نفقات رأس المال المؤهلة الحاصلة خلال فترة 5 سنوات. يمكن مقاصة هذا البديل مقابل 70% من الدخل القانوني لكل سنة تقييم. يمكن ترحيل أي بدلات غير مستوفاة لسنوات لاحقة حتى تحقق الاستفادة الكاملة.

حيث

i تشير "أنشطة إعادة تدوير النفايات التي تحمل قيمة مضافة عالية والتي تستخدم تكنولوجيا متطورة" إلى إعادة تدوير النفايات الزراعية أو المنتجات الثانوية الزراعية، وإعادة تدوير المواد الكيميائية، وإنتاج الألواح أو المنتجات الخشبية المعاد تشكيلها.

يسمح للشركات فقط بإعادة تدوير النفايات/الفضلات التي يتم الحصول عليها من داخل ماليزيا بما في ذلك المناطق الصناعية الحرة / ومستودعات التصنيع المرخصة (FIZs/LMWs). لا يسمح للشركات باستيراد الفضلات/ النفايات من الخارج.

يجب تقديم الطلبات إلى هيئة تطوير الاستثمار الماليزية عبر الإنترنت وعبر بوابة InvestMalaysia portal. لمزيد من المعلومات، يرجى زيارة قسم الطلبات والإرشادات Forms and Guidelines على موقع الهيئة.

3.2 حوافز للتكنولوجيا الخضراء

المركز الماليزي للتكنولوجيا الخضراء وتغير المناخ (MGTC) هو هيئة حكومية مكلفة بقيادة الأمة في مجالات النمو الأخضر وتنفيذ الخطة الرئيسية للتكنولوجيا الخضراء.

في الوقت الحالي، تعمل هيئة تطوير الاستثمار الماليزية جنبًا إلى جنب مع المركز الماليزي للتكنولوجيا الخضراء وتغير المناخ في دعم برنامج النمو الأخضر من خلال تشجيع الاستثمارات في الأنشطة الخضراء والمستدامة والمتعلقة بالبيئة، من خلال تقديم الحوافز إلى جانب التسهيلات اللازمة.

تم تقديم العديد من الحوافز، بما في ذلك برامج التمويل، في إطار ميزانية 2020 وميزانية 2021 لدعم التكنولوجيا الخضراء.

A. حوافز ضمن صلاحيات هيئة تنمية الصناعة الماليزية

في ميزانية 2020، أعلنت الحكومة عن توسيع نطاق بدل ضريبة الاستثمار ليشمل شراء أصول التكنولوجيا الخضراء، وإعفاء ضريبة الدخل ليشمل استخدام خدمات وأنظمة التكنولوجيا الخضراء. كما تم توسيع نطاق إعفاء ضريبة الدخل ليشمل أيضًا الشركات التي تقوم بعمليات تأجير الطاقة الشمسية.

من المتوقع أن يؤدي توسيع نطاق الحافز إلى زيادة تشجيع الاقتصاد الأخضر في ماليزيا، وتحقيق الهدف الوطني لتوليد 20% من طاقتها من مصادر متجددة بحلول عام 2025. ويتماشى هذا أيضًا مع التزام ماليزيا بخفض انبعاثات غازات الاحتباس الحراري بنسبة 45% بحلول عام 2030.

تهدف الحوافز إلى:

i تشجيع الاستثمار في صناعة التكنولوجيا الخضراء على أساس المشاريع إما لأغراض تجارية أو للاستهلاك الخاص، واعتماد التكنولوجيا الخضراء من قبل مقدمي خدمات أو أنظمة معينين

ii تشجيع الشركات على اقتناء / شراء الأصول التي اعتمدها المركز الماليزي للتكنولوجيا الخضراء وتغير المناخ على أنها أصول للتكنولوجيا الخضراء وهي مدرجة ضمن دليل MyHijau (برنامج الرؤية الخضراء الماليزي)؛ و

iii توسيع تغطية الخدمات الخضراء لتشمل نشاط تأجير الطاقة الشمسية.

بدل ضريبة الاستثمار الأخضر (GITA مشروع)

i بدل ضريبة الاستثمار بمقدار 100% على نفقات رأس المال المؤهلة والخاصة بمشاريع التكنولوجيا الخضراء لفترة 3 سنوات من تاريخ بدء حصول أول نفقات رأس المال المؤهلة.

ii يجب ألا يكون تاريخ أول نفقات رأس المال المؤهلة قبل تاريخ الطلب المقدم إلى هيئة تطوير الاستثمار الماليزية.

iii يمكن إجراء مقاصة للبديل مقابل 70% من الدخل القانوني في سنة التقييم.

iv تشمل مشاريع التكنولوجيا الخضراء المشاريع المتعلقة بالطاقة المتجددة، وتوفير الطاقة، والمباني الخضراء، ومراكز البيانات الخضراء، والإدارة المتكاملة للنفايات.

يجب تقديم الطلبات إلى هيئة تطوير الاستثمار الماليزية عبر الإنترنت و عبر بوابة InvestMalaysia portal. لمزيد من المعلومات، يرجى زيارة قسم الطلبات والإرشادات Forms and Guidelines على موقع الهيئة.

تنتهي صلاحية هذا الحافز في 31 كانون الأول 2023، ويجب تقديم الطلبات (واستلامها) من قبل هيئة تطوير الاستثمار الماليزية في هذا التاريخ أو قبله.

الإعفاء من ضريبة الدخل الأخضر (GITE)

i مدة الإعفاء من ضريبة الدخل الأخضر بنسبة 70% على الدخل القانوني من الخدمات الخضراء المؤهلة حيث:-

• مدة الحافز 3 سنوات تبدأ من سنة التقييم للفاخرة الأولى الصادرة لخدمات التكنولوجيا الخضراء و

• يجب ألا يكون تاريخ الفاتورة الأولى قبل تاريخ الطلب المقدم إلى هيئة تطوير الاستثمار الماليزية..

ii تشمل أنشطة الخدمات الخضراء المؤهلة، الطاقة المتجددة، توفير الطاقة، والمركبات الكهربائية، والمباني الخضراء، ومراكز البيانات الخضراء، وشهادات التحقق الخضراء، فضلاً عن البلديات الخضراء.

يجب تقديم الطلبات إلى هيئة تطوير الاستثمار الماليزية عبر الإنترنت و عبر بوابة InvestMalaysia portal. لمزيد من المعلومات، يرجى زيارة قسم الطلبات والإرشادات Forms and Guidelines على موقع الهيئة.

تنتهي صلاحية هذا الحافز في 31 كانون الأول 2023، ويجب تقديم الطلبات (واستلامها) من قبل هيئة تطوير الاستثمار الماليزية في هذا التاريخ أو قبله.

تأجير الطاقة الشمسية

i إعفاء من ضريبة الدخل بنسبة 70% على الدخل القانوني لنشاط تأجير الطاقة الشمسية لفترة تصل إلى 10 سنوات من التقييم. سيتم النظر في هذا الحافز على أساس الفئات على النحو التالي:

القدرة (ميغاواط)	فترة الحوافز
< 3 ميغاوات - > 10 ميغاوات	5 سنوات
< 10 ميغاوات - > 30 ميغاوات	10 سنوات

ii يجب أن تبدأ فترة الحوافز من تاريخ أول فاتورة صادرة، ويجب ألا يكون هذا التاريخ قبل تاريخ استلام الطلب من قبل هيئة تطوير الاستثمار الماليزية.

يجب تقديم الطلبات إلى هيئة تطوير الاستثمار الماليزية عبر الإنترنت و عبر بوابة InvestMalaysia portal. لمزيد من المعلومات، يرجى زيارة قسم الطلبات والإرشادات Forms and Guidelines على موقع الهيئة.

تنتهي صلاحية هذا الحافز في 31 كانون الأول 2023، ويجب تقديم الطلبات (واستلامها) من قبل هيئة تطوير الاستثمار الماليزية في هذا التاريخ أو قبله.

B. الحوافز المندرجة ضمن صلاحيات المركز الماليزي للتكنولوجيا الخضراء وتغير المناخ

أصول بدل ضريبة الاستثمار الأخضر GITA

تم تمديد حافز أصول بدل ضريبة الاستثمار الأخضر GITA من سنة التقييم 2020 إلى سنة التقييم 2023 بموجب ميزانية 2020. تكون الشركة التي تشتري أصول التكنولوجيا الخضراء المدرجة ضمن دليل MyHijau (برنامج الرؤية الخضراء الماليزي)، (www.greendirectory.com)، تكون مؤهلة للحصول على بدل ضريبة الاستثمار بنسبة 100% من نفقات رأس المال المؤهلة المنققة على أصول التكنولوجيا الخضراء المعتمدة. يمكن إجراء مقاصة لهذا البديل مقابل 70% من الدخل القانوني في سنة التقييم.

يجب تقديم الطلبات إلى المركز الماليزي للتكنولوجيا الخضراء وتغير المناخ عبر الإنترنت من خلال الموقع التالي: www.mgtc.gov.my/our-services/green-investment-tax-incentives-gita-gite

برنامج تمويل التكنولوجيا الخضراء (GTFS)

أعلنت الحكومة عن استمرار برنامج تمويل التكنولوجيا الخضراء 3.0 أو GTFS 3.0 في إطار ميزانية 2021 بصندوق تمويل يبلغ حجمه 2 مليار رينغت ماليزي لمدة عامين حتى عام 2022، وسيكون مضموناً من قبل المؤسسة الوطنية داناجامين Danajamin.

يجب تقديم الطلبات إلى المركز الماليزي للتكنولوجيا الخضراء وتغير المناخ عبر الإنترنت من خلال الموقع التالي: gtfs.my/page/submit-gtfs-application.

4. حوافز البحث والتطوير

يعرف قانون تشجيع الاستثمارات 1986، البحث والتطوير على أنه أي "دراسة ممنهجة واستقصائية وتجريبية تتضمن مخاطر الحداثة أو مخاطر تقنية مطبقة في مجال العلوم أو التكنولوجيا بهدف الحصول على معلومات جديدة أو استخدام نتائج الدراسة لإنتاج مواد، أو أجهزة، أو منتجات، أو عمليات، أو تحسينها"، ولكنها لا تشمل:

- ضبط الجودة للمواد، أو الأجهزة، أو المنتجات، أو إجراء الاختبار الروتيني لها
- البحث في العلوم الاجتماعية أو الإنسانية؛
- جمع البيانات الروتيني؛
- استبيانات الكفاءة والدراسات الإدارية؛
- بحث السوق أو ترويج المبيعات؛
- التعديلات، أو التغييرات الروتينية للمواد، أو الأجهزة، أو المنتجات، أو طرق الإنتاج؛ أو
- تعديلات تجميلية، أو تغييرات أسلوبية للمواد، أو الأجهزة، أو المنتجات، أو العمليات، أو طرق الإنتاج.

يهدف تقوية أسس البحث والتطوير المدمج بشكل أكبر في ماليزيا، فإن الشركات التي تنفذ التصميم والتطوير والنماذج المصغرة كأ أنشطة مستقلة، تكون مؤهلة أيضاً لحوافز.

4.1 الحوافز الرئيسية للبحث والتطوير

a. شركة البحث والتطوير المتعاقدة

شركة البحث والتطوير المتعاقدة هي شركة تقدم خدمات البحث والتطوير في ماليزيا لشركات غير تابعة لها. بموجب قانون تشجيع الاستثمارات 1986، تعرّف الشركة التابعة بأنها الشركة التي تكون 20% على الأقل من أسهمها المصدرة مملوكة (بشكل مباشر أو غير مباشر) لشركة أخرى. تكون شركة البحث والتطوير المتعاقدة مؤهلة لما يلي:

- حالة الريادة بإعفاء من ضريبة الدخل بنسبة 100% من الدخل القانوني الناتج عن إعادة الاستثمار لمدة 5 سنوات. يمكن ترحيل الخسائر غير المستوفاة بعد انتهاء فترة حالة الريادة لفترة 7 سنوات متتالية؛

أو؛

- بدل ضريبة الاستثمار بمقدار 100% على نفقات رأس المال المؤهلة الحاصلة خلال فترة 10 سنوات. يمكن مقاصة بدل ضريبة الاستثمار مقابل 70% من الدخل القانوني لكل سنة تقييم. يمكن ترحيل أي بدلات غير مستوفاة لسنوات لاحقة حتى تحقق الاستفادة الكاملة.

يجب تقديم الطلبات إلى هيئة تطوير الاستثمار الماليزية عبر الإنترنت و عبر بوابة InvestMalaysia portal. لمزيد من المعلومات، يرجى زيارة قسم الطلبات والإرشادات Forms and Guidelines على موقع الهيئة.

b. شركة البحث والتطوير

أي رأس مال غير مستفاد منه وخصمه من دخل الشركة بعد فترة الريادة، يمكن ترحيل الخسائر غير المستوفاة، لما بعد انتهاء فترة حالة الريادة لفترة 7 سنوات تقييم متتالية؛

- تكون الشركة التابعة التي تقوم بتسويق نتائج البحث والتطوير، مؤهلة لحالة الريادة مع إعفاء من ضريبة الدخل بما نسبته 100% من الدخل القانوني لمدة 10 سنوات. يمكن ترحيل أي رأس مال غير مستفاد منه وخصمه من دخل الشركة بعد فترة الريادة، يمكن ترحيل الخسائر غير المستوفاة، لما بعد انتهاء فترة حالة الريادة لفترة 7 سنوات تقييم متتالية؛

. يخضع تسويق النتائج القائمة على الموارد وغير القائمة على الموارد للائحة الأنشطة أو المنتجات المرؤجة بموجب قانون تشجيع الاستثمارات، 1986.

تاريخ النفاذ

- لتسويق نتائج البحث والتطوير القائمة على الموارد، تُقدم الحوافز للطلبات التي تصل هيئة تطوير الاستثمار الماليزية ابتداءً من تاريخ 11 أيلول 2004.
- لتسويق نتائج البحث والتطوير القائمة على غير الموارد، تُقدم الحوافز للطلبات التي تصل هيئة تطوير الاستثمار الماليزية ابتداءً من 7 تشرين الثاني 2020 إلى 31 كانون الأول 2025.
- f. حوافز لتسويق نتائج أبحاث البحث والتطوير في القطاعين العام والخاص

سيحصل الباحثون الذين يقومون بأبحاث تركز على تحقيق قيمة، سيحصلون على إعفاء ضريبي بنسبة 50% لمدة 5 سنوات على الدخل الذي يتلقونه من تسويق نتائج أبحاثهم. يجب أن تصادق وزارة العلوم والتكنولوجيا والابتكار على أعمالهم.

يجب تقديم طلبات بدل إعادة الاستثمار إلى مجلس الإيرادات الداخلية عبر الإنترنت على الموقع التالي: www.hasil.gov.my

4.2 حافز إضافي للبحث والتطوير

حافز الخصم المزدوج للبحث والتطوير

شجعت الحكومة في ماليزيا، الشركات، عبر طيف واسع من الصناعات، على القيام بالبحث والتطوير من أجل الحفاظ على قدرتها التنافسية على الصعيد العالمي. أحد التدابير لتشجيع البحث والتطوير بين الشركات في ماليزيا هو حافز الخصم المزدوج.

يكون الحافز على شكل:

- i قرار خاص بموجب القسم الفرعي 34 (7) من قانون ضريبة الدخل لعام 1967 للنقطة ذات الطابع غير الرأسمالي؛
- ii خصم خاص بموجب القسم 34 أ من قانون ضريبة الدخل لعام 1967 لنقطة الأبحاث الداخلية؛

iii خصم خاص بموجب القسم 34 ب من قانون ضريبة الدخل لعام 1967 للمساهمات النقدية المقدمة لمعهد أبحاث معتمد، أو الدفوعات المقدمة مقابل استخدام خدمات معهد معتمد، أو شركة بحثية معتمدة، أو شركة بحث وتطوير، أو شركة بحث وتطوير متعاقد.

نوع الخصم	القسم 34 (7) مفرد	القسم 34 أ مزدوج	القسم 34 ب مزدوج
المتقدم المؤهل	الشخص الذي يقوم بنشاط البحث والتطوير بنفسه أو يستعين بمصادر خارجية للقيام بالنشاط المذكور، ولا يكون مؤهلاً للخصم بموجب القسمين 34 أ و 34 ب.	يقوم الشخص بنشاط البحث والتطوير الداخلي	الشخص الذي يساهم بشكل نقدي في معهد أبحاث معتمد؛
	والمقصود بذلك، الشركة ذات الصلة بشركة بحث وتطوير مرخصة للحصول على حافز بدل ضريبة الاستثمار		شخص يستعين بخدمات مزود خدمة بحث وتطوير خارجي معتمد لانجاز مهمة البحث والتطوير المؤهلة المتعلقة بأعماله.

يمكن تعريف شركة البحث والتطوير بأنها شركة تقدم خدمات البحث والتطوير في ماليزيا لشركتها التابعة أو لأي شركة أخرى. وتكون شركة البحث والتطوير مؤهلة لبدل ضريبة الاستثمار بنسبة 100% على نفقات رأس المال المؤهلة الحاصلة خلال 10 سنوات. يمكن مقاصة بدل ضريبة الاستثمار مقابل 70% من الدخل القانوني لكل سنة تقييم. يمكن ترحيل أي بدلات غير مستوفاة لسنوات لاحقة حتى تحقق الاستفادة الكاملة. لن تحصل الشركات التابعة على خصم مزدوج للمدفوعات الخاصة بشركة البحث والتطوير مقابل استخدام خدماتها، إلا إذا اختارت شركة البحث والتطوير عدم الاستفادة من بدل ضريبة الاستثمار.

يجب تقديم الطلبات إلى هيئة تطوير الاستثمار الماليزية عبر الإنترنت وعبر بوابة InvestMalaysia portal. لمزيد من المعلومات، يرجى زيارة قسم الطلبات والإرشادات Forms and Guidelines على موقع الهيئة.

c. البحث الداخلي

يمكن للشركة التي تقوم بأعمال البحث والتطوير داخل الشركة في ماليزيا لدعم أعمالها، التقديم للحصول على بدل ضريبة الاستثمار بنسبة 100% على نفقات رأس المال المؤهلة الحاصلة خلال 10 سنوات. يمكن مقاصة بدل ضريبة الاستثمار مقابل 70% من الدخل القانوني لكل سنة تقييم. يمكن ترحيل أي بدلات غير مستوفاة حتى تحقق الاستفادة الكاملة.

يجب تقديم الطلبات إلى هيئة تطوير الاستثمار الماليزية عبر الإنترنت وعبر بوابة InvestMalaysia portal. لمزيد من المعلومات، يرجى زيارة قسم الطلبات والإرشادات Forms and Guidelines على موقع الهيئة.

d. حوافز لإعادة الاستثمار في أنشطة البحث والتطوير

i حالة الريادة بإعفاء ضريبي كامل بنسبة 100% من الدخل القانوني لمدة 5 سنوات. يمكن ترحيل الخسائر غير المستوفاة، لما بعد انتهاء فترة الدخل لفترة 7 سنوات تقييم متتالية؛

أو:

ii بدل ضريبة الاستثمار بمقدار 100% على نفقات رأس المال الإضافية المؤهلة الحاصلة خلال فترة 10 سنوات من تاريخ حصول أول نفقات راس مال مؤهلة. يمكن مقاصة هذا البدل مقابل 70% من الدخل القانوني لكل سنة تقييم. يمكن ترحيل أي بدلات غير مستوفاة لسنوات لاحقة حتى تحقق الاستفادة الكاملة.

• شركات البحث والتطوير:

بدل ضريبة الاستثمار بمقدار 100% على نفقات رأس المال الإضافية المؤهلة الحاصلة خلال فترة 10 سنوات من تاريخ حصول أول نفقات راس مال مؤهلة. يمكن مقاصة هذا البدل مقابل 70% من الدخل القانوني لكل سنة تقييم. يمكن ترحيل أي بدلات غير مستوفاة حتى تحقق الاستفادة الكاملة.

• البحث والتطوير الداخلي:

بدل ضريبة الاستثمار بمقدار 50% على نفقات رأس المال الإضافية المؤهلة الحاصلة خلال فترة 10 سنوات من تاريخ حصول أول نفقات راس مال مؤهلة. يمكن مقاصة هذا البدل مقابل 70% من الدخل القانوني لكل سنة تقييم. يمكن ترحيل أي بدلات غير مستوفاة حتى تحقق الاستفادة الكاملة.

e. حوافز لتسويق البحث والتطوير في القطاعين العام والخاص

لتشجيع تسويق نتائج البحث والتطوير القائم على الموارد والقائم على غير الموارد، والتابعة لمعاهد البحث العامة والخاصة، يتم تقديم الحوافز التالية:

- تكون الشركة التابعة التي تقوم بتسويق نتائج البحث والتطوير، مؤهلة لحالة الريادة مع إعفاء من ضريبة الدخل بما نسبته 100% من الدخل القانوني لمدة 10 سنوات. يمكن ترحيل

يجب تقديم طلبات بدل إعادة الاستثمار إلى مجلس الإيرادات الداخلية عبر الإنترنت على الموقع التالي: www.hasil.gov.my

5.1 حوافز للتدريب

5.1 خصم تكلفة استخدام العمال

يسمح بخصم تكاليف تعيين العمال عند احتساب الضريبة.

تتضمن التكاليف النفقات الحاصلة في المشاركة في معارض الوظائف والدفع لوكالات التوظيف ومسؤولي توظيف الموظفين الكبار.

يجب تقديم الطلبات إلى مجلس الإيرادات الداخلية عبر الإنترنت على الموقع التالي:

www.hasil.gov.my

5.2 خصم لتدريب ما قبل التوظيف

تكون نفقات التدريب الحاصلة قبل بدء العمل التجاري مؤهلة لخصم فردي. ومع ذلك، يجب أن تثبت الشركات أنها ستوظف المتدربين.

يجب تقديم الطلبات إلى مجلس الإيرادات الداخلية عبر الإنترنت على الموقع التالي:

www.hasil.gov.my

5.3 خصم لتدريب غير الموظفين

يمكن اعتبار النفقات الحاصلة في تقديم تدريب عملي للمقيمين من غير موظفي الشركة مؤهلة للخصم الفردي.

يجب تقديم الطلبات إلى مجلس الإيرادات الداخلية عبر الإنترنت على الموقع التالي:

www.hasil.gov.my

5.4 بدل خاص للبناء الصناعي

الشركات التي تتكلف بنفقات من رأس مالها على تشييد بناء أو شراء بناء تستخدمه للتدريب الصناعي أو التقني أو المهني المعتمد، تكون مؤهلة للطلبية ببدل سنوي على البناء الصناعي بنسبة خاصة قدرها 10%.

يجب تقديم الطلبات إلى مجلس الإيرادات الداخلية عبر الإنترنت على الموقع التالي:

www.hasil.gov.my

5.5 عفاء ضريبي على المعدات التعليمية

تكون المعاهد المعتمدة للتدريب ومشاريع التدريب الداخلية وجميع المؤسسات الخاصة للتعليم العالي مؤهلة لإعفاء من رسوم الاستيراد والضريبة الخاصة وتعفى من الرسوم على جميع المعدات التعليمية بما في ذلك معدات المختبر لورشات العمل والأستوديوهات ومختبرات اللغة.

يجب تقديم الطلبات إلى هيئة تطوير الاستثمار الماليزية عبر الإنترنت وعبر بوابة InvestMalaysia portal. مزيد من المعلومات، يرجى زيارة قسم الطلبات والإرشادات Forms and Guidelines على موقع الهيئة.

5.6 إعفاء ضريبي على مدفوعات حقوق الملكية

تكون مدفوعات حقوق الملكية التي تدفعها المعاهد التعليمية العليا الخاصة لغير المقيمين (أصحاب حقوق الملكية) لبرامج التعليم الممنوحة حق الملكية والمعتمدة من قبل وزارة التعليم، مؤهلة للإعفاء الضريبي.

يجب تقديم الطلبات إلى مجلس الإيرادات الداخلية عبر الإنترنت على الموقع التالي:

www.hasil.gov.my

5.7 صندوق تنمية الموارد البشرية (HRDF)

يرجى الرجوع إلى الفصل 5 حول توظيف مجموعتك الماهرة من الموظفين في ماليزيا

يجب تقديم الطلبات إلى مجلس الإيرادات الداخلية عبر الإنترنت على الموقع التالي:

www.hasil.gov.my

5.8 خصم مزدوج للتدريب المعتمد

شركات التصنيع التي لا تساهم في صندوق تنمية الموارد البشرية (HRDF)، تكون مؤهلة للخصم المزدوج على النفقات الحاصلة على التدريب المعتمد. يسمح لشركات التصنيع بالمطالبة بنفقات التدريب قبل بدء العمل التجاري أو بعده.

النفقات التي يمكن خصمها هي تلك الحاصلة على تدريب موظفيها لغرض تحديث وتطوير حرف الموظفين والمهارات الإشرافية والمهارات التقنية أو لزيادة إنتاجية الشركة أو نوعية منتجاتها بموجب برنامج التدريب المعتمد من قبل هيئة تطوير الاستثمار الماليزية أو برنامج التدريب التي تجريه مؤسسات التدريب.

يجب تقديم الطلبات إلى مجلس الإيرادات الداخلية عبر الإنترنت على الموقع التالي:

www.hasil.gov.my

5.9 حافز ضريبي لبرنامج التدريب الداخلي المنظم

إن الشركة التي توظف طلابًا جامعيين ماليزيين بدوام كامل وطلابًا موهوبين في مجال التعليم والتدريب التقني والمهني من مؤسسة محلية للتعليم العالي، وقد أجرت برنامجًا للتدريب الداخلي المنظم معتمدًا من قبل مؤسسة المواهب الماليزية، تكون مؤهلة للحصول على حافز مزدوج للخصم الضريبي. تشمل أنواع النفقات المؤهلة للتخفيضات الضريبية المزدوجة ما يلي:

a. البرنامج التدريبي ببدل لا يقل عن 500 رينغيت ماليزي لكل متدرب أو طالب.

b. توفير التدريب والوجبات والسفر لكل متدرب أو طالب بما لا يتجاوز 5000 رينغيت ماليزي في السنة.

ينطبق هذا الحافز على السنة التقييمية 2017 حتى السنة التقييمية 2021، ويجب تقديم الطلبات إلى مجلس الإيرادات الداخلية عبر الإنترنت على الموقع التالي:

www.hasil.gov.my

6. حوافز الأتمتة والتحول الرقمي

6.1 بدل رأس المال للمعدات وبرمجيات تكنولوجيا المعلومات والاتصالات

لمساعدة الشركات على الحفاظ على قدرتها التنافسية في العصر الرقمي واعتماد أحدث التقنيات، يُسمح للشركات بتقديم طلباتها للحصول على بدلات رأس المال على نفقاتها المؤهلة كما يلي:

النسبة بدل رأس المال	النفقات المؤهلة
البديل الأولي: 20% البديل السنوي: 20%*	نفقات شراء معدات تكنولوجيا المعلومات والاتصالات وحزم برمجيات الكمبيوتر
(*)تمت زيادة البديل السنوي إلى 40% لنفقات راس المال المؤهلة التي تم إنفاقها من 1 آذار 2020 إلى 31 كانون الأول 2021	نفقات تطوير البرمجيات المخصصة وتشمل رسوم الاستشارات ورسوم الترخيص والرسوم العرضية المتعلقة بتطوير البرمجيات

يجب تقديم الطلبات إلى مجلس الإيرادات الداخلية عبر

الإنترنت على الموقع التالي: www.hasil.gov.my

6.2 منحة الأتمتة الذكية

تم إحداث منحة الأتمتة الذكية في الخطة الوطنية للإنعاش الاقتصادي في حزيران 2020. سيتم تقديم المنحة على أساس المطابقة (1:1) بناءً على النفقات المؤهلة، بحد أقصى 1,000,000 رينغيت ماليزي لكل شركة.

الأهداف الرئيسية للمنحة هي:

• مساعدة وتحفيز الشركات الصغيرة والمتوسطة وشركات المستوى المتوسط (MTCs) لأتمتة العمليات والإنتاج والقنوات التجارية ورقمنتها.

• تحسين الكفاءة في قطاعي التصنيع والخدمات.

• تقليل الاعتماد على العمال الأجانب ذوي المهارات المتدنية.

• توفير فرص عمل في القطاعات ذات القيمة المضافة العالية.

• تعزيز القدرة التنافسية للشركات الصغيرة والمتوسطة على المستوى الدولي.

• أن تتماشى مع السياسة الوطنية بشأن الصناعة 4.0.

• تعزيز الاستثمار المحلي.

يجب أن تنخرط الشركة في أنشطة التصنيع وفقاً لقانون التنسيق الصناعي لعام 1975.

يجب تقديم الطلبات إلى هيئة تطوير الاستثمار الماليزية عبر الإنترنت وعبر بوابة InvestMalaysia portal. لمزيد من المعلومات، يرجى زيارة قسم الطلبات والإرشادات Forms and Guidelines على موقع الهيئة.

7. حوافز أخرى

يغطي هذا القسم حوافز أخرى غير مذكورة في أي مكان آخر ويمكن تطبيقها على القطاعات التالية: التصنيع؛ الزراعة؛ الصناعات الفضائية؛ السياحة؛ وإدارة البيئة والبحث والتطوير والتدريب وتكنولوجيا المعلومات والاتصالات. مشاريع الخدمات المعتمدة والخدمات المتعلقة بالتصنيع.

7.1 بدل البناء الصناعي

يُمنح بدل البناء الصناعي للشركات التي تنفق نفقات رأسمالية على إنشاء أو شراء بناء يستخدم لأغراض خاصة، بما في ذلك:

• التصنيع والزراعة، والمناجم ومرافق البنية التحتية، والبحث ومشاريع الخدمة المعتمدة، والفنادق المسجلة لدى وزارة السياحة.

• التدريب الصناعي، أو التقني، أو المهني، أو المدارس، أو المعاهد التعليمية، أو حضانات الأطفال المعتمدة من قبل وزير التعليم أو من قبل أي سلطة مختصة.

• مراكز رعاية الأطفال الخاصة المسجلة لدى دائرة الرعاية الاجتماعية.

يجب تقديم الطلبات إلى مجلس الإيرادات الداخلية عبر الإنترنت على الموقع التالي: www.hasil.gov.my

7.2 بدل بناء صناعي في منطقة الوسائط المتعددة في ماليزيا (MSC)

لتشجيع تشييد المزيد من الأبنية في منطقة سايرجاييا كي تستخدمها الشركات العاملة في منطقة الوسائط المتعددة في ماليزيا (MSC)، سيتم منح بدل البناء الصناعي لمدة 10 سنوات لملكي الأبنية الجديدة التي تشغلها شركات منطقة الوسائط المتعددة في ماليزيا (MSC). تشمل مثل هذه الأبنية الجديدة، الأبنية المكتملة والتي لم يتم شغلها بعد من قبل شركات منطقة الوسائط المتعددة في ماليزيا (MSC).

يجب تقديم الطلبات إلى مجلس الإيرادات الداخلية عبر الإنترنت على الموقع التالي: www.hasil.gov.my

7.3 خصومات رسوم التدقيق القانوني

يهدف تقليل تكلفة الأعمال التجارية وتعزيز امتثال حوكمة الشركات، تعتبر النفقات التي تدفعها الشركات على رسوم التدقيق، نفقات يُسمح بخصمها من حساب ضريبة الدخل.

يجب تقديم الطلبات إلى مجلس الإيرادات الداخلية عبر الإنترنت على الموقع التالي: www.hasil.gov.my

7.4 حافز ضريبي للمستثمرين الملائكة

يكون المستثمر الملائكي الذي يستثمر في مرحلة تمويل رأس مال للشركة، و تمويل المشاريع المبتدئة و تمويل المراحل المبكرة، مؤهلاً للمطالبة بخصم على القيمة الكلية للاستثمار. وذلك لجذب المزيد من هذا النوع من المستثمرين وتوفير تمويل لشركات المشاريع الجديدة. بناء عليه، اعتباراً من 1 كانون الثاني 2013، يكون كامل الاستثمار الذي يقدمه المستثمرون الملائكة قابلاً للخصم مقابل جميع الدخل.

تنتهي صلاحية هذا الحافز في 31 من كانون الثاني 2023. يجب تقديم الطلبات واستلامها من قبل وزارة المالية بحلول هذا التاريخ أو قبله.

يجب تقديم الطلبات إلى وزارة المالية من خلال الموقع التالي: mastic.mosti.gov.my/sti-incentive/angel-tax-incentive

7.5 حافز ضريبي لتكاليف تفكيك الأصول وإزالتها

إن تكاليف تفكيك الأصول وإزالتها بما في ذلك المصانع والآلات إضافة إلى ترميم الموقع الذي يقع فيه الأصل، غير مؤهلة للخصم بموجب الجدول 3، من قانون ضريبة الدخل 1967، نظراً لأن هذه النفقات لا تعتبر جزء من تكلفة الأصول. من ناحية أخرى، تنص معايير التقارير المالية 116 (FRS 116) على أن تكلفة الأصل تشمل التكلفة التقديرية المتعلقة بالالتزام بتفكيك الأصل وإزالتها وترميم الموقع الذي يقع فيه الأصل.

لذلك، من أجل دمج المعالجة الضريبية ضمن قانون ضريبة الدخل 1967، ومعايير التقارير المالية 116 FRS، تم إدخال بند خاص في الجدول 3، قانون ضريبة الدخل 1967 لتقديم بدل التوازن على تكلفة تفكيك الأصول وإزالتها بما في ذلك المصنع والآلات إضافة إلى ترميم الموقع الذي يقع فيه الأصل.

يجب تقديم الطلبات إلى مجلس الإيرادات الداخلية عبر الإنترنت على الموقع التالي: www.hasil.gov.my

7.6 حافز لاكتساب حقوق الملكية

تكون شركات التصنيع المملوكة بنسبة لا تقل عن 70% لمواطنين ماليزيين، مؤهلة للحصول على حافز على تكاليف حيازة حقوق الملكية مثل براءات الاختراع والتصاميم الصناعية، أو العلامات التجارية الممنوحة، أو المسجلة بموجب القوانين المكتوبة ذات الصلة.

تشمل التكاليف رسوم الاستشارة، والرسوم القانونية، ورسوم الطوابع المدفوعة، ولكنها لا تشمل أي مبالغ مدفوعة على حقوق الملكية.

يكون الحافز على شكل خصم مبلغ سنوي يساوي 20% على مدى 5 سنوات للتكلفة الحاصلة لحيازة حقوق الملكية.

يجب تقديم الطلبات إلى مجلس الإيرادات الداخلية عبر الإنترنت على الموقع التالي: www.hasil.gov.my

7.7 الإعفاء من رسوم الاستيراد و / أو ضريبة المبيعات

a. طلبات الإعفاء من رسوم الاستيراد و / أو ضريبة المبيعات على الآلات / المعدات / المواد الخام / المكونات

قد تكون الشركات العاملة في أنشطة معينة في قطاع الزراعة، مؤهلة للحصول على إعفاء من رسوم الاستيراد و / أو ضريبة المبيعات للآلات والمعدات التي لا يتم إنتاجها محلياً ويتم استيرادها مباشرة.

يمكن اعتبار الشركات العاملة في أنشطة التصنيع وترشيحها للحصول على إعفاء من رسوم الاستيراد و / أو ضريبة المبيعات على المواد الخام والمكونات المستخدمة مباشرة في إنتاج المنتجات الجاهزة ويتم استيرادها مباشرة.

يجب تقديم الطلبات إلى هيئة تطوير الاستثمار الماليزية عبر الإنترنت وعبر بوابة InvestMalaysia portal قبل استيراد أو شراء الآلات / المعدات / المواد الخام / المكونات.

b. خطاب التأكيد الصادر عن هيئة تطوير الاستثمار الماليزي للإعفاء من رسوم الاستيراد و / أو ضريبة المبيعات

قد يكون المصنعون المتواجدون في المناطق الجمركية الرئيسية مؤهلين للحصول على إعفاء من رسوم الاستيراد و / أو ضريبة المبيعات على الآلات / المعدات / قطع الغيار / المحركات الرئيسية / مقطورات الحاويات.

يجب على الشركات المؤهلة التقدم إلى هيئة تطوير الاستثمار الماليزية من أجل رسالة التأكيد وتقديمها لاحقاً إلى إدارة الجمارك الماليزية الملكية (الجمارك)، مصحوبة بقائمة

² يتم تحديد إجمالي بدل التوازن عن طريق إضافة تكلفة تفكيك وإزالة المصانع والآلات، وكذلك ترميم الموقع، إلى رصيد المبروفات على المصانع والآلات في وقت التخلص من الأصل.

الألات / المعدات / قطع الغيار / المحركات الرئيسية / مقطورات الحاويات التي سيتم استيرادها أو شراؤها، للحصول على إذن من الجمارك للمطالبة بالإعفاء.

يجب تقديم طلب الحصول على رسالة التأكيد إلى هيئة تطوير الاستثمار الماليزية عبر الإنترنت عبر بوابة InvestMalaysia قبل استيراد أو شراء الألات / المعدات / قطع الغيار / المحركات الرئيسية / مقطورات الحاويات.

يجب التقديم يدويًا للحصول على الإذن بالمطالبة بالإعفاء من رسوم الاستيراد، ويجب تقديم الطلب يدويًا إلى دائرة مراقبة الجمارك الحكومية (القسم الصناعي)؛ يجب تقديم طلبات الإعفاء من ضريبة المبيعات عبر الإنترنت إلى الجمارك على الموقع التالي: mysst.customs.gov.my

c. إعفاء من ضريبة المبيعات والرسوم الجمركية لأنشطة الصيانة والتصليح والتعديل الكامل.

إعفاء من ضريبة المبيعات على أنشطة الصيانة والتصليح والتعديل الكامل

موجب الجدول أ، ضريبة المبيعات (الأشخاص المعفيون من دفع الضريبة) (التعديل) (رقم 2) تعميم 2018، يُسمح لشركة الصيانة والتصليح والتعديل الكامل للصناعات الفضائية المسجلة في ماليزيا، بالتقدم بمطالبة لإعفاء من ضريبة المبيعات على:

❖ الآلات، والمعدات، والأدوات المتخصصة بموجب البند 33 أ، و

❖ قطع الغيار، والمكونات، والمواد، والبضائع المستهلكة المتخصصة بموجب البند 33 ب، المستخدمة بشكل مباشر في أنشطة الصيانة والتصليح والتعديل الكامل في ماليزيا.

يُزعم الطلب، المقدم من خلال عملية الإقرار الذاتي، الشركة أن تتقدم بخطاب تأكيد من هيئة تطوير الاستثمار الماليزية قبل الاستيراد والشراء. بعدها، ستقدم الشركة خطاب التأكيد مصحوبًا بقائمة الآلات والمعدات والأدوات المتخصصة وقطع الغيار والمكونات والمواد والبضائع المستهلكة المتخصصة لدائرة الجمارك للحصول على الإعفاء من ضريبة المبيعات.

يجب تقديم طلبات الحصول على رسالة التأكيد إلى هيئة تطوير الاستثمار الماليزية عبر الإنترنت عبر بوابة InvestMalaysia portal. يجب تقديم طلبات الحصول على الإعفاء من ضريبة المبيعات عبر الإنترنت عبر بوابة دائرة الجمارك MySST.

إعفاء من رسوم الاستيراد لأنشطة الصيانة والتصليح والتعديل الكامل

أي شركة تعمل في الصيانة والتصليح والتعديل الكامل ضمن صناعة الفضاء وتكون مسجلة في ماليزيا، تصبح مؤهلة للإعفاء من رسوم الاستيراد على الآلات والمعدات والأدوات المتخصصة وقطع الغيار والمكونات والمواد والبضائع المستهلكة المتخصصة.

يجب تقديم طلب إعفاء من رسوم الاستيراد إلى وزارة المالية.

d. خصم مزدوج على رسوم الشحن

المصنعون الذين يشحنون بضائعهم من إقليم صباح أو ساراواك إلى أي ميناء في شبه الجزيرة الماليزية، يكونون مؤهلين للخصم المزدوج على رسوم الشحن.

e. خصم مزدوج على ترويج العلامات التجارية الماليزية

لترويج العلامات التجارية الماليزية، تكون الشركة المملوكة بنسبة 70% لماليزيين، وتحمل علامة تجارية ماليزية مسجلة، أو تنتمي لأي شركة مملوكة بأكثر من 50% لعلامة تجارية ماليزية مسجلة، تكون مخولة للمطالبة بخصم مزدوج على النفقات الحاصلة خلال ترويج بضائع العلامة التجارية الماليزية، ضمن الشروط التالية:

✓ يجب أن تكون الشركة مملوكة بأكثر من 50% لصاحب علامة تجارية ماليزية؛

✓ يمكن المطالبة بالخصم فقط من قبل شركة واحدة في سنة التقييم؛ و

✓ يجب أن تلبى المنتجات معايير جودة التصدير.

يجب تقديم الطلبات إلى مجلس الإيرادات الداخلية عبر الإنترنت على الموقع التالي:

www.hasil.gov.my

7.8 التبرعات لحماية البيئة

تكون التبرعات المقدمة لمنظمات معتمدة، وحصرياً بهدف حماية البيئة والحفاظ عليها، مؤهلة لخصم فردي.

يجب تقديم الطلبات إلى مجلس الإيرادات الداخلية عبر الإنترنت على الموقع التالي: www.hasil.gov.my

7.9 حوافز لسكن الموظفين

المباني المستخدمة للموظفين لغرض السكن ضمن مشاريع التصنيع، أو مشروع خدمة معتمد، أو الفنادق، أو السياحة، تكون مؤهلة للحصول على بدل خاص لبناء الصناعي بنسبة 10% من النفقات الحاصلة على إنشاء البناء أو شراؤه لمدة 10 سنوات.

يجب تقديم الطلبات إلى مجلس الإيرادات الداخلية عبر الإنترنت على الموقع التالي: www.hasil.gov.my

8. التسهيلات والحوافز لقطاع الخدمات

بالإضافة إلى قطاع التصنيع، لدى ماليزيا أيضاً سياسات تفضيلية للشركات التي تستعد للقيام بأنشطة في صناعات محددة في قطاع الخدمات. يقع العديد من هذه السياسات (في شكل تسهيلات وحوافز) ضمن اختصاص هيئة تطوير الاستثمار الماليزية.

8.1 العمليات الإقليمية

تكون الشركات التي تؤسس لعمليات إقليمية في ماليزيا، سواء على شكل مكاتب تمثيلية، أو مكاتب إقليمية، أو مراكز رئيسية، أو تقدم خدمات مشتركة عالمية، تكون مؤهلة للحصول على خدمات التسهيلات من هيئة تطوير الاستثمار الماليزية والحوافز الضريبية المتنوعة و / أو الإعفاءات من الرسوم الجمركية.

لمزيد من المعلومات حول سياسات العمليات الإقليمية، يرجى قراءة الكتيب رقم 2، ماليزيا: الاستثمار في قطاع الخدمات، العمليات الإقليمية.

8.2 البحث والتطوير

تكون الشركات التي تقدم خدمات البحث والتطوير في ماليزيا، مؤهلة للحصول على التسهيلات اللازمة من هيئة تطوير الاستثمار الماليزية، إلى جانب المساعدة المالية من الحكومة، والعديد من الحوافز الضريبية، و / أو الإعفاءات من الرسوم الجمركية.

لمزيد من المعلومات حول سياسات البحث والتطوير، يرجى قراءة الكتيب رقم 3، ماليزيا: الاستثمار في قطاع الخدمات، خدمات البحث والتطوير.

8.3 خدمات النفط والغاز

تكون الشركات التي تقدم خدمات النفط والغاز في ماليزيا، مؤهلة للحصول على التسهيلات اللازمة من هيئة تطوير الاستثمار الماليزية، والعديد من الحوافز الضريبية.

لمزيد من المعلومات حول سياسات خدمات النفط والغاز، يرجى قراءة، الحوافز الضريبية في ماليزيا: المرجع والدليل لقطاع خدمات النفط والغاز والمعدات، وأيضاً النفط والغاز في ماليزيا.

8.4 خدمات الضيافة

تكون الشركات العاملة في صناعة الضيافة في ماليزيا، مؤهلة للحصول على التسهيلات اللازمة من هيئة تطوير الاستثمار الماليزية، والمساعدة المالية من الحكومة و / أو العديد من الحوافز الضريبية.

لمزيد من المعلومات حول سياسات الضيافة، يرجى قراءة الكتيب رقم 9، ماليزيا: الاستثمار في قطاع الخدمات، الخدمات المتعلقة بالسياحة والسفر.

8.5 خدمات التعليم والتدريب الصناعي

تكون الشركات التي تقدم خدمات التعليم والتدريب الصناعي في ماليزيا، مؤهلة للحصول على التسهيلات اللازمة من هيئة تطوير الاستثمار الماليزية، والعديد من الحوافز الضريبية، و / أو الإعفاءات من الرسوم الجمركية.

لمزيد من المعلومات حول خدمات التعليم والتدريب الصناعي، يرجى قراءة الكتيب رقم 10، ماليزيا: الاستثمار في قطاع الخدمات، خدمات التعليم والتدريب الصناعي

8.6 الخدمات الطبية والرعاية الصحية

تكون الشركات العاملة في الصناعة الطبية والرعاية الصحية في ماليزيا، مؤهلة للحصول على التسهيلات اللازمة من هيئة تطوير الاستثمار الماليزية، والعديد من الحوافز الضريبية.

لمزيد من المعلومات حول سياسات الخدمات الطبية والرعاية الصحية، يرجى قراءة الكتيب رقم 15، ماليزيا: الاستثمار في قطاع الخدمات، الخدمات الطبية والرعاية الصحية.

8.7 الخدمات اللوجستية وسلسلة التوريد

تكون الشركات التي تقدم الخدمات اللوجستية والعملية في مجال سلاسل التوريد في ماليزيا، مؤهلة للحصول على التسهيلات اللازمة من هيئة تطوير الاستثمار الماليزية، والمساعدة المالية من الحكومة، والعديد من الحوافز الضريبية، و / أو الإعفاءات من الرسوم الجمركية.

لمزيد من المعلومات حول السياسات المتعلقة بالخدمات اللوجستية وسلسلة التوريد، يرجى قراءة الكتيب رقم 4، ماليزيا: الاستثمار في قطاع الخدمات، الخدمات اللوجستية.

8.8 الإدارة البيئية

تكون الشركات التي تقدم خدمات الإدارة البيئية في ماليزيا، مؤهلة للحصول على التسهيلات اللازمة من هيئة تطوير الاستثمار الماليزية والعديد من الحوافز الضريبية، و / أو الإعفاءات من الرسوم الجمركية.

لمزيد من المعلومات حول سياسات الإدارة البيئية، يرجى قراءة الكتيب رقم 7، ماليزيا: الاستثمار في قطاع الخدمات، خدمات الإدارة البيئية، وأيضًا التكنولوجيا الخضراء في ماليزيا.

8.9 حافز لتنمية الملكية الفكرية

تكون الشركات التي تمتلك حقوق أصول الملكية الفكرية المؤهلة، وتتلقى دخلًا من أنشطة الملكية الفكرية المؤهلة، تكون مؤهلة للحصول على إعفاء كامل من ضريبة الدخل على دخل الملكية الفكرية المؤهل لمدة تصل إلى 10 سنوات. بما يتوافق مع الإرشادات الخاصة بمنهج نكساس Nexus المعدل، والتأكد من حصر التأهل للحافز بالدخل المستمد من الملكية الفكرية المطورة في ماليزيا.

حيث

- تشير "أصول الملكية الفكرية المؤهلة" إلى براءات الاختراع، أو الابتكارات الخاصة بالمرافق بموجب قانون براءات الاختراع لعام 1983 [القانون 291]، أو بموجب أي قانون موازي لأي بلد أو إقليم؛ البرمجيات المحمية بحقوق النشر بموجب قانون حقوق النشر لعام 1987؛ أو مجموعة حقوق الملكية الفكرية التي تنتمي لمجموعة المبتكرات نفسها (اثنتان أو أكثر من حقوق الملكية الفكرية المؤهلة المترابطة بطريقة لا يمكن معها تحديد أي جزء بعينه من التفقات يتم إنفاؤها في البحث والتطوير على أي من تلك المجموعة المترابطة من المبتكرات أو تحديد أي جزء من الدخل العام يتم الحصول عليه فقط من حقوق خاصة بأحد المبتكرات).
- يشير "دخل الملكية الفكرية المؤهل" إلى الرسوم المحصلة من الامتيازات والترخيص.

لن تكون الشركات التي تستفيد حاليًا من حوافز بموجب القسم 34 أ / 34 ب من قانون ضريبة الدخل، لن تكون مؤهلة لهذا الحافز.

يجب تقديم الطلبات إلى هيئة تطوير الاستثمار الماليزية عبر الإنترنت وعبر بوابة InvestMalaysia portal. لمزيد من المعلومات، يرجى زيارة قسم الطلبات والإرشادات Forms and Guidelines على موقع الهيئة.

تنتهي صلاحية هذا الحافز في 31 كانون الأول 2022، ويجب تقديم الطلبات (واستلامها) من قبل هيئة تنمية الصناعة الماليزية في هذا التاريخ أو قبله.

8.10 الخدمات الرقمية

قد تكون الشركات العاملة في صناعة الخدمات الرقمية في ماليزيا، مؤهلة للحصول على التسهيلات اللازمة من هيئة تنمية الصناعة الماليزية ومؤسسة الاقتصاد الرقمي الماليزية عبر البوابة التالية، ماليزيا: قلب منطقة آسيان الرقمية. تم إنشاء البوابة تحت رعاية مكتب الاستثمار الرقمي لتنسيق مشاريع الاستثمار الرقمي وتقييمها، وبالتالي ضمان عملية أسرع، وأكثر انسيابية لطلبات الاستثمار الرقمي. من خلال هذه المنصة، يمكن للمستثمرين التعبير عن اهتمامهم الاستثماري من خلال نقطة دخول واحدة، مما يسهل الدخول والحصول على التسهيلات ويفتح المجال أمام فرص الاستثمار الرقمي عالية الجودة مما يتماشى مع أهداف MyDIGITAL

لمزيد عن ماليزيا: قلب منطقة آسيان الرقمية، الدخول إلى الموقع التالي:
www.heartofdigitalasean.my

لمزيد من المعلومات حول سياسات الخدمات الرقمية، يرجى زيارة
mdc.my/dio

8.11 صناعات خدمية أخرى

بالإضافة إلى ما سبق، أعدت هيئة تطوير الاستثمار الماليزية كتيبات عن الصناعات الأخرى في قطاع الخدمات لمساعدة الشركات التي تعتمد القيام بأنشطة في تلك الصناعات:

خدمات الدعم الفني المتخصصة
الكتيب رقم 5

خدمات تكنولوجيا المعلومات والاتصالات
الكتيب رقم 6

خدمات التجارة التوزيعية
الكتيب رقم 8

خدمات قانونية
الكتيب رقم 11

خدمات المحاسبة والتدقيق والضرائب
الكتيب رقم 12

خدمات الاستشارات المعمارية
الكتيب رقم 13

خدمات الاستشارات المساحية
الكتيب رقم 14

خدمات الاستشارات الإدارية
الكتيب رقم 17

خدمات أبحاث السوق
الكتيب رقم 18

الخدمات الإعلانية
الكتيب رقم 19

كل هذه الكتيبات موجودة على موقع هيئة تطوير الاستثمار الماليزية
[/www.mida.gov.my/publications/malaysia-investment-in-the-services-sector](http://www.mida.gov.my/publications/malaysia-investment-in-the-services-sector)

كذلك تتوفر المنشورات الأخرى على موقع الهيئة التالي:
[/www.mida.gov.my/publications](http://www.mida.gov.my/publications)

الفصل

الالتزام الأمثل بواجباتك الضريبية في ماليزيا

III





1. **الضرائب في ماليزيا**
2. **أصناف الدخل الذي تفرض عليه الضرائب**
3. **ضريبة الشركات**
 - 3.1 حالة المقيم
 - 3.2 نسب ضريبة الدخل
 - 3.3 تحصيل الضرائب
 - 3.4 الخصم من الضرائب
4. **ضريبة الدخل الشخصي**
 - 4.1 حالة المقيم
 - 4.2 نسب الضريبة على الشخص المقيم
 - 4.2.1 الإعانة الشخصية
 - 4.2.2 الإبراء الضريبي⁰
 - 4.3 الفرد غير المقيم²
5. **الضريبة المقتطعة**
6. **ضريبة أرباح الممتلكات العقارية**
7. **ضريبة المبيعات والخدمات**
 - 7.1 ضريبة المبيعات
 - 7.1.1 نسب ضريبة المبيعات
 - 7.2 ضريبة الخدمات
 - 7.2.1 الخدمات الخاضعة للضريبة
 - 7.2.2 الاقتطاع الضريبي
 - 7.2.3 نسبة ضريبة الخدمات
 - 7.2.4 نسبة ضريبة الخدمات لبطاقات الائتمان وبطاقات الشحن
8. **رسوم الاستيراد**
9. **ضريبة المنتجات الخاصة**
10. **اتفاقية الازدواج الضريبي**

الشركات المقيمة والشركات ذات المسؤولية المحدودة مساهمة رأس المال المدفوع / رأس المال بقيمة 2.5 مليون رينغت ماليزي أو أقل في بداية فترة الأساس لسنة التقييم، والتي تبلغ مبيعاتها السنوية 50 مليون رينغت ماليزي ستكون ضريبتها وفق المعدلات التالية:

على أول 600,000 رينغت ماليزي من الدخل الخاضع للضريبة	-	17%
على الدخل اللاحق الخاضع للضريبة	-	24%

يخضع الشخص الذي يزاوّل عمليات نفطية تصاعدية، لضريبة دخل نفطية مقدارها 38%.

3.3 تحصيل الضرائب

يجب تقديم تقدير عن الضريبة المستحقة الدفع على الشركة (CP204) عن سنة التقييم، إلى المدير العام للإيرادات الداخلية (DGIR) في موعد لا يتجاوز 30 يوماً قبل بداية فترة الأساس، باستثناء ما يلي:

- تُعفى الشركة المنشأة حديثاً برأس مال مدفوع وقدره 2.5 مليون رينغت ماليزي وأقل (الشركات الصغيرة والمتوسطة) من هذا المطلب لمدة عامين، بدءاً من سنة التقييم التي تبدأ فيها الشركة عملها فيها، وفقاً لشرط معينة.

- لا يُطلب من الشركة التي تبدأ عملياتها في سنة التقييم تقديم أي تقدير للضريبة المستحقة الدفع أو سداد أقساط إذا كانت الفترة الأساسية لسنة التقييم التي تبدأ فيها الشركة عملياتها أقل من 6 أشهر.

يمكن دفع تقدير الضريبة المستحقة الدفع بشكل عام على 12 قسطاً شهرياً متساوياً، ابتداءً من الشهر الثاني من فترة الأساس للشركة.

يجب دفع المبلغ المتقي للضريبة المستحقة الدفع في تاريخ استحقاق تقديم نموذج عائدات الشركة أو قبله.

3.4 الخصم من الضرائب

عموماً، يتم التأكد من مبلغ الدخل المعدل عن طريق خصم جميع التدفقات النقدية الخارجة وكذلك كل المصاريف الحاصلة، حصرياً في عملية الإنتاج، من إجمالي الدخل.

عند التحقق من إجمالي دخل الشركة، يجوز اقتطاع مبلغ الزكاة الذي دفعته الشركة. ومع ذلك، يجب ألا يتجاوز المبلغ المخصوم 2.5% من إجمالي الدخل المتحقق في سنة التقييم ذات الصلة.

تشمل الاقتطاعات الأخرى المسموحة كلاً من المساهمات التالية:

- ✓ الحكومة، أو حكومة الولاية أو السلطات المحلية؛ أو
- ✓ المؤسسات أو المنظمات المعتمدة من قبل المدير العام لمجلس الإيرادات الداخلية؛ أو
- ✓ الأنشطة الرياضية التي يعتمدها وزير المالية أو مفوض الرياضة؛ أو
- ✓ مشاريع المصلحة الوطنية التي يعتمدها وزير المالية.

4. ضريبة الدخل الشخصي

4.1 حالة المقيم

تعتمد الضريبة المفروضة على الأفراد المقيمين على مدة الإقامة في ماليزيا كما هو منصوص عليه بموجب الفقرة 7 من قانون ضريبة الدخل 1967. وبشكل عام، فإن أي فرد يقيم في ماليزيا مدة 182 يوماً على الأقل حسب السنة التقويمية يعتبر مقيماً بالنسبة للضريبة.

4.2 نسب الضريبة على الشخص المقيم

يتم فرض ضريبة على الفرد المقيم على دخله الخاضع للضريبة، بعد خصم الإعفاءات الضريبية الشخصية، بمعدل تدريجي من 0% إلى 28% اعتباراً من سنة التقييم لعام 2020.

4.2.1 الإعانة الشخصية

يتم حساب الدخل الشخصي الخاضع للضريبة، للفرد المقيم، عن طريق خصم الإعفاءات الشخصية من مجموع الدخل. أنواع الإعفاءات المذكورة كما يلي:

الالتزام الأمثل بواجباتك الضريبية في ماليزيا

مثلها كجميع البلدان الأخرى في العالم، يتعين على ماليزيا أن تحافظ على التوازن بين جذب الاستثمارات إلى البلاد وبين الحصول على عائدات ضريبية كافية لتمويل النفقات الحكومية الضرورية. من خلال فهم كيفية فرض الضرائب على الدخل في ماليزيا، بالإضافة إلى معرفة الخصومات والبدلات العديدة المقدمة بموجب القانون، يمكنك التأكد من دفع مبلغ الضريبة المناسب المطلوب منك قانوناً.

1. الضرائب في ماليزيا

يخضع دخل أي شخص، أو شركة، لضريبة الدخل حال حصوله على دخله في ماليزيا أو استلامه له من خارج ماليزيا.

يُعفى من الضريبة كل دخل يحصل عليه أي شخص في ماليزيا من موارد خارج ماليزيا، خلال أي سنة تقييم. (يستثنى من ذلك الشركة المقيمة التي تزاوّل عملاً مصرفياً، أو شركة تأمين، أو نقل بحري، أو جوي).

ولتحديث وتبسيط نظام إدارة الضريبة، تم تطبيق نظام التقييم الذاتي لكل من الشركات والمنشآت الفردية والشراكات والمؤسسات التعاونية والمجموعات العاملة براتب، ويعتمد تقييم ضريبة الدخل على أساس السنة الحالية.

2. أصناف الدخل الذي تفرض عليه الضرائب

الدخل الذي تقتطع منه الضريبة هو الدخل الوارد من:

- ❖ المكتسبات أو الأرباح الحاصلة من عمل تجاري قائم لفترة زمنية معينة؛
- ❖ المكتسبات أو الأرباح من وظيفة (رواتب، مكافآت، الخ...);
- ❖ أرباح الأسهم أو الفوائد أو الخصومات؛
- ❖ الإيجارات أو عوائد الملكية أو الأقساط؛
- ❖ الرواتب التقاعدية أو المرتبات السنوية أو الدفعات الدورية؛
- ❖ المكتسبات أو الأرباح الأخرى ذات الطبيعة المشابهة للدخل.

3. ضريبة الشركات

3.1 حالة المقيم

تعتبر الشركة مقيمة في ماليزيا إذا تم إدارة شؤونها وضبطها في ماليزيا. عادة ما يتم اعتبار ممارسة الإدارة والرقابة في المكان الذي يعقد فيه مديرو الشركة اجتماعاتهم المتعلقة بإدارة شؤون الشركة وضبطها.

3.2 نسب ضريبة الدخل

اعتباراً من سنة التقييم لعام 2016، فإن نسبة ضريبة الشركات هي 24%. تطبق هذا النسبة أيضاً على الكيانات التالية:

- ❖ هيئة ائتمانية
- ❖ المسؤول عن تنفيذ وصية فرد مقيم خارج ماليزيا وقت وفاته؛
- ❖ حارس قضائي تعينه المحكمة؛
- ❖ شركة ذات مسؤولية محدودة.

الرقم	أنواع الإعفاءات الشخصية	سنة تقييم 2019 (رينغت ماليزي)
1	عن الشخص العائل ومن يعيله	9,000
2	العلاجات الطبية، الاحتياجات الخاصة، أو نفقات الشخص الذي يعتني بالوالدين	8,000 (محدود)
3	شراء معدات الدعم الأساسية لأي فرد من ذوي الاحتياجات الخاصة، أو للزوج، أو الأطفال، أو الوالدين	6,000 (محدود)
4	الإفراد المعاقين	6,000
5	الرسوم الدراسية	7,000 (محدود)
6	النفقات الطبية للفرد والزوج والأطفال على علاج الأمراض الخطيرة وعلاج الخصوبة للفرد أو الزوج (كما في ذلك ما يصل إلى 1,000 رينغت ماليزي للفحص الطبي الكامل وما يصل إلى 1,000 رينغت ماليزي للتطعيم)	8,000 (محدود)
7	خطة الحياة: ✓ شراء الكتب، المجلات العلمية، المجلات والمنشورات والصحف الإلكترونية أو الاشتراك فيها؛ ✓ شراء الحواسيب الشخصية والهواتف الذكية أو الأجهزة اللوحية؛ ✓ شراء المعدات الرياضية وللأنشطة الرياضية؛ و ✓ رسوم الاشتراك في باقة الإنترنت المسجلة باسم الفرد	2,500 رينغت ماليزي (محدود)
8	صافي التوفير في نظام الادخار الوطني للتعليم (حتى سنة التقييم 2022)	8,000 رينغت ماليزي (محدود)
9	زوج/ زوجة/ دفع النفقة	4,000 رينغت ماليزي (محدود)
10	الزوج المعاق / الزوجة المعاقة	3,500 رينغت ماليزي
11	إعانة الطفل العادي	2,000 رينغت ماليزي (محدود)
12	كل طفل غير متزوج ويبلغ من العمر 18 عاماً فأكثر ويتلقى تعليماً بدوام كامل (مستوى A، شهادة، دورات القبول الجامعي أو الدورات التحضيرية).	2,000 رينغت ماليزي (محدود)
13	كل طفل غير متزوج ويبلغ من العمر 18 سنة فأكثر وهو: ❖ يتلقى تعليماً إضافياً في ماليزيا، فيما يخص منح شهادة دبلوم أو أعلى (باستثناء دورات القبول الجامعي/ الدورات التحضيرية). ❖ يتلقى تعليماً إضافياً خارج ماليزيا، فيما يخص منح درجة أو ما يعادلها (كما في ذلك الماجستير أو الدكتوراه). يجب اعتماد مؤسسة التعليم والتدريس من قبل السلطة الحكومية المعنية؛	8,000 رينغت ماليزي (محدود)
14	الطفل المعاق إعفاء إضافي بقيمة 8,000 رينغت ماليزي لكل طفل معاق يبلغ من العمر 18 عاماً فأكثر وغير متزوج ويكمل شهادة الدبلوم أو مؤهلاً أعلى في ماليزيا، أو درجة البكالوريوس أو درجة أعلى خارج ماليزيا، في مؤسسة تعليم عالٍ خارج ماليزيا، في مؤسسة معتمدة من قبل السلطات الحكومية المعنية.	6,000 رينغت ماليزي (محدود)
15	التأمين على الحياة وصندوق ادخار الموظفين التأمين على الحياة: 3,000 رينغت ماليزي (محدود)	
16	مساهمات في برنامج تقاعدي خاص معتمد من قبل هيئة الأوراق المالية، أو مساهمات برنامج الاستحقاق السنوي المؤجل	صندوق ادخار الموظفين: 4,000 رينغت ماليزي (محدود)
17	قسط التأمين للتعليم أو المنافع الطبية	الموظفون المدنيون الذين اختاروا البرنامج التقاعدي: 7,000 رينغت ماليزي (محدود)
18	المساهمة في منظمة الضمان الاجتماعي	
19	شراء معدات الرضاعة الطبيعية	
20	الرسوم المدفوعة لمراكز رعاية الأطفال ورياض الأطفال	
21	شراء المعدات الرياضية ورسوم الإيجار / رسوم دخول المنشآت الرياضية ورسوم التسجيل في المنافسات الرياضية	
22	مصاريف السفر الداخلي (حتى سنة التقييم لعام 2021) (المبلغ المنفق بين 1-3-2020 و 31-12-2021)	

4.2.2 الإبراء (الإعفاء) الضريبي

يتم تخفيض الضريبة المفروضة على الفرد المقيم بإحدى طرق الإبراء التالية:

- الإبراء على ضريبة الدخل للفرد المقيم بدخل خاضع للضريبة أقل من 35,000 رينغت ماليزي.

6. ضريبة أرباح الممتلكات العقارية

لا تخضع أرباح رأس المال عادةً لضريبة الدخل في ماليزيا. إلا أنه يتم فرض ضريبة أرباح الممتلكات العقارية على الأرباح الخاضعة للضريبة الحاصلة من التصرف (البيع) للممتلكات العقارية الموجودة في ماليزيا. مثل المنازل، والمباني التجارية، والمزارع، والأراضي الخالية. تشمل الأصول الخاضعة للضريبة أي "أرض" تقع في ماليزيا وأي حصة، أو خيار، أو حق آخر في هذه الأرض أو فوقها، بالإضافة إلى التصرف في الأسهم في شركات العقارات.

اعتباراً من 1 يناير/ كانون الثاني 2021، يتم فرض ضريبة على الأرباح الناتجة من التصرف بالأصول الخاضعة للضريبة، بنسبة بين 5% و30% حسب فترة حيازة الأملاك العقارية حسب ما يلي:

معدلات ضريبة أرباح الممتلكات العقارية			
التصرف	الجزء 1	الجزء 2	الجزء 3
Parte III	ماعدًا الجزء 2 والجزء 3. (مثال: الفرد)	شركة مسجلة في ماليزيا أو وصي على كيان أمانة (ترست) أو جمعية مسجلة بموجب قانون الجمعيات لعام 1966	ليس مواطنًا وليس مقيمًا دائمًا أو مسؤولًا منفذًا لوصية على ممتلكات شخص متوفى، والمتوفى ليس مواطنًا وليس مقيمًا دائمًا أو شركة غير مسجلة في
خلال 3 سنوات	30%	30%	30%
في السنة الرابعة	20%	20%	30%
في السنة الخامسة	15%	15%	30%
في السنة السادسة والسنوات التي تليها	5%	10%	10%

بشكل عام، يتم فرض ضريبة أرباح الممتلكات العقارية على الأرباح الخاضعة للضريبة بعد خصم النفقات المسموح بها. إضافة لذلك، هناك بعض الامتيازات الضريبية الممنوحة على النحو التالي:

- ❖ إعفاء ضريبي لمرة واحدة في العمر على مسكن خاص، تصرف به فرد مواطن أو مقيم بشكل دائم.
- ❖ إعفاء بقيمة 10,000 رينغت ماليزي أو 10% من الأرباح الخاضعة للضريبة (أيهما أعلى) على التصرف أو التخلص من أصول خاضعة للضريبة يقوم به الفرد.
- ❖ لا يوجد ربح و / أو خسارة عند التصرف أو التخلص من أصل خاضع للضريبة عن طريق هدية بين الزوج والزوجة، والوالد والولد، أو الجد والحفيد، بشرط أن يكون المتبرع مواطنًا.

لمزيد من المعلومات حول ضريبة الشركات والأفراد، يرجى زيارة www.hasil.gov.my

7. ضريبة المبيعات والخدمات

اعتباراً من 1 سبتمبر/ أيلول 2018، تم إدخال قانون ضريبة المبيعات 2018، وقانون ضريبة الخدمات 2018، مع تشريعاتها الفرعية ذات الصلة، ليحل محل قانون ضريبة البضائع والخدمات لعام 2014.

7.1 ضريبة المبيعات

بموجب قانون ضريبة المبيعات 2018، يتم فرض اقتطاع ضريبة المبيعات على البضائع المستوردة والمصنعة محلياً، إما وقت الاستيراد، أو وقت بيع البضائع، أو التصرف بها من قبل الشركة المصنعة المسجلة.

ضريبة المبيعات التي تم إدخالها في ماليزيا هي ضريبة من مرحلة واحدة يتم فرضها على البضائع المصنعة في ماليزيا والبضائع المستوردة إلى ماليزيا.

يحصل الفرد الذي دخله الخاضع للضريبة لا يتجاوز 35,000 رينغت ماليزي على إبراء قدره 400 رينغت ماليزي. عندما يكون الزوج عاطلاً عن العمل أو عندما يتم تقييم دخل الزوج بشكل مشترك، فإنه يتمتع أيضاً بإبراء إضافي قدره 400 رينغت ماليزي.

رقم.	التخفيض الضريبي	نسبة التقييم لعام 2009 وما بعدها (رينغت ماليزي)
a	تقييم منفصل	
	زوجة	400
	زوج	400
b	تقييم مشترك	
	زوجة	400
	زوج	400
	المجموع	800
c	التقييم عندما لا يكون للزوج أو الزوجة أي دخل إجمالي	
	الزوجة	400
	الزوج	400
	المجموع	800

- إبراءات (إعفاءات) ضريبية أخرى

الرقم	التخفيض الضريبي	(رينغت ماليزي)
a	الزكاة/ زكاة الفطر	بما يخضع للحد الأقصى للضريبة المتقطعة
b	دفع ضريبة المغادرة لأداء العمرة والحج إلى الأماكن المقدسة (مرتين في العمر)	المبلغ الفعلي المنفق

4.3 الفرد غير المقيم

اعتباراً من سنة التقييم لعام 2020، يكون الفرد غير المقيم مسؤولاً عن دفع ضريبة بمعدل 30% دون أي إعفاءات ضريبية.

5. الضريبة المقتطعة

يخضع الأفراد غير المقيمين لضريبة مقتطعة تبلغ:

10% على أصناف خاصة من الدخل مثل:

- فيما يخص الخدمات التي يقدمها أي شخص أو موظفه المتعلقة باستخدام العقار، أو الحقوق، أو إنشاء أي معمل، أو آلات، أو تشغيلها، أو أي أجهزة أخرى.
- فيما يخص تقديم أي نصيحة، أو مساعدة، أو خدمة تتعلق بإدارة أي مشاريع علمية، أو صناعية، أو تجارية، أو مشروع، أو برنامج؛
- الإيجارات أو أي مبالغ يتم دفعها بموجب أي اتفاقية، أو ترتيب لاستخدام أي ممتلكات منقولة.

لن يتم تطبيق الاقتطاع الضريبي للدخل المستلم والمتعلق بالخدمات (أ) و (ب) المقدمة أو المنجزة خارج ماليزيا.

اعتباراً من 1 كانون الثاني 2009، ولتخفيض تكاليف الخدمات التقنية المقدمة من غير المقيمين، فإن المدفوعات أو التعويضات الخاصة بالإقامة في فنادق في ماليزيا، لن تدخل في حساب الرسوم التقنية الإجمالية عند اقتطاع الضريبة.

في حال عدم دفع الضريبة المقتطعة المفروضة، فسيتم فرض غرامة مقدارها 10% تُدفع فقط على مبلغ الضريبة غير المدفوع وليس على المبلغ الإجمالي المدفوع لغير المقيم.

7.2.4 نسبة ضريبة الخدمات لبطاقات الائتمان وبطاقات الشحن

ضريبة الخدمات على تقديم خدمات البطاقات الائتمانية أو بطاقات شحن البطاقات هي 25 رينغت ماليزي، لكل سنة على البطاقة الرئيسية والبطاقة الإضافية على السواء. يتم اقتطاع ضريبة الخدمات بتاريخ إصدار البطاقة وكل 12 شهر بعدها أو جزء منها بعد إصدار البطاقة، أو بتاريخ تجديد البطاقة وكل 12 شهراً بعد ذلك أو جزء منها بعد تجديد البطاقة.

لمزيد من المعلومات، يرجى زيارة

mystt.customs.gov.my

8. رسوم الاستيراد

في ماليزيا، غالباً يتم فرض رسوم استيراد حسب القيمة بالرغم من فرض رسوم محددة على عدد من السلع أيضاً. ومع ذلك، وبمناقشة مع تحرير التجارة تم تخفيض أو إلغاء رسوم الاستيراد على مجموعة واسعة من البضائع.

علاوة على ذلك، تلتزم ماليزيا باتفاقية رابطة دول جنوب شرق آسيا (آسيان) لتجارة البضائع، والتي تنص على إلغاء رسوم الاستيراد على أكثر من 99% من البضائع المتبادلة ضمن آسيان اعتباراً من 1 كانون الثاني 2010.

تستمر ماليزيا بالمشاركة في مفاوضات ترتيبات التجارة الحرة في مناطق تجارة البضائع، وقواعد المنشأ والاستثمارات. إلى الآن، أبرمت ماليزيا اتفاقيات تجارة حرة ثنائية مع اليابان، وباكستان، ونيوزيلندا، والهند، وتشيلي، وأستراليا. واتفاقيات إقليمية أيضاً تحت مظلة آسيان مع الصين، واليابان، وكوريا، وأستراليا/ نيوزيلندا، وهونغ كونغ، والهند. وبموجب هذه الاتفاقيات، سيتم تخفيض رسوم الاستيراد أو إلغاؤها حسب المواعيد المتفق عليها.

تم إطلاق الشراكة الاقتصادية الإقليمية الشاملة في تشرين الثاني 2012، وتم التوقيع عليها في 15 تشرين الثاني 2020 من قبل 10 دول أعضاء في الآسيان وخمسة شركاء لآسيان في اتفاقية التجارة الحرة وهم (أستراليا والصين واليابان وكوريا ونيوزيلندا).

حالياً، العمل مستمر بين الدول الأعضاء في آسيان وبين شركاء آسيان في التجارة الحرة من أجل التصديق على الشراكة الاقتصادية الإقليمية الشاملة، والتي من المتوقع أن تدخل حيز التنفيذ بحلول الربع الرابع من عام 2022. وينص الاتفاق على أنه سيتعين على ما لا يقل عن ستة أعضاء من آسيان وثلاثة أعضاء من شركاء آسيان في التجارة الحرة، التصديق على الاتفاقية حتى تدخل حيز التنفيذ.

9. ضريبة المنتجات الخاصة

يتم فرض ضريبة على منتجات معينة مصنعة في ماليزيا أو مستوردة إليها. وبالتحديد على السجائر، ومنتجات التبغ، والمشروبات الكحولية، وأوراق اللعب، وبطاقات ماهجونغ، والمركبات الآلية. بينما يتم فرض الضريبة الخاصة بنسب مختلفة حسب القيمة للمركبات الآلية، وأوراق اللعب، وبطاقات ماهجونغ. تفرض الضريبة على هذه المنتجات بطريقة تجمع بين النسب المحددة ونسب حسب قيمة المنتج وينطبق ذلك على السجائر ومنتجات التبغ والمشروبات الكحولية.

فرضت الحكومة الماليزية الضريبة الخاصة على المشروبات المحلاة (السكرية) اعتباراً من 1 كانون الثاني 2019 حسب الجدول التالي:

رقم التعريف	الفئة	السكر الإجمالي	رسوم الإنتاج	مثل
2009	عصائر الفواكه، عصائر الخضراوات	<12 غرام/ 100 مل	0.40 رينغت ماليزي/ لتر	عصير البرتقال، عصير الليمون
2202	(a) المشروبات الغازية، المشروبات غير الكحولية، ماعدا المشروبات من مشتقات الحليب	<5 غرام/ 100 مل	0.40 رينغت ماليزي/ لتر	مشروبات الكولا، المشروبات متساوية التوتر (مشروبات الرياضة) المشروبات الغازية
2202	(b) المشروبات من مشتقات الحليب	<7 غرام/ 100 مل	0.40 رينغت ماليزي/ لتر	مشروب الحليب بنكهة الشوكولاتة

تُفرض ضريبة المبيعات على البضائع الخاضعة للضريبة والمصنعة في ماليزيا من قبل أي مصنع مسجل، وتجب وقت بيع البضائع أو التصرف بها بطريقة أخرى غير البيع، أو عند استخدامها بطريقة أخرى غير استخدامها كمادة في تصنيع البضائع.

تُفرض ضريبة المبيعات على البضائع المستوردة، عندما يتم الإفصاح عن البضائع والرسوم المدفوعة والمحيرة من قبل دائرة الجمارك.

يُطلب من الشركات المصنعة التي تصنع بضائع خاضعة للضريبة بقيمة مبيعات تتجاوز 500,000 رينغت ماليزي خلال فترة 12 شهراً، يطلب منها التسجيل وفقاً للفقرة 12 من قانون ضريبة المبيعات 2018.

تملك الشركات المصنعة لبضائع خاضعة للضريبة ولديها مبيعات بقيمة 500,000 رينغت ماليزي وأقل، تملك خيار التسجيل بشكل طوعي بموجب الفقرة 12 من قانون ضريبة المبيعات 2018 من أجل الحصول على التسهيلات الممنوحة بموجب القانون.

يجب على الشركات المصنعة، التي تنفذ أعمالها التجارية كمقاول، وتتجاوز مجموع أجورها بموجب عقد المقاولة مبلغ 500,000 رينغت ماليزي خلال 12 شهراً، يجب عليها التسجيل بموجب الفقرة 12 من قانون ضريبة المبيعات 2018.

7.1.1 نسب ضريبة المبيعات

ضريبة المبيعات هي ضريبة تفرض حسب القيمة، وتطبق نسب مختلفة (5% و10%) حسب تصنيف البضائع الخاضعة للضرائب كما هو مبين في البند.

يتم فرض ضريبة مبيعات النفط حسب معدل محدد مختلف عن البضائع الأخرى الخاضعة للضريبة.

7.2 ضريبة الخدمات

ضريبة الخدمات في ماليزيا هي شكل من أشكال الضريبة غير المباشرة ذات المرحلة الواحدة، وتُفرض على خدمات محددة يُطلق عليها "الخدمات الخاضعة للضريبة". لا يمكن فرض ضريبة الخدمات على أي خدمة غير مشمولة في قائمة الخدمات الخاضعة للضريبة التي بينها الوزير بموجب الجدول الأول لتشريعات ضريبة الخدمات لعام 2018.

يُطبق قانون ضريبة الخدمات 2018 في جميع أنحاء ماليزيا باستثناء مناطق محددة، والمناطق الحرة، والمستودعات المرخصة، ومستودعات التصنيع المرخصة، ومناطق التنمية المشتركة.

7.2.1 الخدمات الخاضعة للضريبة

الخدمات الخاضعة للضريبة هي الخدمات المذكورة في الفئات المتعددة في الجدول الأول لتشريعات ضريبة الخدمات لعام 2018. يجب التسجيل على أي شخص خاضع للضريبة، يقدم خدمات خاضعة للضريبة، ويتجاوز الحدود المعينة. تشمل الفئات مشغلي السكن، ومقدمي المأكولات والمشروبات، والنوادي الليلية، وصالات الرقص، والمراكز الطبية والرعاية الصحية، والنوادي الخاصة، ونوادي الغولف، وملعب الغولف، وخدمات المراهنة، والألعاب، والخدمات المهنية، ومقدمي الخدمات الأخرى مثل التأمين والاتصالات، ومشغلي المواقف والإعلانات... الخ.

7.2.2 الاقتطاع الضريبي

يتم اقتطاع ضريبة الخدمات عندما يُقدم أي شخص مسجل، أيًا من الخدمات الخاضعة للضريبة المقدمة في ماليزيا.

تجب ضريبة الخدمات وتستحق الدفع عند استلام أي دفعة مقابل أي خدمة خاضعة للضريبة مقدمة للزبون من قبل الشخص المسجل.

7.2.3 نسبة ضريبة الخدمات

نسبة ضريبة الخدمات ثابتة بموجب مرسوم ضريبة الخدمات (نسبة الضريبة) لعام 2018، الذي دخل حيز التنفيذ في 1 أيلول 2018. نسبة ضريبة الخدمات هي 6% من السعر أو من قسط بوليصة التأمين، أو قيمة المراهنة، والألعاب... الخ من الخدمات الخاضعة للضريبة كما هو محدد بموجب الفقرة 9 من قانون ضريبة الخدمات 2018.

اعتباراً من 1 كانون الثاني 2021، طبقت الحكومة الضريبة الخاصة على السجائر الإلكترونية والفيب، وأجهزة التدخين الإلكترونية - وفقاً للجدول التالي:

رقم التعرّف.	الفئة	رسوم الإنتاج المحلي	مثال
3824.99.9910	المستحضرات المستخدمة للتدخين عن طريق جهاز إلكتروني، أو جهاز تبخير على شكل سائل أو جل لا يحتوي على النيكوتين	0.40 رينغت ماليزي / لتر	سائل سيجارة الفيب
8573.70.9010	السجائر الإلكترونية وأجهزة التبخير الكهربائية الشخصية المماثلة	10%	أجهزة السجائر الإلكترونية وأجهزة الفيب
9614.00.9010	أنابيب التدخين (بايب) (هما في ذلك أوعية الأنابيب)	10%	أنابيب التدخين

لمزيد من التفاصيل حول السلع التي يفرض عليها الضريبة الخاصة ونسب الرسوم، يرجى الرجوع إلى المرسوم الخاص بالضريبة الخاصة لعام 2017.

10. اتفاقية الازدواج الضريبي

اتفاقية الازدواج الضريبي هي اتفاقية بين بلدين تسعى لتجنب الازدواج الضريبي عن طريق تحديد الحقوق الضريبية لكل بلد فيما يتعلق بتدفق الدخل عبر الحدود وتقديم خصومات أو إعفاءات ضريبية لإزالة الازدواج الضريبي.

إهداف اتفاقية الازدواج الضريبي الماليزية هي كما يلي:

✓ إيجاد مناخ ملائم للاستثمارات الواردة والصادرة؛

✓ جعل الحوافز الضريبية الخاصة بالماليزية فعالة جداً لدافعي الضرائب للدول المصدرة لرأس المال؛

✓ للحصول على تخفيض أكثر فعالية للازدواج الضريبي مقارنة بالتخفيض المستفاد من الإجراءات الأحادية الجانب؛ و

✓ لمنع التهرب الضريبي ومحاولات تجنب الضريبة.

مثل العديد من الدول الأخرى في العالم المتقدم وكذلك العالم النامي، لا يمكن لماليزيا أن تعفي نفسها من الحاجة لتسهيل تجارتها واستثماراتها مع العالم الخارجي من خلال شبكة معاهدات ضريبية مع دول أخرى. أوجبت وتيرة الصناعة المتزايدة، وازدياد الاستثمارات الأجنبية المباشرة في البلد، إبرام اتفاقيات معاهدة ضريبية مع دول أخرى لتزويد المستثمرين بالضمانات والتأمينات في مجال الضرائب. اعتباراً من 31 كانون الثاني 2019، أبرمت ماليزيا اتفاقيات الازدواج الضريبي مع الدول التالية:

الدول		
ألبانيا	فرنسا	موريشيوس
الأرجنتين*	ألمانيا	منغوليا
أستراليا	هونغ كونغ	المغرب
النمسا	هنغاريا	ميامار
البحرين	الهند	ناميبيا
بنغلاديش	إندونيسيا	هولندا
بلجيكا	إيران	نيوزيلندا
البوسنة والهرسك	إيرلندا	النرويج
بروناي	إيطاليا	باكستان
كمبوديا	اليابان	بابوا غينيا
كندا	الأردن	الفلبين
الصين	كازاخستان	بولندا
تشيلي	كوريا	قطر
كرواتيا	الكويت	رومانيا
جمهورية التشيك	جمهورية فرغيزستان	روسيا
الدنمارك	لاوس	سان مارينو
مصر	لبنان	السعودية
فيجي	لوكسمبورغ	سيشيل
فنلندا	مالطا	سنغافورة
جمهورية سلوفاكيا		
جنوب إفريقيا		
إسبانيا		
سيرلانكا		
السودان		
السويد		
سويسرا		
سوريا		
تايلاند		
تركيا		
تركمنستان		
الإمارات العربية المتحدة		
المملكة المتحدة		
الولايات المتحدة الأمريكية*		
أوزبكستان		
فيتنام		
فنزويلا		
زيمبابوي		

اتفاقية محدودة *

في حالة تاوان (فهي ممثلة بمكتب تايبيه الاقتصادي والثقافي في ماليزيا)، يتم إعطاء الإعفاء من الازدواج الضريبي بموجب مرسوم الإعفاء من ضريبة الدخل التالي:

• (P.U.(A) 201 (1998)

• (P.U.(A) 202 (1998)

لمزيد من المعلومات والتفاصيل عن الضرائب يرجى زيارة www.hasil.gov.my أو البريد الإلكتروني lhdn_int@hasil.gov.my

الفصل

الدخول والعمل في ماليزيا

IV





1. متطلبات الدخول إلى ماليزيا

- 1.1 جواز السفر أو وثيقة السفر
- 1.2 متطلبات التأشيرة
- 1.3 متطلبات التصريح
 - 1.3.1 تصريح زيارة (اجتماعية) لمدة قصيرة
 - 1.3.2 تصريح زيارة (اجتماعية) لمدة طويلة
 - 1.3.3 تصريح زيارة (وظيفة مؤقتة)
 - 1.3.4 تصريح العمل
 - 1.3.5 تصريح زيارة مهنية (PVP)
 - 1.3.6 تصريح المعتمدين على المعيل
 - 1.3.7 تصريح الطالب

2. توظيف الوافدين

- 2.1 أنواع وظائف الوافدين
 - 2.1.1 الوظائف الرئيسية
 - 2.1.2 الوظائف الفصلية
- 2.2 إرشادات حول توظيف الوافدين

3. التقديم لوظائف الوافدين

- 3.1 بوابة (MyFutureJobs)

4. توظيف العمال الأجانب

الدخول والعمل في ماليزيا

ترحب ماليزيا بزوارها من رجال الأعمال والعمال الوافدين، حيث يساهمون بشكل فعّال في اقتصاد البلاد ويثرون تكوينها متعدد الثقافات. يمكن تقديم مجموعة متنوعة من التأشيرات وتصاريح السفر لكل من الإقامة القصيرة والوظيفة الطويلة، اعتماداً على الاحتياجات والظروف المحددة. مجتمع الوافدين في ماليزيا مجتمع نابض بالحياة، يساهم في المجتمع المتنوع والشامل في البلاد.

1. متطلبات الدخول إلى ماليزيا

1.1 جواز السفر أو وثيقة السفر

يجب أن يحمل جميع الأشخاص القادمين إلى ماليزيا جوازات سفر سارية المفعول أو وثائق سفر معترف بها دولياً سارية المفعول للسفر إلى ماليزيا. يجب أن تكون هذه الوثائق صالحة لمدة ستة أشهر على الأقل من تاريخ دخول ماليزيا.

بالنسبة للأشخاص الذين يمتلكون جوازات سفر لا تعترف بها ماليزيا، يجب عليهم أن يتقدموا لوثيقة بدل جواز السفر إضافة لتأشيرة صادرة من مكتب تمثيل ماليزيا في الخارج. يمكن التقديم على طلبات التأشيرات في أقرب مكتب تمثيل ماليزيا في الدول المعنية.

1.2 متطلبات التأشيرة

التأشيرة هي ختم يوضع على جواز سفر أو وثيقة سفر معتمدة للأجانب، يوضح أن حامل الجواز قد قدم طلب تصريح لدخول ماليزيا ومنح بموجبه هذا التصريح.

يجب أن يتقدم المواطنون الأجانب الذين يحتاجون تأشيرة دخول لماليزيا بطلب تأشيرة وأن يحصلوا على التأشيرة مسبقاً من مكتب تمثيل ماليزيا في الخارج قبل دخول ماليزيا.

يجب على مواطني الدول التالية الحصول على تأشيرة للدخول إلى ماليزيا:

• أفغانستان *	• الهند
• أنغولا	• ساحل العاج
• بنغلاديش	• كوسوفو
• بوتان	• ليبيريا
• بوركينافاسو	• مالي
• بوروندي	• موزمبيق
• الكاميرون	• ميانمار
• جمهورية أفريقيا الوسطى	• نيبال
• جمهورية الصين الشعبية	• نيجيريا
• كولومبيا	• النيجر
• جمهورية الكونغو الديمقراطية	• باكستان
• جمهورية الكونغو	• رواندا
• ساحل العاج	• صربيا
• جيبوتي	• الجبل الأسود
• غينيا الاستوائية	• سيرلانكا

• إريتريا	• الأمم المتحدة (جواز المرور)
• إثيوبيا	• الصحراء الغربية
• غانا	• شهادة الهوية
• غينيا بيساو	• عنوان الرحلة
• منطقة هونغ كونغ الإدارية الخاصة (شهادة الهوية أو وثيقة الهوية)	

يجب على مواطني إسرائيل وكوريا الشمالية، الحصول على تصريح مسبق من وزارة الداخلية الماليزية.

يسمح لمواطني الدول الأخرى غير المذكورة أعلاه (باستثناء إسرائيل وكوريا الشمالية) دخول ماليزيا دون تأشيرة فقط للزيارات الاجتماعية وللأعمال.

ملاحظة:

* تأشيرة مرجع، تعني لزوم الحصول على موافقة دائرة الهجرة الماليزية.

1.3 متطلبات التصريح

ماعداء طلب الدخول لأغراض الزيارات الاجتماعية أو التجارية، يجب التقدم بطلب تصاريح الزيارة قبل الوصول إلى ماليزيا.

التصريح هو ختم يوضع على جواز السفر يشكل إذناً بالإقامة لفترة معتمدة. يجب أن يحصل الأجانب الذين يزورون ماليزيا على تصريح عند نقطة الدخول، مما يسمح لهم بالإقامة المؤقتة في ماليزيا.

يجب أن يكون لجميع هذه الطلبات كفالات في ماليزيا، حيث يوافق الكفلاء على تحمّل مسؤولية الاهتمام بالزوار وترحيل الزوار من ماليزيا إذا لزم الأمر.

تعطى التصاريح للزوار الأجانب عند وصولهم حسب ما يلي:

1.3.1 تصريح زيارة (اجتماعية) لمدة قصيرة

يتم إصدار تصريح زيارة للأجانب لغرض زيارة اجتماعية و/أو تجارية، مثل:

• مالكي الشركات وممثليها الذين يدخلون ماليزيا لحضور اجتماع في شركة، أو مؤتمر، أو محاضرة، أو تفتيش حسابات الشركة، أو لضمان إدارة الشركة بسلاسة.

• المستثمرين أو رجال الأعمال الذي يدخلون ماليزيا لاستكشاف فرص تجارية، واستثمارية، أو تأسيس مؤسسات صناعية.

• ممثلي الشركات الأجانب الذين يدخلون لتقديم بضائع للتصنيع في ماليزيا، ولكن ليس للانخراط المباشر في بيع أو توزيع مباشر.

• مالكي العقارات الذين يدخلون للتفاوض على بيع عقاراتهم أو تأجيرها.

• الصحفيين الأجانب أو المرسلين من وكالات الإعلام لتغطية حدث في ماليزيا (يجب الحصول على موافقة وزارة الداخلية الماليزية).

• المشاركين في المناسبات الرياضية.

• الطلاب الذين يقدمون امتحانات في جامعة محلية أو القادمة ضمن بعثات النوايا الحسنة.

• الزائرين الذين يدخلون لأغراض أخرى غير المذكورة أعلاه وكما هو معتمد من قبل المدير العام للهجرة.

لا يمكن استخدام هذه التصاريح لغرض التوظيف أو الإشراف على تنصيب آلات جديدة أو إنشاء مصنع.

1.3.2 تصريح زيارة (اجتماعية) لمدة طويلة

يمكن التقدم بطلب هذا التصريح جنباً إلى جنب مع طلب تصريح العمل أو بعد إصدار تصريح العمل.

يُقدم تصريح الزيارة (التوظيف المؤقت) لحاملي تصريح العمل كخادمة أجنبية.

1.3.7 تصريح الطالب

يتم إصدار هذا التصريح للأجانب الذين يرغبون بالدراسة في ماليزيا في أي مؤسسة تعليمية تقدم دورات تعتمد وزارة التعليم العالي الماليزية أو وزارة التربية الماليزية وتم اعتماد قبول الطلاب الأجانب من قبل وزارة الداخلية الماليزية.

للمزيد من المعلومات، يرجى زيارة:
educationmalaysia.gov.my

2. توظيف الوافدين

ترغب الحكومة الماليزية بأن يتم تدريب وتوظيف المواطنين الماليزيين في جميع مستويات الوظائف. لذلك، يتم تشجيع الشركات على تدريب المزيد من المواطنين الماليزيين لكي يعكس إطار التوظيف في جميع مستويات المنظمة التركيب المتعدد الأعراق للدولة.

وبالرغم من هذا، عندما يكون هنالك نقص في المواطنين الماليزيين المدربين، يسمح للشركات بإحضر موظفين وافدين من خلال "الوظائف الرئيسية" أو "الوظائف الفصلية". الوظائف الرئيسية هي الوظائف التي يتم إشغالها بشكل دائم من قبل أجانب بينما الوظائف الفصلية هي الوظائف التي يتم إشغالها ضمن فترة زمنية محددة.

2.1 أنواع وظائف الوافدين

الوافدون هم الأجانب المؤهلون لإشغال الوظائف التالية:

2.1.1 الوظائف الرئيسية

هذه وظائف إدارية عالية المستوى للشركات الخاصة المملوكة لأجانب وللشركات العاملة في ماليزيا. الوظائف الرئيسية مهمة للشركات لحماية مصالحها واستثماراتها. يكون الوافدون مسؤولين عن تحديد سياسات الشركة لتحقيق أهدافها وغاياتها.

2.1.2 الوظائف الفصلية

a. المناصب التنفيذية

هي وظائف مهنية وإدارية ذات مستوى متوسط. تتطلب الوظيفة مؤهلات مهنية وخبرة عملية ومهارات وخبرة متعلقة بالوظائف المعنية. يكون الوافدون مسؤولين عن تنفيذ سياسات الشركة والإشراف على الموظفين.

b. المناصب غير التنفيذية

هذه المناصب مخصصة لأداء الوظائف التقنية التي تتطلب مهارات عملية أو تقنية وخبرة.

2.2 إرشادات لتوظيف الوافدين

هنالك مرحلتان لتوظيف الوافدين:

❖ يتم تحديد الطلب المقدم لشغل وظيفة وافد من قبل السلطات المعنية المختصة حسب طبيعة العمل التجاري.

❖ عند الموافقة على وظائف الوافدين من قبل الجهات المعنية، يجب على الشركة أن تقدم طلباً إلى دائرة الهجرة لاعتماد تصريح العمل.

a. الشركات التي تزاوّل أنشطة تصنيع وأنشطة بحث وتطوير ومخابر اختبار الأجهزة الطبية وتتقدم بحوافر ضريبية ضمن اختصاصات هيئة تطوير الاستثمار الماليزية.

تكون الشركات التي تزاوّل أنشطة صناعية وأنشطة بحث وتطوير ومخابر اختبار الأجهزة الطبية وتتقدم بحوافر ضريبية ضمن اختصاصات هيئة تطوير الاستثمار الماليزية، تكون مؤهلة للاعتماد لوظائف الوافدين بحد أدنى لرأس المال المدفوع كما يلي:

يمكن إصدار تصريح زيارة اجتماعية لفترة طويلة لأجنبي للسماح له بالإقامة المؤقتة في ماليزيا بموجب أصناف محددة كأزواج الماليزيين أو أولادهم. يمكن تمديد الزيارة استناداً على أهلية الزائر و بناء على إتمام شروط محددة.

يسمح لزوجات الماليزيين أو أزواجهم الأجانب الذين يحملون تصريح زيارة اجتماعية طويلة الأمد بأن ينخرطوا بأي شكل من أشكال العمل المدفوع، أو أي عمل تجاري، أو مزاوله مهنة، دون تحويل حالة تصريح زيارتهم الاجتماعية إلى تصريح عمل أو تصريح زيارة (وظيفة مؤقتة)، لكن بشرط الحصول على إذن من إدارة الهجرة في ماليزيا، سيتم اعتماد إذن العمل بعد الموافقة.

1.3.3 تصريح زيارة (وظيفة مؤقتة)

يتم إصدار هذا التصريح للأجانب الذين يدخلون البلاد لمزاولة وظيفة لمدة أقل من 24 شهراً.

1.3.4 تصريح العمل

يتم إصدار هذا التصريح للأجانب الذين يدخلون البلد لمزاولة وظيفة مدتها سنتان كحد أدنى. يتم إصدار تصريح العمل بعد حصول الطلب على الموافقة لوظيفة الوافد من السلطات الرسمية المختصة.

1.3.5 تصريح زيارة مهنية (PVP)

يتم إصدار هذا التصريح للأجانب لأغراض الانخراط في عقد قصير الأمد مع أي وكالة. .

يُمنح تصريح الزيارة الاحترافية (PVP) للوافدين الذين يرغبون في العمل والقيام بعمل خاص (احترافي) لفترة قصيرة في ماليزيا، مع دفع رواتبهم من قبل أرباب العمل في الخارج. يتم منح هذا التصريح أيضاً للطلاب أو العمال الأجانب الذين يرغبون في الخضوع للتدريب العملي في ماليزيا.

لا يجوز أن تتجاوز مدة هذا التصريح 12 شهراً.

فئات الأجانب المؤهلين هي:

المهنيون/ المتطوعون	<ul style="list-style-type: none">نقل الخبرةالبحثالتدريب الخ.esd.imi.gov.my
الفنانون	<ul style="list-style-type: none">الأشخاص الذين يدخلون البلاد لتصوير أفلام أو التمثيل، والأشخاص الذين يدخلون للترويج لألبومات أو منتجات جديدة... الخepuspal.kkmm.gov.my
البعثات التبشيرية (الإسلامية أو ديانات أخرى)	<ul style="list-style-type: none">والأشخاص الذين يدخلون لأغراض دينيةقسم التأشيرات والتصريحات، دائرة الهجرة في بوتراجايا

تختلف صلاحية التصريح لكنها لا تتجاوز 12 شهراً في كل مرة.

يجب تقديم الطلب من قبل الوكالة المعنية.

1.3.6 تصريح المعتمدين على المعيل (Dependant Pass)

هذا التسهيل متاح لعائلات المسؤولين الوافدين. يتم إصدار هذا التصريح لزوجات حاملي تصريح العمل وأطفالهم القانونيين تحت سن 18 عاماً (أولاد النسب، أبناء الزوج أو الزوجة، أبناء التبني المعتمد).

يتم إصدار تصريح الزيارة الاجتماعية (طويل الأجل) لأطفال حاملي تصريح العمل فوق سن 18 عاماً (أولاد النسب، أبناء الزوج أو الزوجة، أبناء التبني المعتمد) إضافة للأبوين، وأبوي الزوج أو الزوجة، وللأزواج المعتمدين قانوناً.

- ✓ بالنسبة لشركات المقرات التشغيلية وشركات التطوير الإقليمية ومراكز الشراء الدولية يمكن النظر إليها كوظائف رئيسية بما يخضع لرأس مال مدفوع مقداره 500,000 رينغت ماليزيًا.

يجب تقديم الطلبات إلى هيئة تطوير الاستثمار الماليزية.

c. المؤسسات الإقليمية (REs) / المكتب الإقليمي (ROs)

يمكن النظر في الطلبات الخاصة بوظائف الوافدين (المناصب الفصلية) الخاصة بـ المؤسسات الإقليمية (REs) / المكتب الإقليمي (ROs) بناءً على المعايير التالية:

- ✓ حد أدنى لنفقات التشغيل لا يقل عن 300,000 رينغت ماليزيًا سنويًا.
- ✓ راتب أساسي لا يقل عن 5000 رينغت ماليزيًا لوظائف الوافدين.

ومع ذلك، عند الموافقة، سيتم فرض نفقات التشغيل والراتب الأساسي على النحو الذي تترحه المؤسسات الإقليمية (REs) / المكتب الإقليمي (ROs)

سيتم النظر في عدد الوظائف الفصلية على أساس مزايا كل حالة. تتماشى مدة الموافقة على الوظيفة الفصلية مع مدة الموافقة على المؤسسات الإقليمية (REs) / المكتب الإقليمي (ROs) التي تمنحها هيئة تطوير الاستثمار الماليزية.

يجب تقديم الطلبات لمناصب الوافدين في المؤسسات الإقليمية (REs) / المكتب الإقليمي (ROs) إلى هيئة تطوير الاستثمار الماليزية

d. الزراعة - بما في ذلك البستنة وزراعة الأزهار

يجب تقديم طلبات الحصول على وظائف الوافدين لشركات جديدة (بدون حوافز) والشركات العاملة في مصائد الأسماك والثروة الحيوانية والصناعات الزراعية إلى هيئة تطوير الاستثمار الماليزية.

ستخضع الموافقة على وظائف الوافدين إلى ضوابط وشروط مماثلة منصوص عليها في قطاع التصنيع.

3. التقديم لوظائف الوافدين

يجب تقديم جميع الطلبات الخاصة بوظائف الوافدين من الشركات الجديدة والقائمة (بما في ذلك تلك الشركات غير المنخرطة في التوسع أو تنويع الاستثمار) في قطاعات التصنيع والخدمات ذات العلاقة إلى هيئة تطوير الاستثمار الماليزية. ويشمل هذا الشركات التي يلزمها الحصول على تراخيص صناعية إضافة إلى الشركات المعفية من التراخيص الصناعية.

اعتبارًا من 1 كانون الثاني 2021، يتعين على أصحاب العمل الذين ينوون توظيف الوافدين، الإعلان عن الوظائف الشاغرة لمدة لا تقل عن 30 يومًا على بوابة MYFutureJobs الواقعة تحت إشراف وزارة الموارد البشرية، قبل التقدم لوظائف الوافدين إلى هيئة تطوير الاستثمار الماليزية.

3.1 بوابة MyFutureJobs

لضمان إعطاء الماليزيين الأولوية في التوظيف من قبل القطاعين الخاص والعام، أعلنت وزارة الموارد البشرية (MOHR) عن مبادرات جديدة بناءً على قرار مجلس الوزراء في 4 حزيران 2020، حيث يُطلب منهم الإعلان عن كل وظيفة شاغرة عبر MyFutureJobs بحد أدنى 30 يومًا.

نظرًا لأهمية الاستثمار الأجنبي في الدولة، يُسمح بالإعفاءات من الإعلان عن الوظائف الشاغرة للفئات التالية:

a. الوظائف المهمة

بالنسبة لمناصب (C-Suite & Key Posts) أو الوافدين الذين يبلغ دخلهم الشهري 15000 رينغت ماليزيًا وما فوق.

b. المؤسسات الإقليمية (REs) / المكتب الإقليمي (ROs)

للمؤسسات الإقليمية / المكتب الإقليمي التابع للمنظمات / الشركات الأجنبية في قطاعي التصنيع والخدمات التي تم تأسيسها في ماليزيا للقيام بأنشطة تابعة لمقر إدارة الشركة / المنظمة. لا تشارك المؤسسات الإقليمية / المكتب الإقليمي في أي أنشطة تجارية.

- الشركة المملوكة للماليزيين بنسبة 100%: 250,000 رينغت ماليزيًا
- الشركات المملوكة بشكل مشترك لأجانب وماليزيين: 350,000 رينغت ماليزيًا
- الشركة المملوكة لأجانب بنسبة 100%: 500,000 رينغت ماليزيًا

ستخضع الموافقة على المناصب الرئيسية لشرط أن تكون الشركة مسجلة في ماليزيا ويجب أن تودع رأسمالها المدفوع الأجنبي بقيمة 1,000,000 رينغت ماليزيًا. إلا أن عدد المناصب الرئيسية لا يمكن ربطه مباشرة برأس المال الأجنبي المدفوع.

ستخضع الموافقة على المناصب الفصلية للشروط التالية:

- ✓ راتب أساسي بحد أدنى 5000 رينغت ماليزيًا؛
- ✓ الحد الأدنى للمؤهل الأكاديمي والخبرة.

متطلبات المؤهل الأكاديمي

شركة التصنيع:

- شهادة جامعية بخبرة 3 سنوات كحد أدنى في مجال الوظيفة؛ و/أو
- دبلوم وخبرة 5 سنوات كحد أدنى في مجال الوظيفة؛ و/أو
- شهادة فنية وخبرة 10 سنوات كحد أدنى؛ في مجال الوظيفة أو مؤهلات أكاديمية/ خبرة مقترحة من قبل الشركة أيهما أعلى.

شركة البحث والتطوير المتعاقد، وشركة البحث والتطوير، وشركة البحث والتطوير الداخلية:

- درجة علمية وخبرة 3 سنوات كحد أدنى في مجال الوظيفة؛ و/أو
- شهادة دبلوم متوسط وخبرة 5 سنوات كحد أدنى؛ في مجال الوظيفة أو مؤهلات أكاديمية/ خبرة مقترحة من قبل الشركة أيهما أعلى.

سيتم اعتبار عدد مناصب الوافدين حسب جدارة كل حالة. لكن ستخضع شركات البحث والتطوير التعاقدية، وشركات البحث والتطوير، وشركات البحث والتطوير الداخلية المملوكة بأكملها أو غالبيتها للأجانب، ستخضع لنسبة توظيف وافدين 50% كحد أقصى من إجمالي عدد الموظفين أي بنسبة موظف واحد أجنبي مقابل موظف واحد ماليزي من موظفي البحث والتطوير. يمكن أن تكون فترة الوظيفة الفصلية محددة لمدة 5 سنوات كحد أقصى.

يجب تقديم الطلبات لهيئة تطوير الاستثمار الماليزية.

b. المقرات التشغيلية (OHQs) وشركات التطوير الإقليمية (RDCs) ومراكز الشراء الدولية (IPCs) والمراكز الرئيسية

يمكن النظر إلى الطلبات لوظائف الوافدين للمقرات التشغيلية وشركات التطوير الإقليمية ومراكز الشراء الدولية والمراكز الرئيسية اعتماداً على المعايير المبينة أدناه:

❖ يمكن النظر في طلبات المقرات التشغيلية وشركات التطوير الإقليمية ومراكز الشراء الدولية برأس مال مدفوع 500,000 رينغت ماليزيًا على الأقل؛

❖ يمكن النظر في طلبات المراكز الرئيسية برأس مال مدفوع مقداره 2.5 مليون رينغت ماليزيًا على الأقل؛

سيتم النظر في وظائف الوافدين استناداً إلى متطلبات الشركة، ومدة فترة الوظائف لمدة 5 سنوات كحد أقصى.

تخضع موافقة وظائف الوافدين للمقرات التشغيلية وشركات التطوير الإقليمية ومراكز الشراء الدولية والمراكز الرئيسية

✓ حد أدنى للراتب الأساسي مقداره 5000 رينغت ماليزيًا على الأقل لوظائف الوافدين.

✓ درجة مع 5 سنوات كحد أدنى؛ في مجال ذو علاقة أو مؤهلات أكاديمية/ خبرة مقترحة من قبل الشركة أيها أعلى.

بالنسبة للمؤسسات الإقليمية / المكتب الإقليمي التشغيلي، لا يشترط على الشركة أن تكون مسجلة بموجب قانون الشركات لعام 1965. يجب أن يرفق خطاب الموافقة / التأكيد من هيئة تطوير الاستثمار الماليزية مع طلبات توظيف الوافدين ضمن هذه الفئة.

c. المستثمرون / المساهمون / الملاك

المستثمرون هم أفراد يستثمرون الأموال في ماليزيا لتحقيق عوائد على الاستثمارات ويشاركون بشكل مباشر في عمليات الشركة.

وفي الوقت نفسه، يجب أن يمتلك المساهمون ما لا يقل عن 30% من الأسهم ويتم تعيينهم مديرين للشركة و / أو يشغلون مناصب مهمة في الشركة.

d. نقل موظفي الشركات للتدريب / التدریب من خلال عمل مؤقت / الاتفاقيات التجارية

يتم تعيين الوافدين من قبل الشركة الأم للعمل في فرع شركة في ماليزيا أو في مجموعة شركات لغرض التدريب أو مشاركة المعرفة / الخبرة بين الشركات، ولتلبية احتياجات الشركة من القوى العاملة.

e. المنظمات الدولية

يجوز للمنظمات الخاضعة لقانون المنظمات الدولية (الامتيازات والحصانات) (القانون 485)، يجوز لهم تعيين موظفين أجانب من مواطنين أجانب.

لا يتم استبعاد المناصب الشاغرة للوظائف ذات المهارات المتخصصة تلقائيًا من الإعلان على موقع MYFutureJobs. تشمل الوظائف الماهرة المتخصصة مهارات محددة وفريدة من نوعها بالإضافة إلى الكفاءات الاستراتيجية لتنفيذ المهام التي تحددها الشركة. يجوز للشركة التقدم بطلب لمنظمة الضمان الاجتماعي (SOCSCO) للنظر في إعفائها من الإعلان على بوابة MYFutureJobs.

يجب على الشركة إكمال نموذج PDKK (الوافدين المهرة المتخصصين) عبر موقع bit.ly/PDKKPERKESO وتقديم تقرير مفصل في نموذج الطلب PDKK سبب استحقاق هذه المناصب المتخصصة للمهارات مثل هذه الإعفاءات.

سيتم إعفاء الشركة من الإعلان على موقع MYFutureJobs إذا تم قبول الوظيفة للإعفاء من قبل منظمة الضمان الاجتماعي SOCSCO. إذا تبين أن الوظيفة الشاغرة ليست وظيفة متخصصة، فيجب على الشركة الإعلان عن الوظيفة الشاغرة في موقع MYFutureJobs لمدة لا تقل عن 30 يومًا وإجراء عملية المقابلة للحصول على المواهب المحلية. بالنسبة للوظائف ذات المهارات المتخصصة، سيتم إرسال إشعار حالة الإعفاء إلى الشركة عبر البريد الإلكتروني.

عند وجود أي استفسارات تتعلق بـ MYFutureJobs، يرجى الاتصال بمركز خدمات العملاء في SOCSCO على الأرقام التالية:

8091-8000/03-300-1-5300 أو من خلال البريد الإلكتروني papd@perkeso.gov.my

4. توظيف العمال الأجانب

يمكن توظيف عدد محدود من العمال الأجانب في ماليزيا في القطاعات التالية: التصنيع والإنشاءات والتشجير والزراعة والتعدين والمحاجر (قص الحجارة) والخدمات والمساعدة المنزلية.

بالنسبة لقطاع الخدمات، يقتصر توظيف العمال الأجانب على ستة قطاعات فرعية فقط: (المطعم، وخدمات التنظيف، ومناولة البضائع، ومساعد في نادي الغولف (للذكور فقط)، وتجارة الجملة / التجزئة، وفندق / جزيرة منتجع).

تعتمد الموافقة على مزايا كل حالة، وتخضع لشروط يتم تحديدها من وقت لآخر. سيتم النظر في طلبات توظيف العمال الأجانب عندما تفشل الجهود المبذولة للعثور على موظفين مواطنين ومحليين ومؤهلين ومقيمين دائمين.

تُفرض ضريبة سنوية على العمال الأجانب على النحو التالي:

القطاعات المعتمدة	الضريبة السنوية (شبه الجزيرة) رينغت ماليزيًا	الضريبة السنوية (ساراواك / صباح) رينغت ماليزيًا
التصنيع	1,850	1,010
الإنشاءات	1,850	1,010
التشجير	640	590
الزراعي	640	410
التعدين والمحاجر	1,850	1,490
الخدمات	1,850	1,490
خدمات (منتجات الجزر)	1,850	1,010
المساعد المنزلي	410	410

يجب تقديم جميع طلبات العمال الأجانب إلى مركز الخدمة الموحد (One Stop Centre)، في وزارة الداخلية، باستثناء طلبات مساعدي المنازل الأجانب، فيجب تقديمها إلى دائرة الهجرة الماليزية.

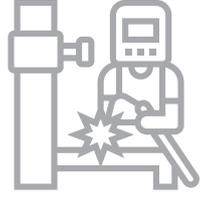
لمزيد من المعلومات حول توظيف العمال الأجانب، يرجى زيارة موقع وزارة الداخلية الإلكتروني على العنوان التالي www.moha.gov.my

ملاحظة: المعلومات الواردة أعلاه مخصصة فقط كدليل عام لمساعدة مجتمع رجال الأعمال في تحديد المعلومات المتاحة للعامّة والتعرف على المعلومات العامة. ومع ذلك، في ضوء طبيعة التطور السريع لكوفيد-19 واستجابات السياسة المتعلقة، قد تغير الأحداث هذه المعلومات الواردة أعلاه. يرجى طلب التأكيد، ويرجى الرجوع أيضًا إلى الموقع للحصول على مزيد من التوضيح. www.imi.gov.my

الفصل

توظيف مخزون المهارات لديك في ماليزيا





- .1 تطوير اليد العاملة**
 - 1.1 تسهيلات التدريب في المهارات الصناعية
 - 1.2 مؤسسة تنمية الموارد البشرية (HRD Corp)
- .2 تكاليف العمل**
- .3 تسهيلات التوظيف**
- .4 معايير العمل**
 - 4.1 قانون التوظيف 1955
 - 4.2 قانون العمل، صباح وقانون العمل، ساراواك
 - 4.3 قانون صندوق ادخار الموظفين 1991
 - 4.4 قانون الضمان الاجتماعي للموظفين 1969
 - 4.5 قانون تعويض العمال 1952
 - 4.6 قانون الصحة والسلامة المهنية 1994 (OSHA)
- .5 العلاقات الصناعية**
 - 5.1 النقابات العمالية
 - 5.2 قانون العلاقات الصناعية 1967
 - 5.3 العلاقات في المؤسسات غير النقابية

توظيف مخزون المهارات لديك في ماليزيا

تواصل هيئة تطوير الاستثمار الماليزية تعزيز الشراكات بين الأوساط الأكاديمية المحلية، والمؤسسات التقنية والمهنية، وكذلك قادة الصناعة على أساس إقليمي، لتطوير الخريجين الجاهزين للصناعة. يهدف ذلك لضمان توفير المواهب الماهرة المجهزة بالمعرفة في الصناعات المناسبة لتلبية احتياجات مشهد الصناعة الناشئ Industry 4.0.

كجزء من مبادرة خطط المواهب، أطلقت هيئة تطوير الاستثمار الماليزية بعض المبادرات:

➤ برنامج التدريب على التصنيع (Manufactship)

بالتعاون مع وزارة التعليم العالي، سيتمكن المصنعون وشركات الخدمات من اختيار البرامج التي تقدمها وزارة التعليم العالي حالياً، مثل برنامج التدريب المنظم (SIP)، والتعلم القائم على العمل (WBL)، وبرنامج 2u2i (ستتان في الجامعة وستان في الصناعة).

كجزء من هذا الجهد، ستساعد وزارة التعليم العالي الشركات على تطوير إطار تدريب داخلي يتم دمجه في بيئة عمل الشركة حتى يتم تعيين الطلاب المتدربين بنجاح للتدريب الداخلي.

➤ برنامج تيسير واحد لواحد

كما توفر هيئة تطوير الاستثمار الماليزية تسهيلات شاملة في توفير مستويات عالية من المواهب المحلية للصناعة من خلال تسهيل برامج التدريب الداخلي. ستوفر البرامج فرصة التعلم التجريبي للطلاب. عند الانتهاء من برامج التدريب الداخلي، تأمل هيئة تطوير الاستثمار الماليزية أن يتم منح الطلاب وظائف دائمة في شركاتهم.

➤ برنامج التدريب المهني لهيئة تطوير الاستثمار الماليزية

من خلال الدعم السياسي والإرادة لدفع التعليم والتدريب المهني والفني كبرنامج مؤثر يغير قواعد اللعبة، أسهمت هيئة تطوير الاستثمار الماليزية بدور حيوي في إبراز الأجندة الوطنية للتعليم والتدريب المهني والفني. إحدى هذه المبادرات هي برنامج التدريب المهني لهيئة تطوير الاستثمار الماليزية، وهو تعاون بين الهيئة واتحاد المصنعين الماليزيين (FMM) ووزارة التعليم.

يهدف برنامج التدريب المهني إلى معالجة النقص في المهارات الفنية التي أشار إليها أعضاء اتحاد المصنعين الماليزيين. البرنامج عبارة عن جهد سريع المسار لتطوير العمال المهنيين الماهرة الذين يمكن استيعابهم مباشرة في الصناعة.

يمكن البرنامج الطلاب من الخضوع لمدة 6 أشهر من الدراسة الأكاديمية تليها 6 أشهر أخرى من التدريب الصناعي لكل سنة من برنامج السنتين. سيتم تدريب الطلاب حتى المستوى الثاني أو الثالث من شهادة المهارات الماليزية (MSC) من خلال الدورات التي تجريها الكليات المهنية تحت إشراف وزارة التعليم.

➤ برنامج تدريب المدربين

شارك ما مجموعه 23 مدرباً رئيسياً من سبع مؤسسات للتعليم والتدريب المهني والفني الموجودة في ولاية جوهور في البرنامج المكثف، حيث تدرّب هؤلاء المدربين على استخدام أحدث الآلات الدقيقة والبرامج التقنية، مثل تطبيقات (NX Unigraphics) و (CAD) / CAM. كانت مؤسسات التعليم والتدريب المهني والفني السبع المشاركة على النحو التالي:

- مركز تطوير المهارات في جوهور (PUSPATRI)
- بوليتكنك إبراهيم سلطان (PIS)
- معهد التدريب الصناعي (ILP Pasir Gudang)
- معهد التدريب الصناعي (ILP Ledang)
- المعهد الوطني العالي لمهارات الشباب (IKTBN Pagoh)
- معهد المهارات لمجلس الأمانة للسكان الأصليين (IKM) Johor Bahru، (MARA)
- مركز تدريب التكنولوجيا المتطورة (ADTEC) Batu Pahat

توفر ماليزيا للمستثمرين المحتملين يدًا عاملة مجتهدة، ومنضبطة، ومثقفة، ومدربة. عند دخولهم سوق العمل، يكون الشباب الماليزيون قد خضعوا لـ 11 عاماً من الدراسة، أي حتى مستوى التعليم الثانوي، ولذا يكون من السهل تدريبهم على مهارات جديدة. إضافة إلى ذلك، فإن 27% من اليد العاملة يحملون شهادة التعليم لما بعد الثانوية.

من أجل تلبية الطلب المتزايد في قطاع الصناعة على العاملين المدربين فنياً، فقد اتخذت الحكومة الماليزية تدابير لزيادة عدد المهندسين والفنيين والعمال الماهرين. وتم التركيز على التعليم والتدريب المهني والفني (TVET) في الصناعات التي مُنحت منصات خاصة للتنسيق مع مزودي التعليم والتدريب المهني والفني، حرصاً على ضمان تلبية الخريجين الجدد لمتطلبات الصناعة والسوق.

إضافة إلى تمتع ماليزيا بسوق عمل حرة ومنافسة، حيث تكون علاقة العامل مع صاحب العمل ودية ومتجانسة. تراجع الحكومة بشكل دائم التشريعات المتعلقة بالعمل، للإيفاء بمتطلبات سوق العمل. تتوفر برامج الارتقاء بالمهارات وصقلها لضمان علاقة مستمرة بين العامل وصاحب العمل.

تعد تكاليف العمل في ماليزيا منخفضة نسبياً، بينما تعد مستويات إنتاجية العمال مرتفعة نسبياً مقارنة بالدول الصناعية. تتوفر العديد من البرامج والمبادرات التسهيلية لتحسين الإنتاجية بما في ذلك أنظمة الأجر المرتبط بالإنتاجية والأتمتة والتدريب على المهارات.

1. تطوير اليد العاملة

يدير قسم اليد العاملة في وزارة الموارد البشرية حالياً 32 معهد تدريب للمهارات وهي 23 معهد تدريب صناعي (ITIs)، و8 مراكز للتدريب والتكنولوجيا المتطورة (ADTEC)، والمعهد الفني الياباني الماليزي (JMTC). توفر معاهد التدريب الصناعي برامج تدريب على المهارات الصناعية للمستويات الأساسية والمتوسطة والمتقدمة لما قبل التوظيف أو لدخول الوظيفة. ويتم تقديم البرامج في 5 مجالات هي الميكانيك والكهرباء والإلكترون، والطباعة، وتكنولوجيا البناء، وتكنولوجيا المعلومات والاتصالات، والتكنولوجيا غير المعدنية. إضافة إلى ذلك، تفد الوزارة برامج لرفع مهارات اليد العاملة الحالية إضافة إلى تدريب المدربين برعاية مركز تدريب المدربين والمهارات المتقدمة (CIASAT).

1.1 تسهيلات التدريب في المهارات الصناعية

تجهز الكليات المهنية والمعاهد الفنية ومؤسسات العلوم متعددة التقنيات والتدريب الصناعي في ماليزيا، تجهز الشباب للتوظيف في العديد من المهن الصناعية. في حين أن معظم هذه المعاهد تدار من قبل المؤسسات الحكومية، فإن العديد من المبادرات الخاصة تكفل جهود الحكومة في إيجاد العمال المهرة الذين يحتاجهم الصناعة.

إضافة لقسم اليد العاملة في وزارة الموارد البشرية، فإن المؤسسات الحكومية الرئيسية المشتركة في هذا التدريب هي:

- وزارة التعليم: وهي تدير أكثر من 85 كلية مهنية تقدم دورات تقنية ومهنية. يمكن لخريجي المدارس الفنية البحث عن عمل في مستوى مبتدئ أو متابعة تعليمهم الثانوي بمستوى الدبلوم في العلوم متعددة التقنيات أو مستوى الشهادات في كليات المجتمع أو معاهد التدريب الأخرى تحت إشراف وزاراتهم.
- وزارة الشباب والرياضة: التي توفر مستويات أساسية ومتوسطة ومتقدمة من التدريب على المهارات الصناعية من خلال 22 مركز وطنياً لتدريب المهارات للشباب والمركز الوطنية العليا لتدريب المهارات للشباب. كما تقدم أيضاً برامج الدورات قصيرة الأجل وبرامج تطوير المهارات.
- مجلس أمانة الشعب (MARA)، أو مجلس الأمانة للسكان الأصليين تحت إشراف وزارة التنمية الريفية والإقليمية. ويدير المجلس أكثر من 230 مركزاً للتدريب على المهارات في جميع أرجاء البلاد وتقدم هذه المراكز برامج مهنية على المستويات الأساسية والمتوسطة والمتقدمة.

الحد الأدنى للأجور		
شهرياً	يومياً	عدد أيام العمل
1,200	46.15	6
رينغت ماليزياً	55.38	5
	69.23	4
	رينغت ماليزياً	
	5.77	رينغت ماليزياً
	رينغت ماليزياً	

لمزيد من المعلومات حول الرواتب والمزايا الإضافية في قطاع التصنيع، يرجى زيارة الموقع الإلكتروني لاتحاد أصحاب العمل في ماليزيا (MEF) www.mef.org.my.

3. تسهيلات التوظيف

إلى جانب وكالات التوظيف الخاصة المسجلة، يمكن لأصحاب العمل والباحثين عن الوظائف التسجيل مجاناً من خلال بوابة (www.myfuturejobs.gov.my) MYFutureJobs عن مرشحين مناسبين وعن الوظائف الشاغرة في جميع أرجاء البلاد.

4. معايير العمل

إن دائرة العمل هي الجهة المسؤولة عن تنظيم قانون العمل كي يحافظ على تناغم الصناعة. تنص قوانين العمل على الحد الأدنى من المتطلبات التي يجب على أصحاب العمل اتباعها لحماية حقوق العاملين والمزايا المقدمة لهم. يتم تسهيل بعض المرونة في تشغيل الأعمال التجارية من خلال التقدم بطلب إعفاء مقدم إلى مدير العمل في دائرة العمل.

4.1 قانون التوظيف 1955

ينطبق التشريع الرئيسي في قانون التوظيف 1955 على جميع الموظفين في شبه الجزيرة الماليزية ومقاطعة لاوان والذين لا تتجاوز أجورهم الشهرية 2000 رينغت ماليزياً وجميع العمّال اليدويين بغض النظر عن أجورهم. يجوز لأصحاب العمل صياغة عقود العمل طالما أن هذه العقود لا تخالف أو لا تنص على حد أقل من الحد الأدنى للمزايا المنصوص عليها بموجب القانون. يحق للعاملين المطالبة بحقوقهم المالية من خلال محكمة العمل عند ظهور أي خلاف بين أصحاب العمل والعاملين بخصوص مزاياهم مثل الأجور، ويحق لهم المطالبة ببديل العمل الإضافي والمزايا المترتبة على فسخ العقد وحقوق ومنافع الأمومة... الخ. إلى جانب ذلك، يمكن للموظفين الذين يكسبون بين 2001 و5000 رينغت ماليزياً التماس الإنصاف في محكمة العمل بخصوص شروط عقد عملهم وأحكامه.

فيما يلي بعض الواجبات على أصحاب العمل المنصوص عليها في قانون العمل 1955:

- يجب أن يتم إعطاء كل موظف عقدًا خطيًا يحتوي على شروط العمل وأحكامه بما في ذلك الأحكام المتعلقة بفسخ العقد.
- الاحتفاظ بسجل عمل يضم التفاصيل الشخصية للعاملين ودفع الأجور لهم والخصم من الأجور.
- الأحكام الخاصة بحماية العمالات الإناث فيما يتعلق بالعمل الليلي ومزايا الأمومة.
- ساعات العمل الاعتيادية والأحكام الأخرى المتعلقة بعدد ساعات العمل.
- الحق في إجازة سنوية مدفوعة، وإجازة مرضية، وإجازة دخول المستشفى، والعطل الرسمية، إضافة لمعدل أجرة ساعات العمل الإضافي.
- مسؤولية صاحب العمل فيما يتعلق بتوظيف العمال الأجانب.
- أحكام خاصة متعلقة بارتكاب التحرش الجنسي في مكان العمل.

4.2 قانون العمل، صباح وقانون العمل، ساراواك

ينظم كل من قانون العمل لولاية صباح (Sabah Cap. 67) وقانون العمل لولاية ساراواك (Sarawak Cap. 76) قوانين العمل في ولاياتهم المعنية. أحكام قانون العمل في كلتا الولايتين، صباح وساراواك هي نفسها أحكام قانون العمل لعام 1955. من ناحية أخرى، هناك بعض الأحكام المختلفة الجديرة بالملاحظة:

يتم عقد سلسلة من "ورش العمل المتتالية" بعد برنامج تدريب المدرب، مما يؤدي إلى "تأثير مضاعف"، ويمكن للمدربين من نقل المعرفة التقنية الجديدة إلى مدربين آخرين. سيؤدي ذلك إلى تقليل فجوة المهارات، ودفع الصناعة إلى الأمام في مجالات التكنولوجيا المتطورة مثل الأجهزة الطبية والفضاء.

1.2 مؤسسة تنمية الموارد البشرية (HRD Corp)

مؤسسة تنمية الموارد البشرية (HRD Corp)، هي وكالة تخضع لسلطة وزارة الموارد البشرية، بموجب قانون Pembangunan Sumber Manusia Berhad لعام 2001، وهي مسؤولة عن قيادة تطلعات تنمية المواهب في ماليزيا من خلال تحصيل الرسوم من أصحاب العمل وتمويل برامج التدريب والتطوير لبيد العاملة الماليزية.

في السنوات الأخيرة، طورت المؤسسة مهمتها لتشمل أيضًا قيادة التوظيف والتدريب الصناعي، والتدريب المهني والاستشارات، وتطوير فرص مدرة للدخل للماليزيين من مجموعة متنوعة من المهارات والخلفيات والقدرات.

قانون تطوير الموارد البشرية بيرهاد Pembangunan Sumber Manusia Berhad لعام 2001

قانون تطوير الموارد البشرية بيرهاد Pembangunan Sumber Manusia Berhad لعام 2001 (القانون 612) هو القانون الذي يحكم دور مؤسسة تنمية الموارد البشرية، ومسؤوليتها، ووظيفتها، وسلطتها. يحدد القانون الأحكام الخاصة بفرض وجمع ضريبة تنمية الموارد البشرية لأغراض تمويل تدريب الموظفين والتلاميذ والمتدربين وتطويرهم؛ إضافة لإنشاء وإدارة الصندوق من قبل المؤسسة؛ وجميع الأمور الأخرى المتعلقة.

يتعين على كل صاحب عمل مشمول بالجدول الأول من القانون أن يدفع ضريبة تنمية الموارد البشرية لموظفيه بمعدل 1% من أجورهم الشهرية.

المعايير المؤهلة لتسجيل صاحب العمل

الفئة الإيجابية (1% ضريبة)	صاحب العمل الذي يعمل لديه 10 عمال ماليزيين وأكثر.
الفئة الاختيارية (0.5% ضريبة)	أصحاب العمل الذين يعمل لديهم 5 إلى 9 عمال ماليزيين

اعتبارًا من 1 آذار 2021، تم توسيع القانون ليشمل المزيد من القطاعات والقطاعات الفرعية. يمكن الاطلاع على القائمة الكاملة للقطاعات على موقع www.hrdcorp.gov.my.

2. تكاليف العمل

تختلف المزايا الإضافية والرواتب للموظفين حسب الصناعة والموقع وحجم العمالة. تشمل الأنواع الشائعة من الإجازات التي تقدمها الشركات الإجازة السنوية والعطل الرسمية، والإجازة المرضية، وإجازة دخول المستشفى، وإجازة الأمومة، والإجازة لأسباب إنسانية. في بعض الشركات، تشمل المنافع الإضافية أيضًا توفير اللباس الرسمي للعمل، والنقل، وحوافز، وبديل مناوئة، وتغطية للتأمين. تعطي بعض الشركات مبالغ إضافية استناداً إلى أداء الشركات وأداء الأفراد.

بدأ سريان مفعول قانون الحد الأدنى للأجور 2020 [P.U. (A) 5/2020] اعتباراً من 1 شباط 2020. وبهذا التعديل يجب على أصحاب العمل في القطاع الخاص، وبعض النظر عن عدد العاملين في أعمالهم، الامتنال للحدود الدنيا من الأجور.

تسري معدلات الحد الأدنى من الأجور من 1 شباط 2020 حسب ما يلي:

وهذه الأحكام هي:

المقيمون الدائمون	
• حصة صاحب العمل	(a) الأجر الشهري 5000 رينغت ماليزياً (1,171 دولار أمريكي) وأقل نسبة قانونية مقدارها 6.5% من أجور العاملين الشهرية.
• حصة العامل	(b) الأجر الشهري التي تزيد عن 5000 رينغت ماليزياً (1,171 دولار أمريكي) نسبة قانونية مقدارها 6% من أجور العاملين الشهرية.
[راجع الجدول الثالث (الجزء ج) من قانون صندوق ادخار الموظفين 1991]	

يستثنى جميع العمال الأجانب والوافدين وأصحاب عملهم من دفع المساهمات القانونية. ومن ناحية أخرى يمكنهم اختيار المساهمة والنسب المطبقة هي كما يلي:

الفئة العمرية 60 عاماً فما دون	
• حصة صاحب العمل	5.00 رينغت ماليزياً (1.17 دولار أمريكي) لكل موظف لكل شهر.
• حصة العامل	9% من أجور العمال الشهرية
[راجع الجدول الثالث (الجزء ب) من قانون صندوق ادخار الموظفين 1991]	

الفئة العمرية 60-75 عاماً	
• حصة صاحب العمل	5.00 رينغت ماليزياً (1.17 دولار أمريكي) لكل موظف لكل شهر.
• حصة العامل	5.5% من أجور العمال الشهرية
[راجع الجدول الثالث (الجزء ب) من قانون صندوق ادخار الموظفين 1991]	

4.4 قانون الضمان الاجتماعي للموظفين 1969

توفر مؤسسة الضمان الاجتماعي (SOCSCO) نظامين للضمان الاجتماعي لحماية الموظفين وعوائلهم بموجب قانون الضمان الاجتماعي 1969 (القانون 4). نظامي الضمان الاجتماعي هما كما يلي:

a. نظام التأمين ضد إصابات العمل

يوفر نظام التأمين ضد إصابات العمل حماية للموظفين الذين يعانون من حوادث أو أمراض مرتبطة بالعمل والتي تنشأ عن العمل أو في سياق العمل في الصناعة. تتكون المزايا الموفرة بموجب نظام التأمين ضد إصابات العمل من المزايا الطبية، ومزايا العجز المؤقت، ومزايا العجز الدائم، وبدل العناية الدائمة ومزايا المعالين (أفراد العائلة)، ومزايا الجنائز، ومزايا إعادة التأهيل، ومزايا التعليم.

b. نظام العجز

يوفر نظام العجز تغطية 24 ساعة للموظفين ضد العجز أو الوفاة الناتجة عن أي سبب غير متصل بوظيفته. من ناحية أخرى يجب أي يستوفي العمال الشروط ليكونوا مؤهلين للحصول على التقاعد بسبب العجز. المزايا الموفرة بموجب نظام العجز هي تقاعد العجز، ومنحة العجز، وبدل العناية الدائمة، وتقاعد الباقي، ومزايا الجنائز، ومزايا إعادة التأهيل، ومزايا التعليم.

التغطية

يغطي قانون العمل 1955 العاملين الذين لا تتجاوز أجورهم 2,000 رينغت ماليزياً شهرياً، بينما يغطي قانون العمل لولاية ساراواك حتى 2,500 شهرياً. فيما يتعلق بقانون العمل في ولاية صباح، فإن العاملين المشمولين هم الأشخاص الذين أبرموا عقد خدمات مع صاحب عمل ويتلقون أجوراً لا تزيد عن 2,500 رينغت ماليزياً شهرياً والأشخاص (بغض النظر عن الأجر الذي يتلقونه) يؤدون عملاً يدوياً، أو يعملون في تشغيل وصيانة آلات الدفع الميكانيكية لغرض النقل أو لأغراض تجارية، أو يعملون كمشرفين على عمال يؤدون عملاً يدوياً، أو يؤدون عملاً على سفينة مسجلة في ماليزيا باستثناءات معينة، أو خدم المنازل.

أحكام خاصة متعلقة بتوظيف الأطفال وصغار السن

تحدد القوانين الشروط التي يتم بموجبها توظيف الأطفال وصغار السن. "الطفل" هو الشخص الذي هو دون سن 15 عاماً و"صغير السن" هو الشخص الذي أصبح عمره 15 عاماً، ولكنه يقل عن 18 عاماً. يطبق القانون الأحكام نفسها المنصوص عليها في قانون الأطفال وصغار السن (التوظيف) قانون 1966 والمطبق في شبه الجزيرة الماليزية.

توظيف العاملين غير المقيمين

يجب على أي صاحب عمل يرغب بتوظيف "عامل غير مقيم" أن يحصل أولاً على رخصة لتوظيف "عامل غير مقيم" من مدير دائرة العمل في صباح/ ساراواك. يعرّف "العامل غير المقيم" بأنه أي شخص لا ينتمي لولاية صباح/ ساراواك كما هو منصوص عليه بموجب الفقرة 71 من قانون الهجرة 1959/1963.

المعلومات المتعلقة بتوريد العاملين

يفرض قانون العمل 1955 على صاحب العمل الذي وظف عمالاً أجانب، إبلاغ المدير العام حسب نموذج الطلب المحدد خلال أربعة عشر يوماً من التوظيف.

4.3 قانون صندوق ادخار الموظفين 1991

المساهمات القانونية بموجب قانون صندوق ادخار الموظفين 1991 السارية اعتباراً من 1 كانون الثاني 2021 هي:

الفئة العمرية 60 عاماً فما دون

• حصة صاحب العمل (a) الأجر الشهري 5000 رينغت ماليزياً (1,171 دولاراً أمريكياً) فما دون
نسبة قانونية مقدارها 13% من أجور العاملين الشهرية.

(b) الأجر الشهري التي تزيد عن 5000 رينغت ماليزياً (1,171 دولاراً أمريكياً)
نسبة قانونية مقدارها 12% من أجور العاملين الشهرية.

• حصة العامل
نسبة قانونية مقدارها 9% من أجور العاملين الشهرية

[راجع الجدول الثالث (الجزء أ) من قانون صندوق ادخار الموظفين 1991]

الفئة العمرية 60-75 عاماً

المواطنون الماليزيون	
• حصة صاحب العمل	نسبة قانونية مقدارها 4% من أجور العاملين الشهرية.
• حصة العامل	نسبة قانونية مقدارها 0% من أجور العاملين الشهرية.
[راجع الجدول الثالث (الجزء هـ) من قانون صندوق ادخار الموظفين 1991]	

المساهمات

إن المساهمات لمؤسسة الضمان الاجتماعي هي إجبارية بموجب القانون، تجب على المؤهلين من أصحاب العمل والعمال.

تصنف هذه الأنظمة إلى فئتين حسب المساهمة:

• الفئة الأولى

نظام التأمين ضد إصابات العمل ونظام تقاعد العجز. يتم دفع مبلغ المساهمة من قبل صاحب العمل والعمال. تتكون نسبة المساهمة بموجب هذه الفئة من 1.75% لحصة صاحب العمل و0.5% من أجور العمال الشهرية حسب جدول المساهمة.

• الفئة الثانية

تتكون نسبة المساهمة بموجب هذه الفئة من 1.25% من أجور العمال الشهرية يدفعها صاحب العمل حسب جدول المساهمة. يجب أن يتم تغطية جميع العاملين الذين وصلت أعمارهم سن 60 عامًا بموجب هذه الفئة لنظام إصابات العمل فقط.

أهلية صاحب العمل

يلزم أصحاب العمل الذين يوظفون موظفًا واحدًا أو أكثر كما هو معرف بموجب القانون، التسجيل ودفع مساهماتهم لمؤسسة الضمان الاجتماعي (SOCISO).

أهلية العامل

يجب على جميع الموظفين بموجب عقد خدمة، أو تدريب في القطاع الخاص، والموظفين المتقاعدين/ الموظفين المؤقتين للحكومة الاتحادية/ أو للحكومة التابعة للولاية، إضافة إلى الهيئات القانونية الاتحادية / الحكومية، أن يكونوا مسجلين ومشمولين بمؤسسة الضمان الاجتماعي. نسبة المساهمة محددة بسقف أعلى لأجر شهري مقداره 4,000.00 رينغت ماليزي.

الموظفون المعفيون من الشمول بتغطية قانون الضمان الاجتماعي للعاملين لعام 1969، هم كما يلي:

- موظفو الحكومة على مستوى الولاية والحكومة الاتحادية الدائمون.
- خدم المنازل
- العاملون لحسابهم الخاص
- المالكون الوحيدون للشركة أو الشريك في شراكة

قانون الضمان الاجتماعي للعاملين لحسابهم الخاص (قانون 789)

دخل قانون الضمان الاجتماعي للعاملين لحسابهم الخاص (قانون 789) حيز التنفيذ اعتباراً من 1 حزيران 2017. يوفر هذا القانون، في البداية، حماية بموجب نظام إصابات العمل للعاملين لحسابهم الخاص كسائقي سيارات الأجرة العاملين لحسابهم الخاص والأفراد الذين يقدمون خدمات مماثلة بما في ذلك سائقي إي هيلينغ e-hailing مثل غراب كار GrabCar إضافة لسائقي الحافلات العاملين لحسابهم الخاص، مثل حافلات النقل العام وحافلات الرحلات القصيرة. تم توسيع هذا النظام ليشمل 19 قطاعاً غير رسمي ابتداءً من 1 كانون الثاني 2020. يوفر هذا النظام حماية للأشخاص المؤمنين للعاملين لحسابهم الخاص وعوائلهم، من إصابات العمل، بما في ذلك الأمراض الوظيفية والحوادث التي تحدث أثناء الأنشطة المتعلقة بالعمل. وهو يوفر مزايا نقدية لسائقي سيارات الأجرة والمعتمدين عليهم (عوائلهم) بالإضافة إلى توفير الرعاية الطبية وإعادة التأهيل الجسدي والتدريب المهني. مدة الحماية هي 12 شهراً من تاريخ ووقت دفع المساهمة. نسبة المساهمة المنصوصة هي 1.25% لكل شهر من خيار الراتب المؤمن.

قانون نظام تأمين العمل 2017 (قانون 800)

تم تطبيق نظام تأمين العمل (EIS) في كانون الثاني 2018 لتوفير مساعدة مالية فورية للعاملين المشمولين بالتأمين الذين يفقدون وظائفهم. سيتم مساعدة العاملين المتأثرين، في إيجاد وظائف جديدة وإذا لزم الأمر، سيتم إعطاؤهم تدريباً لتحسين قدرتهم على العمل.

أهداف نظام تأمين العمل

- ❖ توفير مساعدة مالية فورية لمساعدة الموظفين الذين فقدوا وظائفهم.
- ❖ مساعدة العاملين العاطلين عن العمل في إيجاد وظيفة جديدة من خلال برنامج إعادة التوظيف.
- ❖ زيادة أهلية العاطلين عن العمل عن طريق التدريب المهني.

تغطية نظام تأمين العمل

- ❖ يجب على جميع أصحاب العمل في القطاع الخاص أن يدفعوا مساهمات شهرية لكل عامل من عمالهم.
- ❖ يعرف العامل بأنه الشخص الموظف مقابل أجر بموجب عقد خدمة أو تدريب مع صاحب العمل. يمكن أن يكون عقد الخدمة أو التدريب صريحاً أو ضمناً ويمكن أن يكون شفهيّاً أو خطياً.
- ❖ يجب على جميع العاملين الذين تتراوح أعمارهم بين 18 و60 عامًا دفع مساهماتهم. لكن، يعفى العاملون الذين تكون أعمارهم من 57 عامًا فما فوق والذين ليس لديهم مساهمات سابقة قبل سن الـ 57.
- ❖ يتم تحديد سقف لنسب المساهمة للراتب المؤمن عند 4000.00 رينغت ماليزياً.

نسبة نظام تأمين العمل

صاحب العمل: 0.2%

العامل: 0.2%

مزايا نظام تأمين العمل

- ✓ بدل للبحث عن وظيفة
- ✓ بدل لانخفاض الدخل
- ✓ رسوم التدريب
- ✓ بدل للتدريب
- ✓ بدل إعادة التوظيف المبكر
- ✓ برنامج التدريب بإعادة التوظيف
- ✓ الاستشارة الوظيفية

توسيع تغطية الضمان الاجتماعي

• الزوج/ الزوجة

اعتباراً من 1 تموز 2018، وسعت مؤسسة الضمان الاجتماعي SOCISO برنامج حماية الضمان الاجتماعي ليشمل للزوج/ الزوجة العامل/العاملة مع زوجها/ زوجته في شركة بموجب القانون رقم 4 ورقم 800. مع توسيع حماية الضمان الاجتماعي، سيتم تغطية الزوجات أو الأزواج الموظفين أو الموظفات من قبل زوجاتهم أو أزواجهن للعمل مع زوجاتهم أو أزواجهن بموجب القانون رقم 4 والقانون 800 ويشملون بالضمان الاجتماعي بموجب كلا القانونين.

• العمّال الأجانب

وسعت مؤسسة الضمان الاجتماعي تغطيتها لجميع العمّال الأجانب (ماعداد خدم المنازل) في ماليزيا اعتباراً من 1 كانون الثاني، 2019 بموجب نظام إصابات العمل بموجب القانون 4. ستكون نسبة المساهمة هي 1.25% من الأجور الشهرية المؤمنة ويجب أن يدفعها صاحب العمل. يوفر نظام إصابات العمل الحماية للعامل ضد الحوادث أو الأمراض الوظيفية الناشئة من العمل أو خلاله وكذلك من حوادث السير.

برنامج العودة إلى العمل

يحدد قانون الصحة والسلامة المهنية لعام 1994 مسؤوليات أصحاب العمل والعمال، والعمالين لحسابهم الخاص، والمصممين، والشركات المصنعة، والمستوردين، وموردى المعدات أو المواد. بموجب قانون الصحة والسلامة المهنية لعام 1994، يجب أن يحمي أصحاب العمل، قدر الإمكان، صحة الأشخاص العاملين لديهم وسلامتهم ورفاهيتهم. وينطبق هذا بشكل خاص على توفير وصيانة الماكينات الآمنة ونظام العمل.

يجب اتخاذ التدابير اللازمة لضمان السلامة والصحة في استخدام المعدات أو المواد والتعامل معها وتخزينها ونقلها. تشمل كلمة "المعدات" الآلات والأدوات والأجهزة والمكونات، بينما تعني كلمة "المواد" أي مواد طبيعية أو صناعية سواء كانت على شكل مادة صلبة، أو سائلة، أو غازية، أو بخارية، أو خليطاً من المواد السابقة.

يجب تقليل المخاطر الناجمة عن استخدام المواد أو تخزينها أو نقلها. يجب أن يوفر أصحاب العمل المعلومات والإرشادات والتدريب والإشراف الضروري للممارسات الآمنة بما في ذلك المعلومات حول المتطلبات القانونية مع الإشارة الخاصة للعمليات ذات المخاطر الخاصة.

يجب أن يشكل أصحاب العمل، الذين يوظفون 40 شخصاً أو أكثر، لجنة صحة وسلامة في موقع العمل. الوظيفة الرئيسية لهذه اللجنة هو ضمان مراجعة تدابير الصحة والسلامة بشكل منتظم، إضافة إلى قيام اللجنة بالتحقيق في الأمور المتعلقة بالصحة والسلامة.

يجب على أصحاب العمل أن يبلغوا أقرب مكتب تابع لدائرة الصحة والسلامة المهنية بأي حادث، أو واقعة خطيرة، أو تسمم مهني، و/ أو مرض ناتج من المحتمل أن يحدث في موقع العمل.

تتطلب العمليات التي تستخدم مواد كيميائية، أشخاصاً مختصين لإجراء تقييم للمخاطر الصحية الكيميائية والمراقبة والسلامة الشخصية، بينما يُطلب من أطباء الصحة المهنية إجراء الإشراف الطبي في موقع العمل.

هناك 8 تشريعات بموجب قانون الصحة والسلامة المهنية 1994 الذي ساهمت دائرة الصحة والسلامة المهنية في إنفاذها وهي:

- 1) تشريعات السياسة العامة للصحة والسلامة من صاحب العمل (استثناء) 1995.
- 2) تشريعات التحكم بمخاطر الحوادث الصناعية الكبيرة 1996.
- 3) تشريعات لجنة الصحة والسلامة 1996.
- 4) تشريعات مسؤول الصحة والسلامة 1997.
- 5) تشريعات استخدام ومعايير التعرض للمواد الكيميائية الخطرة على الصحة 2000.
- 6) تشريعات الإبلاغ عن الحوادث، والوقائع الخطيرة، والتسمم المهني، والأمراض المتعلقة بالمهنة لعام 2004.
- 7) تشريعات خاصة بتصنيف وتسمية للمواد الكيميائية الخطرة وورقة بيانات السلامة لعام 2013.
- 8) تشريعات التعرض للضوضاء 2019.

يمكن أن يؤدي التقصير في المتطلبات القانونية إلى الملاحقة القضائية في المحاكم.

يهدف قانون المصانع والآلات (FMA) 1967، من ناحية أخرى، تقديم الإرشادات الخاصة بالتحكم بالمصانع في الأمور المتعلقة بسلامة الموظفين وصحتهم ورفاهيتهم، إضافة إلى تسجيل الآلات وفحصها. يجب اعتماد جميع الآلات المرخصة مثل المراجيل، وأوعية الضغط ورافعات المسافرين، ورافعات الركوب الرأسية، والجنادل، من حيث متطلبات التصميم، والمواصفات الفنية، والاختبار، والفحص. يجب أن تقدم الشركة المصنعة المخططات، والحسابات الفنية، وشهادة الشركة المصنعة، والمستندات الداعمة الأخرى إلكترونياً من خلال نظام ضبط وترتيب الوثائق عبر الموقع (www.dosh.gov.jo) من أجل الحصول على اعتماد التصميم من قبل دائرة الصحة والسلامة المهنية.

يجب تسجيل جميع المصانع والآلات العامة لدى دائرة الصحة والسلامة المهنية قبل تركيبها وتشغيلها في ماليزيا.

يجب تشغيل المعدات الخاصة، وتركيبها، وصيانتها، وتفكيكها، والعمليات المحسوبة، بالاستعانة بخدمات الأشخاص المتخصصين. وبالتالي، فخلال تركيب الآلات والمعدات مثل الرافعات والمصاعد والسقالات، فإن خدمة الأشخاص المتخصصين تكون إجبارية لضمان التنصيب

تم إدخال برنامج العودة إلى العمل في العام 2007 كمنهج استباقي في مساعدة الأشخاص المشمولين بتأمين مؤسسة الضمان الاجتماعي SOCSO الذين يعانون من إصابات أو أمراض متعلقة بالعمل. يصبح العاملون المرضى أو المصابون الذين أكملوا البرنامج بنجاح، يصبحون الآن قادرين على دعم أنفسهم وعائلاتهم مالياً، إضافة إلى أنهم يصبحون جزءاً من القوى العاملة المنتجة الوطنية مرة أخرى وبالتالي بإمكانهم المساهمة في النمو الاقتصادي للبلاد.

يدعم مركز تون رزاق Tun Razak لإعادة التأهيل، برنامج العودة للعمل عن طريق تقديم تسهيلات شاملة للمشاركين المحالين حتى يتمكن الأشخاص المشمولين بالتأمين من العودة بنشاط إلى عالم الأعمال، ومما يساهم في التطوير الاقتصادي، والاجتماعي للعائلات، والمجتمعات، والبلاد.

برنامج الكشف الصحي (HSP)

أدخلت مؤسسة الضمان الاجتماعي SOCSO برنامج الكشف الصحي (HSP) في العام 2013 حيث قامت بتوزيع قسائم كشف صحي للعاملين المشمولين بالتأمين عند بلوغهم 40 عاماً. يعد برنامج الكشف الصحي جزءاً من الجهود للارتقاء بممارسات أساليب الحياة الصحية وبالتالي معالجة الأمراض غير المعدية بين العاملين.

4.5 قانون تعويضات العمال 1952

يجبر القانون لأصحاب العمل تأمين العمال ودفع تعويض لهم مقابل الإصابات التي تصيبهم في الحوادث الناشئة عن العمل أو التي تحدث أثناء العمل. هناك ثلاثة أنواع من الحماية بموجب هذا القانون، هي العجز الكلي الدائم والعجز الجزئي الدائم والوفاة.

4.6 قانون الصحة والسلامة المهنية 1994 (OSHA)

إن دائرة الصحة والسلامة المهنية (DOSH) في وزارة الموارد البشرية هي المسؤولة عن إدارة وتطبيق التشريعات المتعلقة بالصحة والسلامة المهنية. تشمل الدائرة حماية السلامة والصحة والرفاه للأشخاص في العمل إضافة إلى الأشخاص الآخرين من المخاطر الناشئة عن الأنشطة المتعلقة بالعمل في مختلف قطاعات العمل مثل:

- التصنيع؛
- أعمال المناجم والمحاجر؛
- الإنشاءات
- الزراعة والغابات وصيد الأسماك؛
- الخدمات العامة (الغاز، الكهرباء والماء وخدمات الصرف الصحي)؛
- النقل والتخزين والاتصالات؛
- تجارة الجملة والتجزئة؛
- الفنادق والمطاعم؛
- خدمات التمويل والتأمين والعقارات والأعمال التجارية؛ و

الخدمات العامة والسلطات القانونية؛

عملية الإنفاذ هذه محكومة بثلاث تشريعات مبنية كما يلي:

- قانون الصحة والسلامة المهنية 1994 OSHA
- قانون المصانع والآلات 1967؛ و
- قانون النفط (تدابير السلامة) 1984.

يوفر قانون الصحة والسلامة المهنية 1994 الإطار التشريعي لتحسين معايير الصحة والعمل الآمن العالية وتحفيزها وتشجيعها بين جميع أصحاب العمل والعمال الماليزيين من خلال أنظمة ذاتية التشريع مصممة لتناسب الصناعة أو المنظمة المعنية.

الآمن. يجب على الأشخاص المتخصصين الآخرين، مثل عمالي المراج، ومهندسي المحركات البخارية، أن يكون لديهم خبرة في تشغيل معدات عالية الخطورة مثل المراج البخارية.

أصدرت دائرة الصحة والسلامة والمهنية 15 تشريعاً بموجب قانون المصانع والآلات 1967 FMA. وهي:

- 1) تشريعات مساعد الركاب والبضائع 1970
 - 2) تشريعات تسييج الآلات والسلامة 1970
 - 3) تشريعات الإشعار وشهادة الملامة والفضص 1970
 - 4) تشريعات الشخص المسؤول 1970
 - 5) تشريعات الصحة والسلامة والرفاهية 1970
 - 6) تشريعات مارج البخار وأوعية الضغط 1970
 - 7) تشريعات شهادات الكفاءة - الفحوصات 1970
 - 8) تشريعات الإدارة 1970
 - 9) تشريعات الخلافات القابلة للتسوية بالتراضي 1978
 - 10) قواعد تسوية الخلافات بالتراضي 1978
 - 11) تشريعات الرصاص 1984
 - 12) تشريعات معالجة مادة الإسبستوس 1986 Asbestos
 - 13) تشريعات عمليات البناء وأعمال الهندسة الإنشائية (السلامة) 1986
 - 14) تشريعات الغبار المعدني 1989
 - 15) تشريعات النظام الخاص للتفتيش (التفتيش حسب الخطر) 2014
- تم تطبيق قانون البترول (تدابير السلامة) منذ عام 1984. الهدف من هذا القانون هو تنظيم السلامة في نقل النفط وتخزينه واستخدامه. يغطي نطاق هذا القانون نقل النفط برّاً وعبر سكك الحديد وفي البحر، وعبر خطوط الأنابيب إضافة لتخزين النفط ونقله.

كما يتعلق بنقل النفط، فقد تم تفعيل تشريعين بموجب هذا القانون:

- 1) تشريعات نقل النفط عن طريق الأنابيب 1985
- 2) تشريعات نقل النفط عن طريق البحر 1985

5. العلاقات الصناعية

5.1 النقابات العمالية

بشكل عام، يملك كل من صاحب العمل والعمال الحق بتشكيل نقاباتهم أو اتحاداتهم الخاصة والانضمام إليها لحماية مصالحهم، ويجب عليهم استيفاء الشروط الخاصة بالمؤسسة، أو النقابة، أو الوظيفة، أو الصناعة. عضوية الاتحاد محدودة جغرافياً. على سبيل المثال، يجب على أصحاب العمل أو العمال في شبه الجزيرة الماليزية أن ينضموا للاتحادات التي يقيم أعضاؤها في شبه الجزيرة ويجب على أصحاب العمل والعمال المقيمين في ولايتي صباح أو ساراواك الانضمام فقط إلى الاتحادات المسجلة في صباح وساراواك.

الأهداف الرئيسية لنقابات العمال مبنية كما يلي:

- تنظيم العلاقات بين العاملين وأصحاب العمل بغرض الارتقاء بالعلاقات الصناعية الجيدة بين العاملين وأصحاب العمل، وتحسين شروط العمل أو تعزيز وضعهم الاقتصادي والاجتماعي أو زيادة إنتاجيتهم.

- تنظيم العلاقات بين العاملين فيما بينهم وبين أصحاب العمل فيما بينهم.
- تمثيل العاملين أو أصحاب العمل في النزاعات العمالية.
- الفصل في النزاعات العمالية أو التعامل معها ومع الأمور المتعلقة بها؛ أو
- تشجيع الإضرابات، أو الإغلاقات، أو تنظيمها، أو تمويلها في أي نقابة، أو صناعة، أو توفير الرواتب، أو المنافع لأعضائها خلال الإضراب أو الإغلاق.

تم الإشارة إلى السياسات، والإرشادات الخاصة بتشكيل نقابات العمال، ومهامها، وواجباتها، وأنشطتها، بشكل عام في قانون نقابات العمال لعام 1959 وتشريعات نقابات العمال لعام 1959 بإشراف قسم شؤون نقابات العمال في وزارة الموارد البشرية.

5.2 قانون العلاقات الصناعية 1967

يعمل نظام العلاقات الصناعية في ماليزيا ضمن الإطار القانوني لقانون العلاقات الصناعية لعام 1967 (قانون 177). يشرف على تطبيق القانون قسم العلاقات الصناعية، ماليزيا (DIRM)، وهو ينظم العلاقات بين أصحاب العمل والعاملين لديهم ونقابات العمال في البلاد. يحدد القانون، من بين أمور أخرى، ما يلي:

- الأحكام التي تبن العملية المتعلقة بطبقات الاعتراف ومجال تمثيل نقابات العمال؛
- الأحكام المتعلقة بتسهيل المفاوضة الجماعية بين نقابة العمال وصاحب العمل والنتيجة الختامية للاتفاقية الجماعية؛
- الأحكام المتعلقة بمنع النزاعات العمالية وتسويتها بما في ذلك الإحالة لوزير الموارد البشرية والمحكمة الصناعية لاتخاذ القرار المناسب؛
- الأحكام المتعلقة بالإجراءات الصناعية مثل الاعتصامات والإضرابات والإغلاقات؛
- الأحكام المتعلقة بتقديم المطالبات لإعادة العمال إلى وظائفهم؛
- الأحكام المتعلقة بعمل المحكمة الصناعية؛ و
- الأحكام المتعلقة بضباط التحقيق في قسم العلاقات الصناعية، ماليزيا.

إضافة إلى ذلك، يوفر قسم العلاقات الصناعية، ماليزيا، خدمات استشارة في جميع القضايا والمسائل المتعلقة بعلاقات التوظيف عن طريق مكاتب فروعه الواقعة في جميع أرجاء البلاد.

5.3 العلاقات في المؤسسات غير النقابية

في المؤسسات غير النقابية، فإن الممارسة الاعتيادية لتسوية النزاعات هي أن يحاول العامل الحصول مباشرة على تعويض من قبل مشرفه، أو رئيس العمال، أو صاحب العمل. يمكن للعامل أيضاً أن يتقدم بشكوى لدى وزارة الموارد البشرية والتي ستجري بدورها تحقيقاً في ذلك.

الفصل

التعرف على المصرفية والتمويل والصرف الأجنبي في ماليزيا

VI





- 1. النظام المالي في ماليزيا**
 - 1.1 البنك المركزي
 - 1.2 المؤسسات المالية
 - 1.2.1 صناعة المالية الإسلامية
 - 1.2.2 المؤسسات المالية للتنمية
- 2. إعادة تمويل ائتمان التصدير-أي i-REFINANCING**
 - 2.1 طرق التمويل
 - 2.2 فترة وهامش التمويل
 - 2.3 الدفع
- 3. سوق رأس المال في ماليزيا**
 - 3.1 هيئة الأوراق المالية الماليزية
 - 3.2 بورصة ماليزيا
- 4. خدمات لابوان LABUAN المالية**
 - 4.1 هيئة خدمات لابوان المالية (Labuan FSA)
 - 4.2 مزاولة الأعمال التجارية في مركز لابوان الدولي للأعمال التجارية والمالية
 - 4.3 الأنشطة التجارية في مركز لابوان الدولي للأعمال التجارية والمالية
- 5. سياسة صرف العملات الأجنبية**
 - 5.1 القواعد المطبقة على غير المقيمين
 - 5.1.1 الاستثمارات في ماليزيا
 - 5.1.2 الوصول إلى التمويل المحلي
 - 5.1.3 الدفع والفواتير
 - 5.1.4 التحوط من مخاطر العملات الأجنبية
 - 5.1.5 حساب الريبنت وحساب العملة الأجنبية
 - 5.2 القواعد المطبقة على المقيمين
 - 5.2.1 الاستثمار في أصول العملة الأجنبية
 - 5.2.2 الاقتراض المحلي والخارجي⁴
 - 5.2.3 الدفع والفواتير
 - 5.2.4 التحوط من مخاطر العملات الأجنبية
 - 5.2.5 حسابات العملة الأجنبية

التعرف على المصرفية والتصويل والصرف الأجنبي في ماليزيا

23	13	36	شركات التأمين
4	11	15	مشغلي تكافل (شركات تأمين إسلامية)
5	2	7	شركات إعادة التأمين
2	0	2	مشغلي إعادة التكافل (شركات إعادة تأمين إسلامية)
0	6	6	المؤسسات المالية للتنمية

تمتع ماليزيا ببنية تحتية مالية شاملة ومتطورة، تضم كلاً من المؤسسات المالية التقليدية والإسلامية، وأسواق رأس المال، والخدمات المصرفية الخارجية، وأسواق الصرف الأجنبي، من بين أمور أخرى. من الشركات متعددة الجنسيات إلى المؤسسات الصغيرة، لا يحتاج المستثمرون إلى مزيد من البحث للحصول على تمويل نفقاتهم المالية والتشغيلية في ماليزيا.

1. النظام المالي في ماليزيا

يمكن للمستثمرين أن يطمئنوا على إمكانية تلبية احتياجاتهم التمويلية دون كثير عناء من خلال النظام المالي الماليزي الناضج والمتكامل الذي يتكون من مجموعة متنوعة من المؤسسات لتلبية الاحتياجات المتزايدة والمتنوعة والمعقدة للاقتصاد المحلي. يتكون النظام المالي من النظام المالي التقليدي والنظام المالي الإسلامي، ويعمل كلا النظامين بالتوازي مع بعضهما البعض.

1.1 البنك المركزي

الهدف الرئيسي للبنك المركزي الماليزي (BNM) هو تعزيز الاستقرار النقدي والمالي للملائم للنمو المستدام للاقتصاد الماليزي. وظائفه الرئيسية كما هو منصوص عليها في قانون البنك المركزي لعام 2009 هي:

- صياغة وتنفيذ السياسة النقدية في ماليزيا؛
- إصدار العملة في ماليزيا؛
- تنظيم المؤسسات المالية والإشراف عليها بموجب خضوعها لقوانين البنك المركزي الماليزي؛
- الرقابة على أسواق النقد وصرف العملات؛
- ممارسة الرقابة على أنظمة الدفع؛
- تشجيع نظام مالي رصين ومستدام وشمولي؛
- الاحتفاظ بالاحتياطيات الأجنبية وإدارتها في ماليزيا؛
- إدارة نظام إدارة صرف العملات الأجنبية في البلاد؛
- العمل كمستشار للحكومة، وخصوصاً في سياسات الاقتصادي الكلي.

1.2 المؤسسات المالية

يعطي الجدول التالي نظرة عامة حول عدد المؤسسات المالية التي تقع تحت إشراف البنك المركزي الماليزي في نهاية كانون الأول 2020:

المجموع	المؤسسات الخاضعة لسيطرة ماليزية	المؤسسات الخاضعة لسيطرة أجنبية
26	8	8
16	11	3
1	0	1
11	11	0

¹ يشمل ذلك المؤسسات المالية للتنمية

يضم النظام المصرفي البنوك التجارية، والبنوك الاستثمارية، والبنوك الإسلامية، ويُعد الوسيلة الأساسية لحشد الأموال، والمصدر الأساسي للتمويل الذي يدعم الأنشطة الاقتصادية في ماليزيا. يعمل النظام المصرفي من خلال شبكة مكونة من أكثر من 2,316 فرعاً و5,085 بنكاً وكيلاً في جميع أرجاء البلاد. هنالك أيضاً 18 بنكاً أجنبياً في ماليزيا. هناك 8 مجموعات مصرفية ماليزية لها وجود في 19 بلداً من خلال فروع، ومكاتب تمثيل، وشركات فرعية، وشركات الأسهم، ومشاريع مشتركة في جميع أنحاء العالم، مما في ذلك جميع دول رابطة بلدان جنوب شرق آسيا (آسيان).

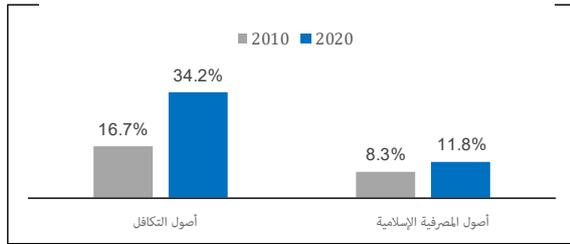
تكمل المؤسسات المالية غير المصرفية، أي المؤسسات المالية للتنمية، وشركات التأمين، ومشغلي تكافل، تكمل دور المؤسسات المصرفية في توفير المدخرات والإيفاء بالاحتياجات المالية للاقتصاد. تقدم شركات التأمين ومشغلي التكافل التي تعمل من خلال شبكة تضم 932 مكتباً و192,000 وكيلاً مسجلاً في جميع أرجاء البلاد، حلولاً لإدارة المخاطر والتخطيط المالي للأعمال والأفراد.

1.2.1 صناعة المالية الإسلامية

يستمر التمويل الإسلامي في ماليزيا في إظهار نمو قوي مدعوماً بتنظيم شامل وإطار حوكمة قانوني ومتوافق مع الشريعة الإسلامية، وفاعلين متنوعين في الصناعة، ومقدمين محترفين للخدمات المساعدة، فضلاً عن المواهب عالية الجودة.

صول الموارد المالية الإسلامية (تحت إدارة AuM) على حسب الموطن (اعتباراً إلى نهاية عام 2020)

% حصة السوق من مجموع الصناعة: أصول المصرفية الإسلامية وأصول أموال التكافل



المصدر: البنك المركزي الماليزي

يمثل القطاع المصرفي الإسلامي¹ 34.2% (1089.8 مليار رينغت ماليزياً) من مجموع الأصول المصرفية في نهاية 2020، وبذلك يوسع دوره بشكل أكبر كعمود رئيسي للنظام المالي الكلي في ماليزيا منذ تطبيق خطة القطاع المالي 2010-2020. يتم تقديم مجموعة واسعة من المنتجات الابتكارية والتنافسية من أكثر من 40 مؤسسة مالية (ويشمل ذلك المصارف الإسلامية، والنوفاذ الإسلامية للبنوك التقليدية، والبنوك الاستثمارية، والبنوك الدولية الإسلامية، والمؤسسات المالية للتنمية) وتهدف جميعها إلى إحداث أثر إيجابي ومستدام على المجتمع والاقتصاد والبيئة.

بالنسبة لقطاع التكافل، تُشكل الأصول المالية للتكافل 13.7% (53.7 مليار رينغت ماليزياً) من حصة السوق في قطاع التأمين والتكافل في نهاية 2020. سجل معدل الاختراق لسوق التكافل العائلي نسبة 16.9%، مما يدل على قبول عام متزايد للمزايا المقدمة من برامج التكافل.

ولدعم تطوير أكبر للمالية الإسلامية في ماليزيا، تم إدخال الحسابات الاستثمارية وفقاً لقانون الخدمات المالية الإسلامية لعام 2013 (IFSA) لتوفير فرصة الاستثمار للعملاء ومشاركة الأرباح من أنشطة استثمارية متوافقة مع الشريعة الإسلامية. تقدم حسابات الاستثمار أيضاً وسيلة إضافية للشركات للوصول إلى التمويل. حالياً، تقدم 7 مصارف إسلامية حسابات الاستثمار.

كمؤسسات متخصصة، توفر المؤسسات المالية للتنمية مجموعة من المنتجات والخدمات المالية المتخصصة لتناسب الاحتياجات الخاصة للقطاعات الاستراتيجية المستهدفة. تقدم هذه المؤسسات أيضًا الخدمات المساعدة على شكل خدمات استشارية لرعاية وتنمية القطاعات المحددة. ولذا فإن المؤسسات المالية للتنمية تكفل المؤسسات المصرفية وهي بمثابة ممر استراتيجي لسد الفجوات في توفير الخدمات والمنتجات المالية للمجالات الاستراتيجية المحددة لغرض التنمية الاقتصادية طويلة الأمد.

في العام 2002، تم إصدار قانون المؤسسات المالية للتنمية 2002 (DFIA) لتعزيز الكفاءة المالية والتشغيلية للمؤسسات المالية للتنمية من خلال الممارسات المستدامة، والإطار التنظيمي والإشرافي الضروري مما يسمح للمؤسسات بأداء أدوارها المنوطة بها بطريقة رشيدة وفعالة ذات كفاءة عالية. وبإصدار قانون المؤسسات المالية للتنمية، تم تعيين البنك المركزي الماليزي كهيئة مركزية تنظيمية وإشرافية للمؤسسات المالية للتنمية.

تم النص على ست مؤسسات مالية للتنمية بموجب قانون المؤسسات المالية للتنمية كما يلي:

- بنك تنمية المؤسسات الصغيرة والمتوسطة ماليزيا (SME Bank)، والذي يوفر التمويل والخدمات الاستشارية للمؤسسات الصغيرة والمتوسطة العاملة في خدمات التصنيع، والخدمات، والقطاعات الإنشائية؛
- بنك بيمانغوانان ماليزيا بيرهاد (Pembangunan Malaysia Berhad)، والذي يقدم التمويل المتوسط والطويل لأجل مشاريع البنية التحتية، والبحرية، والصناعات كثيفة رأس المال، وقطاعات التكنولوجيا المتطورة، والقطاعات الأخرى، بما يتماشى مع سياسة التنمية الوطنية؛
- بنك كرجاساما راكيات ماليزيا بيرهاد، (Kerjasama Rakyat Malaysia Berhad). بنك تعاوني يشجع المدخرات ويقدم خدمات مالية للأعضاء وغير الأعضاء في البنك.
- بنك الاستيراد والتصدير ماليزيا بيرهاد (EXIM Bank)، والذي يقدم تسهيلات ائتمانية لدعم تصدير واستيراد البضائع والمشاريع الدولية، إضافة إلى تقديم تأمين ائتمان التصدير وخدمات الضمان؛
- مركز بنك سمبيانان ناسيونال (Simpanan Nasional)، على صيغة التجزئة والتمويل الشخصي، بشكل خاص لصغار المدخرين، ويدعم جدول أعمال الدمج المالي عن طريق تقديم التمويل للمشاريع الصغيرة والخدمات المصرفية بالوكالة؛ و
- بنك بيرتانيان ماليزيا بيرهاد أو أجروبنك (Pertanian Malaysia Berhad or Agrobank)، والذي يقبل المدخرات، والإيداعات، ويوفر التمويل والخدمات الاستشارية لدعم تنمية القطاع الزراعي والمجتمعات الزراعية.

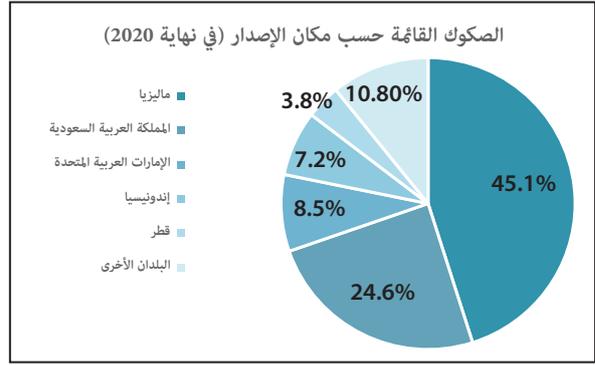
ضمن الجهود المستمرة لدعم المؤسسات المالية للتنمية، تم تعديل قانون المؤسسات المالية للتنمية ليعزز بشكل أكبر دور المؤسسات الوسيطة في دعم القطاعات الاقتصادية الاستراتيجية ضمن بيئة التشغيل الصعبة. ركزت التعديلات على تعزيز ممارسة حوكمة الشركات بشكل أكبر ولزيادة الكفاءة التشغيلية إضافة إلى زيادة سعة وقدرة المؤسسات المالية للتنمية للقيام بالأدوار المنوطة بها بشكل أكثر فعالية. تم تمرير التعديلات على قانون المؤسسات المالية للتنمية في البرلمان في تموز 2015 وأصبحت سارية المفعول اعتباراً من 31 كانون الثاني 2016.

2. إعادة تمويل ائتمان التصدير-أي

يقدم برنامج إعادة تمويل ائتمان التصدير (ECR) التمويل القصير المدى، وتمويل لما قبل الشحن، وتمويل لما بعد الشحن، ويشمل التمويل المتوافق مع الشريعة والتمويل التقليدي، ويُقدم أيضاً للمصدرين المباشرين وغير المباشرين بالربنغ الماليزي والدولار الأمريكي. تم تقديم هذا البرنامج للشركة المصنعة أو الشركة التجارية المسجلة في ماليزيا المنخرطة بشكل مباشر أو غير مباشر في عمليات التصدير والتجارة الدولية. تكون الشركات التي تمتلك خط ائتمان إعادة تمويل ائتمان التصدير، مسجل حسب الأصول مع أحد المؤسسات المالية المشاركة (بنك-إعادة تمويل ائتمان التصدير)، تكون هذه الشركات مؤهلة لأنواع التالية من التسهيلات:

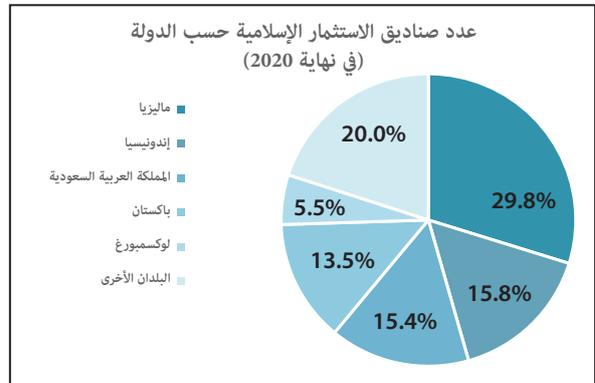
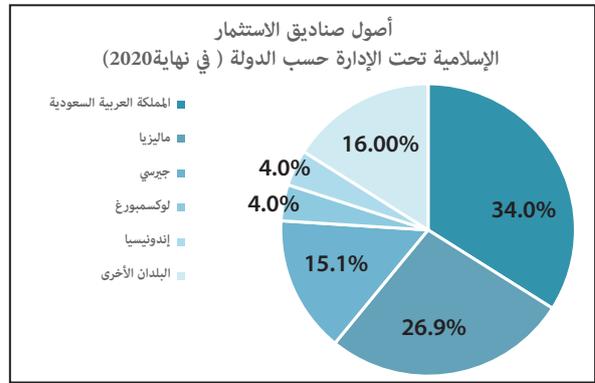
- إعادة تمويل ائتمان التصدير لما قبل الشحن

إن تسهيل إعادة تمويل ائتمان التصدير لما قبل الشحن، هو سلفة مالية يقدمها بنك الاستيراد والتصدير (EXIM Bank) لتسهيل عمليات الشراء والاستيراد قبل شحن المنتجات المصدرة الماليزية. وذلك لتشجيع الروابط بين المصدرين والموردين المحليين في الصناعات الموجهة للتصدير.



المصدر: تقديرات MIFC، نومسون رويترز

وعلى الصعيد العالمي، تحافظ ماليزيا على موقعها كمرکز عالمي رائد للمالية الإسلامية. وهي موطن لأكبر سوق عالمي للصكوك حيث تمتلك 45.1% من حصة الصكوك الموجودة في العالم بمبلغ يقارب 258.4 مليار دولار في نهاية 2020. تساهم ماليزيا أيضاً بقرابة 45.4% من إجمالي الإصدارات العالمية لصكوك الشركات في 2020.



زرتيور نومسوث، MIFC، تاريخي دقت: ردصم ل

من حيث إدارة الثروة الإسلامية، تعد ماليزيا الموطن الأول للتمويلات الإسلامية حيث تمثل 26.9% من حصة السوق العالمية بأصول تقدر بحوالي 35.1 مليار دولار أمريكي في نهاية 2020. حلت ماليزيا في المرتبة الأولى عالمياً من حيث عدد الصناديق الاستثمارية فهي تمثل 29.8% من الحصص العالمية بمجموع 394 صندوقاً مسجلاً. وحالياً هنالك 23 شركة لإدارة الصناديق الإسلامية و34 شركة لإدارة الصناديق بنوافذ إسلامية في ماليزيا.

1.2.2 المؤسسات المالية للتنمية

المؤسسات المالية للتنمية (DFIs) في ماليزيا، هي مؤسسات مالية متخصصة أسستها الحكومة بصلاحية محددة لتنمية وتعزيز قطاعات أساسية وذات أهمية استراتيجية لتحقيق أهداف التنمية الاقتصادية والاجتماعية الشاملة للدولة. تشمل هذه القطاعات الاستراتيجية القطاع الزراعي، والمؤسسات الصغيرة والمتوسطة، وقطاعات البنية التحتية، والقطاع البحري، والقطاعات الموجهة نحو التصدير، إضافة إلى الصناعات ذات الكثافة الرأسمالية، والصناعات التكنولوجية المتطورة.

- إعادة تمويل ائتمان التصدير لما بعد الشحن

إن تسهيل إعادة تمويل ائتمان التصدير لما بعد الشحن، هو سلفة مالية للمصدرين لتمويل صادراته أو تجارتهم بعد الشحن.

2.1 طرق التمويل

بموجب تسهيل إعادة تمويل ائتمان التصدير لما قبل الشحن، هناك طريقتان للتمويل مقدمة للمصدرين المباشرين وغير المباشرين:

a. الطريقة القائمة على الطلب:

بالنسبة للمصدّر المباشر، فإن إعادة تمويل ائتمان التصدير لما قبل الشحن هو سلفة مقدمة مقابل دليل على طلب التصدير، أما بالنسبة للمصدرين غير المباشرين، فهو سلفة مقابل خطاب ائتمان داخلي قائم على إعادة تمويل ائتمان التصدير (DLC)، أو مقابل طلب شراء داخلي قائم على إعادة تمويل ائتمان التصدير (DPO)، أو طلب شراء محلي (LPO) صادر لمصلحة المصدر.

b. طريقة شهادة الأداء (CP):

بالنسبة للمصدرين المباشرين وغير المباشرين، يتم تقديم إعادة تمويل ائتمان التصدير لما قبل الشحن مقابل شهادة أداء صادرة عن بنك الاستيراد والتصدير. يعتمد حد التمويل على الحد المذكور في شهادة الأداء لفترة صلاحية مدتها سنة واحدة.

بموجب تسهيل إعادة تمويل ائتمان التصدير لما بعد الشحن، تتم عملية التمويل المستخدمة عن طريق شراء فاتورة التصدير بخضم، وحيث أنه يتم تمديد التمويل مقابل تقديم مستندات التصدير لبنك إعادة تمويل ائتمان التصدير.

2.2 فترة وهامش التمويل

الفترة القصوى للتمويل بموجب إعادة تمويل لما قبل الشحن وما بعد الشحن، هي أربعة أشهر (120 يوماً) و6 أشهر (183 يوماً) على التوالي.

بالنسبة للطريقة القائمة على طلب ما قبل الشحن، فإن مبلغ التمويل المؤهل للمصدر المباشر هو حتى 95% من قيمة طلب التصدير أو 95% من خطاب ائتمان داخلي قائم على إعادة تمويل ائتمان التصدير، أو مقابل طلب شراء داخلي قائم على إعادة تمويل ائتمان التصدير، أو طلب شراء محلي صادر لمصلحة المصدرين غير المباشرين.

بالنسبة للطريقة المعتمدة على شهادة الأداء ما قبل الشحن، يكون الحد المذكور في شهادة الأداء هو المبلغ المؤهل للتمويل. يقسم الحد في شهادة الأداء إلى ثلاث فترات، حيث تشكل كل فترة 4 أشهر. المبلغ المؤهل للتمويل للمصدرين المباشرين المنخرطين في التصنيع والتجارة هو 100% من قيمة التصدير لفترة 12 شهراً السابقة. أما بالنسبة للمبلغ المؤهل لتمويل المصدرين غير المباشرين المنخرطين في التصنيع والتجارة فهو 80% من قيمة التصدير لفترة 12 شهراً السابقة.

بالنسبة لما بعد الشحن، فإن مبلغ التمويل هو 100% من قيمة فاتورة التصدير.

2.3 الدفع

بالنسبة للمصدرين المباشرين، يجب أن يكون مصدر الدفع لتمويل ما قبل الشحن من عائدات التصدير المستلمة من المشترين الخارجيين أو من عائدات ما بعد الشحن المستلمة من بنوك إعادة تمويل ائتمان التصدير. أما بالنسبة للمصدرين غير المباشرين، فإن مصدر الدفع لتمويل ما قبل الشحن فيكون من عائدات المبيعات المحلية المستلمة من مستخدمى إعادة تمويل ائتمان التصدير، أو من منطقة التجارة الحرة أو من شركات مستودعات التصنيع المرخصة.

بالنسبة لتمويل ما بعد الشحن، يجب تصفية المبلغ المستحق عند استلام عائدات التصدير، أو عند استحقاق فاتورة ما بعد الشحن، أيهما أسبق.

لمزيد من المعلومات حول إعادة تمويل ائتمان التصدير (ECR)، يرجى زيارة الموقع

www.exim.com.my

3. سوق رأس المال في ماليزيا

3.1 هيئة الأوراق المالية الماليزية

هيئة الأوراق المالية الماليزية هي المسؤولة عن تنظيم وتطوير سوق رأس المال في ماليزيا. وهي جهة قانونية ذاتية التمويل تملك صلاحيات للتحري والتنفيذ.

تهدف هيئة الأوراق المالية الماليزية للمحافظة على أسواق الأسهم والمشتقات المالية، لتكون عادلة وتتمتع بكفاءة عالية، ولتكون آمنة وشفافة. وتهدف كذلك، لتسهيل سوق الأوراق المالية لتحقيق نموًا مستدامًا وابتكارياً وتنافسياً. والهيئة أيضاً ملتزمة بتنمية سوق رأس مال متاحة دائماً، ومرنة ومسؤولة.

تطوير سوق رأس المال الماليزي

أصبحت ماليزيا سوقاً لرأس المال الذي يتصف بتنوعه الجيد، يتضمن سوقاً للأسهم يضم أكثر من 900 شركة مدرجة، وسوق سندات، هو ثالث أكبر سوق في آسيا، وسوق رأس مال إسلامي ابتكاري، يحظى باحترام عالمي، وسوقاً رائداً للمشتقات المالية يعد مركز اكتشاف أسعار زيت النخيل الخام (CPO). ويضم أيضاً صناعة محلية للصناديق الاستثمارية تعد واحدة من أكبر الصناعات في المنطقة.

في عام 2020، بلغ سوق رأس المال الماليزي 3.4 تريليون رينغت ماليزياً، وهو يعادل 2.4 مرات مقارنة بحجم الاقتصاد المحلي. تعد ماليزيا دولة رائدة على المستوى العالمي في سوق رأس المال الإسلامي بقيمة تبلغ 2.3 تريليون رينغت ماليزياً في الأسهم والصكوك القائمة والمتوافقة مع الشريعة، وتستمر بكونها أكبر سوق للصكوك في العالم. أما إجمالي الأصول تحت الإدارة لقطاع إدارة الصناديق إلى 905.5 مليار رينغت ماليزياً في عام 2020، وبلغ إجمالي الأصول الإسلامية 216.8 مليار رينغت ماليزياً.

استناداً إلى قوة سوق رأس المال الإسلامي، قادت هيئة الأوراق المالية الماليزية الجهود لتأسيس ماليزيا كمركز إقليمي للتمويل المستدام. بعد إصدار أول صكوك خضراء معترف بها دولياً في العالم في عام 2017، وسّعت هيئة الأوراق المالية الماليزية برنامج منحة صكوك الخضراء للاستثمار المسؤول والمستدام ليغطي جميع الصكوك الصادرة بموجب إطار صكوك الاستثمار المسؤول والمستدام، والسندات الصادرة بموجب معايير السندات الخضراء والاجتماعية والمستدامة، الصادرة عن رابطة دول جنوب شرق آسيا (آسيان). في نهاية عام 2020، تمت الموافقة على ما مجموعه ثماني منح من الصكوك الخضراء للاستثمار المسؤول والمستدام، تدعم قرابة 3.1 مليار رينغت ماليزياً من الأموال التي تم جمعها.

دعم الاقتصاد الحقيقي

يوفر سوق رأس المال الماليزي تمكناً نحو الاقتصاد. في عام 2020، بلغ حجم المبالغ التي تم جمعها من خلال إصدار السندات والصكوك والأسهم 376.7 مليار رينغت ماليزياً. وبلغت قيمة المبالغ المجموعة من خلال قنوات جمع أموال بديلة للمشاريع متناهية الصغر، والمشاريع الصغيرة والمتوسطة مثل التمويل الجماعي وتمويل النظر للنظير، بلغت 631 مليون رينغت ماليزياً جمعت في 7,840 حملة تمويل.

تركز هيئة الأوراق المالية على بناء نظام بيئي يوفر إمكانية الوصول مع ضمان حماية المستثمر وكفاءة الوساطة. يتم تنفيذ مهام الهيئة الأساسية، أي تنظيم وضمان نمو السوق، بهدف حماية المستثمرين. ويشمل ذلك مبادرات عدة لرفع مستوى الثقافة المالية والاستثمارية.

لمزيد من المعلومات، يرجى زيارة الموقع www.sc.com.my

3.2 بورصة ماليزيا

منذ تأسيسها في عام 1976، تمّت بورصة ماليزيا لتصبح واحدة من أكبر البورصات في رابطة آسيان، فيها أكثر من 900 شركة مدرجة تجمع رأس المال عبر 50 نشاطاً اقتصادياً. بصفتها سوقاً شمولياً، توفر بورصة ماليزيا سهولة الوصول إلى العديد من المنتجات والخدمات الاستثمارية، حيث تربط المشاركين في السوق المحلية والأجنبية بجميع أنواع الفرص لمساعدتهم على التوسع أو الاستثمار. تشمل مجموعة منتجاتها المتنوعة الأسهم والمشتقات المالية، والعقود الآجلة والخيارات والأصول الخارجية والإسلامية، بالإضافة إلى خيارات استثمارية أخرى مما في ذلك السندات المتداولة والصكوك المتداولة (ETBS)، وبرنامج الاستثمار الجماعي مثل صناديق الاستثمار المتداولة (ETFs)، وصناديق الاستثمار العقاري (REITs). بالإضافة إلى ذلك، تقدم بورصة ماليزيا أيضاً خدمات متعلقة بالبورصة مثل الإدراج، والتداول، والمقاصة، والتسوية، والإيداع.

باعتبارها واحدة من وجهات جمع الأموال المفضلة في رابطة آسيان، توفر بورصة ماليزيا وصولاً فعالاً لمصدري الأسهم من حيث تلبية احتياجاتهم لجمع رأس المال. تدرج الشركات

تعليم المستثمر وحياته

تضع بورصة ماليزيا أهمية قصوى لتعليم المستثمر وحياته وتكامل السوق لضمان سوق رأس مال مستدام وحيوي ويؤدي وظيفته بشكل جيد. يمكنها تحقيق ذلك عن طريق تقديم التعليم المستمر والمحافظة على إطار تنظيمي شامل وراسخ لضبط السوق والمشاركين فيه بطريقة عادلة ومنظمة.

كجزء من جهودها المستمرة لتثقيف المستثمرين ومساعدتهم على اتخاذ قرارات مستنيرة بشأن الاستثمارات، أطلقت بورصة ماليزيا مؤخراً "أكاديمية بورصة" في يونيو 2020، وهي عبارة عن منصة للتعليم الإلكتروني تستهدف بشكل أساسي مستثمري التجزئة عبر سوق الأوراق المالية، وسوق المشتقات المالية، وسوق رأس المال الإسلامي. توفر أكاديمية بورصة للمستثمرين رحلة تعليمية شاملة تلبى احتياجاتهم، وخبراتهم، ومستويات مهاراتهم المختلفة. إنها بوابة تعليمية مجانية وشاملة، تجمع بين جلسات المعرفة والتجربة التفاعلية من خلال منصة سهلة الاستخدام. تعزز المنصة المبادرات التعليمية للبورصة، وتكمل الأدوات الرقمية الأخرى المتاحة للمستثمرين، مثل تطبيق Bursa Marketplace الذي يحتوي على بيانات السوق وأفكار التداول، وتطبيق Bursa Anywhere، الذي يبسط عمليات إدارة حساب نظام الإبداع المركزي.

للتأكد من حماية المستثمرين، وضعت بورصة ماليزيا قواعد واضحة وشاملة يسهل الوصول إليها. تتم مراجعة هذه القواعد من وقت لآخر للتأكد من صلاحيتها وفعاليتها ومطابقتها للمعايير الدولية لتنظيم السوق. ويهدف هذا إلى ضمان توفير تلك القواعد لمستويات مناسبة من حماية المستثمر، ولكن في نفس الوقت، لا ينتج عنها تحمل تكاليف امثال مرهقة ولا تعيق سهولة مزاولة الأعمال التجارية والنمو.

عند القيام بوظائفها التنظيمية، تركز بورصة ماليزيا أيضاً بشكل كبير على ضمان الشفافية الكافية في السوق، فضلاً عن تحسين حوكمة وسلوك الشركات المدرجة والوسطاء، وتواصل رفع معايير الإفصاح، فضلاً عن ممارسات حوكمة الشركات والاستدامة، من خلال (من بين أمور أخرى) نهجها الإشرافي وبرامج التوعية. بالإضافة إلى ذلك، تضمن إجراءات الرقابة اليقظة والتدابير الاستباقية التي يتخذها قسم التنظيم في بورصة ماليزيا، تضمن الكشف عن الأنشطة التجارية غير النظامية أو غير المبررة وإدارتها في الوقت المناسب.

وقد ساهمت هذه العوامل في وجود سوق منظم بشكل جيد، مدعوم بمستويات مناسبة من حماية المستثمرين، حيث تستمر ثقافة التنظيم الذاتي وجودة ممارسات المشاركين في السوق في التحسن، وتصبح بذلك الأسواق عادلة ومنظمة وحيوية.

اكتسبت قوة تنظيم السوق اعترافاً دولياً، وتشمل بعض الإنجازات البارزة ما يلي:

- في مجال حوكمة الشركات، ارتفعت ماليزيا بقوة من المركز السابع إلى المركز الرابع في تصنيف CG Watch 2018، وهو تصنيف إقليمي لحوكمة الشركات تنشره الرابطة الآسيوية لحوكمة الشركات.
- حققت ماليزيا تحسناً كبيراً في معدل درجات أفضل 100 شركة ماليزية مدرجة في البورصة، وتقدمت من 80.41 نقطة في عام 2015 إلى 98.40 نقطة في عام 2019 استناداً إلى تقييم حوكمة الشركات لعام 2019 الذي أجرته مجموعة مراقبة المساهمين الأقلية Minority Shareholders Watch Group.
- صنفت ماليزيا كأكثر دولة من حيث عدد الشركات المدرجة في البورصة (يعني 7) في أفضل 20 شركة مدرجة في قائمة آسيان، بناءً على جوائز حوكمة الشركات ASEAN Corporate Governance Awards 2019 التي تم الإعلان عنها في كانون الأول 2020، من قبل منتدى أسواق رأس المال في آسيان ASEAN Capital Markets Forum.
- احتلت ماليزيا المرتبة الثانية من بين 190 دولة في مجال حماية المستثمرين الأقلية بناءً على تصنيف البنك الدولي لسهولة ممارسة الأعمال الذي أعلن عنه في أيار 2019.

إدارة المخاطر

تتبنى بورصة ماليزيا المبادئ التوجيهية الخاصة بالبنى التحتية للأسواق المالية والقانون المالىزى لحوكمة الشركات الصادر عن هيئة الأوراق المالية الماليزية. تتماشى هذه المبادئ مع أفضل الممارسات، من قبيل ISO 31000: 2018 إدارة المخاطر - المبادئ والتوجيهات، والمبادئ لأطر عمل البنية التحتية للسوق المالية الصادرة عن لجنة المدفوعات والبنية التحتية للأسواق والمنظمة الدولية لهيئات الأوراق المالية لإدارة مخاطر أعمالها وعملياتها وللتأكد من أنها تعمل بطريقة آمنة وفعالة.

عادة إما في السوق الرئيسية للشركات ذات رؤوس الأموال الكبيرة، أو في سوق إيس (ACE Market) للشركات الناشئة من جميع الأحجام. في عام 2017، تم إنشاء سوق جديد يسمى LEAP لتوفير وسيلة للشركات الصغيرة والمتوسطة لجمع الأموال والظهور في سوق رأس المال. سوق LEAP هي الأولى من نوعها في رابطة آسيان، بذلك تضع هذه السوق ماليزيا في الصدارة في المنطقة من حيث الابتكار في سوق رأس المال. تضرخ بورصة ماليزيا اليوم بكونها موطنًا لشركات إقليمية وبعض أكبر الشركات في القطاعات القائمة على الموارد الطبيعية.

تعتمد بورصة ماليزيا مؤشر (FBMKLCI) (FTSE Bursa Malaysia KLCI) كمؤشر مرجعي لها. على مدى السنوات 10 الماضية (2010-2021)، نما المؤشر القياسي FBMKLCI بماليزيا بنسبة 7%، في حين نمت القيمة السوقية الإجمالية لجميع الشركات المدرجة في بورصة ماليزيا بنسبة 42%. استمر سوق الأسهم الماليزي في تحقيق نمو قياسي على الرغم من التقلبات المتزايدة والتحديات في أسواق الأسهم العالمية. ظل اهتمام المستثمرين الأجانب بالسوق الماليزية مستقرًا إلى حد ما، حيث بقيت ملكية الأجانب فوق مستوى 20%.

منذ تحول بورصة ماليزيا إلى شركة عامة ومدرجة في 18 مارس 2005، حققت البورصة العديد من الإنجازات البارزة. اليوم، تُعرف بورصة ماليزيا عالميًا بأنها أفضل بورصة وأكثرها إبداعًا في الاستثمار الموافق للشريعة - وهو تميز حصلت عليه من خلال ريادتها للابتكارات المختلفة في التمويل الإسلامي، مثل Bursa Malaysia-i. وهي أول منصة استثمار في الأوراق المالية المتوافقة مع الشريعة الإسلامية في العالم، وأيضًا بورصة سوق السلع (Bursa Suq-Al-Sila)، أول منصة تداول للسلع المتوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية في العالم. تعد بورصة ماليزيا أيضًا أكبر مركز تداول للعقود الآجلة لزيت النخيل في العالم. لطالما تم الاعتراف بالعقود الآجلة لزيت النخيل الخام والمشار إليها على أنها معيار السعر العالمي لصناعة زيت النخيل.

من حيث حوكمة الشركات والاستدامة، تصنع بورصة ماليزيا لنفسها اسمًا في طليعة المنطقة باعتبارها بورصة مسؤولة، ومدافعة قوية عن حوكمة الشركات، ومؤيدة قوية لأجندة الاستدامة. في عام 2014، قدمت بورصة ماليزيا مؤشر FTSE4Good Bursa Malaysia لقياس أداء الشركات التي تطبق ممارسات بيئية واجتماعية وتطبق الحوكمة الرشيدة، وعززت التزامها بتشجيع الاستراتيجيات المستدامة بين جهات الإصدار والسوق في عام 2015 عندما انضمت إلى مبادرة الأمم المتحدة لأسواق الأسهم المستدامة. في عام 2018، أطلقت بورصة ماليزيا موقع BursaSUSTAIN، وهو موقع معرفي شامل عبر الإنترنت يتعلق بحوكمة الشركات، والاستدامة، والاستثمار المسؤول، ويهدف لنشر الفهم حول هذه الموضوعات لمجموعة أوسع من أصحاب المصلحة.

مع تقدم بورصة ماليزيا نحو تحقيق رؤيتها لتكون سوقًا مستدامًا رائدًا ومتصلًا عالميًا في رابطة آسيان، فإنها ستواصل التركيز على المبادرات لتوسيع نطاقها وعروضها، ولتعزيز نظام بنى لسوق رأس المال يمكنه تقديم فرص كبيرة تساعد جميع المشاركين في السوق على النمو.

لمزيد من المعلومات حول بورصة ماليزيا، قم بزيارة الموقع www.bursamalaysia.com.

المشاركين في السوق

a. شركات الوساطة المالية

حتى تاريخ 31 كانون الأول 2020، هنالك 29 شركة وساطة مالية، تصنف 9 منها كمصارف استثمارية. تقدم هذه الشركات خدماتها في مجال تداول الأوراق المالية المدرجة ضمن أسهم بورصة ماليزيا. تمتلك البنوك الاستثمارية رخصة مصرفية تجارية صادرة عن البنك المركزي الماليزي بموجب قانون الخدمات المالية لعام 2013 (FSA) إضافة إلى قانون الخدمات المالية الإسلامية (IFSA)، إضافة لرخص خدمات أسواق رأس المال الصادرة عن هيئة الأوراق المالية بموجب قانون أسواق وخدمات رأس المال لعام 2007. وعلى هذا النحو، البنوك الاستثمارية قادرة على توفير نطاق مدمج من سوق رأس المال والخدمات المالية والتي تتضمن تمويل الشركات وتداول سندات الديون والتعامل بالأوراق المالية. لا تزال هناك شركة وساطة مالية واحدة تمتلك حالة الوساطة الشاملة (الوسيط الشامل قادر على تقديم خدمات سوق رأس المال المدمج).

b. المشاركون في التداول

يطلق 'المشارك في التداول' على شركة تمارس أعمالها في تداول المشتقات. وتم قبولها كمشارك في التداول بموجب قواعد مشتقات بورصة ماليزيا. يمارس المشاركون في التداول أعمالهم بصفتهن وسطاء عقود آجلة مرخصين من قبل هيئة الأوراق المالية بموجب قانون أسواق وخدمات رأس المال لعام 2007. حتى تاريخ 31 كانون الأول، 2020، هنالك 17 مشاركًا في التداول مرخصًا لتداول المشتقات.

يهدف توفير رؤية شاملة ومتكاملة، على مستوى المؤسسة، للمخاطر والنزاهة والحوكمة وإدارة الامتثال داخل المجموعة، أنشأت بورصة ماليزيا وظيفية مركزية لإدارة المخاطر. بالإضافة إلى ذلك، فإن إنشاء وحدة حوكمة النزاهة في عام 2020 وفقًا لتوجيه رئيس الوزراء (رقم 1 لعام 2018)، يؤكد مجددًا التزام بورصة ماليزيا بحماية النزاهة وإضفاء الطابع المؤسسي على الحوكمة الرشيدة والأخلاقيات، وهو أمر ضروري لمُشغل السوق ومنظم الخط الأمامي في الواجهة.

تتمثل إحدى السمات الرئيسية لإطار إدارة مخاطر المؤسسة في بورصة ماليزيا في تنفيذ ثلاثة خطوط دفاع تشمل مسؤوليات وظيفية ثابتة وواضحة ومسؤوليات إدارة المخاطر. تم تضمين إطار إدارة المخاطر في بورصة ماليزيا في وثيقة مبادئ وإطار إدارة مخاطر المؤسسة (ERMPPF) التي تنطبق على جميع الكيانات التجارية داخل بورصة ماليزيا. تتم مراجعة الوثيقة ERMPPF مرة واحدة على الأقل في السنة لضمان ملاءمتها.

تم بشكل واضح تحديد مساهمة الأطراف ذات الصلة في بورصة ماليزيا وسلطاتهم ومسؤولياتهم لإدارة المخاطر، بما في ذلك تنفيذ عملية إدارة المخاطر والحفاظ عليها، وكذلك لضمان كفاية الضوابط المقررة وفعاليتها وكفاءتها. هناك عملية ثابتة ومنظمة لتحديد المخاطر وتقييمها وتوصيلها ومراقبتها ومراجعتها باستمرار، فضلًا عن فعالية الاستراتيجيات الموضوعة للتخفيف من المخاطر وضبطها.

4. خدمات لابوان (LABUAN) المالية

4.1 هيئة خدمات لابوان المالية (Labuan FSA)

هيئة خدمات لابوان المالية (لابوان FSA) هي الهيئة القانونية المندرجة تحت وزارة المالية، وهي المسؤولة عن تطوير وإدارة مركز لابوان الدولي للأعمال التجارية والمالية (لابوان IBFC). الدور الرئيسي لهيئة خدمات لابوان المالية هو ترخيص الكيانات المرخصة العاملة في مركز لابوان الدولي للأعمال التجارية والمالية وتنظيمها، ولضمان امتثال جميع هذه الكيانات لأفضل المعايير الداخلية والدولية المعمول بها في النظام القانوني للبلد. والهدف هو حماية مصالح المستثمرين إضافة إلى المحافظة على سلامة البيئة التنظيمية في مركز لابوان الدولي للأعمال التجارية والمالية.

كهيئة تنظيمية لمركز لابوان الدولي للأعمال التجارية والمالية، تلتزم هيئة خدمات لابوان المالية بالمحافظة على موقع مركز لابوان الدولي للأعمال التجارية والمالية كمركز مالي دولي منظم بشكل جيد وحسن السمعة بينما يتم الترويج للمركز من قبل الشركة التابعة لمركز لابوان الدولي للأعمال التجارية والمالية، المعروفة بـ (Labuan IBFC Inc)، وهي شركة تابعة بشكل كامل لهيئة خدمات لابوان المالية (Labuan FSA).

تفتخر هذه الشركة (Labuan IBFC Inc)، بفريق تسويق متفرغ يعمل عن كثب مع الجهة التنظيمية، ومع الفاعلين في السوق، والمتخصصين في الصناعة، من أجل تسهيل كل من الأعمال التجارية العالمية التي تتطلع إلى اختراق السوق الآسيوية، إلى جانب الكيانات الآسيوية التي تهدف إلى الوصول إلى العالمية. هدفها النهائي هو ضمان استدامة المركز، من خلال ضمان فهم وتقدير مقترحات القيم الرئيسية لمركز لابوان الدولي للأعمال التجارية والمالية (Labuan IBFC).

4.2 مزاولة الأعمال التجارية في مركز لابوان الدولي للأعمال التجارية والمالية

يقع مركز لابوان الدولي للأعمال التجارية والمالية في قلب آسيا والمحيط الهادئ كإبوة للاستثمارات في المنطقة وخارجها. كونه مركزًا مسجلًا ضمن نظام mid-shore، يقدم المركز للمستثمرين والشركات الدولية مزايًا كونهم في نظام جيد التنظيم وخاضع للإشراف، يلتزم بالمعايير الدولية وبأفضل الممارسات، يوفر المركز أيضًا الحياد المالي واليقين في بيئة تشغيل محايدة تجاه العملة.

مدعومًا بإطار قانوني قوي ومعترف به دوليًا، لكن في نفس الوقت مفيد للأعمال، يقدم مركز لابوان الدولي للأعمال التجارية والمالية مجموعة واسعة من الهياكل والحلول للمعاملات عبر الحدود والشركات الدولية المتوافقة مع الشريعة الإسلامية وبطرق رقمية.

يستمر دور المركز في الوساطة المالية بالجملة في جذب المستثمرين من خلال عرضه العملي كنظام mid-shore - مما يوفر سهولة ممارسة الأعمال جنبًا إلى جنب مع المعايير الدولية العالية للتنظيم والإشراف الموجودة في النظام. إلى جانب كفاءة التكلفة، فإنه يجعل المركز قاعدة مثالية لرواد الأعمال العالميين الذين يسعون إلى تحقيق نمو ابتكاري في آسيا.

تتمتع الكيانات التي تم تأسيسها / تسجيلها في المركز بالعديد من المزايا، بدءًا من إنشاء مواد فعالة من حيث التكلفة إلى الحوافز الضريبية التيسيرية، وصولًا إلى اتفاقيات معاهدات ضريبية مزدوجة واسعة النطاق من خلال شبكة معاهدة الازدواج الضريبي الماليزي.

يوجب الإطار الضريبي المركز، يمكن للكيانات المسجلة في لابوان التي تمارس نشاطها التجاري في لابوان، يمكن لها دفع ضريبة كل عام بمعدل 3% من صافي الأرباح المدققة، مع مراعاة الامتثال لمطلوبات "المادة الاقتصادية". لا تخضع كيانات لابوان التي تمارس أنشطة غير تجارية، للضريبة. منحت الحكومة أيضًا العديد من الإعفاءات الضريبية لجذب المزيد من المستثمرين لتأسيس وجودهم في المركز، مثل الإعفاءات من الضريبة المقطعة ورسوم الدمغة.

يمكن للكيانات العاملة في لابوان أيضًا إجراء اختيارات (بغرض فرض الضريبة) غير قابلة للنقض لفرض ضرائب عليها بموجب قانون ضريبة الدخل الماليزي لعام 1967. وهذا من شأنه أن يمنحهم مزيدًا من المرونة في هيكلة معاملاتهم التجارية بشكل فعال، ويخلق ظروفًا ضريبية أكثر ملاءمة للمستثمرين.

4.3 الأنشطة التجارية لمركز لابوان الدولي للأعمال التجارية والمالية

يقدم المركز مجموعة واسعة من الهياكل التجارية وحلول الاستثمار التي تسهل المعاملات التجارية الدولية، بما في ذلك الحلول الرقمية ذات الصلة. يقدم المركز الخدمات والحلول في مجالات متخصصة مثل إدارة المخاطر وتداول السلع وإدارة الثروات وشركات الأعمال الدولية والخدمات المالية الإسلامية والخدمات المالية الرقمية.

يُعد المركز النظام الوحيد في آسيا الذي يقدم المؤسسات الخاصة كحل لإدارة الثروات، وهو أيضًا من الأنظمة القليلة في العالم التي تقدم شركة التامين لخلايا محمية protected cell company for captives، حلاً للتأمين الذاتي.

لمزيد من المعلومات حول المركز، يرجى زيارة الموقع www.labuanibfc.com

5. سياسة صرف العملات الأجنبية

تحتفظ ماليزيا بسياسة متحررة لصراف العملات الأجنبية (FEP) تشكل جزءًا من مجموعة الأدوات الاحترازية الأوسع للبنك المركزي الماليزي (BNM) لضمان الاستقرار النقدي والمالي. تحمي سياسة صرف العملات الأجنبية ميزان مركز الدفع وقيمة العملة الوطنية، مع دعم القدرة التنافسية لاقتصادها من خلال تسهيل بيئة أكثر ملاءمة للأنشطة الاقتصادية الحقيقية الدولية.

مزيد من التفاصيل حول سياسة صرف العملات الأجنبية متوفرة على الموقع www.bnm.gov.my/fep

5.1 القواعد المطبقة على غير المقيمين

5.1.1 الاستثمارات في ماليزيا

يسهل على المستثمرين الدوليين الوصول إلى الأسواق الماليزية، مع حركة حرة للتدفقات الداخلة والخارجة لرأس المال بغرض الاستثمارات في ماليزيا.

❖ يتمتع غير المقيمين بحرية الاستثمار بأي نوع من أصول الريفنت الماليزي سواء باستثمارات مباشرة أو من خلال محافظ استثمارية.

❖ لغير المقيمين كامل الحرية في إعادة الأموال الناجمة عن تصفية استثماراتهم، والأرباح، وعائدات الأسهم، أو أي شكل من أشكال الدخل الناتجة عن استثمارات في ماليزيا بالعملة الأجنبية.

5.1.2 الوصول إلى التمويل المحلي

a. الاقتراض بالعملة الأجنبية

❖ لغير المقيمين كامل الحرية في اقتراض أي مبلغ بالعملة الأجنبية من أي بنوك محلية مرخصة. يمكن الاستفادة من عائدات الاقتراض محليًا أو دوليًا، و

❖ لغير المقيمين الحرية أيضًا في إصدار صكوك/ سندات بالعملة الأجنبية لاستخدامها محليًا أو دوليًا.

b. الاقتراض بالريفنت الماليزي

لغير المقيمين (باستثناء المؤسسات المالية) كامل الحرية باقتراض أي مبلغ بالريفنت الماليزي من البنوك الداخلية المرخصة (باستثناء البنوك الإسلامية الدولية المرخصة) ومن المقيمين الآخرين بغرض تمويل أنشطة القطاع الحقيقي في ماليزيا.

للكيانات المقيمة حرية الحصول على اقتراض بالرينغت الماليزي ب:

❖ أي مبلغ من:

a. الكيانات غير المقيمة ضمن مجموعة الشركات والمساهمين المباشرين غير المقيمين بغرض تمويل الأنشطة في القطاع الحقيقي في ماليزيا؛ أو

b. من أي طرف غير مقيم عن طريق إصدار أسهم تفضيلية قابلة للاسترداد للاستخدام في ماليزيا أو سندات دين الشركات (باستثناء سندات دين الشركات غير القابلة للتداول المصدرة إلى كيانات غير مقيمة أو مؤسسات مالية غير مقيمة غير ذات صلة)؛ أو

❖ ما مجموعة 1 مليون رينغت ماليزياً بحد أقصى من أي طرف غير مقيم (باستثناء المؤسسات المالية) للاستخدام في ماليزيا.

5.2.3 الدفع والفواتير

❖ يجوز لغير المقيمين إجراء تسوية بالرينغت الماليزي أو بالعملات الأجنبية للتجارة الدولية في السلع أو الخدمات، بالإضافة إلى أي دخل مكتسب أو مصروفات حاصلة في ماليزيا مع غير المقيمين

❖ يجب على المصدرين المقيمين إعادة جميع عائدات تصدير البضائع بكامل قيمتها إلى ماليزيا في غضون 6 أشهر من تاريخ الشحن. يُمنح المصدرون المقيمون المرونة في:

- إعادة عائدات تصدير البضائع إلى ماليزيا بعد مرور 6 أشهر وحتى 24 شهراً لأسباب مسموح بها خارجة عن سيطرة المصدرين المقيمين؛ و

- تسوية أو شطب عائدات تصدير البضائع مقابل المعاملات أو الأسباب المسموح بها.

❖ يجوز للمصدرين المقيمين تسوية التجارة المحلية في السلع أو الخدمات بالعملات الأجنبية مع المقيمين الآخرين العاملين في سلسلة التوريد العالمية³ ، بشكل مباشر أو من خلال كيانات وسيطة مقيمة. يجب أن تتم هذه المدفوعات بين الدافع المقيم وحساب المستفيد التجاري بالعملات الأجنبية، ويجب ألا يتم الحصول عليها من صرف الرينغت الماليزي.

5.2.4 التحوط من مخاطر العملات الأجنبية

للمقيمين حرية التحوط من مخاطر العملات الأجنبية الناشئة عن معاملات الحساب الجاري والمالي على حسابهم الخاص، أو نيابة عن الكيانات ذات الصلة، مع البنوك الداخلية المرخصة (باستثناء البنوك الإسلامية الدولية المرخصة).

5.2.5 حسابات العملة الأجنبية

للمقيمين الحرية في فتح حسابات بالعملات الأجنبية لدى بنوك محلية مرخصة ومؤسسات مالية غير مقيمة.

يجوز لغير المقيمين إجراء تسوية بالرينغت الماليزي أو العملات الأجنبية للتجارة الدولية في السلع أو الخدمات، بالإضافة إلى أي دخل مكتسب أو مصروفات حاصلة في ماليزيا مع المقيمين، من خلال البنوك الداخلية المرخصة أو من خلال مكتبهم المعتمد في الخارج (AOOs)

5.1.4 التحوط من مخاطر العملات الأجنبية

لغير المقيمين حرية التحوط من مخاطر العملات الأجنبية الناشئة عن معاملات الحساب الجاري والمالي على حسابهم الخاص، أو نيابة عن الكيانات ذات الصلة، مع البنوك الداخلية المرخصة (باستثناء البنوك الإسلامية الدولية المرخصة) أو مكتبهم المعتمد في الخارج

5.1.5 حسابات الرينغت والعملات الأجنبية

لغير المقيمين حرية فتح حسابات بالرينغت الماليزي أو بالعملات الأجنبية مع أي بنوك داخلية مرخصة لتسهيل العمليات التجارية والاستثمارات في ماليزيا. يمكنهم أيضاً تحويل الأموال الموجودة في هذه الحسابات إلى الخارج بحرية.

5.2 القواعد المطبقة على المقيمين

5.2.1 الاستثمار في أصول العملة الأجنبية

❖ للمقيمين الذين ليس لديهم اقتراض محلي بالرينغت الماليزي حرية الاستثمار بأي مبلغ بأصول العملات الأجنبية في الداخل أو في الخارج.

❖ يكون للكيانات المقيمة التي تقتصر محلياً بالرينغت الماليزي الحرية في القيام باستثمارات بأصول العملات الأجنبية محلياً أو خارجياً بما يصل إلى حد احترازي قيمته 50 مليون رينغت ماليزياً متكافئ في مجموعه لكل سنة مالية على أساس مجموعة الشركات باستخدام تموليات بالعملات الأجنبية يتم الحصول عليها من:

a. تحويل الرينغت الماليزي إلى العملة الأجنبية؛

b. حساب تجاري بالعملات الأجنبية (FCA)؛

c. اقتراض بالعملات الأجنبية تم الحصول عليه من بنك محلي مرخص لأغراض غير الاستثمار المباشر خارجياً أو

d. من خلال مبادلة الأصول المالية في ماليزيا مقابل أصول مالية خارج ماليزيا.

5.2.2 الاقتراض المحلي والخارجي

a. الاقتراض بالعملات الأجنبية

❖ للكيانات المقيمة الحرية في اقتراض أي مبلغ بالعملات الأجنبية من:

- بنوك محلية مرخصة؛

- شركات مقيمة وغير مقيمة ضمن مجموعة الشركات؛

- المساهمين المباشرين المقيمين وغير المقيمين؛ و

- مقيمين آخرين من خلال إصدار أوراق دين مالية بالعملات الأجنبية.

❖ للكيانات المقيمة حرية اقتراض العملات الأجنبية من المؤسسات المالية غير المقيمة والكيانات غير المقيمة خارج مجموعة شركاتها حتى حد احترازي مجموعه 100 مليون رينغت ماليزياً على أساس مجموعة الشركات.

² يقصد بالاقتراض المحلي بالرينغت الماليزي، الاقتراض الذي يحصل عليه المقيم من مقيم آخر، أو أي التزام يعتبر أو يعتمد على أنه اقتراض محلي بالرينغت الماليزي بموجب أي من تعميمات العملة الأجنبية (FE Notices).

³ يُعرّف بأنه نشاط تجاري يقوم فيه المستورد المقيم بشراء سلع أو خدمات من الخارج لدعم إنتاج وتوزيع السلع أو الخدمات من قبل مصدر مقيم لأنشطته التصديرية الخاصة به.

REGISTER

LAW

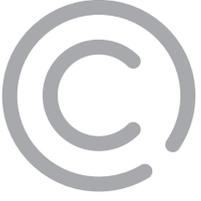
PROPERTY

COPYRIGHT

IDEA

LICENSE

PATENT



1. براءات الاختراع
2. العلامات التجارية
3. التصميم الصناعي
4. حقوق النشر
5. التصميم التخطيطية للدارات المدمجة
6. الدلالات الجغرافية
7. تقييم الملكية الفكرية.
8. تمويل الملكية الفكرية
9. سوق حقوق الملكية الفكرية
10. تحفيز تطوير الملكية الفكرية

حماية حقوق الملكية الفكرية في ماليزيا

محمية لفترة مبدئية مدتها 5 سنوات والتي يمكن تمديدتها لـ 4 فترات متتالية مدة كل واحدة منها 5 سنوات، مما يوفر فترة حماية تمتد حتى 25 عاماً.

قامت ماليزيا بتعديل قانون التصميم الصناعي لعام 1996 والذي دخل حيز التنفيذ اعتباراً من 1 تموز 2013. تتضمن التعديلات حدائق عالمية، وزيادة مدة الحماية، وإدخال نظام مجلة الملكية الفكرية (IP Journal System) وبعض الأحكام الخاصة بتحويل التصميم الصناعي إلى نقد وسندات مالية.

4. حقوق النشر

يوفر قانون حقوق النشر لعام 1987 حماية شاملة لأعمال حقوق النشر. يحدد القانون طبيعة الأعمال المؤهلة لحقوق النشر (والتي تتضمن برامج حاسوبية)، ونطاق الحماية، والطريقة التي تتم بموجبها الحماية. توجد حقوق النشر في كل عمل مؤهل لحماية حقوق النشر التي يكون المؤلف شخصاً مؤهلاً لها.

تمتد حماية حقوق النشر للأعمال الأدبية أو الموسيقية أو الفنية طوال حياة المؤلف و50 سنة بعد وفاته. في التسجيلات الصوتية، والبلث الإذاعي والأفلام، فإن حماية حقوق النشر تكون لمدة 50 سنة بعد نشر أو بث العمل للمرة الأولى.

يوفر القانون حماية حقوق الشخص الذي يقوم بالأداء في أداء مباشر (مسرحية أو حفل غنائي) ويستمر لمدة 50 عاماً من بداية السنة الميلادية التالية التي تم فيها الأداء المباشر أو تم تصحيحه في تسجيل صوتي.

أضيفت ميزة فريدة للقانون هي تضمينه أحكام خاصة لآلية التنفيذ. حيث يمنح تعديل قانون حقوق النشر لعام 1987 الذي بدأ تنفيذه في 1 تشرين الأول 2003، سلطة التوقيف (بدون مذكرة إلقاء القبض)، ونص أيضاً على تعيين ضباط التنفيذ التابعين لوزارة التجارة المحلية وشؤون المستهلك (MDTCA). يتم تعيين هذا الفريق الخاص من وزارة التجارة المحلية وشؤون المستهلك لتنفيذ القانون، وهم مخولون لدخول الأبنية التي يشتبه في احتوائها على نسخ تمثل انتهاكاً للقانون وللبحث عن النسخ التي تنتهك القانون وحجزها.

بدأ سريان قانون حقوق النشر المعدل 2012 في 1 آذار 2012. تم تعديل القانون ليكون متوافقاً مع التطور التكنولوجي، كي يمثل للمعاهدات والاتفاقيات الدولية الخاصة بالملكية الفكرية والمتعلقة بحقوق النشر والحقوق ذات الصلة. من بين التعديلات الرئيسية، إدخال نظام الإشعار الطوعي بحقوق النشر، وتنظيم مؤسسة الإدارة المشتركة (CMO) وتوسيع مهام محكمة حقوق النشر. ابتداء من 2 شباط 2021، يجوز لمالك حقوق النشر التقدم بطلب للإشعار الطوعي من خلال الموقع الإلكتروني iponline2u.myipo.gov.my.

5. التصميم التخطيطة للدارات المدمجة

يوفر قانون تصميم الدارات المدمجة لعام 2000 حماية التصميم التخطيطة للدارات المدمجة اعتماداً على أصالتها واختراع المخترع، وحقائق أن الاختراع تم اختراعه بحرية. ليس هنالك تسجيل للتصميم التخطيطي للدارة المدمجة.

مدة الحماية هي 10 سنوات من تاريخ الاستفادة التجارية، أو 15 سنة من تاريخ الاختراع إذا لم تتم الاستفادة منه تجارياً. يسمح القانون أيضاً لصاحب الاختراع اتخاذ إجراء قانوني إذا تم انتهاك مثل هذه الحقوق المعترف بها بموجب القانون. يمكن نقل الحق أيضاً بشكل جزئي، أو كلي بطريقة التخصيص، أو الترخيص، أو الوصية، أو من خلال إنفاذ القانون.

يتم تطبيق القانون وفقاً لاتفاقية الجوانب التجارية لحقوق الملكية الفكرية لتوفير ضمان للمستثمرين في المجال الإلكتروني في ماليزيا وللتأكد من التطور التكنولوجي في البلاد.

6. الدلالات الجغرافية

يوفر قانون المؤشرات الجغرافية لعام 2000 حماية للبضائع التي تتبع اسم المكان الذي تنتج فيه، حيث تعزى نوعية معينة من البضائع، أو السمعة، أو الخصائص الأخرى لتلك البضائع بشكل أساسي لمنطقتها الجغرافية. تطبق هذه الحماية على البضائع مثل المنتجات الطبيعية أو الزراعية أو من المنتجات اليدوية أو منتجات أي صناعة معينة. لن يتم توفير الحماية بموجب القانون للمنتجات ذات الدلالات الجغرافية التي تتعارض مع النظام العام أو الأخلاق العامة.

يمكن لمقدمي الطلب المحليين تقديم طلباتهم بشكل منفرد أو من خلال وكيل دلالات جغرافية مسجل. إلا أنه يجب على مقدمي الطلبات الأجانب، الاستعانة بخدمات وكلاء دلالات جغرافية. فترة الحماية هي 10 سنوات، قابلة للتجديد لفترة 10 سنوات.

تأخذ ماليزيا حماية المعرفة والملكية الفكرية على محمل الجد. تشرف المؤسسة الماليزية للملكية الفكرية (MyIPO)، على نظام الملكية الفكرية في ماليزيا. تقع المؤسسة تحت إدارة وزارة التجارة المحلية وشؤون المستهلك. تضم حماية الملكية الفكرية في ماليزيا براءات الاختراع، والعلامات التجارية، والتصاميم الصناعية، وحقوق النسخ، والدلالات الجغرافية، والتصاميم التخطيطة للدارات المدمجة. ماليزيا عضو في المنظمة العالمية للملكية الفكرية (WIPO) وهي دولة موقعة على معاهدتي باريس وبرن التي تنظم حقوق الملكية الفكرية.

بالإضافة إلى ذلك، فإن ماليزيا من الدول الموقعة على الاتفاقية المتعلقة بالجوانب التجارية لحقوق الملكية الفكرية (TRIPS)، والموقعة تحت رعاية منظمة التجارة العالمية (WTO). توفر ماليزيا حماية كافية للمستثمرين المحليين والأجانب. تتوافق قوانين الملكية الفكرية في ماليزيا مع المعايير الدولية ويتم مراجعتها بشكل منتظم من قبل مجلس الجوانب التجارية لحقوق الملكية الفكرية.

1. براءات الاختراع

ينظم كل من قانون براءات الاختراع 1983، وتشريعات براءات الاختراع 1986، حماية براءة الاختراع في ماليزيا. يمكن لمقدم الطلب أن يتقدم بطلب براءة اختراع مباشرة إذا كان مقيماً أو يسكن في ماليزيا. يمكن لمقدم الطلب الأجنبي أن يتقدم بطلبه فقط من خلال وكالة براءات اختراع مسجلة في ماليزيا تنوب عن مقدم الطلب.

مثل التشريعات في دول أخرى، يكون الاختراع جديراً بمنح براءة اختراع إذا كان جديداً ويتضمن خطوة ابتكارية وقابل للتطبيق في مجال صناعي. وحسب الجوانب التجارية لحقوق الملكية الفكرية، ينص قانون براءات الاختراع على فترة حماية مدتها 20 عاماً من تاريخ تقديم الطلب. وبموجب القانون، تقدم شهادة الابتكار المنتج لمدة ابتدائية مدتها 10 سنوات من تاريخ تقديم الطلب، وتجدد لفترتين متتاليتين مدة كل واحدة منها 5 سنوات حسب الاستخدام. يكون مالك براءة الاختراع الحق في الاستفادة من الاختراع المحمي براءة اختراع، وتخصيص براءة الاختراع أو نقلها، ويحق له إبرام عقد مرخص. إلا أنه يمكن إدخال بعض الاستثناءات لبراءات الاختراع، مثل التراخيص الإجبارية والاستيراد الموازية.

2. العلامات التجارية

يتم تنظيم حماية العلامة التجارية بموجب قانون العلامات التجارية لعام 2019 وتشريعات العلامات التجارية لعام 2019.

يوفر القانون حماية للعلامات التجارية وعلامات الخدمة المسجلة في ماليزيا. بعد تسجيل العلامة، لا يمكن لأي شركة أو شخص غير صاحب العلامة التجارية أو الأشخاص المخولين أن يستخدموها. يمكن البدء في تقديم شكوى بالانتهاك ضد مسيئي الاستخدام. فترة الحماية هي 10 سنوات قابلة للتجديد. يحق لمالك العلامة التجارية أو علامة الخدمة تداول حق الاستخدام أو التنازل عنه إضافة إلى إمكانية ترخيصه.

كما هو الحال في براءات الاختراع، يجوز لمقدمي الطلب المحليين أن يقدموه بأنفسهم، بينما يجب على مقدمي الطلب الأجانب أن يقوموا بذلك من خلال وكالات علامات تجارية مسجلة.

3. التصميم الصناعية

تنظم حماية التصميم الصناعية في ماليزيا من خلال قانون التصميم الصناعية 1996، وتشريعات التصميم الصناعية لعام 1999. يوفر القانون حقوق التصميم الصناعية المسجلة مثل الملكية الشخصية ويكون صاحبه قادراً على التخصيص أو النقل بموجب القانون.

كي تكون مؤهلة للتسجيل، يجب أن تكون التصميمات الصناعية جديدة ولا تتضمن فقط أسلوب بناء أو تصميم قلمه وظيفة المنتج. إضافة إلى ذلك، يجب ألا يكون تصميم المنتج معتمداً على ظهور مادة أخرى تكون جزءاً أساسياً منه.

يجوز لمقدمي الطلب المحليين أن يقدموا طلبات تسجيلهم بشكل فردي أو من خلال وكيل تصاميم صناعية مرخص. أما بالنسبة لمقدمي الطلب الأجانب، فيجب عليهم الاستعانة بخدمات وكلاء تصاميم صناعية. التصميم الصناعية المسجلة

- يشير "دخول الملكية الفكرية المؤهل" إلى الرسوم المحصلة من الامتيازات والترخيص. لن تكون الشركات التي تستفيد حاليًا من حوافز بموجب القسم 34 أ / 34 ب من قانون ضريبة الدخل، لن تكون مؤهلة لهذا الحافز.

يجب تقديم الطلبات إلى هيئة تطوير الاستثمار الماليزية عبر الإنترنت وعبر بوابة InvestMalaysia portal. لمزيد من المعلومات، يرجى زيارة قسم الطلبات والإرشادات Forms and Guidelines على موقع الهيئة.

تنتهي صلاحية هذا الحافز في 31 كانون الأول 2022، ويجب تقديم الطلبات (واستلامها) من قبل هيئة تنمية الاستثمار الماليزية في هذا التاريخ أو قبله.

توفر المؤسسة الماليزية للملكية الفكرية (MyIPO)، خدمات بحث على الإنترنت، وتقديم طلبات لبراءات الاختراع، والعلامات التجارية، والتصاميم الصناعية، والدلالات الجغرافية، والبحث الإلكتروني لإرسال إشعارات إلى الأعلام المدرجة تحت حقوق النشر. لمزيد من المعلومات حول حماية الملكية الفكرية، يرجى زيارة الموقع www.myipo.gov.my.

7. تقييم الملكية الفكرية

قد يختار المستثمرون إجراء تقييمات ملكيتهم الفكرية باستخدام مئمتين محلين للملكية الفكرية، تدريباً من خلال برنامج التدريب على تقييم الملكية الفكرية الذي تم إنشاؤه بالتعاون مع معهد التجارة العالمي (WTT)، في جامعة بيرن في سويسرا. سيساعد ذلك في تقليل التكلفة والتعقيد الناتج عن تعيين مئمتين أجنبيات للملكية الفكرية ليقدموا تقييماتهن لأغراض التمويل والإقراض، وبذلك يصبح الحصول على تقييم الملكية الفكرية في متناول الشركات الصغيرة والمتوسطة وأصحاب الملكية الفكرية. وهذا بدوره سيساهم في الحيوية العامة للنظام البيئي للملكية الفكرية.

8. تمويل الملكية الفكرية

كجزء من الاستراتيجية الشاملة للحكومة لتحسين وتعزيز تنافسية الشركات الصغيرة والمتوسطة المحلية، تعمل المؤسسة الماليزية للملكية الفكرية (MyIPO)، مع جهات أساسية عدة من أصحاب المصلحة الفاعلين في الصناعة، وخصوصاً المقرضين، والمؤسسات المالية، لتوسيع منتجاتها المالية والقروض من خلال تقديم التمويل على أساس حقوق الملكية الفكرية للشركات الصغيرة والمتوسطة كجزء من الضمانات المطلوبة لتأمين قروضهم.

9. سوق حقوق الملكية الفكرية

كجزء من التوجه العام في تقوية النظام البيئي للملكية الفكرية، فإن ضمان العرض والطلب السليم للملكية الفكرية، أصبح ضرورياً جداً لتشجيع الاستثمارات الدائمة في إيجاد الملكية الفكرية والأشكال الأخرى للمعرفة العملية والأصول غير الملموسة. طورت المؤسسة الماليزية للملكية الفكرية منصة تجريبية وأطلقتها تحت مسمى سوق حقوق الملكية الفكرية (IP Rights Marketplace) بهدف تحسين الوصول إلى أصحاب الملكية الفكرية والتواصل معهم حين يرغبون في ترخيص حقوقهم وبيعها. تم إنشاء هذه البوابة لمواجهة الصعوبات التي يواجهها أصحاب الملكية الفكرية في التعرف بحقوقهم الفكرية والوصول للأشخاص المرخصين والمشتريين المحتملين. وبهذه المنصة، أبرمت المؤسسة الماليزية للملكية الفكرية شراكات استراتيجية مع أسواق أخرى للملكية الفكرية في هونغ كونغ وسنغافورة وعدة مناطق في الصين لتوسيع الوصول لحقوق الملكية الفكرية المحلية. سيتم إضافة أسواق عالمية مناسبة أكثر إلى الشبكة في المستقبل القريب. لمعرفة المزيد حول سوق الملكية الفكرية وكيف المشاركة، يرجى زيارة الموقع الإلكتروني www.iprmarketplace.com.my.

10. تحفيز تطوير الملكية الفكرية

الهدف من تحفيز تطوير الملكية الفكرية هو تشجيع الباحثين على الاستفادة من الملكية الفكرية من خلال ترخيص المعرفة ببراءات الاختراع، وتشجيع الشركات على الاستثمار في البحث وإنتاج المعرفة، ودعم استغلال الملكية الفكرية.

إضافة لجذب الشركات لإجراء أنشطة البحث والتطوير في ماليزيا، وتسهيل تسويق الملكية الفكرية الناشئة عن عمليات البحث والتطوير المحلي، سيؤدي ذلك أيضاً إلى تشجيع المزيد من الأنشطة الاقتصادية بعد مرحلة البحث والتطوير، وبالتالي خلق فرص عمل ومنتجات / خدمات جديدة.

تصبح الشركات التي تمتلك حقوق أصول الملكية الفكرية المؤهلة، وتتلقي دخلاً من أنشطة الملكية الفكرية المؤهلة، تصبح مؤهلة للحصول على إعفاء كامل من ضريبة الدخل على دخل الملكية الفكرية المؤهل لمدة تصل إلى 10 سنوات، مما يتوافق مع الإرشادات الخاصة بمنهج Nexus المعدل، والتأكد من حصر التأهل للحافز بالدخل المستمد من الملكية الفكرية المطورة في ماليزيا.

حيث

- تشير "أصول الملكية الفكرية المؤهلة" إلى براءات الاختراع، أو الابتكارات الخاصة بالمرافق بموجب قانون براءات الاختراع لعام 1983 [القانون 291]، أو بموجب أي قانون موازي لأي بلد أو إقليم؛ والبرمجيات المحمية بحقوق النشر بموجب قانون حقوق النشر لعام 1987؛ أو مجموعة حقوق الملكية الفكرية التي تنتمي لمجموعة المبتكرات نفسها (اثان أو أكثر من حقوق الملكية الفكرية المؤهلة والمترابطة بطريقة لا يمكن معها تحديد أي جزء بعينه من النفقات يتم إنفاقه في البحث والتطوير على أي من تلك المجموعة المترابطة من المبتكرات، أو تحديد أي جزء من الدخل العام يتم الحصول عليه فقط من حقوق خاصة بأحد المبتكرات).

الفصل

التحقق من الاستدامة البيئية

VIII





1. السياسة

2. المتطلبات البيئية

- 2.1 تقييم الأثر البيئي للأنشطة المنصوص عليها
- 2.2 تقييم ملاءمة الموقع

التحقق من الاستدامة البيئية



✓ تقييم الأثر البيئي للأنشطة المنصوص عليها.

✓ إشعار خطي لإنشاء أي مرفق ينتج عنه مصدر جديد لتصريف النفايات السائلة الصناعية أو النفايات السائلة المختلطة ومصدر جديد للانبعاثات.

✓ الحصول على إذن ورخصة خطية لبناء وإشغال وتشغيل المباني المحددة ووسائل النقل المقررة.

2.1 تقييم الأثر البيئي للأنشطة المنصوص عليها

يجب على المستثمر أن يتحقق أولاً فيما إذا كان تقييم الأثر البيئي مطلوباً لأنشطته الصناعية المقترحة. تشكل دراسة تقييم الأثر البيئي عادة موافقة من المستوى الثاني وهي ضرورية للموافقة على المشروع قيد التقييم من قبل سلطة اعتماد المشروع. يتم بعد ذلك تقديم موافقة تقييم الأثر البيئي، التي تم الحصول عليها لمشروع ما، ويتم تقديمها إلى الجهة المسؤولة عن الموافقة على المشروع عبر مركز الشباك الواحد (OSC)، مصحوبة بالمتطلبات الأخرى للحصول على الموافقة وتقديمها للجهات الفنية المختصة ذات الصلة. فيما يلي الأنشطة المنصوص عليها في أمر الجودة البيئية (الأنشطة المقررة)، تعميم 2015 (تقييم الأثر البيئي)، والذي يتطلب تقييم التأثير البيئي.

الجدول الأول

1. الزراعة:

(a) برامج تطوير الأراضي التي تغطي مساحة 20 هكتاراً أو أكثر وأقل من 500 هكتار لإدخال الغابات في الإنتاج الزراعي.

(b) تطوير الأراضي الزراعية التي تغطي مساحة 500 هكتار أو أكثر بما في ذلك التغييرات في أنواع الاستخدام الزراعي.

2. المطار:

توسيع المطار بما يشمل المدرج بطول 1000 متر أو أكثر.

3. الصرف الصحي والري

(a) إنشاء بحيرات صناعية وتوسيع البحيرات الصناعية التي تكون مساحتها 100 هكتاراً أو أكثر.

(b) برامج الري التي تغطي مساحة 500 هكتاراً أو أكثر.

4. المسامك:

مشاريع تربية الأسماك على الأرض مصحوبة بإزالة غابات المنغروف أو غابات مستنقع الخث أو غابات مستنقعات المياه العذبة التي تغطي مساحة 20 هكتار أو أكثر وتكون أقل من 50 هكتار.

5. الغابات:

(a) تحويل غابة عند ارتفاع 300 متر أو أكثر فوق مستوى سطح البحر إلى استخدام آخر للأرض تغطي مساحة 20 هكتاراً أو أكثر، ولكنها أقل من 100 هكتاراً.

(b) التحطيب أو قطع الأخشاب أو أخذها بغية تحويل الأرض من غابة إلى استخدام آخر، وهي تغطي مساحة 100 هكتاراً أو أكثر، ولكنها أقل من 500 هكتاراً.

(c) التحطيب أو قطع الأخشاب أو أخذها من الغابة عند ارتفاع أقل من 300 متر فوق سطح البحر وتغطي مساحة 100 هكتاراً أو أكثر خارج الغابات المحمية الدائمة.

(d) تحويل مساحة مما يلي:

(i) غابة مانغروف

(ii) غابة مستنقع الخث

(iii) غابة مستنقع مياه عذبة

للاستخدام الصناعي أو المنزلي أو الزراعي وتغطي مساحة 20 هكتاراً أو أكثر، ولكنها أقل من 50 هكتاراً.

لتعزيز نمو بيئي مستدام وسليم، أسست الحكومة الماليزية الإطار القانوني والمؤسسي للحماية البيئية. يتم تشجيع المستثمرين على أخذ العوامل البيئية بالاعتبار خلال المراحل المبكرة من تخطيطهم للمشروع. تشمل جوانب التحكم بالتلوث التعديلات المحتملة في خط الإنتاج من أجل تقليل إنتاج النفايات، واعتبار منع التلوث جزء من عملية الإنتاج، والتركيز على خيارات إعادة التدوير، بما في ذلك ثقافة الانضباط الذاتي خلال المشروع.

تشرّف دائرة البيئة التابعة لوزارة البيئة والمياه على حماية البيئة. يجب على الشركات مراجعة وزارة البيئة للحصول على مزيد من المعلومات حول الإجراءات والتوجيهات حول كيفية التأكد من كون مشاريعهم سليمة بيئياً ومستدامة.

نشرت وزارة البيئة دليلاً للمستثمر حول المتطلبات البيئية لمشاريع التنمية الصناعية المختلفة الموجودة على الموقع التالي:

www.doe.gov.my/portalv1/wp-content/uploads/2010/12/A-Guide-For-Investors.pdf

1. السياسة

تم إحداث السياسة الوطنية المتعلقة بالبيئة لتلبية التقدم المستمر الاقتصادي والاجتماعي والثقافي، ولتحسين نوعية الحياة للمواطنين الماليزيين من خلال تنمية بيئية قوية ومستدامة. تهدف السياسة الوطنية المتعلقة بالبيئة لتحقيق:

- بيئة نظيفة وآمنة ومنتجة وصحية للأجيال الحالية والقادمة.
- المحافظة على الإرث الطبيعي والثقافي الفريد والمتنوع للبلاد والمشاركة الفعالة من قبل كل أطراف المجتمع.
- أمطاط وأساليب الحياة المستدامة للاستهلاك والإنتاج.

هناك ثمانية مبادئ مدرجة تحت السياسة الوطنية المتعلقة بالبيئة لتناغم أهداف التنمية الاقتصادية مع الضرورات البيئية:

- الإدارة الرشيدة للبيئة
- المحافظة على حيوية الطبيعة وتنوعها
- التحسين المستمر في جودة البيئة
- الاستخدام المستدام للموارد الطبيعية
- عملية اتخاذ القرار المتكاملة
- دور القطاع الخاص
- الالتزام والمسائلة
- المساهمة النشطة في المجتمع الدولي

تسعى السياسة الوطنية المتعلقة بالبيئة إلى دمج الاعتبارات البيئية في الأنشطة التنموية وفي جميع عمليات اتخاذ القرار وتعزيز النمو الاقتصادي والتنمية البشرية طويلة الأمد بالإضافة لحماية وتعزيز البيئة. فهي تكمل وتعزز الأبعاد البيئية للسياسات الأخرى كتنك المتعلقة بتشجير الغابات والصناعة، وتراعي المعاهدات الدولية والاهتمامات العالمية.

2. المتطلبات البيئية

يدعو قانون الجودة البيئية لعام 1974 والتشريعات المصاحبة له إلى تقييم الأثر البيئي، وتقييم ملاءمة الموقع، وتقييم التحكم بالتلوث، والمراقبة والانضباط الذاتي المتوافق مع القانون. يجب على الأنشطة الصناعية الحصول على الموافقات التالية من المدير العام للجودة البيئية قبل تنفيذ المشروع.

- (e) تطوير الغابات المشجرة التي تغطي مساحة 100 هكتاراً أو أكثر، ولكنها أقل من 500 هكتاراً.
6. الصناعة:
- (a) الكيماويات:
10. الموانئ
- (a) توسيع الميناء والذي يتضمن زيادة 50% أو أكثر في سعة المناولة (الشحن) سنوياً.
- (b) توسيع ميناء الأسماك بما في ذلك زيادة بنسبة 50% أو أكثر في كمية الأسماك المصطادة سنوياً.
11. محطة التوليد والإمداد
- (a) إنشاء محطة طاقة تعمل بواسطة البخار باستخدام الوقود الأحفوري (غير الفحم) وتمتلك قدرة 10 ميغاوات أو أكثر بوجود خط إمداد أو بعده.
- (b) إنشاء محطة توليد الطاقة ذات الدورة المجمععة بوجود خط إمداد أو بعده.
- (c) إنشاء خط إمداد في منطقة حساسة بيئياً.
12. تطوير المنطقة الساحلية ومنطقة التلال:
- (a) إنشاء مبنى أو مرافق تحتوي على 80 غرفة أو أكثر في منطقة ساحلية.
- (b) إنشاء منتجع أو فندق محطة في تلة على ارتفاع 300 متر أو أكثر فوق سطح البحر تغطي مساحة 20 هكتاراً أو أكثر.
13. التطوير في المناطق المائلة:
- تطوير الأراضي أو تطهيرها لمساحة تقل عن 50% من مساحة مائلة أكبر من أو يساوي 25 درجة، ولكن أقل من 35 درجة.
14. معالجة النفايات والتخلص منها:
- (a) النفايات المجدولة:
- (i) إنشاء معمل استخلاص (خارج الموقع).
- (ii) إنشاء محطة معالجة المياه العادمة (خارج الموقع)
- (iii) إنشاء مرافق تخزين (خارج الموقع)
- (b) النفايات الصلبة:
- (i) إنشاء مصنع السماد.
- (ii) إنشاء مصنع استعادة أو مصنع تكرير.
- (c) مياه الصرف الصحي:
- (i) إنشاء محطة لمعالجة مياه الصرف الصحي لعدد سكان 20,000 نسمة أو أكثر
- (ii) مرافق معالجة المخلفات والحمأة الصلبة
15. التجريف
- (a) التجريف الرئيسي
- (b) التخلص من نفايات المواد المجرفة
- (e) تطوير الغابات المشجرة التي تغطي مساحة 100 هكتاراً أو أكثر، ولكنها أقل من 500 هكتاراً.
6. الصناعة:
- (a) الكيماويات:
- تبلغ القدرة الإنتاجية لكل منتج أو للمنتجات المركبة ما مقداره 100 طن أو أكثر في اليوم.
- (b) الإسمنت:
- معمل لطحن الإسمنت بقدرة إنتاجية يومية قدرها 200 طن أو أكثر في اليوم.
- (c) الجير (الجبس)
- إنتاج 100 طن أو أكثر يومياً من الجير المحروق باستخدام الفرن الدوار أو 50 طن أو أكثر من الجير المحروق يومياً باستخدام الفرن العمودي.
- (d) البتروكيماويات
- قدرة إنتاج لكل منتج أو للمنتج المركب أو أقل من 50 طن يومياً.
- (e) أحواض بناء السفن:
- الوزن الكلي بالطن لكمية 5000 طن أو أكثر.
7. استصلاح الأراضي:
- استصلاح السواحل أو استصلاح الأراضي على طول ضفاف النهر بما يشمل مساحة تقل عن 50 هكتاراً.
8. التعدين:
- (a) تكون عملية المعالجة خارج منطقة تواجد المعادن بما في ذلك تركيز الألمنيوم، أو النحاس، أو الذهب، أو الحديد أو التنتالوم أو معادن الأرض النادرة.
- (b) تعدين الرمال على الأرض أو النهر أو في المناطق الساحلية أو في المسطحات المائية التي لا تتجاوز 3 أميال بحرية تقاس من خط الماء المنخفض وتشمل مساحة 20 هكتاراً أو أكثر.
- (c) تعدين الرمال في منطقة الجرف القاري
9. النفط:
- (a) تطوير أي مما يلي:
- (i) حقل النفط.
- (ii) حقل الغاز.
- (iii) حقل الغاز والنفط.
- (b) إنشاء ما طوله 30 كيلومتراً أو أكثر مما يلي:
- (i) الأنابيب البحرية.
- (ii) الأنابيب البرية.
- (iii) الأنابيب البحرية والبرية.
- (c) إنشاء أي مما يلي:
- (i) مرافق لفصل النفط ومعالجته ومناولته وتخزينه.
- (ii) مرافق لفصل الغاز ومعالجته ومناولته وتخزينه.

16. الإسكان: (b) قطع الأشجار أو تحويل الغابات إلى استخدام آخر للأرض ضمن-
- (i) منطقة تجميع الخزانات المستخدمة لتزويد مياه البلدية أو للري أو للطاقة الكهرومائية.
- (ii) منطقة قريبة أو مجاورة لأي منتزه تابع للولاية أو منتزه بحري وطني.
- (iii) أي منتزه تابع للولاية أو منتزه وطني أو منتزه مائي وطني.
- (iv) المنطقة المعلن عنها في الجريدة بأنها غابة تجمع المياه بموجب قانون تشجير الغابات الوطني لعام 1984 [قانون 313].
17. تطوير عقارات سكنية تغطي مساحة 50 هكتاراً أو أكثر.
18. تطوير عقارات صناعية:
- تطوير عقار صناعي يغطي مساحة 20 هكتاراً أو أكثر
19. بلدات جديدة:
- إنشاء بلدة جديدة مكونة من 2000 وحدة سكنية منزلية أو أكثر أو تغطي مساحة 100 هكتاراً أو أكثر.
20. المحاجر:
- محاجر المواد الصخرية.
- (a) تحطيط أو قطع الخشب أو أخذه من الغابة عند ارتفاع 300 متراً أو أكثر فوق سطح البحر، وتغطي مساحة 100 هكتاراً أو أكثر خارج الغابات المحمية الدائمة.
- (b) تحطيط الأخشاب أو قطعها أو أخذها وهي تغطي مساحة 50 هكتاراً أو أكثر.
- (c) تطوير غابة مشجرة تغطي مساحة 500 هكتاراً أو أكثر.
- (d) إنشاء الطرق السريعة.
- (e) إنشاء الطرق الخارجية.
- (f) إنشاء الطرق، أو الأنفاق، أو الجسور للعبور بجوار، أو قرب المناطق الحساسة بيئياً.
21. التزويد بالمياه:
- تطوير المياه الجوفية للمشاريع الصناعية أو الزراعة أو تزويد المياه للمناطق الحضرية بـ 4,500 متر مكعب أو أكثر يومياً.
- الجدول الثاني
1. الزراعة:
- (a) برامج تطوير الأراضي التي تغطي مساحة 500 هكتاراً أو أكثر لإدخال الغابات في الإنتاج الزراعي.
- (b) منطقة جديدة لتربية الخزائير يبلغ عددها 2000 خنزيراً أو أكثر.
2. المطار:
- (a) إنشاء مطار جديد يشمل مدرجاً بطول 1000 متر أو أطول.
- (b) إنشاء مطار صغير في منتزه المدينة الرئيسي أو بالقرب منه أو بجواره، أو بقرب المنتزه الوطني، أو المنتزه المائي الوطني، أو المنتزه المائي المحيط بالجزيرة أو بقرب المناطق الحساسة بيئياً.
3. الصرف الصحي والري
- (a) إنشاء بحيرات صناعية وتكبير صناعي للبحيرات بمساحات سطحية مقدارها 50 هكتاراً أو أكثر في المناطق الحساسة بيئياً أو بالقرب منها أو بجوارها.
- (b) أي إنشاء للصرف الصحي للأراضي الرطبة أو مواطن الحياة البرية أو غابات الأراضي الجافة التي تغطي مساحة 20 هكتاراً أو أكثر.
4. المسامك:
- مشاريع التربة المائية على الأرض التي يصبحها إزالة غابات المانغروف، وغابات مستنقعات الخث، أو غابات مستنقعات المياه العذبة، والتي تغطي مساحة 50 هكتاراً أو أكثر.
5. الغابات:
- (a) تحويل غابة توجد على ارتفاع 300 متراً أو أكثر فوق سطح البحر لاستخدام آخر للأرض وتغطي مساحة 100 هكتاراً أو أكثر.
- (b) تحويل مساحة مما يلي:
- (i) غابة مانغروف.
- (ii) غابة مستنقع الخث.
- (iii) غابة مستنقع مياه عذبة.
- (c) إزالة غابات المانغروف وغابات مستنقع الخث، أو غابات مستنقع المياه العذبة من الأراضي المجاورة لأي منتزه بحري وطني.
6. الصناعة:
- (a) غير الحديدية:
- (i) الألومنيوم المصهور الأولي (جميع الأحجام).
- (ii) النحاس المصهور الأولي (جميع الأحجام).
- (iii) الصهر الأولي غير الحديدي (الذي ينتج 50 طنًا من المنتج أو أكثر يومياً).
- (b) الإسمنت:
- بطاقة إنتاجية مقدارها 30 طنًا أو أكثر لكل ساعة.
- (c) الحديد والفولاذ
- (i) استخدام خام الحديد كمادة خام لإنتاج 100 طن أو أكثر لكل يوم.
- (ii) استخدام الحديد الخردة كمادة خام لإنتاج 200 طن أو أكثر يومياً.
- (d) البتروكيماويات
- بطاقة إنتاجية لكل منتج أو منتجات مجمعة قدرها 50 طن أو أكثر لكل يوم.
- (e) عجينة الورق أو عجينة الورق مع الورق:
- بطاقة إنتاجية مقدارها 50 طنًا أو أكثر يومياً.
- (f) صناعة إعادة تدوير الورق
- بطاقة إنتاجية مقدارها 50 طنًا أو أكثر يومياً.

7. استصلاح الأراضي:

(iv) إنشاء مرفق آمن يستخدم كمكب نفايات.

ب. النفايات الصلبة:

(a) استصلاح السواحل أو استصلاح الأراضي على طول ضفاف النهر بما يشمل مساحة 50 هكتاراً أو أكثر.

(i) إنشاء معمل للمعالجة الحرارية.

(b) استصلاح السواحل أو استصلاح الأراضي على طول ضفاف النهر ضمن مناطق حساسة بيئياً أو بقربها أو جوارها.

(ii) إنشاء مرفق يستخدم كمكب نفايات صحية.

(iii) إنشاء محطة تحويل.

(c) استصلاح الجزيرة الصناعية

15. إنشاء السدود:

8. التعدين:

(a) إنشاء سد أو خزان لحجز المياه لأغراض الري، أو للتخفيف من الفيضانات والتحكم في الطمي، أو لأغراض الاستجمام، والإمداد بالمياه، أو لأي سبب آخر، بمساحة سطحية قدرها 100 هكتاراً أو أكثر.

(a) تعدين المعادن في مناطق جديدة بما يشمل العمليات الضخمة.

(b) تعدين المعادن ضمن مناطق حساسة بيئياً أو بقربها أو جوارها.

(b) برنامج السد والطاقة الهيدروليكية مع أي أو مع كل مما يلي:

9. النفط:

(i) سد ارتفاعه 15 متر أو أكثر وهياكل جانبية تغطي مساحة كلية مقدارها 40 هكتاراً أو أكثر؛

(a) إنشاء مصافي لتكرير النفط.

(b) إنشاء مصافي غاز.

(ii) خزان بمساحة سطحية مقدارها 100 هكتاراً أو أكثر.

(c) إنشاء مصافي غاز وبنفط.

16. النقل

10. الموانئ:

(a) إنشاء طرق جديدة أو طرق فرعية لمشاريع النقل السريعة والضخمة.

(a) إنشاء ميناء جديد.

(b) إنشاء سكك حديدية جديدة أو خطوط فرعية للسكك الحديدية.

(b) إنشاء ميناء جديد لصيد الأسماك.

17. المواد المشعة ونفاياتها:

11. محطة التوليد والإمداد

يشمل أي نشاط محدد في هذا الجدول وفي الجدول الأول تستخدم فيه المواد المشعة وتولد النفايات المشعة.

(a) إنشاء محطة طاقة تعمل بالفحم المحروق وتمتلك قدرة قدرها 10 ميغا واط أو أكثر بوجود أو عدم وجود خط إمداد.

(b) إنشاء محطة توليد وقود نووي بوجود أو عدم وجود خط إمداد.

مرحلة تقديم تقرير تقييم الأثر البيئي:

i. تقديم الشروط المرجعية (TOR) للموافقة عليها

12. تطوير في منطقة ساحلية أو في منطقة المنتزه الوطني ومنتزه الولاية:

ii. تقديم تقرير تقييم الأثر البيئي (EIA) للموافقة عليه

تطوير مرافق السياح والمرافق الترفيهية أو المرافق الأخرى-

يجب إن يُعد كلتا الوثيقتين شخص مؤهل (مستشار تقييم تأثير بيئي مسجل لدى وزارة البيئة) ويجب أن تكونا وفقاً للمبادئ التوجيهية التي يحددها المدير العام للبيئة والمبادئ التوجيهية الأخرى ذات الصلة التي تنشرها الجهات الأخرى. تم إعداد دليل تقييم الأثر البيئي في ماليزيا، 2016، لمساعدة القائمين على المشروع على فهم أهداف تقييم الأثر البيئي، وبيان إجراءات تنفيذ دراسات تقييم الأثر البيئي، والمبادئ التوجيهية لإعداد تقارير تقييم الأثر البيئي.

(a) في أي منتزه وطني أو منتزه على مستوى الولاية.

(b) على أي جزيرة في المياه المحيطة والتي تم إعلانها منتزهاً بحرياً وطنياً أو محمية بحرية بموجب قانون تربية الأسماك 1985 [قانون 317].

2.2 تقييم ملاءمة الموقع

13. التطوير في المناطق المائلة:

قبل التخطيط للمشروع الصناعي، يجب التأكد من ملاءمة موقع المشروع المقترح مناسب لغرضه، ويجب حل أي مخاوف بيئية قبل التصميم و/أو التخطيط. يمكن تجاوز التناقضات التي يمكن أن تطرأ من خلال اختيار الموقع السليم والأهم من ذلك، اعتبار الضوابط البيئية ومنع التلوث، وهو أمر مهم للاستدامة طويلة الأمد، وأيضاً للنشاط الصناعي. سيساعد هذا في تقليل التكاليف الاستثمارية غير الضرورية التي يمكن أن تطرأ خصوصاً على ضوابط التلوث ومن أجل تحسين التصور العام للمشروع أو النشاط.

(a) تطوير الأراضي أو تطهيرها لمساحة قدرها 50% أو أكثر من مساحة مائلة أكبر من أو يساوي 25 درجة، ولكنها أقل من 35 درجة.

(b) إنشاء طريق أو نفق أو جسر للعبور لمنطقة ذات ميلان أكبر من أو يساوي 35 درجة.

14. معالجة النفايات والتخلص منها:

إن المبادئ التوجيهية البيئية لتحديد موقع الصناعات والمناطق السكنية (SZIRA) والأساسيات البيئية لمواقع الصناعات في ماليزيا 2017 (EESIM) والمنشورة من قبل وزارة البيئة، هي بمثابة وثيقة إرشادية لمطوري المشروع عند اختيارهم لموقع مناسب لإنشاء مرفق تصنيعي أو صناعي. يجب تحديد موقع النشاط الصناعي المقترح ضمن العقار الصناعي ويجب تطويره وإدارته من خلال إجراءات تحكم بيئي متين. عند النظر في ملاءمة الموقع المقترح، يتم تقييم الموقع المقترح من حيث ملاءمته للضوابط المنشورة والخطط المحلية وتعليمات استخدام الأراضي المحيطة، وتوفير المناطق العازلة المحددة من قبل برنامج تخطيط ماليزيا (PLAN Malaysia). أضاف إلى ذلك سعة المنطقة لاستقبال كمية تلوث إضافي، ومتطلبات التخلص من النفايات.

(a) النفايات المجدولة:

(i) إنشاء معمل للمعالجة الحرارية.

(ii) إنشاء مصنع استعادة خارج الموقع لنفايات بطاريات حمض الرصاص.

(iii) إنشاء معمل استعادة خارج الموقع أو مرفق للمعالجة يقوم بتوليد كمية كبيرة من المياه العادمة ويقع في منبع إمداد المياه العامة المستخدمة.

الفصل

ربط عملك بالبنية التحتية والتسهيلات في ماليزيا

IX





- 1. الأراضي الصناعية**
 - 1.1 العقارات الصناعية
 - 1.2 المناطق الحرة
 - 1.2.1 المناطق التجارية الحرة (FCZs)
 - 1.2.2 المناطق الصناعية الحرة (FIZs)
 - 1.3 مستودعات التصنيع المرخصة
- 2. إمدادات الكهرباء**
- 3. التزويد بالمياه**
- 4. خدمات الاتصالات**
- 5. مرافق الشحن الجوي**
- 6. المرافئ البحرية**
- 7. نقل البضائع**
 - 7.1 نقل الحاويات
 - 7.2 شحن البضائع
- 8. الطرق السريعة**
- 9. خدمات السكك الحديدية**
- 10. البنية التحتية الرقمية**

إضافة للاستثمارات المرتبطة مباشرة بزيت النخيل، يقدم المجمع أيضًا فرصًا تجارية في مجموعة واسعة من خدمات الدعم، مثل الموانئ والخدمات اللوجستية والكتلة الحيوية، والمصافي الحيوية، والتشغيل والصيانة والخدمات الأخرى المتعلقة بالمؤسسات الصغيرة والمتوسطة.

• مجمع سامالاجو الصناعي (SIP)

يقع مجمع سامالاجو الصناعي (SIP) في بينتولو، ساراواك، وهو مجمع صناعي ممتد على مساحة 7000 هكتار للصناعات كثيفة الاستهلاك للطاقة، وللصناعات الثقيلة مثل صهر الألمنيوم والحديد والصلب وتكرير النفط، وللصناعات القائمة على السيليكا، والهندسة البحرية، ومجموعة واسعة للخدمات الصناعية والداعمة.

بصرف النظر عن التسهيلات والمرافق الممتازة، فإن المجمع مزود أيضًا بمبنى مخصص يعرف باسم ميناء Samalaju الصناعي، وهو مجهز بمعدات مناولة البضائع تسمى بالكفاءة والحدائق. يعمل الميناء كمركز لوجستي للعديد من الشركات متعددة الجنسيات والشركات المحلية الموجودة في مجمع سامالاجو الصناعي.

للحصول على قائمة أكثر شمولاً للمناطق الصناعية في ماليزيا، يرجى قراءة دليل ماليزيا للمناطق الصناعية المنشور بشكل مشترك من قبل هيئة تطوير الاستثمار الماليزية واتحاد المصنعين الماليزيين والمتوفر على الموقع التالي: www.fmm.org.my/images/articles/publication/Malaysia%20Industrial%20Park%20Directory.pdf

1.2 المناطق الحرة

المنطقة الحرة هي منطقة تقع في أي جزء من ماليزيا أعلن عنها وزير المالية بموجب أحكام الفقرة 3 (1) من قانون المنطقة الحرة لسنة 1960 لتكون منطقة تجارية حرة أو منطقة صناعية حرة. تم تصميمها بشكل رئيسي لتشجيع تجارة الموانئ الوسيطة وخصوصاً المؤسسة لشركات التصنيع التي تنتج أو تجمع المنتجات للتصدير بشكل رئيسي.

تخضع الأنشطة والصناعات الموجودة فيها للحد الأدنى من الإجراءات الجمركية وتعتبر بموجب الفقرة 2 (1 أ) من قانون الجمارك 1967 مكاناً خارج منطقة الجمرک الرئيسية. ينطبق على المنطقة الحرة أيضًا كلاً من الأحكام الخاصة بحظر الواردات والصادرات بموجب القسم 31، والعبور والشحن بموجب الجزء IVA، وتصاريح الموانئ بموجب الجزء الخامس، والأحكام العامة التي تؤثر على السفن في المياه الإقليمية بموجب الجزء السادس، والبيانات بموجب الجزء السابع من قانون الجمارك لعام 1967.

1.2.1 المناطق التجارية الحرة

المنطقة التجارية الحرة هي منطقة حرة مخصصة لتنفيذ الأنشطة التجارية والتي تتضمن التجارة (باستثناء تجارة التجزئة) وتقسيم الحمولة، والتصنيف، وإعادة التغليف، وإعادة وضع المصقات. وافق وزير المالية على تجارة التجزئة بموجب المادة 6 أ من قانون المناطق الحرة لعام 1990 لبعض المناطق الحرة.

يوجد حتى اليوم 23 منطقة تجارية حرة تقع في الميناء الشمالي والجنوبي والغربي لميناء كلالنج، بولاو إنده (PKFZ)، ومنطقة ميلز لوجستي هاب (MLH)، وبتوروث (Butterworth)، وبيان ليباس (Bayan Lepas)، ومطار كوالالمبور الدولي، وراتانا بانجانغ (Rantau Panjang)، وبنينغكالان كوبر (Pengkalan Kubor)، وستولانغ لاوت (Stulang Laut)، ويوكيت كايو هيتام (Bukit Kayu Hitam)، وميناء كوانتان (Port of Kuantan)، وميناء باسر غودانغ (Pasir Gudang)، وميناء تانجونغ بيليباس (Tanjung Pelepas).

1.2.2 المناطق الصناعية الحرة

عدا عن الحد الأدنى من الإجراءات الجمركية، تمكّن المناطق الصناعية الحرة الشركات الصناعية الموجهة للتصدير، من الاستفادة من الإعفاء الجمركي لاستيراد المواد الخام، وقطع التبديل، والآلات، والمعدات اللازمة مباشرة في عملية التصنيع، إضافة إلى الحد الأدنى من الإجراءات في تصدير منتجاتها النهائية.

يوجد حتى تاريخ اليوم 22 منطقة صناعية حرة، تقع في باسر غودانغ (Pasir Gudang)، وتانجونغ بيليباس (Tanjung Pelepas)، وباتو بيريندام (Batu Berendam)، وتانجونغ كلينغ (Tanjung Kling)، وتيلوك وبانغليما غارانغ (Telok Panglima Garang)، وبولاو إنده (Pulau Indah)، وسونغاي وي (Sg. Way)، وجيلابانغ (Jelapang)، وكيتنا (Kinta)، وبيان ليباس (Bayan Lepas)، وسيبيرانغ بياراي (Seberang Perai)، وساما جايا (Sama Jaya).

ربط عملك بالبنية التحتية والتسهيلات في ماليزيا

1. الأراضي الصناعية

1.1 العقارات الصناعية

تظل البنية التحتية ذات المستوى العالمي إلى جانب سهولة ممارسة الأعمال التجارية، من بين المعايير الرئيسية للمستثمرين أثناء اتخاذ قرارات الاستثمار. تمتلك ماليزيا أكثر من 600 منطقة صناعية تلبي احتياجات الشركات عبر مجموعة واسعة من الصناعات، مثل الصناعات الصغيرة، وصناعات الحلال، والتكنولوجيا الحيوية، و"التكنولوجيا المتطورة". تم تطوير هذه المناطق الصناعية لتوفير بيئة مواتية وصديقة للأعمال التجارية للمستثمرين. حيث تتوفر بنية تحتية ممتازة، وتسهيلات عديدة مثل سهولة الوصول إلى المدن الكبرى، وإمدادات كافية من الكهرباء والمياه، وسرعة إنترنت عالية السرعة (HSBB) تصل إلى 1 جيجابايت في الثانية، وخطوط أنابيب الغاز، ومرافق الخدمات اللوجستية والتخزين، وأمن المصانع، والمرافق الجاهزة متعددة الطوابق، و"مناطق التوصيل والتشغيل"، كل ذلك متوفر بسهولة. تعمل هذه التسهيلات على تقليل تكاليف بدء التشغيل على المستثمرين وكذلك تسهيل تنفيذ المشاريع في ماليزيا.

تقوم المدن الصناعية الرئيسية في ماليزيا على مبدأ المجمعات، حيث تتوفر الخدمات الشاملة بسهولة لتلبية احتياجات سلسلة القيمة الصناعية بأكملها. فيما يلي بعض المدن الصناعية البارزة القائمة على مبدأ المجمعات:

• مجمع كوليم للتقنية المتطورة (KHTP)

يعد مجمع كوليم للتقنية المتطورة أول مجمع صناعي ذو تقنية متطورة مع اتصال لوجستي متعدد الوسائط وبنية تحتية صناعية ممتازة، مع التركيز على التصنيع عالي التقنية، والصناعة كثيفة رأس المال، والتقنيات المتقدمة، وأنشطة البحث، والتطوير. يُعرف أيضًا بأنه أحد أكثر مواقع الاستثمار في آسيا المفضلة للشركات العاملة في مجال التكنولوجيا العالية والتقنيات المتطورة والصناعات الطبية.

• مجمع باتو كاوان الصناعي (BKIP)

يعد مجمع باتو كاوان الصناعي مركزًا تقنيًا رئيسيًا في البلاد، وقد تم تطويره خصيصًا للاستثمارات ذات التقنية المتطورة والقيمة المضافة العالية، بما في ذلك استثمارات البحث والتطوير في مجموعة الإلكترونيات والأمن. اجتذب المجمع المجهز بشكل شامل، مع مرافق البنية التحتية عالية الجودة وسهولة الوصول إلى المطار والميناء، اجتذب العديد من الشركات الماليزية والشركات متعددة الجنسيات البارزة (MNCs) لتأسيس وجودها في مجمع باتو كاوان الصناعي.

• مجمع أي I-Park

مجمع أي هو مفهوم مجمع مبتكر ومستدام تم تطويره في جوهور. حتى الآن، تم تطوير ثلاث مجمعات من هذا النوع، وهي مجمع أي سيلك I-Park SILC، ومجمع I-Park Senai @ Airport City، وأخيرًا مجمع I-Park Kulai. تم بناء هذه المجمعات وفقًا للمعايير الدولية، وهي متكاملة تمامًا مع التسهيلات الممتازة، وتوفر حلاً شاملاً للمستثمرين، وتوفر مرافق التوصيل والتشغيل، مثل اتصال الغاز الطبيعي المتاح بسهولة، ومهاجع العمال، والوصول إلى الإنترنت فائق السرعة (HSBB)، كل ذلك مقدم للمستثمرين بغرض تبسيط أعمالهم التجارية.

يعد المجمع الوجهة المثالية لكل من الشركات المحلية والمتعددة الجنسيات العاملة في مجالات التصنيع والبحث والخدمات اللوجستية والابتكارات ذات التقنية المتطورة. بالإضافة إلى ذلك، يمكن الوصول إليه بسهولة عن طريق الجو عبر مطار سيناي الدولي ومطار شانغي في سنغافورة. كل هذه المجمعات جاهزة لتلبية متطلبات الشركات متعددة الجنسيات التي تحرص على إعادة الاستثمار في ماليزيا.

• بويك، لحد داتو (POIC Lahad Datu)

خصصت هذه المنطقة لقسم صناعة زيت النخيل. إنه مجمع صناعي متكامل مصمم خصيصًا لتلبية احتياجات الصناعات القائمة على زيت النخيل بأنواعها الخفيفة والمتوسطة والثقيلة. كما أن المرافق مثل محطات الحاويات ومحطات المخلفات الجافة ومحطات المخلفات السائلة ورسيف البارجات، كلها متاحة بسهولة في هذا المجمع.

يمكن أن تتواجد الشركات في المناطق الصناعية الحرة عندما:

✓ يكون كامل الإنتاج أو ما لا يقل عن 80% من إنتاجها مخصصًا للتصدير.

✓ تكون موادها الخام / مكوناتها مستوردة بشكل رئيسي. ومع ذلك، تشجع الحكومة شركات المناطق الصناعية الحرة على استخدام المواد الخام/ المكونات المحلية.

1.3 مستودعات التصنيع المرخصة

لتمكين الشركات من الاستفادة من تسهيلات المناطق الصناعية الحرة في المناطق التي لا يكون تأسيس مناطق صناعية حرة فيها عملياً أو مرغوباً فيه، يمكن للشركات في مثل هذه الحالة تأسيس مستودعات تصنيع مرخصة. التسهيلات الممنوحة لمستودعات التصنيع المرخصة (LMWs) مشابهة للمصانع التي تزاول أعمالها في المناطق الصناعية الحرة.

الشركات المعتمدة عادة لمستودعات التصنيع المرخصة هي:

✓ الشركات التي يكون كامل الإنتاج أو ما لا يقل عن 80% من إنتاجها مخصصًا للتصدير.

✓ الشركات التي تكون موادها / مكوناتها الخام مستوردة بشكل رئيسي.

تسديد الضرائب

اعتباراً من 1 كانون الثاني 2011، أصبحت المناطق الصناعية الحرة ومستودعات التصنيع المرخصة مؤهلة للاستفادة من إعفاء من رسوم الاستيراد المساوية لمعدلات (اتفاقية دول الآسيان للمتاجرة بالضرائب) إذا امتثلت للشروط التالية لبيع البضائع الجاهزة في المناطق الجمركية الرئيسية:

✓ تحقيق 40% من القيمة من مواد محلية، و

✓ إذا لم تصل قيمة المحتوى المحلي لنسبة 40%، يمكن اعتبار الشركات العاملة في المنطقة الصناعية الحرة/ أو مستودعات التصنيع المرخصة، يمكن اعتبارها للحصول على الإعفاء إن أثبتت أن المواد الخام التي لا يمكن تحديد أصلها للمنتجات النهائية التي تم إنتاجها قد خضعت لعملية تحويل جذرية من خلال آلية محددة تم إعدادها.

2. إمدادات الكهرباء

إن إمدادات الكهرباء في ماليزيا متوفرة بشكل كاف وبجودة عالية ويمكن الاعتماد عليها، وهي متوافقة مع الخدمات الأخرى في المنطقة والعالم.

يتم تقديم الإمداد بالطاقة لغرب ماليزيا من قبل تيناجا ناسيونال بيرهاد (Tenaga Nasional Berhad)، وهي شركة خدمات وطنية، بينما في شرق ماليزيا، أي في صباح وساراواك، يتم تزويدهما بالكهرباء من قبل شركتي صباح سينديرا بيرهاد للكهرباء وشركة ساراواك بيرهاد للطاقة على التوالي.

توليد الطاقة في ماليزيا هو عبارة عن مزيج من توليد الطاقة الحرارية والغاز وبالهيدرو. معامل التوليد مملوكة لكل من منتجي الطاقة المستقلين والمرافق العامة. يتم تشجيع الطاقة المتجددة من الطاقة الشمسية والهيدرو الصغيرة والغاز الحيوي، والكتلة الحيوية، كجزء من المبادرة الوطنية للتكنولوجيا الخضراء.

تبلغ فولتية نقل الكهرباء في ماليزيا 500 كيلو فولت، و275 كيلو فولت و132 كيلو فولت، بينما تبلغ فولتية التوزيع 33 كيلو فولت، 11 كيلو فولت و400/230 فولت.

لمزيد من المعلومات حول التوصيل الكهربائي واللوائح والتعرفة / الأسعار، قم بزيارة:

✦ Tenaga Nasional Berhad

✦ Sabah Electricity Sendirian Berhad

✦ Sarawak Energy Berhad

3. التزويد بالمياه

تقع خدمات التزويد بالمياه وبالخدمات المتعلقة في شبه الجزيرة الماليزية والمقاطعة الفيدرالية في لابوان ضمن اختصاص الحكومة الفيدرالية الماليزية وحكومات الولايات

المختلفة. لزيادة نوعية خدمات المياه، خصوصاً المتعلقة بحماية حقوق المستهلك، تم إنفاذ إطارين تشريعيين فيدراليين وهما قانون سوروهانجيا بيركيماتان إير نيجارا 2006 (قانون 654) وقانون صناعة خدمات المياه 2006 (قانون 655) منذ عامي 2007 و2008 على التوالي. يتمتع المستهلكون في شبه الجزيرة الماليزية ومقاطعة لابوان الفيدرالية بإمداد مستمر وأمن للمياه يمكن الاعتماد عليه. تقوم وزارة الصحة بمهمة المراقبة للصيقة والاختبار الروتيني للتأكد من التزام جميع مشغلي المياه بإرشادات منظمة الصحة العالمية المتعلقة بجودة مياه الشرب. يتم احتساب كمية الاستهلاك عن طريق العدادات على جميع المستخدمين للاستخدام المنزلي والتجاري والصناعي. تختلف تعرفه المياه من ولاية لأخرى.

في شرق ماليزيا، تقع مسؤولية توفير المياه على عاتق الهيئات والوكالات الحكومية المختلفة. تشرف دائرة مياه ولاية صباح على إمدادات المياه في الولاية، بينما في ساراواك، هناك هيئات متعددة مسؤولة عن الإشراف على إمدادات المياه إلى مناطقها.

4. خدمات الاتصالات

يوجد في ماليزيا عدد كبير من مزودي خدمات الاتصالات (شركات الاتصالات) الذين يقدمون كلاً من اتصالات الخطوط الثابتة والمحمول التي تغطي البلد بأكمله تقريباً. تشرف هيئة الاتصالات والوسائط المتعددة الماليزية (MCMC) على تنظيم الصناعة.

شركة الاتصالات الأساسية للخطوط الثابتة في ماليزيا هي Telekom Malaysia Berhad التي تستخدم علامة Unifi التجارية لمستخدمي التجزئة والشركات، والعلامة التجارية Telekom Malaysia Berhad TM ONE لمستخدمي المؤسسات والقطاع العام. توفر Telekom Malaysia Berhad خدمات الصوت وخدمات البيانات، بسرعات تصل إلى 10 جيجابايت في الثانية. بالإضافة إلى ذلك، فهي تقدم أيضًا حلول تغطية لاسلكية وتدبر خدمات تكنولوجيا المعلومات، بالإضافة إلى خدمة الهاتف المحمول عبر علامة Unifi Mobile.

لمزيد من المعلومات حول ربط الاتصالات والأنظمة والأسعار، قم بزيارة:

✦ MCMC

✦ Telekom Malaysia Berhad

إلى جانب Unifi Mobile، تعد ماليزيا أيضًا موطنًا للعديد من مزودي خدمة الهاتف المحمول الآخرين، بما في ذلك مشغلي شبكات الهاتف المحمول الافتراضية. يوفر معظم مزودي الخدمة كلاً من خطط الهاتف المحمول لاحقة الدفع والمدفوعة مسبقاً. من الضروري لمستخدمي بطاقات SIM المحلية تسجيل أنفسهم باستخدام وثائق الهوية المناسبة (مثل جواز السفر أو بطاقة الهوية).

بعد إصدار خطة الشبكة الرقمية الوطنية (JENDELA)، أعلن كبار مشغلي شبكات الهاتف المحمول في ماليزيا عن إغلاق شبكات الجيل الثالث الحالية الخاصة بهم بحلول نهاية عام 2021، مما يتطلب من مستخدمي الهواتف المحمولة التأكد من أن أجهزتهم تدعم LTE G4 / G2 (GSM).

من المقرر أن تبدأ شبكة 5G العمل داخل وادي كلانج بحلول نهاية عام 2021.

يجب على المسافرين من رجال الأعمال الاتصال بمزودي خدمة الهاتف المحمول المحليين للحصول على مزيد من المعلومات حول تغطية التجوال الدولي وأسعاره أثناء تواجدهم في ماليزيا.

5. مرافق الشحن الجوي

إن الموقع المركزي لماليزيا على مفترق الطرق في جنوب شرق آسيا، جعلها جذاباً بشكل خاص كمركز لإعادة الشحن. إن مرافق الشحن الجوي متطورة بشكل كبير خصوصاً في المطارات الدولية الستة في ماليزيا.

مطار كوالالمبور الدولي المتطور جداً في سيانغ، سيلانغور، سعته الحالية تقدر ب 70 مليون مسافر وأكثر من 2.9 مليون طن من الشحن سنوياً. في المستقبل، من المخطط أن تستوعب مساحة مطار كوالالمبور الدولي 10000 هكتار من الأراضي، ما يصل إلى 140 مليون مسافر و5.4 مليون طن من البضائع سنوياً.

المطارات الدولية الأخرى هي مطار بينانغ الدولي (Penang International Airport)، ومطار لانكاوي الدولي (Langkawi International Airport)، ومطار سينا الدولي (Senai International Airport)، في شبه جزيرة ماليزيا، ومطار كوتا كينابالو الدولي (Kota Kinabalu International Airport) في صباح، ومطار كوتشينغ الدولي (Kuching International Airport) في ساراواك.

إن شركة MAB Kargo Sdn Bhd (MAskargo) هي ذراع الشحن لشركة الخطوط الجوية الماليزية وهي شركة تابعة لمجموعة ماليزيا للطيران. تعمل ماسكارجو كشركة شحن جوي بموجب رمز شركة الطيران MH، وتوفر خدمات الشحن الجوي المجدولة والمخصصة إلى ما يقرب من 100 وجهة حول العالم. تعمل شركة MAskargo أيضاً كمشغل لمحطة الشحن، حيث توفر خدمات المناولة الأرضية عبر مستودعات الشحن الجوي البالغ عددها 11 مستودعاً.

تشغل الشركة (MAskargo) مركزها الرئيسي الذي تبلغ مساحته 108 فدان، وهو مركز الشحن المتطور الحديث (ACC) في مطار كوالالمبور الدولي، داخل المنطقة التجارية الحرة في Sepang، ماليزيا. يستطيع المركز من التعامل مع ما يصل إلى مليون طن من البضائع سنوياً، ويتميز بنظام أمان متطور وآمن متصل بأحدث التقنيات، بما في ذلك التخزين شبه الآلي، مما يضمن تعقب البضائع في الوقت الحقيقي والتدفق السلس للاتصالات. من بين المرافق في مركز الشحن المتطور، منطقة الخدمات اللوجستية للحلال (HAL Zone)، ومركز البريد والتجارة الإلكترونية، وفندق 6 نجوم للحيوانات، والمركز الشامل للتلف، وأول مركز عالمي للأعمال ذات الأولوية القصوى (PBC) لوكلاء الشحن الرئيسيين.

6. المرافئ البحرية

يمكن تصنيف الموانئ في ماليزيا إلى مرافئ فيدرالية ومرافئ تابعة للولايات. تخضع جميع المرافئ الفيدرالية لاختصاص وزارة النقل. في الوقت الحاضر، هناك ثمانية مرافئ فيدرالية رئيسية وهي ميناء كلانج (Port Klang)، وميناء بينانغ (Penang Port)، وميناء جوهور (Johor Por)، وميناء تانجونج بيليباس (Port of Tanjung Pelebas)، وميناء كوانتون (Kuantan Port)، وميناء كيمامان (Kemaman Port)، وميناء لابوان (Labuan Port)، وميناء بينتولو (Bintulu Port). جميع هذه المرافئ الفيدرالية مزودة بمرافئ حديثة. ميناء بينتولو هو الميناء الوحيد الذي يتعامل مع الغاز الطبيعي المسال.

وبالتوازي مع توسع الاقتصاد والتجارة، سجلت الموانئ الموجودة في البلاد نمواً كبيراً في السنوات القليلة الماضية. اثنين من هذه الموانئ، هما ميناء كلانج وميناء تانجونج بيليباس، يعتبران من بين أكبر ميناء 20ة للحاويات في العالم.

تركز سياسة الحكومة بخصوص الموانئ على:

- ❖ أن تكون قائمة على التزويد، وهذا يعني توفير قدرة وافر في الموانئ لضمان تصفير وقت انتظار للسفن.
- ❖ تعزيز الاستفادة من الموانئ من خلال:
- تحسين فاعلية وإنتاجية عمليات الميناء؛
- خصخصة الميناء؛
- تطوير وتحسين خدمات الرسو للسفن؛ و
- تطوير وتحسين النقل البري.

❖ مركزية التحميل: تم اعتماد ميناء كلانج ليكون مركز التحميل الرئيسي ومركز إعادة الشحن الوطني. بينما تم اعتماد ميناء تانجونج بيليباس كمركز إعادة شحن إقليمي.

7. نقل البضائع

توفر عدة شركات خدمات نقل شحن حاويات شاملة في ماليزيا. ويشمل ذلك نقل الحاويات والشحن والمستودعات والإمداد بالوقود والخدمات المتعلقة بالتوزيع والتخليص الجمركي وتخليص الموانئ، وإصلاح الحاويات، والتأجير، والصيانة.

يتمتع المرسل إليهم والعملاء في ماليزيا بشحن سريع وفعال يمكن الاعتماد عليه من خلال شبكة من الفروع والمكاتب المحلية. توفر معظم الشركات أيضاً شبكة دولية من الوكلاء.

7.1 نقل الحاويات

تنظم الحكومة الماليزية نقل الحاويات البري من خلال وكالة النقل الحكومية.

تلي اثنتان وستون (62) شاحنة جميع احتياجات الشحن من خلال أسطول متنوع من المقطورات والمحركات الرئيسية والتي تتضمن أيضاً مركبات معدلة. بعضها مزود بأنظمة تعقب حديثة لتمكين التواصل مع مركبات الشحن على الطريق.

يقوم العديد من مشغلي الشاحنات المتوسطة والصغيرة بتوصيل الشحن العادي إلى وجهات عديدة في البلاد. وفي نفس الوقت، تعمل خدمة السكك الحديدية لوجهات محددة وتعنتي خدمة خطوط الشحن بتوصيلات الحاوية لعملاء المراكز الأمامية. يضم نظام النقل متعدد الوسائط (الطرق والسكك الحديدية) توصيلاً آتياً للشحنات.

7.2 شحن البضائع

يقدم المئات من وكلاء شحن البضائع المتمركزين في جميع أرجاء البلاد خدمات شحن البضائع لكل أنحاء ماليزيا بينما يمكن شحن البضائع للوجهات الدولية من خلال عدة وكلاء شحن دوليين.

يمكن لوكلاء الشحن أيضاً مساعدة الشركات المصنعة في تعقب طلباتهم للتصاريح والتراخيص وإغفاءات الرسوم أو الضرائب اللازمة لتخليص البضائع من الجمارك.

8. الطرق السريعة

تشرف هيئة الطرق الماليزية السريعة على تنفيذ وتصميم الطرق السريعة وإنشائها وتنظيمها وصيانتها وتشغيلها بين المدن في ماليزيا. تربط هذه الطرق السريعة جميع البلديات ومناطق التنمية المحتملة، وقد حفزت النمو الصناعي من خلال تمكين النقل الفعال.

حفز برنامج الخصخصة الناجح في البلاد الذي تماشى جنباً إلى جنب مع نموها الاقتصادي القوي، حفزت مشاريع تطوير طرق سريعة أكثر في السنوات القليلة الماضية.

وفي هذه الأيام، يشكل الطريق الشمالي الجنوبي جنباً إلى جنب مع جسر بينانغ، وطريق كوالالمبور - كرك السريع، وطريق الساحل الشرقي، العمود الفقري للبنية التحتية من الطرق في ماليزيا والتي تساهم في التطور السريع الاقتصادي والاجتماعي.

9. خدمات السكك الحديدية

إن شركة كيرتاي تانا ميلايو ب.د. (KTMB)، والتي تعمل في شبه الجزيرة الماليزية، هي شركة مملوكة بالكامل للحكومة الماليزية. كأكبر مؤسسة فردية للنقل في البلاد، تمتلك الشركة القدرة على نقل عدة أصناف من البضائع التي تتراوح من الحبوب إلى الآلات.

تعمل شبكة النقل الخاصة بالشركة، على طول وعرض شبه الجزيرة الماليزية، من المنفذ الشمالي في بيدانغ بيسار (Padang Besar) إلى باسير غودانغ (Pasir Gudang) في جوهور في الجنوب. يخدم الخط الشمالي، أيضاً مرافئ الأرصدة والميناء في بينانغ.

لمزيد من المعلومات حول خدمات السكك الحديدية الأخرى في ماليزيا، بما في ذلك خدمات السكك الحديدية للركاب، قم بزيارة الموقع

www.mot.gov.my/en/land/infrastructure/current-rail-services

10. البنية التحتية الرقمية

أسست الحكومة الماليزية منطقة الوسائط المتعددة، ماليزيا (MSC Malaysia)، في عام 1996 لتعزيز تنمية الاقتصاد الرقمي للبلاد. بدأت المبادرة بممر (منطقة) اقتصادي محدد يهدف إلى جذب الشركات العالمية لتأسيس أعمالها في ماليزيا. مُنحت شركة عاملة في منطقة الوسائط المتعددة MSC Malaysia لشركات التكنولوجيا المحلية والأجنبية المؤهلة مع مجموعة واسعة من الحوافز والحقوق والامتيازات من الحكومة لدفع الاقتصاد الرقمي إلى الأمام. على مدى السنوات الـ 25 الماضية، وصلت المنطقة MSC Malaysia جذب الاهتمام من مختلف الشركات الإقليمية والعالمية متعددة الجنسيات.

من أجل المضي قدماً، سيكون الاستثمار في القطاع الرقمي والتقنيات الناشئة عاملاً أساسياً في تحقيق رؤية ماليزيا 5.0، لأنها توفر رضاءاً مشتركاً أكبر لجميع المواطنين. تعالج رؤية ماليزيا 5.0 بشكل مباشر الشمول المالي، والوصول، والأداء، والنمو من خلال التقنيات التي يمكن أن تزيل مركزية السلطة، ويمكنها أن تقلل من التركيز على الفرز القائم على اللون والعقيدة والبلد، مثل التكنولوجيا المالية، وسلسلة الكتل (blockchain)، والذكاء الاصطناعي.

مع وجود أكثر من 2807 شركة نشطة (حتى آذار 2021) وما زالت العدد بازدياد، فإن حالة شركة عاملة في منطقة الوسائط المتعددة (MSC Malaysia Status) هي حالة تطلبها بشدة العديد من مؤسسات تكنولوجيا المعلومات والاتصالات (ICT) المحلية والأجنبية في البلاد. يوفر الاعتراف بهذه الحالة (MSC Malaysia Status) للشركات إمكانية الوصول إلى الحوافز الحصرية التي تمنحهم خاصية أساسية في صناعة تكنولوجيا المعلومات والاتصالات شديدة التنافسية.

المدن السيبرانية والمراكز السيبرانية ضمن برنامج منطقة
الوسائط المتعددة ماليزيا (MSC Malaysia)

ويسما اي & سي	.22
برج جيه كيه جي	.23
داتاران مايبانك	.24
برج ايمز	.25
بورصة 106	.26
سانوي فيلوسيتي	.27
أي أو أي مدينة المنتجعات	.28
مجمع التكنولوجيا الماليزي	.29
مركز مدينة كوالالمبور	.30
كوالالمبور سنترال	.31
مجمع المركز السيبراني TM	.32
باندر اوتاما	.33
جي تور	.34
كويل 9	.35
ويسما حمزة كونغ هينغ	.36
مركز بوتشونغ المالي والشركات	.37
منارة بيجاي	.38
منارة OBYU	.39
داماسارا يو أو ايه	.40
مدينة منتجع طريقة الشمس	.41
مدينة واحدة	.42
آيهب سننل بارك	.43
بوتراجيا	.44
النمط	.45
برج ميسيناغا	.46
مدينة أيقونة	.47
نيو دامنسارا	.48
برج كين تي دي اي	.49
مدينة دامانسارا	.50

إن المدن السيبرانية والمراكز السيبرانية الواقعة ضمن برنامج منطقة الوسائط المتعددة ماليزيا، هي مناطق مزودة ببيئة أعمال ملائمة توفر النظام الإيكولوجي لجذب مستثمري تكنولوجيا المعلومات والاتصالات وتشجع نمو شركات تكنولوجيا المعلومات والاتصالات حيث يتم وضع الشركات من القطاع نفسه مع بعضها البعض لتحفيز النمو السريع.

يتم احتضان هذه الشركات في النظام الإيكولوجي المحفز لتنمية أعمالها التجارية ضمن إطار رؤية الاقتصاد الرقمي المتطور لماليزيا. ستشجع البيئة المحفزة على التنافس الصحي، الابتكار والتطور، وستزيد الكفاءات محليًا وإقليميًا.

لغاية آذار 2021، هناك 71 من المدن السيبرانية والمراكز السيبرانية الواقعة ضمن برنامج منطقة الوسائط المتعددة ماليزيا:

وادي كلانغ	
سايرجايا	.1
UPM-MTDC	.2
برج كوالالمبور	.3
المدن الإلكترونية	.4
مدينة ميد فالي	.5
مدينة بانغسار الجنوبية	.6
سمفوني هاوس	.7
انتمارك	.8
جايا 33	.9
البرج العالمية	.10
برج بيسوفت	.11
برج ماينيك	.12
برج كابسكوبر	.13
دامانسارا للجزء الأعلى من المدينة	.14
لايند آر أو سي	.15
برج ال جي بي	.16
مركز الاقصر التقني	.17
دامانسارا الواحة	.18
مجمع يو او ايه للأعمال	.19
بلازا هاب سينغ	.20
مركز اي بي ام للتكنولوجيا	.21

ساراواك
ساحة المدينة بينتولو
صباح
أي تي سي بينامبانغ

ماليزيا قلب الآسيان الرقمية

من المتوقع أن يساهم الاقتصاد الرقمي بشكل كبير في نمو البلاد؛ مساهمة قدرتها دائرة الإحصاء الماليزية بـ 20% في الناتج المحلي الإجمالي في عام 2020، ونمو اقتصادي متوقع بنسبة 6.7% هذا العام حسب البنك الدولي. للحفاظ على مسار النمو التصاعدي، ستواصل مؤسسة الاقتصاد الرقمي الماليزي (MDEC) قيادة الاقتصاد الرقمي نحو الأمام من خلال تحقيق الازدهار المشترك للكثيرين، مما يظهر طموح ماليزيا في أن تكون قلب "الآسيان الرقمية".

ولتحقيق ذلك، ستركز مؤسسة الاقتصاد الرقمي الماليزي على محاورها الاستراتيجية الثلاثة؛ على وجه التحديد، تمكين الماليزيين ذوي المهارات الرقمية، وتسريع الأعمال الرقمية، وجذب الاستثمارات الرقمية لضمان قدرة المجتمع على الاستفادة الكاملة من تقنيات الثورة الصناعية الرابعة.

مكتب الاستثمار الرقمي (DIO)

ينسق مكتب الاستثمار الرقمي ويقدم مشاريع الاستثمار الرقمي، مع توفير التسهيلات الشاملة للمستثمرين. سيضع مكتب الاستثمار الرقمي أيضًا سياسات وتعليمات جاهزة للمستقبل بشأن متطلبات المواهب وشبكات البنية التحتية الرقمية، بالإضافة إلى معالجة المشاكل التشغيلية التي واجهتها الشركات خلال فترة الوباء الحالي وما بعده.

يقع في قلب مكتب الاستثمار الرقمي البوابة الإلكترونية، ماليزيا قلب الآسيان الرقمية (MHODA)، وهي منصة موحدة لجذب وتسهيل الاستثمارات الرقمية إلى ماليزيا. من خلال هذه المنصة الإلكترونية، يمكن لمكتب الاستثمار الرقمي تسهيل تحول المجموعات الاقتصادية الجديدة والحالية من خلال عوامل التمكين الرقمية، وخلق فرص العمل ذات الدخل المرتفع، ورفع المهارات الرقمية للقوى العاملة والشركات المحلية. سيجد المستثمرون أنه من الملائم إيجاد فرصهم الاستثمارية من خلال نقطة دخول واحدة، وتسهيل الدخول والتيسير وتمكين فرص الاستثمار الرقمي عالية الجودة بما يتماشى مع أهداف رؤية MyDIGITAL.

يمكن الوصول للمزيد من التحديثات والمعلومات حول البنية التحتية الرقمية والتسهيلات والحوافز على موقع مؤسسة الاقتصاد الرقمي الماليزي:

ماهي منطقة الوسائط المتعددة ماليزيا
[/mdec.my/what-we-offer/msc-malaysia](https://mdec.my/what-we-offer/msc-malaysia)

ماهي المدينة السيبرانية والمركز السيبراني
[/mdec.my/what-we-offer/cybercities-cybercentres-digital-hubs](https://mdec.my/what-we-offer/cybercities-cybercentres-digital-hubs)

موقع مكتب الاستثمار الرقمي
[/mdec.my/dio](https://mdec.my/dio)

ماليزيا، قلب آسيان الرقمية
www.heartofdigitalasean.my

51.	برج النواة
52.	ساحة سيمفوني
53.	برج كي كيم
54.	مجمع بلاتينيوم
55.	برج برودينشال

بينانغ	
1.	مدينة بينانغ السيبرانية (بي سي 1)
2.	سبانسيون
3.	منطقة واحدة
4.	مبنى البخاري
5.	برج زيورخ
6.	جي ام اس @مايانغ

جوهور	
1.	مرفأ سبيراني لبرج MSC
2.	استديوهات اسكندر ماليزيا
3.	ميديني

ملاكا	
مركز ملاكا التجاري الدولي	

كده	
مجمع كوليم للتكنولوجيا المتطورة	

بيراك	
ميرو رابا	

باهانغ	
ساحة بوترا	
مجمع باهانغ التكنولوجي	



الفصل

وكالات ترويج الاستثمار الأخرى

X



1. مؤسسة الاقتصاد الحيوي
2. مجلس التنمية الاقتصادية لإقليم الساحل الشرقي (ECERDC)
3. مؤسسة الحلال للتنمية (HDC)
4. استثمر في كوالالمبور (InvestKL)
5. هيئة التنمية الإقليمية في إقليم اسكندر (IRDA)
6. مؤسسة الاقتصاد الرقمي الماليزي (MDEC)
7. هيئة تنفيذ الممر الشمالي (NCIA)
8. هيئة تطوير الممر الإقليمي (RECODA)
9. هيئة التنمية الاقتصادية والاستثمار لإقليم صباح (SEDIA)

4. استثمار في كوالالمبور (InvestKL)

تركز هذه الوكالة (InvestKL) على جذب الشركات متعددة الجنسيات ضمن مؤشرات Fortune 500 و Forbes 2000 إضافة للشركات الناشئة ذات قيمة المليار دولار (hidden champion)، والشركات سريعة النمو وشركات البطل الخفي (unicorns)، وتشجيعها على تأسيس مراكزها الإقليمية، والقيام بأنشطة إقليمية في كوالالمبور الكبرى.

تشارك الوكالة مع العديد من الوكالات الحكومية في جذب الشركات متعددة الجنسيات من الولايات المتحدة الأمريكية وأوروبا وآسيا والمحيط الهادئ لإنشاء مراكز الابتكار والمواهب الخاصة بهم، وإجراء أعمالهم الإقليمية وأنشطة خدمات الأعمال عالية القيمة داخل منطقة كوالالمبور الكبرى، بغرض تعزيز نمو شركاتهم في آسيا.

لمزيد من المعلومات حول الوكالة، قم بزيارة الموقع
www.investkl.gov.my

5. هيئة التنمية الإقليمية في إقليم إسكندر (IRDA)

تم تكليف الهيئة بالتنسيق بين مختلف أصحاب المصلحة في كل من القطاعين العام والخاص ودفعهم نحو تحقيق رؤية تطوير إسكندر ماليزيا إلى مدينة قوية ومستدامة ذات مكانة دولية. يقع إقليم إسكندر ماليزيا في ولاية جوهور الواقعة في أقصى جنوب ماليزيا، مع وفرة من الأراضي والموارد الطبيعية والبشرية، وتربتها بيئة معيشية قوية ومستدامة.

تقدم الهيئة الأنشطة المتعلقة بتخطيط الاستثمارات في إسكندر ماليزيا وتشجيعها وتسهيلها.

لمزيد من المعلومات حول الهيئة، قم بزيارة الموقع
www.irda.com.my

6. مؤسسة الاقتصاد الرقمي الماليزي (MDEC)

تتمتع المؤسسة بسجل حافل يحتوي على قرابة 25 عامًا من النجاح في قيادة تكنولوجيا المعلومات والاتصالات ونمو الاقتصاد الرقمي في ماليزيا. تتطلع المؤسسة إلى ترسيخ مكانة ماليزيا باعتبارها قلب الآسيان الرقمية، وهي قوة رقمية إقليمية تطلق أبطالاً عالميين لقيادة الثورة الصناعية الرابعة، مما يضمن أن يحقق اقتصادنا الرقمي الازدهار المشترك لجميع الماليزيين.

تركز المؤسسة على تسريع نمو الاقتصاد الرقمي للبلد، وضمان كونه شاملاً ومفيداً للجميع، مع التركيز على الدوافع الرئيسية وهي: تمكين الماليزيين بالمهارات الرقمية، وتمكين الأعمال التي تعمل رقمياً، ودفع استثمارات القطاع الرقمي.

لمزيد من المعلومات حول المؤسسة، قم بزيارة الموقع
mdec.my

7. هيئة تنفيذ الممر الشمالي (NCIA)

تعد الهيئة الجهة القانونية المسؤولة عن توفير التوجيه، ووضع السياسات والاستراتيجيات التي تعزز وتسرع تنمية منطقة الممر الشمالي الاقتصادي. NCIA تحفز الهيئة وتنفذ مشاريع وبرامج التنمية ذات القيمة المضافة العالية، كما تعزز مشاركة القطاع الخاص في المنطقة.

لمزيد من المعلومات حول الهيئة، قم بزيارة الموقع
www.ncer.com.my/about-ncer/about-ncia

وكالات ترويج الاستثمار الأخرى

رغم أن هيئة تطوير الاستثمار الماليزية (MIDA) هي وكالة ترويج الاستثمار الرئيسية (IPA) في ماليزيا، تعمل هذه الوكالة الرائدة أيضاً جنباً إلى جنب مع وكالات ترويج الاستثمار الأخرى لقيادة أجنحة الاستثمار الوطنية في البلاد. تكمل هذه الكيانات جهود هيئة تنمية الاستثمار الماليزية المستمرة لتطوير مناطق مختلفة من البلاد، ولرعاية تنمية المواهب ومجموعة من الصناعات المحددة.

1. مؤسسة الاقتصاد الحيوي

مؤسسة الاقتصاد الحيوي هي وكالة التطوير الرائدة للصناعة الحيوية في ماليزيا. وهي مسؤولة عن تنفيذ أهداف السياسة الوطنية للتكنولوجيا الحيوية (NBP) وتعمل على تحديد مقترحات القيمة في كل من البحث والتطوير والتجارة، والعمل على دعم هذه المشاريع من خلال المساعدة المالية والخدمات التنموية.

من بين واجباتها الأخرى، تعتبر مؤسسة الاقتصاد الحيوي مسؤولة عن العمل كنقطة مركزية في تقديم الدعم والتسهيل والخدمات الاستشارية، فضلاً عن رعاية وتسريع نمو الشركات الماليزية القائمة على أساس بيولوجي؛ والترويج النشط للاستثمار الأجنبي المباشر في الصناعة الحيوية، وخلق بيئة مواتية لذلك.

لمزيد من المعلومات حول شركة الاقتصاد الحيوي، قم بزيارة الموقع
www.bioeconomycorporation.my

2. مجلس التنمية الاقتصادية لإقليم الساحل الشرقي (ECERDC)

يهدف المجلس إلى تحفيز التنمية الاجتماعية والاقتصادية لإقليم الساحل الشرقي. والهدف من ذلك هو تحقيق تنمية إقليمية متوازنة، وتحسين مستويات المعيشة لسكان الإقليم، وسد الفجوة بين مناطق الريف والحضر.

يتمثل دور المجلس في تسريع تنفيذ المشاريع والبرامج ذات التأثير الاستراتيجي العالي، ويتم ذلك في استكمال جهود الحكومة الحالية من خلال نهج استشاري وتعاوني لضمان معالجة جميع قضايا أصحاب المصلحة وتلبية الاحتياجات الإقليمية.

يشمل الإقليم ولايات كلانتان (Kelantan)، وترنغانو (Terengganu)، وبهانغ (Pahang)، وجوهر (Johor)، الواقعة على الساحل الشرقي لشبه الجزيرة الماليزية.

لمزيد من المعلومات حول مجلس التنمية الاقتصادية لإقليم الساحل الشرقي، قم بزيارة الموقع
www.ecerdc.com.my

3. مؤسسة الحلال للتنمية (HDC)

تقود مؤسسة الحلال للتنمية عملية تطوير النظام البيئي والبنية التحتية الحلال المتكاملة والشاملة في ماليزيا. وهي أول شركة تطوير صناعة حلال في العالم مدعومة من الحكومة. وتعد المنسق المركزي الذي يعزز المشاركة ويسهل نمو الجهات الفاعلة في الصناعة في تطوير النظام البيئي الحلال في ماليزيا.

حولت هذه المؤسسة ماليزيا إلى شركة رائدة في صناعة الحلال في العالم، من خلال خلق الفرص، والاستثمارات، والتجارة، والتوظيف، وتبادل المعلومات، ونقل التكنولوجيا ضمن النظام البيئي الحلال.

لمزيد من المعلومات حول مؤسسة الحلال للتنمية، قم بزيارة الموقع
www.hdcglobal.com

8 هيئة تطوير الممر الإقليمي (RECODA)

تشرف الهيئة وتدير مشروع ممر ولاية ساراواك للطاقة المتجددة (SCORE). الهدفان الرئيسيان للهيئة هما الترويج لمشروع ممر ساراواك للطاقة المتجددة من خلال إنشاء وتحفيز أسواق جديدة وحالية، بالإضافة للعمل على تحقيق أهداف الاستثمار والتطوير الطموحة في إقليم ساراواك (Sarawak).

تبلغ مساحة مشروع ممر ساراواك للطاقة المتجددة 70.000 كيلومتر مربع ويبلغ عدد سكان المنطقة 600.000 نسمة، تغطي 8 ملايين هكتار من الغابات و5 ملايين هكتار من الأراضي الصالحة للزراعة وأراضي الخث الصالحة للزراعة. تعد وفرة الطاقة المتجددة التي توفرها البنية التحتية الكهرومائية للمشروع ميزة تنافسية رئيسية، خاصة للصناعات المتعطشة للطاقة.

لمزيد من المعلومات حول هيئة تطوير الممر الإقليمي، قم بزيارة الموقع
[/www.recoda.gov.my](http://www.recoda.gov.my)

9 هيئة التنمية الاقتصادية والاستثمار لإقليم صباح (SEDIA)

تعد الهيئة السلطة الشاملة لدفع ممر صباح التنموي (SDC)، أي لتخطيط تطوير ممر صباح التنموي وتنسيقه وتعزيزه وتسريعه، مع ضمان الحفاظ على التنمية الاجتماعية والتنمية المستدامة ضمن الأولويات.

لمزيد من المعلومات حول هيئة التنمية الاقتصادية والاستثمار لإقليم صباح، قم بزيارة الموقع
[/www.sedia.com.my](http://www.sedia.com.my)

عناوين مفيدة





الوزارات

مكاتب

مكاتب وزارة الصناعة والتجارة الدولية

آسيا والمحيط الهادئ

مكاتب هيئة تطوير الاستثمار الماليزية على مستوى الولاية

مكاتب مؤسسة تطوير التجارة الخارجية الماليزية في الخارج

مكاتب مؤسسة تطوير التجارة الخارجية الماليزية على مستوى الولاية

وزارة الاتصالات والوسائط المتعددة
 قطعة 4G9، بيرسياران بيردانا، المنطقة 4
 المركز الإداري للحكومة الاتحادية
 62100 بوتراجايا، ماليزيا
 هاتف : (603) 8000 8000
 فاكس : (603) 5114 2693
 الموقع الإلكتروني : www.kkmm.gov.my
 البريد الإلكتروني : webmaster@kkmm.gov.my

وزارة الطاقة والموارد الطبيعية
 ويسما سومبار أصلي
 رقم 25، بيرسياران بيردانا، المنطقة 4
 المركز الإداري للحكومة الاتحادية
 62574 بوتراجايا، ماليزيا
 هاتف : (603) 8000 8000
 فاكس : (603) 2672 8889
 الموقع الإلكتروني : www.nre.gov.my
 البريد الإلكتروني : aduanre@nre.gov.my

وزارة الصناعات الأولية
 الرقم 15، المستوى 13-6
 بيرسياران بيردانا، المنطقة 2
 المركز الإداري للحكومة الاتحادية
 62654 بوتراجايا، ماليزيا
 هاتف : (603) 8000 8000
 فاكس : (603) 3441 8880
 الموقع الإلكتروني : www.mpic.gov.my
 البريد الإلكتروني : webmaster@mpic.gov.my

وزارة التنمية الريفية
 رقم 47، بيرسياران بيردانا، المنطقة 4
 المركز الإداري للحكومة الاتحادية
 62100 بوتراجايا، ماليزيا
 هاتف : (603) 2000 8891
 الموقع الإلكتروني : www.rurallink.gov.my
 البريد الإلكتروني : webmaster@rurallink.gov.my

وزارة السياحة والفنون والثقافة
 رقم 2، برج 1، جالان P5-6، المنطقة 5
 62200 بوتراجايا، ماليزيا
 هاتف : (603) 8000 8000
 فاكس : (603) 7100 8891
 الموقع الإلكتروني : www.motac.gov.my
 البريد الإلكتروني : info@motac.gov.my

وزارة النقل
 رقم 26، جالان تون حسين، المنطقة 4
 المركز الإداري للحكومة الاتحادية
 62100 بوتراجايا، ماليزيا
 هاتف : (603) 8000 8000
 فاكس : (603) 0158 8888
 الموقع الإلكتروني : www.mot.gov.my
 البريد الإلكتروني : aduan@mot.gov.my

مكتب رئيس الوزراء
 الحي B8، مجمع دائرة رئيس الوزراء
 62502 بوتراجايا
 ماليزيا
 هاتف : (603) 8000 8000
 فاكس : (603) 3904 8888
 الموقع الإلكتروني : www.pmo.gov.my
 البريد الإلكتروني : ppm@pmo.gov.my

وزارة الزراعة والصناعة القائمة على الزراعة
 الحي 4G1، ويسما تاني
 رقم 28، بيرسياران بيردانا، المنطقة 4
 المركز الإداري للحكومة الاتحادية
 62624 بوتراجايا
 هاتف : (603) 1400 / 1200 8870
 فاكس : (603) 6906 8888
 الموقع الإلكتروني : www.moa.gov.my
 البريد الإلكتروني : pro@moa.gov.my

وزارة الدفاع
 ويسما بيتاهان
 جالان بادانغ تيمباك
 50634 كوالالمبور،
 ماليزيا
 هاتف : (603) 8400 2059
 فاكس : (603) 4163 2691
 الموقع الإلكتروني : www.mod.gov.my
 البريد الإلكتروني : portal@mod.gov.my

وزارة التجارة المحلية والتعاونيات والاستهلاكية
 رقم 13، بيرسياران بيردانا، المنطقة 2
 المركز الإداري للحكومة الاتحادية
 62623 بوتراجايا
 ماليزيا
 هاتف : (603) 8000 8000
 فاكس : (603) 5983 8882
 الموقع الإلكتروني : www.kpdnkk.gov.my

وزارة التربية
 الحي E8، مجمع بارسيل E
 المركز الإداري للحكومة الاتحادية
 62604 بوتراجايا، ماليزيا
 هاتف : (603) 8000 8000
 فاكس : (603) 8001 8000
 الموقع الإلكتروني : www.moe.gov.my
 البريد الإلكتروني : kpkkpm@moe.gov.my

وزارة الطاقة والعلوم والتكنولوجيا والبيئة والمناخ
 المستوى 1-7، الحي C4 & C5، المجمع C
 المركز الإداري للحكومة الاتحادية
 62662 بوتراجايا
 ماليزيا
 هاتف : (603) 8000 8000
 فاكس : (603) 3712 8889
 الموقع الإلكتروني : www.mestec.gov.my
 البريد الإلكتروني : enquiry@mestec.gov.my

وزارة المقاطعات الاتحادية

الحي 1 & 2، منارة سيري ولاية
المنطقة 2
62100 بوتراجايا

هاتف : 8000 8000 (603)
فاكس : 7957 8889 (603)

الموقع الإلكتروني : www.kwp.gov.my
البريد الإلكتروني : webmaster@kwp.gov.my

وزارة المرأة والعائلة وتنمية المجتمع

رقم 55، بيرسياران بيردانا، المنطقة 4
62100 بوتراجايا
ماليزيا

هاتف : 8000 8000 (603)
فاكس : 2000 8323 (603)

الموقع الإلكتروني : www.kpwkm.gov.my
البريد الإلكتروني : info@kpwkm.gov.my

وزارة المالية

مجمع وزارة المالية

رقم 5، بيرسياران بيردانا، المنطقة 2
المركز الإداري للحكومة الاتحادية
62592 بوتراجايا، ماليزيا

هاتف : 3000 8000 (603)
فاكس : 3894 / 3893 8882 (603)

الموقع الإلكتروني : www.treasury.gov.my
البريد الإلكتروني : pro@treasury.gov.my

وزارة العمل

تينغكات 1-14، كوبلكس كيرج رابا
جالان سلطان صلاح الدين
50580 كوالالمبور، ماليزيا

هاتف : 8000 8000 (603)
فاكس : 1101 2711 (603)

الموقع الإلكتروني : www.kkr.gov.my
البريد الإلكتروني : pro@kkr.gov.my

وزارة الشؤون الخارجية

مجمع ويسما بوترا

رقم 1، جالان ويسما بوترا، منطقة 2
المركز الإداري للحكومة الاتحادية
62602 بوتراجايا، ماليزيا

هاتف : 8000 8000 (603)
فاكس : 2816 8889 / 1717 8889 (603)

الموقع الإلكتروني : www.kln.gov.my
البريد الإلكتروني : pro.ukk@kln.gov.my

وزارة الشباب والرياضة

منارة كي بي إس

رقم 27، بيرسياران بيردانا، المنطقة 4
المركز الإداري للحكومة الاتحادية
62570 بوتراجايا، ماليزيا

هاتف : 3000 8871 / 3333 8871 (603)
فاكس : 8770 8888 (603)

الموقع الإلكتروني : www.kbs.gov.my
البريد الإلكتروني : webmaster@kbs.gov.my

وزارة الصحة

الحي E1, E3, E6, E7 & E10 المجمع E
المركز الإداري للحكومة الاتحادية
62590 بوتراجايا، ماليزيا

هاتف : 8000 8000 (603)
فاكس : 6187 8888 (603)

الموقع الإلكتروني : www.moh.gov.my
البريد الإلكتروني : kkm@moh.gov.my

وزارة الشؤون الاقتصادية

الحي B5&B6

مجمع دائرة رئيس الوزراء
المركز الإداري للحكومة الاتحادية
62570 بوتراجايا، ماليزيا

هاتف : 8000 8000 (603)
فاكس : 3755 8888 (603)

الموقع الإلكتروني : www.me.gov.my
البريد الإلكتروني : webmaster@me.gov.my

وزارة الداخلية

الحي D1, D2 & D9 المجمع D
المركز الإداري للحكومة الاتحادية
62546 بوتراجايا، ماليزيا

هاتف : 3000 / 8000 8886 (603)
فاكس : 1610 / 1613 8889 (603)

الموقع الإلكتروني : www.moha.gov.my
البريد الإلكتروني : webmaster@moha.gov.my

وزارة تنمية ريادة الأعمال

الحي 4/5، مجمع كيراجان، باريسيل E
آراس 13، منارة أوساهاوان
المركز الإداري للحكومة الاتحادية
62570 بوتراجايا، ماليزيا

هاتف : 8000 8000 (603)
فاكس : 3712 8889 (603)

الموقع الإلكتروني : www.med.gov.my
البريد الإلكتروني : webmaster@med.gov.my

وزارة الإسكان والتنمية المحلية

رقم 51، بيرسياران بيردانا

المنطقة 4، 62100 بوتراجايا
هاتف : 8000 8000 (603)
فاكس : 3182 8891 (603)

الموقع الإلكتروني : www.kpkt.gov.my
البريد الإلكتروني : pro@kpkt.gov.my

وزارة البيئة والمياه

الحي ف 1، مجمع ف،
لبوان بيردانا تيمور
المركز الإداري للحكومة الاتحادية
62000 بوتراجايا، ماليزيا

هاتف : 7000 8091 (603)
البريد الإلكتروني : pro@kasa.gov.my

وزارة الموارد البشرية

المستوى 6-9، الحي D3، المجمع D
المركز الإداري للحكومة الاتحادية
62530 بوتراجايا، ماليزيا

هاتف : 5200 / 5000 8886 (603)
فاكس : 2381 8889 (603)

الموقع الإلكتروني : www.mohr.gov.my
البريد الإلكتروني : akpuk@mohr.gov.my

صندوق تنمية الموارد البشرية

صندوق تنمية الموارد البشرية ويسما
جالان بيرنغن، دامانسارا هايت
50490 كوالالمبور
ماليزيا
هاتف : 1800-88-4800
فاكس : 4999 2096 (603)
الموقع الإلكتروني : www.hrdf.com.my
البريد الإلكتروني : support@hrdf.com.my

صندوق تنمية الموارد البشرية

صندوق تنمية الموارد البشرية ويسما
جالان بيرنغن، دامانسارا هايت
50490 كوالالمبور
ماليزيا
هاتف : 1800-88-4800
فاكس : 4999 2096 (603)
الموقع الإلكتروني : www.hrdf.com.my
البريد الإلكتروني : support@hrdf.com.my

إدارة تطوير الطاقة المستدامة الماليزية

غاليريا بي جي اتش
آراس 9 جالان بي 4 دبلو
بيرسياران بيردانا، المنطقة 4
62100 بوتراجايا
ماليزيا
هاتف : 5800 8870 (603)
فاكس : 5900 8870 (603)
الموقع الإلكتروني : www.seda.gov.my
البريد الإلكتروني : enquiry@seda.gov.my

دائرة الهجرة

الطابق 1-7 (بوديوم)
رقم 15، بيرسياران بيردانا، المنطقة 2
المركز الإداري للحكومة الاتحادية
62550 بوتراجايا
ماليزيا
هاتف : 8000 8000 (603)
فاكس : 1200 8880 (603)
الموقع الإلكتروني : www.imi.gov.my
البريد الإلكتروني : opsroom@imi.gov.my

هيئة الطاقة

رقم 12، جالان تون حسين، المنطقة 2
62100 بوتراجايا
ماليزيا
هاتف : 8500 8870 (603)
فاكس : 8637 8888 (603)
الموقع الإلكتروني : www.st.gov.my

مجلس الإيراد المحلي

منارة حاصل
بيرسياران ريمبا بيرماي ساير 8
63000 ساير جايا، سيلانغور
ماليزيا
هاتف : 6666 7713 (603)
فاكس : 7801 8313 (603)
الموقع الإلكتروني : www.hasil.gov.my
البريد الإلكتروني : callcentre@hasil.gov.my

هيئة تطوير التكنولوجيا الماليزية بيرهاد

الطابق الأرضي، منارة ياسان تون رازاك
جالان بوكيت بينتانه
55100 كوالالمبور، ماليزيا
هاتف : 6000 2172 (603)
فاكس : 7541 2163 (603)
الموقع الإلكتروني : www.mtcd.com.my
البريد الإلكتروني : comms@mtcd.com.my

مؤسسة الملكية الفكرية لماليزيا

الوحدة 1-7، الطابق الأرضي، برج بي منارة، يو أو ايه بانغسار
رقم 5، جالان بانغسار أوتاما 1
59000 كوالالمبور
ماليزيا
هاتف : 8400 2299 (603)
فاكس : 8989 2299 (603)

المجموعة الحكومية الصناعية الماليزية للتكنولوجيا المتطورة (MiGHT)

دائرة رئيس الوزراء
مركز شراكة MiGHT
جالان امباكت
63000 ساير جايا
سيلانغور
ماليزيا
هاتف : 7888 8315 (603)
فاكس : 0300 8312 (603)
الموقع الإلكتروني : www.might.org.my
البريد الإلكتروني : info@might.org.my

هيئة الخدمات المالية في لابوان (لابوان FSA)

الطابق 17، برج المكتب الرئيسي
المجمع المالي، جالان ميرداكا
87000 مقاطعة لابوان الاتحادية
ماليزيا
هاتف : 200 591 (6087)
فاكس : 442 453 (6087)
الموقع الإلكتروني : www.labuanibfc.com
البريد الإلكتروني : communication@labuanfsa.gov.my

مجلس ترويج السياحة الماليزي

الطابق التاسع، رقم 2، برج 1
جالان P5/6، المنطقة 5
62200 بوتراجايا، ماليزيا
هاتف : 8000 8891 (603)
فاكس : 8889 8891 (603)
الموقع الإلكتروني : www.tourism.gov.my
البريد الإلكتروني : enquiries@tourism.gov.my

مؤسسة تطوير الاقتصاد الحيوي الماليزي بيرهاد

الطابق 16، منارة أتلان
161B، جالان أمبانغ
50450 كوالالمبور
ماليزيا
هاتف : 5588 2116 (603)
فاكس : 5411 2116 (603)
الموقع الإلكتروني : www.bioeconomy.com.my
البريد الإلكتروني : strategic.coms@bioeconomycorporation.my

بنك المؤسسات الصغيرة والمتوسطة
بنك المؤسسات الصغيرة والمتوسطة منارة، جالان سلطان اسماعيل
50250 كوالالمبور، ماليزيا
هاتف : 1-800-88-3133
الموقع الإلكتروني : www.smebank.com.my
البريد الإلكتروني : customercare@smebank.com.my

مؤسسة الضمان الاجتماعي
منارة بيركيسو، 281 جالان أمبانغ
50538 كوالالمبور، ماليزيا
هاتف : 5000 4264 (603)
فاكس : 7798 4256 (603)
الموقع الإلكتروني : www.perkeso.gov.my
البريد الإلكتروني : perkeso@perkeso.gov.my

اتصالات ماليزيا
الطابق 51،
الجناح الشمالي، منارة تي ام جالان بانتاي بارو
50672 كوالالمبور، ماليزيا
هاتف : 1221 2240 (603)
فاكس : 2415 2283 (603)
الموقع الإلكتروني : www.tm.com.my
البريد الإلكتروني : feedback@ekom.com.my

تينانغا ناسيونال بيرهاد
129، جالان بانغسار
59200 كوالالمبور، ماليزيا
هاتف : 5566 2296 (603)
فاكس : 3686 2283 (603)
الموقع الإلكتروني : www.tnb.com.my
البريد الإلكتروني : ird@tnb.com.my

مؤسسة تطوير الوسائط المتعددة SDN BHD
(MDeC)
2360، بيرسياران APEC
63000 ساير جايا
سيلانغور
ماليزيا
هاتف : 3000 8315 (603)
فاكس : 3115 8315 (603)
الموقع الإلكتروني : www.mdec.com.my
البريد الإلكتروني : clie@MDeC.com.my

مؤسسة الإنتاجية الماليزية
لورونغ برودونكيتيفتي، اوف جالان سلطان
46200 بيتالينغ جايا
سيلانغور
ماليزيا
هاتف : 7266 7955 (603)
فاكس : 8068 7957 (603)
الموقع الإلكتروني : www.mpc.gov.my
البريد الإلكتروني : marketing@mpc.gov.my

هيئة ميناء كلانغ
ميل بنغ سرفيس 202، جالان بيلابوهان، أوتارا
42005 بروت كلانغ، سيلانغور، ماليزيا
هاتف : 8211 3168 (603)
فاكس : 7626 3168 (603)
الموقع الإلكتروني : www.pka.gov.my
البريد الإلكتروني : onestopagency@pka.gov.my

الجمارك الملكية الماليزية
مجمع وزارة المالية، المنطقة 2
رقم 3، بيرسياران بيردانا
المركز الإداري للحكومة الاتحادية
62596 بوتراجايا
ماليزيا
هاتف : 2100 8882 (603)
فاكس : 5901 8889 (603)
الموقع الإلكتروني : www.customs.gov.my
البريد الإلكتروني : cpa@customs.gov.my

هيئة الأوراق المالية
رقم 3، بيرسياران بوكيت كيارا، بوكيت كيارا
50490 كوالالمبور
ماليزيا
هاتف : 8777 6204 (603)
فاكس : 5078 6201 (603)
الموقع الإلكتروني : www.sc.com.my
البريد الإلكتروني : cau@seccom.com.my

جمعية المؤسسات الصغيرة والمتوسطة ماليزيا
الطابق 6، SME1، الحي B
بلاطينوم سينترال، جالان ستينسن سينترال
كوالالمبور سينترال
50470 كوالالمبور
ماليزيا
هاتف : 6000 2775 (603)
فاكس : 6001 2775 (603)
الموقع الإلكتروني : www.smecorp.gov.my
البريد الإلكتروني : info@smecorp.gov.my

وزارة الصناعة والتجارة الدولية (MITI)

البناء 10، مجمع المكتب الحكومي، جالان دوتا 50622 كوالالمبور، ماليزيا
هاتف : (603) 6203 3022 فاكس : (603) 6201 2337 / 6203 1303
الموقع الإلكتروني : www.miti.gov.my البريد الإلكتروني : webmiti@miti.gov.my

مكاتب وزارة الصناعة والتجارة الدولية

بلجيكا

مستشار الوزير (الاقتصادي)
بعثة ماليزيا ل
سفارة ماليزيا للاتحاد الأوروبي في بلجيكا
جادة دي تيرفيورين 414 A
1150 بروكسل
بلجيكا
هاتف : (32) 762 5939 / 776 0376
فاكس : (32) 771 2380
البريد الإلكتروني : miti.brussels@skynet.be

جمهورية الصين الشعبية

مستشار الوزير (الاقتصادي)
سفارة ماليزيا (القسم الاقتصادي)
رقم 2 لابانغ ما كياو بي جي
مقاطعة تشاويانغ، 100600 بكين
جمهورية الصين الشعبية
هاتف : (8610) 6532 2533 / 7990
فاكس : (8610) 6532 3617
البريد الإلكتروني : ongcy@miti.gov.my

جمهورية الهند

مستشار الوزير (الاقتصادي)
البعثة العليا لماليزيا في نيودلهي
M-50، ساتيا مارغ
تشاناكياپوري
نيودلهي 1100021
جمهورية الهند
هاتف : (91-11) 2611 1297
فاكس : (91-11) 2688 2372
البريد الإلكتروني : safinaz@miti.gov.my

اندونيسيا

مستشار (اقتصادي) سفارة ماليزيا
(القسم الاقتصادي)
جالان، اتش ار، راسونا سعيد، كاف اكس 6
رقم 1-3، كونيغان
جاكرتا
اندونيسيا
هاتف : (6221) 522 4947 / 522 4962
فاكس : (6221) 522 4963
البريد الإلكتروني : zulhlimi@miti.gov.my

سنغافورة

مستشار (اقتصادي)
هيئة التجارة الماليزية
80 طريق روبنسسون 01-02
سنغافورة 068896
هاتف : (0265) 6222 1356
فاكس : (0265) 6221 5121
البريد الإلكتروني : syedfaizal@miti.gov.my

سويسرا

الممثل الدائم لماليزيا ل
منظمة التجارة العالمية
مركز كونترين الدولي (ICC)
الطابق 3، الحي 3
20، طريق دي بري بويس
كيس بوستيل
سي اتش 1215
هاتف : (4122) 799 4042
فاكس : (4122) 799 4041
البريد الإلكتروني : mariam@miti.gov.my

تايلند

مستشار (اقتصادي)
سفارة ماليزيا (المكتب التجاري)
35، طريق ساتورن الجنوبي تونغهاميك
ساتورن، بانكوك 10120
تايلند
هاتف : (662) 679 2190-9
فرعي 2303 / 2304 / 2305
فاكس : (662) 679 2200
البريد الإلكتروني : ezral@miti.gov.my

الولايات المتحدة الأمريكية

مستشار الوزير (اقتصادي)
سفارة ماليزيا
3516 المحكمة الدولية NW واشنطن 20008
الولايات المتحدة الأمريكية
هاتف : (1202) 572 9700 / 34
فاكس : (1202) 572 9782 / 882
البريد الإلكتروني : hairil@miti.gov.my

مكاتب هيئة تطوير الاستثمار الماليزية الخارجية

آسيا والمحيط الهادئ

سنغافورة

قنصل (استثمار) / مدير
المفوضية العليا الماليزية
رقم 7، تيماسيك بوليفارد
26-01، سانتيك تور ون، 038987
سنغافورة
هاتف : 9326 6835 / 9580 / 609
فاكس : 7926 6835 (65)
البريد الإلكتروني : singapore@mida.gov.my

إستراليا

قنصل (استثمار) / مدير
قنصل ماليزيا (القسم الاستثماري)
هيئة تطوير الاستثمار الماليزية
المستوى 6، 16 شارع سبرينغ
نيو ساوث ويلز 2000
إستراليا
هاتف : 1933 9251 (6102)
فاكس : 4333 9251 (6102)
البريد الإلكتروني : sydney@mida.gov.my

جمهورية الصين الشعبية،

شنغهاي

المدير
القنصل العام لماليزيا
(قسم الاستثمار)
هيئة تطوير الاستثمار الماليزية
الوحدة 809-807، المستوى 8
مركز شانغهاي كيري
رقم 1515، نانجينغ طريق (غرب)
شانغهاي 200040
جمهورية الصين الشعبية
هاتف : 4547 6289 (8621)
فاكس : 4009 6279 (8621)
البريد الإلكتروني : shanghai@mida.gov.my

غوانجزو

المدير
هيئة تطوير الاستثمار الماليزية
الوحدة 1804 بي 05-
برج مكتب بلازا سيتيك
233 تيانهي بي رود
غوانزو 510610
جمهورية الصين الشعبية
هاتف : 0739 8752 (8620)
فاكس : 0753 8752 (8620)
البريد الإلكتروني : guangzhou@mida.gov.my

بكين

قنصل (استثمار) / مدير
سفارة ماليزيا (قسم الاستثمار)
هيئة تطوير الاستثمار الماليزية
الوحدة سي ، الطابق ، برج أ، غيت وي بلازا
رقم 18، زياجانغلي، طريق الشمال الدائري الثالث الشرقي
مقاطعة تشاويانغ، 100600 بكين
جمهورية الصين الشعبية
هاتف : 0072 / 0071 8440 (8610)
فاكس : 0076 8440 (8610)
البريد الإلكتروني : beijing@mida.gov.my

اليابان

طوكيو

مدير
هيئة تطوير الاستثمار الماليزية
32 اف، شوياما ترست تاور
1-3-4 تورانومون، ميناتو كو
طوكيو 1005-6032، اليابان
هاتف : 8808 5777 (813)
فاكس : 8809 5777 (813)
البريد الإلكتروني : tokyo@mida.gov.my

أوساكا

المدير
هيئة تطوير الاستثمار الماليزية
مينشي انتيشيو 18 اف
3-4-5 أوميدا، كيتا كو
أوساكا 530-0001
اليابان
هاتف : 6661 6451 (816)
فاكس : 6626 6451 (816)
البريد الإلكتروني : osaka@mida.gov.my

جمهورية كوريا

قنصل (استثمار) / مدير
سفارة ماليزيا
(مركز التجارة والاستثمار الماليزي)
الطابق 17، مبنى بنك ستاندرد تشارلدا كوريا المحدودة
47، جونغرو، جونغرو جو
سيؤول 110-702
جمهورية كوريا
هاتف : 6131 / 6130 733 (822)
فاكس : 6132 733 (822)
البريد الإلكتروني : seoul@mida.gov.my

تايوان

المدير (استثمار)
مركز التجارة والصداقة الماليزية
هيئة تطوير الاستثمار الماليزية
12 اف، شقة أ، مبنى هونغ كو
167، تون هو الطريق الشمالي
تايبيه 105
تايوان
هاتف : 6094 2718 / 5020 2713 (8862)
فاكس : 7581 2514 (8862)
البريد الإلكتروني : taipei@mida.gov.my

الهند

قنصل (استثمار) / مدير
القنصل العام لماليزيا
(قسم الاستثمار)
هيئة تطوير الاستثمار الماليزية
87 & 81، الطابق 8
الجادة الشمالية الثالثة ميكس ماكسي تي
مجمع بانديرا كيرلا، بانديرا E
مومباي 400051
الهند
هاتف : 1156 / 1155 2659 (9122)
فاكس : 1154 2659 (9122)
البريد الإلكتروني : mumbai@mida.gov.my

الإمارات العربية

قنصل (استثمار) / مدير
قنصل ماليزيا (القسم الاستثماري)
هيئة تطوير الاستثمار الماليزية
الوحدة 2205، الطابق 22، البرج أ
برج مركز الأعمال، مدينة دبي الإعلامية
(صندوق بريد 502876) دبي
الإمارات العربية المتحدة
هاتف : 697 4343 / 696 4343 (9714)
فاكس : 698 4343 (9714)
البريد الإلكتروني : dubai@mida.gov.my

أوروبا

فرنسا

المدير
هيئة تطوير الاستثمار الماليزية
42، كليبر أفينيو
75116 باريس، فرنسا
هاتف : 3689 / 6696 4727 (331)
فاكس : 6375 4755 (331)
البريد الإلكتروني : paris@mida.gov.my

السويد
القنصل الاقتصادي
هيئة تطوير الاستثمار الماليزية
سفارة ماليزيا
كارلافاجين
صندوق بريد 26053
اس 10041 - ستوكهولم
هاتف : 8416 440 (468) / 8400 440 (468)
فاكس : 8761 791 (468)
البريد الإلكتروني : stockholm@mida.gov.my

ألمانيا

فرانكفورت
قنصل (استثمار) / مدير
القنصل العام لماليزيا
(قسم الاستثمار)
هيئة تطوير الاستثمار الماليزية
المستوى 9، HAT 64
بليشتراس 64-66
60313 فرانكفورت آم مين
ألمانيا
هاتف : 679-0 698700 (0) +49
Email : frankfurt@mida.gov.my

المملكة المتحدة
قنصل للاستثمار / مدير
المفوضية العليا الماليزية
هيئة تطوير الاستثمار الماليزية
سفارة ماليزيا
17 شارع كرزون
لندن دبليو 1 جيه 5 اتش ار
المملكة المتحدة
هاتف : 0616 7493 (4420)
فاكس : 8804 7493 (4420)
البريد الإلكتروني : london@mida.gov.my

ميونيخ

المدير
هيئة تطوير الاستثمار الماليزية
المستوى 6، بيركولينهاوس
بيركولنستراس 10
80538 ميونيخ
ألمانيا
هاتف : 0430 2030 (4989)
فاكس : 0431-5 2030 (4989)
البريد الإلكتروني : munich@mida.gov.my

TÜRKIYE
Director
Malaysian Investment Development Authority
،APA-GIZ Plaza
Büyükdere Caddesi
No: 191 Level: 12, No:24
-Levent 34330
.Istanbul/TÜRKIYE
Tel : +90212 905 11 00
E-mail : istanbul@mida.gov.my

إيطاليا

قنصل (استثمار) / مدير
قنصل ماليزيا (القسم الاستثماري)
هيئة تطوير الاستثمار الماليزية
الطابق الثاني، فيا البريشي 9
20122 ميلان
إيطاليا
هاتف : 3824 8909 (3902)
فاكس : 418 545 8909 (3902)
البريد الإلكتروني : milan@mida.gov.my

سان خوسيه

المدير (القائم بأعماله)

هيئة تطوير الاستثمار الماليزية

226، إيربورت باركوي، شقة 480

سان خوسيه، كاليفورنيا 95110

الولايات المتحدة الأمريكية

هاتف : 8 / 0617 392 (1408)

فاكس : 0619 392 (1408)

البريد الإلكتروني : sanjose@mida.gov.my

نيويورك

قنصل (استثمار) / مدير

القنصل العام ماليزيا

(قسم الاستثمار)

هيئة تطوير الاستثمار الماليزية

313 شرق، شارع 43

نيويورك، نيويورك 10017

هاتف : 2491 687 (1212)

فاكس : 8450 490 (1212)

البريد الإلكتروني : newyork@mida.gov.my

شيكاغو

المدير

هيئة تطوير الاستثمار الماليزية

مركز جون هانكوك، شقة 1515

87، جادة نورث ميتشيغان

شيكاغو، إلينويس 60611

الولايات المتحدة الأمريكية

هاتف : 4532 787 (1312)

فاكس : 4769 787 (1312)

البريد الإلكتروني : chicago@mida.gov.my

هيئة تطوير الاستثمار الماليزية

هيئة تطوير الاستثمار الماليزية سنترال 5، جلان ستيسن، سنترال 5، كوالالمبور سنترال، 50470، كوالالمبور، ماليزيا
هاتف : (603) 2267 3633 فاكس : (603) 2274 7970
الموقع الإلكتروني : www.mida.gov.my البريد الإلكتروني : investment@mida.gov.my

مكاتب هيئة تطوير الاستثمار الماليزية على مستوى الولاية

كيداه وبيريس المدير هيئة تطوير الاستثمار الماليزية المستوى 4، الجناح الشرقي رقم 88، منارة بينا دار الأمان بيرهاد ليبوهاريا دار الأمان 05100 أولر سيتار كيداه ماليزيا هاتف : (604) 731 3978 فاكس : (604) 731 2439 البريد الإلكتروني : kedah@mida.gov.my	نيجيري سيمبلان المدير هيئة تطوير الاستثمار الماليزية الشقة 13.01 & 13.02 الطابق 13، منارة ام ايه ايه 70200 سيرمبيان نيجيري سيمبلان، ماليزيا هاتف : (606) 762 7921 فاكس : (606) 762 7879 البريد الإلكتروني : nsembilan@mida.gov.my
بولاو بينانغ المدير هيئة تطوير الاستثمار الماليزية الوحدة 14.01، تينغكات 14، منارة بوسيد بينانغ 39، جلان سلطان أحمد شاه 10050 بولاو بينانغ، ماليزيا هاتف : (604) 228 0575 فاكس : (604) 228 0327 البريد الإلكتروني : penang@mida.gov.my	جوهور المدير هيئة تطوير الاستثمار الماليزية رقم 5، المستوى 13، منارة تابنغ هاجي جلان آير موليك 80000 جوهور باهرو جوهور، ماليزيا هاتف : (607) 224 2550 / 5500 فاكس : (607) 224 2360 البريد الإلكتروني : johor@mida.gov.my
بيراك المدير هيئة تطوير الاستثمار الماليزية المستوى 4، مركز بيراك تيكنو التجاري باندر ميرو راي، أوف جلان جيلابانغ صندوق بريد 210 ايوه 30720 بيراك، ماليزيا هاتف : (605) 5269 961 / 962 فاكس : (605) 5279 960 البريد الإلكتروني : perak@mida.gov.my	ياهانغ المدير هيئة تطوير الاستثمار الماليزية شقة 3، الطابق 11، كومبلكس تيرنتوم صندوق بريد 178 25720 كوانتان هاتف : (609) 513 7334 فاكس : (609) 513 7333 البريد الإلكتروني : pahang@mida.gov.my
ميلكا المدير هيئة تطوير الاستثمار الماليزية الطابق الثالث، منارة ام اي تي سي، مجمع ام اي تي سي جلان كونفيسين 75450 آير كروه ميلكا، ماليزيا هاتف : (606) 232 2877 فاكس : (606) 232 2875 البريد الإلكتروني : melaka@mida.gov.my	كيلانتان المدير هيئة تطوير الاستثمار الماليزية اراس 5 سي، مركز منارة بيجابات كيلانتان التجاري جالا بايام 15200 كوتا باهارو كيلانتان، ماليزيا هاتف : (609) 748 3151 فاكس : (609) 744 7294 البريد الإلكتروني : kelantan@mida.gov.my

سيلانغور

المدير

هيئة تطوير الاستثمار الماليزية

الطابق 22، ويسما ام بي س ايه بيؤسيان

بيرباندين

40000 شاه عالم

سيلانغور، ماليزيا

هاتف : (603) 5518 4260

فاكس : (603) 5392 5513

البريد الإلكتروني : selangor@mida.gov.my

صباح

المدير

هيئة تطوير الاستثمار الماليزية

القطعة دي 9.4 & دي 9.5، المستوى 9

الحي دي، بانجونا كيه دبليو اس بي كارامونسينغ

88100 كوتا كينابولا

صباح، ماليزيا

هاتف : (6088) 211 411

فاكس : (6088) 211 412

البريد الإلكتروني : sabah@mida.gov.my

تريغوانو

المدير

هيئة تطوير الاستثمار الماليزية

الطابق 5، منارة يابسان إسلام تريغوانو

جالان سلطان عمر

20300 كوالا تريغوانو

تريغوانو، ماليزيا

هاتف : (609) 622 7200

فاكس : (609) 623 2260

البريد الإلكتروني : terengganu@mida.gov.my

ساراواك

المدير

هيئة تطوير الاستثمار الماليزية

الغرفة 404، الطابق 4، بانغونان بنك، نيغارا

رقم 147، جالان ساتوك، ص.ب 716

93714 كوتشينغ

ساراواك، ماليزيا

هاتف : (6082) 254 251 / 237 484

فاكس : (6082) 252 375

البريد الإلكتروني : sarawak@mida.gov.my

مؤسسة تطوير التجارة الخارجية الماليزية

منارة مؤسسة تطوير التجارة الخارجية املايزية، جالان سلطان حجي أحمد شاه، أوف جالان توانكو عبدالحليم، 50480 كوالالمبور، ماليزيا
هاتف : 603) 6207 7077 فاكس: (603) 6203 7037 هاتف مجاني : 1800-88-7280
الموقع الإلكتروني: www.matrade.gov.my البريد الإلكتروني: info@matrade.gov.my

مكاتب مؤسسة تطوير التجارة الخارجية الماليزية في الخارج

استراليا

المفوض التجاري
القسم التجاري (MATRADE)
الطابق 7، 432 شارع سينت كيلدا، ميلبورن 3004.
فكتوريا، استراليا
هاتف : 613) 9832 8600
Faks : 613) 9832 8610
Email : melbourne@matrade.gov.my

آسيا

شرق آسيا

جمهورية الصين الشعبية

بيكين
المفوض التجاري
سفارة ماليزيا (القسم التجاري)
الوحدة E، الطابق 11، برج ب، جيت وي
بلازا رقم 18، زياغوانغ، الطريق الشمالي
مقاطعة دونغسانوهان تشاويانغ
بيكين 100027
هاتف : 8610) 8451 5109 / 5110 / 5113
فاكس : 8610) 8451 51123
البريد الإلكتروني : beijing@matrade.gov.my

هونغ كونغ

المفوض التجاري
القنصل العام لماليزيا
(القسم التجاري)
1901، الطابق 19، مبنى ماليزيا
50 غلوسستر، وانشاي
منطقة هونغ كونغ الإدارية الخاصة
جمهورية الصين الشعبية
هاتف : 852) 2527 8109
فاكس : 852) 2804 2866
البريد الإلكتروني : hongkong@matrade.gov.my

تشينغدو

المفوض التجاري
تطوير التجارة الخارجية الماليزية
مؤسسة
(مكتب تمثيل تشينغدو)
المستوى 14، الوحدة 1404-1403
برج المكتب، مركز شانغريلا
9 طريق بينجياغ (شرق)، تشينغدو 610021.
مقاطعة سيشوان، جمهورية الصين الشعبية
هاتف : 8628) 6687 7517
فاكس : 8628) 6687 7524
البريد الإلكتروني : chengdu@matrade.gov.my

شانغهاي

المفوض التجاري
القنصل العام لماليزيا
(القسم التجاري)
الوحدة 809-807، المستوى 8
مركز شانغهاي كيري، رقم 1515،
طريق نانجينغ الغربي، شانغهاي 200040
جمهورية الصين الشعبية
هاتف : 8621) 6289 4420 / 4467
فاكس : 8621) 6289 4381
البريد الإلكتروني : shanghai@matrade.gov.my

غوانغزو

المفوض التجاري
القنصل العام لماليزيا (القسم التجاري)
الوحدة 2009-2010 الطابق 20، البرج المركزي
رقم 5، شارع زيانون، مقاطعة تيانهي، غوانغزو
510623 مقاطعة غوانغدونغ
جمهورية الصين الشعبية
هاتف : 8620) 3877 3865
فاكس : 8620) 3877 3985
البريد الإلكتروني : guangzhao@matrade.gov.my

تايوان

المفوض التجاري
مركز التجارة والصدافة الماليزية
(القسم التجاري)
10F-D، مبنى هونغ كو
167 طريق دون هوا الشمالي
تايبيه 105، تايوان
هاتف : 8862) 2545 2260
فاكس : 8862) 2718 1877
البريد الإلكتروني : taipei@matrade.gov.my

جمهورية كوريا
المفوض التجاري في قارة ماليزيا
(قسم التجارة والاستثمار الماليزي)
الطابق 17، مبنى بنك ستاندرد تشارلداد كوريا المحدودة
47، تشونغغرو، تشونغغرو غو
سيؤول 03160
جمهورية كوريا
هاتف : 6814 / 6813 739 (822)
فاكس : 6815 739 (822)
البريد الإلكتروني : seoul@matrade.gov.my

اليابان
طوكيو
المدير
تطوير التجارة الخارجية الماليزية
مؤسسة
مبنى غينز شوادوري، الطابق 6
8-14-14، غينزا تشو كو
طوكيو 104-0061، اليابان
هاتف : 0713 / 0712 3544 (813)
فاكس : 0714 3544 (813)
Email : tokyo@matrade.gov.my

أوساكا
ضابط التسويق
تطوير التجارة الخارجية الماليزية
مؤسسة
مانيشي انتيسيو الطابق 18، 3-4-5، يوميدا، كيتتا كو
أوساكا 530-0001، اليابان
هاتف : 6520 6451 (816)
فاكس : 6521 6451 (816)
البريد الإلكتروني : osaka@matrade.gov.my

جنوب آسيا

مومباي
المفوض التجاري
القنصل العام لماليزيا
القسم التجاري (MATRADE)
الشقة 301، الطابق الثالث، مركز نامان
بلوك G، مجمع بانديرا كيرلا، بانديرا E
مومباي 40005، الهند
Mumbai 400051, India
هاتف : 7273 / 7272 2659 (9122)
فاكس : 7274 2659 (9122)
البريد الإلكتروني : mumbai@matrade.gov.my

الهند
تشيناي
المفوض التجاري
القنصل العام لماليزيا
(القسم التجاري)
كابيتال 2، الطابق الثاني، 554 & 555، آنا سالاي
تينامبيت، تشيناي 600018، الهند
هاتف : 3724 / 3722 2431 (9144)
فاكس : 3725 2431 (9144)
البريد الإلكتروني : chennai@matrade.gov.my

جنوب شرق آسيا

اندونيسيا
المفوض التجاري
سفارة ماليزيا
تطوير التجارة الخارجية الماليزية
الطابق 12، بلازا ماوتيارا
جي آي لينغكار كونينغان
ماف اي 1.2. رقم 1 & 2 كاواسان ميغا كونينغان
جاكرتا 12950، اندونيسيا
هاتف : 4322 / 4297 576 (6221)
فاكس : 4321 576 (6221)
البريد الإلكتروني : jakarta@matrade.gov.my

كمبوديا
ضابط التسويق
تطوير التجارة الخارجية الماليزية
مؤسسة (مؤسسة تطوير التجارة الخارجية الماليزية)
سفارة ماليزيا
(المكتب التجاري)
رقم 220-222، براه نورودم بوليفارد
سانغكات توي باسك، كان تشام كاروم
بونوم بينه
كمبوديا
هاتف : 1224 2372 (855)
فاكس : 1225 2372 (855)
البريد الإلكتروني : phnompenh@matrade.gov.my

الفلبين
المفوض التجاري
المكتب التجاري لسفارة ماليزيا (مؤسسة تطوير السياسة الخارجية الماليزية)
المستوى 4، مبنى كانسيري
107، شارع تورديسيلاس
قرية سالسيدو، مدينة ماكاتي
الفلبين
هاتف : 8270 8662 (632)
فاكس : 8271 8662 (632)
البريد الإلكتروني : manila@matrade.gov.my

تايلند

المفوض التجاري

سفارة ماليزيا

المكتب التجاري والاستثماري

الطابق الـ4، وحدة 401

برج مكتب شاتورن سكوير

98، طريق نورث سائفون

خاوينغ سيلوم، خيت بانغ راک

كروينغ تيب ماها ناخون

10500 بانكوك

تايلند

هاتف : 1794 / 1793 / 1792 2108 (662)

فاكس : 1795 2108 (662)

البريد الإلكتروني : bangkok@matrade.gov.my

فيتنام

مدينة هو تشي مينه

المفوض التجاري

القنصل العام لماليزيا

(القسم التجاري)

1206-1207، الطابق 12، مي لبنه برج بوينت

2، شارع انجو دي يو سي كي، المقاطعة 1

مدينة هو تشي مينه

فيتنام

هاتف : 1468 3822 (8428)

فاكس : 1882 3823 (8428)

البريد الإلكتروني : hcmc@matrade.gov.my

هانوي

ضابط التسويق

سفارة ماليزيا

المكتب التجاري (مؤسسة تطوير التجارة الخارجية الماليزية)

45-46، شارع دين بين بو

مقاطعة با دينه، هانوي

فيتنام

هاتف : 7521 3734 (8424)

فاكس : 7520 3734 (8424)

البريد الإلكتروني : hanoi@matrade.gov.my

ميانمار

المفوض التجاري

سفارة ماليزيا

المكتب التجاري (مؤسسة تطوير التجارة الخارجية الماليزية)

رقم 82، طريق بيا دونغسو يختا

بلدة داغون، 11191 يانغون، ميانمار

هاتف : 1952 / 1951 230 (951)

فاكس : 1954 230 (951)

البريد الإلكتروني : yangon@matrade.gov.my

غرب آسيا

المملكة العربية السعودية

المفوض التجاري

القنصل العام لماليزيا

(القسم الاقتصادي)

رقم 5 و 7، الطابق 14

المركز التجاري السعودي

طريق المدينة، صندوق بريد 20802

جدة 21465

المملكة العربية السعودية

هاتف : 2198 / 2143 653 (96612)

فاكس : 0274 653 (96612)

البريد الإلكتروني : jeddah@matrade.gov.my

الإمارات العربية المتحدة

المفوض التجاري

القنصل العام لماليزيا

المركز التجاري

قطعة 1-3، الطابق الأرضي &

6-10 طوابق الميزان

بناية السفينة، قرب لامسي بلازا

طريق زعبيل، صندوق بريد 4598

دبي

الإمارات العربية المتحدة

هاتف : 5528 335 (9714)

فاكس : 2220 335 (9714)

البريد الإلكتروني : dubai@matrade.gov.my

قطر

ضابط التسويق

سفارة ماليزيا

مكتب رقم 939 الطابق 9

برج مكاتب الفردان

صندوق بريد 31316، الساحل الغربي

الدوحة، قطر

هاتف : 1604 4410 (9744)

فاكس : 1605 4410 (9744)

البريد الإلكتروني : doha@matrade.gov.my

فرنسا

المفوض التجاري
الخدمات التجارية الماليزية
سفير ماليزيا
90، جادة الشانزلريه
75008 باريس

فرنسا

هاتف : 0034 / 0000 4076 (331)
فاكس : 0001 4076 (331)
البريد الإلكتروني : paris@matrade.gov.my

روسيا

المفوض التجاري
سفارة ماليزيا (القسم التجاري)
الطابق الثاني، R01-209
مركز دوبرينيا التجاري
رقم 8، 4 دوبرينينسكاى بير
119409، موسكو، الاتحاد الروسي

هاتف : 5636 / 5626 933 (7495)
فاكس : 5646 933 (7495)
البريد الإلكتروني : moscow@matrade.gov.my

ألمانيا

المفوض التجاري
قنصل ماليزيا (القسم التجاري)
المستوى 9، HAT 64
بليشستراس
فرانكفورت أم مين

ألمانيا
هاتف : 10 - 5015 247 69 (0) 49
فاكس : 20 - 5015 247 69 (0) 49
البريد الإلكتروني : frankfurt@matrade.gov.my

أوكرانيا

ضابط التسويق
سفارة ماليزيا
المكتب التجاري
18، شارع ارسينالنا، بيتشيرسك
كييف 01011، أوكرانيا

هاتف : 5235 285 (38044)
فاكس : 5238 285 (38044)
البريد الإلكتروني : kiev@matrade.gov.my

هنغاريا

ضابط التسويق
سفارة ماليزيا
المكتب التجاري (مؤسسة تطوير التجارة الخارجية الماليزية)
طريق هازمان ، 1026 بودابست، هنغاريا
هاتف : 0290 461 (361)
فاكس : 0291 461 (361)

البريد الإلكتروني : budapest@matrade.gov.my

تركيا

المفوض التجاري
مؤسسة تطوير التجارة الخارجية اسطنبول
رقم 76، الطابق 20، بويوكديري كاديسي
مركز بلازا مايا اكار
34394 ايسنتيبي اسطنبول

تركيا
هاتف : 8003 217 (90212)
فاكس : 8005 217 (90212)
البريد الإلكتروني : istanbul@matrade.gov.my

إيطاليا

المفوض التجاري
قنصل ماليزيا
فيا البريسي
20122 ميلان، إيطاليا
هاتف : 81839 669 (3902)
فاكس : 2872 670 (3902)

البريد الإلكتروني : milan@matrade.gov.my

بولندا

المفوض التجاري
سفارة ماليزيا
المكتب التجاري
المبنى 3، الطابق 9
برج زلوتي تاراسي
59، شارع زلوتا
00-120 وارسو

جمهورية بولندا
هاتف : 1766 / 1765 222 (4822)
فاكس : 1764 222 (4822)
البريد الإلكتروني : warsaw@matrade.gov.my

هولندا

المفوض التجاري
سفارة ماليزيا (القسم التجاري)
رستنبيرغويغ 2
2517 كي اي لاهاي، هولندا

هاتف : 759 4627 (3110)
فاكس : 349 4627 (3110)
البريد الإلكتروني : rotterdam@matrade.gov.my

المملكة المتحدة

المفوض التجاري الماليزي، المفوضية التجارية
الطابق الثالث والرابع، 17 شارع كرزون لندن، المملكة المتحدة، w1J 5hr
هاتف : 4644 / 5255 7499 (4420)
فاكس : 4597 7499 (4420)
البريد الإلكتروني : london@matrade.gov.my

أمريكا الشمالية

لنيويورك
المفوض التجاري
القنصل العام لماليزيا
(القسم الاقتصادي)
الطابق الثالث، 313 شرق، شارع 43
نيويورك، نيويورك 10017
الولايات المتحدة الأمريكية
هاتف : 0232 682 (1212)
فاكس : 1987 983 (1212)
البريد الإلكتروني : newyork@matrade.gov.my

لوس أنجلوس
المفوض التجاري
القنصل العام لماليزيا
القسم التجاري
777 شارع جنوب فيجوريا، سويت 600
لوس أنجلوس، كاليفورنيا 90017
الولايات المتحدة الأمريكية
هاتف : 9034 892 (1213)
فاكس : 9142 955 (1213)
البريد الإلكتروني : losangeles@matrade.gov.my

يامي، الولايات المتحدة الأمريكية

المدير
المركز التجاري الماليزي
703 طريق واتر فورد، شقة 150
ميامي، فلوريدا 33126
الولايات المتحدة الأمريكية
هاتف : 8779 267 (1305)
فاكس : 8784 267 (1305)
البريد الإلكتروني : miami@matrade.gov.my

أمريكا الجنوبية - أمريكا اللاتينية

الأرجنتين
ضابط التسويق
سفارة ماليزيا
المكتب التجاري (مؤسسة تطوير التجارة الخارجية الماليزية)
فيلانيوفا
سي 1426 بي ام دي بيونس آيرس
جمهورية الأرجنتين
هاتف : 2533 / 0504 4776 11 (54)
فاكس : 0604 4776 11 (54)
البريد الإلكتروني : buenosaires@matrade.gov.my

تشيلي
المفوض التجاري
المكتب التجاري لماليزيا
سفارة ماليزيا
افدا تاجامار 183
مكتب 302، لاس كونديس
سانتياغو، تشيلي
هاتف : 2647 234 (5622)
فاكس : 2652 234 (5622)
البريد الإلكتروني : santiago@matrade.gov.my

البرازيل
المفوض التجاري
سفارة ماليزيا
المكتب التجاري
771، ألأميندا سانتوس، شقة 72
الطابق السابع، 0149-001، ساوباولو
البرازيل
هاتف : 2966 3285 (5511)
فاكس : 1595 3289 (5511)
البريد الإلكتروني : saopaulo@matrade.gov.my

المكسيك
المفوض التجاري
مؤسسة تطوير التجارة الخارجية الماليزية مدينة مكسيكو
سفارة ماليزيا
باسيو دي لاس بالماس #425
توري اوبتيما 3، مكتب 1102
كول لاماس دي تشابولتيبيك
ديل ميغيل هيدالغو، C.P.11000
مدينة مكسيكو، المكسيك
هاتف : 4540 5201 (5255)
فاكس : 7338 5202 (5255)
البريد الإلكتروني : mexicocity@matrade.gov.my

جنوب إفريقيا

القسم التجاري (مؤسسة تطوير التجارة المالية الخارجية)
21، اي 1، شارع عناب
المستوى 2، المهندسين، الجزيرة، الجمهورية العربية المصرية
هاتف : 10013 376 (202)
فاكس : 10216 376 (2012)
البريد الإلكتروني : cairo@matrade.gov.my

كينيا

لمفوضية العليا المالية
القسم التجاري (MATRADE)
حي 91/404، جيجري غروف
صندوق بريد 42286، 00100، نيروي، كينيا
هاتف : 0915 712 (25420)
فاكس : 0916 712 (25420)
البريد الإلكتروني : nairobi@matrade.gov.my

مصر

المفوض التجاري، المفوضية العليا المالية
المكتب الاقتصادي (مؤسسة تطوير التجارة الخارجية المالية)
الطابق 8، برج مكتبة مدينة سانتون
طريق ريفونيا شارع سي ن ر الخامس
ساندهيرست، اكست سانتون، جوهانزبيرغ
جمهورية جنوب إفريقيا
هاتف : 2381 / 2380 268 (2711)
فاكس : 2382 268 (2711)
البريد الإلكتروني : johannesburg@matrade.gov.my

مكاتب مؤسسة تطوير التجارة الخارجية الماليزية على مستوى الولاية

ساراواك
المدير
مكتب ساراواك لمؤسسة تطوير التجارة الخارجية
تينغكات 10، منارة غراند
قطعة 42، القسم 46، طريق بان هوك
93100 كوتشينغ
ساراواك، ماليزيا
هاتف : 780 246 (6082)
فاكس : 780 256 (6082)
البريد الإلكتروني : sarawak@matrade.gov.my

صباح
المدير
مكتب صباح لتطوير التجارة الخارجية
قطعة 2، سي 25 أ تينغكات 5 الحي سي
بانغوان KWSP
جالان كارامونسينغ
88100 كوتا كينابولا
صباح، ماليزيا
هاتف : 881 242 / 881 240 (6088)
فاكس : 881 243 (6088)
البريد الإلكتروني : sabah@matrade.gov.my

المكتب الإقليمي الجنوبي
المدير
المكتب الإقليمي الجنوبي لمؤسسة تطوير التجارة الخارجية
شقة 6 ب، تينغكات 6
منارة أنصار، 65 جالان تروس
80000 جوهور باهرو، جوهور ماليزيا
هاتف : 9400 222 (607)
Faks : 9500 222 (607)
البريد الإلكتروني : johor@matrade.gov.my

المكتب الإقليمي الشمالي
المدير
المكتب الإقليمي الشمالي لمؤسسة تطوير التجارة الخارجية
بانغوان KWSP، الطابق الأرضي
رقم 3009، أوف ليهو تينغري 2
13700 باندار سيبيراغ جايا
بولو بينانغ
هاتف : 2020 398 (604)
فاكس : 2288 398 (604)
البريد الإلكتروني : penang@matrade.gov.my

المكتب الإقليمي الشرقي
المدير
المكتب الإقليمي الشرقي لمؤسسة تطوير التجارة الخارجية
المستوى 5، منارة ياسان إسلام تيرينغانو
جالان سلطان عمر
20300 كوالا تيرينغانو
تيرينغانو، ماليزيا
هاتف : 6778 / 4778 624 (609)
Faks : 0778 624 (609)
Email : terengganu@matrade.gov.my

الملحق I

قائمة بالأنشطة والمنتجات المرؤجة والمؤهلة
لاعتبارها في حالة الريادة والبدل ضريبة الاستثمار
بموجب قانون تشجيع الاستثمار 1986

<p>VII تصنيع المنتجات الخشبية</p> <p>1. تصميم وتطوير وإنتاج الأثاث الخشبي 2. منتجات الخشب المعدل باستثناء الخشب الرقائقي</p> <p>VIII تصنيع اللب والورق والألواح الورقية</p> <p>1. ورق متوسط مموح أو ورق تيسر لايزر أو ورق تغليف ولوح ورقي</p> <p>IX تصنيع المنتجات من القصب</p> <p>1. منتجات مصنوعة من القصب مثل أعلاف الحيوانات، أو جزينات، أو ألياف القصب، أو الألواح المعاد تشكيلها (مثل لوح الجسيمات ولوح الألياف متوسط الكثافة) ومنتجات القواب</p> <p>X تصنيع القماش ومنتجات القماش</p> <p>1. الألياف الطبيعية أو المصنعة 2. ألياف الياون أو الألياف المصنعة 3. أقمشة منسوجة 4. أقمشة محاكة 5. أقمشة غير محاكة 6. تشطيب الأقمشة مثل التبييض والصبغة والطباعة 7. ملابس متخصصة 8. أقمشة فنية أو وظيفية ومنتجات أقمشة</p> <p>XI تصنيع المنتجات من الصلصال والمنتجات الرملية والمنتجات المعدنية غير الفلزية الأخرى</p> <p>1. المواد المقاومة للانصهار الأساسية أو الألومينا 2. معدات المختبرات أو المعدات الكيماوية أو الصناعية 3. الألباس المصنوع 4. الزجاج الكريستالي أو قوالب الزجاج مثل الطوب والبلاط والألواح العبيبات وكتل ومربعات الترخيف 5. الصلصال المعدني الماص 6. منتجات الرخام والجرانيت 7. الألواح واللوحات والبلاط والطوب أو الجسيمات المشابهة من الألياف الطبيعية أو الصناعية المجمعة مع الإسمنت أو اللاصق أو مواد اللصق المعدنية الأخرى.</p> <p>XII تصنيع الحديد والفولاذ</p> <p>1. ألواح الفولاذ 2. أشكال أو أقسام الفولاذ التي يزيد ارتفاعها عن 200 مم 3. صفائح، أو أوراق، أو ملفات، أو ملفات، أو أطواق الفولاذ: (a) اللفائف الساخنة (b) اللفائف الباردة أو المخففة البرودة 4. أنابيب الفولاذ غير المسامية 5. منغنيز الحديد أو منغنيز السيليكون أو سيليكون الحديد 6. صفائح الفولاذ المجلفنة الكهربية في الملف</p> <p>XIII تصنيع المعدن غير الحديدي ومنتجاته</p> <p>1. سبائك أو بليتس أو ألواح أساسية لمعادن غير حديدية غير معادن القصدير 2. أعمدة أو قضبان أو أقسام من معادن غير حديدية باستثناء قضبان النحاس EC 3. صفائح، أو أوراق، أو ملفات، أو ملفات، أو أطواق من معادن غير حديدية 4. أنابيب أو مواسير من معادن غير حديدية 5. لوح تجميع ألومنيوم</p>	<p>I الإنتاج الزراعي</p> <p>1. زراعة الزهور</p> <p>II معالجة المنتجات الزراعية</p> <p>1. الشوكولاتة وحلويات الشوكولاتة 2. الخضراوات أو الخضراوات الدرنية أو ذوات الجذور والفاكهة 3. منتجات المواشي 4. الفضلات الزراعية أو المنتجات الزراعية الثانوية 5. المنتجات المائية 6. تغذية تربية الأحياء المائية 7. المستخلصات النباتية للمستحضرات الصيدلانية، أو صناعات العطور، أو التجميل، أو الصناعات الغذائية والزيوت العطرية 8. المكملات الغذائية 9. المواد المضافة والمتكيمات والملونات والمكونات الوظيفية</p> <p>III تصنيع المنتجات المطاطية</p> <p>1. عجالات الشاحنات والمركبات الزراعية والمركبات الصناعية، والمركبات التجارية، والدراجات، والطائرات. 2. منتجات اللاتكس a. قفازات السلامة أو قفازات لأغراض خاصة 3. منتجات مطاطية جافة a. صناعة الأحزمة b. الخراطيم والأنابيب المواسير c. مواصفات المطاط d. الأختام والحشيات (جوانات لمنع التسرب) والمغاسل والأغلفة والحلقات وبطانات المطاط e. مضاد للاهتزاز والرطوبة ومنتجات عازلة للصوت</p> <p>IV تصنيع منتجات زيت النخيل ومشتقاتها</p> <p>1. الكيماويات الزيتية أو مشتقاتها أو تحضيراتها 2. المغذيات المصنوعة من النخيل أو مكونات زيت النخيل أو زيت لب النخيل 3. المنتجات والمكونات الغذائية المصنوعة من النخيل (a) بديل خاص للدهون الحيوانية (b) المايونيز وصلصة السلطة المصنوعة من النخيل (c) بديل بودرة الحليب أو جوز الهند (d) زيت النخيل الأحمر والمنتجات ذات العلاقة (e) مكونات الطعام المصنوعة من النخيل (f) منتجات زيت النخيل المعدل وزيت لب النخيل (g) منتجات المارغارين أو الفاناسباتي أو السمن أو المنتجات الدهنية الأخرى. (h) بدائل زبدة الكاكاو والمواد البديلة لزبدة الكاكاو والمواد المعادلة لزبدة الكاكاو وشرايح نصف النخيل أو الزيت الخاص 4. منتجات مصنوعة من: (a) كيكة لب النخل (b) مخلفات طحن زيت النخيل السائلة (c) كتلة النخيل الحيوية</p> <p>V صناعة الكيماويات والمواد البتروكيماوية</p> <p>1. المشتقات أو المستحضرات الكيماوية من المصادر العضوية أو غير العضوية 2. المنتجات البتروكيماوية</p> <p>VI تصنيع المستحضرات الصيدلانية والمنتجات ذات العلاقة</p> <p>1. المستحضرات الصيدلانية أو المستحضرات الصيدلانية الحيوية 2. المغذيات 3. المنتجات الميكروبية ومنتجات البروبيوتيك</p>
---	--

8. معدات، أو منتجات، أو أنظمة، أو أجهزة، أو مكونات طاقة بديلة (a) وحدات، أو أنظمة وحدات، أو ألواح، أو خلايا شمسية (b) بطارية قابلة لإعادة الشحن أو أنظمة تخزين (c) خلايا وقود
9. إضاءة توفير طاقة
10. منتجات كهربائية (a) الإمداد المتواصل بالطاقة (b) المحولات والعواكس

XVII تصنيع أجهزة القياس المهنية والطبية والعلمية أو أجزائها

1. المعدات، أو الأجهزة الطبية، أو المتعلقة بالأسنان، أو الطب البيطري ومكونات أجزائها أو إكسسواراتها
2. معدات الاختبار أو القياس أو معدات وأجهزة المختبر

XVIII تصنيع المنتجات البلاستيكية

1. الأفلام أو الصفائح البلاستيكية المتخصصة
2. منتجات الأنظمة الجغرافية
3. المنتجات البلاستيكية الهندسية
4. المنتجات على شكل قوالب تحت ظروف غرفة نظيفة
5. البوليمرات الحيوية أو منتجاتها

XIX معدات وأجهزة الوقاية

1. قفازات السلامة المطيية أو المحاكاة
2. زجاج حماية باليستية متطور
3. معدات حماية من السقوط

XX تصنيع المواد ذات العلاقة

1. الخدمات اللوجستية المتكاملة
2. مرافق وخدمات سلسلة التبريد للمنتجات الغذائية
3. خدمات تعقيم بالأشعة والغاز
4. الإدارة البيئية:
- (a) إعادة تدوير النفايات مثل:
- (i) الفضلات السامة وغير السامة
- (ii) المواد الكيميائية
- (iii) المطاط المستخلص
5. خدمات التصميم الصناعي

XXI مجال قطاع الفنادق والسياحة

1. تأسيس فنادق ذات تكلفة متوسطة ومنخفضة (فنادق حتى ثلاث نجوم)
2. تأسيس فنادق 4 أو 5 نجوم
3. توسيع أو تحديث الفنادق الموجودة
4. تأسيس مشاريع سياحية
5. توسيع أو تحديث مشاريع سياحية
6. تأسيس مخيمات ترفيه
7. تأسيس مراكز اتفاقية

XXII متفرقات

1. بضائع أو معدات رياضة
2. مجوهرات معادن ثمينة
3. مجوهرات زينة
4. منتجات تغليف وأدوات منزلية تستخدم مرة واحدة قابلة للتحلل الحيوي

XIV تصنيع الآلات ومكونات الآلات

1. آلات أو معدات متخصصة لصناعة محددة
2. آلات أو معدات توليد طاقة
3. آلات أو معدات صناعية عامة
4. وحدات لآلات أو معدات وأجزاء أو مكونات صناعية
5. آلات أو معدات أدوات معدنية
6. تحديث أو تجديد الآلات أو المعدات بما في ذلك الآلات الثقيلة

XV المنتجات أو الخدمات الداعمة

1. قوالب الصب المعدنية
2. المطروقات المعدنية
3. هندسة السطح
4. التشغيل والعربات والتجهيزات
5. القوالب والأدوات والصبغات
6. المعالجة بالحرارة

XVI تصنيع المنتجات الإلكترونية والكهربائية ومكوناتها

وأجزائها والخدمات ذات العلاقة

1. شبه الموصل:
- (a) تصنيع الرقائق
- (b) تجميع شبه الموصل
- (c) مكونات وأجزاء شبه الموصل
- (i) ركائز متقدمة
- (ii) مواد لحام
- (iii) لبادات ربط
- (d) أدوات شبه موصل
- (i) ناقلات رقائق
- (ii) ناقلات دائرة مدمجة
- (iii) القناع الضوئي وفرغ القناع
- (e) الخدمات المتعلقة بشبه الموصل
- (i) تحضير الصبغات أو مستوى الرقائق
- (ii) اختبار الدائرة المدمجة
- (iii) فرز واستكشاف الرقائق
- (iv) ضخ الرقائق
2. منتجات وأجزاء العرض المتطورة
- (a) منتجات عرض المتطورة
- (b) وحدات عرض المتطورة
- (c) أنظمة إضاءة خلفية
3. منتجات تكنولوجيا المعلومات والاتصالات أو أنظمتها أو أجهزتها
- (a) منتجات أو أجهزة التقارب الرقمي
- (b) أنظمة أو أجهزة تخزين البيانات
4. منتجات التسلية أو الترفيه الرقمية
- (a) التلفزيون الرقمي
- (b) نظام المسرح المنزلي الرقمي أو منتجاته
- (c) مسجل، أو مشغل صور، أو فيديو، أو مقطع صوتي رقمي
5. معدات، أو أنظمة، أو أجهزة، أو مكونات إلكترونية بصرية
- (a) أجهزة أو مكونات ضوئية
- (b) معدات، أو أنظمة، أو أجهزة، أو مكونات كهروضوئية
- (c) ألياف ضوئية أو منتجات ألياف ضوئية
6. أنظمة أو أجهزة تتبع أو أمن إلكترونية
- (a) معدات، أو أنظمة، أو أجهزة تركيب، أو التعرف على الرؤية أو الشكل أو الصوت
- (b) معدات أو أنظمة أو أجهزة التتبع والملاحاة الإلكترونية
- (c) أنظمة أو أجهزة تحدد التردد الراديوي
7. المكونات الإلكترونية
- (a) ألواح دائرة مطبوعة متعددة الطبقات أو مرنة
- (b) موصلات متطورة

الملحق II

قائمة بالأنشطة والمنتجات المروّجة لشركات
التكنولوجيا المتطورة المؤهلة لاعتبارها
لحالة الريادة ولبدل ضريبة الاستثمار
بموجب قانون تشجيع الاستثمار 1986

I تصميم الإلكترونيات المتطورة والحاسبات وتطويرها وتصنيعها

1. تصميم وتطوير وصناعة:

- (a) الوحدات أو الأنظمة عالية الكثافة
- (b) شاشات العرض المتطورة
- (c) أجهزة شبه موصلة متطورة
- (d) موصلات متطورة
- (e) أجهزة أو أنظمة تخزين البيانات
- (f) ركائز متطورة
- (g) منتجات أو أنظمة أو أجهزة معلومات واتصالات
- (h) منتجات التسلية أو الترفيه الرقمية
- (i) معدات أو أنظمة أو أجهزة المعدات البصرية الإلكترونية
- (j) أنظمة أو أجهزة الأمن والمراقبة الإلكترونية
- (k) الآلات، أو المعدات أو الأنظمة أو الأجهزة الإلكترونية
- (l) المكونات الإلكترونية المتطورة

II أجهزة القياس المهنية والطبية والعلمية أو أجزائها

1. تصميم وتطوير وصناعة:

- (a) المعدات الطبية أو أجزائها أو مكوناتها
- (b) الغرسات الطبية، أو الأجهزة الطبية أو أجزائها أو مكوناتها
- (c) معدات الاختبار أو القياس أو معدات وأجهزة المختبر

III التكنولوجيا الحيوية

1. تطوير واختبار وتصنيع:

- (a) المستحضرات الصيدلانية
- (b) المواد الكيميائية الدقيقة
- (c) الأجهزة التشخيصية الحيوية

IV المواد المتطورة

1. تصميم وتطوير وتصنيع:

- (a) البوليمرات والبوليمرات الحيوية
- (b) منتجات السيراميك الدقيقة والسيراميك المتطورة
- (c) المواد المركبة عالية القوة

2. جزيئات النانو وتركيباتها

V تكنولوجيا الطاقة البديلة

- 1. تصميم المنتجات، أو المعدات، أو الأنظمة أو الأجهزة أو المكونات وتطويرها وتصنيعها للاستخدام في قطاعات الطاقة البديلة

VI الحديد والفولاذ

1. سلك دقيق بقطر 2.0 مم وأقل

الملحق III

قائمة بالأنشطة والمنتجات المروّجة للشركات الصغيرة
المؤهلة للاعتبار لحالة الريادة ولبدل ضريبة
الاستثمار بموجب قانون تشجيع الاستثمار 1986

<p>IX تصنيع القماش ومنتجات القماش</p> <p>1. الباتيك أو سونجكيت أو بوا 2. إكسسوارات لصناعة الأقمشة</p> <p>X تصنيع المنتجات المصنوعة من الفخار والمنتجات المصنوعة من الرمل والمنتجات المعدنية غير الفلزية</p> <p>1. الأعمال الفنية والحلي ومواد السيراميك أو الزجاج 2. المواد الكاشطة للطحن والتلميع والشحذ</p> <p>XI تصنيع منتجات الحديد والفولاذ والمعادن غير الحديدية ومنتجاتها</p> <p>1. الأسلاك ومنتجات الأسلاك 2. المنتجات المصنعة</p> <p>XII المنتجات والخدمات الداعمة</p> <p>1. الختم المعدني 2. الأختام الصناعية أو مواد الإغلاق</p> <p>XIII تصنيع أجزاء وإكسسوارات مكونات النقل</p> <p>1. مكونات وأجزاء وإكسسوارات النقل</p> <p>XIV تصنيع أجزاء ومكونات الآلات والمعدات</p> <p>1. أجزاء ومكونات الآلات والمعدات</p> <p>XV تصنيع المنتجات الكهربائية والإلكترونية ومكوناتها وأجزائها</p> <p>1. منتجات المستهلك الكهربائية وأجزائها ومكوناتها 2. منتجات وأجزاء ومكونات المستهلك الكهربائية 3. منتجات كهربائية صناعية وأجزائها ومكوناتها 4. منتجات إلكترونية صناعية وأجزائها ومكوناتها</p> <p>XVI تصنيع الأثاث وأجزائه ومكوناته</p> <p>1. الأثاث وأجزائه ومكوناته</p> <p>XVII تصنيع الألعاب والإكسسوارات</p> <p>1. الألعاب والإكسسوارات</p> <p>XVIII تصنيع التذكارات</p> <p>1. التذكارات والهدايا وأواني التزيين</p> <p>XIV تصنيع المنتجات البلاستيكية</p> <p>1. الألواح وحلي الزينة 2. مركب قالب تغليف الإيبوكسي</p>	<p>I الأنشطة الزراعية</p> <p>1. تربية الأحياء المائية 2. تربية النحل</p> <p>II معالجة المنتجات الزراعية</p> <p>1. القهو 2. الشاي 3. الفواكه 4. الخضراوات 5. الأعشاب أو البهارات 6. الكاكاو ومنتجات الكاكاو 7. منتجات جوز الهند باستثناء لب جوز الهند وزيت جوز الهند الخام 8. النشا ومنتجات النشا 9. منتجات الحبوب 10. منتجات السكر والحلويات 11. مستخلصات النباتات 12. المنتجات الزراعية 13. مكونات غذاء الحيوانات</p> <p>III منتجات الغابات</p> <p>1. منتجات الراتان (باستثناء القسم والقشر والمقسوم) 2. منتجات البامبو 3. منتجات حرجية أخرى</p> <p>IV تصنيع المنتجات المطاطية</p> <p>1. منتجات المطاط المفرغة 2. منتجات المطاط المقذوفة 3. بضائع مطاطية عامة</p> <p>V تصنيع منتجات نخيل الزيت ومشتقاته</p> <p>1. المنتجات المعالجة من زيت النخيل 2. المنتجات المعالجة من الكتلة الحيوية/ مخلفات النخيل/ المنتجات الثانوية</p> <p>VI تصنيع المواد الكيميائية والمستحضرات الصيدلانية</p> <p>1. تحضير وتوزيع الصبغات والطلاء الخاصة 2. المجففة 3. الراتينج الحيوي (بوليمر حيوي) 4. أحبار النفط</p> <p>VII تصنيع الخشب والمنتجات الخشبية</p> <p>1. ألواح الزينة (باستثناء الخشب الرقائقي) 2. قوالب الخشب 3. أعمال نجارة البناء ومصنوعاتها 4. منتجات مشتقة من الاستفادة من مخلفات الأخشاب (مثل الفحم المنشط، والقوالب الخشبية ونجارة الخشب) 5. مواد المنازل والمكاتب الخشبية</p> <p>VIII تصنيع الورق ومنتجات الألواح الورقية</p> <p>1. منتجات الورق المقولبة</p>
---	---

الملحق IV

قائمة بالأنشطة والمنتجات المرؤجة لصناعات محددة
والمؤهلة لاعتبارها في حالة الريادة ولبدل ضريبة
الاستثمار بموجب قانون تشجيع الاستثمار 1986

- | | |
|--|---|
| <p>.III الكتلة الحيوية لنخيل الزيت</p> <p>1. استخدام الكتلة الحيوية لنخيل الزيت لإنتاج منتجات ذات قيمة مضافة</p> <p>.IV الطاقة المتجددة</p> <p>1. توليد الطاقة المتجددة</p> <p>.V تخزين الطاقة</p> <p>1. تخزين الطاقة</p> | <p>.I الآلات والمعدات</p> <p>1. المعدات الآلية</p> <p>2. معدات مناولة المواد</p> <p>3. الروبوتات ومعدات التشغيل الآلي للمصانع</p> <p>4. القوالب ومكونات لأدوات الماكينات، ومعدات مناولة المواد، والروبوتات ومعدات التشغيل الآلي للمصانع</p> <p>.II آلات ومعدات متخصصة</p> <p>1. معدات أو آلات معالجة متخصصة لصناعات خاصة</p> <p>2. آلات التغليف</p> <p>3. قوالب ومكونات لآلات أو معدات معالجة متخصصة لصناعات خاصة وآلات تغليف</p> |
|--|---|

الملحق V

قائمة بالأنشطة والمنتجات المرؤجة لإعادة الاستثمار
بموجب قانون تشجيع الاستثمار لعام 1986

<p>.IV صناعة الفنادق والسياحة</p> <p>1. نشاط قطاع الفنادق والسياحة</p> <p>.V الكتلة الحيوية لنخيل الزيت</p> <p>1. استخدام الكتلة الحيوية لنخيل الزيت لإنتاج منتجات ذات قيمة مضافة</p> <p>.VI مرافق وخدمات سلسلة التبريد</p> <p>1. توفير مرافق وخدمات سلسلة التبريد للإنتاج الزراعي القابل للتلف (الفواكه والخضروات والزهور والسرخس واللحوم والمنتجات المائية)</p>	<p>.I حسب المصدر</p> <p>1. (a) مطاط (b) نخيل الزيت (c) خشب</p> <p>.II معالجة الأغذية</p> <p>1. نشاط معالجة الأغذية</p> <p>.III نشاط البحث والتطوير</p> <p>1. نشاط البحث والتطوير</p>
--	---

Published by



MALAYSIAN INVESTMENT DEVELOPMENT AUTHORITY

MIDA Sentral

No.5, Jalan Stesen Sentral 5

Kuala Lumpur Sentral

50470 Kuala Lumpur

Malaysia

Tel : (603) 2267 3633

Fax : (603) 2274 7970

Website : www.mida.gov.my

E-mail : investment@mida.gov.my

2021 EDITION