

제 9 장

기반시설 관리





1. 산업 부지

- 1.1 산업 단지
- 1.2 자유지역
 - 1.2.1 자유상업지역(FCZ)
 - 1.2.2 자유산업지역(FIZ)
- 1.3 허가받은 보세제조창고

2. 전력 공급

3. 용수 공급

4. 통신 서비스

5. 항공화물 시설

6. 항만 시설

7. 화물운송

- 7.1 컨테이너 운반장치
- 7.2 화물운송 대행

8. 고가도로

9. 철도운송 서비스

10. MSC MALAYSIA

제 9장

기반시설 관리

1. 산업 부지

1.1 산업 단지

말레이시아에는 전국에 걸쳐 세계급 기반시설과 우수한 연결성을 가진 600여 개의 산업단지가 있어 말레이시아를 내국인 뿐만 아니라 외국 투자자들에게도 가장 가고 싶어하고 지속가능하며 도움이 되는 근무처로 만듭니다.

말레이시아에는 소규모 산업, 할랄(Halal) 산업, 가구 단지, 생명공학 단지, 기술집약적 산업 및 R&D 활동 등과 같은 특정 산업의 수요를 충족하기 위해 특수 산업단지가 개발되어 왔습니다. 말레이시아 반도의 북부에 위치한 쿨림 하이테크 파크(Kulim Hi-Tech Park) 및 바투 카완 산업단지(Batu Kawan Industrial Park) 그리고 말레이시아 최초의 완전 통합된 하이테크 단지인 아이파크 조호르(i-Park Johor)는 독특한 '산업 리조트'의 개념을 만들어냈고 또한 할랄 제품 활동에 주안점을 두는 웨스트포트주(Westport) 풀라이 인다(Pulau Indah)에 위치한 셀랑고어 할랄 허브를 만들어냈습니다. 이들 산업단지는 쇼핑 센터, 병원, 교육 기관 및 레크리에이션 시설 등과 같은 편의 시설과 통합된 리조트 또는 산업 도시 개념을 융합하는 아이디어를 바탕으로 투자자들이 말레이시아에 투자하도록 유도합니다.

1.2 자유지역

자유지역(Free Zones, FZ)은 1990년 자유지역법(Free Zones Act 1990) 제 3(1)절의 조항에 의거해 재무부장관이 말레이시아 각지에 자유상업지역(Free Commercial Zone) 또는 자유산업지역(Free Industrial Zone)으로 선포하는 지역을 말합니다. 자유지역은 주로 중계무역을 증진할 목적으로 설계되며 또한 특히 주로 수출용 제품을 생산하거나 조립하는 제조회사들을 위해 구축됩니다.

자유지역은 1967년 관세법 제 2 (1A)절에 의거해 주관세지역(Principal Customs Area, PCA) 외의 지역으로 간주되므로 1967년 관세법 제 31절에 의한 수출입 금지와 관련된 경우를 제외하고는 자유지역 내 활동과 산업에는 최소한의 통관 절차가 적용됩니다.

1.2.1 자유상업지역(FCZ)

거래(소매 거래는 제외), 소분(breaking bulk), 등급매기기, 재포장, 재라벨작업, 환적과 환승 등의 상업 활동을 위해 할당된 자유지역.

현재까지 Port Klang 북항, 남항, 서항, Port Klang 자유지역, Pulau Indah MILS 물류 허브, Butterworth, Bayan Lepas, KLIA, Rantau Panjang, Pengkalan Kubor, Stulang Laut,

Johor Port와 Port of Tanjung Pelepas에 21개의 자유상업지역(FCZ)이 조성되어 있습니다.

1.2.2 자유산업지역(FIZ)

자유산업지역(Free Industrial Zones, FIZ)은 최소한의 통관 절차 외에도 수출주도형 제조회사들에 대해 제조 공정에 직접 소요되는 원료, 구성 부품, 기계와 장비류의 면세 수입 및 완제품 수출에 있어서 최소의 절차 혜택을 누릴 수 있도록 합니다.

현재까지 Pasir Gudang, Tanjung Pelepas, Batu Berendam I, Batu Berendam II, Tanjung Kling, Telok Panglima Garang, Pulau Indah(PKFZ), Sungai Way I, Sungai Way II, Ulu Kelang, Jelapang II, Kinta, Bayan Lepas I, II, III, IV, Seberang Perai 및 Sama Jaya 등의 22개 지역에 자유산업지역(FIZ)이 조성되어 있습니다.

입주 자격

자유산업지역 입주 조건은 다음과 같습니다.

- 전체 제품 또는 제품의 80% 이상을 수출하는 회사
- 원자재/구성품을 주로 외국에서 수입하는 회사. 그럼에도 불구하고, 정부는 자유산업지역 회사가 국산 원자재/구성품을 사용할 것을 권장합니다.

1.3 허가받은 보세제조창고

자유산업지역 구축이 실용적이지 않고 바람직하지도 않은 지역에서 자유산업지역과 같은 편의를 누리기 위해서는 회사는 허가받은 보세제조창고(Licensed Manufacturing Warehouses, LMWs)를 설치할 수 있습니다. 허가받은 보세제조창고(LMWs)에 제공되는 편의는 자유지역(FIZs)에서 운영 중인 공장에서 제공되는 편의와 비슷합니다.

입주 자격

정상적으로 LMWs로 승인 받은 회사는 다음과 같습니다.

- 전체 제품 또는 80% 이상이 수출용일 경우
- 원자재/구성품이 주로 수입될 경우

관세 납부

2011년 1월 1일부터 자유무역지역(FIZ)과 허가받은 보세제조창고(LWM) 회사는 다음의 조건을 준수할 경우 아세안물품무역협정(ASEAN Trade in Goods Agreement, ATIGA)에 상응하는 수입관세 면제를 받을 자격을 갖습니다.

- i. 국내산 부품의 가치가 40% 이상일 때. 그리고
- ii. 국내산 부품의 가치가 40%에 미달할 경우, FIZ/LMW 기업이 생산된 최종 제품의 비국내산 원자재가 규정된 메커니즘을 통해 실질적 변형 공정을 거쳤음을 입증할 수 있다면 국내산 인정을 고려할 수 있습니다.

2. 전력 공급

말레이시아의 전력 공급은 충분하고 고품질이며 신뢰성이 있어 이 지역 및 전 세계적으로 다른 공익시설과 호환성이 있습니다.

말레이시아 서부의 전력 공급은 국가 공익시설 회사인 Tenaga Nasional Berhad의 의해 이루어지며, 반면 말레이시아 동부, 즉, 사바주(Sabah)와 사라왁주(Sarawak)의 전원 공급은 각각 사바 전력 센디리안(Sabah Electricity Sendirian Berhad(SESBB))과 사라왁 에너지(Sarawak Energy Berhad(SEB))에 의해 이루어집니다.

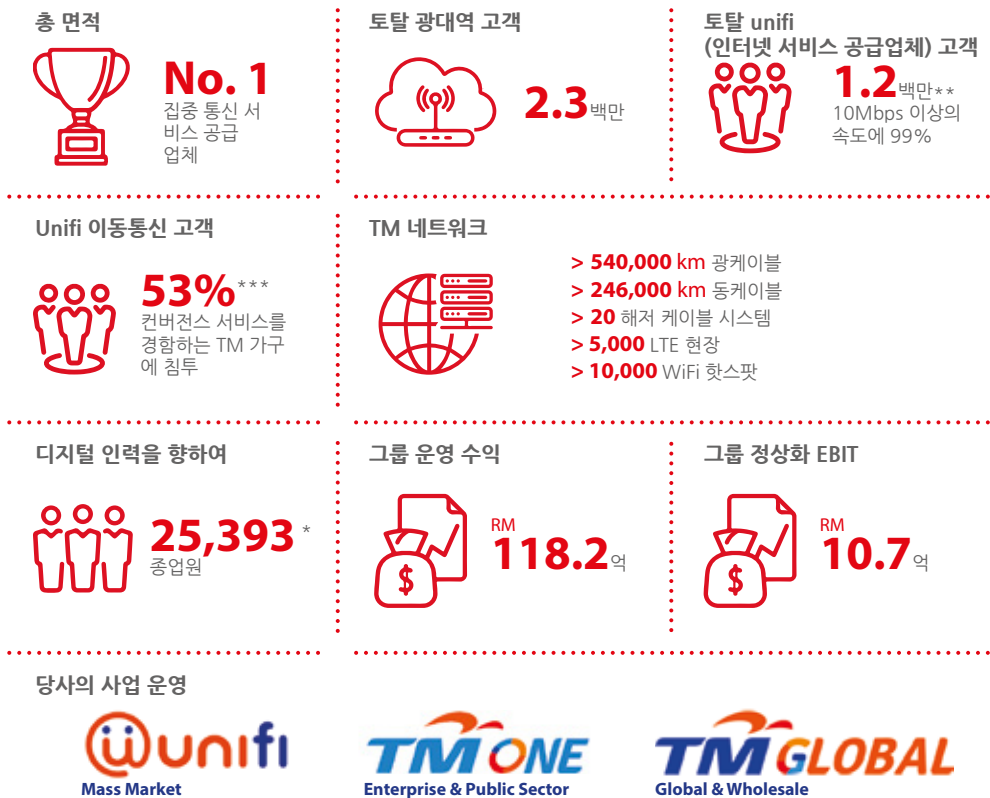
말레이시아의 발전은 주로 화력발전, 가스발전 및 수력발전의 혼합입니다. 발전소는 공익시설 업체와 독자 전력 생산업자(Independent Power Producers, IPP)가 소유하고 있습니다. 태양광, 소규모 수력, 바이오가스 및 바이오매스로부터 나오는 재생에너지 또한 말레이시아의 녹색기술의 일환으로 추진되고 있습니다.

말레이시아의 송전 전압은 500kV, 275kV와 132kV이며, 배전 전압은 33kV, 11kV와 400/230V입니다.

3. 용수 공급

말레이시아반도와 라부안 연방령의 용수 공급 및 서비스는 말레이시아 연방정부의 공동 관할 하에 있습니다. 특히 소비자의 권리를 보호하면서 말레이시아 상수도 서비스 품질을 제고하기 위해 2006년 국가상수도서비스법(Suruhanjaya Perkhidmatan Air Negara 2006 Act (Act 654))와 2006년 상수도서비스산업법(Water Service Industry Act 2006 (Act 655))이 각각 2007년과 2008년 시행에 들어갔습니다. 이로 인해 잘 조절된 수도서비스 체계가 구축됨으로써 상수도산업의 효율성과 장기적인 지속가능성이 증진되어 소비자와 투자자는 물론이고 운영자도 혜택을 보게 될 것입니다. 말레이시아반도와 라부안연방령의 소비자는 신뢰성 있고 안전한 수도 공급을 계속 누릴 수 있습니다. 모든 수도 공급 운영자가 식수의 품질에 대한 세계보건기구(WHO) 지침을 준수하도록 하기 위해 보건부(MOH)는 면밀한 감시와 경례적인 검사를 실시하고 있습니다. 가정용, 상업용, 산업용 수도 사용자는 모두 수도계량기로 사용량이 계량됩니다. 수도 요금은 주마다 다릅니다.

4. 통신 서비스



말레이시아에서 상업용 엠타임 연구소 단계 III 인증된 데이터 센터

<p>데이터 센터 10 개 데이터 센터 전국적, 2 개 지역의 -HK & US 연락 센터</p>	<p>연락 센터 2 개 국가에 >8,000 개 대리점</p>	<p>말레이시아의 1 번째 통합 IoT 운영 센터 전국적인 범위</p>	<p>TM One 경험 센터 >20,000 ft2의 물입형 디지털 환경</p>	<p>말레이시아의 최고 브랜드 2018년 수상자</p>
----------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------	-----------------------------------------------------	--------------------------------------------------------	----------------------------------------

*2018년 8월 인력 보고서 ** 1H18 발표에 따라 ***2019년 2월 26일 일자로

핵심 사업 & 초점

당사의 관리 서비스 제공

스마트 서비스

- 스마트 인프라 서비스
- 스마트 주차 관리
- 디지털 사이니지
- 스마트 에너지
- FM 서비스
- 안전 보안 서비스

- 인텔리전트 종단 장치
- 자동 시스템

턴 온 서비스 (Turn On Services)

- 공중 사스 (Public SaaS)
- 기업 사스 (Enterprise SaaS)
- 수직적 애플리케이션 임대 서비스 (Vertical Apps)
- 엔터프라이즈 모빌리티 (Enterprise Mobility)
- 사용자 창작 콘텐츠 (UCC)
- 텔레프레전스 (Telepresence)
- 서비스형 시스템 (XaaS)
- 서비스형 인프라스트럭처 (IaaS)
- 서비스형 플랫폼 (PaaS)

- 모듈형

부가가치 서비스

- 주문형 비디오 (VoD)
- 인터넷 전화 (VoIP)
- 인터넷 TV (IPTV)
- 클라우드 컴퓨팅 (Cloud Computing)
- 텔레프레전스 (Telepresence)
- 고정밀도 (HD) 콘텐츠
- IT 보안
- 관리 서비스 (Managed Services)

- IT 성능을 향상시키고 더 나은 통신 경험을 제공함

커넥티비티(Connectivity)

- Unifi 고속 광대역 (High Speed Broadband)
- IP VPN (MPLS)
- 글로벌 커넥티비티
- 와이파이 & 핫스팟 (WiFi & Hotspots)
- 중립 반송파 데이터 센터
- 인터넷 연동 (Internet Exchange)

- 모든 건물이 필요한 서비스 설비

5. 항공화물 시설

말레이시아는 동남아시아의 중심적 요충지에 자리잡고 있어 환적센터로서 특히 매력적인 여건을 갖추고 있습니다. 말레이시아의 항공화물 운송시설은 잘 발달되어 있으며 특히 6개 국제공항은 우수한 시설을 갖추고 있습니다.

셀랑고르주(Selangor) 세팡(Sepang)의 정교한 쿠알라룸푸르국제공항(KILA)은 현재 연간 4천만 명의 여객처리능력과 120만 톤 이상의 화물처리능력을 갖추고 있습니다.

그러나 쿠알라룸푸르 국제공항(KILA)은 항공수요 증가에 대비하여 2020년까지 연간 여객 6,000만 명과 화물 300만 톤, 그리고 그 후에는 연간 1억 명의 여객과 500만-600만 톤의

화물처리능력을 갖추기 위해 10,000 헥타르에 달하는 면적의 부지를 확보해두고 있습니다.

다른 국제공항으로는 말레이시아반도의 페낭국제공항(Penang), 랑카위국제공항(Langkawi)과 세나이국제공항(Senai), 사바주(Sabah)의 코타키나발루국제공항(Kota Kinabalu), 사라왁주(Sarawak)의 쿠칭국제공항(Kuching)이 있습니다.

MASKargo는 말레이시아항공(MAS)의 주 화물 사업부문으로 정기편 및 전세편 항공화물 서비스, 공항 내 지상조업 서비스 및 육상수송을 이용한 공항과 항만 간 화물물류 서비스를 운영하고 있습니다.

MASkargo는 또한 지주회사 말레이시아항공(MAS)과 다른 자회사들의 항공기 선복을 이용해 6 개 대륙에 걸쳐 이 국적사의 100 개 목적지에 화물운송 서비스도 제공하고 있습니다.

MASkargo는 자유상업지역(FCZ) 내 쿠알라룸푸르국제공항에서 최첨단 화물센터 (Advanced Cargo Centre(ACC))를 운영하고 있습니다. 이 센터에는 전자동화된 절차 등의 최신 기술을 가진 강력하고 정교한 보안시스템이 설치되어 있어 실시간 화물데이터 추적과 통신의 원활한 흐름이 보장됩니다. 이 센터의 시설 가운데에는 동물호텔(Animal Hotel), 원스톱 부패성화물센터(one-stop Perishable Centre), 그리고 세계 최초의 주요 운송 주선업체들을 위한 특급 비즈니스 센터 (Priority Business Centre, PBC)가 있습니다.

현재 MASkargo는 쿠알라룸푸르, 페낭, 쿠칭(말레이시아)을 기점으로 시드니, 상하이, 타이베이, 방콕, 홍콩, 마닐라, 자카르타, 수라바야, 도쿄, 오사카, 프랑크푸르트, 암스테르담과 샤르자(Sharjah)에 정기편 화물기 서비스를 취항하고 있습니다. 현재 MASkargo는 2 대의 보잉 B747-400F 기종과 2 대의 에어버스 A330-200F 기종 등 자체 보유 화물기들을 운항하고 있습니다.

최근 MASkargo는 화물 운송 보안을 강화하면서 안전한 공급 체인 프로그램을 구축하는 데 목적을 둔 국제항공운송협회(IATA)의 안전한 화물 프로그램(Secure Freight Programme) 인증을 획득하였습니다. 또한 MASkargo는 세계 최초의 항만 환적서비스 지역 내의 공항으로 I-Port라는 이름의 제품을 운영하고 있습니다. 이 서비스를 통해 포트 클랑 (Port Klang)에서 쿠알라룸푸르국제공항(KILA)을 경유하는 해상 및 항공 화물 선적을 신속히 처리할 수 있습니다. 더욱이, MASkargo는 국내 공항과 공항 간 트럭운송 서비스도 제공하고 있습니다.

말레이시아의 항공화물 서비스는 트랜스마일항공(Transmile Air)이 사바주, 사라왁주와 말레이시아반도 내 6 곳의 국내 목적지와 홍콩과 싱가포르 2 곳의 해외 목적지에 정기편을 운항하고 있습니다. 트랜스마일항공이 말레이시아 동부의 라부안(Labuan)과 빈톨루(Bintulu)에 운항하는 국내 노선은 주로 특수한 취급 시설이 필요한 석유가스산업을 위해 운항하고 있습니다. 정기편 항공화물 서비스에 추가로, 트랜스마일항공은 아세안과 아태지역에 전세편 항공화물 서비스를 제공하고 또한 인도, 중동 및 중국까지 운항할 수 있는 역량을 갖고 있습니다.

MASkargo에 관한 보다 상세한 정보는 홈페이지 www.maskargo.com을 방문하십시오.

6. 항만시설

말레이시아의 항만은 연방 항만과 주 항만으로 분류될 수 있습니다. 모든 연방 항만은 교통부의 관할에 속합니다. 현재 주요 연방 항만은 포트클랑항(Port Klang), 페낭항 (Penang Port), 조호르항(Johor Port), 탄중펠레파스항 (Port of Tanjung Pelepas), 쿠안탄항(Kuantan Port), 케마만항(Kemaman Port), 라부안항(Labuan Port), 빈톨루항(Bintulu Port) 등의 7곳이 있습니다. 이들 연방 항만은 모두 현대화된 시설을 갖추고 있습니다. 빈톨루항은 말레이시아에서 유일하게 액화천연가스(LNG)를 처리하는 항만입니다.

최근 수년 간 말레이시아의 경제 및 교역 확대에 발맞춰 항만들도 눈부신 성장을 기록하고 있습니다. 이들 항만 중 2 개 항만, 즉 포트클랑항과 탄중펠레파스항은 세계 20대 컨테이너항 가운데 올라 있습니다.

말레이시아 항만 관련 정보의 정책은 다음에 주안점을 두고 있습니다.

- i. 공급 주도적, 즉 항만의 충분한 처리능력을 확보하여 선박의 대기 시간을 제로로 만듭니다.
- ii. 다음을 통해 항만 활용도를 높입니다.
 - 항만 운영의 효율과 생산성 제고
 - 항만 민영화
 - 부대 서비스의 개발과 개선
 - 내륙 운송의 개발과 개선
- iii. 화물집중정책. 포트클랑항은 전국화물 물동량의 센터 겸 환적 센터가 되었습니다. 반면에 탄중펠레파스항은 지역 환적 허브로 인정 받아 왔습니다.

7. 화물 운송

현재 말레이시아에는 다양한 회사가 종합적인 컨테이너 화물 운송 서비스를 제공하고 있습니다. 이에 컨테이너 운반장치, 화물운송대행, 창고보관, 선박급유(bunkering), 배송 관련 서비스, 항만과 세관 통관, 컨테이너 수리, 대여와 보수유지 등의 서비스가 포함됩니다.

말레이시아의 수하인과 고객은 국내 지점과 사무소망을 통해 신속하고 효율적이며 신뢰할 수 있는 화물 운송을 받고 있습니다. 또한 대부분의 회사들은 전 세계에 걸쳐 훌륭한 국제 대리점 망을 갖추고 있습니다.

7.1 컨테이너 운송

말레이시아 정부는 내륙 공공 운송 대리점 협회(Land Public Transport Agency)를 통해 내륙 컨테이너 운송업체를 규제합니다.

62 개의 운송업체가 다양한 트레일러군과 개조 차량을 포함하는 원동기 차량을 통해 다양한 화물 운송 수요를 충족시킵니다. 일부는 현대적인 차량 위치 추적 시스템을 장착하여 도로에 운행 중인 운반 차량과 교신이 가능합니다.

많은 다른 중소기업들이 일반 화물을 국내 각지의 목적지에 트럭으로 운송하고 있습니다. 한편, 특정 목적지까지 운행하는 폐쇄지선철도를 이용한 철도운송서비스(Block Rail Feeder Service)와 원격지 고객을 위한 정기 화물선 서비스를 통한 컨테이너 수송도 운영되고 있습니다.

이러한 복합(도로와 철도) 운송 시스템으로 신속한 화물 운송이 확실히 됩니다.

7.2 화물운송 대행

말레이시아 전역에 소재하는 수백 곳의 화물운송 대행업체들이 전국에 걸친 화물운송 서비스를 제공하며, 해외화물도 여러 곳의 국제운송 대행업체를 통해 발송할 수 있습니다.

또한 화물운송 대행업체들은 제조업체들에 대해 상품의 통관을 위해 세관당국으로부터 필요한 면허, 허가 및 관세/세 면제의 신청 수속을 대행해 줍니다.

8. 고가도로

말레이시아의 도시 간 고속도로의 설계, 건설, 조정, 운영과 유지관리는 말레이시아고가도로청 (Malaysian Highway Authority)이 관장하고 있습니다. 말레이시아의 편안한 고속도로는 모든 주요 소도시와 잠재적 개발 지역을 연결하며 또는 효율적인 운송이 가능하도록 함으로써 산업발전의 촉매제 역할을 해오고 있습니다.

말레이시아의 성공적인 민영화 프로그램은 말레이시아의 강력한 경제성장과 함께 하여 지난 수년 간 보다 많은 고속도로 개발 프로젝트를 유치해 왔습니다.

현재 남북 고속도로와 페낭대교(Penang Bridge), 쿠알라룸푸르-카라코고속도로 및 동해안 고속도로가 말레이시아 도로 인프라의 중추를 이루고 있으며 또한 말레이시아의 급속한 사회경제적 발전에 기여하고 있습니다.

9. 철도운송 서비스

말레이시아 반도에서 운영 중인 Keretapi Tanah Melayu Bhd.(KTMB)는 말레이시아 정부가 전체 지분을 소유하고 있는 기업입니다. KTM은 말레이시아 최대의 수송 회사로서 곡물에서 기계류에 이르기까지 다양한 종류의 상품을 수송할 수 있는 역량을 갖추고 있습니다.

KTMB의 네트워크는 파당 베사르(Padang Besar)의 북부 터미널부터 남부의 조호르주 파시르 구당(Pasir Gudang)에 이르기까지 말레이시아반도 전체 길이와 폭을 연결하고 있습니다. 동일한 북부 라인은 페낭섬의 부두와 항만시설을 처리하고 있습니다.

10. MSC MALAYSIA

MSC Malaysia는 말레이시아 정부가 국가의 디지털 경제 성장을 가속화시킬 목적으로 설립하였으며, MSC Malaysia의 지위는 지속적인 성장을 촉진하기 위한 광범위한 인센티브, 권리 및 특권을 국내외 모두 자격 있는 ICT(정보통신기술) 관련 기업에 제공하고 있습니다. 1996년에 처음 구상된 MSC Malaysia 프로그램은 이 나라의 디지털 경제를 새로운 높은 차원으로 끌어 올리는 데 성공했습니다.

말레이시아의 IT 기업이 2,000여 개가 넘는 가운데 MSC Malaysia의 지위는 말레이시아의 많은 IT 기업들이 매우 선망하는 목적지라고 할 수 있습니다. MSC Malaysia의 지위를 가진 회사로 인정받을 경우 그 회사는 경쟁이 치열한 IT 산업에 필요한 우위를 점할 수 있는 독점적 인센티브에 접근할 수 있게 됩니다.

MSC MALAYSIA 사이버시티(Cybercities) 및 사이버센터(Cybercentres)

MSC Malaysia 사이버시티 및 사이버센터는 ICT 투자자를 유치하고 국내 ICT 기업의 성장을 촉진하기 위한 생태계를 제공하는 유익한 비즈니스 환경을 갖춘 MSC Malaysia 지역으로 지정되어 있으며, 여기서는 같은 부문의 기업이 함께 배치되어 빠른 성장에 박차를 가할 수 있습니다.

이러한 기업들은 말레이시아의 발전된 디지털 경제 비전의 틀 안에서 사업을 성장시킬 수 있는 유익한 생태계 안에 자리 잡고 있습니다. 건강한 경쟁을 촉진하는 환경은 혁신과 발전을 장려하는 한편 국가 및 지역 수준에서 역량을 제고할 것입니다.

2019년 7월 부로, MSC Malaysia 사이버시티 및 사이버센터는 아래의 목록과 같이 61개에 달합니다.

클랑 밸리(KLANG VALLEY)			
1.	사이버자야(Cyberjaya)	25.	테크놀러지 파크 말레이시아 (Technology Park Malaysia)
2.	UPM-MTDC	26.	KLCC
3.	KL 타워	27.	KL 센트럴
4.	i-City	28.	TM 사이버센터 단지
5.	미드 밸리 시티(Mid Valley City)	29.	반다르우타마(Bandar Utama)
6.	방사르 사우스 시티(Bangsar South City)	30.	G타워
7.	심포니 하우스(Symphony House)	31.	퀸 9(Quill 9)
8.	더 인터마크(The Intermark)	32.	위즈마 함자 쉐링(Wisma Hamzah Kwong Hing)
9.	자야 33	33.	푸총 금융 기업 센터(Puchong Financial and Corporate Centre)
10.	메나라 월드와이드(Menara Worldwide)	34.	메나라 빈자이(Menara Binjai)
11.	퍼소프트 타워(Persoft Tower)	35.	메나라 OBYU(Menara OBYU)
12.	메나라 메이뱅크(Menara Maybank)	36.	UOA 다만사라(UOA Damansara)
13.	캡스퀘어 타워(Capsquare Tower)	37.	선웨이 리조트 시티(Sunway Resort City)
14.	다만사라 업타운(Damansara Uptown)	38.	원 시티(One City)
15.	Linde ROC	39.	iHubSentulPark
16.	메나라 LGB(Menara LGB)	40.	푸트라자야(Putrajaya)
17.	룩소르 테크 센터(Luxor Tech Centre)	41.	더 패러다임(The Paradigm)
18.	오아시스 다만사라(Oasis Damansara)	42.	메나라 메시니아가(Menara Mesiniaga)
19.	UOA 비즈니스 파크(UOA Business Park)	43.	아이콘 시티(Icon City)
20.	플라자 합 쉐(Plaza Hap Seng)	44.	네오 다만사라(Neo Damansara)
21.	APM 테크놀러지 센터(APM Technology Centre)	45.	메나라 켄 TTDI(Menara Ken TTDI)
22.	위즈마 E & C(Wisma E & C)	46.	다만사라 시티(Damansara City)
23.	JKG 타워(JKG Tower)	47.	뉴클레우스 타워(Nucleus Tower)
24.	다타란 메이뱅크(Dataran Maybank)		

페낭(PENANG)

1.	PCCI
2.	스팬시온(Spansion)
3.	원 프리싱트(One Precinct)
4.	알부카리 빌딩(Albukhary Building)
5.	메나라 주리히(Menara Zurich)
6.	GMS@Mayang

조호르(JOHOR)

1.	Menara MSC Cyberport
2.	이스칸다르 말레이시아 스튜디오 (Iskandar Malaysia Studios)
3.	메디니(MEDINI)

멜라카(MELAKA)

1.	멜라카 국제무역센터 (Melaka International Trade Centre)
----	---------------------------------------------------

케다(KEDAH)

1.	쿨림 하이테크 파크(Kulim Hi-Tech Park)
----	--------------------------------

페락(PERAK)

1.	메루 라야(Meru Raya)
----	------------------

파항(PAHANG)

1.	푸트라광장(Putra Square)
----	---------------------

사라왁주(SARAWAK)

1.	Town Squire Bintulu
----	---------------------

MSC Malaysia에 대한 인센티브

MSC 지위에 관한 업데이트 및 추가 정보에 대해서는 MDeC의 웹사이트

<https://www.mdec.my/news/important-updates-and-changes-on-msc-malaysia-bog-5>에서 찾을 수 있습니다.