

BAB

1

MEMULAKAN PERNIAGAAN





1. KELULUSAN PROJEK PERKILANGAN

- 1.1 Akta Penyelarasan Perindustrian, 1975
- 1.2 Garis Panduan bagi Kelulusan Projek Perkilangan

2. PENDAFTARAN ENTITI PERNIAGAAN DI MALAYSIA

- 2.1 Kaedah Menjalankan Perniagaan di Malaysia
 - 2.1.1 *Struktur Syarikat*
 - 2.1.2 *Syarikat Berhad Menurut Saham*
- 2.2 Prosedur Pemerbadanan
 - 2.2.1 *Keperluan bagi Syarikat Tempatan yang Diperbadankan*
- 2.3 Pendaftaran Syarikat Asing
 - 2.3.1 *Prosedur Pendaftaran*
- 2.4 Struktur Perkongsian Liabiliti Terhad (PLT)
 - 2.4.1 *Ciri-ciri PLT*
 - 2.4.2 *Siapa yang boleh membentuk PLT?*
 - 2.4.3 *Prosedur Pendaftaran*
 - 2.4.4 *Penukaran kepada PLT*
 - 2.4.5 *Keperluan bagi PLT*
- 2.5 E-Perkhidmatan

3. GARIS PANDUAN DASAR EKUITI

- 3.1 Dasar Ekuiti bagi Sektor Perkilangan
- 3.2 Perlindungan Pelaburan Asing



MEMULAKAN PERNIAGAAN

1. KELULUSAN PROJEK PERKILANGAN

1.1 Akta Penyelarasan Perindustrian, 1975

Akta Penyelarasan Perindustrian, 1975 (ICA) telah diperkenalkan dengan tujuan untuk mengekalkan pembangunan dan pertumbuhan secara teratur dalam sektor perkilangan negara.

Di bawah Akta ini, syarikat perkilangan yang mempunyai dana pemegang saham sebanyak RM2.5 juta dan ke atas atau yang menggaji seramai 75 atau lebih orang pekerja sepenuh masa dikehendaki memohon lesen pengilangan untuk kelulusan Kementerian Perdagangan Antarabangsa dan Industri (MITI).

Permohonan bagi lesen pengilangan hendaklah diserahkan kepada Lembaga Pembangunan Pelaburan Malaysia (MIDA), sebuah agensi di bawah MITI yang bertanggungjawab terhadap penggalakan dan penyelarasan pembangunan perindustrian di Malaysia.

ICA mentakrifkan:

- “Aktiviti pengilangan” sebagai membuat, mengubah, mengadakan, menghiasi, memperkemas atau dengan cara lain merawat atau menyesuaikan apa sahaja barang atau benda bertujuan untuk penggunaan, penjualan, pengangkutan, penyerahan atau pelupusannya; dan termasuk pemasangan bahagian-bahagian dan pembaikan kapal tetapi tidak termasuk mana-mana aktiviti yang biasanya berkaitan dengan perdagangan jualan runcit atau jualan borong.
- “Dana pemegang saham” sebagai jumlah agregat modal berbayar, rizab, baki akaun premium saham dan baki akaun pengasingan untung rugi sebuah syarikat yang mana:
 - Modal berbayar mestilah dalam bentuk saham keutamaan dan saham biasa dan tidak termasuk sebarang jumlah dalam bentuk saham bonus yang diterbitkan daripada rizab modal yang diwujudkan melalui penilaian semula aset tetap.
 - Rizab mestilah rizab selain daripada rizab modal yang diwujudkan melalui penilaian semula aset tetap dan peruntukan susut nilai, pembaharuan atau penggantian dan penurunan nilai aset.

- “Pekerja sepenuh masa” bermaksud pekerja yang biasanya bekerja dalam sebuah syarikat selama sekurang-kurangnya enam jam sehari dan sekurang-kurangnya 20 hari sebulan selama 12 bulan sepanjang tahun dan menerima gaji.

Ini termasuk jurujual kembara, kakitangan kejuruteraan, penyenggaraan dan pembaikan yang dibayar gaji oleh, dan di bawah kawalan syarikat berkenaan.

Ia juga termasuk pengarah-pengarah syarikat yang diperbadankan kecuali mereka yang dibayar hanya untuk menghadiri mesyuarat Lembaga Pengarah. Takrif ini juga merangkumi pekerja-pekerja ahli keluarga yang menerima gaji atau elaun secara berkala dan menyumbang kepada Kumpulan Wang Simpanan Pekerja (KWSP) atau tabung persaraan lain.

1.2 Garis Panduan bagi Kelulusan Projek Perindustrian

Garis panduan kerajaan bagi kelulusan projek-projek perindustrian di Malaysia adalah berdasarkan kriteria berikut:

Nisbah Pelaburan Modal bagi Setiap Pekerja (Capital Investment Per Employee atau CIPE) sekurang-kurangnya RM140,000.00; dan

Jumlah pekerja sepenuh masa syarikat perlu terdiri daripada sekurang-kurangnya 80% warganegara Malaysia. Pengambilan pekerja asing termasuk pekerja sumber luar adalah tertakluk pada dasar semasa; dan

Jumlah Indeks Pengurusan, Teknikal dan Penyeliaan (Management, Technical and Supervisory atau MTS) adalah sekurang-kurangnya 25% daripada jumlah pengambilan kerja atau mempunyai nilai ditambah (value added atau VA) sekurang-kurangnya 40%.

Pembesaran Kapasiti Pengeluaran dan Pempelbagaian Keluaran

Sebuah syarikat berlesen yang berhasrat untuk mengembangkan kapasiti pengeluaran ataupun mempelbagaikan julat keluaran dengan menghasilkan keluaran tambahan perlu memohon kepada MIDA.

2. PENDAFTARAN ENTITI PERNIAGAAN DI MALAYSIA

2.1 Kaedah Menjalankan Perniagaan di Malaysia

Di Malaysia, sesuatu perniagaan boleh dijalankan:

- i. Oleh seorang individu selaku pemilikan tunggal, atau
- ii. Oleh dua orang atau lebih (tetapi tidak melebihi 20 orang) dalam perkongsian, atau
- iii. Oleh Perkongsian Liabiliti Terhad (PLT), atau

- iv. Oleh sebuah syarikat tempatan yang diperbadankan atau oleh syarikat asing yang berdaftar di bawah peruntukan Akta Syarikat (Companies Act) 2016.

Di bawah Akta Pendaftaran Perniagaan 1956, pemilikan tunggal dan perkongsian di Malaysia mestilah berdaftar dengan Suruhanjaya Syarikat Malaysia (SSM). Bagi perkongsian, rakan kongsi bertanggungjawab terhadap hutang dan obligasi perkongsian itu secara bersama dan berasingan sekiranya aset perkongsian tidak mencukupi. Surat ikatan perkongsian rasmi boleh disediakan untuk menetapkan hak dan tanggungjawab setiap rakan kongsi tetapi perkara ini tidak wajibkan.

2.1.1 Struktur Syarikat

Akta Syarikat 2016 mentadbir urus semua syarikat di Malaysia. Akta itu menetapkan bahawa sebuah syarikat mesti berdaftar dengan SSM untuk menjalankan sebarang aktiviti perniagaan.

Terdapatnya tiga (3) jenis syarikat yang boleh diperbadankan di bawah Akta Syarikat 2016:

- i. Sebuah syarikat berhad menurut saham adalah sebuah syarikat yang ditubuhkan berdasarkan prinsip yang mana liabiliti ahli-ahlinya adalah terhad setakat jumlah, jika ada, yang belum dijelaskan bagi saham-saham yang dibeli oleh mereka;
- ii. Sebuah syarikat berhad menurut jaminan ialah sebuah syarikat yang liabiliti adalah terhad setakat jumlah yang mana ahli-ahlinya telah memberi jaminan untuk menyumbang kepada aset-aset syarikat sekiranya syarikat gulung tikar;
- iii. Sebuah syarikat tidak terhad ialah sebuah syarikat yang ditubuhkan berdasarkan prinsip bahawa tiada had yang ditetapkan ke atas liabiliti ahli-ahlinya.

2.1.2 Syarikat Berhad Menurut Saham

Struktur syarikat yang lazim di Malaysia ialah syarikat berhad menurut saham. Syarikat tersebut boleh diperbadankan sama ada sebagai sebuah syarikat persendirian (dikenal pasti melalui perkataan "Sendirian Berhad" atau "Sdn. Bhd." sebagai sebahagian nama syarikat) atau sebuah Syarikat Awam (dikenal pasti melalui perkataan "Berhad" atau "Bhd." sebagai sebahagian nama syarikat).

Sebuah syarikat yang mempunyai modal saham boleh diperbadankan sebagai, mengubah statusnya kepada, atau tetap wujud sebagai, sebuah syarikat persendirian jika ia:

- i. Membatasi hak untuk memindah milik sahamnya;
- ii. Mengehadkan bilangan ahlinya kepada 50, tidak termasuk pekerja syarikat berkenaan atau anak syarikatnya dan sesetengah bekas pekerja syarikat itu atau anak syarikatnya;

- iii. Melarang sebarang pelawaan kepada pihak awam untuk memohon beli saham dan debenturnya;
- iv. Melarang sebarang pelawaan kepada pihak awam untuk menandatangani wang dengan syarikat itu untuk tempoh tetap kena bayar apabila diminta, sama ada dengan faedah atau tanpa faedah.

Sebuah syarikat awam boleh ditubuhkan atau, sebagai alternatif, sebuah syarikat persendirian boleh ditukar kepada sebuah syarikat awam, tertakluk pada Seksyen 41 CA 2016. Syarikat tersebut boleh menawarkan sahamnya kepada pihak awam, dengan syarat:

- i. Ia telah mendaftarkan satu prospektus dengan Suruhanjaya Sekuriti; atau
- ii. Ia telah serah simpan satu salinan prospektus dengan SSM pada atau sebelum tarikh terbitannya.

2.2 Prosedur Pemerbadanan

Bagi memperbadankan sebuah syarikat, permohonan mestilah dikemukakan kepada SSM melalui Portal MyCOID 2016 dengan memberikan maklumat berikut:

- i. nama syarikat yang dicadangkan;
- ii. status syarikat sama ada persendirian atau awam;
- iii. jenis perniagaan yang dicadangkan;
- iv. alamat berdaftar yang dicadangkan;
- v. nama, pengenalan diri, kewarganegaraan dan alamat tetap ahli dalam syarikat;
- vi. nama, pengenalan diri, kewarganegaraan dan alamat tetap bagi setiap ahli yang menjadi pengarah;
- vii. untuk syarikat berhad menurut saham, butiran dan jumlah saham bagi setiap ahli;
- viii. untuk syarikat berhad menurut jaminan, jumlah jaminan yang disumbangkan oleh ahli-ahli kepada aset syarikat sekiranya syarikat gulung tikar.

Permohonan hendaklah disertakan dengan fi sebanyak RM1,000 untuk syarikat berhad menurut saham; atau RM3,000 untuk syarikat berhad menurut jaminan.

Setelah Pendaftar berpuas hati dengan maklumat yang diberikan, notis pendaftaran akan dihantar melalui e-mel kepada pemohon. Notis itu adalah sebagai keterangan muktamad bahawa keperluan berkenaan dengan pendaftaran dan lain-lain perkara yang penting serta sampingan dengan pendaftaran telah dipatuhi.

Pemerbadanan Syarikat-Syarikat – Piagam Pelanggan

SSM akan menjalankan urusan memproses, melulus dan mendaftar permohonan yang lengkap secara cepat dan cekap dalam tempoh yang dinyatakan seperti berikut:

Aktiviti	Tempoh
PENDAFTARAN SYARIKAT	
Pemerbadanan syarikat	1 day
Pertukaran taraf	1 day
Pertukaran nama syarikat	1 day
Permulaan perniagaan syarikat awam	1 day
Pendaftaran gadaian	2 days
Kelulusan surat ikatan amanah	5 days
Pendaftaran prospektus	3 days
Salinan dokumen syarikat yang tidak diperakui	30 minutes
Salinan dokumen syarikat yang diperakui	1 hour

**Permohonan untuk kelulusan nama syarikat sahaja, boleh dilakukan tanpa memperbadankan syarikat.*

***Tempoh yang diambil bermula dari masa bayaran diterima sehingga perakuan dikeluarkan.*

2.2.1 Keperluan bagi Syarikat Tempatan yang Diperbadankan

Sebuah syarikat mestilah mengekalkan sebuah pejabat berdaftar di Malaysia di mana semua buku dan dokumen yang diperlukan di bawah peruntukan Akta disimpan. Nama syarikat hendaklah dinyatakan dalam huruf abjad Roman yang mudah dibaca, bersama-sama nombor syarikat, pada cap mohor syarikat, dokumen rasmi, penerbitan dan laman web syarikat, jika ada.

Sebuah syarikat tidak dibenarkan berurus niaga dalam sahamnya sendiri atau memegang saham dalam syarikat induknya. Setiap saham ekuiti sebuah syarikat akan melayakkan hanya satu undi pada mana-mana mesyuarat agung syarikat. Dalam hal suatu pengundian, setiap saham ekuiti syarikat membawa hak bagi satu undi.

Setiausaha sebuah syarikat mestilah seorang yang benar, cukup umur dan mempunyai tempat kediaman utama, atau satu-satunya tempat kediaman, di Malaysia. Beliau mestilah merupakan ahli kepada sebuah badan yang ditetapkan atau dilesenkan oleh Pendaftar Syarikat. Syarikat juga mestilah melantik suatu juruaudit syarikat yang diiktiraf sebagai juruaudit syarikatnya di Malaysia.

Selain itu, sebuah syarikat persendirian hendaklah mempunyai sekurang-kurangnya satu (1) orang pengarah manakala sebuah syarikat awam mesti mempunyai sekurang-kurangnya dua (2) orang pengarah. Setiap orang pengarah minimum itu mesti mempunyai tempat kediaman utama, atau satu-satunya tempat kediaman, di Malaysia. Umur minimum seorang pengarah ialah 18 tahun dan CA 2016 tidak menetapkan apa-apa umur maksimum. Seorang pengarah syarikat tidak semestinya merupakan seorang pemegang saham syarikat.

2.3 Pendaftaran Syarikat Asing

Sebuah syarikat asing boleh menjalankan perniagaan di Malaysia melalui sama ada:

- pemerbadanan sebuah syarikat tempatan; atau
- mendaftarkan sebuah cawangan di Malaysia.

Sebuah syarikat asing ditakrifkan di bawah Akta Syarikat 2016 sebagai:

- sebuah syarikat, perbadanan, pertubuhan, persatuan atau badan-badan lain yang diperbadankan di luar negara; atau
- satu pertubuhan, persatuan atau badan-badan lain yang tidak diperbadankan yang mana di bawah undang-undang tempat asalnya boleh membawa guaman atau dibawa guaman terhadapnya, atau memegang harta atas nama setiausaha atau pegawai lain badan atau persatuan itu yang dilantik dengan sewajarnya bagi maksud itu dan yang tidak mempunyai ibu pejabat atau tempat utama perniagaannya di Malaysia.

2.3.1 Prosedur Pendaftaran

- Pemohon mestilah terlebih dahulu menjalankan carian nama untuk menentukan sama ada nama yang dicadangkan untuk syarikat berkenaan adalah tersedia. Nama yang bakal digunakan untuk mendaftar syarikat asing itu hendaklah sama dengan nama yang didaftarkan di negara asalnya.

Permohonan untuk perizaban nama hendaklah diserahkan kepada SSM melalui Portal MyCOID 2016 dengan bayaran sebanyak RM50 bagi setiap nama yang dimohon. Apabila nama syarikat yang dicadangkan itu diluluskan oleh SSM, ia adalah sah selama tempoh tiga puluh (30) hari dari tarikh kelulusan.

- Setelah diluluskan, pemohon mestilah menyerahkan dokumen pendaftaran berikut kepada SSM dalam tempoh tiga puluh (30) hari dari tarikh kelulusan:
 - Permohonan untuk Pendaftaran Syarikat Asing di bawah s. 562(1) CA 2016;
 - Satu salinan diperakui sijil pemerbadanan atau pendaftaran syarikat asing yang berkenaan;

- c. Satu salinan diperakui piagam, statut atau Memorandum dan Tataurusan Persatuan syarikat berkenaan atau instrumen-instrumen lain yang mentakrif perlembagaannya;
- d. Sekiranya pengarah-pengarah yang bermastautin di Malaysia yang menjadi ahli-ahli lembaga pengarah tempatan syarikat itu, satu memorandum yang menyatakan kuasa-kuasa yang mesti dilaksanakan oleh mereka atau bagi pihak syarikat asing itu mestilah diserahkan kepada SSM.
- e. Satu memorandum pelantikan atau surat kuasa wakil yang memberi kuasa kepada orang (ejen) yang bermastautin di Malaysia untuk menerima bagi pihak syarikat asing, sebarang notis yang dikehendaki disampaikan kepada syarikat asing tersebut.
- f. Dokumen tambahan yang merangkumi salinan permohonan perizaban nama syarikat dan salinan e-mel daripada SSM yang meluluskan nama syarikat asing.

Nota: Sekiranya mana-mana dokumen pendaftaran yang dihuraikan di atas menggunakan bahasa selain daripada Bahasa Malaysia atau Inggeris, satu salinan sah terjemahan dokumen-dokumen tersebut dalam Bahasa Malaysia atau Inggeris diperlukan.

- iii. Bayaran pendaftaran hendaklah dibayar kepada SSM mengikut jadual berikut:

Modal Saham (RM)	Bayaran Dikenakan (RM)
Sehingga 1,000,000	5,000
1,000,001 – 10,000,000	20,000
10,000,001 – 50,000,000	40,000
50,000,001 - 100,000,000	60,000
100,000,001 dan ke atas	70,000

Bagi menentukan jumlah bayaran pendaftaran, modal saham syarikat asing hendaklah terlebih dahulu ditukarkan kepada mata wang Malaysia (Ringgit Malaysia) pada kadar pertukaran semasa.

Sekiranya sebuah syarikat asing tidak mempunyai sebarang modal saham, kadar rata sebanyak RM70,000 hendaklah dibayar kepada SSM.

- iv. Satu Notis Pendaftaran akan dikeluarkan oleh SSM setelah syarikat mematuhi prosedur pendaftaran dan penyerahan dokumen-dokumen pendaftaran yang lengkap.

- v. Setelah mendapat kelulusan, syarikat atau ejennya bertanggungjawab untuk memastikan pematuhan CA 2016. Sebarang perubahan dalam butiran syarikat atau nama syarikat mestilah difailkan dengan SSM dalam tempoh empat belas hari dari tarikh perubahan bersama dengan fi yang berkenaan. Sebarang perubahan dalam modal saham syarikat hendaklah dimaklumkan kepada SSM dalam tempoh empat belas hari dari perubahan itu. Setiap syarikat dikehendaki menyimpan penyata akaun yang betul. Penyata tahunan hendaklah diserahkan dengan SSM setiap tahun kalendar, tidak lewat daripada 30 hari dari tarikh ulang tahun pendaftarannya.

Nota: Rakyat asing dinasihatkan supaya mendapatkan perkhidmatan seorang peguam bela atau peguam cara, seorang akauntan atau seorang setiausaha syarikat yang sedang berkhidmat untuk bantuan selanjutnya.

2.4 Struktur Perkongsian Liabiliti Terhad (PLT)

2.4.1 Ciri-ciri PLT

PLT merupakan suatu pertubuhan perbadanan dan mempunyai keperibadian undang-undang yang berasingan daripada para pekongsinya. Seperti pertubuhan perbadanan lain, PLT adalah kekal turun-temurun. Apa-apa perubahan dalam perkongsian tidak akan menjejaskan kewujudan, hak atau liabiliti PLT itu. PLT mempunyai keupayaan yang tidak terhad dan berupaya untuk membawa guaman atau dibawa guaman terhadapnya, memperoleh, memiliki, memegang dan membangunkan atau melupuskan harta. PLT boleh melakukan dan menanggung apa-apa perbuatan dan benda lain yang boleh dilakukan dan ditanggung dengan sah oleh pertubuhan perbadanan. PLT merupakan suatu bentuk perniagaan alternatif yang menawarkan prosedur yang mudah dan fleksibel dari segi penubuhan, penyelenggaraan dan penamatannya.

Fi pendaftaran bagi sebuah PLT baru dan penukaran kepada PLT ialah RM500. Manakala Fi untuk permohonan perizaban nama ialah RM30.

2.4.2 Siapakah yang boleh membentuk PLT?

PLT boleh ditubuhkan dengan sekurang-kurangnya dua (2) orang (keseluruhannya atau sebahagiannya, orang perseorangan atau pertubuhan perbadanan) untuk menjalankan apa-apa perniagaan yang sah dengan tujuan mendapatkan keuntungan dan mengikut terma-terma perjanjian PLT. Mana-mana orang perseorangan atau pertubuhan perbadanan boleh menjadi rakan kongsi.

Walau bagaimanapun, PLT yang ditubuhkan untuk amalan profesional hendaklah terdiri daripada golongan profesional dalam bidang tersebut dan mempunyai perlindungan insurans indemniti profesional yang diluluskan pendaftar.

Oleh itu, PLT boleh ditubuhkan oleh:

- i. Perniagaan baru; atau
- ii. Perniagaan Kecil & Sederhana; atau
- iii. Golongan Profesional; atau
- iv. Usaha sama; atau
- v. Modal Usaha Niaga.

2.4.3 Prosedur Pendaftaran

Untuk mendaftarkan sebuah PLT, pemohon mestilah memberikan maklumat berikut:

- i. nama PLT yang dicadangkan;
- ii. jenis perniagaan;
- iii. alamat berdaftar syarikat;
- iv. nama dan butiran rakan kongsi;
- v. nama dan butiran pegawai pematuhan;
- vi. surat kelulusan (bagi amalan profesional).

Permohonan pendaftaran mestilah disertakan dengan bayaran sebanyak RM500. Setelah berpuas hati dengan permohonan pendaftaran PLT, Pendaftar hendaklah mendaftarkan PLT dan mengeluarkan notis pendaftaran bersama dengan nombor pendaftaran kepada PLT. Notis pendaftaran merupakan keterangan muktamad bahawa PLT telah didaftarkan. Pendaftaran tidak bermakna bahawa keperluan undang-undang bertulis lain yang berkaitan dengan perniagaan PLT telah dipatuhi. Nama PLT hendaklah berakhir dengan perkataan "Perkongsian Liabiliti Terhad" atau singkatan "PLT".

2.4.4 Penukaran kepada PLT

Selain pendaftaran baru, entiti sedia ada juga boleh bertukar kepada PLT. Entiti yang dibenarkan untuk pertukaran adalah:

- i. Perkongsian konvensional yang didaftarkan di bawah Akta Pendaftaran Perniagaan 1956 atau mana-mana perkongsian yang ditubuhkan oleh dua (2) atau lebih orang untuk menjalankan mana-mana amalan profesional; atau
- ii. Syarikat persendirian yang diperbadankan di bawah CA 2016 atau mana-mana undang-undang yang serupa sebelumnya.

Kriteria kelayakan untuk bertukar perkongsian konvensional kepada PLT adalah seperti berikut:

- i. Pekongsi yang sama dan tiada orang lain;
- ii. Pada tarikh permohonan, perkongsian konvensional didapati boleh membayar hutangnya;
- iii. Surat kelulusan daripada badan kawal selia bagi amalan profesional.

Kriteria kelayakan untuk penukaran syarikat persendirian adalah seperti berikut:

- i. Pemegang saham yang sama dan tiada orang lain;
- ii. Tiada kepentingan sekuriti yang wujud dalam asetnya;
- iii. Pada tarikh permohonan, syarikat persendirian adalah solven;
- iv. Semua fi statutori yang terhutang kepada agensi kerajaan telah dijelaskan;
- v. Iklan telah disiarkan dalam akhbar yang diedarkan secara meluas dan di Warta;
- vi. Semua pemiutang telah bersetuju dengan penukaran itu.

Kesan penukaran adalah seperti berikut:

- i. Aset, hak, keistimewaan, obligasi dan liabiliti perkongsian konvensional atau syarikat persendirian ke dalam PLT itu;
- ii. Prosiding yang masih belum selesai boleh diteruskan, diselesaikan dan dikuatkuasakan terhadap atau oleh PLT itu;
- iii. Perjanjian dan kontrak sedia ada terus berkuat kuasa;
- iv. Dalam hal penukaran perkongsian konvensional, setiap pekongsi hendaklah terus bertanggung sendiri (bersesama atau berasingan dengan PLT itu) bagi liabiliti dan obligasi yang ditanggung sebelum penukaran itu;
- v. Bagi penukaran syarikat persendirian, PLT akan terus bertanggungjawab terhadap liabiliti dan obligasi yang ditanggung sebelum penukaran itu.

2.4.5 Keperluan bagi PLT

Sebuah PLT mestilah melantik sekurang-kurangnya seorang pegawai pematuhan daripada kalangan pekongsinya atau seseorang yang berkelayakan untuk bertindak sebagai setiausaha di bawah CA 2016. Pegawai pematuhan tersebut mestilah merupakan sama ada warganegara atau pemastautin tetap di Malaysia dan kebiasaannya tinggal di Malaysia. Seseorang itu tidak layak dijadikan pegawai pematuhan jika pernah diisytiharkan muflis atau tidak layak sebagai pengarah atau setiausaha di bawah AS 1965.

PLT hendaklah mengekalkan pejabat berdaftar di Malaysia di mana komunikasi dan notis boleh dialamatkan. PLT mempunyai obligasi untuk menyimpan di pejabat berdaftar, notis pendaftaran yang dikeluarkan di bawah Akta ini, satu salinan perjanjian PLT, suatu daftar bagi nama dan alamat setiap pekongsi dan pegawai pematuhan, satu salinan perakuan tahunan terkini dan jika ada, satu salinan apa-apa instrumen berhubung bayaran yang dibuat.

Sebuah PLT hendaklah menyimpan rekod perakaunan untuk memberikan gambaran sebenar dan adil tentang hal ehwal PLT itu. Tiada keperluan untuk pelantikan juruaudit melainkan jika diperuntukkan secara khusus dalam perjanjian PLT.

2.5 E-Perkhidmatan

E-Perkhidmatan telah diperkenalkan sebagai satu alternatif kepada kaedah tradisional untuk berurusan dengan SSM, iaitu melalui perkhidmatan kaunter. Ia membolehkan penyerahsimpanan dokumen-dokumen (Perkhidmatan MyCoID) dan pemerolehan maklumat korporat dan perniagaan. Maklumat korporat dan perniagaan boleh dibeli daripada e-Info dan MyData. Bayaran boleh dibuat melalui kad kredit, debit terus atau akaun prabayar.

MyCoID membolehkan pendaftaran serentak dengan Kumpulan Wang Simpanan Pekerja (KWSP), Lembaga Hasil Dalam Negeri Malaysia (LHDNM), Pertubuhan Keselamatan Sosial (PERKESO), Perbadanan Perusahaan Kecil dan Sederhana Malaysia (SME Corp) dan Pembangunan Sumber Manusia Berhad (HRDF), apabila sebuah syarikat diperbadankan di SSM melalui satu penyerahan tunggal.

Untuk maklumat lanjut, sila lawati laman web SSM pada pautan www.ssm.com.my atau www.ssm-einfo.com.my atau www.mydata-ssm.com.my.

3. GARIS PANDUAN DASAR EKUITI

3.1 Dasar Ekuiti bagi Sektor Perkilangan

Malaysia sentiasa mengalu-alukan pelaburan dalam sektor perkilangannya. Dengan hasrat untuk meningkatkan penyertaan tempatan dalam aktiviti ini, pihak kerajaan menggalakkan usaha sama antara pelabur Malaysia dan asing.

Dasar Ekuiti untuk Projek Baru, Pembesaran atau Pempelbagaian

Sejak bulan Jun 2003, para pelabur asing boleh memegang sebanyak 100% daripada ekuiti bagi semua pelaburan dalam projek baru, dan juga pelaburan dalam projek pembesaran/ pemelbagaian oleh syarikat sedia ada, tanpa mengira paras eksport dan tanpa mengecualikan mana-mana keluaran atau aktiviti.

Dasar ekuiti ini juga terpakai untuk:

- i. Syarikat yang dahulunya dikecualikan daripada Lesen Pengilang tetapi dana pemegang sahamnya kini telah mencecah sebanyak RM2.5 juta atau menggaji seramai 75 atau lebih orang pekerja sepenuh masa dan oleh itu perlu dilesenkan.
- ii. Syarikat berlesen sedia ada yang dahulunya dikecualikan daripada mematuhi syarat-syarat ekuiti, tetapi kini perlu mematuhi kerana dana pemegang sahamnya mencecah sebanyak RM2.5 juta.

Dasar Ekuiti yang Terpakai kepada Syarikat Sedia Ada

Syarat-syarat ekuiti dan eksport yang dikenakan ke atas syarikat sebelum 17 Jun 2003 akan dikekalkan.

Walau bagaimanapun, syarikat boleh memohon supaya syarat-syarat ini dimansuhkan dan kelulusan akan diberikan berdasarkan merit setiap kes.

3.2 Perlindungan Pelaburan Asing

Komitmen Malaysia untuk mewujudkan persekitaran pelaburan yang selamat telah menarik lebih daripada 8,000 buah syarikat antarabangsa dari lebih daripada 40 buah negara untuk menjadikan Malaysia sebagai pangkalan luar pesisir mereka.

Pemilikan Ekuiti

Sebuah syarikat yang penyertaan ekuitinya telah diluluskan tidak perlu menstruktur semula ekuitinya pada bila-bila masa selagi syarikat itu terus mematuhi syarat-syarat asal kelulusan dan mengekalkan ciri-ciri asal projek.

Perjanjian Jaminan Pelaburan

Kesediaan Malaysia untuk memeterai Perjanjian-perjanjian Jaminan Pelaburan (IGA) membuktikan hasrat kerajaan untuk meningkatkan keyakinan pelabur asing terhadap Malaysia.

IGA akan:

- Memberikan perlindungan daripada pemilikan negara atau ekspropriasi.
- Memastikan pampasan yang segera dan mencukupi sekiranya berlaku pemilikan negara atau ekspropriasi.
- Membolehkan pemindahan keuntungan, modal dan bayaran lain dengan bebas.
- Memastikan penyelesaian pertikaian pelaburan di bawah Konvensyen Penyelesaian Pertikaian Pelaburan yang mana Malaysia telah menjadi anggota sejak tahun 1966.

Malaysia telah memeterai Perjanjian Jaminan Pelaburan (IGA), yang bertujuan untuk menggalakkan persekitaran yang sesuai bagi pelaburan.

Senarai IGA yang Ditandatangani & Berkuat Kuasa

Negara			
1. Amerika Syarikat*	17. Korea Selatan	33. Jordan	49. Korea Utara
2. Jerman	18. China	34. Bangladesh	50. Yemen
3. Kanada *	19. Emiriah Arab Bersatu	35. Croatia	51. Turki
4. Belanda	20. Denmark	36. Sepanyol	52. Lebanon
5. Perancis	21. Vietnam	37. Mongolia	53. Burkina Faso
6. Switzerland	22. Republik Chile	38. India ****	54. Republik Sudan
7. Sweden	23. Taiwan	39. Uruguay	55. Republik Ethiopia
8. Belgo-Luxembourg	24. Hungary	40. Peru	56. Senegal
9. United Kingdom	25. Poland	41. Kazakstan	57. Bahrain
10. Sri Lanka	26. Indonesia ***	42. Republik Czech	58. Algeria
11. Romania	27. Albania	43. Guinea	59. Arab Saudi
12. Austria	28. Zimbabwe	44. Ghana	60. Morocco
13. Finland	29. Turkmenistán	45. Mesir	61. Iran
14. Kuwait	30. Namibia	46. Cuba	62. Republik Arab Syria
15. ASEAN **	31. Cambodia	47. Uzbekistan	63. Republik Slovak
16. Itali	32. Argentina	48. Macedonia	64. San Marino

Konvensyen mengenai Penyelesaian Pertikaian Pelaburan

Demi kepentingan penggalakan dan perlindungan pelaburan asing, kerajaan Malaysia telah meratifikasi peruntukan Konvensyen Penyelesaian Pertikaian Pelaburan pada tahun 1966. Konvensyen ini, yang ditubuhkan di bawah naungan Bank Antarabangsa untuk Pembinaan Semula dan Pembangunan (IBRD), menyediakan jalan pendamaian atau timbang tara antarabangsa melalui Pusat Antarabangsa bagi Penyelesaian Pertikaian Pelaburan yang bertempat di pejabat utama IBRD di Washington.

Pusat Timbang Tara Antarabangsa Asia (Asian International Arbitration Centre atau AIAC)

Pusat Timbang Tara Antarabangsa Asia (dahulunya dikenali sebagai *Kuala Lumpur Regional Centre for Arbitration*) telah ditubuhkan pada tahun 1978 di bawah naungan Pertubuhan Perundingan Perundangan Asia-Afrika (Asian-African Legal Consultative Organization atau AALCO) - sebuah pertubuhan antara kerajaan yang bekerjasama dengan, dan dibantu oleh, kerajaan Malaysia.

Sebuah pertubuhan bukan untung, Pusat ini memberikan kemudahan kepada rantau Asia Pasifik. Ia bermatlamat untuk menyediakan suatu sistem bagi menyelesaikan pertikaian untuk manfaat pihak-pihak yang terlibat dalam perdagangan, perniagaan dan pelaburan dengan dan dalam rantau ini.

Sebarang pertikaian, kontroversi atau tuntutan yang berbangkit daripada atau berkaitan dengan sesuatu kontrak, atau pelanggaran, penamatan atau ketidaksahan hendaklah diselesaikan melalui timbang tara mengikut Kaedah-Kaedah Timbang Tara Pusat Timbang Tara Serantau Kuala Lumpur.

1

* AMERIKA SYARIKAT & KANADA - Perjanjian Jaminan Insurans.

** Ditematkan apabila berkuat kuasanya Perjanjian Pelaburan Komprehensif ASEAN (*ASEAN Comprehensive Investment Agreement* atau ACIA) pada bulan Februari 2012.

*** Indonesia telah memaklumkan penamatan pada 20 Jun 2014 dan penamatan akan berkuat kuasa dari 20 Jun 2015.

**** India telah memaklumkan penamatan pada 23 Mac 2016 dan penamatan akan berkuat kuasa dari 23 Mac 2017.