

ماليزيا

الاستثمار في قطاع التصنيع

100%
90%
80%
70%
60%
50%
40%
30%
20%
10%

18.5%

2.9%

SCAN PROCESS

■ السياسات, و الحوافز و التسهيلات

MIDA

MALAYSIAN INVESTMENT DEVELOPMENT AUTHORITY



الموقع

تقع ماليزيا تقريبا حول خط الاستواء في قلب جنوب شرق آسيا في شبه الجزيرة الماليزية تتكون من 11 ولاية تقع في أقصى جنوب القارة الآسيوية بينما تقع ولايتي صباح وسارواك على الشواطئ الشمالية والغربية لجزيرة بورنيو.



حقوق النسخ

لا يجوز نسخ أو تخزين أي جزء من هذا الكتاب في نظام استرجاع بأي شكل من الأشكال وباستخدام أي وسيلة بما في ذلك الوسائل الإلكترونية أو المسح الضوئي أو التسجيل أو بأي وسيلة كانت دون موافقة خطية مسبقة من الهيئة الماليزية لتطوير الاستثمار.

إخلاء المسؤولية

تبذل الهيئة الماليزية كل جهد لضمان أن جميع المعلومات محدثة وصحيحة في وقت الطباعة. لا تتحمل أية مسؤولية عن أي معلومات غير صحيحة أو محدوفة منشورة في هذا الدليل الإرشادي.

للاطلاع على آخر التحديثات، يرجى زيارة موقع الهيئة الماليزية لتطوير الاستثمار الإلكتروني

<http://www.mida.gov.my>

الهيئة الماليزية لتطوير الاستثمار ©- جميع الحقوق محفوظة

تقود وزارة الصناعة والتجارة الدولية (MITI) عملية تطوير الأنشطة الصناعية لتعزيز النمو الاقتصادي الماليزي بشكل إضافي. وكهئة تعمل تحت مظلة وزارة الصناعة والتجارة الدولية، فإن هيئة تطوير الاستثمار الماليزية (MIDA) مسؤولة عن تشجيع وتنسيق التطوير الصناعي في الدولة.

تعد هيئة تطوير الاستثمار الماليزية (MIDA) نقطة الاتصال الأولى للمستثمرين الراغبين بتأسيس مشاريع في قطاعات التصنيع والخدمات في ماليزيا. يقع مقر هيئة تطوير الاستثمار الماليزية الرئيسي في العاصمة الماليزية كوالالمبور، وقد أسست الهيئة شبكة عالمية من المكاتب يبلغ عددها 20 مكتباً تغطي أمريكا الشمالية، وأوروبا وآسيا والمحيط الهادئ لمساعدة المستثمرين المهتمين بتأسيس مشاريع صناعية وخدمية في ماليزيا. كما تمتلك الهيئة 12 مكتباً إقليمياً في ماليزيا في ولايات متعددة لتسهيل تنفيذ وتشغيل مشاريع المستثمرين. تستمر هيئة تطوير الاستثمار الماليزية بكونها الشريك الاستراتيجي للمشاريع التجارية في اغتنام الفرص الناشئة عن التطور التكنولوجي في هذا العصر.

إذا كنت ترغب في مناقشة فرص الاستثمار في ماليزيا، يرجى التواصل مع هيئة تطوير الاستثمار الماليزية لمزيد من المعلومات إضافة إلى الحصول على المساعدة في اتخاذ القرار (يرجى الرجوع إلى الصفحة الأخيرة لتفاصيل الاتصال بمقر الهيئة الرئيسي والمكاتب المحلية والدولية).



حقائق عن ماليزيا

المساحة الكلية 330 كيلو متر مربع (127000 ميل)	عدد السكان 32.6 مليون	التوقيت +8 ساعات عن توقيت جرينتش +13 ساعة عن توقيت أمريكا الشرقي
النظام السياسي اتحاد فيدرالي مكون من 13 ولاية (11) منها في شبه الجزيرة الماليزية وولايتين في بورنيو ماليزيا) و 3 مقاطعات فيدرالية	المناخ استوائي- دافئ ومشمس طوال العام. تتراوح درجات الحرارة من 33° س (90° ف) عند الظهيرة إلى 22° س (70° ف) خلال الليل	
النظام الحكومي ديمقراطي برلماني مع مليكي دستوري	اللغات الرسمية باهاسا ماليزيا (لغة رسمية)، اللغة الإنجليزية، المندرين والتاميل	الأديان الرئيسية الإسلام والبوذية والمسيحية والهندوسية
العاصمة الاتحادية كوالالمبور	الأديان الرئيسية الإسلام والبوذية والمسيحية والهندوسية	العملة الرينغت الماليزي التي تقسم إلى 100 سن
المركز الإداري بوتراجيا	سعر الصرف يعمل سعر الصرف للرينغت الماليزي على نظام تعويم مدار مقابل سلة عملات مرجحة تجارياً.	

المحتويات

17	2.	حواجز للقطاع الزراعي	الفصل 1
17	2.1	حواجز رئيسية للقطاع الزراعي	البدء
17	2.2	إنتاج الغذاء	1. اعتماد مشاريع صناعية
18	2.3	حواجز للمنتجات الحلال	1.1 قانون التنسيق الصناعي 1975
19	2.4	حواجز للقطاع الزراعي	1.2 إرشادات لاعتماد المشاريع الصناعية
20	3.	حواجز للصناعات التكنولوجية الحيوية (البيوتكنولوجية)	2. تسجيل كيانات الأعمال التجارية في ماليزيا
20	3.1	حواجز رئيسية لصناعات التكنولوجيا الحيوية	2.1 طرق ممارسة الأعمال التجارية في ماليزيا
21	3.2	تمويل التكنولوجيا الحيوية للشركات الحاصلة على BioNexus	2.1.1 هيكل الشركة
22	4.	حواجز للإدارة البيئية	2.1.2 شركة محدودة بالأشهر
22	4.1	حواجز لمشاريع تشجير الغابات	2.2 إجراءات الإدراج
22	4.2	حواجز لأنشطة إعادة تدوير النفايات	2.2.1 متطلبات شركة مدرجة محلياً
22	4.3	حواجز للتكنولوجيا الخضراء	2.3 تسجيل الشركات الأجنبية
23	4.4	حواجز لايكولوجية الحديقة الصناعية (WEP)	2.3.1 إجراءات التسجيل
23	4.5	التخفيضات الرأسمالية المُسرَّعة	2.4 هيكل الشركة محدودة المسؤولية (LLP)
24	5.	حواجز للبحث والتطوير	2.4.1 مزايا الشركة محدودة المسؤولية (LLP)
24	5.1	حواجز رئيسية للبحث والتطوير	2.4.2 من الذي يمكنه إنشاء شركة محدودة المسؤولية (LLP)؟
25	5.2	حواجز إضافية للبحث والتطوير	2.4.3 إجراءات التسجيل
25	6.	حواجز للتدريب	2.4.4 التحويل لشركة محدودة المسؤولية LLP
25	6.1	حواجز إضافية للتدريب	2.4.5 متطلبات الشركة محدودة المسؤولية LLP
26	7.	حواجز لمشاريع الخدمات المعتمدة	2.5 الخدمات الإلكترونية
26	7.1	حواجز رئيسية لمشاريع الخدمات المعتمدة	3. إرشادات سياسة الأسهم
27	7.2	حواجز إضافية لمشاريع الخدمات المعتمدة	3.1 سياسة الأسهم في القطاع الصناعي
27	8.	حواجز لصناعات الشحن والنقل	3.2 حماية الاستثمار الأجنبي
27	8.1	حواجز ضريبية للسفن المأليزية	الفصل 2
27	9.	حواجز لمعدات تكنولوجيا المعلومات والاتصالات (ICT)	حواجز لاستثمارات جديدة
27	9.1	حواجز لشراء استخدام معدات تكنولوجيا المعلومات والاتصالات (ICT)	1. حواجز للقطاع الصناعي
27	10.	حواجز للمناطق الأقل نمواً	1.1 حواجز رئيسية للشركات الصناعية
			1.2 حواجز لشركات التكنولوجيا المتقدمة
			1.3 حواجز للمشروع الاستراتيجي
			1.4 حواجز للشركات الصغيرة والمتوسطة
			1.5 حواجز للاستثمارات في صناعات مختارة
			1.5.1 الآلات والمعدات
			1.5.2 آلات ومعدات متخصصة
			1.6 حواجز لصناعة السيارات
			1.7 حواجز للصناعات الفضائية
			1.8 حواجز للاستفادة من الكتلة الحيوية لزيت النخيل لإنتاج منتجات ذات قيمة مضافة
			1.9 حواجز لنظام البناء الصناعي (IBS)
			1.10 تعريف الرغبة بمنح الحوافز الضريبية بموجب قانون تشجيع الاستثمار، 1986 للشركات ماليزية الملك
			1.11 حواجز إضافية للقطاع الصناعي

38	11. اتفاقية الازدواج الضريبي	28	11. حوافز أخرى
	الفصل 4	28	11.1. تخفيضات ضريبية على البناء الصناعي
	الهجرة	28	11.2. تخفيضات ضريبية على البناء الصناعي للبناء في حالة MSC ماليزيا
		28	11.3. خصومات رسوم التدقيق
		28	11.4. حوافز ضريبية للمستثمر الملائكي
42	1. متطلبات الدخول إلى ماليزيا	28	11.5. حوافز ضريبية لتفكيك وإزالة الأصول
42	1.1. جواز السفر أو وثيقة السفر	28	11.6. حوافز للاستحواذ على حقوق الملكية
42	1.2. متطلبات الفيزا	29	11.7. حوافز متعلقة بالترعة
45	1.3. متطلبات المرور	30	11.8. تبرع للحماية البيئية
		30	11.9. حوافز مساكن الموظفين
46	2. توظيف الموظفين المغتربين		الفصل 3
46	2.1. أنواع وظائف المغتربين		فرض الضرائب
46	2.2. إرشادات لتوظيف الموظفين المغتربين		
48	3. تطبيق على وظائف المغتربين	33	1. فرض الضرائب في ماليزيا
48	4. توظيف العمال الأجانب	33	2. أصناف الدخل الذي تفرض الضرائب على أساسه
	الفصل 5	33	3. ضريبة الشركات
	القوة العاملة للصناعة	34	4. ضريبة الدخل الشخصي
51	1. القوة العاملة الماليزية	34	4.1. الفرد المقيم
		34	4.1.1. الإعانة الشخصية
51	2. تطوير القوة العاملة	35	4.1.2. التخفيض الضريبي
51	2.1. مراكز التدريب في المهارات الصناعية	35	4.2. الفرد غير المقيم
51	2.2. صندوق تنمية الموارد البشرية	35	5. الاقتطاع الضريبي
52	3. تكاليف العمل	36	6. ضريبة أرباح الممتلكات العقارية
52	4. تسهيلات للتوظيف	36	7. ضريبة المبيعات والخدمات
52	5. معايير العمل	36	7.1. ضريبة المبيعات
53	5.1. قانون التوظيف 1955	37	7.1.1. نسب ضريبة المبيعات
53	5.2. قانون العمل، قانون عمل صباح، ساراواك	37	7.2. ضريبة الخدمات
53	5.3. قانون صندوق ادخار الموظفين 1991	37	7.2.1. الخدمات الخاضعة للضريبة
54	5.4. قانون الضمان الاجتماعي للموظفين 1969	37	7.2.2. المسؤول عن الضرائب
56	5.5. قانون تعويض العمال 1952	37	7.2.3. نسبة ضريبة الخدمات
56	5.6. قانون الصحة والسلامة المهنية 1994	37	7.2.4. نسبة ضريبة الخدمات لبطاقات الائتمان وبطاقات الشحن
		37	8. رسوم الاستيراد
58	6. العلاقة الصناعية	38	9. رسوم الاستهلاك
58	6.1. النقابات العمالية		
58	6.2. قانون العلاقات الصناعية 1967		
58	6.3. العلاقات في المؤسسات غير النقابية	38	10. محكمة استئناف الجمارك والقرارات الجمركية

المحتويات

الفصل 6

إدارة المصارف والتمويل والصرافة

1. النظام المالي في ماليزيا

- 1.1. البنك المركزي
- 1.2. المؤسسات المالية
 - 1.2.1. القطاع المالي الإسلامي
 - 1.2.2. المؤسسات المالية الإئتمانية

2. إعادة تمويل ائتمانات التصدير

- 2.1. طريقة التمويل
- 2.2. فترة وهامش التمويل
- 2.3. السداد

3. سوق رأس المال في ماليزيا

- 3.1. هيئة الأوراق المالية في ماليزيا
- 3.2. بورصة ماليزيا

4. لابوان للخدمات المالية

- 4.1. هيئة لابوان للخدمات المالية (Labuan FSA)
- 4.2. ممارسة الأعمال في لابوان IBFC
- 4.3. الأنشطة التجارية في لابوان IBFC

5. قواعد إدارة النقد الأجنبي

- 5.1. القواعد المطبقة على غير المقيمين
 - 5.1.1. الاستثمارات في ماليزيا
 - 5.1.2. الوصول إلى التمويل المحلي
 - 5.1.3. التسوية للتجارة في البضائع والخدمات
 - 5.1.4. التحوط
 - 5.1.5. حسابات عملات الرنجت والعملات الأجنبية
- 5.2. القواعد المطبقة على المقيمين
 - 5.2.1. الاستثمار في أصول العملات الأجنبية
 - 5.2.2. الاقتراض من الداخل والخارج
 - 5.2.3. استيراد وتصدير البضائع والخدمات
 - 5.2.4. التحوط
 - 5.2.5. حسابات العملة الأجنبية

الفصل 7

حماية الملكية الفكرية

1. حماية الملكية الفكرية

- 1.1. براءات الاختراع
- 1.2. العلامات التجارية
- 1.3. التصميم الصناعية
- 1.4. حقوق النسخ
- 1.5. تصميم المخططات للدوائر المتكاملة
- 1.6. المؤشرات الجغرافية
- 1.7. تقييم الملكية الفكرية (IP)
- 1.8. تمويل الملكية الفكرية
- 1.9. سوق حقوق الملكية الفكرية

الفصل 8

الإدارة البيئية

1. سياسة

2. متطلبات بيئية

- 2.1. تقييم الأثر البيئي للأنشطة المقررة
- 2.2. تقييم ملاءمة الموقع

المحتويات

الفصل 9

إدارة البنية التحتية

عناوين مفيدة

91	وزارات	84	1. الأرض الصناعية
93	منظمات ذات علاقة	84	1.1. المناطق الصناعية
95	مكاتب MITI في الخارج	84	1.2. المناطق الحرة
96	مكاتب المؤسسة الماليزية لتنمية التجارة الخارجية في الخارج	84	1.2.1. المناطق التجارية الحرة (FCZs)
102	مكاتب المؤسسة الماليزية لتنمية التجارة الخارجية في الولايات	84	1.2.2. المناطق الصناعية الحرة (FIZs)
103	مكاتب هيئة تطوير الاستثمار الماليزية في الولايات	84	1.3. مستودعات التصنيع المرخصة
105	مكاتب هيئة تطوير الاستثمار الماليزية في الخارج	85	2. التزويد الكهربائي
	ملحق	85	3. التزويد بالمياه
109	ملحق I	85	4. خدمات الاتصالات
	قائمة الأنشطة والمنتجات المروجة المؤهلة	86	5. مرافق الشحن الجوي
	لاعتبارات شهادة الريادة وتخفيضات ضريبة الاستثمار بموجب قانون تشجيع الاستثمار 1986	87	6. المرافئ البحرية
113	الملحق II	87	7. نقل الشحن
	قائمة الأنشطة والمنتجات المروجة لشركات التكنولوجيا المتطورة المؤهلة	87	7.1. نقل الحاويات
	لاعتبارات شهادة الريادة وتخفيضات ضريبة الاستثمار بموجب قانون تشجيع الاستثمار 1986	88	7.2. شحن البضائع
115	ملحق III	88	8. الطرق السريعة
	قائمة الأنشطة والمنتجات المروجة للشركات الصغيرة المؤهلة	88	9. خدمات السكك الحديدية
	لاعتبارات شهادة الريادة وتخفيضات ضريبة الاستثمار بموجب قانون تشجيع الاستثمار 1986	88	10. MSC ماليزيا
118	الملحق IV		
	قائمة الأنشطة والمنتجات المروجة لصناعات مختارة والمؤهلة		
	لاعتبارات شهادة الريادة وتخفيضات ضريبة الاستثمار بموجب قانون تشجيع الاستثمار 1986		
120	الملحق V		
	قائمة الأنشطة والمنتجات المروجة لإعادة الاستثمار بموجب قانون تشجيع الاستثمار 1986		

الفصل 1 : البدء





1. اعتماد مشاريع صناعية

- 1.1. قانون التنسيق الصناعي 1975
- 1.2. إرشادات لاعتماد المشاريع الصناعية

2. تسجيل كيانات الأعمال التجارية في ماليزيا

- 2.1. طرق ممارسة الأعمال التجارية في ماليزيا
 - 2.1.1. هيكل الشركة
 - 2.1.2. شركة محدودة بالأسهم
- 2.2. إجراءات الإدراج
 - 2.2.1. متطلبات شركة مدرجة محلياً
- 2.3. تسجيل الشركات الأجنبية
 - 2.3.1. إجراءات التسجيل
- 2.4. هيكل الشركة محدودة المسؤولية (LLP)
 - 2.4.1. مزايا الشركة محدودة المسؤولية (LLP)
 - 2.4.2. من الذي يمكنه إنشاء شركة محدودة المسؤولية (LLP)؟
 - 2.4.3. إجراءات التسجيل
 - 2.4.4. التحويل لشركة محدودة المسؤولية LLP
 - 2.4.5. متطلبات الشركة محدودة المسؤولية LLP
- 2.5. الخدمات الإلكترونية

3. إرشادات لسياسة الأسهم

- 3.1. سياسة الأسهم في القطاع الصناعي
- 3.2. حماية الاستثمار الأجنبي



وهذا يشمل موظفي مبيعات السفر والهندسة والصيانة والإصلاح الذين يعملون بأجر وهم تحت سيطرة المؤسسة.

وهذا يشمل أيضاً مدراء الشركات المدرجة باستثناء أولئك الذين يتم الدفع لهم منفردين مقابل حضورهم لاجتماعات مجلس الإدارة. ويضم التعريف أفراد الأسرة العاملين والذين يتلقون رواتب أو مخصصات بشكل منتظم ويساهمون في صندوق ادخار الموظفين أو أية صناديق تقاعدية أخرى.

1. اعتماد مشاريع صناعية

1.1. قانون التنسيق الصناعي 1975

بدأ تطبيق قانون التنسيق الصناعي لعام 1975 بهدف الحفاظ على تطور وهو منظم في قطاع الصناعة الماليزي.

يلزم قانون التنسيق الصناعي الشركات الصناعية التي يكون تمويل المساهمين فيها 2.5 مليون رينغت ماليزي فأكثر أو يعمل فيها 75 موظفاً أو أكثر بدوام كامل التقدم بطلب لترخيص صناعي للموافقة عليها من قبل وزارة التجارة والصناعة الدولية.

يجب تقديم طلبات التراخيص الصناعية للهيئة الماليزية لتطوير الاستثمار، وهي هيئة تنضوي تحت وزارة الصناعة والتجارة الدولية وهي مسؤولة عن الارتقاء والتنسيق الخاص بالتطوير الصناعي في ماليزيا.

يعرف قانون التنسيق الصناعي:

- "النشاط الصناعي" بأنه صنع أو تغيير أو مزج أو تزيين أو تشطيب أو معالجة أو تكييف أي سلعة أو مادة بغرض استخدامها أو بيعها أو نقلها أو توصيلها أو التصرف بها وهذا يشمل تجميع الأجزاء وإصلاح السفن ولكن لا يشمل أي نشاط يترافق عادة مع تجارة التجزئة أو تجارة الجملة.
- "أموال المساهمين" بأنها المبلغ الإجمالي لرأس مال الشركة المدفوع والاحتياطيات وحساب مخصصات رصيد الربح والخسارة؛ حيث:

- يجب أن يكون رأس المال المدفوع فيما يتعلق الأسهم التفضيلية والأسهم العادية ولا يشمل أي مبلغ فيما يخص أسهم المكافآت إلى الحد الذي تم إصدارها به من احتياطي رأس المال الموجود من خلال إعادة تقييم الأصول الثابتة.
- يجب أن تكون الاحتياطيات غير احتياطي رأس المال الذي تم إيجاده من خلال إعادة تقييم الأصول الثابتة والأحكام المتعلقة بالاستهلاك والتجديد والاستبدال وانخفاض قيمة الأصول.

- "الموظفون بأجر الذين يعملون بدوام كامل" بأنهم جميع الأشخاص الذين يعملون عادة في المؤسسة لست ساعات على الأقل يومياً و20 يوماً في الشهر لمدة 12 شهراً خلال العام وستلمون راتباً مقابل ذلك.

1.2. إرشادات لاعتماد المشاريع الصناعية

تعتمد إرشادات الحكومة لاعتماد المشاريع الصناعية في ماليزيا على المعايير التالية:

يجب أن تمتلك المشاريع استثماراً رأسمالية لكل موظف ب 140,000.00 رينغت ماليزي؛ و

يجب أن تشكل القوى العاملة الماليزية بدوام كامل في الشركة 80% على الأقل. يخضع توظيف العاملين الأجانب من فيهم العاملون الذين تمت الاستعانة بهم للسياسات الحالية؛ و

مجموع عدد المستويات الإدارية والفنية والإشرافية يساوي 25% على الأقل من مجموع التوظيف أو فيه قيمة مضافة مقدارها 40% على الأقل

توسيع القدرة الإنتاجية وتنويع الإنتاج

تحتاج الشركة المرخصة التي ترغب بتوسيع قدرتها الانتاجية أو تنويع نطاق إنتاجها عن طريق تصنيع منتجات إضافية إلى التقدم بطلب للهيئة الماليزية لتطوير الاستثمار.

2. تسجيل كيانات الأعمال التجارية في ماليزيا

2.1. طرق ممارسة الأعمال التجارية في ماليزيا

يمكن أن تتم ممارسة عمل تجاري في ماليزيا:

- من قبل فرد يعمل كمالك وحيد؛ أو
- من قبل شخصين أو أكثر (ولكن ليس أكثر من 20 شخص بالتشارك؛ أو)
- عن طريق شركة محدودة المسؤولية؛ أو
- عن طريق شركة مدرجة محلياً أو عن طريق شركة أجنبية مسجلة بموجب أحكام قانون الشركات 2016.

موجب قانون تسجيل الأعمال التجارية 1956، يجب تسجيل المؤسسات والشركات ذات الملكية الوحيدة في ماليزيا لدى هيئة الشركات الماليزية. في حالة الشركات، يكون الشركاء مسؤولين بالتكافل والتضامن عن الديون والالتزامات الخاصة بالشركة إذا لم تكفي أصول الشركة. يمكن وضع سندات الشراكة الرسمية لتحكم حقوق والتزامات كل شريك لكن هذا ليس إلزامياً.

2.1.1. هيكل الشركة

يحكم قانون الشركات 2016 جميع الشركات في ماليزيا. ينص القانون على أنه يجب تسجيل الشركة لدى هيئة الشركات الماليزية لمزاولة أي نشاط تجاري.

هنالك ثلاثة (3) أنواع من الشركات التي يمكن إدراجها بموجب قانون الشركات 2016:

- الشركة المحدودة بالأسهم والمشكلة على قاعدة أن مسؤولية الأعضاء تنحصر بالمبلغ غير المدفوع على الأسهم التي يمتلكونها؛
- شركة محدودة بضمان حيث تكون مسؤولية الأعضاء محدودة بالمبلغ الذي تعهد الأعضاء بالمساهمة فيه بأصول الشركة في حالة إنهاء الشركة.
- الشركة غير المحدودة هي شركة تم تشكيلها على قاعدة عدم وجود حد موضوع على مسؤولية أعضائها.

2.1.2. شركة محدودة بالأسهم

هيكل الشركة الأكثر شيوعاً في ماليزيا هي الشركة المحدودة بالأسهم. يمكن إدراج هذه الشركات المحدودة إما كان شركة خاصة (والمعرفة من خلال الكلمات "سينديران بيرهاد، كجزء من اسم الشركة) أو شركة عامة (معرفة من خلا الكلمة بيرهاد كجزء من اسم الشركة).

الشركة التي يمتلك رأس مال أسهم يمكن إدراجها، فإن تغيير حالتها أو بقائها كشركة خاصة إذا:

- قيدت حق نقل ملكية أسهمها؛
- حدّدت عدد أعضائها إلى 50، باستثناء الموظفين في الشركة أو شركتها الفرعية وبعض العاملين السابقين في الشركة أو في شركتها الفرعية؛
- منعت أي دعوة للعموم للاكتتاب في أسهمها وسنداتها؛
- منعت أي دعوة للعموم لإيداع أموال لدى الشركة لفترات سداد محددة في إعلان سواء كانت بتحمل فائدة أو دون فائدة.

يمكن تشكيل الشركة العامة أو في المقابل يمكن تحويل شركة خاصة إلى شركة عامة وفقاً للفقرة 41 من قانون الشركات 2016. يمكن لمثل هذه الشركة أن تقدّم أسهمها للعموم شريطة أن:

- قد سجلت نشرة اكتتاب لدى هيئة الأوراق المالية والبورصة؛ أو
- قد قدمت نسخة من نشرة الاكتتاب لدى الهيئة الماليزية للشركات قبل أو في تاريخ إصدارها.

2.2. إجراءات الإدراج

لتسجيل شركة، يجب تقديم طلب لهيئة الشركات الماليزية من خلال بوابة MyCoID 2016 من خلال تقديم المعلومات التالية:

- اسم الشركة المقترح؛
 - الحالة سواء كانت الشركة خاصة أو عامة؛
 - طبيعة العمل التجاري للشركة المقترحة؛
 - العنوان المسجل المقترح؛
 - اسم وهوية وجنسية ومكان الإقامة العادي لعضو الشركة؛
 - اسم، تعريف، جنسية ومكان الإقامة العادي لكل شخص يكون مديراً في الشركة؛
 - في حالة الشركة المحدودة بالأسهم تفاصيل فئة وعدد الأسهم التي سيأخذها أحد الأعضاء؛
 - في حالة الشركة المحدودة بضمان، المبلغ الذي يتعهد العضو بالمساهمة به في أصول الشركة في حالة تفية الشركة.
- يجب إرفاق الطلب برسوم مقدارها 1000 رينغت ماليزي في حالة الشركة المحدودة بالأسهم أو 3000 رينغت ماليزي في حالة الشركة المحدودة بضمان.
- عندما يكون المسجل راضياً ومقتنعاً بالمعلومات المقدمة، يتم إرسال إشعار بالتسجيل عن طريق البريد الإلكتروني إلى مقدّم الطلب. يشكل الإشعار دليلاً قاطعاً على أن المتطلبات فيما يخص التسجيل والأمور السابقة والعرضية للتسجيل قد تم الامتثال لها؛

تأسيس الشركات - ميثاق العمل

تتعهد هيئة الشركات الماليزية بمعالجة واعتماد وتسجيل الطلب الكامل بطريقة سريعة وفعالة ضمن الفترة الزمنية المحددة كما يلي:

المدة الزمنية	النشاطات
تسجيل الشركة	
يوم واحد	تأسيس الشركة
يوم واحد	تحويل الحالة
يوم واحد	تغيير اسم الشركة
يوم واحد	بدء العمل التجاري للشركات العامة
يومان	تسجيل المسؤولية
أيام 5	الموافقة على سند ائتمان
أيام 3	تسجيل نشرة اكتتاب
دقيقة 30	نسخة غير مصدقة عن مستندات الشركة
ساعة واحدة	نسخة مصدقة عن مستندات الشركة

* يمكن تقديم طلب للموافقة على اسم الشركة فقط دون تأسيس الشركة.

** تبدأ الفترة الزمنية من لحظة استلام المبلغ حتى إصدار الشهادة.

2.2.1. متطلبات الشركة المدرجة محلياً

يجب أن تحافظ الشركة على مكتب مسجل في ماليزيا حيث يتم فيه حفظ جميع الكتب والمستندات اللازمة بموجب أحكام القانون. يجب أن يظهر اسم الشركة بأحرف رومانية مقروءة، جنباً إلى جنب مع رقم الشركة وختمها والمستندات الرسمية والمنشورات والموقع الإلكتروني؛ إن وجد.

لا يمكن للشركة أن تتعامل بأسهمها الخاصة أو تمتلك أسهماً في شركتها القابضة. يكون لمالك الأسهم الحق في التصويت برفع الأيدي على أي قرار من قرارات الشركة في الاجتماع العمومي. في حالة الاستفتاء يكون لكل سهم من أسهم رأس المال الحق في التصويت بصوت واحد.

يجب أن يكون سكرتير الشركة شخصاً طبيعياً بالغاً يكون مقر عمله أو مكان إقامته الوحيد في ماليزيا. يجب أن يكون عضواً في الهيئة المقررة أو مرخصاً من قبل مسجل الشركات. يجب أن تعين الشركة أيضاً مدقق شركة معتمد ليكون مدقق الشركة في ماليزيا.

بالإضافة إلى / يُطلب من الشركة الخاصة أن يكون لديها مدير واحد (1) على الأقل بينما يجب أن يكون في الشركة العامة مديرين (2) على الأقل. يجب أن يكون مقر العمل الرئيسي أو مكان إقامة للمدير / المدراء الوحيد في ماليزيا. يجب أن يكون الحد الأدنى لعمر المدير 18 عاماً ولا يحدد قانون الشركات 2016 حداً أقصى لعمر المدير. لا يشترط أن يكون مدير الشركة مساهماً في الشركة.

2.3. تسجيل الشركات الأجنبية

يمكن أن تزاوّل الشركة الأجنبية عملاً تجارياً في ماليزيا عن طريق:

i. تأسيس شركة محلية؛ أو

ii. تسجيل فرع في ماليزيا

تعرف الشركة الأجنبية بموجب قانون الشركات 2016 بأنها:

i. شركة أو مؤسسة أو جمعية أو هيئة أخرى تم تأسيسها خارج ماليزيا؛ أو

ii. يجوز للجمعية أو الرابطة أو أي هيئة أخرى غير المؤسسة بموجب قانون بلد منشأها أن تقاضي أو أن تتم مقاضاتها أو أن تمتلك عقاراً باسم السكرتير أو أي ضابط آخر من الهيئة أو الجمعية المعين حسب الأصول لذلك الغرض والتي لا تمتلك مقر عملها أو مكتبها الرئيسي في ماليزيا.

2.3.1. إجراءات التسجيل

i. يجب أن يقوم مقدّم الطلب أولاً بإجراء بحث لتحديد فيما إذا كان الاسم المقترح للشركة المقصودة متاحاً. يجب أن يكون الاسم المستخدم لتسجيل الشركة الأجنبية هو نفسه الاسم المسجل في بلد المنشأ.

يجب تقديم طلب الاحتفاظ بالاسم للهيئة الماليزية للشركات من خلال بوابة MyCoID 2016 مع مبلغ 50 رينغت ماليزي لكل اسم مقدّم. عندما يتم اعتماد اسم الشركة المقترح من قبل الهيئة الماليزية للشركات يجب أن يظل صالحاً لمدة ثلاثين (30) يوماً من تاريخ الموافقة.

ii. عند الموافقة، يجب أن يقدم مقدّم الطلب مستندات التسجيل التالية للهيئة الماليزية للشركات خلال ثلاثين (30) يوماً من تاريخ الموافقة:

a. طلب تسجيل شركة أجنبية بموجب الفقرة 562 (1) قانون الشركات 2016؛

b. نسخة مصدقة من شهادة التأسيس أو تسجيل الشركة الأجنبية؛

c. نسخة مصدقة من ميثاق الشركة الأجنبية، أو قانون أو مذكرة وعقد التأسيس أو أي أداة أخرى تعرّف دستورها؛

d. إذا كان المدراء مقيمين في ماليزيا وهم أعضاء في مجلس الإدارة المحلي للشركة الأجنبية؛ يجب تقديم مذكرة تبين سلطاتهم التي يتم تنفيذها من قبل أو نيابة عن الشركة الأجنبية إلى الهيئة الماليزية للشركات؛

e. مذكرة تعيين أو وكالة تفوض الشخص (الأشخاص) (الوكيل) المقيم في ماليزيا لقبول نيابة عن الشركة الأجنبية، أية إشعارات مطلوب أن تستخدم في الشركة الأجنبية؛

f. مستندات إضافية تتكون من نسخة طلب حجز الاسم ونسخة من البريد الإلكتروني من الهيئة الماليزية للشركات ينص على الموافقة على اسم الشركة الأجنبية.

ملاحظة: إذا كانت أي من مستندات التسجيل المبينة أعلاه بلغة غير اللغة باهاس ماليزيا أو اللغة الإنجليزية، فيطلب شهادة ترجمة مصدقة لهذه المستندات بلغة باهاسا الماليزية أو اللغة الإنجليزية.

iii. يجب دفع رسوم التسجيل للهيئة الماليزية للشركات حسب الجدول التالي:

الرسوم واجبة الدفع (رينغت ماليزي)	رأس مال الأسهم (رينغت ماليزي)
5,000	ما يصل إلى 10,000,000 رينغت ماليزي
20,000	1,000,001 – 10,000,000
40,000	10,000,001 – 50,000,000
60,000	50,000,001 – 100,000,000
70,000	100,000,001 فأكثر

في تحديد مبلغ رسوم التسجيل، يجب تحويل رأس مال الأسهم للشركة الأجنبية إلى العملة الماليزية (رينغت ماليزي) بسعر الصرف السائد.

في حال لم تمتلك الشركة الأجنبية أي رأس مال أسهم، فيجب دفع سعر ثابت 70,000 رينغت ماليزي للهيئة الماليزية للشركات.

iv. سيتم إصدار إشعار التسجيل من قبل الهيئة الماليزية للشركات عند الامتثال مع إجراءات التسجيل وتقديم مستندات التسجيل الكاملة حسب الأصول.

v. عند الموافقة، تكون الشركة أو وكيلها مسؤولة عن ضمان الامتثال لقانون الشركات 2016. يجب تقديم أي تغيير في تفاصيل الشركة أو في اسمها لدى الهيئة الماليزية للشركات خلال أربعة عشر يوماً من تاريخ التغير مع دفع الرسوم المناسبة. يجب إبلاغ الهيئة الماليزية للشركات بأي تغيير في رأس مال الأسهم للشركة خلال أربعة عشر يوماً من هذا التغيير. يُطلب من كل شركة الاحتفاظ بسجلات محاسبية ملائمة. يجب تسجيل العائد السنوي لدى الهيئة الماليزية للشركات مرة كل سنة تقويمية وبما لا يتجاوز 30 يوماً من مرور سنة على تاريخ تسجيلها.

ملاحظة: ينصح الأجانب بالاستعانة بخدمات محام أو وكيل أو محاسب أو سكرتير شركة ممارسة لمساعدة إضافية.

2.4. هيكّل الشركة محدودة المسؤولية (LLP)

2.4.1. مزايا الشركة محدودة المسؤولية (LLP)

الشركة محدودة المسؤولية هي هيئة اعتبارية ولها شخصية اعتبارية منفصلة عن شركائها. ومثل أي شخصية اعتبارية، تمتلك الشركة محدودة المسؤولية وراثته أبدية. لن تؤثر أي تغيرات في الشركاء على وجود أو حقوق أو مسؤوليات الشركات محدودة المسؤولية. تمتلك الشركة محدودة المسؤولية صفة غير محدودة وقادرة على المقاضاة وأن تتم مقاضاتها وأن تستحوذ وتمتلك وتطور أو تصرف بعقار. يجوز للشركة محدودة المسؤولية القيام وتحمل الأعمال والأشياء الأخرى مثل الشخصيات الاعتبارية الأخرى. الشركة محدودة المسؤولية هي مركبة تجارية والتي توفر إجراءات بسيطة ومرونة من حيث التشكيل والصيانة والإنهاء.

رسوم التسجيل للشركة محدودة المسؤولية الجديدة والتحويل هي 500 رينغت ماليزي. رسوم طلب الاحتفاظ بالاسم 30 رينغت ماليزي.

2.4.2. من الذي يمكنه إنشاء شركة محدودة المسؤولية (LLP)؟

يمكن تشكيل شركة ذات مسؤولية محدودة من قبل شخصين اثنين (2) على الأقل (أفراداً أو شخصيات اعتبارية بشكل كلي أو جزئي) لأي عمل تجاري قانوني بهدف الربح ووفقاً لشروط اتفاقية الشركة محدودة المسؤولية. يمكن أن يكون الفرد أو الشخصية الاعتبارية شريكاً.

من ناحية أخرى، يجب أن تتكون الشركة محدودة المسؤولية للممارسة المهنية من أشخاص طبيعيين من نفس المهنة ويمتلكون تأمين تعويض مهني حسب ما هو معتمد من قبل المسجل.

وبالتالي فإنه يمكن إنشاء الشركة محدودة المسؤولية عن طريق ما يلي:

i. الشركات الناشئة؛ أو

ii. المؤسسات الصغيرة والمتوسطة؛ أو

iii. المشاريع المهنية؛ أو

iv. المشاريع المشتركة؛ أو

ii. بتاريخ تقديم الطلب، تظهر الشركة التقليدية قادرة على سداد ديونها؛

v. رؤوس أموال المجازفة

iii. في حالات الممارسة المهنية خطاب الموافقة من الهيئة الإدارية.

2.4.3. إجراءات التسجيل

معايير الأهلية للشركات الخاصة للتحويل إلى شركة محدودة المسؤولية هي:

لتسجيل شركة محدودة المسؤولية، يجب أن يقدم الطلب المعلومات التالية:

i. الاسم المقترح للشركة محدودة المسؤولية

ii. لا يوجد مصالح ضمانية في الأصول؛

ii. طبيعة العمل التجاري؛

iii. بتاريخ تقديم الطلب، تكون الشركة الخاصة غير معسرة.

iii. عنوان المكتب الرئيسي؛

iv. تم تسديد جميع الرسوم القانونية غير المدفوعة للهيئات الحكومية.

iv. أسماء وتفاصيل الشركاء؛

v. تم نشر الإعلان في صحيفة توزع بشكل واسع والجريدة الرسمية.

v. اسم وتفاصيل ضابط الامتثال؛

vi. أن يوافق جميع الدائنون على التحويل إلى شركة محدودة المسؤولية.

vi. خطاب الموافقة (في حالة الممارسة المهنية).

آثار التحويل هي كما يلي:

يجب أن يتوافق طلب التسجيل مع مبلغ بقيمة 500 رينغت ماليزي. عند إتمام طلب تسجيل الشركة محدودة المسؤولية، يجب على المسجل أن يسجل الشركة محدودة المسؤولية ويصدر إشعاراً بالتسجيل مع رقم رقم التسجيل للشركة محدودة المسؤولية. يشكل إشعار التسجيل دليلاً قاطعاً على أن الشركة محدودة المسؤولية قد تم تسجيلها. لا يعني التسجيل أن متطلبات القانون الخطي الآخر المتعلقة بالعمل التجاري للشركة محدودة المسؤولية قد تم الوفاء بها. يجب أن ينتهي اسم الشركة محدودة المسؤولية بـ "Perkongsian Liabiliti Terhad" أو الاختصار PLT.

i. تفويض الأصول والحقوق والامتيازات والالتزامات والمسؤوليات للشركة التقليدية أو الخاصة إلى الشركة محدودة المسؤولية؛

ii. يمكن الاستمرار في الإجراءات المتعلقة والمكتملة والسارية المفعول من قبل أو ضد الشركة محدودة المسؤولية؛

iii. تكون الاتفاقيات والعقود القائمة سارية المفعول كما لو كانت الشركة محدودة المسؤولية طرفاً في الاتفاقية أو العقد؛

iv. في حالة تحول الشركة التقليدية، يجب على الشركاء الاستمرار بكونهم مسؤولين بشكل شخصي (منفردين أو مجتمعين مع الشركة محدودة المسؤولية) عن المسؤوليات والالتزامات المحتملة قبل التحويل.

v. في حالة تحول الشركة الخاصة إلى شركة محدودة المسؤولية؛ تستمر الشركة محدودة المسؤولية مسؤولة عن التزاماتها ومسؤولياتها المحتملة قبل التحويل.

2.4.4. التحويل لشركة محدودة المسؤولية LLP

بعيداً عن التسجيل الجديد، يمكن للكيانات القائمة أيضاً التحويل إلى شركة محدودة المسؤولية. الكيانات المسموح لها التحويل لشركة محدودة المسؤولية:

i. الشركات التقليدية المسجلة بموجب قانون تسجيل الأعمال التجارية 1956 أو أي شركة مؤسسة من قبل شخصين اثنين (2) أو أكثر لقيام بأي ممارسة مهنية؛ أو

ii. الشركات الخاصة المسجلة بموجب قانون الشركات 2016 أو قانون آخر ذو علاقة.

المعايير المؤهلة للشركة التقليدية للتحويل إلى شركة محدودة المسؤولية هي كالتالي:

i. نفس الشركات وليس أحد غيرها؛

2.4.5. متطلبات الشركة محدودة المسؤولية LLP

يجب أن تعين الشركة محدودة المسؤولية ضابط امتثال واحد (1) والذي يمكن أن يكون إما واحداً (1) من الشركاء أو الأشخاص المؤهلين ليقوموا مقام السكرتير بموجب قانون الشركات 2016. يجب أن يكون ضابط الامتثال إما مواطناً أو مقيماً بشكل دائم في ماليزيا ويقيم بشكل اعتيادي في ماليزيا. يكون الشخص غير مؤهل للقيام مهام ضابط الامتثال إذا كان مفلساً لم يرد اعتباره أو غير مؤهل ليقوم مقام مدير أو سكرتير بموجب قانون الشركات 1965.

يجب أن تحافظ الشركة محدودة المسؤولية على مكتب مسجل في ماليزيا حيث يتم إرسال الإشعارات والرسائل الرسمية إلى عوانه. تلتزم الشركة محدودة المسؤولية بالاحتفاظ بإشعار التسجيل الصادر بموجب هذا القانون ونسخة من اتفاقية الشركة محدودة المسؤولية وتسجيل اسم وعنوان كل شريك وضابط الامتثال ونسخة عن آخر إفصاح سنوي وإن وجد نسخة من أي أداة تفرض رسوماً في المكتب المسجل.

يجب على الشركة محدودة المسؤولية أن تحتفظ بالسجلات المحاسبية لإظهار الوضع الصحيح والعدل للحالة الراهنة للشركة محدودة المسؤولية. ليس هنالك مطلب لتعيين مدقق حسابات ما لم يطلب ذلك بشكل خاص في اتفاقية الشركة محدودة المسؤولية.

2.5. الخدمات الإلكترونية

تم إدخال الخدمات الإلكترونية كبديل للطريقة التقليدية لممارسة الأعمال مع الهيئة الماليزية للشركات وهذا يعني عن طريق خدمات الكاونتر. وهي تسمح بتقديم المستندات (خدمات MyCoID) وشراء معلومات الشركات والأعمال التجارية. يمكن شراء معلومات الشركات والأعمال التجارية من e-Info و بيانات MyData. يمكن سداد المبالغ عن طريق البطاقة الائتمانية أو الخصم المباشر أو الحسابات المدفوعة مسبقاً.

يمكن MyCoID التسجيل المتزامن مع صندوق ادخار الموظفين ومجلس الدخل الوطني في ماليزيا ومؤسسة الضمان الاجتماعي وشركة المؤسسات الصغيرة والمتوسطة وصندوق تطوير الموارد البشرية عند تسجيل الشركة في الهيئة الماليزية للشركة عند التقديم المنفرد.

لمزيد من المعلومات يرجى زيارة موقع الهيئة الماليزية للشركات على العنوان الإلكتروني www.ssm.com.my أو www.ssm-einfo.com. أو www.mydata-ssm.com.my

3. إرشادات لسياسة الحصص

3.1. سياسة الحصص في القطاع الصناعي

رحبت ماليزيا بالاستثمارات في القطاع الصناعي. ورغبة منها في زيادة المساهمة المحلية في هذا النشاط، تشجع الحكومة المشاريع المشتركة بين المستثمرين الماليزيين والأجانب.

سياسة الحصص لمشاريع التوسع أو تنويع الاستثمار.

منذ يونيو/ حزيران 2003، يمكن للمستثمرين الأجانب امتلاك ما نسبته 100% من الحصص في جميع الاستثمارات في المشاريع الجديدة إلى الاستثمارات في استثمارات التوسع/ تنويع الاستثمارات بغض النظر عن مستوى الصادرات ودون استثناء أي منتج أو نشاط.

تنطبق سياسة الحصص أيضاً على:

i. الشركات المعفاة سابقاً من الحصول على رخصة تصنيع لكن وصلت أموال مساهمها الآن إلى 2.5 مليون رينغت ماليزي أو أشركت لحد الآن 75 موظفاً أو أكثر يعملون بدوام كامل وهي بالتالي يلزم أن تكون مرخصة.

ii. الشركات المرخصة القائمة والمعفاة مسبقاً من الامتثال لشروط الحصص لكن يلزمها الآن أن تمتثل لأن أموال مساهمها قد بلغت 2.5 مليون رينغت ماليزي.

تنطبق سياسة الحصص على الشركات القائمة

تبقى شروط الحصص والتصدير المفروضة على الشركات قبل 17 يونيو/ حزيران 2003 سارية المفعول.

من ناحية أخرى، يمكن للشركات أن تطلب إزالة هذه الشروط وسيتم إعطاء الموافقة استناداً إلى جدارة كل حالة.

3.2 حماية الاستثمار الأجنبي

جذب التزام ماليزيا في إيجاد بيئة استثمار آمنة أكثر من 8000 شركة أجنبية من أكثر من 40 دولة لجعل ماليزيا قاعدتهم الخارجية.

ملكية الحصص

لن يطلب من الشركة التي تمت الموافقة على مساهمة حصصها إعادة تشكيل حصصها في أي وقت طالما تستمر الشركة بالامتثال للشروط الأصلية للموافقة والمحافظة على المزايا الأصلية للمشروع.

اتفاقيات ضمان الاستثمار

إن استعداد ماليزيا لإبرام اتفاقيات ضمان الاستثمار هو شهادة لرغبة الحكومة بزيادة ثقة المستثمر الأجنبي في ماليزيا.

اتفاقيات ضمان الاستثمار:

- ستقوم بالحماية ضد التأميم والمصادرة.
- تضمن تعويضاً فورياً وكافياً في حالة التأميم أو المصادرة.
- توفر نقلاً مجانياً للأرباح ورأس المال والرسوم الأخرى.
- ضمان تسوية النزاعات المتعلقة بالاستثمار بموجب معاهدة تسوية النزاعات الاستثمارية والتي تعد ماليزيا عضواً في هذه المعاهدة منذ عام 1966.

أبرمت ماليزيا اتفاقيات ضمان الاستثمار والتي تهدف إلى الارتقاء ببيئة مشجعة للاستثمار.

قائمة باتفاقيات ضمان الاستثمار الموقعة والسارية المفعول

الدول			
1. الولايات المتحدة الأمريكية*	17. كوريا الجنوبية	33. الأردن	49. كوريا الشمالية
2. ألمانيا	18. الصين	34. بنغلاديش	50. اليمن
3. كندا *	19. الإمارات العربية المتحدة	35. كرواتيا	51. تركيا
4. هولندا	20. الدنمارك	36. إسبانيا	52. لبنان
5. فرنسا	21. فيتنام	37. منغوليا	53. بوركينافاسو
6. سويسرا	22. جمهورية تشيلي	38. الهند ****	54. جمهورية السودان
7. السويد	23. تاوان	39. الأوروغواي	55. جمهورية إثيوبيا
8. بلجيكا- لوكسمبورغ	24. هنغاريا	40. البيرو	56. السنغال
9. المملكة المتحدة	25. بولندا	41. كازاخستان	57. دولة البحرين
10. سريلانكا	26. اندونيسيا ***	42. جمهورية التشيك	58. الجزائر
11. رومانيا	27. ألبانيا	43. غينيا	59. السعودية
12. النمسا	28. زيمبابوي	44. غانا	60. المغرب
13. فنلندا	29. تركمنستان	45. مصر	61. إيران
14. الكويت	30. ناميبيا	46. كوبا	62. الجمهورية العربية السورية
15. رابطة دول جنوب شرق آسيا **	31. كمبوديا	47. أوزبكستان	63. جمهورية سلوفاكيا
16. إيطاليا	32. الأرجنتين	48. مقدونيا	64. سان مارينو

معاهدة تسوية النزاعات الاستثمارية

تحقيقاً لمصلحة تشجيع وحماية الاستثمارات الأجنبية؛ صادقت الحكومة الماليزية على أحكام معاهدة تسوية النزاعات الاستثمارية في 1966. المعاهدة، التي أسست تحت إشراف البنك الدولي لإعادة الإعمار والتنمية، توفر تسوية أو تحكيمياً دولياً من المركز الدولي لتسوية النزاعات الاستثمارية الواقعة في المقر الرئيسي للبنك الدولي لإعادة التعمير والتنمية في واشنطن.

تم تأسيس مركز التحكيم الدولي الآسيوي (والمعروف سابقاً بمركز كوالالمبور الإقليمي للتحكيم) في عام 1978 تحت إشراف المنظمة الاستشارية القانونية الآسيوية الإفريقية (AALCO) وهي منظمة حكومية دولية تتعاون مع وتساعد الحكومة الماليزية.

مركز التحكيم الدولي الآسيوي (AIAC)

منظمة غير ربحية، يمثل المركز منطقة آسيا والمحيط الهادي. وهي تهدف إلى توفير نظام لتسوية النزاعات لمصلحة الأطراف المنخرطة في التجارة والاستثمارات مع وفي المنطقة.

يجب البت في أي نزاع أو خلاف أو ادعاء ناشئ عن أو متعلق بعقد أو انتهاك أو إنهاء أو عدم صلاحية غن طريق التحكيم وفقاً لقواعد التحكيم في مركز كوالالمبور الإقليمي للتحكيم.

1.

*الولايات المتحدة وكندا-اتفاقية ضمان التأمين.

**انتهت مع بدء سريان اتفاقية الاستثمار الشاملة لرابطة دول جنوب شرق آسيا.

***أبلغت اندونيسيا بفسخ الاتفاقية في 20 يونيو/ حزيران 2014 وسيدخل فسخ الاتفاقية حيز التنفيذ في 20 يونيو/ حزيران 2015.

****أبلغت الهند بفسخ الاتفاقية في 23 ماري/ آذار 2016 وسيدخل فسخ الاتفاقية حيز التنفيذ اعتباراً من 23 مارس/ آذار 2017.

INCENTIVES



- 1. حوافز للقطاع الصناعي**
 - 1.1 حوافز رئيسية للشركات الصناعية
 - 1.2 حوافز لشركات التكنولوجيا المتقدمة
 - 1.3 حوافز للمشروع الاستراتيجي
 - 1.4 حوافز للشركات الصغيرة والمتوسطة
 - 1.5 حوافز للاستثمارات في صناعات مختارة
 - 1.5.1 الآلات والمعدات
 - 1.5.2 آلات ومعدات متخصصة
 - 1.6 حوافز لصناعة السيارات
 - 1.7 حوافز للصناعات الفضائية
 - 1.8 حوافز للاستفادة من الكتلة الحيوية لزيت النخيل لإنتاج منتجات ذات قيمة مضافة
 - 1.9 حوافز لنظام البناء الصناعي (IBS)
 - 1.10 تعريف الرغبة في منح الحوافز الضريبية بموجب قانون تشجيع الاستثمارات، 1986 للشركات ماليزية الملك
 - 1.11 حوافز إضافية للقطاع الصناعي
- 2. حوافز للقطاع الزراعي**
 - 2.1 حوافز رئيسية للقطاع الزراعي
 - 2.2 إنتاج الغذاء
 - 2.3 حوافز للمنتجات الحلال
 - 2.4 حوافز للقطاع الزراعي
- 3. حوافز للصناعات التكنولوجيا الحيوية (البيوتكنولوجية)**
 - 3.1 حوافز رئيسية لصناعات التكنولوجيا الحيوية
 - 3.2 تمويل التكنولوجيا الحيوية للشركات الحاصلة على BioNexus
- 4. حوافز للإدارة البيئية**
 - 4.1 حوافز لمشاريع تشجير الغابات
 - 4.2 حوافز لأنشطة إعادة تدوير النفايات
 - 4.3 حوافز للتكنولوجيا الخضراء
 - 4.4 حوافز لايتكولوجية الحديقة الصناعية (WEP).
 - 4.5 التخفيضات الرأسمالية المسرعة
- 5. حوافز للبحث والتطوير**
 - 5.1 حوافز رئيسية للبحث والتطوير
 - 5.2 حوافز إضافية للبحث والتطوير
- 6. حوافز للتدريب**
 - 6.1 حوافز إضافية للتدريب
- 7. حوافز لمشاريع الخدمات المعتمدة**
 - 7.1 حوافز رئيسية لمشاريع الخدمات المعتمدة
 - 7.2 حوافز إضافية لمشاريع الخدمات المعتمدة
- 8. حوافز لصناعات الشحن والنقل**
 - 8.1 حوافز ضريبية للسفن الماليزية
- 9. حوافز لمعدات تكنولوجيا المعلومات والاتصالات (ICT)**
 - 9.1 حوافز لشراء استخدام معدات تكنولوجيا المعلومات والاتصالات (ICT)
- 10. حوافز للمناطق الأقل نمواً**
- 11. حوافز أخرى**
 - 11.1 تخفيضات ضريبية على البناء الصناعي
 - 11.2 تخفيضات ضريبية على البناء الصناعي للبناء في حالة MSC ماليزيا
 - 11.3 خصومات لرسوم التدقيق
 - 11.4 حوافز ضريبية للمستثمر الملائكي
 - 11.5 حوافز ضريبية لتفكيك وإزالة الأصول
 - 11.6 حوافز للاستحواذ على حقوق الملكية
 - 11.7 حوافز متعلقة بالتعرفة
 - 11.8 تبرع للحماية البيئية
 - 11.9 حوافز مساكن الموظفين

حوافز لاستثمارات جديدة

(ii) التخفيضات الضريبية على الاستثمار

كبدل لحالة الريادة، يجوز للشركة التقدم بطلب للتخفيض على ضريبة الاستثمار (ITA). تحصل الشركة الممنوحة تخفيضاً على ضريبة الاستثمار على تخفيض مقداره 60% من نفقاتها الرأسمالية المؤهلة (المصنع، المعمل، الماكينات أو المعدات الأخرى المستخدمة للمشروع المعتمد) المتكبدة خلال خمس سنوات من تاريخ تكبد أول نفقات رأسمالية مؤهلة.

يمكن للشركة استبدال هذا التخفيض مقابل 70% من دخلها القانوني لكل سنة من التقييم. يمكن ترحيل أي تخفيض غير مستفاد منه لسنوات لاحقة حتى الاستفادة الكاملة. سيتم فرض ضريبة على 30% من المتبقي من دخلها القانوني بمعدل ضريبة الشركات السائد.

يجب تقديم الطلبات إلى الهيئة المالية لتطوير الاستثمار.

1.2. حوافز لشركات التكنولوجيا المتقدمة

شركات التكنولوجيا المتقدمة هي الشركات المنخرطة في أنشطة مروجة أو في إنتاج منتجات مروجة في مجالات تكنولوجيا جديدة وناشئة (انظر الملحق II: قائمة الأنشطة والمنتجات المروجة- شركات التكنولوجيا المتقدمة). شركات التكنولوجيا المتقدمة مؤهلة ل:

i. حالة الريادة مع إعفاء من ضريبة الدخل بنسبة 100% من الدخل القانوني لفترة خمس سنوات. يمكن ترحيل التخفيضات الضريبية الرأسمالية غير المستفاد منها خلال فترة الريادة وخصمها من دخل الشركة بعد فترة الريادة.

يمكن ترحيل الخسائر المتراكمة المتكبدة خلال فترة الريادة وخصمها من إيرادات الشركة بعد فترة الريادة لفترة سبع سنوات متتالية

؛ أو

ii. التخفيضات الضريبية للاستثمار ب 60% على النفقات الرأسمالية المؤهلة التي تم تكبدها خلال خمس سنوات من تاريخ تكبد أول نفقات رأسمالية مؤهلة. يمكن الاستفادة من الخصم للاستبدال مقابل 100% من الدخل القانوني لكل سنة تقييم. يمكن ترحيل أي تخفيضات غير مستفاد منها لسنوات لاحقة حتى الاستفادة الكاملة.

يجب تقديم الطلبات إلى الهيئة المالية لتطوير الاستثمار.

1.3. حوافز لمشاريع استراتيجية

تتضمن المشاريع الاستراتيجية منتجات أو أنشطة ذات أهمية وطنية. وهي تتضمن عموماً استثمارات رأسمالية ضخمة ذات فترات تحمل طويلة و تمتلك تكنولوجيا متطورة ومدمجة وتنتج روابط مكثفة ولها تأثير كبير على الاقتصاد. مثل هذه المشاريع مؤهلة ل:

في ماليزيا، يتم تقديم حوافز ضريبية سواء كانت مباشرة أو غير مباشرة من أجل تعزيز قانون الاستثمارات 1986، وقانون ضريبة الدخل 1967، وقانون الجمارك 1967، وقانون ضريبة الإنتاج 1976 وقانون المناطق الحرة 1990. تغطي هذه القوانين الاستثمارات في القطاعات الصناعية والزراعية وقطاع السياحة (بما في ذلك الفنادق) والخدمات المعتمدة إضافة إلى البحث والتطوير والتدريب وأنشطة حماية البيئة.

تمنح الحوافز الضريبية المباشرة إعفاءً جزئياً أو كلياً من دفع ضريبة الدخل لفترة محددة، بينما تكون الحوافز الضريبية غير المباشرة على شكل إعفاءات من الرسوم الجمركية على الاستيراد والإنتاج.

1. حوافز للقطاع الصناعي

1.1. حوافز رئيسية للشركات الصناعية

الحوافز الضريبية الرئيسية للشركات المستثمرة في القطاع الصناعي هي حالة الريادة والتخفيضات على ضريبة الاستثمار.

تعتمد الأهلية لحالة الريادة والتخفيضات على ضريبة الاستثمار على أولويات محددة، بما في ذلك مستوى القيمة المضافة والتكنولوجيا المستخدمة والروابط الصناعية. تسمى الأنشطة والمنتجات المؤهلة ب "الأنشطة المروجة" أو "المنتجات المروجة". (انظر الملحق I: قائمة الأنشطة والمنتجات المروجة- عام)

يجب أن تقدم الشركة طلبها إلى هيئة تطوير الاستثمار المالية (MIDA) قبل بدء التشغيل/ الإنتاج.

(i) حالة الريادة

تتمتع الشركة الممنوحة حالة الريادة إعفاءً جزئياً مدته خمس سنوات من دفع ضريبة الدخل. تدفع ضريبة على 30% من دخلها القانوني*، مع فترة إعفاء تبدأ من بداية إنتاجها (والذي يعرف بأنه التاريخ الذي يصل فيه مستوى إنتاج الشركة إلى 30% من قدرتها).

يمكن ترحيل التخفيضات الضريبية الرأسمالية غير المستفاد منها خلال فترة الريادة وخصمها من دخل الشركة بعد فترة الريادة. يمكن ترحيل الخسائر المتراكمة المتكبدة خلال فترة الريادة وخصمها من إيرادات الشركة بعد فترة الريادة لسبع سنوات متتالية

يجب تقديم طلبات حالة الريادة إلى الهيئة المالية لتطوير الاستثمار.

* يستمد الدخل القانوني بعد خصم نفقات العائد والتخفيضات الرأسمالية من الدخل الإجمالي.

i. حالة الريادة مع إعفاء من ضريبة الدخل بنسبة 100% من الدخل القانوني لمدة عشر سنوات؛ يمكن ترحيل الخصومات الضريبية الرأسمالية غير المستفادة منها خلال فترة الريادة وخصمها من دخل الشركة بعد فترة الريادة.

يمكن ترحيل الخسائر المتراكمة خلال فترة الريادة وخصمها من دخل الشركة بعد فترة الريادة لفترة سبع سنوات متتالية.

؛ أو

ii. الخصومات الضريبية على الاستثمار بنسبة 100% على النفقات الرأسمالية المؤهلة المتكبدة خلال خمس سنوات من تاريخ أول نفقات رأسمالية يتم تكبدها. يمكن استبدال هذا الخصم مقابل 100% من الإيراد القانوني لكل سنة تقييم. يمكن ترحيل أي تخفيضات غير مستفاد منها لسنوات لاحقة حتى الاستفادة الكاملة.

يجب تقديم الطلبات إلى الهيئة المالية لتطوير الاستثمار.

1.4. حوافز للشركات الصغيرة والمتوسطة

الشركات الصغيرة والمتوسطة (SMEs)

بناءً على تقييم سنة 2009، ولغرض فرض حوافز ضريبية وحوافز لضريبة الدخل تم مراجعة تعريف الشركات الصغيرة والمتوسطة على أنها الشركة المقيمة في ماليزيا والتي يبلغ رأس مال الأسهم العادية المدفوع فيها 2.5 مليون رينغت ماليزي أو أقل في بداية الفترة الأساسية لسنة التقييم وحيث لا يمكن التحكم بهذه الشركة من قبل شركة أخرى مع رأس مال مدفوع يتجاوز 2.5 مليون رينغت ماليزي.

الشركات الصغيرة والمتوسطة مؤهلة لضريبة شركات مخفضة 17% على الإيرادات الخاضعة للضريبة حتى 500,000 رينغت ماليزي. نسبة الضريبة على الدخل المتبقي الخاضع للضريبة تبقى بنسبة 24%.

الشركات صغيرة الحجم

حالياً، الشركات صغيرة الحجم المدرجة في ماليزيا، التي لا يتجاوز تمويل أموال المساهمين فيها 500,000 رينغت ماليزي وتكون فيها حصة ماليزية بنسبة 60% على الأقل، مؤهلة لحوافز ضريبية للشركات صغيرة الحجم بموجب قانون تشجيع الاستثمار 1986 (PIA). اعتباراً من يوليو/ تموز 2012، تم إعادة تعريف الشركات صغيرة الحجم على أنها الشركات المدرجة في ماليزيا والتي لا يتجاوز تمويل المساهمين فيها 2.5 مليون رينغت ماليزي وفيها 60% إلى 100% حصة ماليزية.

يجب أن تتبع الشركة صغيرة الحجم المعايير التالية:

i. مدرجة بموجب قانون الشركات، 1965

ii. أموال المساهمين فيها لا تتجاوز 2.5 مليون رينغت ماليزي مملوكة الحصص الماليزية التالية:

• الشركات التي يكون فيها تمويل المساهمين حتى 500,000 رينغت ماليزي بحصة ماليزية مقدارها 60% على الأقل.

• الشركات التي يتجاوز فيها تمويل المساهمين 500,000 رينغت ماليزي ولا تتجاوز 2.5 مليون رينغت ماليزي بحصة ماليزية قدرها 100%.

الشركة صغيرة الحجم مؤهلة للحوافز التالية:

i. حالة الريادة مع إعفاء من ضريبة الدخل بنسبة 100% من الدخل القانوني لفترة خمس سنوات. يمكن ترحيل رأس المال غير المستفاد منه خلال فترة الريادة وخصمه من إيراد الشركة بعد فترة الريادة.

يمكن ترحيل الخسائر المتراكمة خلال فترة الريادة وخصمها من دخل الشركة بعد فترة الريادة لفترة سبع سنوات متتالية.

أو؛

ii. تخفيض على ضريبة الاستثمار بمقدار 60% على النفقات الرأسمالية المؤهلة المتكبدة خلال خمس سنوات. يمكن استبدال هذا الخصم مقابل 100% من الإيراد القانوني لكل سنة تقييم. يمكن ترحيل أي تخفيضات غير مستفاد منها لسنوات لاحقة حتى الاستفادة الكاملة.

الشركة ذات الملكية الفردية أو شركة التضامن مؤهلة للتقديم لهذه الحوافز شريطة تأسيس شركة خاصة محدودة/ شركة محدودة لممارسة الأنشطة/ الإنتاج الموجودة مسبقاً.

i. بالنسبة للشركات صغيرة الحجم التي يكون فيها تمويل المساهمين 500,000 رينغت ماليزي أو أقل ومنخرطة في الأنشطة الترويجية أو تنتج منتجات ترويجية في قائمة الشركات الصغيرة المروجة (انظر الملحق III: الشركات صغيرة الحجم) أو في القائمة العامة (انظر الملحق I: قائمة الأنشطة والمنتجات المروجة العامة).

ii. بالنسبة للشركات صغيرة الحجم التي فيها تمويل المساهمين أكثر من 500,000 رينغت ماليزي ولا تتجاوز 2.5 مليون رينغت ماليزي ومنخرطة في أنشطة مروجة أو تنتج منتجات مروجة في قائمة الشركات الصغيرة المروجة (انظر ملحق III: الشركات صغيرة الحجم).

ii. بالنسبة للشركات صغيرة الحجم التي فيها تمويل المساهمين أكثر من 500,000 رينغت ماليزي ولا تتجاوز 2.5 مليون رينغت ماليزي ومنخرطة في أنشطة مروجة أو تنتج منتجات مروجة في قائمة العامة المروجة (انظر ملحق I: قائمة الأنشطة والمنتجات المروجة- عام).

يجب تقديم الطلبات إلى الهيئة المالية لتطوير الاستثمار.

1.5. حوافز للاستثمارات في صناعات مختارة

1.5.1. الآلات والمعدات

آلات التشغيل ومعدات التعامل مع المواد، والمعدات الروبوتية ومعدات أتمتة المصانع والوحدات ومكونات آلات التشغيل ومعدات التعامل مع المواد والمعدات الروبوتية ومعدات أتمتة المصانع.

1.5.2. آلات ومعدات متخصصة

آلات أو معدات التجهيز المتخصصة أو معدات الصناعات الخاصة وآلات التغليف ووحدات ومكونات آلات أو معدات التجهيز المتخصصة أو معدات الصناعات الخاصة وآلات التغليف.

الشركات التي تنفذ أنشطة في إنتاج آلات ومعدات مختارة مؤهلة ل:

i. حالة الريادة مع إعفاء من ضريبة الدخل بنسبة 100% من الدخل المشروع لمدة عشر سنوات. يمكن ترحيل التخفيضات الضريبية الرأسمالية غير المستفاد منها والمتحملة خلال فترة الريادة وخصمها من دخل الشركة بعد فترة الريادة.

يمكن ترحيل الخسائر المتراكمة خلال فترة الريادة وخصمها من دخل الشركة بعد فترة الريادة لفترة سبع سنوات متتالية.

؛ أو

ii. الخصومات الضريبية على الاستثمار بنسبة 100% على النفقات الرأسمالية المؤهلة المتكبدة خلال خمس سنوات من تاريخ أول نفقات رأسمالية يتم تكبدها. يمكن استبدال هذا الخصم مقابل 100% من الإيراد القانوني لكل سنة تقييم. يمكن ترحيل أي تخفيضات غير مستفاد منها لسنوات لاحقة حتى الاستفادة الكاملة.

يجب تقديم الطلبات للهيئة الماليزية لتطوير الاستثمار (انظر الملحق IV: قائمة الأنشطة والمنتجات المروجة لصناعات مختارة).

1.6. حوافز لصناعة السيارات

تشجيع تصنيع المركبات الموفرة للطاقة ومكوناتها/ أنظمتها الحساسة هو أمر حيوي لتعزيز صناعة المركبات الماليزية.

تقدم الهيئة الماليزية لتطوير الاستثمار حوافز على شكل إعفاء من ضريبة الدخل أو إعفاء من ضريبة الدخل مساوياً للتخفيضات الضريبية على الاستثمار لفترة خمس أو عشر سنوات للشركات التي تمتلك خطأً لتنفيذ الأنشطة التالية:

i. جميع المركبات ذات الكفاءة في استخدام الطاقة

ii. تصنيع المكونات/ الأنظمة الحساسة للمركبات ذات الكفاءة في استخدام الطاقة أو المركبات غير الكفوءة في استخدام الطاقة مثل الناقل والمحركات والوسائد الهوائية ومكوناته وآليات التعامل والتحكم وآلية الفرامل؛ و

iii. تصنيع مكونات المركبات الهجينة والكهربائية مثل المحركات الكهربائية والبطاريات الكهربائية وأنظمة إدارة البطارية.

الحوافز فعالة للطلبات المستلمة من قبل الهيئة الماليزية لتطوير الاستثمار من 1 يناير/ كانون الثاني 2017 حتى 31 ديسمبر/ كانون الأول 2020.

1.7. حوافز للصناعات الفضائية

يعد تطوير مجال الصناعات الفضائية هو أحد المجالات الاستراتيجية وذات التكنولوجيا المتطورة المحددة من قبل الحكومة. وهو يشمل الأنشطة التي تساهم بشكل مباشر وغير مباشر في صيانة وتصليح والإصلاح الشامل (MRO) والصناعات الفضائية ودمج الأنظمة والهندسة والتصميم.

تقدم الهيئة الماليزية لتطوير الاستثمار حوافز على شكل إعفاء من ضريبة الدخل أو إعفاء من ضريبة الدخل مساوياً للتخفيضات الضريبية على الاستثمار لفترة خمس أو عشر سنوات للشركات التي تمتلك خطأً لتنفيذ الأنشطة التالية:

i. التصنيع الفضائي؛

ii. تكامل النظام؛

iii. الصيانة والتصليح والإصلاح الشامل (MRO)؛

iv. الخدمات المتعلقة بالفضاء

الحوافز فعالة للطلبات المستلمة من قبل الهيئة الماليزية لتطوير الاستثمار من 1 نوفمبر/ تشرين الثاني 2016 حتى 31 ديسمبر/ كانون الأول 2020.

1.8. حوافز للاستفادة من الكتلة الحيوية لزيت النخيل لإنتاج منتجات ذات قيمة مضافة

الشركات التي تستفيد من الكتلة الحيوية لزيت النخيل لإنتاج منتجات ذات قيمة مضافة مثل المواد الكيماوية الحيوية والوقود الحيوي واللوح الجسيمي والألواح الليفية ذات الكثافة المتوسطة ورقائق الخشب واللبن والورق، تكون مؤهلة للحوافز التالية:

i. الشركات الجديدة

(a) حالة الريادة بإعفاء من ضريبة الدخل بنسبة 100% من الدخل المشروع لمدة عشر سنوات. يمكن ترحيل التخفيضات الضريبية الرأسمالية غير المستفاد منها والمتحملة خلال فترة الريادة وخصمها من دخل الشركة بعد فترة الريادة.

يمكن ترحيل الخسائر المتراكمة خلال فترة الريادة وخصمها من دخل الشركة بعد فترة الريادة لفترة سبع سنوات متتالية.

أو؛

1.10. تعريف الرغبة في منح الحوافز الضريبية بموجب قانون تشجيع الاستثمارات، 1986 للشركات ماليزية الملك.

بموجب قانون تشجيع الاستثمارات، 1986، فإن المعايير الأساسية للشركة للاستفادة من الحوافز الضريبية هي أن الشركة يجب أن تكون "رغبة" في تأسيس أو المساهمة في نشاط مروج أو تنتج منتجاً مروجاً ولم تبدأ بالانتاج بعد.

i. تعريف الانتاج:

a. شركة صناعية - شركة بدأت بإنتاج منتجات (بما في ذلك الانتاج التجريبي).

b. شركة خدماتية - شركة أصدرت أول فاتورة للخدمات المقدمة.

ii. الشركات أثناء الانتاج

شركات الصناعة وشركات الخدمات ماليزية الملك المنتجة لا ينطبق عليها بند "الرغبة" بموجب قانون تشجيع الاستثمار 1986. من ناحية أخرى، واعتباراً من 3 يوليو/ تموز 2012، فإن الشركات ماليزية الملك التي بدأت إنتاجها خلال سنة واحدة من تاريخ تقديم الطلب للهيئة الماليزية لتطوير الاستثمار مؤهلة لأن يتم أخذها بالاعتبار للحوافز الضريبية.

iii. حوافز

إعفاءات ضريبية مساوية للخصم الضريبي للحالة الرائدة أو ضريبة الاستثمار استناداً إلى المعدلات السائدة ومعايير الأهلية بموجب قانون تشجيع الاستثمار، 1986.

1.11. حوافز إضافية للقطاع الصناعي

i. تخفيضات الضريبية على إعادة الاستثمار

تتوفر تخفيضات ضريبية على إعادة الاستثمار للشركات الموجودة المنخرطة في الأنشطة الصناعية وأنشطة زراعية مختارة والتي تعيد الاستثمار لأغراض التوسيع أو الأتمتة أو التحديث أو التنوع في منتجات ذات علاقة ضمن نفس الصناعة بشرط أن تلك الشركات كانت قيد التشغيل ل 36 شهراً على الأقل.

(b) تخفيض على ضريبة الاستثمار بمقدار 100% على النفقات الرأسمالية المؤهلة المتكبدة خلال فترة خمس سنوات. يمكن استبدال الخصم مقابل 100% من الإيراد المشروع لكل سنة تقييم. يمكن ترحيل أي تخفيضات غير مستفاد منها لسنوات لاحقة حتى الاستفادة الكاملة.

ii. حوافز للشركات الموجودة التي تعيد الاستثمار

(a) حالة الريادة بإعفاء من ضريبة الدخل بنسبة 100% من الدخل المشروع المتزايد الناشئ عن إعادة الاستثمار لمدة عشر سنوات. يمكن ترحيل الإعفاءات الضريبية على رأس المال غير المستفاد منها والمتحملة خلال فترة الريادة وخصمها من دخل الشركة بعد فترة الريادة .

يمكن ترحيل الخسائر المتراكمة خلال فترة الريادة وخصمها من دخل الشركة بعد فترة الريادة لفترة سبع سنوات متتالية.

(b) تخفيض على ضريبة الاستثمار بمقدار 100% على النفقات الرأسمالية المؤهلة الإضافية المتكبدة خلال فترة خمس سنوات. يمكن استبدال الخصم مقابل 100% من الإيراد المشروع لكل سنة تقييم. يمكن ترحيل أي تخفيضات غير مستفاد منها لسنوات لاحقة حتى الاستفادة الكاملة.

يجب تقديم الطلبات إلى الهيئة الماليزية لتطوير الاستثمار.

1.9. حوافز لنظام البناء الصناعي (IBS)

المكونات/ المنتجات والأنظمة الأساسية

الأعمدة والعوارض الخشبية والبلاط والجدران ودعامات السطح ونظام الخرسانة مسبقة الصنع ونظام التأطير الفولاذي ونظام أعمال الطوب ونظام تأطير الخشب والنظام الابتكاري. الشركات التي تقوم بأنشطة في تصنيع نظام البناء الصناعي (IBS) مؤهلة ل:

i. إعفاء من ضريبة الدخل بنسبة بين 70%- 100% من الإيراد المشروع لفترة خمس سنوات.

أو؛

ii. إعفاء من ضريبة الدخل بما يساوي التخفيضات الضريبية للاستثمار ب 60% على النفقات الرأسمالية المؤهلة التي تم تكبدها خلال خمس سنوات من تاريخ تكبد أول نفقات رأسمالية مؤهلة. يمكن استبدال هذا الخصم مقابل 70%- 100% من الإيراد المشروع لكل سنة تقييم.

b. إعادة تدوير النفايات

اعتباراً من سنة التقييم 2001، فإن شركة التصنيع التي تكبدت نفقات لغرض أعمالها التجارية مؤهلة للمطالبة بالإعفاءات الضريبية المسرعة على رأس المال (ACA) على المصنع والآلات وهي:-

- المستخدمة حصرياً أو خلاف ذلك لإعادة التدوير النفايات، أو
- المستخدمة لمعالجة أكثر للنفايات إلى منتجات نهائية.

يجب تقديم الطلبات إلى مجلس الدخل الوطني.

iii. حوافز لنظام البناء الصناعي

سيعزز نظام البناء الصناعي (IBS) جودة البناء ويخلق بيئة عمل أنظف وأكثر أماناً إضافة إلى تقليل الاعتماد على العمالة الأجنبية. الشركات التي تكبد نفقات شراء قوالب مستخدمة في إنتاج مكونات نظام البناء الصناعي مؤهلة للإعفاءات الضريبية المسرعة على رأس المال اعتباراً من سنة التقييم 2006 بنسبة 40% للإعفاء المبدئي و20% للإعفاء السنوي.

يجب تقديم الطلبات إلى مجلس الدخل الوطني.

iv. إعفاء المجموعة

يقدم إعفاء المجموعة بموجب قانون ضريبة الدخل 1967 لجميع الشركات المدرجة المقيمة. اعتباراً من سنة 2019، فإن الشركة المؤهلة لإعفاء المجموعة يمكنها التخلي عن 70% من خسائرها المعدلة ليتم استبدالها مقابل الدخل لشركة أخرى ضمن نفس المجموعة لثلاث سنوات متتالية من التقييم. يجب الإيفاء بالشروط التالية من قبل مقدم الطلب والشركة المتنازلة:

- (a) أن يكون مقدم الطلب والشركة المتنازلة قد دفعا رأس مال الأسهم الاعتيادية بما يتجاوز 2.5 مليون رينغت ماليزي عند بداية فترة الأساس؛
- (b) يجب أن يمتلك مقدم الطلب والشركة المتنازلة نفس فترة المحاسبة؛
- (c) يجب ألا تقل المساهمة سواء كانت مباشرة أم غير مباشرة لمقدم الطلب والشركة المتنازلة في المجموعة عن 70%؛
- (d) يجب أن تكون المساهمة 70% على أساس مستمر خلال السنة السابقة والسنة المعنية؛
- (e) يجب إغفال الخسائر الناتجة عن الاستحواذ على حقوق الملكية لشركات مملوكة لأجانب لأغراض إعفاء المجموعة.

تخفيضات ضريبية على إعادة الاستثمار بمعدل 60% على النفقات الرأسمالية المؤهلة المتكيدة من قبل الشركة ويمكن استبدالها مقابل 70% من دخلها المشروع لسنة التقييم. يمكن ترحيل أية تخفيضات غير مستفاد منها لفترة سبعة سنوات تقييم متتالية بحد أقصى وتبدأ الفترة مباشرة بعد انتهاء خمس عشرة سنة. يمكن للشركة استبدال التخفيضات الضريبية على إعادة الاستثمار مقابل 100% من إيراداتها المشروع لسنة التقييم إذا بلغت الشركة مستوى انتاجية تتجاوز المستوى المحدد من وزارة المالية. لتفاصيل إضافية حول مستوى الانتاجية المنصوص عليها لكل قطاع فرعي، يرجى التواصل بمجلس الدخل الوطني (انظر العناوين المفيدة- منظمات ذات علاقة)

سيتم منح التخفيضات الضريبية على إعادة الاستثمار لفترة خمسة عشر سنة تبدأ من السنة الأولى للاستثمار. يمكن للشركات أن تطالب بالتخفيضات الضريبية على إعادة الاستثمار عند إتمام المشروع المؤهل، وهذا يعني بعد اكتمال البناء أو عند وضع المصنع/ الآلات في الاستخدام التشغيلي. واعتباراً من سنة تقييم 2009، الشركة التي تشتري أصلاً من شركة ذات علاقة ضمن نفس المجموعة حيث تمت المطالبة بمخصصات إعادة الاستثمار على ذلك الأصل غير مسموح بالمطالبة بمخصصات إعادة الاستثمار على نفس الأصل.

لا يمكن التصرف في الأصول المستحوذة لإعادة الاستثمار لفترة خمس سنوات من وقت الاستثمار بناءً على سنة التقييم 2009.

يمكن للشركات التي تنوي إعادة الاستثمار قبل انتهاء فترة الإعفاء الضريبي الخاصة بها أن تتخلى عن حالة الريادة أو شهادة الريادة لغرض الإلغاء وأن تكون مؤهلة للتخفيضات الضريبية على إعادة الاستثمار. يجب تقديم طلبات التخفيضات الضريبية على إعادة الاستثمار لمجلس الدخل الوطني بينما يجب تقديم طلبات التخلي عن حالة الريادة أو شهادة الريادة للتخفيضات الضريبية على إعادة الاستثمار للهيئة الماليزية لتطوير الاستثمار.

ii. التخفيضات الرأسمالية المسرعة

a. إعادة الاستثمار للأنشطة أو المنتجات المروجة

بعد فترة الخمس عشرة سنة للأهلية للتخفيضات الضريبية على إعادة الاستثمار، فإن الشركات التي تعيد الاستثمار في المنتجات المروجة مؤهلة للتقديم للإعفاءات الضريبية المسرعة على رأس المال (ACA). تقدم الإعفاءات الضريبية المسرعة على رأس المال (ACA) تخفيضات خاصة حيث يتم شطب النفقات الرأسمالية خلال ثلاث سنوات وهذا يعني إعفاءاً مبدئياً بمقدار 40% وإعفاء سنوياً بمقدار 20%.

يجب تقديم الطلبات لمجلس الدخل الوطني مرفقاً ب خطاب من الهيئة الماليزية لتطوير الاستثمار تؤكد أن الشركات تصنع أنشطة أو منتجات مروجة.

يجب تقديم الطلبات المقدمة للإعفاءات الضريبية المسرعة على رأس المال (ACA) لمجلس الدخل الوطني.

(f) الشركات التي تتمتع حالياً بالحوافز التالية غير مؤهلة لإعفاء المجموعات:
- حالة الريادة

- الإعفاءات من ضريبة الاستثمار/ إعفاءات استثمارية
- تخفيضات ضريبية على إعادة الاستثمار
- إعفاءات من أرباح الشحن
- إعفاء من ضريبة الدخل بموجب القسم 127 من قانون ضريبة الدخل 1967

يجب تقديم المطالبات إلى مجلس الدخل الوطني.

v. إعفاءات ضريبية آلية على رأس مال

تكون شركة التصنيع (الصناعة التي تحتاج إلى عمالة والتي لا تحتاج إلى عمالة) وعملت ل 36 شهراً على الأقل في ماليزيا، مؤهلة ل:

الفئة 1: الصناعات التي تحتاج لعمالة ضخمة (منتجات المطاط والبلاستيك والخشب والأثاث والقماش)

i. إعفاءات ضريبية آلية على رأس المال بنسبة 200% على أول 4 مليون رينغت ماليزي نفقات تم تكبدها خلال خمس سنوات من سنة التقييم 2015 إلى 2020؛ و

الفئة 2: صناعات أخرى

ii. ستقدم إعفاءات ضريبية آلية على رأس المال بنسبة 200% على أول 2 مليون رينغت ماليزي نفقات تم تكبدها خلال خمس سنوات من سنة التقييم 2015 إلى 2020؛ و

يجب تقديم الطلبات إلى الهيئة الماليزية لتطوير الاستثمار.

2. حوافز للقطاع الزراعي

ينص قانون تشجيع الاستثمار 1986، على أن مصطلح "الشركة" فيما يخص الزراعة، يشمل:

- المجتمعات والجمعيات التعاونية المعتمدة على الزراعة؛ و
- الشركات الفردية وشركات التضامن المنخرطة في الزراعة.

الشركات التي تنتج منتجات مروجّة أو منخرطة في أنشطة مروجّة (انظر الملحق I: قائمة الأنشطة والمنتجات المروجّة - عام والملحق III: الشركات صغيرة الحجم) في القطاع الزراعي مؤهلة للحوافز التالية:

2.1 حوافز رئيسية للقطاع الزراعي

i. الحالة الرائدة

كما في القطاع الصناعي؛ الشركات التي تنتج منتجات مروجّة أو منخرطة في أنشطة مروجّة مؤهلة لحالة الريادة.

تتمتع الشركة ذات الريادة بإعفاء جزئي من ضريبة الدخل. وهي تدفع ضريبة على 30% من دخلها القانوني لمدة خمس سنوات تبدأ من تاريخ إنتاجها (ويعرف بأنه التاريخ الذي يتم فيه أول بيع للمنتج الزراعي).

يمكن ترحيل التخفيضات الضريبية الرأسمالية غير المستفاد منها والمتحملة خلال فترة الحالة الرائدة وخصمها من دخل الشركة بعد فترة الريادة.

يمكن ترحيل الخسائر المتراكمة خلال فترة الحالة الرائدة وخصمها من دخل الشركة بعد فترة الريادة لفترة سبع سنوات متتالية.

يجب تقديم الطلبات إلى الهيئة الماليزية لتطوير الاستثمار.

ii. التخفيضات الضريبية على الاستثمار

كبدل للريادة، الشركات التي تنتج منتجات مروجّة أو منخرطة في أنشطة مروجّة يمكنها التقديم على الإعفاءات الضريبية على الاستثمار (ITA). الشركات الممنوحة إعفاءات ضريبية على الاستثمار مؤهلة لإعفاء ل 60% من نفقاتها الرأسمالية المؤهلة المتكبدة خلال خمس سنوات من تاريخ أول نفقات رأسمالية مؤهلة تم تكبدها.

يمكن للشركات استبدال هذا التخفيض مقابل 70% من دخلها القانوني لكل سنة من التقييم. يمكن ترحيل أي تخفيضات غير مستفاد منها لسنوات لاحقة حتى الاستفادة الكاملة. يتم فرض ضريبة على ال 30% المتبقية من دخلها القانوني بمعدل ضريبة الشركات السائد.

يجب تقديم الطلبات إلى الهيئة الماليزية لتطوير الاستثمار.

2.2 حوافز لإنتاج الغذاء

حوافز لمشاريع جديدة

يتم إدخال حوافز محددة لجذب استثمار لمشاريع إنتاج الغذاء على مستوى المزارع إضافة إلى مستوى الإنتاج/ التصنيع. ستعزز هذه الحوافز توفر المواد الخام لقطاع تجهيز الأغذية وبالتالي تقليل الاعتماد على الواردات لمثل هذه المواد الخام.

يتم إعطاء الحوافز لكل من الشركة التي تستثمر في شركة تابعة منخرطة في مشروع إنتاج غذائي معتمد وشركتها الفرعية التي تنفذ أنشطة إنتاج الطعام. الحوافز الضريبية المعطاة هي كما يلي:

i. أي شركة تستثمر في شركتها الفرعية المنخرطة في أنشطة إنتاج أغذية يمكن أن تؤخذ بعين الاعتبار لخفض ضريبي مساوي لمبلغ الاستثمار المستثمر في تلك الشركة الفرعية لسنة التقييم تلك؛ و

ii. الشركة الفرعية التي تنفذ أنشطة الأغذية يمكن أن تؤخذ بعين الاعتبار لإعفاء كامل من الضريبة على دخلها القانوني لعشر سنوات تقييم لمشروع جديد أو خمس سنوات تقييم لمشروع توسيع.

الطلب يستلم من قبل وزارة الزراعة والصناعة القائمة على الزراعة من 1 يناير/ كانون الثاني إلى 31 ديسمبر/ كانون الأول 2020.

2.3. حوافز للمنتجات الحلال

i. حوافز لإنتاج الطعام الحلال

لتشجيع الاستثمار في إنتاج الغذاء الحلال ولزيادة استخدام الآلات والمعدات الحديثة والمتطورة في إنتاج غذاء حلال يطابق المعايير الدولية، فإن الشركات التي تستثمر في إنتاج الغذاء الحلال والتي حصلت على شهادة حلال من JAKIM في الامتثال لـ MS 1500:2004، مؤهلة للإعفاء الضريبي على الاستثمار بنسبة 100% من النفقات الرأسمالية المؤهلة خلال فترة خمس سنوات.

يمكن استبدال الإعفاء مقابل 100% من الدخل القانوني في سنة التقييم. يمكن ترحيل أي إعفاء غير مستفاد منه لسنوات متتالية حتى يتم الاستفادة الكاملة من المبلغ الكامل.

لمزيد من المعلومات حول الحصول على شهادة الحلال من JAKIM، يرجى زيارة www.halal.gov.my

يجب تقديم الطلبات للهيئة الماليزية لتطوير الاستثمارات

ii. حوافز لأنشطة حلال أخرى

a) حوافز لمشغلي مجمعات الحلال

في الجهود الرامية إلى تعزيز جاذبية مشغلي مجمعات الحلال، فإن مشغلي المجمعات مؤهلون للحوافز التالية:

i) حالة الريادة بإعفاء من ضريبة الدخل بنسبة 100% من الدخل المشروع لمدة عشر سنوات. يمكن ترحيل التخفيضات الضريبية الرأسمالية غير المستفاد منها والمتحملة خلال فترة الريادة وخصمها من دخل الشركة بعد فترة الريادة.

يمكن ترحيل الخسائر المتراكمة خلال فترة الريادة وخصمها من دخل الشركة بعد فترة الريادة لفترة سبع سنوات متتالية.

أو؛

ii) تخفيض على ضريبة الاستثمار بمقدار 100% على النفقات الرأسمالية المؤهلة المتكبدة خلال خمس سنوات. يمكن استبدال الخصم مقابل 100% من الإيراد المشروع لكل سنة تقييم. يمكن ترحيل أي تخفيضات غير مستفاد منها لسنوات لاحقة حتى الاستفادة الكاملة.

b) حوافز لممثلي صناعة الحلال

الشركات التي تقدم مقترحاً لتنفيذ مشروعات في مجمعات الحلال المخصصة مؤهلة لـ:-

i) تخفيض على ضريبة الاستثمار بمقدار 100% على النفقات الرأسمالية المؤهلة المتكبدة خلال فترة عشرة سنوات. يمكن استبدال هذا الخصم مقابل 100% من الإيراد القانوني لكل سنة تقييم. يمكن ترحيل أي تخفيضات غير مستفاد منها لسنوات لاحقة حتى الاستفادة الكاملة.

ii) الإعفاء من رسوم الاستيراد وضريبة المبيعات على المواد الخام المستخدمة لتطوير وإنتاج منتجات الحلال المروجة.

iii) خصومات مزدوجة على النفقات المتكبدة في الحصول على معايير الجودة الدولية مثل GMP، HACCP، ومدونة قانون الأغذية (إرشادات قياسية للغذاء صادرة عن منظمة الأغذية والزراعة ومنظمة الصحة العالمية)، إجراءات التشغيل القياسية للنظافة وتشريعات للامتثال لأسواق التصدير مثل قابلية تتبع الغذاء لخلوه من خنازير المزارع.

c) حوافز لمشغلي الحلال اللوجستيين

في الجهود الرامية إلى تشجيع صناعة الحلال وسلسلة التوريد الحلال في ماليزيا، يتم منح الحوافز التالية لمشغلي الحلال اللوجستيين:

i) إعفاء من ضريبة الدخل بنسبة 100% من الإيراد المشروع لفترة خمس سنوات. يمكن ترحيل التخفيضات الضريبية الرأسمالية غير المستفاد منها والمتحملة خلال فترة الريادة وخصمها من دخل الشركة ما بعد فترة الريادة. يمكن ترحيل الخسائر المتراكمة خلال فترة الريادة وخصمها من دخل الشركة ما بعد فترة الريادة لفترة سبع سنوات متتالية.

أو؛

ii) تخفيض على ضريبة الاستثمار بمقدار 100% على النفقات الرأسمالية المؤهلة المتكبدة خلال خمس سنوات. يمكن استبدال الخصم مقابل 100% من الإيراد المشروع لكل سنة تقييم. يمكن ترحيل أي تخفيضات غير مستفاد منها لسنوات لاحقة حتى الاستفادة الكاملة.

يجب تقديم الطلبات لمؤسسة تطوير صناعة الحلال (HDC).

لمزيد من المعلومات، يرجى زيارة www.hdcglobal.com.

2.4. حوافز إضافية للقطاع الزراعي

i. تخفيضات الضريبية على إعادة الاستثمار

الشركات العاملة لمدة 36 شهراً على الأقل في إنتاج الغذاء الأساسي مثل الأرز والذرة والخضراوات والزرعات الجذرية والمواشي والمنتجات المائية وأي أنشطة أخرى معتمدة من وزارة المالية مؤهلة لإعفاءات إعادة الاستثمار (RA).

إعفاءات إعادة الاستثمار على شكل إعفاء ل 60% من النفقات الرأسمالية المؤهلة المتكبدة خلال فترة خمس عشرة سنة بدءاً من السنة التي بدأ فيها إعادة الاستثمار. يمكن استبدال الإعفاء مقابل 70% من الإيراد المشروع في سنة التقييم. يمكن ترحيل أية تخفيضات غير مستفاد منها لفترة سبعة سنوات تقييم متتالية بحد أقصى وتبدأ الفترة مباشرة بعد انتهاء خمس عشرة سنة.

يجب تقديم المطالبات إلى مجلس الدخل الوطني.

ii. حوافز لإعادة الاستثمار في الصناعات القائمة على الموارد

تقدم هذه الحوافز للشركات المملوكة بنسبة 51% مالايزيين وتعمل في مجالات صناعات المطاط وزيت النخيل والصناعة القائمة على الأخشاب وتنتج منتجات يمكن تصديرها. الشركات في هذه الصناعات التي تستثمر لأغراض توسعية مؤهلة ل:

(a) حالة الريادة بإعفاء من ضريبة الدخل بنسبة 70% من الإيراد المشروع لفترة خمس سنوات. يمكن ترحيل التخفيضات الضريبية الرأسمالية غير المستفاد منها والمتكبدة خلال فترة الريادة وخصمها من دخل الشركة بعد فترة الريادة.

يمكن ترحيل الخسائر المتراكمة خلال فترة الريادة وخصمها من دخل الشركة بعد فترة الريادة لفترة سبع سنوات متتالية.

أو؛

(b) تخفيض على ضريبة الاستثمار بمقدار 60% على النفقات الرأسمالية المؤهلة الإضافية المتكبدة خلال فترة خمس سنوات. يمكن استبدال الخصم مقابل 70% من الإيراد المشروع لكل سنة تقييم. يمكن ترحيل أي تخفيضات غير مستفاد منها لسنوات لاحقة حتى الاستفادة الكاملة.

(انظر الملحق V: قائمة الأنشطة والمنتجات المروجة- إعادة الاستثمار)

يجب تقديم الطلبات إلى الهيئة الماليزية لتطوير الاستثمار.

iii. حوافز لإعادة الاستثمار في أنشطة التصنيع الغذائي

شركة تصنيع مملوكة محلياً تشكل الحصة الماليزية فيها 60% تعيد الاستثمار في أنشطة التصنيع الغذائي المروجة، مؤهلة ل:

(a) حالة الريادة بإعفاء من ضريبة الدخل بنسبة 70% من الإيراد المشروع لفترة خمس سنوات. يمكن ترحيل التخفيضات الضريبية الرأسمالية غير المستفاد منها والمتكبدة خلال فترة الريادة وخصمها من دخل الشركة بعد فترة الريادة.

يمكن ترحيل الخسائر المتراكمة المتكبدة خلال فترة الريادة وخصمها من دخل الشركة بعد فترة الريادة لفترة سبع سنوات متتالية

أو؛

(b) تخفيض على ضريبة الاستثمار بمقدار 60% على النفقات الرأسمالية المؤهلة الإضافية المتكبدة خلال فترة خمس سنوات. يمكن استبدال الخصم مقابل 70% من الإيراد المشروع لكل سنة تقييم. يمكن ترحيل أي تخفيضات غير مستفاد منها لسنوات لاحقة حتى الاستفادة الكاملة.

انظر الملحق V: قائمة الأنشطة والمنتجات المروجة- إعادة الاستثمار

iv. التخفيضات الرأسمالية المسرعة

عند انتهاء فترة الإعفاء على إعادة الاستثمار (RA)، الشركات التي تعيد الاستثمار في الأنشطة الزراعية والمنتجات الغذائية المروجة مؤهلة للتقديم على التخفيضات الضريبية المسرعة على رأس المال (ACA). تشمل هذه الأنشطة زراعة الأرز والذرة والخضراوات والزرعات الجذرية والمواشي والمنتجات المائية وأية أنشطة أخرى معتمدة من وزارة المالية.

تقدم الإعفاءات الضريبية المسرعة على رأس المال لشطب النفقات الرأسمالية خلال سنتين وهذا يعني خصماً ضريبياً مقداره 20% في السنة الأولى وخصماً سنوياً مقداره 40%.

يجب تقديم الطلبات لمجلس الدخل الوطني مرفقاً بخطاب من الهيئة الماليزية لتطوير الاستثمار تؤكد أن الشركات تصنع أنشطة زراعية مروجة أو إنتاج منتجات غذائية مروجة.

v. الإعفاءات الضريبية الزراعية

يمكن لشخص أو شركة معينة تقوم بنشاط زراعي أن تتقدم بطلب للحصول على إعفاءات رأسمالية وإعفاءات للأبنية الصناعية الخاصة بموجب قانون ضريبة الدخل 1967 لنفقات رأسمالية محددة.

يجب تقديم المطالبات إلى مجلس الدخل الوطني.

vi. إعفاءات 100% على النفقات الرأسمالية لمشاريع زراعية معتمدة

يقدم الجدول 4 من قانون ضريبة الدخل 1967 إعفاء بنسبة 100% على النفقات الرأسمالية لمشاريع زراعية معتمدة كاعتماد من قبل وزارة المالية. وهذا يغطي النفقات الرأسمالية المؤهلة المكتبدة خلال إطار زمني محدد لمزرعة تزرع وتستفيد من مساحة محددة بحد أدنى كما هو منصوص عليه من قبل وزارة المالية.

المشاريع الزراعية المعتمدة هي مشاريع لزراعة الخضراوات والفواكه (البابايا والموز وفاكهة الباشن وفاكهة ستار والجوافة والمانجوستين) والزراعات الجذرية والجذوريات والأعشاب والتوابل والمحاصيل المخصصة لأغذية الحيوانات والمنتجات القائمة على الزراعة المائية وتربية أسماك الزينة وتربية السمك والجمبري (زراعة الأحواض وزراعة الخزانات وزراعة الأقفاص البحرية والزراعة في الأقفاص البحرية) والقواقع، والمحار، وبلح البحر وزراعة الأعشاب البحرية وبعض الأنواع من المزارع الحرجية.

تمكّن الحوافز الشخص من القيام بمثل هذا المشروع من الاختيار بين خصم النفقات الرأسمالية المؤهلة المكتبدة فيما يخص المشروع من دخله الإجمالي بما في ذلك الدخل من موارد أخرى. عندما لا يكون هنالك إجمالي دخل كافٍ، يمكن ترحيل النفقات غير المستفاد منها لسنوات تقييم لاحقة. عندما يختار الشخص هذا الأمر، لن يكون مستحقاً لأي إعفاءات ضريبية على رأس المال أو إعفاءات زراعية على نفس النفقات الرأسمالية.

الحافز غير المتوفر للشركات التي مُنحت حوافز بموجب قانون تشجيع الاستثمار 1986 والتي لم تبدأ فترات إعفاؤها بعد أو لم تنتهي صلاحيتها. يجب تقديم المطالبات إلى مجلس الدخل الوطني.

3. حوافز للصناعات التكنولوجية الحيوية (البيوتكنولوجية)

3.1 حوافز للصناعات التكنولوجية الحيوية (البيوتكنولوجية)

الشركة التي تقوم بنشاط تكنولوجي حيوي والتي تم اعتمادها لحالة بيونيكسس BioNexus من قبل مؤسسة تطوير الاقتصاد الحيوي الماليزي Sdn Bhd (شركة اقتصاد حيوي) يمكن أن تكون مؤهلة للحوافز التالية:

- بالنسبة لدخل الملكية الفكرية، إعفاء من الضريبة حتى 100% الدخل القانوني**
- (a) لمدة 10 سنوات تقييم متتالية اعتباراً من السنة الأولى التي تنتج فيها الشركة دخلاً قانونياً من عمل جديد، أو

(b) لمدة 5 سنوات تقييم متتالية اعتباراً من السنة الأولى التي تنتج فيها الشركة دخلاً قانونياً من عمل جديد ومشروع توسيع؛

ii. بالنسبة للدخل من غير مجال الملكية الفكرية، إعفاء من الضريبة حتى 70% من الدخل القانوني**

(a) لمدة 10 سنوات تقييم متتالية اعتباراً من السنة الأولى التي تنتج فيها الشركة دخلاً قانونياً من عمل جديد، أو

(b) لمدة 5 سنوات تقييم متتالية اعتباراً من السنة الأولى التي تنتج فيها الشركة دخلاً قانونياً من عمل جديد ومشروع توسيع؛

iii. إعفاء بنسبة 100% للدخل القانوني الناتج من عمل جديد أو مشروع توسيع مساوٍ للتخفيض بمقدار 100% على النفقات الرأسمالية المؤهلة المكتبدة لمدة 5 سنوات**.

iv. معدل الضريبة الميسرة ل 20% على الدخل القانوني من الأنشطة المؤهلة ل 10 سنوات عند إنتهاء فترة الإعفاء الضريبي.

v. إعفاء من رسوم الواردات وضريبة المبيعات على المواد الخام/ المكونات/ الآلات/ المعدات.

vi. خصم مزدوج على النفقات المكتبدة على البحث والتطوير.

vii. خصم مزدوج على النفقات المكتبدة على تشجيع الصادرات

viii. المباني المؤهلة المستخدمة بشكل حصري لغرض الأنشطة التكنولوجية الحيوية مؤهلة للإعفاءات الضريبية على البناء الصناعي تتم المطالبة بها لفترة 10 سنوات.

ix. الشركة أو الفرد (مع مصدر دخل تجاري) التي تستثمر/ الذي يستثمر في شركة ذات حالة بيونيكسس مؤهلة/ مؤهلة لخصم ضريبي مساوٍ لإجمالي الاستثمار الذي تم القيام به بداية مرحلة الترويج.

* يجب تقديم طلبات حالة بيونيكسس لمؤسسة الاقتصاد الحيوي.

** المعلومات كما هي في 22 أبريل/ نيسان 2019 والخاضعة لوضع الصيغة النهائية من قبل وزارة المالية.

3.2. تمويل التكنولوجيا الحيوية للشركات BioNexus

تقدم مؤسسة التكنولوجيا الحيوية (بيوتكنولوجي) التمويل لشركات ذات حالة بيو نيكسس بموجب برنامج صندوق تسويق التكنولوجيا الحيوية 2.0. إن غايات تسهيلات صندوق تسويق التكنولوجيا الحيوية هي تسهيل التسويق المستمر لمنتجات وخدمات التكنولوجيا الحيوية إضافة إلى تقديم المساعدة في توسيع أعمال مقدم الطلب القائمة في مجال التكنولوجيا الحيوية.

هنالك برنامجان (2) تمويل مختلفين بموجب برنامج صندوق تسويق التكنولوجيا الحيوية. وهما برنامج تنمية الاقتصاد الحيوي ("BDS") وأداة تمويل لأجل وبرنامج دعم الأعمال التجارية ("BSS") والذي يعمل على تناول متطلبات تمويل رأس المال العامل لمقدم الطلب.

إن برنامج تنمية الاقتصاد الحيوي BDS هو برنامج تمويل بحد أقصى 2,700,000 رينغت ماليزي لكل مقدم طلب (باستثناء تكلفة تمويل الدخول التمهيدي) ويغطي النفقات التالية:

(a) شراء البناء المبنى/ الأرض لإنشاء بناء أو أرض لأغراض ممارسة الأعمال التجارية؛

(b) شراء الآلات والمعدات الجديدة/ المستعملة أو المختبرات أو أي معدات إنتاج أخرى؛

(c) نفقات التشغيل باستثناء نفقات رواتب رأس المال البشري/ الرواتب؛ و

(d) أي نفقات تشغيلية أخرى تخضع لموافقة الهيئة الماليزية لتمويل التنمية الصناعية.

يختلف هامش التمويل بموجب برنامج تنمية الاقتصاد الحيوي حسب ما يلي:

(a) تمويل بحد أعلى يصل إلى 90% لشراء البناء المبنى/ الأرض لإنشاء بناء أو أرض لأغراض ممارسة الأعمال التجارية؛

(b) تمويل بحد أقصى 90% لشراء آلات أو معدات جديدة أو مختبر أو أي معدات إنتاج جديدة؛

(c) تمويل بحد أقصى 65% لشراء آلات ومعدات مستعملة أو مختبر أو أي معدات إنتاج أخرى؛ و/ أو؛

(d) تمويل بحد أقصى 90% للنفقات التشغيلية ويجب ألا يتجاوز التمويل 20% من مبلغ التسهيل المقدم.

ويخضع كل هذا وهامش التمويل لموافقة الهيئة الماليزية لتمويل التنمية الصناعية.

برنامج دعم الأعمال التجارية BSS هو أداة تمويل بحد أقصى 600,000 رينغت ماليزي يقدم لمقدمي طلب ناجحين في أي من الأشكال التالية:

(a) شراء الائتمان المتجدد/ بيع الائتمان المتجدد

أداة تمويل مميزة مرنة يمكن أن صرفها وتسديدها بالكامل والدورة المنفذة بشكل متكرر. الأداة يمكن صرفها بشكل مسبق على عدة أقساط حتى سقف الأداة الأعلى وهي قابلة لإعادة الاستخدام بمجرد سداد السلف. الأداة قابلة للتجديد على أساس سنوي ويجب أن تكون وفقاً للأحكام والشروط المطبقة

(b) تمويل رأس المال العامل لأجل

أداة تمويل بمبالغ مسددة مجدولة منتظمة على فترة محددة وفقاً للشروط والأحكام المطبقة.

(c) شراء الديون

تمويل يتم شراؤه من بيع الذمم المدينة بسعر مخفض وفقاً للشروط والأحكام المطبقة.

النفقات القياسية المسموح بها بموجب تمويل BSS يشمل ما يلي:

(a) المواد الخام/ المستهلكات/ المواصلات؛

(b) النفقات المتعلقة بشكل مباشر بأنشطة البحث والتطوير باتجاه تحسين منتجات/ خدمات قائمة باستثناء نفقات رواتب رأس المال البشري/ الرواتب؛

(c) النفقات المرتبطة بشكل مباشر بأنشطة توسيع الأعمال التجارية لإدخال منتجات/ خدمات في السوق العالمي مثل الإعلانات والمشاركة في معارض دولية وهذا يعني افتتاح الأكشاك وتذاكر الطيران... الخ باستثناء نفقات رواتب رأس المال البشري/ الرواتب؛

(d) النفقات العامة المرتبطة بشكل مباشر بمراحل بحث وتطوير محددة/ تطوير الأعمال التجارية الدولية؛

(e) تقديم وتسجيل الملكية الفكرية؛

(f) تكاليف التجارب السريرية/ الميدانية؛

(g) تكلفة الامتثال والتكاليف التنظيمية؛

(h) تكلفة مبدئية لتوظيف أصحاب المهارات المعرفية؛

(i) رسوم استشارات مهنية/ تقنية؛

(j) النفقات ذات طبيعة رأس المال العامل باستثناء الرواتب/ نفقات راتب رأس المال البشري؛ و

(k) أي نفقات رأس المال العامل أخرى تخضع لموافقة الهيئة الماليزية لتمويل التنمية الصناعية.

يختلف هامش تمويل دعم الأعمال التجارية المقدم حسب ما يلي:

(a) حتى 100% تمويل لشراء ائتمان متجدد؛

(b) بحد أقصى 90% من مبيعات الائتمان المتجدد؛

(c) بحد أقصى 90% لتمويل رأس المال العامل لأجل؛ أو

(d) بحد أقصى 80% لشراء الدين.

تشمل معايير الأهلية لكل من برنامج صندوق تسويق التكنولوجيا الحيوية المذكور أعلاه ما يلي:

(a) يجب أن يكون مقدّم الطلب شركة تحمل حالة بيونيكس؛

(b) مملوكة بأغلبية للماليزيين وهذا يعني أن ما لا يقل عن 51% من الحصة ماليزية المملوك؛ و

(c) رأس مال مدفوع بحد أدنى 250,000 رينغت ماليزي.

للمزيد من المعلومات، يرجى زيارة
www.bioeconomycorporation.my

4. حوافز للإدارة البيئية

4.1. حوافز لمشاريع تشجير الغابات

الشركات التي تنفذ مشاريع تشجير الغابات مؤهلة للحوافز التالية بموجب قانون تشجيع الاستثمار، 1986؛

i. حالة الريادة بإعفاء بنسبة 100% من ضريبة الدخل

للدخل القانوني لعشر سنوات. يمكن ترحيل التخفيضات الضريبية رأس المال غير المستفاد منها والمتحملة خلال فترة الريادة وخصمها من دخل الشركة بعد فترة الريادة ؛ أو

ii. تخفيض على ضريبة الاستثمار بمقدار 100% على النفقات الرأسمالية المؤهلة المتكبدة خلال خمس سنوات. يمكن استبدال الخصم مقابل 100% من الإيراد المشروع لكل سنة تقييم. يمكن ترحيل أي تخفيضات غير مستفاد منها لسنوات لاحقة حتى الاستفادة الكاملة.

4.2. حوافز لأنشطة إعادة تدوير النفايات

الشركات التي تقوم بأنشطة تدوير النفايات ذات القيمة المضافة العالية وتستخدم تكنولوجيا متطورة مؤهلة لحالة الريادة أو تخفيض على ضريبة الاستثمار. هذه الأنشطة التي تشمل إعادة تدوير النفايات الزراعية أو المنتجات الزراعية الثانوية أو إعادة تدوير المواد الكيميائية وإنتاج لوحات أو منتجات خشبية معاد تشكيلها مؤهلة ل:

i. حالة الريادة بإعفاء من ضريبة الدخل بنسبة 70% من الإيراد المشروع لفترة خمس سنوات. يمكن ترحيل التخفيضات الضريبية الرأسمالية غير المستفاد منها والمتحملة خلال فترة الريادة وخصمها من دخل الشركة بعد فترة الريادة .

يمكن ترحيل الخسائر المتراكمة المتكبدة خلال فترة الريادة وخصمها من دخل الشركة بعد فترة الريادة لفترة سبع سنوات متتالية

؛ أو

ii. تخفيض على ضريبة الاستثمار بمقدار 60% على النفقات الرأسمالية المؤهلة المتكبدة خلال فترة خمس سنوات. يمكن استبدال الخصم مقابل 70% من الإيراد المشروع في كل سنة تقييم. يمكن ترحيل أي تخفيضات غير مستفاد منها لسنوات لاحقة حتى الاستفادة الكاملة.

يسمح للشركات فقط بإعادة تدوير النفايات/الفضلات التي يتم الحصول عليها في المناطق الحرة الصناعية/ ومستودعات التصنيع المرخصة (FIZs/LMWs) لا يسمح للشركات باستيراد الفضلات/ النفايات من الخارج.

يجب تقديم الطلبات إلى الهيئة الماليزية لتطوير الاستثمار.

4.3. حوافز التكنولوجيا الصديقة للبيئة

في ميزانية 2014، أعلنت الحكومة تقديم تخفيضات ضريبية على الاستثمار لشراء أصول تكنولوجيا خضراء وإعفاء من ضريبة الدخل على استخدام خدمات وأنظمة التكنولوجيا الصديقة للبيئة لتعزيز تطوير التكنولوجيا الصديقة للبيئة بشكل أكبر.

مشروع تكنولوجيا صديقة للبيئة

الشركات التي تقوم بأنشطة في المشاريع الصديقة للبيئة مؤهلة ل:

i. إعفاء من ضريبة الدخل لتخفيض على ضريبة الاستثمار بنسبة 100% على النفقات الرأسمالية المؤهلة المتكبدة على مشروع صديق للبيئة لمدة خمس سنوات بحد أقصى أو حتى 31 ديسمبر/ كانون الأول 2020 اعتباراً من تاريخ أو نفقات رأسمالية مؤهلة متكبدة. يمكن استبدال هذا الخصم مقابل 70% من الإيراد المشروع لكل سنة تقييم. يمكن ترحيل أي تخفيضات غير مستفاد منها لسنوات لاحقة حتى الاستفادة الكاملة.

تنتهي صلاحية الحوافز في 31 ديسمبر/ كانون الأول 2020.

يجب تقديم الطلبات إلى الهيئة الماليزية لتطوير الاستثمار.

خدمات صديقة للبيئة

الشركات التي تقوم بأنشطة في مجال الخدمات الصديقة للبيئة مؤهلة ل:

- إعفاء من ضريبة الدخل بنسبة 100% للدخل القانوني لمدة خمس سنوات أو حتى سنة تقييم 2020. يسمح بترحيل خسائر الدخل غير المستفاد منها بعد نهاية فترة الإعفاء لمدة سبع سنوات تقييم متتالية.

تنتهي صلاحية الحوافز في 31 ديسمبر/ كانون الأول 2020.

يجب تقديم الطلبات إلى الهيئة المالية لتطوير الاستثمار.

4.4. حوافز لنفايات الحدائق الإيكولوجية (WEP).

مكان تجميع النفايات الإيكولوجي هو المكان الذي تتم فيه إعادة تدوير النفايات واستعادتها ومعالجتها والمعتمدة من قبل السلطات المختصة. يجب أن يشمل المكان على بنية تحتية أساسية مثل الطرق والصرف الصحي والخدمات والبناء ومرافق لاستقبال وفصل النفايات ومرافق معالجة المياه العادمة ومرافق إعادة تدوير/ معالجة/ استرداد النفايات وبناء لمركز التدريب/ التوعية.

الشركات المدرجة المالية بصفة مطور أو مشغل أو مدير مؤهلة لحوافز ضريبية كما هو موضح أدناه:

أ. مطور WEP

الشركات التي تقوم بتطوير بنية تحتية ضمن WEP مؤهلة ل:

- إعفاء من ضريبة الدخل بنسبة 70% من الدخل القانوني من سنة تقييم 2016 حتى سنة تقييم 2025. يسمح بترحيل خسائر الدخل غير المستفاد منها بعد نهاية فترة الإعفاء لمدة سبع سنوات تقييم متتالية.

الطلبات المستلمة من قبل الهيئة المالية لتطوير الاستثمار من 1 يناير/ كانون الثاني 2016 حتى 31 ديسمبر/ كانون الأول 2020 مؤهلة لأن يتم أخذها بالاعتبار لحافز.

ii. مدير WEP

إدارة واستدامة الشركات والإشراف على WEP وتسويقها لضمان تنسيق/ تنفيذ فعال وكفؤ مؤهلة ل:

- إعفاء من ضريبة الدخل بنسبة 70% من الدخل القانوني من سنة تقييم 2016 حتى سنة تقييم 2025. يسمح بترحيل خسائر الدخل غير المستفاد منها بعد نهاية فترة الإعفاء لمدة سبع سنوات تقييم متتالية.

الطلبات المستلمة من قبل الهيئة المالية لتطوير الاستثمار من 1 يناير/ كانون الثاني 2016 حتى 31 ديسمبر/ كانون الأول 2020 مؤهلة لأن يتم أخذها بالاعتبار لحافز.

iii. مشغل WEP

الشركات التي تقوم بمعالجة/ استعادة/ إعادة تدوير النفايات في WEP مؤهلة ل:

- إعفاء من ضريبة الدخل بنسبة 100% من الإيراد المشروع لفترة 5 سنوات. يسمح بترحيل خسائر الدخل غير المستفاد منها بعد نهاية فترة الإعفاء لمدة سبع سنوات تقييم متتالية.

- إعفاء من ضريبة الدخل بما يساوي التخفيضات الضريبية للاستثمار ب 100% على النفقات الرأسمالية المؤهلة التي تم تكبدها خلال خمس سنوات من تاريخ تكبد أول نفقات رأسمالية مؤهلة. يمكن استبدال هذا الخصم مقابل 70% من الإيراد المشروع لكل سنة تقييم.

الطلبات المستلمة من قبل الهيئة المالية لتطوير الاستثمار من 1 يناير/ كانون الثاني 2016 حتى 31 ديسمبر/ كانون الأول 2020 مؤهلة لأن يتم أخذها بالاعتبار لحافز.

4.5. التخفيضات الرأسمالية المسرعة

أ. أنشطة إعادة تدوير النفايات

اعتباراً من سنة تقييم 2001، تكون شركة التصنيع التي تكبدت نفقات لغرض أعمالها التجارية مؤهلة بمخصصات رأسمالية مسرعة على المصنع والآلات والتي:-

- تكون مستخدمة حصرياً أو خلاف ذلك لإعادة التدوير النفايات، أو
 - تكون مستخدمة لمعالجة أكثر للنفايات إلى منتجات نهائية.
- الشركة التي تفي بالمعايير أعلاه مؤهلة للمطالبة بالتخفيضات الرأسمالية المسرعة بنسبة 20% للتخفيض التمهيدي (IA) و 40% للتخفيض السنوي (AA)

يجب تقديم الطلبات إلى مجلس الدخل الوطني.

ii. معدات للحفاظ على جودة الإمداد بالطاقة

لتقليل تكاليف القيام بالأعمال واعتباراً من سنة التقييم 2005، فإن الشركات التي تتكبد نفقات رأسمالية على معدات لضمان جودة الإمداد بالطاقة مؤهلة لتخفيضات رأسمالية مسرعة - لمدة سنتين والتي تسمح للشركات بشطب النفقات الرأسمالية خلال سنتين وهذا يعني خصماً مبدئياً بنسبة 20% وخصماً سنوياً بنسبة 40%.

المعدات المحددة من قبل وزارة الطاقة والعلوم والتكنولوجيا والبيئة والتغير المناخي هي فقط مؤهلة للتخفيض الضريبي الرأسمالية المسرعة.

يجب تقديم الطلبات إلى مجلس الدخل الوطني

5. حوافز للبحث والتطوير

يعرّف قانون تشجيع الاستثمار 1986، البحث والتطوير على أنه أي "دراسة تجريبية منهجية واستقصائية تتضمن حدثاً أو مخاطر تقنية منفذة في مجال العلوم أو التكنولوجيا بهدف استخدام نتائج الدراسة لإنتاج أو تحسين مواد أو أجهزة أو منتجات أو عمليات" ولكنها لا تشمل:

- ضبط الجودة للمنتجات أو الاختبار الروتيني للمواد أو الأجهزة أو المنتجات
- البحث في العلوم الاجتماعية أو الإنسانية؛
- جمع البيانات الروتينية؛
- الدراسات الاستقصائية الفاعلة؛ و
- بحث السوق أو ترويج المبيعات؛
- التعديلات أو التغييرات الروتينية للمواد أو الأجهزة أو العمليات أو طرق الإنتاج؛ أو
- تعديلات تجميلية أو تغييرات أسلوبية للمواد أو الأجهزة أو العمليات أو طرق الإنتاج.

لتقوية أساس البحث بشكل أكبر وتطوير أكثر اندماجاً في ماليزيا، الشركات التي تنفذ تصميماً وتطويراً ومادجاً أولية كأنشطة مستقلة مؤهلة أيضاً لحوافز.

5.1. حوافز رئيسية للبحث والتطوير

i. شركة البحث والتطوير المتعاقدة

شركة البحث والتطوير المتعاقدة هي شركة تقدم خدمات البحث والتطوير في ماليزيا لشركات غير مرتبطة بها. بموجب قانون الاستثمار 1986، تعرف الشركة المرتبطة بأنها شركة تكون 20% على الأقل من أصول أسهمها المصدرة مملوكة (بشكل مباشر أو غير مباشر) لشركة أخرى. شركة البحث والتطوير المتعاقدة مؤهلة:

- حالة الريادة بإعفاء بنسبة 100% من ضريبة الدخل للدخل القانوني لخمس سنوات. يسمح بترحيل خسائر الريادة غير المستفاد منها بعد نهاية فترة الريادة لمدة سبع سنوات تقييم متتالية؛ أو
- تخفيض على ضريبة الاستثمار بمقدار 100% على النفقات الرأسمالية المؤهلة المكتبدة خلال عشر سنوات. يمكن استبدال تخفيض على ضريبة الاستثمار مقابل 70% من الإيراد المشروع في كل سنة تقييم. يمكن ترحيل أي تخفيضات رأسمالية غير مستفاد منها حتى الاستفادة الكاملة.

يجب تقديم الطلبات إلى الهيئة الماليزية لتطوير الاستثمار.

ii. شركة البحث والتطوير

شركة بحث وتطوير تقدم خدمات البحث والتطوير في ماليزيا لشركتها المرتبطة أو أي شركة أخرى مؤهلة لتخفيض ضريبي على الاستثمار بنسبة 100% على النفقات الرأسمالية المؤهلة المكتبدة خلال عشر سنوات. يمكن استبدال الخصم مقابل 70% من الإيراد المشروع لكل سنة تقييم. يمكن ترحيل أي تخفيضات غير مستفاد منها لسنوات لاحقة حتى الاستفادة الكاملة. يعرّف قانون الاستثمار 1986، الشركة المرتبطة بأنها شركة تكون 20% على الأقل من أصول أسهمها المصدرة مملوكة (بشكل مباشر أو غير مباشر) لشركة أخرى. إذا اختارت شركة البحث والتطوير عدم الاستفادة نفسها من التخفيض، فيمكن لشركتها المرتبطة أن تتمتع بخصم مزدوج لدفعات لشركة البحث والتطوير للخدمات المقدمة.

يجب تقديم الطلبات إلى الهيئة الماليزية لتطوير الاستثمار.

iii. البحث الداخلي

يمكن للشركة التي تقوم بعمليات بحث وتطوير في الشركة في ماليزيا لغرض عملها التجاري أن تتقدم بطلب تخفيض ضريبي على الاستثمار بنسبة 50% من النفقات الرأسمالية المؤهلة المكتبدة خلال فترة عشرة سنوات. يمكن استبدال تخفيض على ضريبة الاستثمار مقابل 70% من الإيراد المشروع في كل سنة تقييم. يمكن ترحيل أي تخفيضات غير مستفاد منها حتى الاستفادة الكاملة.

يجب تقديم الطلبات إلى الهيئة الماليزية لتطوير الاستثمار.

vi. حوافز لإعادة الاستثمار في أنشطة البحث والتطوير

شركات البحث والتطوير الموجودة التي تقوم بإعادة استثمار مؤهلة لحالة الريادة أو تخفيض ضريبة الاستثمار كما يلي:

a) شركات البحث والتطوير المتعاقدة

(i) حالة الريادة بإعفاء من ضريبة الدخل بنسبة 100% من الإيراد المشروع لفترة خمس سنوات. يسمح بترحيل خسائر الدخل غير المستفاد منها بعد نهاية فترة الدخل لمدة سبع سنوات تقييم متتالية؛ أو

(ii) تخفيض على ضريبة الاستثمار بنسبة 100% من النفقات الرأسمالية المؤهلة الإضافية المكتبدة خلال فترة عشر سنوات من تاريخ تكبد أو نفقات رأسمالية مؤهلة. يمكن استبدال الخصم مقابل 70% من الإيراد المشروع لكل سنة تقييم. يمكن ترحيل التخفيضات غير المستفاد منها حتى الاستفادة الكاملة.

(b) شركة البحث والتطوير :

- يمكن تجميع نفقات البحث والتطوير المعتمدة المتكبدة خلال فترة الإعفاء للشركة التي تمتلك حالة الريادة وخصم هذه النفقات بعد فترة الإعفاء الضريبي.

- سيتم أخذ الإنفاق على أنشطة البحث والتطوير المنفذة خارج البلاد بما في ذلك تدريب الموظفين الماليين بالاعتبار للخصم المزدوج لكل حالة على حدة.

يجب تقديم المطالبات إلى مجلس الدخل الوطني.

(c) البحث والتطوير الداخلي:

تخفيض على ضريبة الاستثمار بنسبة 100% من النفقات الرأسمالية المؤهلة الإضافية المتكبدة خلال فترة عشر سنوات من تاريخ تكبد أو نفقات رأسمالية مؤهلة. يمكن استبدال الخصم مقابل 70% من الإيراد المشروع لكل سنة تقييم. يمكن ترحيل التخفيضات غير المستفاد منها حتى الاستفادة الكاملة.

(انظر الملحق V: قائمة الأنشطة والمنتجات المروجة- لإعادة الاستثمار)

يجب تقديم الطلبات إلى الهيئة المالية لتطوير الاستثمار.

v. حوافز لتسويق البحث والتطوير في القطاع العام

لتشجيع تسويق نتائج البحث والتطوير القائم على الموارد لمعاهد البحث العامة، يتم إعطاء الحوافز التالية:

(a) الشركة التي تستثمر في شركتها الفرعية المنخرطة في تسويق نتائج البحث والتطوير مؤهلة لخصم ضريبي مساوٍ لمبلغ الاستثمار الذي تم في الشركة؛ و

(b) الشركة الفرعية التي تتعهد بتسويق نتائج البحث والتطوير مؤهلة للحالة الرائدة مع إعفاء من ضريبة الدخل بما نسبته 100% من الدخل القانوني لمدة عشر سنوات. يمكن ترحيل رأس المال غير المستفاد منه خلال فترة الحالة الرائدة وخصمه من إيراد ما بعد الحالة الرائدة للشركة. يسمح بترحيل خسائر الريادة غير المستفاد منها بعد نهاية فترة الريادة لمدة سبع سنوات تقييم متتالية. يخضع تسويق النتائج غير القائمة على الموارد لقائمة من أنشطة/ منتجات مروجة بموجب قانون تشجيع الاستثمار، 1986.

5.2. حوافز إضافية للبحث والتطوير

i. خصم مزدوج للبحث والتطوير

- يمكن للشركة التمتع بخصم مزدوج على نفقاتها الرأسمالية المتكبدة على البحث والتطوير والمعتمدة من قبل وزير المالية.
- الدفع لاستخدام خدمات معاهد البحث المعتمدة وشركات البحث والتطوير المعتمدة أو شركات البحث والتطوير المتعاقدة.

ii. حوافز للباحثين لتسويق نتائج الأبحاث

سيعطى الباحثون الذين يقومون بأبحاث تركز على خلق قيمة بإعفاء ضريبي بنسبة 50% لخمسة سنوات على الدخل الذي يتلقونه من تسويق نتائج أبحاثهم. يجب أن يكون التنفيذ مؤكداً من قبل وزارة العلوم والتكنولوجيا والابتكار.

يجب تقديم المطالبات إلى مجلس الدخل الوطني.

6. حوافز للتدريب

6.1. حوافز إضافية للتدريب

i. خصم لتكاليف توظيف العمال

يسمح بتكاليف توظيف العمال كخصم لغرض حساب الضريبة. تتضمن التكاليف النفقات المتكبدة في المشاركة في معارض الوظائف والدفع لوكالات التوظيف ومسؤولي توظيف الموظفين الكبار.

يجب تقديم المطالبات إلى مجلس الدخل الوطني.

ii. خصم لتدريب ما قبل التوظيف

نفقات التدريب المتكبدة قبل بدء العمل التجاري مؤهلة لخصم فردي. ومع ذلك، يجب أن تثبت الشركات أنها ستوظف متدربين. يجب تقديم المطالبات إلى مجلس الدخل الوطني.

iii. خصم لتدريب غير الموظفين

يمكن اعتبار النفقات المتكبدة في توفير تدريب عملي للمقيمين من غير موظفي الشركة مؤهلة للخصم الفردي.

يجب تقديم المطالبات إلى مجلس الدخل الوطني.

iv. خصم للمساهمات النقدية

المساهمات النقدية لمعاهد التدريب التقني أو المهني غير العاملة بشكل رئيسي للربح وتلك المؤسسة والتي تدار من قبل هيئة قانونية مؤهلة للخصم الفردي.

يجب تقديم المطالبات إلى مجلس الدخل الوطني.

v. التخفيض الضريبي على البناء الصناعي

الشركات التي تتكبد نفقات على البناء المستخدم للتدريب الصناعي أو التقني أو المهني يمكن أن تتقدم بمطالبة بتخفيض ضريبي سنوي خاص على البناء الصناعي نسبته 10% لعشر سنوات على النفقات الرأسمالية المؤهلة لإنشاء أو شراء البناء.

يجب تقديم المطالبات إلى مجلس الدخل الوطني.

vi. إعفاء ضريبي على المعدات التعليمية

تكون مؤسسات التدريب المعتمدة ومشاريع التدريب الداخلية وجميع المؤسسات الخاصة للتعليم العالي مؤهلة لإعفاء من رسوم الاستيراد ورسوم الانتاج على جميع المعدات التعليمية بما في ذلك معدات المختبر لورشات العمل والاستديوهات ومختبرات اللغة.

يجب تقديم الطلبات إلى الهيئة الماليزية لتطوير الاستثمار.

vii. إعفاء ضريبي على مدفوعات رسوم الامتياز

مدفوعات رسوم الامتياز المدفوعة من قبل المعاهد التعليمية لغير المقيمين (مانحي حق الامتياز) لبرامج التعليم الممنوحة حق الامتياز والمعتمدة من قبل وزارة التعليم مؤهلة للإعفاء الضريبي.

يجب تقديم المطالبات إلى مجلس الدخل الوطني.

viii. خصم مزدوج للتدريب المعتمد

الشركات الصناعية وغير الصناعية التي لا تساهم في صندوق تنمية الموارد البشرية (HRDF) مؤهلة للخصم المزدوج على النفقات المكتبة للتدريب المعتمد.

(a) يسمح للشركات الصناعية بالمطالبة بنفقات تدريب قبل أو بعد بدء العمل التجاري.

- النفقات المكتبة في تدريب موظفيها لغرض تحديث وتطوير حرف الموظفين والمهارات الإشرافية والتقنية أو زيادة إنتاجية أو نوعية منتجاتها بموجب برنامج التدريب المعتمد من قبل الهيئة الماليزية لتطوير الاستثمار أو برنامج التدريب التي تجريها معاهد التدريب.

(b) الشركات غير الصناعية

- النفقات المكتبة في تدريب موظفيها بموجب برنامج التدريب المعتمد من قبل وزارة المالية أو أي وكالة معينة من قبل وزارة المالية أو برنامج التدريب الذي يتم إجراؤه من قبل معهد تدريبي.

فيما يتعلق بأعمال تشغيل الفنادق والجولات السياحية، يجب اعتماد البرامج التدريبية الداخلية أو التي يتم عقدها في معاهد تدريب معتمدة لتحديث مستوى المهارة والحرفية في مجال السياحة من قبل وزارة السياحة أو برنامج التدريب الذي تم إجراؤه من قبل معهد تدريب.

يجب تقديم المطالبات إلى مجلس الدخل الوطني.

ix. صندوق تنمية الموارد البشرية (HRDF)

يرجى الرجوع إلى الفصل 5 حول القوة العاملة للصناعة

يجب تقديم المطالبات إلى مجلس الدخل الوطني.

x. حافز ضريبي لبرنامج التدريب الداخلي المنظم

يتم منح خصم مزدوج على النفقات المكتبة من قبل الشركات التي تنفذ البرنامج التدريبي المنظم المعتمدة من قبل مؤسسة المواهب الماليزية، بيرهاد. من بين المعايير المؤهلة لهذا البرنامج ما يلي:

(a) البرنامج التدريبي لمتدربين/ طلاب ماليزيين يكملون برنامجاً دراسياً لمرحلة البكالوريوس أو الدبلوم أو ما يعادلها من الشهادات المهنية بدوام كامل في معهد محلي للتعليم العالي.

(b) البرنامج التدريبي هو لمدة 10 أسابيع على الأقل بمخصصات شهرية لا تقل عن 500 رينغت ماليزي.

يجب تقديم المطالبات إلى مجلس الدخل الوطني.

الحافز معمول به لسنة التقييم 2012 حتى 2019.

7. حوافز لمشاريع الخدمات المعتمدة

مشاريع الخدمات المعتمدة أو المشاريع في قطاعات النقل والاتصالات والخدمات الفرعية المعتمدة من قبل وزير المالية مؤهلة للحوافز الضريبية التالية:

7.1. حوافز رئيسية لمشاريع الخدمات المعتمدة

i. إعفاء بموجب الفقرة 127 من ضريبة الدخل 1967

بموجب الفقرة 127 من ضريبة الدخل 1967، فيمكن للشركات التي تقوم بمشاريع خدمات معتمدة التقديم لإعفاء من ضريبة الدخل بنسبة 70% من دخلها القانوني لمدة خمس سنوات. الشركات التي تتولى تنفيذ مشاريع الخدمات المعتمدة ذات الأهمية الوطنية والاستراتيجية مؤهلة لإعفاء من ضريبة الدخل بنسبة 100% من دخلها القانوني لمدة 10 سنوات.

يجب تقديم الطلبات إلى وزارة المالية.

ii. تخفيض ضريبي على الاستثمار بموجب الجدول 7 ب من قانون ضريبة الدخل 1967

التخفيض الضريبي على الاستثمار بموجب الجدول 7 ب من قانون ضريبة الدخل 1967 هو بديل عن الحافز المقدم بموجب الفقرة 127. بموجب التخفيض الضريبي على الاستثمار، فإن الشركات التي تتولى تنفيذ مشاريع خدمات معتمدة مؤهلة لتخفيض ضريبي مقداره 60% على النفقات الرأسمالية المؤهلة المتكبدة خلال خمس سنوات من تاريخ أول نفقات رأسمالية متكبدة. يمكن استبدال التخفيض مقابل 70% من الدخل القانوني ويمكن ترحيل أي تخفيضات غير مستفاد منها لسنوات لاحقة حتى الاستفادة الكاملة.

الشركات التي تتولى تنفيذ مشاريع خدمات معتمدة ذات أهمية وطنية واستراتيجية مؤهلة لتخفيض ضريبي نسبته 100% على النفقات الرأسمالية المؤهلة المتكبدة خلال خمس سنوات. يمكن استبدال هذا التخفيض مقابل 100% من الدخل القانوني.

يجب تقديم الطلبات إلى وزارة المالية.

7.2. حوافز إضافية لمشاريع الخدمات المعتمدة

إعفاء من رسوم الواردات وضريبة المبيعات ورسوم الإنتاج على المواد الخام والمكونات والآلات والمعدات وقطع الغيار والمستهلكات.

يمكن للشركات التي تقدم خدمات في قطاعات النقل والاتصالات ومحطات توليد الطاقة ومشغلي المرافق أن تتقدم لإعفاء من رسوم الواردات وضريبة المبيعات على قطع الغيار والمستهلكات التي لا يتم إنتاجها محلياً.

يجب تقديم الطلبات أعلاه إلى وزارة المالية.

8. حوافز للشحن و قطاع النقل

8.1. حوافز ضريبية للسفن المأليزية

- دخل شركة الشحن الناتج عن تشغيل سفن مألوية معفى من الضريبة بنسبة 70% من سنة تقييم 2012. تنطبق هذه الحوافز على المقيمين فقط. تعرّف "السفينة المألوية" بأنها السفينة التي تبحر والمسجلة كذلك بموجب قانون السفن التجارية 1952 وتعديلاته، غير العبارة أو البارجة أو المركب البخاري أو سفينة التزويد أو قارب الطاقم أو الحفارة أو قارب الصيد أو أي سفن مشابهة.
- يعفى دخل أي شخص ناتج عن ممارسة عمل على متن "سفينة مألوية" من الضرائب.
- الدخل المستلم من قبل غير المقيمين والناتج عن تأجير حاويات ISO لشركات شحن بحري مألوية معفى أيضاً من ضريبة الدخل

يجب تقديم الطلبات إلى مجلس الدخل الوطني.

9. حوافز للمعلومات وتكنولوجيا الاتصالات

9.1. حوافز لشراء معدات تكنولوجيا المعلومات

والاتصالات (ICT)

التخفيضات الرأسمالية المسرّعة

اعتباراً من سنة تقييم 2009 إلى سنة تقييم 2015، فإن الشخص المقيم في ماليزيا مؤهل للتخفيضات الضريبية الرأسمالية المسرّعة فيما يخص النفقات الرأسمالية المتكبدة على أساس فترة لسنة تقييم لشراء أية معدات اتصالات وتكنولوجيا معلومات مستخدمة لغرض تجاري.

يتم إعطاء التخفيضات الضريبية الرأسمالية المسرّعة بما نسبته 20% للتخفيض الأول و 80% للتخفيض السنوي. وهذا يعني أن النفقات الرأس مالية المؤهلة مشطوبة لسنة واحدة.

يجب تقديم المطالبات إلى مجلس الدخل الوطني.

10. حوافز للمناطق الأقل نمواً

شركة الخدمات/ التصنيع القائمة والتي توسع أعمالها في المناطق الأقل نمواً أو شركة الخدمات/ التصنيع المؤسسة حديثاً مؤهلة ل:

- i. إعفاء من ضريبة الدخل بنسبة 100% حتى خمسة عشر سنة تقييم (5+5+5) تبدأ من السنة الأولى للتقييم التي تنتج فيها الشركة دخلاً قانونياً. يمكن ترحيل الإعفاءات الضريبية على رأس المال غير المستفاد منها والمتحملة خلال فترة الإعفاء ويمكن خصمها من دخل ما بعد الإعفاء للشركة. يمكن ترحيل الخسائر المتراكمة خلال فترة الإعفاء وخصمها لمدة سبع سنوات متتالية؛ أو؛

إعفاء من ضريبة الدخل مساوٍ لـ 100% من النفقات الرأسمالية المؤهلة (تخفيض ضريبة الاستثمار) المتكبدة خلال فترة عشر سنوات. يمكن استبدال الخصم مقابل 100% من الإيراد المشروع لكل سنة تقييم. يمكن ترحيل التخفيضات غير المستفاد منها حتى الاستفادة الكاملة.

- ii. إعفاء من رسوم الطوابع على نقل ملكية أو تأجير أرض أو بناء مستخدمة للتطوير فيما يتعلق بأنشطة تصنيع وخدمات؛

- iii. وقف الإعفاء الضريبي على رسوم المشورة التقنية أو الخدمات أو رسوم الامتياز فيما يخص أنشطة التصنيع والخدمات حتى 31 ديسمبر/ كانون الأول 2020؛

- iv. إعفاء من رسوم الواردات على المواد الخام والمكونات غير المنتجة محلياً والمستخدمة بشكل مباشر في تصنيع المنتجات النهائية بما يخضع للسياسة والإرشادات والإجراءات السائدة؛

v. إعفاء من رسوم الواردات على الآلات والمعدات غير المنتجة محلياً والمستخدمة بشكل مباشر في أنشطة لقطاع خدمات مختارة بما يخضع للسياسة والإرشادات والإجراءات السائدة.

الحوافز فعالة للطلبات المستلمة من قبل الهيئة المالية لتطوير الاستثمار من 1 يناير/ كانون الثاني 2015 حتى 31 ديسمبر/ كانون الأول 2020.

11. حوافز أخرى

يغطي هذا القسم حوافز أخرى غير مذكورة في أي مكان آخر ويمكن تطبيقها على القطاعات التالية: الصناعة؛ الزراعة؛ الصناعات الفضائية؛ السياحة؛ وإدارة البيئة والبحث والتطوير والتدريب والمعلومات وتكنولوجيا الاتصالات. مشاريع الخدمات المعتمدة والخدمات المتعلقة بالتصنيع

11.1. التخفيض الضريبي على البناء الصناعي

يمنح التخفيض الضريبي على البناء الصناعي للشركات التي تتكبد نفقات رأسمالية على إنشاء أو شراء بناء يستخدم لأغراض خاصة بما في ذلك:

- التصنيع والزراعة والمناجم ومرافق البنية التحتية والبحث ومشاريع الخدمة المعتمدة والفنادق المسجلة لدى وزارة السياحة.
 - التدريب الصناعي أو التقني أو المهني أو المدارس أو المعاهد التعليمية أو الحضانات المعتمدة من قبل وزير التعليم أو أي سلطة مختصة.
 - مراكز رعاية الأطفال الخاصة المسجلة لدى دائرة الرعاية الاجتماعية.
- يجب تقديم المطالبات إلى مجلس الدخل الوطني.

11.2. التخفيضات الضريبية على البناء الصناعي للبناء في حالة MSC ماليزيا

لتشجيع البناء في سايرجيا للاستخدام من قبل شركات حالة MSC ماليزيا، سيتم إعطاء تخفيضات الضريبية على البناء الصناعي لمدة 10 سنوات لمالكي البنايات الجديدة المشغولة من قبل شركات حالة MSC ماليزيا في سايرجيا. تشمل مثل هذه الأبنية الأبنية المكتملة والتي لم يتم إشغالها بعد من قبل شركات ذات حالة MSC ماليزيا.

يجب تقديم المطالبات إلى مجلس الدخل الوطني.

11.3. خصومات لرسوم التدقيق

لتقديم تكلفة القيام بالأعمال وتعزيز امتثال الشركات تعتبر النفقات المكتتبة على رسوم التدقيق من قبل الشركات نفقات مسموح بها للخصم في حساب ضريبة الدخل.

يجب تقديم المطالبات إلى مجلس الدخل الوطني.

11.4. حوافز ضريبية للمستثمر الملائكي

يطلق مصطلح المستثمر الملائكي على المستثمر الذي يستثمر في شركة مشروع مشترك في تمويل رأس مال الاستثمار الأساسي وتمويل المرحلة المبكرة مؤهل للمطالبة بخصم قيمة الاستثمار الكلية. ولجذب المزيد من المستثمرين الملائكيين لتوفير تمويل لشركات المشاريع المشتركة، فإنه واعتباراً من 1 يناير/ كانون الثاني 2013، فإن الاستثمار الكلي من قبل مستثمر ملائكي مسموح كخصم مقابل جميع الدخل.

يسري هذا على الطلبات المستلمة قبل 1 يناير/ كانون الثاني 2013 حتى 31 ديسمبر/ كانون الأول 2020 من قبل وزارة المالية.

11.5. حوافز ضريبية لتفكيك وإزالة الأصول

تفكيك وإزالة الأصول والتي تشمل المصنع والآلات إضافة استعادة الموقع الذي يقع فيه الأصل غير مؤهل للخصم بموجب الجدول 3، قانون ضريبة الدخل 1967، حيث لا تعتبر هذه النفقات تكلفة أصول. من ناحية أخرى، تنص معايير الإبلاغ المالية 116 (FRS 116) على أن تكلفة الأصل تشمل التكلفة المقدرة المطلوب تكبدها المتعلقة بالالتزام لتفكيك وإزالة الأصل ولاستعادة الموقع الذي يقع فيه الأصل.

ولذا، فإن تنسيق معالجة الضريبة بموجب قانون ضريبة الدخل 1967، و FRS 116، يتم إدخال أحكام خاصة في الجدول 3، قانون ضريبة الدخل 1967 لتوفير تحقيق التوازن للمخصصات* على تكلفة تفكيك وإزالة الأصول بما في ذلك المصنع والآلات إضافة إلى استعادة الموقع الذي يقع فيه الأصل.

يجب تقديم المطالبات إلى مجلس الدخل الوطني.
*يحدد تحقيق التوازن في المخصصات عن طريق إضافة تكلفة تفكيك وإزالة المصنع والآلات إضافة إلى استعادة الموقع لتحقيق التوازن للنفقات على المصنع والآلات في وقت التصرف في الأصول.

11.6. حافز لاكتساب حقوق الملكية

شركات الصناعة (70% على الأقل مملوكة من قبل مواطنين ماليزيين) والتي تتكبد تكاليف في الاستحواذ على حقوق الملكية الفكرية مثل براءات الاختراع والتصميم الصناعي أو علامات تجارية ممنوحة أو مسجلة بموجب القوانين المكتوبة ذات الصلة.

تكلفة الاستحواذ على حقوق الملكية بما في ذلك رسوم استشارية والرسوم القانونية ورسوم الطوابع المكتتبة ولا تشمل أي مبالغ امتياز.

خصم مبلغ سنوي يساوي 20% على مدى خمس سنوات للتكلفة المكتتبة للاستحواذ على حقوق الملكية.

يجب تقديم المطالبات إلى مجلس الدخل الوطني.

11.7. الصناعات المرتبطة بالتعرفة

i. إعفاء من رسوم الاستيراد على المواد الخام/ المكونات

إعفاء كامل من رسوم الاستيراد يمكن أخذها بالاعتبار للمواد الخام/ المكونات بغض النظر فيما إذا كانت المنتجات النهائية مخصصة للتصدير أو للسوق المحلي.

عندما تكون المنتجات النهائية مخصصة لسوق التصدير، يتم عادة منح إعفاء كامل على رسوم الواردات/ المكونات شريطة ألا تكون المواد الخام/ المكونات منتجة محلياً أو إذا كانت منتجة محلياً لا تكون مقبولة من حيث الجودة أو السعر.

عندما تكون المنتجات النهائية مخصصة للسوق المحلي، فإنه يتم أخذ الاعتبار للإعفاء الكامل من رسوم الاستيراد على المواد الخام/ المكونات غير المنتجة محلياً يمكن أخذ الإعفاء الكامل بالاعتبار إذا كانت المنتجات النهائية مصنوعة من مواد خام/ مكونات خاضعة للرسوم الجمركية غير خاضعة لأية رسوم جمركية أخرى.

الفنادق والمشاريع السياحية مؤهلة للإعفاء الكامل من رسوم الاستيراد على مواد مستوردة محددة.

يجب تقديم الطلبات إلى الهيئة الماليزية لتطوير الاستثمار.

ii. آلية الإقرار الذاتي للإعفاء من رسوم الاستيراد/ أو ضريبة المبيعات على الآلات أو المعدات أو قطع الغيار أو المستهلكات من خلال قرار الرسوم الجمركية (الإعفاء) 2013 وقرار ضريبة المبيعات (الإعفاء) 2013.

يمكن للشركات المصنعة في المناطق الجمركية الرئيسية (PCA) الاستفادة من هذه التسهيلات عن طريق المطالبة بالإعفاء على رسوم الاستيراد/ أو ضريبة المبيعات على الآلات والمعدات وقطع الغيار والمستهلكات بموجب هذه القرارات عن طريق عملية الإقرار الذاتي.

بموجب آلية الإقرار الذاتي الجديدة هذه، فإنه يطلب من الشركة تقديم خطاب تأكيد صادر عن الهيئة الماليزية لتطوير الاستثمار جنباً إلى جنب مع قائمة الآلات والمعدات وقطع الغيار والمستهلكات المراد استيرادها أو شراؤها للجمارك للسماح للمطالبة بالإعفاء. ستكون الشركات قادرة على الحصول على تصريح خلال فترة أسبوعين (2) اعتباراً من تاريخ التقديم الكامل المستلم من قبل الجمارك.

قبل إدخال هذه الآلية الجديدة، كان يلزم تقديم طلب للهيئة الماليزية لتطوير الاستثمار للإعفاء من الرسوم الجمركية/ أو ضريبة المبيعات على الآلات والمعدات وقطع الغيار والمستهلكات بموجب أحكام الفقرة 14 (2)، من قانون الجمارك 1967، و/أو الفقرة 10، قانون ضريبة المبيعات 1972 مما يأخذ مدة أربع (4) أسابيع من تاريخ إتمام المعلومات المستلمة.

دخل تطبيق قرار الرسوم الجمركية (الإعفاء) 2013 وقرار ضريبة المبيعات (الإعفاء) 2013 حيز التنفيذ اعتباراً من 2 مايو/ أيار 2014.

المجالات الرئيسية للإعفاءات للشركات المصنعة في مناطق الجمارك الرئيسية:

(a) إعفاء من رسوم الاستيراد على الآلات والمعدات باستثناء قطع الغيار والمستهلكات المستوردة أو المشتراة من مستودع تصنيع مرخص، أو مستودع جمركية أو منطقة حرة بموجب البند 115 من قانون الرسوم الجمركية (الإعفاء) 2013؛

(b) إعفاء من رسوم المبيعات على الآلات والمعدات وقطع الغيار والمستهلكات المستوردة أو المشتراة من مستودع تصنيع مرخص، أو مستودع جمركية أو منطقة حرة بموجب البند 106 من قانون ضريبة المبيعات (الإعفاء) 2013؛ و

(c) إعفاء من ضريبة المبيعات على الآلات والمعدات وقطع الغيار والمستهلكات المشتراة من قبل الشركة المصنعة (المركبة بموجب قانون ضريبة المبيعات، 1972) بموجب البند 106 قانون ضريبة المبيعات (الإعفاء) 2013.

يجب تقديم الطلب قبل استيراد أو شراء الآلات والمعدات وقطع الغيار والمستهلكات. وبالتالي فإن الشركات تنصح بأخذ المدة المحتاجة لكامل العملية بالاعتبار للمطالبة بالإعفاء. هذه الآلية الجديدة بإقرار ذاتي وبيئة تنظيمية ذاتية وتدابير توفير الوقت ستكون قادرة على تقليل تكاليف القيام بالأعمال دون ضرورة الحصول على تسهيلات ضمان بنكية لتخليص على البضائع.

توفر الهيئة الماليزية لتطوير الاستثمار طلبات إلكترونية لطلب آلية الإقرار الذاتي للإعفاء الضريبي. سيكون المستخدمون بوجود هذا التسهيل قادرين على استخدام شهادة تعبئة الطلب الإلكترونية (LHDN) أو تحميل الشهادة الرقمية من الهيئة الماليزية لتطوير الاستثمار لتوقيع نموذج الطلب إلكترونياً قبل تقديمه إلى الهيئة الماليزية لتطوير الاستثمار.

iii. إعفاء من رسوم الاستيراد للاستعانة بمصادر خارجية لأنشطة التصنيع

لتقليل تكلفة القيام بالأعمال وتعزيز التنافسية، فإن مالكي العلامات التجارية الماليزية مملكية مساوية لـ 60% من الحصص على الأقل الذين يقومون بالاستعانة بمصادر خارجية للتصنيع مؤهلون لـ:

(a) إعفاءات من رسوم الاستيراد على المواد الخام والمكونات المستخدمة في تصنيع المنتجات النهائية من قبل شركاتهم المصنعة المتعاقدة محلياً أو خارجياً.

(b) إعفاءات على الرسوم الجمركية وضريبة المبيعات على المنتجات شبه النهائية من شركاتهم المصنعة المتعاقدة خارجياً ليتم استخدامها من قبل شركاتهم المصنعة محلياً لتصنيع المنتجات النهائية.

يجب تقديم الطلبات إلى الهيئة الماليزية لتطوير الاستثمار.

iv. إعفاء من ضريبة المبيعات والرسوم الجمركية لأنشطة الصيانة والتصليح والإصلاح الكامل.

إعفاء من ضريبة المبيعات على أنشطة الصيانة والتصليح والإصلاح الشامل

موجب الجدول أ، قانون ضريبة المبيعات (الأشخاص معفون من دفع الضريبة) (التعديل) (رقم 2) 2018، فإن شركة الصيانة والتصليح والإصلاح الشامل للصناعات الفضائية المسجلة في ماليزيا مسموح لها بالتقدم بمطالبة لإعفاء من ضريبة المبيعات على:

(a) الآلات والمعدات والأدوات المتخصصة بموجب البند 33 أ

(b) قطع الغيار والمكونات والمواد والبضائع المستهلكة بموجب البند 33 ب.

المستخدمة بشكل مباشر في أنشطة الصيانة والتصليح والإصلاح الشامل في ماليزيا.

يتطلب الطلب المقدم من خلال عملية الإقرار الذاتي من الشركة أن تتقدم ب خطاب تأكيد من الهيئة الماليزية لتطوير الاستثمار قبل الاستيراد والشراء. ومن ثم ستقدم الشركة خطاب تأكيد صادر عن الهيئة الماليزية لتطوير الاستثمار وقائمة بالآلات والمعدات والأدوات المتخصصة وقطع الغيار والمكونات والمواد والبضائع المستهلكة المخصصة لدائرة الجمارك الماليزية الملكية للإعفاء من ضريبة المبيعات.

يجب تقديم طلب ل خطاب تأكيد للهيئة الماليزية لتطوير الاستثمار.

يجب تقديم طلب للإعفاء من ضريبة المبيعات عبر الموقع الإلكتروني <https://mysst.customs.gov.my>

إعفاء من رسوم الاستيراد لأنشطة الصيانة والتصليح والإصلاح الشامل

شركة الصيانة والتصليح والإصلاح الشامل في ماليزيا مؤهلة للإعفاء من رسوم الاستيراد على الآلات والمعدات والأدوات المتخصصة وقطع الغيار والمكونات والمواد والبضائع المستهلكة المتخصصة.

يجب تقديم طلب لإعفاء من رسوم الاستيراد إلى وزارة المالية.

v. خصم مزدوج على رسوم الشحن

الشركات المصنعة التي تشحن بضائعها من صباح أو ساراواك إلى أي ميناء في شبه الجزيرة الماليزية مؤهلة للخصم المزدوج على رسوم الشحن.

vi. خصم مزدوج على ترويج أسماء العلامات التجارية الماليزية

لترويج أسماء العلامات التجارية الماليزية للشركة المملوكة بنسبة 70% لماليزيين والمسجلة كملك لعلامة تجارية ماليزية أو شركة مرتبطة مملوكة بأكثر من 50% من قبل مالك مسجل لاسم العلامات التجارية الماليزية والتي تتحمل نفقات رأسمالية على الإعلانات بضائع اسم العلامات التجارية.

(a) يجب أن تكون الشركة مملوكة أكثر من 50% من قبل المالك المسجل لاسم العلامة التجارية الماليزية؛

(b) يمكن المطالبة بالخصم فقط من قبل شركة واحدة في سنة التقييم و

(c) المنتجات التي تفي بمعيار جودة التصدير

يجب تقديم المطالبات إلى مجلس الدخل الوطني.

11.8. التبرعات للحماية البيئية

تبرعات لمنظمات معتمدة حصرياً لحماية والحفاظ على البيئة مؤهلة للخصم الفردي

يجب تقديم المطالبات إلى مجلس الدخل الوطني.

11.9. حوافز سكنات الموظفين

المباني المستخدمة للموظفين لغرض السكن المعيشي في عمليات التصنيع أو مشروع خدمة معتمدة أو أعمال الفنادق أو السياحة مؤهلة لتخفيض ضريبي خاص على المباني الصناعية بنسبة 10% من النفقات المتكبدة 10% على إنشاء/ شراء البناء لمدة 10 سنوات.

يجب تقديم المطالبات إلى مجلس الدخل الوطني.





1. فرض الضرائب في ماليزيا

2. أصناف الدخل الذي تفرض الضرائب على أساسه

3. ضريبة الشركات

4. ضريبة الدخل الشخصي

4.1. الفرد المقيم

4.1.1. الإعانة الشخصية

4.1.2. التخفيض الضريبي

4.2. الفرد غير المقيم

5. الاقتطاع الضريبي

6. ضريبة أرباح الممتلكات العقارية

7. ضريبة المبيعات والخدمات

7.1. ضريبة المبيعات

7.1.1. نسب ضريبة المبيعات

7.2. ضريبة الخدمات

7.2.1. الخدمات الخاضعة للضريبة

7.2.2. الاقتطاع للضريبة

7.2.3. نسبة ضريبة الخدمات

7.2.4. نسبة ضريبة الخدمات لبطاقات الائتمان وبطاقات الشحن

8. رسوم الاستيراد

9. رسوم الاستهلاك (رسوم الانتاج المحلي)

10. محكمة استئناف الجمارك والقرارات الجمركية

11. اتفاقية الازدواج الضريبي

فرض الضرائب

3. ضريبة الشركات

يتم تقييم الشركة سواء كانت شركة مقيمة أم غير مقيمة على حسب الدخل المستحق في أو المستمد من ماليزيا. الدخل المستمد من مصادر خارج ماليزيا والمحول من قبل شركة مقيمة هو دخل معفى من الضريبة باستثناء الحالات المصرفية وحالات أعمال التأمين وأنشطة النقل الجوي والبحري. تعتبر الشركة شركة مقيمة في ماليزيا إذا كان التحكم وإدارة شؤونها يتم ممارسته في ماليزيا.

اعتباراً من سنة تقييم 2016، فإن معدل ضريبة الشركات هو 24%. يطبق هذا المعدل على الكيانات التالية:

- i. هيئة ائتمانية
- ii. منفذ وصية لفرد مقيم خارج ماليزيا في وقت وفاته؛
- iii. حارس قضائي معين من قبل المحكمة؛
- iv. شركة محدودة المسؤولية غير الشركة محدودة المسؤولية التي تنطبق عليها الفقرة 2 د.

الشركات المقيمة والشركات محدودة المسؤولية بمساهمة رأس المال/ رأس المال المدفوع قيمته 2.5 مليون رينغت ماليزي وأقل في البداية على فترة الأساس لسنة التقييم سيتم فرض ضريبة عليها بالمعدلات الآتية:

على أول 500,000 رينغت ماليزي من الدخل الخاضع للضريبة - 17%
على الدخل المتبقي الخاضع للضريبة - 24%

الشخص الذي يزاول عمليات تمهيدية نفطية يخضع لضريبة دخل نفطية مقدارها 38%. اعتباراً من سنة تقييم 2010، فإن نظام التقييم المتعلق بالدخل المستمد من شركات النفط التمهيدية بموجب قانون النفط (ضريبة الدخل) 1967 قد تغير لنظام تقييم السنة الحالي ونظام التقييم الذاتي.

اقتطاع مبلغ الزكاة المقدم من قبل شركة معينة، أو جمعية تعاونية أو هيئة ائتمانية يجب ألا يتجاوز 2.5% من دخلها التراكمي في سنة التقييم المعنية.

الاقتطاعات مسموحة للمساهمات المقدمة ل:

- i. الحكومة، أو حكومة الولاية أو السلطات المحلية؛ أو
- ii. المؤسسات أو المنظمات المعتمدة من قبل المدير العام لمجلس الدخل الوطني؛ أو
- iii. الأنشطة الرياضية المعتمدة من قبل وزير المالية أو مفوض الرياضات، أو
- iv. مشروع مصلحة وطنية معتمد من وزير المالية.

1. فرض الضرائب في ماليزيا

يخضع دخل أي شخص بما في ذلك الشركات والناشئ عن أو المستمد من ماليزيا أو المستلم في ماليزيا من خارج ماليزيا لضريبة دخل.

من ناحية أخرى، فإن الدخل المستلم في ماليزيا من قبل أي شخص غير الشركة المقيمة والذي يزاول نشاطاً مصرفياً أو نشاطاً تأميناً أو نقل بحري أو جوي لسنة تقييم وهذا الدخل ناتج عن موارد أخرى خارج ماليزيا فهو معفى من الضريبة.

ولتحديث وتبسيط نظام إدارة الضريبة، تم تطبيق نظام التقييم الذاتي للشركات والمنشآت وحيدة الملكية والتحالفات والمؤسسات التعاونية والمجموعات العاملة بأجر وتقييم ضريبة الدخل يعتمد على أساس السنة الحالية.

2. أصناف الدخل الذي تفرض الضرائب على أساسه

الدخل الذي تقتطع منه الضريبة هو الدخل المتعلق:

- i. المكتسبات أو الأرباح المتأتية من عمل تجاري ممارس لفترة زمنية معينة؛
- ii. المكتسبات أو الأرباح من وظيفة (رواتب، مكافآت، الخ...);
- iii. أرباح الأسهم أو الفوائد أو الخصومات؛
- iv. الإيجارات أو عوائد الملكية أو الأقساط
- v. التفاعلات أو المرتبات السنوية أو الدفعات الدورية
- vi. المكتسبات أو الأرباح الأخرى ذات الطبيعة المشابهة للدخل.

الدخل الخاضع للاقتطاع يتم الوصول إليه بعد تعديل النفقات المتكبدة المسموح بها في إنتاج الدخل والإعفاءات والحوافز الضريبية الرأسمالية حيثما ينطبق ذلك. تسمح الفقرة 34 من قانون ضريبة الدخل لعام 1967 بأحكام خاصة للديون المتعثرة أو المشكوك في سدادها. من ناحية أخرى، لا يسمح بالاقتطاع على الاستهلاك الدفئتي بالرغم من منح إعفاءات ضريبية رأسمالية. يمكن ترحيل الخسارات التجارية غير المستفاد منها لسبع سنوات متتالية فقط وسيتم تجاهل أي رصيد غير مستفاد منه والذي لم يتم اقتطاعه في نهاية تلك الفترة

يجب ألا تتجاوز المساهمات المتعلقة ب ii,iii, iv ب 10% من الدخل الإجمالي للشركة فيما يخص سنة التقييم اعتباراً من سنة تقييم 2009.

4. ضريبة الدخل الشخصي

وتقع المسؤولية على جميع الأفراد لدفع الضريبة على الدخل المستحق في ماليزيا أو المستمد منها. يعتمد معدل الضريبة على حالة إقامة الفرد والذي يتم تحديد مدة إقامته في البلد كما هو منصوص عليه بموجب الفقرة 7 من قانون ضريبة الدخل 1967. وبشكل عام، فإن أي فرد يقيم في ماليزيا مدة 182 يوماً على الأقل في السنة التقويمية يعتبر مقيم ضريبة.

4.1. الفرد المقيم

يتم فرض ضريبة على الفرد المقيم على دخله الخاضع للضريبة بعد خصم الإعفاءات الضريبية الشخصية بمعدل تدريجي من 0% إلى 28% اعتباراً من سنة تقييم 2016

4.1.1. الإعانة الشخصية

يتم حساب الدخل الشخصي الخاضع للضريبة للفرد المقيم عن طريق خصم الإعفاءات الشخصية من مجموع الدخل. يتوفر نوعان من الإعفاءات وهي:

رقم.	أنواع الإعفاءات الشخصية	سنة تقييم 2019 (رينغت ماليزي)
1.	المعيل والعائل	9,000
2.	النفقات الطبية للأباء	5,000 (محدود)
3.	معدات الدعم الأساسية	6,000 (محدود)
4.	الأفراد ذوي الاحتياجات الخاصة	6,000
5.	الرسوم الدراسية (للفرد)	7,000 (محدود)
6.	النفقات الطبية للأمراض الخطيرة	6,000 (محدود)
7.	الفحص الطبي الشامل	500 (محدود)

نمط الحياة:

i. شراء الكتب، المجلات العلمية، المجلات والمنشورات؛

ii. شراء الحواسيب الشخصية والهواتف الذكية أو الأجهزة اللوحية؛

iii. شراء المعدات الرياضية للأنشطة الرياضية؛ و

iv. رسوم الاشتراك للنطاق العريض المسجل باسم الفرد

رقم.	أنواع الإعفاءات الشخصية	سنة تقييم 2019 (رينغت ماليزي)
9.	صافي التوفير في نظام SSPN	8000 رينغت ماليزي (محدود)
10.	زوج/ زوجة/ دفع النفقة	4,000 رينغت ماليزي (محدود)
11.	الزوج/ الزوجة المعاق/ المعاقة	3,500 رينغت ماليزي
12.	إعانة الطفل العادي	2,000 رينغت ماليزي (محدود)
13.	كل طفل غير متزوج ويبلغ من العمر 18 عاماً فأكثر ويتلقى تعليمًا بدوام كامل (مستوى A، شهادة، دروس تحضيرية أو شهادة الثانوية العامة).	2,000 رينغت ماليزي (محدود)
14.	كل طفل غير متزوج 18 سنة فأكثر ويكون: (i) يتلقى تعليمًا إضافيًا في ماليزيا قي يخص منح شهادة دبلوم أو أعلى (باستثناء شهادة الثانوية العامة/ الدروس التحضيرية). (ii) يتلقى تعليمًا إضافيًا خارج ماليزيا فيما يخص منح درجة أو ما يعادلها (هما في ذلك الماجستير أو الدكتوراه). (iii) يجب اعتماد مؤسسات التعليم والإرشاد من قبل السلطة الحكومية المعنية؛	8000 رينغت ماليزي (محدود)
15.	الطفل المعاق إعفاء إضافي بقيمة 6000 رينغت ماليزي لكل طفل معاق يبلغ من العمر 18 عاماً فأكثر وغير متزوج ويكمل شهادة الدبلوم أو مؤهلاً أعلى في ماليزيا أو درجة البكالوريوس أو أعلى خارج ماليزيا في مؤسسة تعليم عالٍ خارج ماليزيا وتكون هذه المؤسسة معتمدة من قبل السلطات الحكومية المختصة.	6,000 رينغت ماليزي (محدود)

رقم.	أنواع الإعفاءات الشخصية	سنة تقييم 2019 (رينغت ماليزي)	رقم.	التخفيض الضريبي	سنة تقييم 2009 ومابعدھا (رينغت ماليزي)
16.	التأمين على الحياة: 3000 رينغت ماليزي (محدود) صندوق ادخار الموظفين: 4000 رينغت ماليزي (محدود) موظفو الخدمة المدنية الذين اختاروا خطة تقاعد المعاشات: 7000 رينغت ماليزي (محدود)		a	تقييم منفصل زوجة زوج	400 400
	التأمين على الحياة وصندوق ادخار الموظفين		b	تقييم مدمج زوجة زوج	400 400
	مساهمات في خط التقاعد الخاصة المعتمدة من قبل هيئة الأوراق المالية والاستحقاق السنوي المؤجل	3,000 (محدود)	c	المجموع	800
17.	قسط التأمين للتعليم أو المنافع الطبية	3,000 (محدود)		التقييم عندما لا يكون للزوج أو الزوجة أي دخل إجمالي	
18.				الزوجة الزوج	400 400
				المجموع	800
			ii.	تخفيضات ضريبية أخرى	
			رقم.	التخفيض الضريبي	سنة تقييم (رينغت ماليزي)
				زكاة / فطرة	بما يخضع للحد الأقصى للضريبة المقتطعة

4.1.2. التخفيض الضريبي

يتم تخفيض الضريبة المقتطعة على الفرد المقيم بطريقة إحدى التخفيضات التالية:

i. تخفيضات ضريبة الدخل للفرد المقيم للدخل الخاضع للضريبة الأقل من 35,000 رينغت ماليزي.

الفرد بدخل خاضع للضريبة لا يتجاوز 35000 رينغت ماليزي يتمتع بتخفيض قدره 400 رينغت ماليزي اعتباراً من سنة تقييم 2009. وعندما تكون الزوجة غير عاملة أو تم تقييم دخل الزوجة بشكل مشترك، فإنها تتمتع أيضاً بتخفيض إضافي قدره 400 رينغت ماليزي. وبالمثل فإن الزوجة التي يتم تقييمها بشكل منفصل ستتمتع أيضاً بتخفيض قدره 400 رينغت ماليزي شريطة أن لا يتجاوز دخلها الخاضع للضريبة 35000 رينغت ماليزي.

4.2. الفرد غير المقيم

اعتباراً من سنة تقييم 2016، يكون الفرد غير المقيم مسؤولاً عن دفع ضريبة بمعدل 28% دون أي إعفاءات ضريبية.

5. الضريبة المقتطعة

يخضع الأفراد غير المقيمين لضريبة مقتطعة نهائية: 10% على أصناف الدخل مثل:

- فيما يخص الخدمات المقدمة من قبل الشخص أو موظفه فيما يتعلق باستخدام الملكية أو الحقوق أو إنشاء أو تشغيل أي معمل أو آلات أو أجهزة أخرى.
- فيما يخص أي نصيحة يتم إعطاؤها أو مساعدة أو خدمة يتم تقديمها فيما يتعلق بإدارة أي مشاريع تجارية أو صناعية أو علمية أو مشروع أو برنامج؛
- الإيجارات أو مبالغ يتم دفعها بموجب أي اتفاقية أو اتفاق لاستخدام أي ممتلكات منقولة.

لن يتم تطبيق الاقتطاع الضريبي للدخل المستلم والمتعلق بالخدمات (أ) و (ب) المقدمة أو المؤداة خارج ماليزيا.

اعتباراً من 1 يناير/ كانون الثاني 2009، ولتخفيض تكاليف الخدمات التقنية المقدمة من غير مقيمين فإن المدفوعات أو التعويضات الخاصة بالإقامة في فنادق في ماليزيا لن يتم شمولها في حساب الرسوم التقنية الإجمالية لأغراض اقتطاع الضريبة.

في يخص الضريبة المقتطعة غير المدفوعة، فسيتم فرض غرامة مقدارها 10% فقط على مبلغ الضريبة غير المدفوع وليس على المبلغ الإجمالي المدفوع لغير المقيم.

6. ضريبة أرباح الممتلكات العقارية

لا تخضع الأرباح الرأسمالية عادةً لضريبة الدخل في ماليزيا. من ناحية أخرى، يتم اقتطاع ضريبة أرباح الممتلكات العقارية على الأرباح الخاضعة للضريبة الناشئة من التصرف في الممتلكات العقارية الموجودة في ماليزيا أو ذات أهمية، الخيارات أو الحقوق الأخرى في أو على مثل هذه الأراضي بالإضافة إلى التصرف في الأسهم في شركات الأملاك العقارية.

اعتباراً من 1 يناير/ كانون الثاني 2019، يتم اقتطاع ضريبة على الأرباح الناتجة من التصرف في الممتلكات التجارية والسكنية بنسبة بين 5% و 30% حسب فترة التملك للأملاك العقارية حسب ما يلي:

معدلات ضريبة أرباح الممتلكات العقارية

الشركة	غير الشركة	غير المواطن
التصرف	وغير الغير	والفرد المقيم
مواطن	غير الدائم	غير الدائم
والمقيم غير الدائم		
خلال 3 سنوات	30%	30%
في السنة الرابعة	20%	30%
في السنة الخامسة	15%	30%
في السنة السادسة والسنوات التي تليها	10%	10%

لن تنقل ضريبة أرباح الممتلكات العقارية مالكي العقار الأصليين لأنه تم منحهم إعفاء وتعتمد ضريبة أرباح الممتلكات العقارية على صافي الأرباح كما يلي:

i. الإعفاءات من ضريبة أرباح الممتلكات العقارية على الأرباح الناتجة عن التصرف على مسكن خاص واحد مرة في العمر من قبل فرد يكون مواطناً أو مقيماً بشكل دائم في ماليزيا. يجب أن يكون التصويت خطياً؛

ii. لا يوجد اعتبار للإعفاء من ضريبة أرباح الممتلكات العقارية الناتجة عن التصرف في العقار بين الآباء والأطفال والزوجة والأجداد والأحفاد.

iii. يتم اقتطاع الضريبة على أرباح الممتلكات العقارية على صافي الأرباح فقط بعد خصم جميع التكاليف المرتبطة مثل سعر الشراء وتكاليف التجديد والتكاليف العرضية مثل الرسوم القانونية ورسوم الطوابع عند تقديم الوصولات؛ و

iv. إعفاء يعطى للفرد بما يصل إلى 10,000 رينغت ماليزي أو 10% من صافي الأرباح أيهما أعلى.

لمزيد من المعلومات حول ضريبة الشركات والأفراد، يرجى زيارة www.hasil.gov.my.

7. ضريبة المبيعات والخدمات

اعتباراً من 1 سبتمبر/ أيلول 2018، يتم إدخال قانون ضريبة المبيعات 2018 وقانون ضريبة الخدمات 2018، معاً مع تشريعاتها الفرعية المعنية ليحل محل قانون ضريبة البضائع والخدمات لعام 2014.

7.1. ضريبة المبيعات

بموجب قانون ضريبة المبيعات 2018، يتم فرض واقتطاع ضريبة المبيعات على البضائع المستوردة والمصنعة محلياً في وقت الاستيراد أو في وقت بيع البضائع أو في وقت التصرف بها من قبل الشركة المصنعة المسجلة.

ضريبة المبيعات التي تم إدخالها في ماليزيا هي ضريبة من مرحلة واحدة يتم فرضها على البضائع النهائية المصنعة في ماليزيا والبضائع المستوردة إلى ماليزيا.

ضريبة المبيعات المفروضة على البضائع الخاضعة للضريبة المصنعة في ماليزيا من قبل أي شركة مصنعة في وقت بيع البضائع المتصرف بها غير المباعة أو المستخدمة غير المادة في تصنيع البضائع.

يتم اقتطاع ضريبة المبيعات على البضائع المستوردة عندما يتم الإفصاح عن البضائع والرسوم المدفوعة والمحيرة من قبل المراقبة الجمركية.

7.2.2. الاقتطاع للضريبة

يتم اقتطاع ضريبة الخدمات على أي حكم من الخدمات الخاضعة للضريبة المقدمة في ماليزيا من قبل شخص مسجل في القيام بعمله. تكون ضريبة الخدمات مستحقة وواجبة الدفع عند استلام المبلغ مقابل أي خدمة خاضعة للضريبة مقدمة للزبون من قبل الشخص المسجل.

7.2.3. نسبة ضريبة الخدمات

نسبة ضريبة الخدمات ثابتة بموجب قانون ضريبة الخدمات (نسبة الضريبة) 2018 وقد دخل حيز التنفيذ في 1 سبتمبر/ أيلول 2018. نسبة ضريبة الخدمات هي 6% من السعر أو قسط بوليصة التأمين أو قيمة المراهنة والألعاب ... الخ من الخدمات الخاضعة للضريبة كما هو محدد بموجب الفقرة 9 من قانون ضريبة الخدمات 2018.

7.2.4. نسبة ضريبة الخدمات لبطاقات الائتمان وبطاقات الشحن

ضريبة الخدمات على تقديم خدمات البطاقات الائتمانية أو خدمة شحن البطاقات هو 25 رينغت ماليزي لكل سنة على البطاقة الرئيسية والبطاقة الإضافية. يتم اقتطاع ضريبة الخدمات بتاريخ إصدار البطاقة وكل 12 شهر بعدها أو جزء منها بعد إصدار البطاقة أو بتاريخ تجديد البطاقة وكل 12 شهراً بعد ذلك أو جزء منها بعد تجديد البطاقة.

لمزيد من المعلومات، يرجى زيارة <https://mysst.customs.gov.my>

8. رسوم الاستيراد

في ماليزيا، يتم فرض استيراد وضريبة قيمة مضافة غالباً بالرغم من فرض رسوم أخرى على عدد من السلع. ومع ذلك، ونماشياً مع تحرير التجارة تم تخفيض أو إلغاء رسوم الاستيراد على مجموعة واسعة من البضائع.

علاوة على ذلك، تلتزم ماليزيا باتفاقية رابطة دول جنوب شرق آسيا للاتجار بالبضائع والتي تنص على إلغاء رسوم الاستيراد على أكثر من 99% من البضائع المتداولة بين رابطة دول جنوب شرق آسيا اعتباراً من 1 يناير/ كانون الثاني 2010.

تستمر ماليزيا بالمشاركة في مفاوضات ترتيبات التجارة الحرة في مناطق التجارة في البضائع، وقواعد المنشأ والاستثمارات. ولحد الآن، أبرمت ماليزيا اتفاقيات تجارة حرة ثنائية مع اليابان وباكستان ونيوزيلندا والهند وتشيلي وأستراليا واتفاقيات إقليمية أيضاً تحت مظلة رابطة دول جنوب شرق آسيا مع الصين واليابان وكوريا وأستراليا/ نيوزيلندا والهند. وبموجب هذه الاتفاقيات، سيتم تخفيض رسوم الاستيراد أو إلغاؤها حسب الجداول المتفق عليها.

يُطلب من الشركات المصنعة التي تصنع بضائع خاضعة للضريبة بقيمة مبيعات تتجاوز 500,000 رينغت ماليزي خلال فترة 12 شهراً أن تقوم بالتسجيل وفقاً للفقرة 12 قانون ضريبة المبيعات 2018.

الشركات المصنعة التي تصنع بضائع خاضعة للضريبة والتي لديها مبيعات بقيمة 500,000 رينغت ماليزي وأقل لديها الخيار لأن تقوم بالتسجيل على أساس طوعي بموجب الفقرة 14 من قانون ضريبة المبيعات 2018 لتمكينها من التمتع بالتسهيلات الممنوحة بموجب القانون.

يلزم الشركات المصنعة التي تنفذ أعمالها التجارية كمقاول من الباطن وتتجاوز مجموع أجور العمل للعقد من الباطن 500,000 رينغت ماليزي خلال 12 شهراً أن تقوم بالتسجيل وفقاً للفقرة 12 من قانون ضريبة المبيعات 2018.

7.1.1. نسب ضريبة المبيعات

ضريبة المبيعات هي ضريبة تفرض حسب القيمة وتطبق عدة نسب مختلفة (5% و10%) حسب مجموعة البضائع الخاضعة للضرائب كما هو مبين في الحكم.

يتم اقتطاع ضريبة المبيعات للنفط حسب معدل محدد مختلف عن البضائع الأخرى الخاضعة للضريبة.

7.2. خدمات الخاضعة للضريبة

ضريبة الخدمات في ماليزيا هي شكل من أشكال الضريبة غير المباشرة ذات المرحلة الواحدة والمفروضة على خدمات محددة هي "الخدمات الخاضعة للضريبة". لا يمكن فرض ضريبة الخدمات على أي خدمة غير مشمولة في قائمة الخدمات الخاضعة للضريبة المبينة من قبل الوزير بموجب الجدول الأول لتشريعات ضريبة الخدمات 2018.

يطبق قانون ضريبة الخدمات 2018 في جميع أنحاء ماليزيا باستثناء مناطق محددة والمناطق الحرة ومستودعات التصنيع المرخصة ومنطقة التنمية المشتركة.

7.2.1. الخدمات الخاضعة للضريبة

الخدمات الخاضعة للضريبة هي أي خدمات مذكورة في الفئات المتعددة في الجدول الأول لتشريعات ضريبة الخدمات 2018. يلزم أي شخص خاضع للضريبة يقدم خدمات خاضعة للضريبة ويتجاوز العتبات المعنية أن يقوم بالتسجيل. الفئات هي الضيافة ومشغلي ومقدمي المأكولات والمشروبات والنوادي الليلية وصلات الرقص والمراكز الصحية والرعاية الصحية والنوادي الخاصة ونوادي الغولف وملعب الغولف وخدمات المراهنة والألعاب والخدمات الاحترافية ومقدمي الخدمة الآخرين مثل التأمين والاتصالات ومشغلي المواقع والإعلانات... الخ.

9. رسوم الاستهلاك (رسوم الانتاج المحلي)

يتم فرض رسوم الانتاج المحلي على منتجات مصنعة في ماليزيا وبالتحديد السجائر ومنتجات التبغ والمشروبات الكحولية وأوراق اللعب وبطاقات ماهجونغ والمركبات الآلية. بينما يتم اقتطاع ضريبة الانتاج المحلي بنسب حسب القيمة للمركبات الآلية وأوراق اللعب وبطاقات ماجونغ فإنها تفرض في مجموعة من النسب المحددة ونسب القيمة للسجائر ومنتجات التبغ والمشروبات الروحية.

فرضت الحكومة ضريبة إنتاج محلي على المشروبات المحلاة (السكرية) اعتباراً من 1 يناير/ كانون الثاني 2019 حسب الجدول التالي:

رقم التعرّف.	الفئة	السكر الكلي	رسوم الاستهلاك (رسوم الانتاج المحلي)	مثال
2009	عصائر الفواكه، عصائر الخضراوات	12 < غرام/ 100 مل	0.40 رينغت ماليزي / لتر	عصير البرتقال، عصير الليمون
2202	أ) المشروبات الغازية، المشروبات غير الكحولية غير منتجات الألبان الحيوانية	5 < غرام/ 100 مل	0.40 رينغت ماليزي / لتر	مشروبات الكولا، المشروبات متساوية التوتّر المشروبات الغازية
2202	ب) منتجات الألبان الحيوانية	7 < غرام/ 100 مل	0.40 رينغت ماليزي / لتر	مشروب الحليب المنكه بالشوكولاتة

10. محكمة استئناف الجمارك والقرارات الجمركية

محكمة استئناف الجمارك هي هيئة مستقلة تم تأسيسها للبت في الاستئنافات ضد قرار مدير العام الجمارك المتعلق بالأمور بموجب قانون الجمارك 1967، قانون ضريبة المبيعات 2018، قانون ضريبة الخدمات 2018 وقانون رسوم الانتاج المحلي 1976.

إضافة إلى ذلك، تم إدخال قرار الجمارك بموجب قانون الجمارك 1967، قانون ضريبة المبيعات 2018، قانون ضريبة الخدمات 2018 وقانون رسوم الانتاج المحلي 1976 لتزويد قطاعات تجارية بعناصر التأكيد والتنبؤ في تخطيط أنشطة أعمالهم التجارية.

يكون القرار الصادر عن الجمارك والذي تمت الموافقة عليه من قبل مقدم الطلب ملزماً بشكل قانوني لمقدم الطلب لفترة محددة من الزمن.

أبرز خصائص قرار الجمارك هي:

- يمكن تقديم طلبات للقرار الجمركي فيما يخص تصنيف البضائع وتحديد الخدمات الخاضعة للضريبة ومبادئ تحديد قيمة البضائع والخدمات؛
- يجب تقديم الطلب خطياً جنباً إلى جنب مع الحقائق الكافية والرسوم المنصوص عليها؛
- يجوز تقديم الطلبات قبل استيراد البضائع أو تقديم الخدمات والتي بموجبها ستصدر الجمارك قراراً جمركياً.

11. اتفاقية الازدواج الضريبي

اتفاقية الازدواج الضريبي هي اتفاقية بين بلدين تسعى لتجنب الازدواج الضريبي عن طريق الحقوق الضريبية لكل بلد فيما يخص بتدفق الدخل عبر الحدود وتوفيره للحصول على إعفاءات ضريبية أو تخفيضات لتخلص من الازدواج الضريبي.

- غابت اتفاقية الازدواج الضريبي الماليزية هي كما يلي:
 - إيجاد مناخ ملائم للاستثمارات الداخلية والخارجية
 - جعل الحوافز الضريبية الخاصة الماليزية فعالة جداً لدافعي الضرائب للدول المصدرة لرأس المال؛
 - للحصول على تخفيض ضريبي أكبر من الازدواج الضريبي مقارنة بالتخفيض الضريبي بموجب تدابير انفرادية؛ و
- لمنع وتجنب التهرب الضريبي.

ومثل العديد من الدول الأخرى المتطورة أو النامية، لا يمكن لماليزيا إعفاء نفسها من الحاجة لتسهيل تجارتها واستثماراتها مع العالم الخارجي من خلال شبكة معاهدات ضريبية مع دول أخرى. تطلبت وتيرة الصناعة المتزايدة مع ازدياد الاستثمارات الأجنبية المباشرة في البلد اتفاقيات معاهدة ضريبية مع دول أخرى لتزويد المستثمرين بالضمانات والتأكدات في مجال فرض الضرائب. اعتباراً من 31 يناير/ كانون الثاني 2019، اتفاقيات الازدواج الضريبي السارية المفعول هي كما يلي:

الدول

• ألبانيا	• ألمانيا	• منغوليا	• جنوب إفريقيا
• الأرجنتين*	• هونغ كونغ	• المغرب	• إسبانيا
• أستراليا	• هنغاريا	• ميانمار	• سريلانكا
• النمسا	• الهند	• ناميبيا	• السودان
• البحرين	• اندونيسيا	• هولندا	• السويد
• بنغلاديش	• إيران	• نيوزيلندا	• سويسرا
• بلجيكا	• إيرلندا	• الترويج	• سوريا
• البوسنة والهرسك	• إيطاليا	• باكستان	• تايلاند
• بروناي	• اليابان	• بابوا غينيا	• تركيا
• كندا	• الأردن	• الفلبين	• تركمنستان
• الصين	• كازاخستان	• بولندا	• الإمارات العربية المتحدة
• تشيلي	• كوريا	• قطر	• المملكة المتحدة
• كرواتيا	• الكويت	• رومانيا	• الولايات المتحدة الأمريكية*
• جمهورية التشيك	• جمهورية قرقيزستان	• روسيا	• أوزبكستان
• الدمارك	• لاوس	• سان مارينو	• فيتنام
• مصر	• لبنان	• السعودية	• فنزويلا
• فيجي	• لوكسمبورغ	• سيشيل	• زيمبابوي
• فنلندا	• مالطا	• سنغافورة	
• فرنسا	• موريشيوس	• جمهورية سلوفاكيا	

اتفاقية محدودة *

في حالة تاوان (ممثلة بمكتب تايبيه الاقتصادي والثقافي في ماليزيا) يتم إعطاء الإعفاء من الازدواج الضريبي بطريقة أمر الإعفاء من ضريبة الدخل التالي:

i. (P.U.(A) 201 (1998)

ii. (P.U.(A) 202 (1998)

لمزيد من المعلومات يرجى زيارة www.hasil.gov.my أو البريد الإلكتروني lhdn_int@hasil.gov.my

الفصل

4

إجراءات الهجرة





1. متطلبات الدخول إلى ماليزيا

- 1.1. جواز السفر أو وثيقة السفر
- 1.2. متطلبات الفيزا
- 1.3. متطلبات التصاريح

2. توظيف الموظفين المغتربين

- 2.1. أنواع وظائف المغتربين
- 2.2. إرشادات لتوظيف الموظفين المغتربين

3. التقديم على وظائف المغتربين

4. توظيف العمّال الأجانب

إجراءات الهجرة



تمثيل ماليزي في الدول المعنية.

في الدول التي لا يوجد فيها مكتب تمثيل ماليزي، يمكن تقديم الطلبات لأقرب بعثة دبلوماسية أو سفارة.

1. متطلبات الدخول إلى ماليزيا

1.2. متطلبات الفيزا

1.1. جواز السفر أو وثيقة السفر

التأشيرة هي إقرار في جواز سفر أو وثيقة سفر معتمدة للأجانب يوضح أن حامل هذا الجواز قد قدم تصريحاً لدخول ماليزيا وأن هذا التصريح قد تم منحه.

يجب أن يقدم المواطنين الأجانب الذين يحتاجون تأشيرة لدخول ماليزيا وأن يحصل على تأشيرة مسبقاً في مكتب تمثيل ماليزي في الخارج قبل دخول البلد.

يجب أن يمتلك جميع الأشخاص الذين يدخلون ماليزيا جوازات سفر محلية أو وثائق سفر معترف بها دولياً صالحة للسفر إلى ماليزيا. يجب أن تكون هذه الوثائق صالحة لمدة ستة أشهر على الأقل من تاريخ دخول ماليزيا.

يجب أن يتقدم الأشخاص الذين يمتلكون جوازات سفر لا تعترف بها ماليزيا لوثيقة بدل جواز السفر إضافة التأشيرة صادرة من مكتب تمثيل ماليزيا في الخارج. يمكن التقديم على طلبات التأشيرات في أقرب مكتب

متطلبات التأشيرة من قبل الدول هي حسب ما يلي:

الدول التي تتطلب تأشيرة

• أفغانستان*	• كوتي فوار (ساحل العاج)	• ميامار (الجواز العادي)
• أنغولا	• جيبوتي	• نيبال
• بوتان	• غينيا الاستوائية	• النيجر
• بوركينا فاسو	• إريتريا	• رواندا
• بروندي	• إثيوبيا	• جمهورية صربيا وجمهورية مونتينيغرو
• جمهورية إفريقيا الوسطى	• غينيا بيساو	• سيرلانكا
• الصين	• هونغ كونغ (شهادة هوية أو وثيقة هوية)	• تايوان
• كولومبيا	• الهند	• الأمم المتحدة (جواز مرور)
• جمهورية الكونغو الديمقراطية	• ليبيريا	• الصحراء الغربية
• جمهورية الكونغو	• مالي	

دول الكومونولث التي تتطلب تأشيرة

• بنغلاديش	• غانا	• نيجيريا
• كامرون	• موزامبيق	• باكستان

الدول التي تتطلب تأشيرة للبقاء مدة تتجاوز 3 أشهر

• ألبانيا	• هنغاريا	• بولندا
• الجزائر	• آيسلندا	• قطر
• الأرجنتين	• إيرلندا	• رومانيا
• أستراليا	• إيطاليا	• سانت مارينو
• النمسا (فيينا)	• اليابان	• السعودية
• البحرين	• الأردن	• سلوفاكيا
• بلجيكا	• قيرغيزستان	• كوريا الجنوبية
• البوسنة والهرسك	• الكويت	• إسبانيا
• البرازيل	• جمهورية قرقيزستان	• السويد
• كرواتيا	• لبنان	• سويسرا
• كوبا	• ليشتنشتاين	• تونس
• جمهورية التشيك	• لوكسمبورغ	• تركيا
• الدنمارك	• المغرب	• تركمنستان
• مصر	• هولندا	• الإمارات العربية المتحدة
• فنلندا	• النرويج	• المملكة المتحدة
• فرنسا	• عُمان	• الأوروغواي
• ألمانيا	• البيرو	• اليمن

الدول التي تتطلب تأشيرة للبقاء مدة تتجاوز 14 يوماً

• إيران	• ماكاو (تصريح سفر/ شهادة هوية برتغالية)	• الصومال
• العراق	• فلسطين	• سوريا
• ليبيا	• سيراليون	

الدول التي تتطلب تأشيرة للبقاء مدة تتجاوز شهر واحد		
• أرمينيا	• غواتيمالا	• بنما
• أذربيجان	• جمهورية غينيا	• باراغواي
• بربادوس	• هايتي	• البرتغال
• بيلاروسيا	• هندوراس	• روسيا
• بينين	• منطقة هونغ كونغ الإدارية الخاصة	• ساوتومي وبرينسيبي
• بوليفيا	• كازاخستان	• السنغال
• بلغاريا	• لاتفيا	• سلوفينيا
• كمبوديا	• ليتوانيا	• السودان
• جمهورية الرأس الأخضر	• منطقة ماكاو الإدارية الخاصة	• سورينام
• تشاد	• مقدونيا	• طاجيكستان
• تشيلي	• مدغشقر	• توغو
• كوستاريكا	• مولدوفا	• أوكرانيا
• الإكوادور	• موريتانيا	• أوزبكستان
• السلفادور	• المكسيك	• الفاتيكان
• إستونيا	• موناكو	• فنزويلا
• الغابون	• منغوليا	• زيمبابوي
• جورجيا	• نيكاراغوا	
• اليونان	• كوريا الشمالية	

يسمح لمواطني الدول الأخرى غير المذكورة أعلاه (باستثناء إسرائيل) بدخول ماليزيا دون تأشيرة للزيارات الاجتماعية التي لا تتجاوز شهراً واحداً.

ملاحظة:

* تأشيرة ممرج وهذا يعني أنه يلزم الحصول على موافقة دائرة الهجرة الماليزية.

لمواطني الولايات المتحدة الأمريكية، لا يلزم الحصول على تأشيرة لأغراض اجتماعية أو تجارية أو أكاديمية (باستثناء غايات العمل).

لمواطني إسرائيل، يتطلب الحصول على تأشيرة وتصريح مسبق من وزارة الداخلية الماليزية. ومن ناحية أخرى، يلزم مواطني جمهورية صربيا ومونتينيغرو تأشيرات دون الحاجة لوجود تصريح.

لمواطني رابطة دول جنوب شرق آسيا (باستثناء ميانمار)، لا يلزم تأشيرة للإقامة أقل من شهر واحد. للإقامة التي تتجاوز شهراً واحداً، سيلزم الحصول على فيزا (باستثناء مواطني بروناي وسنغافورة).

1.3. متطلبات التصاريح

يجب التقدم بتصاريح الزيارة قبل الوصول إلى ماليزيا، غير طلب الدخول لأغراض الزيارات الاجتماعية أو التجارية.

التصريح هو إقرار في جواز السفر يشكل إذنًا بالإقامة لفترة معتمدة. يجب أن يحصل الأجانب الذين يزورون ماليزيا على تصريح في نقطة الدخول بالإضافة إلى التأشيرة (إذا كانت مطلوبة) مما يسمح له بالإقامة مؤقتًا في ماليزيا.

يجب أن يكون لجميع هذه الطلبات كفالات في ماليزيا حيث يوافق الكفلاء على أن يكونوا مسؤولين عن المحافظة وإعادة الزوار من ماليزيا إذا لزم الأمر.

تعطى التصاريح للزوار الأجانب عند الوصول حسب ما يلي:

i. تصريح زيارة (اجتماعي) فترة قصيرة

يتم إصدار تصريح زيارة للأجانب لغرض زيارة اجتماعية/ تجارية، مثل:

- مالكي وممثلي الشركات الذين يدخلون ماليزيا لحضور اجتماع في شركة، أو مؤتمر أو محاضرة أو تفتيش حسابات الشركة أو لضمان إدارة الشركة بسلاسة.

- المستثمرين أو رجال الأعمال الذي يدخلون ماليزيا لاستكشاف فرص تجارية واستثمارية أو تأسيس مؤسسة صناعية.

- ممثلي الشركات الأجانب الذين يدخلون لإدخال بضائع للتصنيع في ماليزيا ولكن ليس للانخراط المباشر في بيع أو توزيع مباشر.

- مالكي العقارات الذين يدخلون للتفاوض على بيع أو تأجير عقارات.

- الصحفيين أو المراسلين الأجانب من وكالات وسائل الإعلام لتغطية حدث في ماليزيا (موافقة من وزارة الداخلية الماليزية).

- المشاركين في المناسبات الرياضية.

- الطلاب الذين يقدمون امتحانات في جامعة محلية أو بعثة نوايا حسنة.

- الزائرين الذين يدخلون على أنشطة أخرى غير المذكورة أعلاه وكما هو معتمد من قبل مدير عام الهجرة.

لا يمكن استخدام هذه التصاريح لتوظيف أو الإشراف على تنصيب آلات جديدة أو إنشاء مصنع.

ii. تصريح زيارة (اجتماعي) فترة طويلة

يمكن إصدار تصريح زيارة اجتماعية لفترة طويلة لأجنبي لإقامة مؤقتة في ماليزيا لمدة لا تقل عن ستة أشهر. يمكن إعطاء تمديد استناداً على أهلية الزائرين وعند إتمام شروط محددة.

يسمح الزوجات/ الأزواج الأجانب لمواطني ماليزيين والذين يحملون تصريح زيارة اجتماعي طويل الأمد بأن ينخرطوا بأي شكل من أشكال الوظائف المدفوعة أو أي عمل تجاري أو مزاول مهنة دون تحويل حالة تصريح زيارتهم الاجتماعية إلى تصريح عمل أو تصريح زيارة (وظيفة مؤقتة).

iii. تصريح الزيارة (وظيفة مؤقتة)

يتم إصدار هذا التصريح للأجانب الذين يدخلون البلد لمزاولة وظيفة أقل من 24 شهراً.

iv. تصريح العمل

يتم إصدار هذا التصريح للأجانب الذين يدخلون البلد لمزاولة وظيفة مدتها سنتان بحددها الأدنى. يتم إصدار تصريح العمل بعد حصول الطلب على الموافقة لوظيفة المغترب من السلطات الرسمية المختصة.

v. تصريح زيارة مهنية (PVP)

يتم إصدار هذا التصريح للأجانب لأغراض الانخراط في عقد قصير الأمد مع أي وكالة.

فئات الأجانب المؤهلين هي:

المهنيون/ المتطوعون	• المحاضرون/ المتحدثون المدعوون
• الخبراء في تنصيب أو صيانة الماكينات	
• الأشخاص الذين يقدمون تدريباً فنياً.... الخ	
• https://esd.imi.gov.my	
الفنانين	• الأشخاص الذين يدخلون البلاد لتصوير أفلام أو أداء أدوار تمثيلية والأشخاص الذين يدخلون للترويج للبرومات أو منتجات جديدة... الخ
• https://epuspal.kkmm.gov.my	
البعثات الدعوية التبشيرية (الإسلامية أو ديانات أخرى)	• أعضاء المنظمات الدولية
• الباحثين المعتمدين من قبل الحكومة الماليزية	
• الأشخاص الذين يدخلون لأغراض دينية	
• قسم التأشيرات دائرة الهجرة في بوتراجايا	

تختلف صلاحية التصريح لكنها لا تتجاوز اثنا عشر شهراً في كل مرة.

يجب أن يتم تقديم الطلب من قبل الوكالة المعنية.

vi. تصريح الأفراد المعالين

هذا التسهيل متاح لعائلات المسؤولين المغتربين. يتم إصدار تصريح المعالين للزوجة والأطفال (تحت سن 18 سنة)، الآباء والزوجة القانونية لحاملي تصريح العمل. يمكن استخدام هذا التصريح جنباً إلى جنب مع طلب تصريح العمل أو بعد إصدار تصريح العمل.

vii. تصريح الطالب

يتم إصدار هذا التصريح للأجانب الذين يرغبون بالدراسة في ماليزيا في أي مؤسسة تعليمية والتي تم اعتماد مساقاتها من قبل وزارة التعليم العالي الماليزية وأ قبول الطالب الأجنبي قد حصل على موافقة وزارة الداخلية الماليزية.

ملاحظة: للمزيد من المعلومات، يرجى زيارة:

<https://educationmalaysia.gov.my>

2. توظيف الموظفين المغتربين

ترغب الحكومة الماليزية بأن يتم تدريب وتوظيف المواطنين الماليزيين في جميع مستويات الوظائف. يتم تشجيع الشركات على تدريب المزيد من المواطنين الماليزيين لكي يعكس إطار التوظيف في جميع مستويات المنظمة التركيب المتعدد الأعراق للدولة.

وبالرغم من هذا، عندما يكون هنالك نقصاً في المواطنين الماليزيين المدربين، يسمح للشركات بإحضار موظفين مغتربين وهذا يعني "وظيفة رئيسية" أو "وظيفة زمنية". الوظائف الرئيسية هي الوظائف التي يتم إشغالها بشكل دائم من قبل أجانب بينما الوظائف الزمنية هي الوظائف التي يتم إشغالها ضمن فترة زمنية محددة.

2.1. أنواع وظائف المغتربين

المغتربون هم الأجانب المؤهلون لإشغال الوظائف التالية:

i. وظيفة رئيسية

هذه وظائف إدارية عالية المستوى للشركات الخاصة المملوكة لأجانب والشركات العاملة في ماليزيا. الوظائف الرئيسية مهمة للشركات لحماية مصالحها واستثماراتها. المغتربون مسؤولون عن تحديد سياسات الشركة لتحقيق أهدافها وغاياتها.

ii. الوظيفة الزمنية (المحددة بوقت معين)

a) الوظيفة التنفيذية

هي وظائف مهنية وإدارية ذات مستوى متوسط. تتطلب الوظيفة مؤهلات مهنية وخبرة عملية ومهارات وخبرة متعلقة بالوظائف المعنية. المغتربون مسؤولون عن تنفيذ سياسات الشركة والإشراف على طاقم العمل.

b) وظيفة غير تنفيذية

هذه وظائف لأداء الوظائف التقنية التي تتطلب مهارات عملية أو تقنية وخبرة.

2.2. إرشادات لتوظيف الموظفين المغتربين

هنالك مرحلتان لتوظيف المغتربين:

i. يتم تحديد طلب المتقدم إلى وظيفة مغترب من السلطات المعنية المختصة حسب طبيعة العمل التجاري.

ii. عند الموافقة على وظائف المغتربين من قبل الهيئات المعنية بالموافقة عليها، يجب على الشركة أن تقدم طلباً دائرة الهجرة لقبول تصريح العمل.

الشركات التي تزاوّل أنشطة صناعية وأنشطة بحث وتطوير ومشاريعاً سياحية وخدمات أخرى وتتقدم بحوافر ضريبية ضم اختصاصات الهيئة الماليزية لتطوير الاستثمار.

الشركات التي تزاوّل أنشطة صناعية وأنشطة بحث وتطوير والفنادق بتصنيف 4 نجوم أو أعلى؛ ومشاريعاً سياحية وخدمات أخرى والتي تتقدم بطلب لحوافر ضريبية ضمن اختصاص الهيئة الماليزية لتطوير الاستثمار مؤهلة لأن يتم أخذها بالاعتبار لوظائف المغتربين بحد أدنى لرأس المال المدفوع كما يلي:

i. الشركة المملوكة لماليزيين بنسبة 100%: 250,000 رينغت ماليزي

ii. الشركات المملوكة بشكل مشترك لأجانب وماليزيين: 350,000 رينغت ماليزي

iii. الشركة المملوكة لأجانب بنسبة 100%: 500,000 رينغت ماليزي

ستخضع الموافقة على الوظائف الرئيسية لشرط أن تكون الشركة مدرجة في ماليزيا ويجب أن تودع رأسمالها المدفوع الأجنبي بقيمة 1,000,000 رينغت ماليزي. من ناحية أخرى، فإن عدد الوظائف الرئيسية لا يمكن ربطه مباشرة برأس المال الجنبى المدفوع.

إن الموافقة على وظائف الفترة الزمنية سيفرض الشروط التالية:

i. راتب أساسي بحد أدنى 5000 رينغت ماليزي؛

ii. الحد الأدنى للمؤهل الأكاديمي والخبرة؛

- ii. يمكن أخذ المركز الرئيسي بالاعتبار برأس مال مدفوع مقداره 2.5 مليون رينغت ماليزي على الأقل؛
- سيتم أخذ وظائف المغتربين بالاعتبار استناداً إلى متطلبات ومدة فترة الوظائف لمدة 5 سنوات كحد أقصى.
- ستفرض موافقة وظائف المغتربين للمقرات التشغيلية وشركات التطوير الإقليمية ومراكز الشراء الدولية والمركز الرئيسي
- i. أقل راتب أساسي مقداره 5000 رينغت ماليزي على الأقل لوظائف المغتربين.

- ii. درجة مع 5 سنوات كحد أدنى؛ في مجال ذو علاقة أو مؤهلات أكاديمية/ خبرة مقترحة من قبل الشركة أيها أعلى.

- iii. بالنسبة لشركات المقرات التشغيلية وشركات التطوير الإقليمية ومراكز الشراء الدولية يمكن النظر إليها كوظائف رئيسية بما يخضع لرأس مال مدفوع مقداره 500,000 رينغت ماليزي.

يجب تقديم الطلبات إلى الهيئة الماليزية لتطوير الاستثمار.

المؤسسات الإقليمية/ المكتب الإقليمي

يمكن أخذ الطلبات لوظائف المغتربين بالاعتبار (الوظائف المحدد بفترة زمنية) للمؤسسات الإقليمية/ المكتب الإقليمي حسب المعايير التالية:

- i. حد أدنى للنفقات التشغيلية بما لا يقل عن 300,000 رينغت ماليزي سنوياً.
- ii. أقل راتب أساسي مقداره 5000 رينغت ماليزي على الأقل لوظائف المغتربين.

سيتم أخذ عدد وظائف المحددة بفترة زمنية معينة بالاعتبار حسب جدارة كل حالة. ستكون فترة الموافقة على الوظيفة المحددة بزمان متوافقة مع مدة حالة المؤسسات الإقليمية/ المكتب الإقليمي.. سيتم منح الموافقة للمغترب من كل من الوظائف والأفراد.

يجب تقديم الطلب إلى الهيئة الماليزية لتطوير الاستثمار.

خدمات أخرى دون حوافز ضريبية وخدمات غير ضريبية

- i. يجب تقديم طلبات وظائف المغتربين للوظائف الأخرى والوظائف غير المنظمة في القطاعات الفرعية غير المذكورة آنفاً مباشرة إلى دائرة الهجرة. ستقوم الهيئة الماليزية لتطوير الاستثمار بتسهيل أن تقدم الشركة وظائف المغتربين إلى الهجرة.

(a) شركة صناعية؛

- درجة علمية بخبرة 3 سنوات كحد أدنى في مجال ذو علاقة؛ و/أو
- دبلوم متوسط وخبرة 5 سنوات بحد أدنى في مجال ذو علاقة؛ و/أو
- شهادة فنية بخبرة 10 سنوات كحد أدنى؛ في مجال ذو علاقة أو مؤهلات أكاديمية/ خبرة مقترحة من قبل الشركة أيها أعلى.

(b) شركة البحث والتطوير التعاقدية، وشركة البحث والتطوير وشركة البحث والتطوير الداخلية:-

- درجة علمية بخبرة 3 سنوات كحد أدنى في مجال ذو علاقة؛ و/أو
- شهادة دبلوم متوسط 5 سنوات كحد أدنى؛ في مجال ذو علاقة أو مؤهلات أكاديمية/ خبرة مقترحة من قبل الشركة أيها أعلى.

(c) فندق 4 نجوم فأعلى ومشاريع سياحية:

- الحد الأدنى للمؤهل الأكاديمي هو درجة بخبرة عملية 5 سنوات بحددها الأدنى في فندق/ مجال السياحة.

سيتم أخذ عدد وظائف المغتربين بالاعتبار حسب جدارة كل حالة. من ناحية أخرى، ستخضع شركات البحث والتطوير التعاقدية وشركات البحث والتطوير وشركات البحث والتطوير الداخلية المملوكة بأكملها أو غالبية أسهمها لقانون أن يكون 50% من موظفي البحث والتطوير أجانب وهذا يعني نسبة موظف واحد أجنبي مقابل موظف واحد ماليزي في مجال البحث والتطوير. يمكن أن تكون فترة الوظيفة المحدد بفترة زمنية محددة لمدة 5 سنوات بحد أقصى.

يجب تقديم الطلبات للهيئة الماليزية لتطوير الاستثمارات

المقرات التشغيلية وشركات التطوير الإقليمية ومراكز الشراء الدولية والمركز الرئيسي

يمكن النظر إلى الطلبات لوظائف المغتربين للمقرات التشغيلية وشركات التطوير الإقليمية ومراكز الشراء الدولية والمركز الرئيسي اعتماداً على المعايير المبينة أدناه:

- i. يمكن أخذ المقرات التشغيلية وشركات التطوير الإقليمية ومراكز الشراء الدولية والمركز الرئيسي بالاعتبار برأس مال مدفوع 500,000 رينغت ماليزي على الأقل؛

مجالات الأسماك والمواشي والزراعة

مواطني:	القطاعات المعتمدة
	• خدمات (الطهي، البيع بالجملة/ البيع بالتجزئة)
	• الحلاق، المعدن / الخردة / إعادة التدوير، الأقمشة)
• الهند	• الإنشاءات (إصلاح الكيبلات عالية الفولتية فقط)
	• الزراعة
	• التشجير

تعتمد الموافقة على جدارات كل حالة وتخضع للشروط التي يتم تحديدها من حين لآخر. سيتم النظر في طلبات توظيف العامل الأجانب فقط عندما تفشل الجهود في توظيف مواطنين محليين مؤهلين ومقيمين دائمين.

ضريبة سنوية على عمال أجانب يتم فرضها على:

القطاعات المعتمدة	ضريبة سنوية (شبه جزيرة ريونغت ماليزي)	ضريبة سنوية (صباح/ ساراواك/ ريونغت ماليزي)
الصناعة	1,850	1,010
الإنشاءات	1,850	1,010
التشجير	640	590
الزراعي	640	410
الخدمات	1,850	1,490
خدمات (منتجات الجزر)	1,850	1,010

يجب تقديم جميع طلبات العمال الأجانب إلى مركز الخدمة الموحد، وزارة الشؤون الداخلية باستثناء طلبات المساعدين المحليين الأجانب والتي يجب تقديمها إلى دائرة الهجرة الماليزية.

لمزيد من المعلومات حول توظيف العمال الأجانب، يرجى زيارة موقع وزارة الداخلية الإلكتروني على العنوان الإلكتروني التالي www.moha.gov.my

i. يجب تقديم طلبات وظائف المغتربين للشركات الجديدة (بدون حوافز) والشركات القائمة في مجالات الأسماك والمواشي والزراعة إلى الهيئة الماليزية لتطوير الاستثمار.

ii. سيتم أخذ الموافقة على وظائف المغتربين بما يخضع للإرشادات والظروف المنصوص عليها لقطاع الصناعة.

3. التقديم على وظائف المغتربين

يجب تقديم جميع الطلبات المقدمة بخصوص وظائف المغتربين من الشركات الجديدة والقائمة (بما في ذلك تلك الشركات غير المنخرطة في التوسع أو تنويع الاستثمار) في قطاعات الصناعة والخدمات ذات العلاقة إلى الهيئة الماليزية لتطوير الاستثمار. وهذا يشمل الشركات التي يلزمها الحصول على ترخيص صناعي إضافة إلى الشركات المعفية من رخصة الصناعة.

لمزيد من المعلومات حول إجراءات الهجرة، يرجى زيارة www.imi.gov.my

4. توظيف العمال الأجانب

يمكن توظيف العمال الأجانب في ماليزيا في قطاعات الصناعة والإنشاءات والتشجير والزراعة وقطاعات المساعدة المحلية.

يتكون قطاع الخدمات من أحد عشر قطاع فرعي: (المطاعم، خدمات التنظيف، التعامل مع الشحن، مغسلة الملابس، حمل العصي في نادي الغولف، الحلاق، البيع بالجملة/ البيع بالتجزئة، الأقمشة، أنشطة التعدين والخردة وإعادة التدوير، دور الرعاية، والفنادق/ جزر المنتجعات).

يسمح لمواطني دول معينة فقط بالعمل في قطاعات محددة:

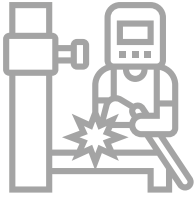
القطاعات المعتمدة	مواطني:
• الصناعة	• اندونيسيا
• التشجير	• كمبوديا
• الزراعة	• نيبال
• الإنشاءات	• ميانمار
• قطاع الخدمات	• لاوس
	• فيتنام
	• الفلبين
	• (الذكور فقط)
	• باكستان
	• سيريلانكا
	• تايلاند
	• تركمنستان
	• أوزبكستان
	• كازاخستان

قوى عاملة
للصناعة

الفصل

5





1. القوة العاملة الماليزية

2. تطوير القوة العاملة

- 2.1 تسهيلات للتدريب في المهارات الصناعية
- 2.2 صندوق تنمية الموارد البشرية

3. تكاليف العمل

4. تسهيلات للتوظيف

5. معايير العمل

- 5.1 قانون التوظيف 1955
- 5.2 قانون العمل، صباح وقانون العمل، سارواك
- 5.3 قانون صندوق ادخار الموظفين 1991
- 5.4 قانون الضمان الاجتماعي للموظفين 1969
- 5.5 قانون تعويض العمال 1952
- 5.6 قانون الصحة والسلامة المهنية 1994

6. العلاقة الصناعية

- 6.1 النقابات العمالية
- 6.2 قانون العلاقات الصناعية 1967
- 6.3 العلاقات في المؤسسات غير النقابية

القوة العاملة للصناعة



2.1. تسهيلات للتدريب في المهارات الصناعية

تجهز المدارس المهنية والفنية ومعاهد العلوم التطبيقية والتدريب الصناعي في ماليزيا الشباب للتوظيف في العديد من الحرف الصناعية. في حين أن معظم هذه المعاهد تدار من قبل الوكالات الحكومية، فإن العديد من المبادرات الخاصة تكمل جهود الحكومة في إيجاد العمال المهرة الذين تحتاجهم الصناعة.

الوكالات الحكومية الرئيسية المشتركة في هذا التدريب هي:

- يدير قسم القوى العاملة في وزارة الموارد البشرية 23 معهد تدريب صناعي. توفر معاهد التدريب الصناعي برامج تدريب على المهارات الصناعية للمستويات الأساسية والمتوسطة والمتقدمة مستوى ما قبل التوظيف أو لدخول الوظيفة. وتشمل هذه برامج التدريب المهني في الحرف الميكانيكية والكهربائية والبناء والطباعة إضافة إلى برامج الارتقاء بالمهارات وتدريب المعلمين. تشغل الوزارة أيضاً مركز المعلمين والتدريب على المهارات المتقدمة والمعهد الفني الماليزي الياباني وثمانية مراكز تدريب تكنولوجيا متطورة.
- تدير وزارة التعليم أكثر من 90 مدرسة فنية تقدم مساقات فنية ومهنية. يمكن لخريجي المدارس الفنية البحث عن عمل في مستوى مبتدئ أو متابعة تعليمهم الثانوي بمستوى الدبلوم في العلوم التطبيقية أو مستوى الشهادات في كليات المجتمع أو معاهد التدريب الأخرى تحت إشراف وزاراتهم.
- وزارة الشباب والرياضة التي توفر مستويات أساسية ومتوسطة ومتقدمة من التدريب على المهارات الصناعية من خلال مراكز تدريب المهارات الوطنية للشباب والمركز الوطني الأعلى لتدريب الشباب على المهارات. كما تجرى أيضاً برامج الدورات قصيرة الأجل والارتقاء بالمهارات.
- مجلس الأمانة راكيات (MARA)، أو مجلس الأمانة للسكان الأصليين تحت إشراف وزارة التنمية الريفية والإقليمية. يشغل مجلس الأمانة للسكان الأصليين أكثر من 20 مركزاً للتدريب على المهارات في جميع أرجاء البلاد وتقدم هذه المراكز برامج مهنية على المستويات الأساسية والمتوسطة والمتقدمة.

2.2. صندوق تنمية الموارد البشرية

بمتتبع أصوله التي ترجع إلى العام 1993 كمجلس بيمانغونان سومر مانوسيا؛ بيمانغونان سومر مانوسيا (PSMB) والمعروف أيضاً بصندوق تنمية الموارد البشرية (HRDF) هو وكالة تحت إشراف وزارة المواد البشرية الماليزية.

وينظمه قانون بيمانغونان سومر مانوسيا بيرهاد 2001، وقد تم تكليف صندوق تنمية الموارد البشرية من قبل الحكومة الماليزية بتحفيز تطوير القوة العاملة المحلية المختصة التي ستساهم برؤية ماليزيا بأن تصبح اقتصاداً ذا دخل مرتفع.

1. القوة العاملة الماليزية

توفر ماليزيا للمستثمر قوة عاملة مجتهدة ومنضبطة ومثقفة ومدرية. الشباب الماليزيين الذين يدخلون سوق العمل يكونوا قد خضعوا ل 11 عاماً من الدراسة وهذا يعني مستوى التعليم الثانوي ولذا يكون من السهل تدريبهم على مهارات جديدة. إضافة إلى ذلك، فإن 27% من القوى العاملة يحملون شهادة ما بعد الثانوية.

من أجل تلبية الطلب المتزايد في قطاع الصناعة للعاملين المدربين فنياً، فقد اتخذت الحكومة تدابير لزيادة عدد المهندسين والفنيين والعماله الماهرة. ويتم التركيز على التعليم والتدريب المهني والفني في الصناعات التي أعطيت منصات عمل للتعامل مع مزودي التعليم والتدريب المهني والفني لضمان تلبية المعروض من الخريجين متطلبات الصناعات.

إضافة إلى أن ماليزيا تتمتع بسوق عمل حرة ومنافسة حيث تكون علاقة العامل مع صاحب العمل ودية ومتجانسة. تراجع الحكومة الماليزية التشريعات المتعلقة بالعمل للإيفاء بمتطلبات سوق العمل. تتوفر برامج الارتقاء بالمهارات وصقلها لضمان علاقة مستمرة بين العامل وصاحب العمل.

تعد تكاليف العمل في ماليزيا منخفضة نسبياً بينما تعد مستويات الانتاجية مرتفعة نسبياً مقارنة بالدول الصناعية. تتوفر العديد من البرامج والتسهيلات لتحسين الإنتاجية بما في ذلك نظام الأجر المرتبط بالإنتاجية والحوسبة والتدريب على المهارات.

2. تطوير القوة العاملة

يشغل قسم القوة العاملة حالياً في وزارة الموارد البشرية 32 معهد تدريب مهارات وهي 23 معهد تدريب صناعي و 8 مراكز تدريب وتكنولوجيا متقدمة والمعهد الفني الياباني الماليزي. توفر معاهد التدريب الصناعي برامج تدريب على المهارات الصناعية للمستويات الأساسية والمتوسطة والمتقدمة لما قبل التوظيف أو لدخول الوظيفة.

ويتم تقديم البرامج في 5 مجالات هي الميكانيكية والإلكترونية، والطباعة وتكنولوجيا البناء وتكنولوجيا المعلومات والاتصالات والتكنولوجيا غير المعدنية. إضافة إلى ذلك، تنفذ الوزارة برامج لرفع مهارات القوة العاملة الحالية إضافة إلى تدريب المرشدين برعاية مركز المعلمين والتدريب على المهارات المتقدمة.

منذ تأسيسه، تطور صندوق تطوير التنمية البشرية من إدارة صندوق ضخم ليصبح مركز خدمات شامل لتوفير حلول جديدة لتنمية رأس المال البشري لأصحاب العمل المسجلين وعدد كبير من المؤسسات الصغيرة والمتوسطة في ماليزيا.

إضافة إلى ذلك، لا يزال صندوق تنمية الموارد البشرية صامداً في جهوده لتشجيع العمال المشمولين بقانون صندوق تنمية الموارد البشرية 2001 بإعادة التدريب والارتقاء بمهارات موظفيهم المحليين والتلاميذ والمتدربين في مواكبة عالم الأعمال العالمي سريع التطور مع الإيفاء بتطلعات شركتهم/ شركاتهم المعنية.

• قانون صندوق تنمية الموارد البشرية 2001

قانون لتوفير فرض وجمع ضريبة تنمية الموارد البشرية لغرض الارتقاء بتدريب وتطوير العاملين والتلاميذ والمتدربين وتأسيس وإدارة الصندوق من قبل المؤسسة ولأموار التواصل معها.

القطاعات المشمولة بقانون صندوق تنمية الموارد البشرية 2001:

- « الصناعة
- « الخدمات
- « أعمال المناجم والمحاجر

• المعايير المؤهلة للتسجيل

ينطبق قانون صندوق تنمية الموارد البشرية على صاحب العمل في القطاعات الـ 63 الفرعية (يمكن تحميل القائمة الكاملة بـ 63 قطاعاً الفرعي من بوابة صندوق تنمية الموارد البشرية الإلكترونية www.hrdf.com.my)

الفئة	المعيار
إجباري (1% ضريبة)	صاحب العمل الذي يعمل لديه 10 عمال ماليزيين وأكثر.
اختياري (0.5% ضريبة)	أصحاب العمل الذين يعمل لديهم 5 إلى 9 عمال ماليزيين

المصدر: صندوق تنمية الموارد البشرية (PSMB)

www.hrdf.com.my

3. تكاليف العمل

تختلف المزايا الإضافية والرواتب للموظفين حسب المجال والموقع وحجم العمالة. تشمل الأنواع الشائعة من الإجازات المقدمة من قبل الشركات إجازة سنوية والعطل الرسمية والإجازة المرضية وإجازة دخول المستشفى وإجازة الأمومة وإجازة لأسباب إنسانية. في بعض الشركات، تشمل المنافع الإضافية توفير لباس رسمي للعمل والنقل وحوافز ومخصصات مناوبة وتغطية تأمينية. تعطى المبالغ الإضافية من قبل بعض الشركات استناداً إلى أداء الشركات وأداء الأفراد.

قانون الحد الأدنى للأجور (المعدل) 2018 [P.U. (A) 305/2018] يسري اعتباراً من 1 الأول من يناير/ كانون الثاني 2019. وبهذا التعديل يجب على أصحاب العمل في القطاع الخاص وبغض النظر عن عدد العاملين في أعمالهم الامتثال للحدود الدنيا من الأجور.

تسري معدلات الحد الأدنى من الأجور من 1 يناير/ كانون الثاني 2019 حسب ما يلي:

الحد الأدنى للأجور		
شهرياً	يوميّاً	
	عدد أيام العمل	في الساعة الواحدة
1,100 رينغت ماليزي	6 42.31 رينغت ماليزي	
رينغت ماليزي	5 50.77 رينغت ماليزي	5.29 رينغت ماليزي
	4 63.46 رينغت ماليزي	

لمزيد من المعلومات حول الرواتب والمزايا الإضافية في قطاع الصناعة، يرجى زيارة الموقع الإلكتروني لأصحاب العمل في ماليزيا www.mef.org.my (MEF).

4. تسهيلات للتوظيف

إلى جانب وكالات التوظيف الخاصة المسجلة يمكن لأصحاب العمل والباحثين عن الوظائف التسجيل مجاناً من خلال بوابة ماليزيا للتوظيف للبحث عن مرشحين ووظائف شاغرة مناسبة في جميع أرجاء البلاد. هنالك حوالي 90 مركز JobsMalaysia في جميع أرجاء البلاد والتي تعمل في مركز التحول الحضري ومركز التحول الريفي ومكاتب العمل. أصحاب العمل والباحثين عن وظائف مدعوون أيضاً لحضور كرنفال الوظائف الذي تنظمه JobsMalaysia.

5. معايير العمل

قسم العمل مسؤول عن تنظيم قانون العمل للمحافظة على تناغم الصناعة. تنص قوانين العمل على الحد الأدنى من المتطلبات التي يجب اتباعها من قبل أصحاب العمل لحماية حقوق ومزايا العاملين. يتم تسهيل بعض المرونة في تشغيل الأعمال التجارية من خلال التقدم بطلب بإعفاء لمدير العمل في قسم العمل.

5.1. قانون التوظيف 1955

وهذه الأحكام هي: -

التغطية

يغطي قانون العمل 1955 العاملين الذين لا تتجاوز أجورهم 2,000,000 رينغت ماليزي شهرياً بينما قانون العمل سارواك تم تمديد التغطية لتصل حتى 2,500,000 شهرياً. فيما يتعلق بقانون العمل صباح فإن العاملين المشمولين هم الأشخاص الذين أبرموا عقد خدمات مع صاحب عمل ويتلقوا أجوراً لا تزيد عن 2,500.00 رينغت ماليزي شهرياً والشخص بغض النظر عن الأجر الذي يتلقاه يؤدي عملاً يدوياً أو في تشغيل وصيانة آلات الدفع الميكانيكية لغرض النقل أو لأغراض تجارية أو يعمل كمشرف على عمال يؤدون عملاً يدوياً أو يؤدون عملاً على سفينة مسجلة في ماليزيا باستثناءات معينة أو خدم المنازل.

أحكام خاصة متعلقة بتوظيف الأطفال وصغار السن.

تحدد القوانين الشروط التي يتم بموجبها توظيف الأطفال وصغار السن. "الطفل" هو الشخص الذي يقل عمره عن 15 عاماً و"الشاب" هو الشخص الذي أصبح عمره 15 عاماً ولكنه يقل عن 18 عاماً والذي هو نفس التغطية لقانون الأطفال وصغار السن لعام 1966 المطبق في شبه الجزيرة الماليزية.

توظيف العاملين غير المقيمين

يجب على أي صاحب عمل يرغب بتوظيف "عامل غير مقيم" أن يحصل أولاً على رخصة لتوظيف "عامل غير مقيم" من مدير عمل ثباح/ سارواك. يعرف "العامل غير المقيم" بأنه أي شخص ليس عضواً في صباح/ سارواك كما هو منصوص عليه بموجب الفقرة 71 من قانون الهجرة 1959/1963.

المعلومات المتصلة بتزويد العاملين

يتطلب قانون العمل 1955 من صاحب العمل الذي وظف عمالاً أجنبياً إبلاغ المدير العام في النموذج المحدد خلال أربعة عشر يوماً من التوظيف.

5.3. قانون صندوق ادخار الموظفين 1991

المساهمات القانونية بموجب قانون صندوق ادخار الموظفين 1991 الساري من 1 يناير/ كانون الثاني 2019.

فئة العمر 60 عاماً فما دون

i. حصة صاحب العمل

(a) الأجور الشهرية 5000 رينغت ماليزي (1,171 دولار أمريكي) وأقل

نسبة قانونية مقدارها 13% من أجور العاملين الشهرية.

ينطبق التشريع الرئيسي في قانون التوظيف 1955 على جميع الموظفين في شبه الجزيرة الماليزية ومقاطعة لابوان والذين لا تتجاوز أجورهم الشهرية 2000 رينغت ماليزي وجميع العمال اليدويين بغض النظر عن أجورهم. يجوز لأصحاب العمل صياغة عقد العمل لكن يجب ألا يخالف أو يقل عن الحد الأدنى للمزايا المنصوص عليها بموجب القانون. يحق للعاملين المطالبة مالياً من خلال محكمة العمل إذا كان هنالك خلاف بين أصحاب العمل والعاملين بخصوص مزاياهم مثل الأجور والمطالبة ببديل العمل الإضافي والمزايا المترتبة على فسخ العقد... الخ. إلى جانب ذلك، يمكن لأصحاب العمل الذين يكسبون بين 2001 و 5000 رينغت ماليزي السعي للمطالبة بالتعويض في محكمة العمل بشروط وأحكام عقد عملهم.

فيما يلي بعض التزامات أصحاب العمل بموجب قانون العمل 1955:

- يجب أن يتم إعطاء كل موظف عقد خطي يحتوي على شروط وأحكام العمل بما في ذلك الأحكام المتعلقة بفسخ العقد.
- الاحتفاظ بسجل عمل يخص التفاصيل الشخصية للعاملين ودفع الأجور والخصم من الأجور.
- الأحكام الخاصة بحماية العاملات الإناث فيما يتعلق بالعمل الليلي ومزايا الأمومة.
- ساعات العمل الاعتيادية والأحكام الأخرى المتعلقة بعدد ساعات العمل.
- الحق في إجازة سنوية مدفوعة وإجازة مرضية وإجازة دخول المستشفى والعطل الرسمية. معدل دفع ساعات العمل الإضافي.
- مسؤولية صاحب العمل في توظيف العمال الأجانب.
- أحكام خاصة لارتكاب التحرش الجنسي في مكان العمل.

5.2. قانون العمل، صباح وقانون العمل، سارواك

ينظم كل من قانون العمل (صباح كاب 67) وقانون العمل (سارواك كاب 76) قوانين العمل في ولاياتهم المعنية. أحكام قانون العمل صباح وقانون العمل سارواك هي نفسها أحكام قانون العمل 1955. من ناحية أخرى، هنالك بعض الأحكام المختلفة الجديرة بالملاحظة:

(b) الأجور الشهرية التي تزيد عن 5000 رينغت ماليزي (1,171 دولار أمريكي)
نسبة قانونية مقدارها 12% من أجور العاملين الشهرية.

ii. حصة العامل

نسبة قانونية مقدارها 11% من أجور العاملين الشهرية.
[ارجع إلى الجدول الثالث (الجزء أ) من قانون صندوق ادخار الموظفين 1991]

الفئة العمرية 60-75 سنة

i. المواطنون الماليزيون

(a) حصة صاحب العمل-

نسبة قانونية مقدارها 4% من أجور العاملين الشهرية.

(b) حصة العامل-

نسبة قانونية مقدارها 0% من أجور العاملين الشهرية.
[ارجع إلى الجدول الثالث (الجزء هـ) من قانون صندوق ادخار الموظفين 1991]

ii. المقيمون الدائمون

(a) حصة صاحب العمل

(i) الأجور الشهرية 5000 رينغت ماليزي (1,171 دولار أمريكي) وأقل
نسبة قانونية مقدارها 6.5% من أجور العاملين الشهرية.

(ii) الأجور الشهرية التي تزيد عن 5000 رينغت ماليزي (1,171 دولار أمريكي)
نسبة قانونية مقدارها 6% من أجور العاملين الشهرية.

(b) حصة العامل

نسبة قانونية مقدارها 5.5% من أجور العاملين الشهرية.
[ارجع إلى الجدول الثالث (الجزء ج) من قانون صندوق ادخار الموظفين 1991]

جميع العمال الأجانب والمغتربين وأصحاب عملهم مستثنين من دفع المساهمات القانونية. ومن ناحية أخرى يمكنهم الاختيار بالمساهمة والنسب المطبقة هي كما يلي: -

فئة العمر 60 عاماً فما دون

i. حصة صاحب العمل
5.00 رينغت ماليزي (1.17 دولار أمريكي) لكل صاحب لكل شهر.

ii. حصة العامل
11% من أجور العمال الشهرية

[ارجع إلى الجدول الثالث (الجزء ب) من قانون صندوق ادخار الموظفين 1991]

الفئة العمرية 60 - 75 سنة

i. حصة صاحب العمل
5.00 رينغت ماليزي (1.17 دولار أمريكي) لكل صاحب لكل شهر.

ii. حصة العامل
5.5% من أجور العمال الشهرية

[ارجع إلى الجدول الثالث (الجزء د) من قانون صندوق ادخار الموظفين 1991]

5.4. قانون الضمان الاجتماعي للموظفين 1969

توفر مؤسسة الضمان الاجتماعي نظامي ضمان اجتماعي لحماية رعاية الموظفين ومعاليتهم بموجب قانون الضمان الاجتماعي 1969 (القانون 4).
نظامي الضمان الاجتماعي هما:

i. نظام التأمين ضد إصابات العمل

ii. نظام العجز

نظام التأمين ضد إصابات العمل

يوفر نظام التأمين ضد إصابات العمل حماية للموظفين الذين يعانون من حوادث أو أمراض مرتبطة بالعمل والتي تنشأ عن وفي سياق العمل في مجال معين. تتكون المزايا الموفرة بموجب نظام التأمين ضد إصابات العمل من المزايا الطبية ومزايا العجز المؤقت ومزايا العجز الدائم ومخصصات العناية الدائمة ومزايا المعالين ومزايا الجنائز ومزايا إعادة التأهيل ومزايا التعليم.

نظام العجز

يوفر نظام العجز تغطية 24 ساعة للموظفين ضد العجز أو الوفاة الناتج عن أي سبب غير متصل بوظيفته. من ناحية أخرى يجب أي يفي صاحب العمل بالشروط ليكون مؤهلاً للحصول على تقاعد العجز. المزايا المتوفرة بموجب نظام العجز هي تقاعد العجز ومنحة العجز ومخصصات العناية الدائمة وتقاعد الباقيين ومزايا الجنائز ومزايا إعادة التأهيل ومزايا التعليم.

المساهمات

مساهمات مؤسسة الضمان الاجتماعي إجبارية بموجب القانون لأصحاب العمل والعمال المؤهلين.

تصنف هذه الأنظمة إلى فئتين من المساهمة:

i. الفئة الأولى

نظام التأمين ضد إصابات العمل ونظام تقاعد العجز. يتم دفع مبلغ المساهمة من قبل كل صاحب عمل وعمال. تتكون نسبة المساهمة بموجب هذه الفئة 1.75% لحصة صاحب العمل و0.5% من أجور العمال الشهرية حسب جدول المساهمة.

ii. الفئة الثانية

قانون نظام تأمين العمل 2017 (قانون 800)

تم تطبيق نظام تأمين العمل (EIS) في يناير/ كانون الثاني 2018 لتوفير مساعدة مالية فورية للعاملين المؤمنين الذين يفقدون وظائفهم. سيتم مساعدة العاملين المتأثرين لإيجاد وظائف جديدة وإذا لزم الأمر، سيتم إعطاؤهم تدريباً لتحسين قدرتهم على العمل.

تتكون نسبة المساهمة بموجب هذه الفئة 1.25% من أجور العمال الشهرية يدفعها صاحب العمل حسب جدول المساهمة. يجب أن يتم تغطية جميع العاملين الذي وصلت أعمارهم إلى عمر 60 بموجب هذه الفئة بنظام إصابات العمل فقط.

أهداف نظام تأمين العمل

- توفير مساعدة مالية فورية لمساعدة الموظفين الذين فقدوا وظائفهم.
- مساعدة العاملين العاطلين عن العمل في إيجاد وظيفة جديدة من خلال برنامج إعادة التوظيف.
- زيادة أهلية العاطلين عن العمل عن طريق التدريب المهني.

تغطية نظام تأمين العمل

- يجب على جميع أصحاب العمل في القطاع الخاص أن يدفعوا مساهمات شهرية لكل عامل من عاملهم. (يعفى من ذلك الموظفين الحكوميين، وعمال المنازل والعاملين لحسابهم الخاص).
- يعرف العامل بأنه الشخص الموظف مقابل أجر بموجب عقد خدمة تدريب مع صاحب عمل. يمكن أن يكون عقد الخدمة أو التدريب صريحاً أو ضمناً ويمكن أن يكون شفهياً أو خطياً.
- يجب على جميع العاملين والذين تتراوح أعمارهم بين 18 و60 سنة دفع المساهمة. من ناحية أخرى، يعفى العاملين الذين تتراوح أعمارهم من 57 عاماً فما فوق والذين ليس لديهم مساهمات سابقة قبل عمر ال 57.
- يتم تحديد سقف لنسب المساهمة للراتب المؤمن عند 4000.00 رينغت ماليزي.

نسبة نظام تأمين العمل

صاحب العمل: 0.2%

العامل: 0.2%

مزايا نظام تأمين العمل

- مخصصات البحث عن وظيفة
- مخصصات تخفيض الدخل
- رسوم التدريب
- مخصصات التدريب
- مخصصات إعادة التوظيف المبكر
- برنامج التنسيب بإعادة التوظيف
- الإرشاد الوظيفي

أهلية صاحب العمل

يلزم أصحاب العمل الذين يوظفون موظفاً واحداً أكثر كما هو معرف بموجب القانون التسجيل ودفع مساهمات لمؤسسة الضمان الاجتماعي.

أهلية العامل

يجب على جميع الموظفين بموجب عقد خدمة أو تدريب في القطاع الخاص والموظفين المتعاقد معهم/ المؤقتين للحكومة الاتحادية/ حكومة الولاية إضافة إلى الهيئات القانونية الحكومية/ الاتحادية أن يكونوا مسجلين ومشمولين بمؤسسة الضمان الاجتماعي. نسبة المساهمة محدد بسقف أعلى لأجر شهري مقداره 4,000.00 رينغت ماليزي.

الموظفون المعفون من الشمول بتغطية قانون الضمان الاجتماعي للعاملين لعام 1969، هم كما يلي:

- موظفو الحكومة على مستوى الولاية والحكومة الاتحادية الدائمون.
- خدم المنازل
- العاملون لحسابهم الخاص
- زوجات المالكين الوحيدون للشركة أو مالكي الشركة

قانون الضمان الاجتماعي للعاملين لحسابهم الخاص 2017 (قانون 789)

دخل قانون الضمان الاجتماعي للعاملين لحسابهم الخاص 2017 (قانون 789) حيز التنفيذ اعتباراً من 1 يناير/ كانون الثاني 2017. يوفر هذا القانون حالياً حماية بموجب نظام إصابات العمل للعاملين لحسابهم الخاص لسائقي سيارات الأجرة العاملين لحسابهم الخاص والأفراد الذين يقدمون خدمات مماثلة بما في ذلك سائقي إي هيلينغ مثل غراب كار إضافة سائقي الحافلات العاملين لحسابهم الخاص مثل حافلات النقل العام وحافلات الرحلات القصيرة والحافلات السريعة والحافلات الصغيرة وحافلات الموظفين والحافلات الراقدة وحافلات المدارس وحافلات المطار. يوفر النظام حماية للأشخاص المؤمنين العاملين لحسابهم الخاص من إصابات العمل بما في ذلك الأمراض الوظيفية والحوادث التي تحدث أثناء الأنشطة المتعلقة بالعمل. وهو يوفر مزايا نقدية لسائقي سيارات الأجرة ومعاليهم بالإضافة إلى توفير رعاية طبية وإعادة التأهيل الجسدي والتدريب المهني. مدة الحماية هي 12 شهراً من تاريخ ووقت دفع المساهمة. نسبة المساهمة منصوص 1.25% لكل شهر من خيار الراتب المؤمن.

i. الزوج/ الزوجة

اعتباراً من 1 يوليو/ تموز 2018، وسعت المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي برنامج حماية الضمان الاجتماعي للزوج/ الزوجة العامل/ العاملة مع زوجها/ زوجته في شركة بموجب القانون رقم 4 ورقم 800. مع توسيع حماية الضمان الاجتماعي، سيتم تغطية الزوجات أو الزوجات الموظفين أو الموظفات من قبل زوجاتهم أو أزواجهن للعمل مع زوجاتهم أو أزواجهن بموجب القانون رقم 4 والقانون 800 بالضمان الاجتماعي بموجب كلا القانونين.

ii. العمّال الأجانب

وسعت مؤسسة الضمان الاجتماعي تغطيتها لجميع العمّال الأجانب (بما في ذلك خدم المنازل) في ماليزيا اعتباراً من 1 يناير / كانون الثاني 2019 وحيث سيتم تغطيتهم بنظام إصابات العمل بموجب القانون 4. نسبة المساهمة هي 1.25% من الأجور الشهرية المؤمنة ويجب دفعها من قبل صاحب العمل. يوفر نظام العمل حماية للعمل ضد الحوادث أو الأمراض الوظيفية الناشئة وفي سياق توظيفهم كحوادث السير.

العودة إلى برنامج العمل (RTW)

تم إدخال برنامج العودة إلى برنامج العمل في العام 2007 كمنهج استباقي في مساعدة الأشخاص المؤمنين بمظلة مؤسسة الضمان الاجتماعي الذين يعانون من إصابات أو أمراض متعلقة بالعمل. يكون العاملون المرضى أو المصابين الذين تعرضوا بنجاح لبرنامج العودة للعمل تحت مظلة الضمان الاجتماعي الآن قادرين على دعم أنفسهم وعائلاتهم مالياً إضافة إلى أن يصبحوا جزءاً من القوة العاملة المنتجة الوطنية مرة أخرى وبالتالي المساهمة في النمو الاقتصادي للبلاد.

مركز تون رازاق لإعادة التأهيل التابع لمؤسسة الضمان الاجتماعي

يقع مركز تون رازاق لإعادة التأهيل التابع لمؤسسة الضمان الاجتماعي في هانف تواه جايا في باندا هيجاو ميلاكا والذي بدأ مزاوله أنشطته في 1 أكتوبر/ تشرين الأول 2014. يدعم المركز برنامج العودة للعمل عن طريق تسهيلات شاملة للمشاركين المحليين حتى يكون الشخص المؤمن قادراً على العودة بنشاط إلى عالم الأعمال، ومما يساهم في تطوير الوضع الاقتصادي والاجتماعي للعائلات والمجتمعات والبلاد.

برنامج الكشف الصحي

أدخلت مؤسسة الضمان الاجتماعي برنامج الكشف الصحي في العام 2013 حيث قامت بتوزيع قسائم كشف صحي للعاملين المؤمنين عندما تصبح أعمارهم 40 عاماً. يعد برنامج الكشف الصحي جزءاً من الجهود للارتقاء بممارسات أسلوب الحياة الصحي وبالتالي معالجة الأمراض غير المعدية بين العاملين.

يوفر القانون التزاماً من أصحاب العمل لتأمين العامل ودفع تعويض لهم مقابل الإصابات التي تصيب العمال في الحوادث الناشئة عن أو في سياق العمل. هنالك ثلاثة أنواع من الحماية بموجب هذا القانون هي العجز الكلي الدائم والعجز الجزئي الدائم والوفاء.

5.6. قانون الصحة والسلامة المهنية 1994

قسم الصحة والسلامة المهنية في وزارة الموارد البشرية مسؤول عن سن وتفعيل التشريعات المتعلقة بالصحة والسلامة المهنية. يضمن قسم الصحة والسلامة المهنية أن الصحة والرفاه للأشخاص في العمل إضافة إلى الأشخاص الآخرين محمية من المخاطر الناشئة عن الأنشطة المتعلقة بالوظيفة في مختلف قطاعات العمل مثل:

- الصناعة؛
 - أعمال المناجم والمحاجر؛
 - الإنشاءات
 - الزراعة والغابات وصيد الأسماك؛
 - الخدمات العامة (الغاز، الكهرباء والماء وخدمات الصرف الصحي)؛
 - النقل والتخزين والاتصالات؛
 - تجارة الجملة والتجزئة؛
 - الفنادق والاستراحات؛
 - التمويل والتأمين والعقارات والخدمات التجارية؛ و
 - الخدمات العامة والسلطات القانونية؛
- إنفاذ النشاط محكوم بثلاثة تشريعات كما يلي:

- قانون الصحة والسلامة المهنية 1994
- قانون المصانع والآلات 1967؛ و
- قانون النفط (تدابير السلامة) 1984.

يوفر قانون الصحة والسلامة المهنية 1994 الإطار التشريعي للارتقاء وتحفيز وتشجيع معايير الصحة والعمل الآمن العالية بين جميع أصحاب العمل والعمال الماليزيين من خلال أنظمة ذاتية التشريع مصممة لتناسب مجال المنظمة المعين.

يحدد قانون الصحة والسلامة المهنية لعام 1994 مسؤوليات أصحاب العمل والعمال والعاملين لحسابهم الخاص والمصممين والشركات المصنعة والمستوردين وموردي المصنع أو المواد. بموجب قانون الصحة والسلامة المهنية لعام 1994، يجب أن يحمي أصحاب العمل قدر الإمكان صحة وسلامة ورفاهية الأشخاص العاملين لديهم. وهذا ينطبق بشكل خاص على توفير وصيانة الماكينات الآمنة ونظام العمل.

يجب اتخاذ الترتيبات لضمان السلامة والصحة في استخدام والتعامل والتخزين ونقل المصنع والمواد. تشمل كلمة المنشآت أي آلات ومعدات وأجهزة وأدوات ومكونات بينما تعني المواد أي مواد صناعية أو طبيعية سواء كانت على شكل مادة صلبة أو سائلة أو غازية أو بخارية أو مواد مدمجة من الحالات السابقة.

يجب تقليل المخاطر الناتجة عن استخدام أو تخزين أو نقل المواد. يجب أن يوفر أصحاب العمل المعلومات والإرشادات والتدريب والإشراف الضروري للممارسات الآمنة بما في ذلك المعلومات حول المتطلبات القانونية مع الإشارة الخاصة للعمليات ذات المخاطر الخاصة.

يجب أن يشكل أصحاب العمل الذين يوظفون 40 شخصاً أو أكثر لجنة صحة وسلامة في موقع العمل. الوظيفة الرئيسية لهذه اللجنة هو ضمان أن تدابير الصحة والسلامة تتم مراجعتها بشكل منتظم إضافة إلى التحقيق في الأمور المتعلقة بالصحة والسلامة المنفذة من قبل اللجنة.

يجب على أصحاب العمل أن يبلغوا أقرب مكتب صحة وسلامة مهنية بأي حادث أو واقعة خطيرة أو تسمم مهني أو مرض ناتج أو من المحتمل أن يحدث في موقع العمل.

العمليات التي تستخدم مواد كيميائية تتطلب أشخاصاً مختصين لإجراء تقييم المخاطر الصحية الكيميائية والمراقبة والسلامة الشخصية بينما يطلب من أطباء الصحة المهنية إجراء الإشراف الطبي في موقع العمل.

هناك ثمانية تشريعات بموجب قانون الصحة والسلامة المهنية 1994 الذي ساهم قسم الصحة والسلامة المهنية في أنفاذه وهي:

1. بيانات السياسة العامة للصحة والسلامة من صاحب العمل (استثناء) تشريعات 1995
2. التحكم بتشريعات مخاطر الحوادث الصناعية الكبيرة 1996
3. تشريعات الصحة والسلامة 1996
4. تشريعات ضابط الصحة والسلامة 1997
5. استخدام ومعايير التعرض للمواد الكيميائية الخطرة لتشريعات 2000
6. تشريعات الإبلاغ عن الحوادث والوقائع الخطيرة والتسمم المهني والأمراض المتعلقة بالمهنة لعام 2004
7. تشريعات تصنيف وتوسيم وورقة بيانات السلامة للمواد الكيميائية الخطرة لعام 2013
8. تشريعات التعرض للضوضاء 2019

يمكن أن يؤدي التعارض في المتطلبات في القانون إلى الملاحقة القضائية في المحاكم.

أهداف قانون المصانع والآلات 1967، من ناحية أخرى هي لتوفير تحكم المصانع بالمواد المتعلقة بالسلامة والصحة ورفاهية الأشخاص إضافة إلى تسجيل الآلات وفحصها. يجب اعتماد جميع الآلات الموثقة مثل المراحل وأوعية الضغط ورافعات المسافرين ورافعات الركوب الرأسية والجنادل من حيث متطلبات التصميم والمواصفات الفنية والاختبار والفحص. يجب أن تقدم الشركة المصنعة المخططات والحسابات الفنية وشهادة الشركة المصنعة والمستندات الداعمة الأخرى إلكترونياً من خلال نظام SKUD (www.dosh.gov.jo) لغرض الحصول على موافقة على التصميم من قبل قسم الصحة والسلامة المهنية.

يجب تسجيل جميع المصانع والآلات العامة لدى قسم الصحة والسلامة المهنية قبل تركيبها وتشغيلها في ماليزيا.

يتطلب تشغيل وتركيب وصيانة وتفكيك المعدات الخاصة والعمليات خدمات الأشخاص المختصين. وبالتالي، فإنه وخلال تركيب الآلات والمعدات مثل الرافعات والمصاعد والسقالات فإن خدمة الأشخاص المختصين إجبارية لضمان التنصيب الآمن. يلزم الأشخاص المختصون الآخرون مثل عمالي المراحل ومهندسي المحركات البخارية أن يشغلوا معدات عالية الخطورة مثل المراحل البخارية.

أدخل قسم الصحة والسلامة والمهنية 15 تشريعاً بموجب قانون المصانع والآلات 1967. وهي:

1. تشريعات مصاعد المسافرين والبضائع لعام 1970
2. تشريعات تسييج الآلات والسلامة لعام 1970
3. تشريعات إشعار وشهادة الملاءمة والفحص لعام 1970
4. تشريعات الشخص المسؤول 1970
5. تشريعات الصحة والسلامة والرفاهية 1970
6. تشريعات مراحل البخار وأوعية الضغط 1970
7. تشريعات شهادات الكفاءة - الفحوصات لعام 1970
8. تشريعات الإدارة لعام 1970
9. تشريعات الخلافات القابلة للتسوية بالتراضي 1978
10. قواعد تسوية الخلافات بالتراضي لعام 1978
11. تشريعات القيادة 1984
12. تشريعات معالجة الإيبستوس لعام 1986
13. تشريعات عمليات البناء وأعمال الهندسة الإنشائية (السلامة) لعام 1986
14. تشريعات الغبار المعدني لعام 1989
15. تشريعات النظام الخاص للتفتيش (التفتيش حسب الخطر) لعام 2014

تم إنفاذ قانون البترول (تدابير السلامة) في عام 1984. الهدف من هذا القانون هو تنظيم السلامة في نقل وتخزين والاستفادة من النفط. يغطي نطاق هذا القانون نقل النفط على الطريق وسكك الحديد وخطوط الأنابيب وتخزين النفط ومناولته.

لغرض زيادة الوعي وفهم جوانب السلامة في التعامل مع النفط، تم نشر قانون النفط (تدابير السلامة) لعام 1984 مع تشريعين. التشريعات بموجب هذا القانون هي:

1. تشريعات نقل النفط عن طريق أنابيب النفط لعام 1985

2. تشريعات نقل النفط عن طريق البحر لعام 1985

6. العلاقة الصناعية

6.1. النقابات العمالية

بشكل عام يمتلك كل من صاحب العمل والعامل الحق بتشكيل نقاباتهم أو اتحاداتهم الخاصة والانضمام إليها لحماية مصالحهم ويجب أن تفي بشروط التأسيس أو التجارة أو الوظيفة أو الصناعة. عضوية الاتحاد محدودة جغرافياً. على سبيل المثال، يجب على أصحاب العمل أو العمال في شبه جزيرة ماليزيا أن ينضموا للاتحادات التي يقيم أعضاؤها في شبه الجزيرة ويجب أن ينضم أصحاب العمل والعمال المقيمون في صباح أو سارواك فقط إلى الاتحادات المؤسسة في صباح وسارواك.

الغايات الرئيسية للاتحادات والنقابات هي كما يلي:

تشريع العلاقات بين العاملين وأصحاب العمل لغرض الارتقاء بالعلاقات الصناعية الجيدة بين العاملين وأصحاب العمل مما يحسن شروط العمل أو يعزز حالتهم الاقتصادية والاجتماعية أو يزيد انتاجيتهم.

i. تشريع العلاقات بين العاملين فيما بينهم وبين أصحاب العمل فيما بينهم.

ii. تمثيل أي من العاملين أو أصحاب العمل في النزاعات العمالية

iii. إجراء أو التعامل مع النزاعات العمالية والأمور المتعلقة بها؛ أو

iv. الإرتقاء أو تنظيم أو تمويل الإضرابات أو الإغلاقات في أي تجارة أو صناعة أو توفير الرواتب أو المنافع لأعضائها خلال الإضرابات أو الإغلاقات

v. السياسات والإرشادات لتشكيل وتفعيل الالتزامات وأنشطة الاتحادات العمالية المذكورة بشكل عام في قانون الاتحادات العمالية لعام 1959 وتشريعات الاتحادات العمالية لعام 1959 والتي تحت إشراف قسم شؤون الاتحادات العمالية في وزارة الموارد البشرية.

6.2. قانون العلاقات الصناعية 1967

يعمل نظام العلاقات الصناعية في ماليزيا ضمن الإطار القانوني لقانون العلاقات الصناعية لعام 1967 (قانون 177). تم إنفاذ القانون من قبل قسم العلاقات الصناعية، ماليزيا وهو ينظم العلاقات بين أصحاب العمل والعاملين لديهم واتحاداتهم العمالية في البلد. يحدد القانون من بين أمور أخرى ما يلي:

i. الأحكام التي تبين العملية المتعلقة بمطالبات الاعتراف ومجال تمثيل الاتحادات العمالية؛

ii. الأحكام المتعلقة بتسهيل المفاوضة الجماعية بين اتحاد العمل وصاحب العمل والنتيجة للاحقة للاتفاقية الجماعية؛

iii. الأحكام المتعلقة بمنع النزاعات العمالية وتسويتها بما في ذلك الإحالة لمحكمة وزارة الموارد البشرية والصناعية لاتخاذ قرار بها؛

iv. الأحكام المتعلقة بالإجراءات الصناعية مثل الاعتصامات والإضرابات والإغلاقات؛

v. الأحكام المتعلقة بتقديم مطالبات بإعادة العمال إلى وظائفهم؛

vi. الأحكام المتعلقة بعمل المحكمة الصناعية؛ و

vii. الأحكام المتعلقة بالصلاحيات التحقيقية لضباط قسم العلاقات الصناعية، ماليزيا.

إضافة إلى ذلك يوفر قسم العلاقات الصناعية في ماليزيا خدمات استشارة في جميع القضايا والاستفسارات المتعلقة بعلاقات التوظيف عن طريق مكاتب فروعها الواقعة في جميع أرجاء البلاد.

6.3. العلاقات في المؤسسات غير النقابية

في المؤسسات غير النقابية، فإن الممارسة الاعتيادية لتسوية النزاعات هي أن يحاول العامل أن يحصل مباشرة على تعويض من قبل مشرفه أو أو رئيس العمال أو صاحب العمل. يمكن للعامل أيضاً أن يقدم شكوى لدى وزارة الموارد البشرية والتي ستجري بدورها تحقيقاً.

6





1. النظام المالي في ماليزيا

- 1.1. البنك المركزي
- 1.2. المؤسسات المالية
 - 1.2.1. القطاع المالي الإسلامي
 - 1.2.2. المؤسسات المالية الإيمانية

2. إعادة تمويل ائتمان التصدير

- 2.1. طرق التمويل
- 2.2. فترة وهامش التمويل
- 2.3. السداد

3. سوق رأس المال في ماليزيا

- 3.1. هيئة الأوراق المالية الماليزية
- 3.2. بورصة ماليزيا

4. خدمات لابوان المالية

- 4.1. هيئة خدمات لابوان المالية
- 4.2. ممارسة الأعمال التجارية في مركز لابوان الدولي للأعمال التجارية والمالية
- 4.3. الأنشطة التجارية في مركز لابوان الدولي للأعمال التجارية والمالية

5. قواعد إدارة صرف العملات الأجنبية

- 5.1. القواعد المطبقة على غير المقيمين
 - 5.1.1. الاستثمارات في ماليزيا
 - 5.1.2. الوصول إلى التمويل المحلي
 - 5.1.3. تسوية التجارة في البضائع والخدمات
 - 5.1.4. التحوط
 - 5.1.5. حساب الرينغت والعملية الأجنبية
- 5.2. القواعد المطبقة على المقيمين
 - 5.2.1. الاستثمار في أصول العملة الأجنبية
 - 5.2.2. الاقتراض المحلي والخارجي
 - 5.2.3. استيراد وتصدير البضائع والخدمات
 - 5.2.4. التحوط
 - 5.2.5. حسابات العملة الأجنبية

يوفر الجدول التالي نظرة عامة حول عدد من المؤسسات المالية التي تقع تحت إشراف البنك المركزي المالي في نهاية ديسمبر/ كانون الأول 2018:

المؤسسات الخاضعة لسيطرة أجنبية	المؤسسات الخاضعة لسيطرة مالية	المجموع	
8	8	26	بنوك تجارية
6	10	16	بنوك إسلامية
2	0	2	بنوك إسلامية دولية
0	11	11	بنوك استثمارية
20	13	33	شركات التأمين
3	8	15	مشغلي تكافل (شركات تأمين إسلامية)
5	2	7	شركات إعادة التأمين
3	1	4	مشغلي إعادة التكافل (شركات إعادة تأمين إسلامية)
0	6	6	المؤسسات المالية الإنمائية

النظام المصرفي يضم البنوك التجارية والبنوك الاستثمارية والبنوك الإسلامية هو وسيلة التشغيل الأساسية للأموال والمصدر الأساسي للتمويل الذي يدعم الأنشطة الاقتصادية في ماليزيا. يعمل النظام المصرفي من خلال شبكة مكونة من أكثر من 2,400 فرعاً و7,190 بنكاً وكيلاً في جميع أرجاء البلاد. هنالك أيضاً 17 مكتب تمثيل لبنوك أجنبية في ماليزيا والتي لا تمارس أعمالاً تجارية مصرفية لكنها تقوم بالأبحاث وخدمات الاتصال وتبادل المعلومات. ست مجموعات مصرفية مالية لها وجود في 23 بلداً من خلال فروع ومكاتب تمثيل وشركات فرعية ومشاركة في الأسهم ومشاريع مشتركة في جميع أنحاء العالم، بما في ذلك جميع دول آسيا.

المؤسسات المالية غير المصرفية أي المؤسسات المالية التنموية وشركات التأمين ومشغلي تكافل تكمل دور المؤسسات المصرفية في توفير المدخرات والإيفاء بالاحتياجات المالية للاقتصاد. توفر شركات التأمين ومشغلي التكافل التي تعمل من خلال شبكة لأكثر من 690 مكتباً و170,000 وكيل مسجل في جميع أرجاء البلاد مسارات لإدارة المخاطر وحلول التخطيط المالي للشركات والأفراد.

إدارة المصارف والتمويل وصرف العملات

1. النظام المالي في ماليزيا

يتكون النظام المالي الماليزي من مجموعة متنوعة من المؤسسات لتلبية الاحتياجات المتزايدة المتنوعة والمعقدة للاقتصاد المحلي. يتكون النظام المالي من النظام المالي الاعتيادي والنظام المالي الإسلامي واللذان يتواجدان ويعملان بالتوازي مع بعضهما البعض.

1.1. البنك المركزي

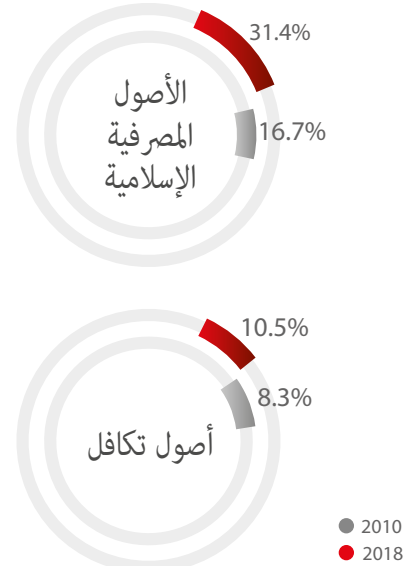
الغاية الرئيسية للبنك المركزي الماليزي (البنك) هو لتعزيز الاستقرار النقدي والاستقرار المالي ملائمة للنمو المستدام للاقتصاد الماليزي. وظائفه الرئيسية كما هو منصوص عليه في قانون البنك المركزي لعام 2009 وهي:

- صياغة وتنفيذ السياسة النقدية في ماليزيا؛
- إصدار العملة في ماليزيا؛
- تنظيم المؤسسات المالية والإشراف عليها والتي تخضع للقوانين المفروضة من قبل البنك؛
- توفير الرقابة على أسواق النقد وصرف العملات؛
- ممارسة الرقابة على أنظمة الدفع؛
- توفير نظام مالي رصين ومستدام وشامل؛
- الاحتفاظ بالاحتياطيات الأجنبية وإدارتها في ماليزيا؛
- إدارة نظام إدارة صرف العملات الأجنبية في البلاد؛
- العمل كمستشار للحكومة وخصوصاً في السياسات الاقتصادية الكلية.

12.1. القطاع المالي الإسلامي

يستمر التمويل الإسلامي في إظهار نمو نشط مدعوماً بتنظيم شامل وإطار حوكمة قانوني ومتوافق مع الشريعة الإسلامية.

% حصة السوق من مجموع القطاع: أصل المصرفي وأصل التكافل



المصدر: البنك المركزي الماليزي

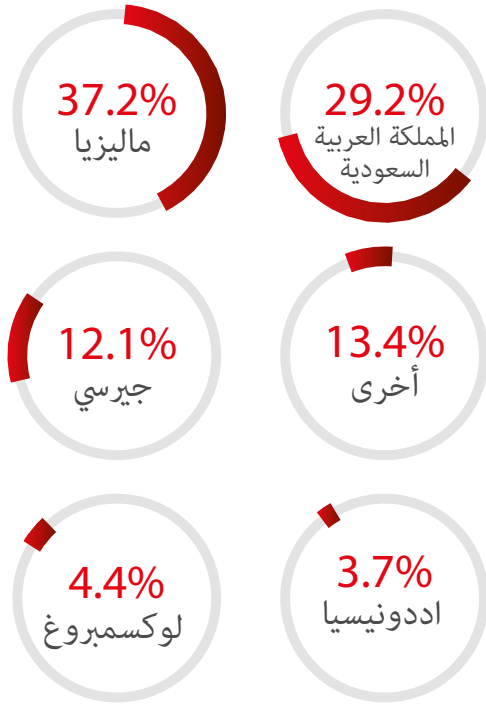
يمثل القطاع المصرفي الإسلامي 31.4% (916.7 مليار رينغت ماليزي) من مجموع الأصول المصرفية في نهاية 2018، وتوسيع دوره بشكل أكبر كمكوّن رئيسي للنظام المالي الكلي في ماليزيا منذ تطبيق نشرة القطاع المالي 2011-2020. مجموعة واسعة من المنتجات الابتكارية والتنافسية المقدمة من أكثر من 40 مؤسسة مالية (وتشمل هذه المؤسسات، المصارف الإسلامية، النافذة الإسلامية للبنوك الاعتيادية والبنوك الاستثمارية، والبنوك الإسلامية الدولية والمؤسسات المالية التنموية) والتي تهدف إلى خلق أثر إيجابي ومستدام على المجتمع والاقتصاد والبيئة.

بالنسبة لمجال تكافل، تشكّل أصول تكافل 10.5% (31.4 مليار رينغت ماليزي) من حصة السوق من مجموع قطاع التأمين والتكافل في نهاية 2018. سُجّل معدل الاختراق لسوق التكافل العائلي عند 15.2% مما يدل على قبول عام متزايد للمزايا المقدمة من برنامج تكافل.

ولدعم تطوير أكبر للتمويل الإسلامي في ماليزيا، تم إدخال الحسابات الاستثمارية وفقاً لقانون الخدمات المالية الإسلامية للعام 2013 (IFSA) لتوفير الفرصة للعملاء للاستثمار ومشاركة الأرباح من أنشطة استثمارية متوافقة مع الشريعة الإسلامية. تقدّم حسابات الاستثمار أيضاً وسيلة إضافية للشركات للوصول إلى التمويل. وتوفر 9 مصارف حالياً حسابات الاستثمار.

وعلى الصعيد العالمي، تحافظ ماليزيا على موقعها كمحور عالمي رائد لسوق التمويل الإسلامي. وهي موطن لأكبر سوق عالمي للصكوك حيث تمتلك 5.4% من حصص الصكوك المستحقة في العالم بمبلغ يقارب 215.2 مليار دولار في نهاية 2018.

الأصول المالية الإسلامية تحت الإدارة (Aum) حسب مكان الإقامة (في نهاية 2018)



المصدر: تقديرات MIFC، ثومسون رويترز

من حيث إدارة الثروة الإسلامية، تعد ماليزيا هي الموطن الأول للتمويلات الإسلامية حيث تمثل 37.2% من حصة السوق العالمي بأصول مدارة تقدر بحوالي 27.3 مليار دولار أمريكي في نهاية 2018. حلت ماليزيا في المرتبة الأولى عالمياً من حيث عدد الصناديق فهي تمثل 28.2% من الحصة العالمية بمجموع 409 صناديق مسجلة. وحالياً هناك 53 شركة لإدارة الصناديق تدير الصناديق الإسلامية في ماليزيا.

12.2. المؤسسات المالية الإنمائية

المؤسسات المالية الإنمائية في ماليزيا هي مؤسسات مالية متخصصة تم تأسيسها من قبل الحكومة بصلاحيّة محددة لتنمية والارتقاء بقطاعات أساسية تعتبر ذات أهمية استراتيجية لأهداف التنمية الاقتصادية والاجتماعية الشاملة للدولة. تشمل هذه القطاعات الاستراتيجية القطاع الزراعي والمؤسسات الصغيرة والمتوسطة وقطاعات البنية التحتية والقطاع البحري والقطاعات الموجهة نحو التصدير إضافة إلى الصناعات ذات الكثافة الرأسمالية والصناعات التكنولوجية المتقدمة.

كمؤسسات متخصصة توفر المؤسسات المالية الإنمائية مجموعة من المنتجات والخدمات المالية المتخصصة لتتناسب الاحتياجات الخاصة للقطاعات الاستراتيجية المستهدفة. تقدّم الخدمات المساعدة على شكل

2. إعادة تمويل ائتمان التصدير-i

إعادة تمويل ائتمان التصدير-i يوفر تمويل شحن مسبق وبعد قصر الأمد للمصدرين المباشرين وغير المباشرين. تم توفيره للشركة المصنعة أو الشركة التجارية المؤسسة في ماليزيا المشتركين بشكل مباشر أو غير مباشر المنخرطين في نشاط تصديري والتجارة الدولية. الشركات التي تمتلك خط ائتمان إعادة تمويل ائتمان التصدير-i مؤسس حسب الأصول مع مؤسسة مالية مشاركة (بنك-i ECR) مؤهلة للتسهيلات المالية التالية:

(i) إعادة تمويل ائتمان التصدير-i المسبق؛ و

(ii) إعادة تمويل ائتمان التصدير-i اللاحق

تسهيل إعادة تمويل ائتمان التصدير-i المسبق هو سلفة مالية من بنك الاستيراد والتصدير لتسهيل تصدير المنتجات والتجارة الماليزية قبل الشحن وتشجيع الربط بين المصدرين والموردين المحليين في الصناعات الموجهة للتصدير.

تسهيل إعادة تمويل ائتمان التصدير-i هو سلفة مالية للمصدرين لتمويل التصدير أو التجارة بعد الشحن.

2.1 طرق التمويل

بموجب تسهيل إعادة تمويل ائتمان التصدير-i، هنالك طريقتين (2) للتمويل للمصدر المباشر وغير المباشر:-

i. الطريقة القائمة على الطلب:-

بالنسبة للمصدر المباشر، تمويل ECR-i للشحن المسبق هو سلفة مقابل دليل لطلب تصدير بينما هو للمصدر غير المباشر هو سلفة مقابل خطاب ائتمان داخلي ECR-i أو طلب شراء داخلي ECR-i أو طلب شراء محلي صادر لمصلحة المصدر.

ii. طريقة شهادة الأداء:-

بالنسبة للمصدر المباشر/ غير المباشر، يتم القيام بالشحن المسبق مقابل شهادة أداء صادرة عن بنك الاستيراد والتصدير. يعتمد حد التمويل على حد شهادة الأداء لفترة صلاحية مدتها سنة واحدة.

بموجب تسهيل ECR-i لما بعد الشحن، طريقة التمويل المستخدمة هي عن طريق شراء فاتورة التصدير بخضم وحيث أنه يتم تمديد التمويل مقابل تقديم مستندات تصدير لبنك إعادة تمويل ائتمان التصدير-i.

2.2 فترة وهامش التمويل

الفترة القصوى للتمويل بموجب الشحن المسبق وما بعد الشحن هي أربعة أشهر (120 يوماً) و6 أشهر (183 يوماً) على التوالي.

خدمات استشارية أيضاً من قبل المؤسسات المالية الإئتمانية لرعاية وتنمية القطاعات المحددة. ولذا فإن المؤسسات الإئتمانية المالية تكمل المؤسسات المصرفية وهي بمثابة ممر استراتيجي لردم الفجوات في توفير الخدمات والمنتجات المالية إلى المجالات الاستراتيجية المحددة لغرض التنمية الاقتصادية طويلة الأمد.

في العام 2002، تم إصدار قاو المؤسسات المالية الإئتمانية 2002 لتعزيز المتانة المالية والتشغيلية للمؤسسات المالية الإئتمانية من خلال الممارسات المستدامة والإطار التنظيمي والإشرافي مما يسمح للمؤسسات بأداء أدوارها المنوطة بها بطريقة رشيدة وفعالة وكفؤة. بإصدار قانون المؤسسات المالية الإئتمانية، تم تعيين البنك كهيئة تنظيمية وإشرافية للمؤسسات المالية الإئتمانية.

تم النص على ستة مؤسسات مالية إئتمانية بموجب قانون المؤسسات المالية الإئتمانية كما يلي:

- بنك تنمية المؤسسات الصغيرة والمتوسطة والذي يوفر التمويل والخدمات الاستشارية للمؤسسات الصغيرة والمتوسطة المنخرطة في خدمات التصنيع والخدمات والقطاعات الإنشائية:
- بنك بيمانغوانان ماليزيا برهاد، والذي يقدم التمويل متوسط وطويل الأجل لمشاريع البنية التحتية والبحرية والصناعات كثيفة رأس المال وقطاعات التكنولوجيا المتطورة والقطاعات الأخرى بما يماشى مع سياسة التنمية الوطنية:
- بنك كيرجاساما راكيات ماليزيا برهاد، بنك تعاوني يشجع المدخرات ويقدم خدمات مالية للأعضاء وغير الأعضاء في البنك.
- بنك الاستيراد والتصدير ماليزيا برهاد أو بنك EXIM والذي يقدم تسهيلات ائتمانية لدعم تصدير واستيراد البضائع والمشاريع الدولية إضافة إلى توفير تأمين ائتمان التصدير وخدمات الضمان:
- يركز بنك سمبانان ناسيونال على التمويل المصرفي الشخصي والتمويل المصرفي خاصة للمدخرين الصغار، ويدعم أجندة الإدماج المالي عن طريق تقديم التمويل للمشاريع الصغيرة وخدمات العملاء المصرفية؛ و
- بنك بيرتانيان ماليزيا برهاد أو أجروبنك والذي يقبل المدخرات والإيداعات ويوفر التمويل والخدمات الاستشارية لدعم تنمية القطاع والمجتمعات الزراعية.

في الجهود المستمرة لتعزيز المؤسسات المالية الإئتمانية، تم تعديل قانون المؤسسات المالية الإئتمانية ليعزز بشكل أكبر الدور الوسيط للمؤسسات في دعم القطاعات الاقتصادية الاستراتيجية ضمن بيئة التشغيل الصعبة. ركزت التعديلات على تعزيز ممارسة حوكمة الشركات بشكل أكبر ولزيادة الكفاءة التشغيلية إضافة إلى سعة وقدرة المؤسسات المالية الإئتمانية للقيام بالأدوار المنوطة بها بشكل أكثر فعالية. تم تمرير تعديلات على قانون المؤسسات المالية الإئتمانية في البرلمان في يوليو/ تموز 2015 وأصبح ساري المفعول اعتباراً من 31 يناير/ كانون الثاني 2016.

تطوير سوق رأس المال الماليزي

في 2018، بلغ سوق رأس المال الماليزي 3.1 تريليون رينغت ماليزي وهو ما يعادل 2.2 مرة حجم الاقتصاد الداخلي. تعد ماليزيا دولة رائدة على المستوى العالمي في سوق رأس المال الإسلامي بـ 1.9 تريليون رينغت ماليزي في أسهم وصكوك مستحقة وتستمر لأن تكون أكبر سوق للصكوك في العالم.

استناداً إلى قوتنا في سوق رأس المال الإسلامي، قاد هيئة الأوراق المالية الماليزية الجهود لتأسيس ماليزيا كمرکز إقليمي لتمويل مستدام. بعد إصدار أول صكوك خضراء معترف بها دولياً في العالم في 2017، أسست هيئة الأوراق المالية الماليزية برنامج منحة صكوك استثمار مستدام ومسؤول خضراء بقيمة 6 مليون رينغت ماليزي لتحفيز إصدار صكوك الاستثمار المستدامة والمسؤولة. بحلول نهاية العام 2018، تم إصدار ما مجموعه 5 صكوك SRI خضراء تدعم 2.4 مليار رنغت ماليزي في أموال تم جمعها.

دعم الاقتصاد الحقيقي

يوفر سوق رأس المال الماليزي تمويلاً للاقتصاد الحقيقي. في العام 2018، بلغت حجم المبالغ التي تم جمعها من خلال إصدار السندات والصكوك والأسهم 114.6 مليار رينغت ماليزي. قنوات جمع أموال بديلة للمؤسسات متناهية الصغر والمؤسسات الصغيرة والمتوسطة مثل تمويل الجمهور للحصص وتمويل النظر- النظر بلغت 261.5 مليون رينغت ماليزي جمعت من قبل 693 مصدرًا.

تركز هيئة الأوراق المالية على بناء نظام بيئي ممكن يوفر إمكانية الوصول وضمان حماية المستثمر وفعالية الوساطة. مهمتها الرئيسية هي تنفيذ تنظيم وضمان نمو السوق بهدف حماية المستثمرين بما في ذلك مبادرات جمع الأموال والاستثمارات.

لمزيد من المعلومات، يرجى زيارة www.sc.com.my.

3.2. بورصة ماليزيا

بورصة ماليزيا هي شركة بورصة قابضة تم تأسيسها في 1973 وتم إدراجها في عام 2005. واليوم هي واحدة من أكبر البورصات في دول الآسيان، وتضم أكثر من 900 شركة لأكثر من 60 نشاط اقتصادي. الشركات مدرجة إما في السوق الرئيسي للشركات الكبيرة أو في سوق ACE للشركات الناشئة من جميع الأحجام. في 2017، تم إدخال سوق جديد يسمى LEAP لتزويد المؤسسات الصغيرة والمتوسطة الحجم بطريقة لجمع الأموال في سوق رأس المال. LEAP هو السوق الأول من نوعه في دول الآسيان مما يضع ماليزيا في الطليعة في المنطقة من حيث ابتكار سوق رأس المال.

بالنسبة لطريقة الشحن المعتمدة على الطلب فإن مبلغ التمويل المؤهل للمصدر المباشر هو حتى خمسة وتسعين (95) بالمائة من قيمة طلب التصدير أو خمسة وتسعين (95) بالمائة من خطاب الائتمان الداخلي لإعادة تمويل التصدير- i، أو طلب الشراء الداخلي أو المحلي لإعادة تمويل التصدير- i للمصدر غير المباشر.

بالنسبة للطريقة المعتمدة على شهادة الأداء لما قبل الشحن، يكون حد شهادة الأداء المبلغ المؤهل للتمويل. يقسم حد شهادة الأداء إلى ثلاث فترات حيث تشكل كل فترة 4 أشهر. المبلغ المؤهل للتمويل للمصدر المباشر المنخرط في التصنيع والتجارة هو مائة (100) بالمائة من قيمة التصدير لـ 12 شهراً السابقة. وحيث أن المبلغ المؤهل لتمويل المصدر غير المباشر المشترك في التصنيع والتجارة هو ثمانون (80%) بالمائة من قيمة التصدير لـ 12 شهراً السابقة.

بموجب ما بعد الشحن، يكون المبلغ المؤهل للتمويل هو مائة (100%) بالمائة من قيمة فاتورة التصدير.

2.3. الدفع

بالنسبة للمصدر المباشر، يجب أن يكون مصدر الدفع لتمويل الشحن المسبق من عائدات التصدير المستلمة من المشتريين الخارجيين/ عائدات ما بعد الشحن المستلمة من بنوك إعادة تمويل الائتمان التصدير- i. بالنسبة للمصدر غير المباشر، يكون مصدر الدفع لتمويل الشحن المسبق من عائدات المبيعات المحلية المستلمة من مستخدمة إعادة تمويل ائتمان التصدير- i، منطقة التجارة الحرة/ رخصة شركات مستودع الشركة المصنعة.

بالنسبة لتمويل الشحن المسبق، يجب تصفية المبلغ المستحق عند استلام عائدات التصدير أو عند استحقاق فاتورة ما بعد الشحن أيهما أسبق.

يتوفر التسهيل في التمويل الإسلامي استناداً إلى عقد/ مفهوم مرابحة أو تورق حسب الشريعة (قبل الشحن) أو تورق (بعد الشحن) سواء بالرينغت الماليزي أو الدولار الأمريكي.

لمزيد من المعلومات حول إعادة تمويل ائتمان التصدير- i (ECR-i)، يرجى زيارة www.exim.com.my

3. سوق رأس المال في ماليزيا

3.1. هيئة الأوراق المالية الماليزية

هيئة الأوراق المالية الماليزية هي المسؤولة عن تنظيم وتطوير سوق رأس المال الماليزي. وكوكالة تنظيم ذاتية التمويل، فإنها تمتلك صلاحيات تحقيقية وتنفيذية.

تتمثل مهمتها للنهوض بسوق رأس مال ابتكاري وتنافسي ونابط للحياة، تستمر هيئة الأوراق المالية للسعي نحو نمو مستدام وشامل. وهي ملتزمة بتنمية سوق رأس مال ومؤسسة تنظيمية يمكن الوصول إليها ومرنة ومسؤولة.

i. المشاركون في السوق

a) شركات الوساطة المالية

بتاريخ 31 ديسمبر/ كانون الأول 2018، هنالك 30 شركة وساطة مالية، تصنف 10 منها على أنها 10 مصارف استثمارية. تقدم هذه المصارف في مجال تداول الأوراق المالية المدرجة في الأوراق المالية لبورصة ماليزيا. تمتلك البنوك الاستثمارية رخصة مصرفية تجارية صادرة عن البنك المركزي الماليزي بموجب قانون البنوك والمؤسسات المالية لعام 1989 (BAFIA) إضافة إلى رخصة خدمات الأسواق الرأسمالية الصادرة عن هيئة الأوراق المالية بموجب قانون الأسواق الرأسمالية والخدمات للعام 2007. وعلى هذا النحو، البنوك الاستثمارية قادرة على توفير نظرة شاملة لسوق رأس المال المدمج والخدمات المالية والتي تتضمن تمويل الشركات وتداول سندات الديون والتعامل في الأوراق المالية. لا تزال شركة وساطة مالية واحدة تمتلك حالة الوساطة الشاملة. الوسيط الشامل قادر على تقديم خدمات سوق رأس مال مدمج.

b) المشاركون في التداول

المشارك في التداول هي شركة تمتلك سهماً ممتازاً واحداً على الأقل لمشتقات بورصة ماليزيا. وهي تمارس أعمال تجارية كوسيط للعقود الآجلة من قبل هيئة الأوراق المالية بموجب قانون أسواق رأس المال والخدمات للعام 2007. بتاريخ 31 ديسمبر 2018، هنالك 18 مشارك مرخص في التداول لإجراء تداول في المشتقات.

ii. حماية المستثمر

تضع بورصة ماليزيا أهمية قصوى لحماية المستثمر وتكامل السوق لضمان سوق رأس مال مستدام ويعمل بشكل جيد. ويتم تحقيق هذا عن طريق المحافظة بإطار تنظيمي شامل وراسخ لحوكمة السوق ومشاركه بطريقة عادلة ومرتبطة وفعالة.

ولتحقيق هذه الغاية، تمتلك بورصة ماليزيا قواعد واضحة وشاملة ويمكن الوصول إليها والتي تتم مراجعتها بين الحين والآخر لضمان بقائها ذات صلة وفعالة كأساس مرجعي مقابل المعايير العالمية لتنظيم السوق. وهذا يهدف إلى ضمان أن القواعد توفر مستوى كاف من حماية المستثمر لكنها لا تؤدي إلى تكاليف امتثال مرهقة ولا تعرقل تسيير ونمو الأعمال التجارية

في اضطلاعها بوظيفتها التنظيمية، تضع بورصة ماليزيا تركيزاً كبيراً على ضمان توفر شفافية كافية في السوق إضافة إلى تحسين الحوكمة والممارسة للشركات والشركات الوسيطة المدرجة. وهي تستمر برفع معايير الكشف إضافة إلى ممارسات حوكمة الشركات والاستدامة من خلال منهجها الإرشافي وبرنامج التعليم التوعوي. إضافة إلى ذلك، فإن المراقبة اليقظة والإجراءات الاستباقية تضمن اكتشاف وإدارة أنشطة التداول والشركات غير المضمونة.

وكبورصة متكاملة، توفر بورصة ماليزيا مجموعة شاملة من المنتجات والتي تتضمن الأسهم والمشتقات والعقود الآجلة والخيارات والأصول الخارجية والإسلامية إضافة إلى الخدمات المتعلقة بالبورصة مثل الإدراج والتداول والمقاصة والتسوية والإيداعات. إضافة إلى ذلك توفر بورصة ماليزيا خيارات استثمارية أخرى تتضمن المشاريع الاستثمارية الجماعية مثل الصناديق المتداولة المتتبعه للمؤشرات (ETFs)، صناديق الاستثمار العقاري (REITs)، والصكوك والسندات المتداولة في البورصة (ETBS) والصناديق التجارية.

تتبنى بورصة ماليزيا بورصة FTSE ماليزيا KLCI كمؤشرها الرئيسي. بالنسبة للعشر سنوات الأخيرة (2009-2018)، زاد مؤشر FBMKLCI بنسبة 93% بينما رسملة السوق الإجمالية في بورصة ماليزيا ارتفعت بنسبة 156%. استمر سوق الأسهم الماليزية بتسجيل نمو بالرغم من التذبذب المستمر في أسواق الأسهم العالمية. شهد معدل القيمة اليومي للأسهم المتداولة زيادة بنسبة 112% لنفس الفترة. اهتمام المستثمرين الأجانب في السوق الماليزي لا زال مستقرًا بنسبة ملكية أجنبية مسجلًا فوق 22%. شوهد نمو مستدام في الأصول الإسلامية حيث سجلت قيمة الصكوك المدرجة في بورصة ماليزيا زيادة بنسبة 204% منذ العام 2009.

بورصة ماليزيا هي أيضاً أكبر مركز تجاري للعقود الآجلة لزيت النخيل والعقود الآجلة لزيت النخيل الخام الذي تم إطلاقه قبل 35 عاماً تم الاعتراف بها والإشارة إليها على أنها المرجع العالمي لسعر زيت النخيل.

سمح التركيز الرئيسي لبورصة ماليزيا في سوق رأس المال الإسلامي للبورصة بأن تكون وسيلة مميزة رئيسية في عرض المنتجات الأكثر أهمية من المنتجات الأخرى. بورصة ماليزيا هي بورصة رائدة في مساحة سوق رأس المال الإسلامي، وحلت في الطليعة في عدة ابتكارات بما في ذلك بورصة ماليزيا-i - المنصة الاستثمارية العالمية الأولى المتوافقة مع الشريعة من البداية إلى النهاية، وبورصة سوق السلع-وهي المنصة التجارية العالمية الأولى المتوافقة مع الشريعة الإسلامية من البداية إلى النهاية لتجارة السلع.

في مجال حوكمة واستدامة الشركات، تصنع بورصة ماليزيا اسماً لنفسها في جبهة المنطقة كبورصة مسؤولة وكمدافع قوي عن حوكمة الشركات ومناصر لجدول أعمال الاستدامة. في 2014، أدخلت مؤشر FTSE4 للبضائع في بورصة ماليزيا لقياس أداء الشركات التي توضح الممارسات البيئية والاجتماعية والحوكمة الجيدة وعززت بشكل أكبر التزامها لدعم الاستراتيجيات المستدامة بين المصيرين والسوق في مايو/ أيار 2015 عندما انضمت لمبادرة أسواق الأمم المتحدة المالية المستدامة.

بينما تتقدم بورصة ماليزيا نحو إنجاز رؤيتها لتكون سوقاً لدول آسيان مرتبط عالمياً رائداً ومسؤولاً فتستمر بأن تبقى مركزة على مبادرات لتوسيع وصولها وعروضها وتعزز نظام إيكولوجي ملائم لسوق رأس المال بحيث يوجد فرصاً وفيرة للمشاركين في السوق للنمو وتحقيق القيمة التي يسعون إليها.

لمزيد من المعلومات حول بورص ماليزيا، قم بزيارة www.bursamalaysia.com.

4. خدمات لابوان المالية

4.1. هيئة خدمات لابوان المالية (لابوان FSA)

هيئة خدمات لابوان المالية (لابوان FSA) هي الهيئة القانونية المسؤولة عن تطوير إدارة مركز لابوان الدولي للأعمال التجارية والمالية (لابوان IBFC). الدور الرئيسي لهيئة خدمات لابوان المالية هو ترخيص وتنظيم الكيانات المرخصة العاملة في مركز لابوان الدولي للأعمال التجارية والمالية وضمان امتثال جميع هذه الكيانات لأفضل المعايير الداخلية والدولية المتبناة من قبل الاختصاص. وهذا لحماية مصالح المستثمرين إضافة إلى المحافظة على سلامة البيئة التنظيمية في مركز لابوان الدولي للأعمال التجارية والمالية.

كهيئة تنظيمية لمركز لابوان الدولي للأعمال التجارية والمالية، تلتزم هيئة خدمات لابوان المالية بالمحافظة على موقع مركز لابوان الدولي للأعمال التجارية والمالية كمركز مالي دولي حسن السمعة ومنظم بشكل جيد في آسيا والمحيط الهادي بينما يتم تنفيذ الترويج لمركز لابوان الدولي للأعمال التجارية والمالية من قبل الذراع التسويقي لهيئة لابوان للخدمات المالية، شركة مركز لابوان الدولي للأعمال التجارية والمالية المؤسسة. شركة مركز لابوان الدولي للأعمال التجارية والمالية الخاصة المحدودة شركة مركز لابوان الدولي للأعمال التجارية والمالية المحدودة الخاصة هي فريق من الموارد والتخصصات لمساعدة المستثمرين فيما يتعلق بالاختصاص ومجموعته الواسعة لحلول الخدمات المالية بشقيه الاعتيادي والإسلامي.

4.2. ممارسة الأعمال التجارية في مركز لابوان الدولي للأعمال التجارية والمالية

يحتل مركز لابوان الدولي للأعمال التجارية والمالية موقعاً استراتيجياً لآسيا والمحيط الهادي كبوابة للاستثمارات في المنطقة وخارجها، يقدم للمستثمرين توازناً مثالياً للحيادية المالية والتأكد في اختصاص النظام القضائي لشركات لميد شور. ومدعوماً بإطار قانوني راسخ وشامل، يوفر مركز لابوان الدولي للأعمال التجارية والمالية أحكاماً قانونية واضحة ومتكاملة من قبل مجموعة واسعة من كيانات الأعمال والكيانات الاستثمارية للمعاملات عابرة الحدود والتعاملات التجارية واحتياجات إدارة الثروات.

تلبى هياكل شركة لابوان المتعددة إضافة إلى الخدمات والمنتجات الشاملة الإسلامية والاعتيادية الاحتياجات المختلفة للمستثمرين والتي تساهم في جعل لابوان مركزاً تجارياً دولياً جذاباً ومنصة للمقيمين وغير المقيمين للاستثمار في الخارج. يسهل نظام التوصيل الفعال إضافة إلى ميثاق عملاتها الموجه نحو العميل بشكل أكبر احتياجات الأعمال للمستثمرين.

الكيانات المؤسسة/ المسجلة في مركز لابوان الدولي للأعمال التجارية والدولية تتمتع بمزايا عدة، من التكاليف التشغيلية المنخفضة إلى حوافز ضريبية ميسرة وإمكانية وصول إلى اتفاقيات معاهدة ضريبية مزدوجة من خلال شبكة معاهدة الضريبة المزدوجة الماليزية. بموجب نظام ضريبة لابوا، فإن كيان لابوان الذي يمارس نشاطاً تجارياً متعلقاً بـلابوان:

سامهن هذه بالوصول إلى سوق منظم بشكل جيد مدعوم بمستويات كافية من حماية المستثمر حيث تستمر ثقافة التنظيم الذاتي وجودة الممارسات من قبل مشاركي السوق بأن تعمل بطريقة عادلة ومرتبة.

اكتسبت قوة تنظيم السوق اعترافاً دولياً وبعض الانجازات الملحوظة بما في ذلك ما يلي:

- في مجال حوكمة الشركات، ارتفعت ماليزيا بقوة من المركز السابع إلى المركز الرابع في سي جي ووتش عام 2018، وهو ترتيب إقليمي لحوكمة الشركات يتم القيام به من قبل جمعية حوكمة الشركات لدول آسيان.
- حلت ماليزيا في المركز الثاني بين 190 دولة لحماية المستثمرين الصغار استناداً على نتيجة ترتيب البنك الدولي & تسهيل ممارسة الأعمال في شهر مايو/ أيار 2018.

iii. إدارة المخاطر

أنشأت بورصة ماليزيا وظيفة إدارة مخاطر مركزية متكاملة مع وظيفة امتثال لتوفير نظرة شاملة وواسعة للشركة حول المخاطر وإدارة الامتثال ضمن المجموعة.

تبنى بورصة ماليزيا الإرشادات المتعلقة بالبنية التحتية للسوق المالي الصادرة عن هيئة الأوراق المالية الماليزية؛ أفضل الممارسات مثل مبادئ وإرشادات إدارة المخاطر 2009:ISO 31000؛ ومبادئ لأطر البنية التحتية للسوق المالي (PFMI) الصادرة عن المنظمة الدولية لهيئة الأوراق المالية لإدارة مخاطر أعمالها وعملياتها.

أحد ميزات نظام إدارة المخاطر الشركات لبورصة ماليزيا هو تطبيق ثلاثة خطوط دفاع تشكّل مسؤوليات ومساءلة وظيفية واضحة ومؤسسة لإدارة المخاطر. وهذا أيضاً لضمان أن هنالك تحديداً واضحاً لإدارة المخاطر ومسؤوليات الامتثال بموجب كل خط دفاع لضمان وجود مستويات كافية من عمليات التحقق والتوازنات إضافة إلى الاستقلال الأكبر.

مجال إدارة المخاطر لبورصة ماليزيا مدمج في مستند قواعد وإدارة ومجال مخاطر الشركات والمطبقة على جميع كيانات الأعمال في بورصة ماليزيا. مع إنشاء إطار عمل إدارة المخاطر، تم تحديد المساءلة والسلطة والمسؤوليات للأطراف ذات العلاقة في بورصة ماليزيا لإدارة المخاطر بما في ذلك تطبيق عملية إدارة المخاطر والمحافظة عليها إضافة إلى ضمان كفاية وفعالية وكفاءة أي ضوابط بشكل واضح. ضمن إطار العمل، هنالك عملية مؤسسة ومنظمة لتعريف وتقييم وإيصال ومراقبة إضافة إلى مراجعة مستمرة للمخاطر وفعالية استراتيجيات وضوابط تخفيف المخاطر على مستوى الأقسام ومستوى الشركات. يسترشد تحليل وتقييم المخاطر في بورصة ماليزيا بمعايير المخاطر المعتمدة.

5. قواعد إدارة صرف العملات الأجنبية

تستمر ماليزيا في المحافظة على نظام متطور لإدارة لصرف العملات الأجنبية. إن قواعد إدارة صرف العملات الأجنبية لمجموعة الأدوات التحوطية الأوسع المستخدمة من قبل المركزي الماليزي لضمان الاستقرار المالي وخاصة لحماية التوازن بين وضع المدفوعات وقيمة الرينت الماليزي. وفي نفس الوقت، تهدف قواعد صرف العملات الأجنبية إلى تسهيل الأنشطة العابرة للحدود من قبل كيانات في ماليزيا لتقوية تنافسية ماليزيا بالنظر إلى الدرجة العالية لانتفاخ الاقتصاد من حيث التجارة والاستثمار والتدفقات المالية.

5.1. القواعد المطبقة على غير المقيمين

5.1.1. الاستثمارات في ماليزيا

يمكن للمستثمرين الأجانب الوصول إلى الأسواق الماليزية بسهولة، مع حركة حرة للتدفقات الداخلة والخارجة لرأس المال للاستثمارات في ماليزيا.

- يكون لدى غير المقيمين الحرية في الاستثمار بأي شكل من أشكال أصول الرينت سواء باستثمارات مباشرة أو من خلال محافظ استثمارية.
- يمكن تمويل الاستثمارات من خلال تحويل العملة الأجنبية إلى الرينت من خلال بنوك محلية مرخصة (باستثناء البنوك الإسلامية الدولية المرخصة) أو المكاتب الدولية المعينة للبنوك المحلية المرخصة؛ و
- يكون لغير المقيمين الحرية في إعادة عائدات الاستثمارات والأرباح والحصول أو شكل من أشكال الدخل والناجمة عن استثمارات في ماليزيا إلى أوطانهم شريطة إعادة الأموال بالعملة الأجنبية.

5.1.2. الوصول إلى التمويل المحلي

i. الاقتراض بالعملة الأجنبية

(a) يكون لغير المقيمين الحرية في اقتراض أي مبلغ بالعملة الأجنبية من أي بنوك محلية مرخصة. يمكن الاستفادة من عائدات الاقتراض محلياً أو دولياً، و

(b) يكون لغير المقيمين الحرية أيضاً في إصدار صكوك/ سندات بالعملة الأجنبية لاستخدامها محلياً أو دولياً.

i. يدفع ضريبة كل سنة بمعدل 3% من صافي أرباحه المدفوعة. ليس هنالك حالياً أي ضريبة مفروضة على كيانات لابوان التي تمارس نشاطات غير تجارية؛

ii. يمكن أن تقوم باختيار غير قابل للتراجع عنه لدفع ضريبة بموجب قانون ضريبة الدخل لعام 1967. وهذا سيعطي كيان لابوان مرونة أكثر لهيكله معاملات أعمالهم التجارية بشكل فاعل وإيجاد شروط ضريبية أكثر تفضيلاً للمستثمرين العاملين في أو من خلال مركز لابوان الدولي للأعمال التجارية والمالية؛ و

iii. يمكن لكيان لابوان أن يدفع زكاة الأعمال التجارية بدلاً عن الضريبة. منحت الحكومة أيضاً عدة إعفاءات ضريبية لإغراء المستثمرين والخدمات الاحترافية لتأسيس وجودهم في مركز لابوان الدولي للأعمال التجارية والدولية.

4.3. الأنشطة التجارية في مركز لابوان الدولي للأعمال التجارية والمالية

يقدم مركز لابوان الدولي للأعمال التجارية والمالية حلاً مالياً شاملاً بشقيه الإسلامي والاعتيادي، والتأمين والمنتجات المتعلقة بالتأمين، وأعمال الشركة الائتمانية وأنشطة سوق رأس المال.

إضافة إلى ذلك، استمر مركز لابوان الدولي للأعمال التجارية والمالية في تقديم منتجات متخصصة أخرى بما في ذلك إدارة الثروات (الأساسات)، إعادة التأمين/ إعادة التكافل والتأجير وتداول السلع. مجموعة واسعة من الهياكل التجارية ذات الجدوى الاقتصادية مثل شركة لابوان القابضة وشركات الخلية المحمية لابوان، وشركة لابوان محدودة المسؤولية وتوفّر أيضاً شركة ائتمانية خاصة.

دخلت شركة لابوان الدولية لتداول السلع في 2011 بموجب التحفيز العالمي لبرنامج التجارة وهي توفر حوافز لشركات التجارة الدولية لتأسيس شركة لابوان الدولية لتداول السلع في مركز لابوان الدولي للأعمال التجارية والمالية ولتداول النفط/ والمنتجات المتعلقة بالنفط، بما في ذلك الغاز الطبيعي المسال (LNG).

تتكامل بورصة لابوان الدولية مع التسهيلات المصرفية التقليدية من خلال تقديمها خدمات زيادة رأس المال بشكل كامل بوصول غير محدود للأسواق الدولية من خلال أنشطة الإدراج والتداول وتسوية الأدوات أو التسهيلات المالية.

لمزيد من المعلومات حول مركز لابوان الدولي للأعمال التجارية والمالية، يرجى زيارة www.labuanibfc.com.

¹ يقصد بالبنك المحلي المرخص البنك المرخص وبنك استثمار مرخص بموجب قانون الخدمات المالية 2013 وبموجب قانون الخدمات المالية الإسلامية 2013. يمكن العثور على قائمة بالمكاتب الدولية المعينة على الموقع http://www.bnm.gov.my/documents/ao/list_of_ao_country_20190419.pdf

ii. الاقتراض بالرينغت الماليزي

5.2. القواعد المطبقة على المقيمين

5.2.1. الاستثمار في أصول العملة الأجنبية

i. يكون للمقيمين دون الاقتراض بالرينغت الحرية في تنفيذ استثمارات بأصول بالعملة لأجنبية محلياً أو خارجياً بأي مبلغ.

ii. يكون للكيانات المقيمة التي تقتض محلياً بالرينغت الماليزي الحرية في القيام باستثمارات بأصول العملات الأجنبية محلياً أو خارجياً بما يصل إلى حد احتيازي قيمته 50 مليون رينغت ماليزي متكافئ في مجموعه لكل سنة مالية على أساس مجموعة الشركات باستخدام تمويلات بالعملة الأجنبية يتم الحصول عليه من تحويل الرينغت الماليزي. حساب تداول العملة الأجنبية؛ اقتراض العملة الأجنبية الذي تم الحصول عليه من بنك محلي مرخص لأغراض غير الاستثمار المباشر خارجياً أو من خلال مبادلة الأصول المالية.

5.2.2. الاقتراض المحلي والخارجي

i. الاقتراض بالعملة الأجنبية

a) يكون للكيانات المقيمة الحرية في اقتراض أي مبلغ بالعملة الأجنبية من:

- بنوك محلية مرخصة؛
- شركات مقيمة وغير مقيمة ضمن مجموعة كيانات الشركة؛
- المساهمين المباشرين المقيمين وغير المقيمين؛ و
- مقيم آخر من خلال إصدار أوراق مالية مدينة بالعملة الأجنبية.

b) يخضع الاقتراض بالعملة الأجنبية من قبل كيانات مقيمة من مؤسسات مالية غير مقيمة وكيانات غير مقيمة والتي لا تكون جزءاً من مجموعة كيانات شركتها لحد احتيازي قدره 100 مليون رينغت ماليزي مساو للمجموع على أساس مجموعة الشركة.

a) -المؤسسات غير المالية- يكون لغير المقيمين الحرية في اقتراض أي مبلغ بالرينغت الماليزي من بنوك محلية مرخصة (باستثناء البنك الإسلامي الدولي المرخص)، الشركات المقيمة والأفراد المقيمين لتمويل أنشطة في القطاع العقاري في ماليزيا.

b) المؤسسات غير المالية والأفراد غير المقيمين يكون لهم الحرية في الاقتراض بالرينغت الماليزي لتمويل هامشي من كيانات مقيمة برخصة وساطة مالية صادرة بموجب قانون خدمات وسوق رأس المال لعام 2007 لتمويل عمليات شراء الأوراق المالية والأدوات المالية المتداولة في بورصة ماليزيا؛ و

c) عند الموافقة من قبل البنك المركزي الماليزي يمكن أن يجمع غير المقيمين تمويلاً بالرينغت الماليزي في ماليزيا من خلال إصدار صكوك/ سندات بالرينغت الماليزي. يمكن استخدام العائدات محلياً أو خارجياً بما يخضع لتقديرات كل حالة على حدة.

5.1.3. تسوية التجارة في البضائع والخدمات

يمكن لغير المقيمين أن يقوموا بتسويات للتجارة الدولية في البضائع والخدمات مع مقيمين بالعملة الأجنبية أو الرينغت الماليزي عن طريق بنوك محلية مرخصة أو مكاتب دولة معينة.

5.1.4. التحوط

يكون لغير المقيمين الحرية في حماية عملاتهم من الرينغت الماليزي لمعاملات الحسابات المالية والجارية في بنوك محلية مرخصة (باستثناء البنوك الإسلامية الدولية المرخصة) والمكاتب الدولية المعتمدة.

5.1.5. حساب الرينغت والعملة الأجنبية

ليس هنالك قيود على غير المقيمين لفتح-

i. حسابات بالعملة الأجنبية لدى أي بنوك محلية مرخصة لتسهيل الاستثمارات والعمليات التجارية في ماليزيا. يكون للأموال في هذه الحسابات الحرية في أن يتم تحويلها للخارج، و

ii. حسابات بالرينغت الماليزي لدى أي مؤسسة مالية يمكن تمويل الحسابات بالرينغت من خلال بيع العملة الأجنبية على أساس سبوت أو أي دخل يتم مكتسب من استثماراتهم في ماليزيا بما في ذلك الفائدة والإيجار والأرباح والحصص أو العائدات من تصفية الاستثمار في أصولهم بالرينغت الماليزي. يمكن تحويل الأموال الموجودة في هذه الحسابات خارجياً عند تحويلها إلى عملة أجنبية لدى بنوك محلية مرخصة.

³ يمكن الاطلاع على المزيد من المعلومات حول إصدار صكوك/ سندات بالرينغت والعملة الأجنبية على الموقع الإلكتروني <http://www.bnm.gov.my/microsite/txadmin/notices/jointinfo.html>

⁴ يقصد ب سبوت شراء وبيع أي عملة وتحويلها خلال يومي عمل

⁵ يقصد بالاقتراض المحلي بالرينغت هو الاقتراض بالرينغت الماليزي الذي حصل عليه مقيم من مقيم آخر باستثناء الاقتراض من كيانات مقيمة ولكن تشمل تسهيل البطاقة الائتمانية الذي تم الحصول عليه من بنوك محلية مرخصة.

ii. الاقتراض بالرينغت الماليزي

يكون للكيانات المقيمة الحرة في الحصول على اقتراض بالرينغت الماليزي ب:

(a) أي مبلغ من شركات غير مقيمة ضمن مجموعة كيانات شركتها والمساهمين المباشرين غير المقيمين لتمويل الأنشطة في القطاع العقاري في ماليزيا؛ أو

(b) ما مجموعة 1 مليون رينغت ماليزي بحد أقصى من أي غير مقيم غير المؤسسات المالية غير المقيمة للاستخدام في ماليزيا.

52.3. استيراد وتصدير البضائع والخدمات

جميع العائدات من تصدير البضائع يجب استلامها وإعادة توجيهها مباشرة إلى ماليزيا كاملة حسب عقد مبيعات التصدير والذي يجب أن لا يتجاوز ستة أشهر من تاريخ شحن التصدير. يمكن القيام بالتسوية مع غير المقيمين بالرينغت الماليزي أو بعملة أجنبية.

52.4. التحوط

يسمح للمقيمين ببيع الرينغت الماليزي مقابل عملة أجنبية على أساس المستقبلي مع بنوك محلية مرخصة (باستثناء البنوك الإسلامية الدولية المرخصة) لحماية عملاتهم الأجنبية حتى اثنا عشر (12) شهراً من التزامات عملتهم الأجنبية.

52.5. حسابات العملة الأجنبية

يكون للمقيمين الحرة في فتح حسابات بالعملة الأجنبية لدى بنوك محلية مرخصة ومؤسسات مالية غير مقيمة.

لمزيد من المعلومات حول قواعد دارة صرف العملات الأجنبية في ماليزيا، يرجى زيارة <http://www.bnm.gov.my/fxadmin>

⁶ تشير التزامات العملة الأجنبية إلى دفع الواردات بالعملة الأجنبية وتسديد القرض بالعملة الأجنبية ومعاملات الحسابات الجارية الأخرى بالعملة الأجنبية مع غير المقيمين.

REGISTER

LAW

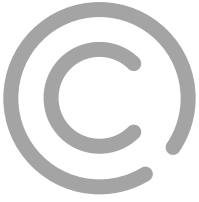
PROPERTY

COPYRIGHT

IDEA

LICENSE

PATENT



1. حماية الملكية الفكرية

- 1.1. براءات الاختراع
- 1.2. العلامات التجارية
- 1.3. التصميم الصناعية
- 1.4. حقوق النسخ
- 1.5. تصميم الإطار للدائرة المدمجة
- 1.6. المؤشرات الجغرافية
- 1.7. تقييم الملكية الفكرية
- 1.8. تمويل الملكية الفكرية
- 1.9. سوق حقوق الملكية الفكرية

حماية الملكية الفكرية



1. حماية الملكية الفكرية

يدار نظام الملكية الفكرية في ماليزيا من قبل مؤسسة الملكية الفكرية في ماليزيا (MyIPO)، وهي وكالة تقع تحت إدارة وزارة التجارة المحلية وشؤون المستهلك. تضم حماية الملكية الفكرية في ماليزيا براءات الاختراع والعلامات التجارية والتصاميم الصناعية وحقوق النسخ، والمؤشرات الجغرافية وتصميمات الإطار والدوائر المدمجة. ماليزيا عضو في المنظمة العالمية للملكية الفكرية وهي دول موقعة على معاهدي باريس وبرن التي تنظم حقوق الملكية الفكرية.

بالإضافة إلى ذلك، فإن ماليزيا من الدول الموقعة على الاتفاقية المتعلقة بجوانب حقوق الملكية الفكرية للتجارة والموقعة تحت رعاية منظمة التجارة العالمية. توفر حماية كافية للمستثمرين المحليين والأجانب. تتوافق قوانين الملكية الفكرية في ماليزيا مع المعايير الدولية وتمت مراجعتها من قبل مجلس الجوانب التجارية للملكية الفكرية بشكل منتظم.

1.1. براءات الاختراع

ينظم كل من قانون براءات الاختراع 1983 وتشريعات براءات الاختراع لعام 1986 حماية براءة الاختراع في ماليزيا. يمكن لمقدم الطلب أن يتقدم بطلب براءة اختراع مباشرة إذا كان مقيماً أو يسكن في ماليزيا. يمكن لمقدم الطلب الأجنبي أن يتقدم بطلب فقط من خلال وكالة براءات اختراع مسجلة في ماليزيا تنوب عن مقدم الطلب.

وبما يشابه دولاً أخرى، يكون الاختراع جديراً بمنح براءة اختراع إذا كان جديداً ويتضمن خطوة ابتكارية وقابل للتطبيق في مجال صناعي. وحسب الجوانب التجارية للملكية الفكرية، ينص قانون براءات الاختراع على فترة حماية 20 عاماً من تاريخ تقديم الطلب. وبموجب القانون تقدم شهادة ابتكار الاستفادة لمدة ابتدائية مدتها 10 سنوات من تاريخ تقديم الطلب وتجدد لفترتين متتاليتين مدة كل واحدة منها خمس سنوات حسب الاستخدام. يكون لمالك براءة الاختراع الحق في الاستفادة من الاختراع المحمي براءة اختراع وإحالة براءة الاختراع أو نقلها أو إبرام عقد ترخيص لها. من ناحية أخرى، يضم استثناء براءة الاختراع أيضاً ترخيصاً إجبارياً واستيراداً موازياً أيضاً.

1.2. العلامات التجارية

يتم تنظيم حماية العلامة التجارية من قبل قانون العلامات التجارية لعام 1976 وتشريعات العلامات التجارية لعام 1997.

يوفر القانون حماية للعلامات التجارية وعلامات الخدمة المسجلة في ماليزيا. عند تسجيل العلامة لا يمكن لأي شركة أو شخص غير مالكاها أو الأشخاص المخولين أن يستخدموها. يمكن البدء في تقديم شكوى بالانتهاك ضد مسيئي الاستخدام. فترة الحماية هي عشر سنوات، تجدد لفترة عشر سنوات بعدها. يحق لمالك العلامة التجارية أو علامة الخدمة تداول أو التنازل عنها إضافة إلى ترخيص استخدامها.

مثلاً هو الأمر في براءات الاختراع، يجوز لمقدمي الطلب المحليين أن يقدموه بأنفسهم يجب على مقدمي الطلب الأجانب أن يقوموا بذلك من خلال وكالات علامات تجارية مسجلة.

1.3. التصاميم الصناعية

تنظم حماية التصاميم الصناعية في ماليزيا من خلال قانون التصاميم الصناعية 1996 وتشريعات التصاميم الصناعية لعام 1999. يوفر القانون حقوق التصاميم الصناعية المسجلة مثل الملكية الشخصية قادر على الإحالة أو النقل بموجب القانون.

لتكون مؤهلة للتسجيل يجب أن تكون التصميمات الصناعية جديدة ولا تتضمن طريقة البناء أو التصميم المحدد من الوظيفة فقط. إضافة إلى ذلك، فإن تصميم المادة يجب أن لا يكون معتمداً على مظهر مادة أخرى تكون جزءاً أساسياً.

يجوز لمقدمي الطلب المحليين أن يقدموا طلبات تسجيلهم بشكل فردي أو من خلال وكيل تصاميم صناعية مرخص. من ناحية أخرى، سيحتاج مقدمي الطلبات الأجانب إلى البحث عن خدمات وكلاء تصاميم صناعية. التصاميم الصناعية المسجلة محمية لفترة مبدئية مقدارها خمس سنوات والتي يمكن تمديدتها لـ 4 فترات متتالية مدة كل واحدة منها 5 سنوات مما يوفر فترة حماية تمتد حتى 25 عاماً.

قامت ماليزيا بتعديل قانون التصاميم الصناعية لعام 1996 والذي دخل حيز التنفيذ اعتباراً من 1 يوليو/ تموز 2013. تتضمن التعديلات حداثة عالمية، زيادة مدة الحماية وإدخال نظام مجلة الملكية الفكرية وتوفير تحويل التصاميم الصناعية إلى نقد وسندات مالية.

1.4. حقوق النسخ

يوفر قانون حقوق النسخ لعام 1987 حماية شاملة لأعمال حقوق النسخ. يحدد القانون طبيعة الأعمال المؤهلة لحقوق النسخ (والتي تتضمن برامج حاسوبية)، ونطاق الحماية والطريقة التي تمت بموجبها الحماية. توجد حقوق النسخ في كل عمل مؤهل لحماية حقوق النسخ التي يكون المؤلف شخصاً مؤهلاً لها.

حماية حقوق النسخ للأعمال الأدبية أو الموسيقية أو الفنية هو لطول حياة المؤلف و50 سنة بعد وفاته. في التسجيلات الصوتية، والبث الإذاعي والأفلام فإن حماية حقوق النسخ هي لـ 50 سنة بعد نشر أو بث العمل للمرة الأولى.

يوفر القانون حماية لحقوق المؤدي في أداء مباشر والذي يجب أن يستمر لمدة 50 عاماً من بداية السنة الميلادية التالية التي تم إعطاء فيه الأداء المباشر أو تم تصحيحه في تسجيل صوتي.

ميزة فريدة للقانون هو تضمينه أحكام لتنفيذه. يمنح تعديل قانون حقوق النسخ لعام 1987 الذي بدأ تنفيذه في 1 أكتوبر/ تشرين الأول 2003، سلطة الاعتقال (هما في ذلك الاعتقال دون ضمان) لضباط تنفيذ وزارة التجارة المحلية وشؤون المستهلك. يتم تعيين هذا الفريق الخاص من وزارة التجارة المحلية وشؤون المستهلك لتنفيذ القانون وهم مخولون لدخول الأبنية التي يشتبه في احتوائها على نسخ تمثل انتهاكاً للقانون وللبحث عن النسخ التي تنتهك القانون وحجزها.

بدأ سريان قانون حقوق النسخ المعدل 2012 في 1 مارس/ آذار 2012. تم تعديل القانون ليكون متواءماً مع التطور التكنولوجي ولأن يمثل للمعاملات والاتفاقيات الدولية الخاصة بالملكية الفكرية والمتعلقة بحقوق النسخ والحقوق ذات العلاقة الأخرى. من بين التعديلات الرئيسية هو إدخال نظام الإشعار الطوعي بحقوق النسخ وتنظيم مؤسسة الإدارة المشتركة وتوسيع وظيفة حقوق النسخ. ابتداء من 1 يونيو/ حزيران 2012، يجوز لمالك حقوق النسخ التقدم بطلب للإشعار الطوعي في منظمة الملكية الفكرية في ماليزيا ومؤسسة الإدارة المشتركة يمكن تسجيلها في منظمة الملكية الفكرية في ماليزيا.

15. تصميم الإطار للدائرة المدمجة

يقدم قانون تصميم الدوائر المدمجة 2000 لحماية تصاميم الإطار الخاصة للدوائر المدمجة اعتماداً على الأصالة واختراع المخترع الشخصي وحقيقة أن الاختراع تم اختراعه دون قيود. ليس هنالك تسجيل لتصميم الإطار الخاص بالدائرة المدمجة.

مدة الحماية هي 10 سنوات من تاريخ الاستفادة التجارية أو 15 سنة من تاريخ الاختراع إذا لم تتم الاستفادة منه تجارياً. يسمح القانون أيضاً لاتخاذ إجراء من قبل المالك إذا تم انتهاك مثل هذه الحقوق المعترف بها بموجب القانون. يمكن نقل الحق أيضاً إما بشكل جزئي أو كلي بطريقة الإحالة أو الترخيص أو الوصية أو من خلال تنفيذ القانون.

يتم تطبيق القانون وفقاً لاتفاقية الجوانب التجارية لحقوق الملكية الفكرية لتوفير ضمان للمستثمرين في المجال الإلكتروني في ماليزيا ولضمان التطور التكنولوجي في البلاد.

16. المؤشرات الجغرافية

يوفر قانون المؤشرات الجغرافية لعام 2000 حماية للبضائع التي تتبع اسم المكان الذي تنتج فيه البضائع حيث تعزى نوعية معينة أو السمعة أو الخصائص الأخرى للبضائع بشكل أساسي لمنطقتها الجغرافية. تنطبق هذه الحماية على البضائع مثل المنتجات الطبيعية أو الزراعية أو منتجات حرفية أو صناعية أخرى. يجب أن لا تتم حماية المؤشرات الجغرافية التي تتعارض مع القوانين الحكومية أو المبادئ الأخلاقية بموجب القانون.

يمكن لمقدمي الطلب المحليين تقديم طلبات بشكل منفرد أو من خلال وكيل مؤشرات جغرافية مسجلة. من ناحية أخرى، سيحتاج مقدمي الطلبات الأجانب إلى البحث عن خدمات وكلاء مؤشرات جغرافية. فترة الحماية هي عشر سنوات، وتجدد لفترة عشر سنوات بعدها.

مؤسسة الملكية الفكرية الماليزية توفر خدمات بحث وتقديم لبراءات الاختراع والعلامات التجارية والتصاميم الصناعية والمؤشرات الجغرافية والبحث الإلكتروني لإشعار أعمال حقوق النسخ. لمزيد من المعلومات حول حماية الملكية الفكرية، يرجى زيارة www.myipo.gov.my

17. تقييم الملكية الفكرية

جنباً إلى جنب مع نموذج تقييم الملكية الفكرية تم إنشاء برنامج تدريب تقييم الملكية الفكرية بالتعاون مع معهد التجارة العالمي (WTI)، وجامعة بيرن في سويسرا وأطلق في السابع من مارس/ آذار 2013 بتدريب دفعة من الرواد. سيساعد وجود مقيمين للملكية الفكرية في تخفيض التكلفة وتعقيد تعيين مقيمي الملكية الفكرية الأجانب في توفير تقييمات أو تخمينات لأغراض التمويل والاقتراض وبالتالي جعله أكثر قابلية للوصول للشركات الصغيرة والمتوسطة ومالكي الملكية الفكرية في الحصول على تقييم أو تخمين لمليكتهم الفكرية. سيساهم هذا بدوره في حيوية النظام الإيكولوجي.

18. تمويل الملكية الفكرية

كجزء من استراتيجية الحكومة الكلية لتحسين وتعزيز تنافسية المؤسسات الصغيرة والمتوسطة تعمل مؤسسة الملكية الفكرية الماليزية مع أصحاب مصلحة متعددين والفاعلين الأساسيين في الصناعة وخصوصاً المقترضين والمؤسسات المالية لتوسيع منتجاتهم المالية والقروض عن طريق توفير التمويل اعتماداً على حقوق الملكية الفكرية للشركات المتوسطة والصغيرة كجزء من المتطلبات الجانبية لتأمين الاقتراض من قبل المؤسسات الصغيرة والمتوسطة.

19. سوق حقوق الملكية الفكرية

كجزء من التوجه الكلي في تقوية النظام الإيكولوجي للملكية الفكرية وبما يضمن العرض والطلب الصحي للملكية الفكرية حرج لتشجيع الاستثمارات المستمرة في إيجاد الملكية الفكرية والأشكال الأخرى للمعرفة الفنية والأصول غير الملموسة. طورت المؤسسة الماليزية للملكية الفكرية وأطلقت منصة تجريبية تسمى سوق حقوق الملكية الفكرية لتحسين الوصول ورؤية مالكي الملكية الفكرية الذين يرغبون في ترخيص وبيع حقوقهم. تم إنشاء هذه البوابة لمواجهة الصعوبة التي يواجهها مالكي الملكية الفكرية في صنع ملكيتهم الفكرية والحصول على وصول للتراخيص والمشتريين المحتملين. وبهذه المنصة، أبرمت المؤسسة الماليزية للملكية الفكرية شراكات استراتيجية مع أسواق أخرى للملكية الفكرية في هونغ كونغ وسنغافورة وعدة مناطق في الصين لتوسيع الوصول لحقوق الملكية الفكرية المحلية. سيتم إضافة أسواق مناسبة أكثر عالمياً للشبكة في المستقبل القريب.

لمعرفة المزيد حول سوق الملكية الفكرية وكيف يمكن ممارستها، يرجى زيارة الموقع الإلكتروني www.iprmarketplace.com.my





1. السياسة

2. المتطلبات البيئية

- 2.1. تقييم الأثر البيئي للأنشطة المنصوص عليها
- 2.2. تقييم ملاءمة الموقع

الإدارة البيئية



ولتعزيز نمو بيئي مستدام وسليم، أسست الحكومة الماليزية الإطار القانوني والمؤسسي للحماية البيئية. يتم تشجيع المستثمرين على أخذ العوامل البيئية بالاعتبار خلال المراحل المبكرة من تخطيطهم للمشروع. تشمل جوانب السيطرة على التلوث التعديلات المحتملة في خط الإنتاج لتقليل إنتاج النفايات والنظر إلى منع التلوث كجزء من عملية الإنتاج والتركيز على خيارات إعادة التدوير بما في ذلك ثقافة التنظيم.

1. السياسة

تم استحداث السياسة الوطنية المتعلقة بالبيئة للتقدم المستمر اقتصادياً واجتماعياً وثقافياً وتعزيز نوعية الحياة للمواطنين الماليزيين من خلال تنمية بيئية قوية ومستدامة. تهدف السياسة الوطنية المتعلقة بالبيئة لتحقيق:

- بيئة نظيفة وبيئة إنتاجية آمنة وصحية للأجيال الحالية والمستقبلية.
- المحافظة على الإرث الطبيعي والثقافي الفريد والمتنوع والمشاركة الفاعلة من قبل كل أطراف المجتمع؛ و
- أهماط وأساليب الحياة المستدامة للاستهلاك والإنتاج.

هنالك ثماني (8) مبادئ مدرجة تحت السياسة الوطنية المتعلقة بالبيئة لتناغم أهداف التنمية الاقتصادية مع الضرورات البيئية:

- الإدارة الرشيدة للبيئة
- المحافظة على حيوية وتنوع الطبيعة
- التحسين المستمر في جودة البيئة
- الاستخدام المستدام للموارد الطبيعية
- اتخاذ القرار المتكامل
- دور القطاع الخاص
- الالتزام والمساءلة
- المساهمة النشطة في المجتمع الدولي

تسعى السياسة الوطنية المتعلقة بالبيئة إلى دمج الاعتبارات البيئية في الأنشطة التنموية وفي جميع عمليات اتخاذ القرار وتعزيز النمو الاقتصادي والتنمية البشرية طويلة الأمد ولحماية وتعزيز البيئة. فهي تكمل وتعزز الأبعاد البيئية للسياسات الوطنية الأخرى مثل تلك السياسات المتعلقة بتشجير الغابات والصناعة وتراعي المعاهدات الدولية والاهتمامات العالمية.

2. المتطلبات البيئية

يدعو قانون النوعية البيئية لعام 1974 والتشريعات المصاحبة له إلى تقييم الأثر البيئي وتقييم ملاءمة الموقع وتقييم التحكم بالتلوث والمراقبة والتنظيم الذاتي متوافقة مع القانون. يلزم الأنشطة الصناعية بأن تحصل على الموافقات التالية من المدير العام للنوعية البيئية قبل تنفيذ المشروع.

- تقييم الأثر البيئي للأنشطة المنصوص عليها.
- إشعار وإذن خطي للإنشاء
- موافقة خطية لتركيب المحارق ومعدات حرق الوقود والمداخن.
- رخصة لإشغال وتشغيل الأبنية والمركبات المنصوص عليها

2.1. تقييم الأثر البيئي للأنشطة المنصوص عليها

يجب على المستثمر أن يتحقق أولاً فيما إذا كان تقييم الأثر البيئي مطلوباً لأنشطته الصناعية المقترحة. فيما يلي الأنشطة المنصوص عليها بموجب أمر النوعية البيئية (الأنشطة المنصوص عليها) (تقييم الأثر البيئي) لعام 2015 والتي تتطلب تقييماً للأثر البيئي قبل الموافقة على المشروع.

الجدول الأول

1. الزراعة:

- برامج تطوير الأراضي التي تغطي مساحة 20 هكتاراً أو أكثر ولكن أقل من 500 هكتار لإدخال الغابات في الإنتاج الزراعي.
- تطوير الأراضي الزراعية التي تغطي مساحة 500 هكتار أو أكثر بما في ذلك التغييرات في أنواع الاستخدام الزراعي.

2. المطار:

توسيع المطار بما يشمل المدرج بطول 1000 متر أو أطول.

3. التصريف والري

- ii. الإسمنت: معمل لطحن الاسمنت بقدرة إنتاج اسمنت يومية قدرها 200 طن أو أكثر.

i. إنشاء بحيرات صناعية وتوسيع البحيرات الصناعية التي تكون مساحتها 100 هكتاراً أو أكثر.

iii. الجير

ii. برامج الري التي تغطي مساحة 500 هكتاراً أو أكثر.

إنتاج 100 طن أو أكثر يومياً من الجير المحروق باستخدام الفرن الدوار أو 50 طن أو أكثر من الجير المحروق باستخدام الفرن العمودي.

4. الأسماك:

iv. البتروكيماويات

مشاريع تربية الأسماك على الأرض مصحوبة بإزالة غابات المنغروف أو غابات مستنقع الخث أو غابات مستنقعات المياه العذبة التي تغطي مساحة 20 هكتار أو أكثر ولكن أقل من 50 هكتار.

قدرة إنتاج لكل منتج أو منتج مركب أو أقل من 50 طن يومياً.

5. تشجير الغابات:

v. أحواض بناء السفن:

الوزن الكلي بالطن 5000 طن أو أكثر.

i. تحويل غابة عند ارتفاع 300 متر أو أكثر فوق مستوى سطح البحر إلى استخدام آخر للأرض تغطي مساحة 20 هكتار أو أكثر ولكن أقل من 100 هكتار.

7. استصلاح الأراضي:

استصلاح الشواطئ أو استصلاح الأراضي على طول ضفاف النهر بما يشمل مساحة تقل عن 50 هكتاراً.

ii. التحطيب أو قطع أو أخذ الأخشاب لغايات التحويل من غابة إلى استخدام آخر للأرض تغطي مساحة 100 هكتار أو أكثر ولكن أقل من 500 هكتار.

8. التعدين:

i. عملية واحدة خارج منطقة تواجد المعادن بما في ذلك تركيز الألومنيوم أو النحاس أو الحديد المذهب أو التنتالوم أو معادن الأرض النادرة.

iii. التحطيب أو قطع أو أخذ الخشب من الغابة عند ارتفاع أقل من 300 متر فوق سطح البحر وتغطي مساحة 100 هكتار أو أكثر خارج الغابات المحمية الدائمة.

iv. تحويل مساحة-

ii. تعدين الرمال على الأرض أو النهر أو في المناطق الشاطئية أو المسطحات المائية التي لا تتجاوز 3 أميال بحرية تقاس من خط الماء المنخفض والتي تشمل مساحة 20 هكتاراً أو أكثر.

(a) غابة مانغروف

(b) غابة مستنقع الخث؛ أو

iii. تعدين الرمال في منطقة الجرف القاري

(c) غابة مستنقع مياه عذبة

9. النفط:

i. تطوير -

(a) حقل النفط؛

(b) حقل الغاز؛ أو

(c) حقل الغاز والنفط.

للاستخدام الصناعي أو المنزلي أو الزراعي وتغطي مساحة 20 هكتاراً أو أكثر ولكن أقل من 50 هكتاراً.

v. تطوير الغابات المشجرة التي تغطي مساحة 100 هكتار أو أكثر ولكن أقل من 500 هكتار.

6. الصناعة:

i. الكيماويات:

قدرة إنتاج لكل منتج أو منتجات مركبة قدرها 100 طن أو أكثر لكل يوم.

ii. إنشاء 30 كيلومتراً أو أكثر بطول-

13. التطوير في المناطق المائلة:

تطوير أو تطهير الأراضي التي تقل عن 50 بالمائة من مساحة مائلة أكبر من أو يساوي 250 ولكن أقل من 350 .

(a) أنابيب البعيدة عن الشاطئ

(b) أنابيب البرية

14. معالجة النفايات والتخلص منها:

(c) أنابيب البعيدة عن الشواطئ والأنابيب التي على الساحل.

i. النفايات المجدولة:

iii. إنشاء

(a) إنشاء معمل استخلاص (خارج الموقع).

(a) مرافق لفصل النفط ومعالجته ومناولته وتخزينه؛

(b) إنشاء محطة معالجة المياه العادمة (خارج الموقع)

(b) أو مرافق لفصل الغاز ومعالجته ومناولته وتخزينه، أو

(c) إنشاء مرفق تخزين (خارج الموقع)

(c) مرافق لفصل الغاز والنفط ومعالجته ومناولته وتخزينه.

ii. النفايات الصلبة:

iv. إنشاء مستودع للمنتج لتخزين النفط أو الغاز أو الديزل والذي

(a) إنشاء مصنع السماد.

يملك سعة تخزينية قدرها 60,000 برميل أو أكثر (باستثناء

(b) إنشاء مصنع استخلاص أو مصنع تكرير.

محطة الخدمة) ضمن 3 كيلومتر من أي منطقة تجارية أو

صناعية أو سكنية.

iii. مياه الصرف الصحي:

10. الموانئ:

(a) إنشاء محطة لمعالجة مياه الصرف الصحي لعدد سكان 20,000 نسمة أو أكثر

i. توسيع الميناء والذي يتضمن زيادة 50 بالمائة أو أكثر في سعة المناولة سنوياً.

(b) مرافق معالجة الحمأة الصلبة

ii. توسيع ميناء الأسماك بما في ذلك زيادة بنسبة 50 بالمائة أو أكثر في كمية الأسماك المصطادة سنوياً.

15. التجريف

i. التجريف الرئيسي

ii. التخلص من نفايات المواد المجرفة

11. محطة التوليد والإمداد

i. إنشاء محطة طاقة تعمل بواسطة البخار باستخدام الوقود الأحفوري (غير الفحم) وتمتلك قدرة 10 ميغا وات أو أكثر بوجود أو عدم وجود خط إمداد.

ii. إنشاء محطة توليد الطاقة ذات الدورة المختلطة بوجود أو عدم وجود خط إمداد.

iii. إنشاء خط إمداد في منطقة حساسة بيئياً

16. الإسكان:

عمليات تطوير سكنية التي تغطي مساحة 50 هكتاراً أو أكثر.

17. تطوير عقارات صناعية:

تطوير عقار صناعي يغطي مساحة 20 هكتاراً أو أكثر

12. تطوير المنطقة الساحلية ومنطقة التلال:

i. إنشاء مبنى أو مرافق تحتوي على 80 غرفة أو أكثر في منطقة ساحلية.

ii. إنشاء منتجع محطة في تلة أو فندق على ارتفاع 300 متر أو أكثر فوق سطح البحر تغطي مساحة 20 هكتاراً أو أكثر.

18. بلدات جديدة:

إنشاء بلدة جديدة تتكون من 2000 وحدات سكنية منزلية أو أكثر أو تغطي مساحة 100 هكتار أو أكثر.

19. المحجر:

5. تشجير الغابات:

i. محاجر المواد الصخرية. تحويل الغابة التي توجد على ارتفاع 300 متر أو أكثر فوق سطح البحر لاستخدام آخر للأرض وتغطي مساحة 100 هكتار أو أكثر.

20. الطرق:

- i. إنشاء الطرق السريعة.
- ii. إنشاء الطرق الخارجية
- iii. إنشاء الطرق أو الأنفاق أو الجسور للعبور أو المجاورة أو قرب المناطق الحساسة بيئياً.
- ii. قطع الأشجار أو تحويل الغابات إلى استخدام آخر للأرض خلال-
- (a) منطقة تجميع الخزانات المستخدمة لتزويد مياه البلدية أو الري أو الطاقة الكهربائية؛
- (b) منطقة قريبة أو مجاورة لأي منتزه ولاية أو منتزه بحري وطني؛
- (c) أي منتزه للولاية أو منتزه وطني أو منتزه مائي وطني؛ أو

21. التزويد بالمياه:

- (d) المنطقة المعلنه بأنها غابة تجميع المياه بموجب قانون تشجير الغابات الوطني لعام 1984 [قانون 313].
- تطوير المياه الجوفية للمشاريع الصناعية أو الزراعية أو تزويد المياه للمناطق الحضرية ب 4,500 متر مكعب أو أكثر يومياً.
- iii. التحطيب أو قطع أو أخذ الخشب من الغابة عند ارتفاع 300 متر أو أكثر فوق سطح البحر وتغطي مساحة 100 هكتار أو أكثر خارج الغابات المحمية الدائمة.

الجدول الثاني

1. الزراعة:

- i. برامج تطوير الأراضي التي تغطي مساحة 500 هكتاراً أو أكثر لإدخال الغابات في الإنتاج الزراعي.
- ii. منطقة تربية خنازير جديدة يبلغ عددها 2000 أو أكثر.
- iv. تحطيب أو قطع أو أخذ الأخشاب التي تغطي مساحة 50 هكتار أو أكثر.
- v. تطوير غابة مشجرة تغطي مساحة 500 هكتاراً أو أكثر.
- vi. تحويل مساحة-

2. المطار:

- i. إنشاء مطار جديد بما يشمل المدرج بطول 1000 متر أو أطول.
- ii. إنشاء مطار صغير في أو بالقرب أو بجوار منتزه الولاية أو المنتزه الوطني أو المنتزه المائي الوطني أو منتزه الماء المحيط بالجزيرة أو المناطق الحساسة بيئياً.
- (a) غابة مانغروف
- (b) غابة مستنقع الخث؛ أو
- (c) غابة مستنقع مياه عذبة؛
- للإستخدام الصناعي أو المنزلي أو الصناعي وتغطي مساحة 50 هكتار أو أكثر.

3. التصريف والري

- i. إنشاء بحيرات صناعية وتكبير صناعي للبحيرات بمساحات سطحية مقدارها 50 هكتار أو أكثر في أو بالقرب من المناطق الحساسة بيئياً.
- ii. أي تصريف للأراضي الرطبة أو مواطن الحياة البرية أو غابات الأراضي الجافة التي تغطي مساحة 20 هكتار أو أكثر.

4. الأسماك:

مشاريع التربية المائية على الأرض المصاحبة لإزالة غابات المانغروف وغابات مستنقعات الخث أو غابات مستنقعات المياه العذبة والتي تغطي مساحة 50 هكتار أو أكثر.

6. الصناعة:

i. غير الحديدي؛

(a) الألومنيوم المصهور الأولي (جميع الأحجام).

(b) النحاس المصهور الأولي (جميع الأحجام).

(c) الصهر الأولي غير الحديدي (الذي ينتج 50 طناً من المنتج أو أكثر يومياً).

ii. الإسمنت:

بقدرة إنتاج الخبث مقدارها 30 طناً أو أكثر لكل ساعة.

iii. الحديد والفولاذ

(a) استخدام خام الحديد مثل المواد الخام لإنتاج 100 طن أو أكثر لكل يوم.

(b) استخدام الحديد الخردة كمواضع لإنتاج 200 طن أو أكثر يومياً.

iv. البتروكيماويات

قدرة إنتاج لكل منتج أو منتجات مركبة قدرها 50 طن أو أكثر لكل يوم.

v. اللب أو اللب والورق:

قدرة إنتاج مقدارها 50 طناً أو أكثر يومياً.

vi. صناعة إعادة تدوير الورق

قدرة إنتاج مقدارها 50 طناً أو أكثر يومياً.

7. استصلاح الأراضي:

i. استصلاح الشواطئ أو استصلاح الأراضي على طول ضفاف النهر بما يشمل مساحة 50 هكتاراً أو أكثر.

ii. استصلاح الشواطئ أو استصلاح الأراضي على طول ضفاف النهر ضمن أو بقرب أو جوار مناطق حساسة بيئياً.

iii. استصلاح الجزيرة الصناعية

8. التعدين:

i. تعدين المعادن في مناطق جديدة بما يشمل العمليات الضخمة.

ii. تعدين المعادن بالقري أو بجوار المناطق الحساسة بيئياً.

9. النفط:

i. إنشاء مصافي لتكرار النفط.

ii. إنشاء مصافي غاز.

iii. إنشاء مصافي غاز وبنفط.

10. الموانئ:

i. إنشاء ميناء جديد.

ii. إنشاء ميناء جديد لصيد الأسماك.

11. محطة التوليد والإمداد

i. إنشاء محطة طاقة تعمل بالفحم المحروق وتمتلك قدرة قدرها 10 ميغا واط أو أكثر بوجود أو عدم وجود خط إمداد.

ii. إنشاء محطة توليد وقود نووي بوجود أو عدم وجود خط إمداد.

12. تطوير في منطقة ساحلية والمنتزه الوطني والمنتزه على مستوى الولاية:

تطوير مرافق السياح والمرافق الترفيهية أو المرافق الأخرى-

i. في أي منتزه وطني أو منتزه على مستوى الولاية؛ أو

ii. على أي جزيرة في المياه المحيطة والتي تم الإعلان عنها كمنتزه بحري وطني أو محمية بحرية بموجب قانون تربية الأسماك 1985 [قانون 317].

13. التطوير في المناطق المائلة:

i. تطوير أو تظهير الأراضي بنسبة 50 بالمائة أو أكثر في منطقة ميلانها أكبر أو يساوي 250 ولكن أقل من 350 .

ii. إنشاء طرق أو أنفاق أو جسر للعبور لمنطقة ذات ميلان أكبر من أو يساوي 350 .

14. معالجة النفايات والتخلص منها:

i. النفايات المجدولة:

(a) إنشاء معمل للمعالجة الحرارية.

(b) إنشاء مصنع للاستخلاص خارج الموقع لنفايات بطاريات حمض الرصاص.

(c) إنشاء معمل استخلاص خارج الموقع أو مرفق للمعالجة والذي يقوم بتوليد كمية كبيرة من المياه العادمة والذي يقع في منبع مياه الإمداد المتناولة.

(d) إنشاء مرفق مكب نفايات آمن.

ii. النفايات الصلبة:

(a) إنشاء معمل للمعالجة الحرارية.

(b) إنشاء مرفق مكب نفايات صحية.

(c) إنشاء محطة تحويل.

15. إنشاء سد:

i. إنشاء سد أو خزان لحجز المياه لأغراض الرس أو تخفيف الفيضانات والتحكم في الطمي والأغراض الترفيهية والإمداد بالمياه أو أي سبب آخر بمساحة سطح قدرها 100 هكتار أو أكثر.

ii. برنامج السد والطاقة الهيدروليكية مع أي أو كل مما يلي:

(a) سد ارتفاعه 15 متر أو أكثر وهياكل جانبية تغطي مساحة كلية مقدارها 40 هكتاراً أو أكثر؛

(b) خزان بمساحة سطح مقدارها 100 هكتار أو أكثر.

16. النقل

i. إنشاء طرق جديدة أو طرق فرعية لمشاريع النقل السريعة الكبيرة.

ii. إنشاء سكك حديدية جديدة أو خطوط فرعية للسكك الحديدية.

17. مواد مشعة ونفايات مواد مشعة.

أي نشاط محدد في هذا الجدول والجدول الثاني باستخدام المواد المشعة وتوليد النفايات المشعة.

مرحلتين لتقديم تقرير EIA:

i. تقديم TOR للموافقة عليها

ii. تقديم تقرير EIA للموافقة

يجب تحضير المستندين من قبل شخص مؤهل (مستشار EIA مسجل مع DOE).

2.2. تقييم ملاءمة الموقع

قبل تخطيط مشروع صناعي يجب مراعاة ضمان أن موقع المشروع المقترح مناسب لغرضه وأية شكوك بيئية يجب تناولها إما من قبل التصميم و/أو التخطيط. تجنب الصراعات من خلال الموقع السليم والأهم من ذلك، مع الأخذ بالاعتبار الضوابط البيئية ومنع التلوث هو أمر مهم للاستدامة طويلة الأمد للنشاط الصناعي. سيساعد هذا في تقليل التكاليف الاستثمارية غير الضرورية التي يمكن أن تلزم خصوصاً على ضوابط التلوث ولتحسين التصور العام للمشروع أو النشاط.

الأساسيات البيئية لتحديد موقع الصناعات في ماليزيا (EESIM)، 2017 والمنشور من قبل وزارة البيئة الماليزية هي بمثابة مستند إرشادي لمطوري المشروع عند اختيار موقع مناسب لإنشاء مرفق تصنيعي أو صناعي. يجب تحديد موقع النشاط الصناعي المقترح ضمن العقار الصناعي ويجب تطويره وإدارته من خلال إجراءات تحكم بيئي راسخ. عند أخذ ملاءمة الموقع المقترح، يتم تقييم الموقع المقترح من حيث ملاءمته فيما يخص الهيكل المنشور والخطط المحلية واستخدام الأراضي المحيطة وتوفير مناطق معادلة محددة من قبل بان ماليزيا، سعة المنطقة لاستقبال حمولة تلوث إضافي ومتطلبات التخلص من النفايات.

إدارة البنية
التحتية

الفصل

9





1. الأراضي الصناعية
 - 1.1. العقارات الصناعية
 - 1.2. المناطق الحرة
 - 1.2.1. المناطق التجارية الحرة
 - 1.2.2. المناطق الصناعية الحرة
 - 1.3. مستودعات التصنيع المرخصة
2. الإمداد الكهربائي
3. التزويد بالمياه
4. خدمات الاتصالات
5. مرافق الشحن الجوي
6. المرافق البحرية
7. نقل البضائع
 - 7.1. نقل الحاويات
 - 7.2. شحن البضائع
8. الطرق السريعة
9. خدمات السكك الحديدية
10. مالىزيا MSC



إدارة البنية التحتية

1.22. المناطق الصناعية الحرة

عدا عن الحد الأدنى من الإجراءات الجمركية تمكّن المناطق الصناعية الحرة الشركات الصناعية الموجهة للتصدير للتمتع باستيراد معفى من الجمارك للمواد الخام وقطع المكونات والآلات والمعدات اللازمة مباشرة في عملية التصنيع إضافة إلى الحد الأدنى من الإجراءات في تصدير منتجاتها النهائية.

يوجد حتى تاريخ اليوم 22 منطقة صناعية حرة تقع في باسیر غودامغ وتانجونغ بيليباس وباتو بيريندام آي وباتو بيريندام II وتانجونغ كلينج وتيلوك وبانغليما غارانغ وبولاو إنداه وسونغاي وي I وسونغاي وي II وجيلابانغ II وكينتا وبيان ليباس I، II، III، IV وسيربانغ بياراي وساما جايا.

الأهلية

يمكن أن تتواجد الشركات في المناطق الصناعية الحرة عندما:

- يكون كامل الإنتاج أو ما لا يقل عن 80% من المنتجات مخصصة للتصدير
- موادها / مكوناتها الخام مستوردة بشكل رئيسي. ومع ذلك، تشجع الحكومة شركات المناطق الصناعية الحرة على استخدام المواد الخام/ المكونات المحلية

1.3. مستودعات التصنيع المرخصة

لتمكين الشركات من التمتع بتسهيلات المناطق الصناعية الحرة في المناطق التي يكون ليس من العملي أو المرغوب في تأسيس مناطق صناعية حرة فيها من تأسيس مستودعات تصنيع مرخصة. التسهيلات الممنوحة لمستودعات التصنيع المرخصة مشابهة للمصانع التي تمارس أعمالها في المناطق الصناعية الحرة.

الأهلية

الشركات المعتمدة عادة لمستودعات التصنيع المرخصة هي:

- يكون كامل الإنتاج أو ما لا يقل عن 80% من المنتجات مخصصة للتصدير
- موادها / مكوناتها الخام مستوردة بشكل رئيسي.

تسديد الرسوم

اعتباراً من 1 يناير/ كانون الثاني 2011، أصبحت المناطق الصناعية الحرة ومستودعات التصنيع المرخصة مؤهلة للتمتع بإعفاء من رسوم الاستيراد المساوية لرسوم (اتفاقية دول الآسيان للتجارة بال بضائع) إذا امتثلت للشروط التالية:

- (i) تحقيق 40% من القيمة من محتوى محلي، و
- (ii) إذا لم تصل قيمة المحتوى المحلي 40% يمكن

إعادة النظر إذا استطاعت شركات المنطقة الصناعية الحرة/ مستودعات التصنيع المرخصة إثبات أن المواد الخام غير الناشئة للمنتجات النهائية التي تم إنتاجها قد خضعت لعملية تحويل جذرية من خلال آلية تم إعدادها.

1. الأراضي الصناعية

1.1. العقارات الصناعية

تمتلك ماليزيا 600 منطقة صناعية في جميع أرجاء البلاد وتتميز بوجود بنية تحتية عالمية وتواصل ممتاز مما يجعل ماليزيا كأكثر أماكن العمل طلباً واستدامة وملاءمة للمستثمرين المحليين والأجانب.

تم تطوير المناطق الصناعية المتخصصة في ماليزيا لتلبية حاجات صناعات محددة مثل الصناعات الصغيرة وصناعات المنتجات الحلال والمفروشات ومنتزهات التكنولوجيا الحيوية والصناعات المكثفة التكنولوجية وأنشطة البحث والتطوير. مجمع كوليم للتكنولوجيا المتقدمة ومجمع باتو كاوان الصناعي في الجزء الشمالي من شبه الجزيرة الماليزية، أول مجمع صناعي متكامل في البلاد، أنشأ مجمع جوهو الإلكتروني مفهوماً فريداً "للمنتجات الصناعية" ومحوراً للمنتجات سيلانغور الحلال في بالاو إنداه في الساحل الغربي وتركز على أنشطة منتجات الحلال. بني على فكرة تدمج مفهوم به المنتجع أو المدينة الصناعية المتكامل مع المرافق مثل مراكز التسوق والمستشفى والمؤسسات التعليمية والمرافق الترفيهية التي تغري المستثمر للقدوم والاستثمار في ماليزيا.

1.2. المناطق الحرة

المنطقة الحرة هي منطقة في أي جزء من ماليزيا أعلن عنها من قبل وزير المالية بموجب أحكام الفقرة 3 (1) من قانون المنطقة الحرة لسنة 1990 لتكون منطقة تجارية حرة أو منطقة صناعية حرة. تم تصميمها بشكل رئيسي لتشجيع تجارة الموانئ الوسيطة وخصوصاً المؤسسة لشركات التصنيع التي تنتج أو تجمع المنتجات للتصدير بشكل رئيسي.

تخضع الأنشطة والصناعات الموجودة فيها للحد الأدنى من الإجراءات الجمركية وتعتبر بموجب الفقرة 2 (1 أ) من قانون الجمارك 1967 مكاناً خارج منطقة الجمرک الرئيسية باستثناء فيما يتعلق بمنع عمليات الاستيراد والتصدير بموجب الفقرة 31 من قانون الجمارك لعام 1967.

1.2.1. المناطق التجارية الحرة

منطقة حرة مخصصة لتنفيذ الأنشطة التجارية والتي تتضمن التجارة (باستثناء تجارة التجزئة) وتقسيم الحمولة والتصنيف وإعادة التغليف وإعادة وضع المصلقات وإعادة الشحن والعبور.

يوجد حتى اليوم 21 منطقة تجارية حرة تقع في الشمال والجنوب والميناء الغربي لميناء كلانغ ومنطقة ميناء كلانغ الحرة ومركز بولاو إنداه ميلز اللوجستي وبتروورث وبيان ليباس ومطار كوالالمبور الدولي ورائناتو بانجانغ وبينغكالا وكوبور وستولانغ لاوت وميناء جوهو وميناء تانجونغ بيليباس.

2. الإمداد الكهربائي

الإمداد الكهربائي في ماليزيا كاف وهو ذو جودة عالية ويمكن الاعتماد عليه ومتوافق مع الخدمات الأخرى في المنطقة والعالم.

الإمداد بالطاقة لغرب ماليزيا يتم تقديمه من قبل تيناجا ناسيونال بيرهاد وهي شركة خدمات حكومية وبينما في شرق ماليزيا صباح وسراواك يتم تزويدها من قبل شركتي صباح سينديرا بيرهاد للكهرباء وسراواك بيرهاد للطاقة على التوالي.

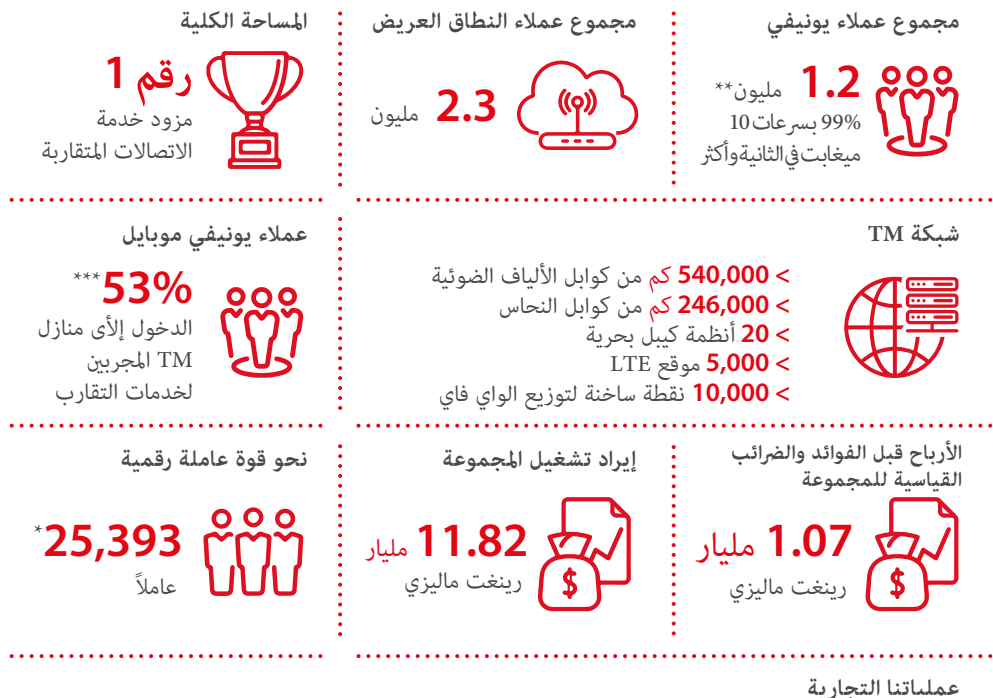
توليد الطاقة في ماليزيا هو عبارة عن مزيج من توليد الطاقة الحرارية والغاز والهيدرو. معامل التوليد المملوكة من قبل منتجي الطاقة المستقلة والمرافق العامة. يتم تشجيع الطاقة المتجددة من الطاقة الشمسية والهيدرو الصغيرة والغاز الحيوي والكتلة الحيوية أيضاً كجزء من مبادرة التكنولوجيا الخضراء في ماليزيا.

فولتية النقل في ماليزيا عند 500 كيلو فولت، 275 كيلو فولت و 132 كيلو فولت بينما فولتية التوزيع هي عند 33 كيلو فولت، 11 كيلو فولت و 400/230 فولت.

3. التزويد بالمياه

إن التزويد بالمياه والخدمات في شبه الجزيرة الماليزية والمقاطعة الفيدرالية في لابوان هي تحت الاختصاص الحكومة الفيدرالية الماليزية. لزيادة نوعية خدمات مياه الدولة خصوصاً حقوق المستهلك، تم إنفاذ إطارين تشريعيين فيدرالين وهما قانون سوروهانجايا بيركيما تان اير نيجارا 2006 (قانون 654) وقانون مجال قطاع المياه 2006 (قانون 655) في عام 2007 و 2008 على التوالي. بوجود خدمات مياه جيدة التنظيم مطبقة، سيساعد هذا على الارتقاء بالفاعلية والاستدامة طويلة الأمد لقطاع المياه لإفادة المستهلكين والمستثمرين إضافة إلى المشغلين. يتمتع المستهلكون في شبه الجزيرة الماليزية ومقاطعة لابوان الفيدرالية بإمداد يمكن الاعتماد عليه وهذا الإمداد يكون مستمراً وآمناً. يتم تنفيذ المراقبة للصيقة والاختبار الروتيني من قبل وزارة الصحة لضمان أن جميع مشغلي المياه يمثلون لإرشادات منظمة الصحة العالمية لجودة مياه الشرب. يتم تقنين جميع المستخدمين المحليين والتجارين والصناعيين. تختلف تعرفه المياه من ولاية لأخرى

4. خدمات الاتصالات



@unifi
Mass Market

TM ONE
Enterprise & Public Sector

TM GLOBAL
Global & Wholesale

مركز البيانات
10 مراكز بيانات
على مستوى الدولة، مركزين إقليميين
-هونغ كونغ والولايات المتحدة
مركز الاتصال

مركز الاتصال
< 8,000 وكيل في دولتين

أول انترنت الأشياء في ماليزيا
مركز العمليات
تغطية على مستوى البلاد

مركز تجربة واحد ل TM
< 20,000 قدم مربع من بيئة مؤثرة جداً.

أفضل علامة تجارية ماليزية
حاصل على جائزة للعام 2018

*** اعتباراً من السادس والعشرين من فبراير / شباط 2019

* تقرير القوة العاملة أغسطس / آب 2018 ** حسب إعلان 1H18

العمل والتركيز الرئيسي

عروض خدماتنا المدارة

خدمات تشغيل

- SaaS الحكومية
- مؤسسات SaaS
- تطبيقات عمودية
- حركة مؤسسة
- UCC
- التواجد عن بعد
- Xaas
- Iaas
- Paas

- نموذجي

خدمات ذكية

- خدمة بنية تحتية ذكية
- إدارة المواقع الذكية
- لافتات رقمية
- طاقة ذكية
- خدمات الموجة المتوسطة
- خدمات الأمن والسلامة

- أجهزة طرفية ذكية

- أنظمة محوسبة

الربط الشبكي

- نطاق عريض عالي السرعة من يونبقي
- (IP VPN (MPLS
- ربط شبكي عالمي
- واي فاي & نقاط ساخنة
- مركز بيانات ناقل محايد
- تبادل الانترنت

- المرافق الأساسية المطلوبة من جميع البنايات

خدمات القيمة المضافة

- الفيديو عند الطلب (VoD)
- صوت / فيديو (VoIP)
- IPTV
- الحوسبة السحابية
- التواجد عن بعد
- محتوى عالي الوضوح
- أمن تكنولوجيا المعلومات
- خدمات مدارة

- أداء تكنولوجيا معلومات معززة & توفر تجربة اتصالات أفضل

- الربط الشبكي

5. مرافق الشحن الجوي

المطارات الدولية الأخرى هي مطار بينانغ الدولي ومطار لانغكاوي الدولي ومطار سيناوي الدولي في شبه جزيرة ماليزيا، ومطار كوتا كينابالو الدولي في صباح ومطار كوتشينغ الدولي في ساراواك.

MASKargo هو قسم الشحن الرئيسي لشركة الطيران الماليزية الأم والتي تشغل خدمات شحن جوي مستأجرة وخدمات مناولة أرضية إضافة إلى مطار شحن بحري للوجستيات عن طريق النقل الأرضي. إضافة إلى ذلك، توفر MASKargo أيضاً سعة مساحة في طائرات شركتها القابضة، MAS وشركاتها الفرعية الأخرى عن الناقل الوطني ل 100 وجهة دولية عبر ست قارات.

موقع ماليزيا المركزي على مفترق الطرق في جنوب شرق آسيا يجعلها موقعاً جذاباً خصوصاً كمركز لإعادة الشحن. مرافق الشحن الجوي متطورة بشكل كبير خصوصاً في الستة مطارات الدولية في ماليزيا.

مطار كوالالمبور الدولي المتطور جداً في سيبانغ، سيلانغور له سعة حالية تقدر ب 40 مليون مسافر وأكثر من 1.2 مليون طن من الشحن سنوياً. من ناحية أخرى، 10,000 هيكتار من أرض مطار كوالالمبور الدولي يخطط لها لأن تستوعب حتى 60 مليون مسافر وثلاثة ملايين طن من الشحن سنوياً بحلول عام 2020، وفي المستقبل حتى 100 مليون مسافر وخمسة إلى ستة ملايين طن من الشحن سنوياً.

تشغل MASKargo مركز شحن متقدم ومتطور في مطار كوالالمبور الدولي في منطقة تجارية حرة. يتميز هذا المركز بنظام أمني آمن ومتطور مزود بأحدث وسائل التكنولوجيا بما في ذلك الإجراءات المحوسبة بالكامل مما يضمن تتبع بيانات آنية وتدفق ناعم للاتصالات. من بين المرافق في المركز هي فندق الحيوانات، مركز السلع القابلة للتلف والمركز التجاري ذو الأولوية المطلقة لوكلاء الشحن الرئيسيين.

ويوفر حالياً خدمات شحن من كوالالمبور وبينانغ وكوتشينغ إلى سيدني وشنغهاي وتايبيه وبانغكوك وهونغ كونغ ومانيلا وجاكرتا وسورابايا وطوكيو وأوساكا وفرانكفورت وأمستردام والشارقة. تشغل MASKargo حالياً أسطول الشحن الخاص بها المكون من طائرتي بوينغ B747-400 وطائرتي إيرباص A330-200F.

حالياً تم اعتماد الشركة من قبل منظمة IATA لبرامج الشحن الآمن والتي تهدف إلى برنامج سلسلة تزويد آمن مما يعزز أمن الشحن. تمتلك الشركة أيضاً منتجاً يسمى I-Port، المطار العالمي الأول ضمن خدمة شحن العابر للميناء البحري. تسمح هذه الخدمة بالمناولة السريعة للشحن البحري والجوي عبر كوالالمبور من ميناء كلانغ. إضافة إلى ذلك، توفر MASKargo أيضاً خدمات النقل بالشاحنات بين المطارات في البلاد.

تكمل تانزمايل آير خدمات الشحن الجوي في ماليزيا وهي تخدم ست وجهات محلية في صباح وساراواك وشبه الجزيرة الماليزية ووجهتين مجدولتين ووجهتين دوليتين هما هونغ كونغ وسنغافورة. الرحلات الجوية المحلية إلى لابوان وبينتولو في شرق ماليزيا لتلبية احتياجات صناعة النفط والغاز بشكل رئيسي والتي تتطلب مرافق مناولة خاصة. إضافة إلى الخدمات المجدولة يوفر طيران ترانز ميل خدمات طيران مستأجرة إلى دول آسيان ومنطقة آسيا والمحيط الهادئ وهي تمتلك القدرة على الطيران إلى الهند والشرق الأوسط والصين.

لمزيد من المعلومات حول MASKargo، يرجى زيارة الموقع الإلكتروني للشركة على العنوان التالي www.maskargo.com.

6. المرافق البحرية

يمكن تصنيف الموانئ في ماليزيا إلى مرافئ فيدرالية ومرافئ للولايات. تخضع جميع المرافئ الفيدرالية لاختصاص وزارة النقل. في الوقت الحاضر هنالك سبعة مرافئ فيدرالية رئيسية وهي ميناء كلانغ وميناء بينانغ وميناء جوهور وميناء تانجونغ بيليباس وميناء كوانتون وميناء كيمامان وميناء لابوان وميناء بينتولو. جميع هذه المرافئ الفيدرالية مزودة بمرافق حديثة. ميناء بينتولو هو الميناء الوحيد الذي يتعامل مع الغاز الطبيعي المسال.

وبالتوازي مع توسع الاقتصاد والتجارة، سجلت الموانئ الموجودة في البلاد نمواً كبيراً في السنوات القليلة الماضية. مينائين من هذه الموانئ هما ميناء كلانغ وميناء تانجونغ بيليباس يعتبران من بين أكبر 20 ميناء للحاويات في العالم.

تركز سياسة الحكومة بخصوص الموانئ على:

i. أن تكون مدفوعة بالتزويد وهذا يعني توفير قدرة وافرة في الموانئ لضمان عدم وجود أوقات انتظار للسفن.

ii. تعزيز الاستفادة من الموانئ من خلال:

- تحسين فاعلية وإنتاجية عمليات الميناء؛

- تخصيص الميناء؛

- تطوير وتحسين الخدمات المساعدة؛ و

- تطوير وتحسين النقل البري.

iii. مركزية التحميل، تم اعتماد ميناء كلانغ بأنه مركز التحميل الرئيسي ومركز إعادة الشحن الوطني. بينما تم اعتماد ميناء تانجونغ بيليباس كمركز إعادة

شحن إقليمي.

7. نقل البضائع

توفر عدة شركات خدمات نقل شحن شاملة في حاويات في ماليزيا. وتشمل هذه نقل الحاويات والشحن والمستودعات والإمداد بالوقود والخدمات المتعلقة بالتوزيع والتخليص الجمركي وفي الموانئ وإصلاح الحاويات والتأجير والصيانة.

يتمتع المرسل إليهم والعملاء في ماليزيا بنقل شحن سريع وفعال ويمكن الاعتماد عليه من خلال شبكة من الفروع والمكاتب المحلية. توفر معظم الشركات أيضاً شبكة دولية من الوكلاء.

7.1. نقل الحاويات

تنظم الحكومة الماليزية نقل الحاويات البري من خلال وكالة النقل الحكومية.

تلي اثنتان وستون شاحنة الاحتياجات للشحن من خلال أسطول متنوع من المقطورات والمحركات الرئيسية والتي تتضمن أيضاً مركبات معدلة. بعضها مزود بأنظمة تتبع حديثة لتمكين التواصل مع مركبات الشحن على الطريق.

العديد من مشغلي الشاحنات متوسطة وصغيرة الحجم شحناً اعتيادياً إلى وجهات في البلاد. وفي نفس الأثناء، تعمل خدمة السكك الحديدية لوجهات محددة وتعتني خدمة خطوط الشحن بتوصيلات الحاوية لعملاء المراكز الأمامية.

يضمن نظام النقل متعدد الوسائط (الطرق والسكك الحديدية) توصيلاً آتياً للشحنات.

72. شحن البضائع

المعلومات في البلاد. عند الاعتراف بالشركة كحالة شركة MSC ماليزيا يوفر للشركة إمكانية وصول لحوافز حصرية يمكن أن تعطيها الضرورة القصوى في مجال تكنولوجيا المعلومات ذو التنافسية العالية.

مدن MSC ماليزيا السيبرانية والمراكز السيبرانية

إن مدن MSC ماليزيا السيبرانية والمراكز السيبرانية هي مناطق مخصصة لـ MSC ماليزيا ذات بيئة أعمال ملائمة توفر النظام الإيكولوجي لجذب مستثمري تكنولوجيا المعلومات والاتصالات وتشجع نمو شركات تكنولوجيا المعلومات والاتصالات والتي يتم وضع الشركات من نفس القطاع معاً لتحفيز النمو السريع.

تقيم هذه الشركات في النظام الإيكولوجي المحفز لتنمية أعمالها التجارية ضمن إطار عمل رؤية الاقتصاد الرقمي المتطور لماليزيا. ستشجع البيئة التي تحفز شجع التنافس الصحي الابتكار والتطور أثناء زيادة الكفاءات على المستويات المحلية والإقليمية.

يقدم مئات من وكلاء شحن البضائع المتمركزين في جميع أرجاء البلاد خدمات شحن البضائع لكل أنحاء ماليزيا بينما يمكن شحن البضائع للوجهات الدولية من خلال عدة وكلاء شحن دوليين.

يمكن لوكلاء الشحن أيضاً توفير مساعدة للشركات المصنعة في معالجة التطبيقات للتصاريح والتراخيص والرسوم والضرائب اللازمة.

8. الطرق السريعة

تشرف هيئة الطرق الماليزية السريعة على تنفيذ تصميم وإنشاء وتنظيم وتشغيل وصيانة الطرق السريعة بين المدن في ماليزيا. ترتبط هذه الطرق السريعة جميع البلديات والمناطق التنموية المحتملة وقد حفزت النمو الصناعي من خلال تمكين النقل الفعال.

حفز برنامج الخصخصة الناجح في البلاد الذي تماشى جنباً إلى جنب مع نموها الاقتصادي القوي مشاريع تطوير طرق سريعة أكثر في السنوات القليلة الماضية.

وفي هذه الأيام، يشكل الطريق الشمالي الجنوبي جنباً إلى جنب مع جسر بينانغ وطريق كوالالمبور - كرك السريع وطريق الساحل الشرقي العمود الفقري لبنية طرق ماليزيا التحتية والتي تساهم في التطور الاقتصادي والاجتماعي السريع.

9. خدمات السكك الحديدية

شركة كيريتاي تانا ميلايو ب.د. (KTMB) والتي تعمل في شبه الجزيرة الماليزية هي شركة مملوكة بالكامل للحكومة الماليزية. كأبرز مؤسسة فردية للنقل في البلاد، تمتلك KTMB القدرة على نقل عدة أصناف من البضائع التي تتراوح من الحبوب إلى الآلات.

تعمل شبكة النقل الخاصة بها على طول وعرض شبه الجزيرة الماليزية من المنفذ الشمالي في بيدانغ بيسار إلى باسير غودانغ جوهور في الجنوب. يخدم الخط الشمالي نفسه أيضاً مرافق الأرصفة والميناء في بينانغ.

10. ماليزيا MSC

تأسست MSC ماليزيا من قبل الحكومة الماليزية لتسريع نمو الاقتصاد الرقمي الوطني؛ توفر حالة MSC ماليزيا أعمالاً تجارية مرتبطة بتكنولوجيا المعلومات والاتصالات على المستويين المحلي والأجنبي مع مجموعة واسعة من الحوافز والحقوق والامتيازات لتشجيع النمو المستمر. منذ تأسيسها في 1996، تمكن برنامج MSC ماليزيا من قيادة الاقتصاد الرقمي الوطني إلى أرقام عالية جديدة.

بوجود أكثر من 2000 شركة وما زال العدد في ازدياد، فإن حالة MSC ماليزيا هي تصنيف تسعى وراءه الكثير من مؤسسات تكنولوجيا

اعتباراً من يوليو/ تموز 2019، هنالك 61 MSC مدن سيرانية مالميزية ومراكو سيرانية حسب القائمة التالية:

وادي كلانغ		
1.	سيرجايا	25. مجمع التكنولوجيا الماليزي
2.	UPM-MTDC	26. KLCC
3.	برج كوالالمبور	27. كوالالمبور سنترال
4.	المدين الإلكترونية	28. مجمع المركز السيراني TM
5.	مدينة ميد فالي	29. باندرا اوتاما
6.	مدينة بانغسار الجنوبية	30. جي تور
7.	سمفوني هاوس	31. كويل 9
8.	انترمارك	32. ويسما حمزة كونغ هينغ
9.	جايا 33	33. مركز بوتشونغ المالي والشركات
10.	المنازة العالمية	34. منارة بيجاي
11.	برج بيرسوفت	35. منارة OBYU
12.	منارة مايينك	36. داماسارا يو أو ايه
13.	برج كابسكوير	37. مدينة منتجع طريقة الشمس
14.	دامانسارا للجزء الأعلى من المدينة	38. مدينة واحدة
15.	لايند آر او سي	39. آيهب سنترل بارك
16.	منارة ال جي بي	40. بوتراجيا
17.	مركز الاقصر التقني	41. النمط
18.	دامانسارا الواحة	42. منارة ميسينياغا
19.	مجمع يو او ايه للأعمال	43. مدينة أيقونة
20.	بلازا هاب سينغ	44. نيو دامانسارا
21.	مركز اي بي ام للتكنولوجيا	45. منارة كين تي دي اي
22.	ويسما اي & سي	46. مدينة دامانسارا
23.	برج جيه كيه جي	47. برج النواة
24.	داتاران مايينك	

بينانغ	جوهور
1. بي سي سي آي	1. ميناء MSC مرفأ سيرانى
2. سانسون	2. استديوهات اسكندر ماليزيا
3. منطقة واحدة	3. ميديني
4. مبنى البخاري	
5. منارة زيورخ	
6. جي ام اس @مايانغ	
ميلاكا	كيداه
1. مركز ميلاكا التجاري الدولي	1. مجمع كوليم للتكنولوجيا المتقدمة
بيراك	باهانغ
1. ميرو راي	1. مجمع بوترا
سارواك	
1. سكوير بيتولو في البلدة	

حوافز ل MSC ماليزيا

تتوفر التحديثات والمزيد من المعلومات حول حالة MSC على الموقع الإلكتروني -MDDeC' <https://www.mdec.my/news/important-updates-and-changes-on-msc-malaysia-bog-5>

mailto:وزارة المقاطعات الاتحادية

الحي 1 & الحي 2، منارة سيري ولاية
المنطقة 2
62100 بوتراجايا
هاتف : (603) 8000 8000
فاكس : (603) 7957 8889
الموقع الإلكتروني: www.kwp.gov.my
البريد الإلكتروني: webmaster@kwp.gov.my

وزارة المالية

مجمع وزارة المالية
رقم 5، بيرسياران بيردانا، المنطقة 2
المركز الإداري للحكومة الاتحادية
62592 بوتراجايا، ماليزيا
هاتف : (603) 3000 8000
فاكس : (603) 3894 / 3893 8882
الموقع الإلكتروني: www.treasury.gov.my
البريد الإلكتروني: pro@treasury.gov.my

وزارة الشؤون الخارجية

مجمع ويسما بوترا
رقم 1، جالان ويسما بوترا، منطقة 2
المركز الإداري للحكومة الاتحادية
62602 بوتراجايا
ماليزيا
هاتف : (603) 8000 8000
فاكس : (603) 2816 8889 / 1717 8889
الموقع الإلكتروني: www.kln.gov.my
البريد الإلكتروني: webmaster@kln.gov.my
pro.ukk@kln.gov.my

وزارة الصحة

الحي E1، E3، E6، E7 & E10 المجمع E
المركز الإداري للحكومة الاتحادية
62590 بوتراجايا
ماليزيا
هاتف : (603) 8000 8000
فاكس : (603) 6187 8888
الموقع الإلكتروني: www.moh.gov.my
البريد الإلكتروني: kkm@moh.gov.my

وزارة الداخلية

الحي D1، D2 & D9 المجمع D
المركز الإداري للحكومة الاتحادية
62546 بوتراجايا، ماليزيا
هاتف : (603) 8000/3000 8886
فاكس : (603) 1613/1610 8889
الموقع الإلكتروني: www.moha.gov.my
البريد الإلكتروني: webmaster@moha.gov.my

وزارة الإسكان والتنمية المحلية

رقم 51، بيرسياران بيردانا
المنطقة 4، 62100 بوتراجايا
هاتف : (603) 8000 8000
فاكس : (603) 3182 8891
الموقع الإلكتروني: www.kpkt.gov.my
البريد الإلكتروني: pro@kpkt.gov.my

مكتب رئيس الوزراء

الحي B8، مجمع دائرة رئيس الوزراء
62502 بوتراجايا
ماليزيا
هاتف : (603) 8000 8000
فاكس : (603) 3904 8888
الموقع الإلكتروني: www.pmo.gov.my
البريد الإلكتروني: ppm@pmo.gov.my

وزارة الزراعة والصناعة القائمة على الزراعة

الحي 4G1، ويسما ثاني
رقم 28، بيرسياران بيردانا، المنطقة 4
المركز الإداري للحكومة الاتحادية
62624 بوتراجايا
ماليزيا
هاتف : (603) 1200/1400 8870
فاكس : (603) 6906 8888
الموقع الإلكتروني: www.moa.gov.my
البريد الإلكتروني: pro@moa.gov.my

وزارة الدفاع

ويسما بيتاهان
جالان بادانغ تيمباك
50634 كوالالمبور
ماليزيا
هاتف : (603) 8400 2059
فاكس : (603) 4163 2691
الموقع الإلكتروني: www.mod.gov.my
البريد الإلكتروني: portal@mod.gov.my

وزارة التجارة المحلية والتعاونيات والنزعة الاستهلاكية

رقم 13، بيرسياران بيردانا، المنطقة 2
المركز الإداري للحكومة الاتحادية
62623 بوتراجايا
ماليزيا
هاتف : (603) 8000 8000
فاكس : (603) 5983 8882
الموقع الإلكتروني: www.kpdnkk.gov.my

وزارة التربية

الحي E8، مجمع بارسيل E
المركز الإداري للحكومة الاتحادية
62604 بوتراجايا، ماليزيا
هاتف : (603) 6000 8884
فاكس : (603) 8001 8000
الموقع الإلكتروني: www.moe.gov.my
البريد الإلكتروني: kpkkpm@moe.gov.my

وزارة الطاقة والعلوم والتكنولوجيا والبيئة والمناخ

المستوى 1-7، الحي C4 & C5، المجمع C
المركز الإداري للحكومة الاتحادية
62662 بوتراجايا
ماليزيا
هاتف : (603) 8000 8000
فاكس : (603) 9070 8888
الموقع الإلكتروني: www.mestec.gov.my
البريد الإلكتروني: enquiry@mosti.gov.my

وزارة الموارد البشرية

المستوى 6-9، الحي D3، المجمع D
المركز الإداري للحكومة الاتحادية
62530 بوتراجايا، ماليزيا
هاتف : (603) 5200 / 5000 8886
فاكس : (603) 2381 8889
الموقع الإلكتروني: www.mohr.gov.my
البريد الإلكتروني: akpukk@mohr.gov.my

وزارة الاتصالات والوسائط المتعددة

قطعة 4G9، بيرسياران بيردانا، المنطقة 4
المركز الإداري للحكومة الاتحادية
62100 بوتراجايا، ماليزيا
هاتف : (603) 8000 8000
فاكس : (603) 5114 2693
الموقع الإلكتروني: www.kkmm.gov.my
البريد الإلكتروني: webmaster@kkmm.gov.my

وزارة البيئة والمياه

ويسما سومبار أصلي
رقم 25، بيرسياران بيردانا، المنطقة 4
المركز الإداري للحكومة الاتحادية
62574 بوتراجايا، ماليزيا
هاتف : (603) 1972 8889
فاكس : (603) 1973 8889
الموقع الإلكتروني: www.doe.gov.my
البريد الإلكتروني: aduan_k@doe.gov.my

وزارة الصناعات الأولية

الرقم 15، المستوى 6-13
بيرسياران بيردانا
المنطقة 2
المركز الإداري للحكومة الاتحادية
62654 بوتراجايا، ماليزيا
هاتف : (603) 8000 8000
فاكس : (603) 3441 8880
الموقع الإلكتروني: www.mpic.gov.my
البريد الإلكتروني: webmaster@mpic.gov.my

وزارة التنمية الريفية

رقم 47، بيرسياران بيردانا، المنطقة 4
المركز الإداري للحكومة الاتحادية
62100 بوتراجايا، ماليزيا
هاتف : (603) 2000 8891
الموقع الإلكتروني: www.rurallink.gov.my
البريد الإلكتروني: webmaster@rurallink.gov.my

وزارة السياحة والفنون والثقافة

رقم 2، برج 1، جالان P5-/6، المنطقة 5
62200 بوتراجايا، ماليزيا
هاتف : (603) 8000 8000
فاكس : (603) 7100 8891
الموقع الإلكتروني: www.motac.gov.my
البريد الإلكتروني: info@motac.gov.my

وزارة النقل

رقم 26، جالان تون حسين، المنطقة 4
المركز الإداري للحكومة الاتحادية
62100 بوتراجايا، ماليزيا
هاتف : (603) 8000 8000
فاكس : (603) 0158 8888
الموقع الإلكتروني: www.mot.gov.my
البريد الإلكتروني: aduan@mot.gov.my

وزارة المرأة والعائلة وتنمية المجتمع

رقم 55، بيرسياران بيردانا، المنطقة 4
62100 بوتراجايا، ماليزيا
هاتف : (603) 8000 8000
فاكس : (603) 2000 8323
الموقع الإلكتروني: www.kpwkm.gov.my
البريد الإلكتروني: info@kpwm.gov.my

وزارة العمل

تينغكات 1-14، كوبلكس كيرج راي
جالان سلطان صلاح الدين
50580 كوالالمبور، ماليزيا
هاتف : (603) 8000 8000
فاكس : (603) 1101 2711
الموقع الإلكتروني: www.kkr.gov.my
البريد الإلكتروني: pro@kk.gov.my

وزارة الشباب والرياضة

منارة كي بي إس
رقم 27، بيرسياران بيردانا، المنطقة 4
المركز الإداري للحكومة الاتحادية
62570 بوتراجايا، ماليزيا
هاتف : (603) 3333/88713000 8871
فاكس : (603) 8770 8888
الموقع الإلكتروني: www.kbs.gov.my
البريد الإلكتروني: webmaster@kbs.gov.my

وزارة الشؤون الاقتصادية

الحي B5&B6
مجمع دائرة رئيس الوزراء
المركز الإداري للحكومة الاتحادية
62570 بوتراجايا، ماليزيا
هاتف : (603) 8000 8000
فاكس : (603) 3755 8888
الموقع الإلكتروني: www.epu.gov.my
البريد الإلكتروني: webmaster@epu.gov.my

وزارة التنمية الريادية

الحي 4/5، مجمع كيراجان، بارسيل E
آراس 13، منارة أوساهوان
المركز الإداري للحكومة الاتحادية
62570 بوتراجايا، ماليزيا
هاتف : (603) 8000 8000
فاكس : (603) 3712 8889
الموقع الإلكتروني: www.med.gov.my
البريد الإلكتروني: webmaster@med.gov.my

منظمات ذات علاقة

صندوق التنمية الصناعية الماليزية

المستوى 21، منارة أم دي اف
82، جالان تشولان
50200 كوالالمبور، ماليزيا
هاتف : (603) 8888 2173
فاكس : (603) 8877 2173
الموقع الإلكتروني: www.midf.com.my
البريد الإلكتروني: inquiry-feedback@midf.com.my

سلطة تطوير الطاقة المستدامة الماليزية

غاليريا بي جي اتش
آراس 9 جالان بي 4 دبليو
بيرسياران بيردانا، المنطقة 4
62100 بوتراجايا
ماليزيا
هاتف : (603) 5800 8870
فاكس : (603) 5900 8870
الموقع الإلكتروني: www.seda.gov.my
البريد الإلكتروني: enquiry@seda.gov.my

هيئة الطاقة

رقم 12، جالان تون حسين، المنطقة 2
62100 بوتراجايا
ماليزيا
هاتف : (603) 8500 8870
فاكس : (603) 8637 8888
الموقع الإلكتروني: www.st.gov.my

هيئة تطوير التكنولوجيا الماليزية بيرهاد

الطابق الأرضي، منارة يابسان تون رازاك
جالان بوكيت بينتانغ
55100 كوالالمبور، ماليزيا
هاتف : (603) 6000 2172
فاكس : (603) 7541 2163
الموقع الإلكتروني: www.mttdc.com.my
البريد الإلكتروني: comms@mttdc.com.my

المجموعة الحكومية الصناعية الماليزية للتكنولوجيا المتقدمة (MiGHT)

دائرة رئيس الوزراء
مركز شراكة MiGHT
جالان امباك
63000 سايبير جايا
سيلانغور
ماليزيا
هاتف : (603) 7888 8315
فاكس : (603) 0300 8312
الموقع الإلكتروني: www.might.org.my
البريد الإلكتروني: info@might.org.my

مجلس ترويج السياحة الماليزي

الطابق التاسع، رقم 2، برج 1
جالان P5/6، المنطقة 5
62200 بوتراجايا، ماليزيا
هاتف : (603) 8000 8891
فاكس : (603) 8889 8891
الموقع الإلكتروني: www.tourism.gov.my
البريد الإلكتروني: enquiries@tourism.gov.my

صندوق تنمية الموارد البشرية

صندوق تنمية الموارد البشرية ويسما
جالان بيرنغن، دامانسارا هايت
50490 كوالالمبور
ماليزيا
هاتف : 1800-88-4800
فاكس : (603) 4999 2096
الموقع الإلكتروني: www.hrdf.com.my
البريد الإلكتروني: support@hrdf.com.my

دائرة الهجرة

المستوى 1-7 (بوديوم)
رقم 15، بيرسياران بيردانا، المنطقة 2
المركز الإداري للحكومة الاتحادية
62550 بوتراجايا
ماليزيا
هاتف : (603) 8000 8000
فاكس : (603) 1200 8880
الموقع الإلكتروني: www.imi.gov.my
البريد الإلكتروني: opsroom@imi.gov.my

مجلس الإيراد المحلي

منارة حاصل
بيرسياران ريمبا بيرماي سايبير 8
63000 سايبير جايا، سيلانغور
ماليزيا
هاتف : (603) 6666 7713
فاكس : (603) 7801 8313
الموقع الإلكتروني: www.hasil.gov.my
البريد الإلكتروني: callcentre@hasil.gov.my

مؤسسة الملكية الفكرية الماليزية

الوحدة 1-7، الطابق الأرضي، برج بي منارة، يو أو ايه بانغسار
رقم 5، جالان بانغسار أوتاما 1
59000 كوالالمبور
ماليزيا
هاتف : (603) 8400 2299
فاكس : (603) 8989 2299
الموقع الإلكتروني: www.myipo.gov.my
البريد الإلكتروني: ipmalaysia@myipo.gov.my

هيئة الخدمات المالية في لابوان (لابوان FSA) المستوى 17، برج المكتب الرئيسي

المجمع المالي، جالان ميرداكا
87000 مقاطعة لابوان الاتحادية
ماليزيا
هاتف : (6087) 200 591
فاكس : (6087) 442 453
الموقع الإلكتروني: www.labuanibfc.com
البريد الإلكتروني: communication@labuanfsa.gov.my

مؤسسة تطوير الاقتصاد الحيوي الماليزي بيرهاد

المستوى 16، منارة أتلان
161B، جالان أمبانغ
50450 كوالالمبور
ماليزيا
هاتف : (603) 5588 2116
فاكس : (603) 5411 2116
الموقع الإلكتروني: www.bioeconomy.com.my
البريد الإلكتروني: strategic.coms@bioeconomycorporation.my

مؤسسة تطوير الوسائط المتعددة بيرهاد (MDeC)

2360، بيرسياران APEC

63000 ساير جايا

سيلانغور

ماليزيا

هاتف : (603) 3000 8315

فاكس : (603) 3115 8315

الموقع الإلكتروني: www.mdec.com.my

البريد الإلكتروني: clic@MDeC.com.my

مؤسسة الإنتاجية الماليزية

لورونغ برودونكيتيفتي، أوف جالان سلطان

46200 بينالينغ جايا

سيلانغور

ماليزيا

هاتف : (603) 7266 7955

فاكس : (603) 8068 7957

الموقع الإلكتروني: www.mpc.gov.my

البريد الإلكتروني: marketing@mpc.gov.my

هيئة ميناء كلانغ

ميل بيج سيفيس 202، جالان بيلابوهان، أوتارا

42005 بروت كلانغ، سيلانغور، ماليزيا

هاتف : (603) 8211 3168

فاكس : (603) 7626 3168

الموقع الإلكتروني: www.pka.gov.my

البريد الإلكتروني: onestopagency@pka.gov.my

الجمارك الملكية الماليزية

مجمع وزارة المالية، المنطقة 2

رقم 3، بيرسياران بيردانا

المركز الإداري للحكومة الاتحادية

62596 بوتراجايا

ماليزيا

هاتف : (603) 2100 8882

فاكس : (603) 5901 8889

الموقع الإلكتروني: www.customs.gov.my

البريد الإلكتروني: cpa@customs.gov.my

هيئة الأوراق المالية

رقم 3، بيرسياران بوكيت كيارا، بوكيت كيارا

50490 كوالالمبور

ماليزيا

هاتف : (603) 8777 6204

فاكس : (603) 5078 6201

الموقع الإلكتروني: www.sc.com.my

البريد الإلكتروني: cau@seccom.com.my

جمعية المؤسسات الصغيرة والمتوسطة الماليزية

المستوى 6، SME1، الحي B

بلاطينوم سينترال، جالان ستينسن سينترال

كوالالمبور سينترال

50470 كوالالمبور

ماليزيا

هاتف : (603) 6000 2775

فاكس : (603) 6001 2775

الموقع الإلكتروني: www.smecorp.gov.my

البريد الإلكتروني: info@smecorp.gov.my

بنك المؤسسات الصغيرة والمتوسطة

بنك المؤسسات الصغيرة والمتوسطة منارة، جالان سلطان اسماعيل

50250 كوالالمبور، ماليزيا

هاتف : 1-800-88-3133

الموقع الإلكتروني: www.smebank.com.my

البريد الإلكتروني: customercare@smebank.com.my

مؤسسة الضمان الاجتماعي

منارة بيركيسو، 281 جالان أمبانغ

50538 كوالالمبور، ماليزيا

هاتف : (603) 5000 4264

فاكس : (603) 7798 4256

الموقع الإلكتروني: www.perkeso.gov.my

البريد الإلكتروني: perkeso@perkeso.gov.my

اتصالات ماليزيا

المستوى 51، الجناح الشمالي، منارة تي ام جالان بانتاي بارو

50672 كوالالمبور، ماليزيا

هاتف : (603) 1221 2240

فاكس : (603) 2415 2283

الموقع الإلكتروني: www.tm.com.my

البريد الإلكتروني: feedback@telekom.com.my

تينغا ناسيونال بيرهاد

129، جالان بانغسار

59200 كوالالمبور، ماليزيا

هاتف : (603) 5566 2296

فاكس : (603) 3686 2283

الموقع الإلكتروني: www.tnb.com.my

البريد الإلكتروني: ird@tnb.com.my

وزارة الصناعة والتجارة الدولية (MITI)

الحي 10، مجمع المكتب الحكومي، جالان دوتا 50622 كوالالمبور، ماليزيا
هاتف: (603) 6203 3022 فاكس: (603) 6201 2337 / 6203 1303 الموقع الإلكتروني: www.miti.gov.my البريد الإلكتروني: webmiti@miti.gov.my

مكاتب وزارة الصناعة والتجارة الدولية

بلجيكا

مستشار الوزير (الاقتصادي)
بعثة ماليزيا ل
سفارة ماليزيا للاتحاد الأوروبي في بلجيكا
جادة دي تيرفورين 414 A
1150 بروكسل
بلجيكا
هاتف : 5939 0376/762 776 (322)
فاكس : 2380 771 (322)
البريد الإلكتروني : rita.elisha@miti.gov.my
miti.brussels@skynet.be

جمهورية الصين الشعبية

مستشار الوزير (الاقتصادي)
سفارة ماليزيا (القسم الاقتصادي)
رقم 2 لاينغ ما كباو بي جي
مقاطعة تشاويانغ، 100600 بكين
جمهورية الصين الشعبية
هاتف : 2533/7990 6532 (8610)
فاكس : 3617 6532 (8610)
البريد الإلكتروني : cksee@miti.gov.my

جمهورية الهند

مستشار الوزير (الاقتصادي)
البعثة العليا لماليزيا في نيودلهي
50-M، ساتيا مارغ
تشاناكيا بوري
نيودلهي 1100021
جمهورية الهند
هاتف : 9303 2415 (91-11)
فاكس : 2372 2688 (91-11)
البريد الإلكتروني : ezral@miti.gov.my

اندونيسيا

مستشار (اقتصادي) سفارة ماليزيا
(القسم الاقتصادي)
جالان، اتش ار، راسونا سعيد، كاف اكس 6
رقم 1-3، كونيغان
جاكرتا
اندونيسيا
هاتف : 4962 4947/522 522 (6221)
فاكس : 4963 522 (6221)
البريد الإلكتروني : ahmadfaizal@miti.gov.my

سنغافورة

مستشار (اقتصادي)
هيئة التجارة الماليزية
80 طريق روبنسون 01-02
سنغافورة 068896
هاتف : 1356 6222 (0265)
فاكس : 5121 6221 (0265)
البريد الإلكتروني : limcheehau@miti.gov.my

سويسرا

الممثل الدائم لماليزيا ل
منظمة التجارة العالمية
مركز كونتين الدولي (ICC)
الطابق 3، الحي 3
20، طريق دي بري بويس
كيس بوستيل
سي اتش 1215، جنيف 15
سويسرا
هاتف : 4040 799 (4122)
فاكس : 4041 799 (4122)
البريد الإلكتروني : rashidi.said@miti.gov.my

تاييلند

مستشار (اقتصادي)
سفارة ماليزيا (المكتب التجاري)
35، طريق ساتورن الجنوبي تونغهااميك
ساتورن، بانكوك 10120
تاييلند
هاتف : 2190-9 679 (662)
فرعي، 2305 / 2304
فاكس : 2200 679 (662)
البريد الإلكتروني : nadia@miti.gov.my

الولايات المتحدة الأمريكية

مستشار الوزير (اقتصادي)
سفارة ماليزيا
3516 المحكمة الدولية NW واشنطن 20008
الولايات المتحدة الأمريكية
هاتف : 9710 572 (1202)
فاكس : 9782/882 572 (1202)
البريد الإلكتروني : sabariahghazalil@miti.gov.my

فيتنام

مستشار الوزير (اقتصادي)
سفارة ماليزيا
43-45، شارع دايين باين بو مقاطعة با دينه
هانوي، فيتنام
هاتف : 3489 3734 (8424)
فاكس : 3832 3734 (8424)
البريد الإلكتروني : suresh@miti.gov.my

مؤسسة تطوير التجارة الخارجية الماليزية

منارة مؤسسة تطوير التجارة الخارجية الماليزية، جالان سلطان حجي أحمد شاه، أوف جالان توانكو عبدالحليم، 50480 كوالالمبور، ماليزيا
هاتف: (603) 6207 7077 فاكس: (603) 6203 7037 هاتف مجاني: 1800-88-7280
الموقع الإلكتروني: www.matrade.gov.my البريد الإلكتروني: info@matrade.gov.my

مكاتب مؤسسة تطوير التجارة الخارجية الماليزية في الخارج

أستراليا

القنصلية العامة لماليزيا، القسم التجاري (MATRADE) المستوى 7،
432 شارع سينت كيلدا، ميلبورن 3004.
فكتوريا، أستراليا
هاتف : (613) 9832 8600
فاكس : (613) 9832 8610
البريد الإلكتروني: melbourne@matrade.gov.my

آسيا

شرق آسيا

جمهورية الصين الشعبية

بكين

المفوض التجاري
سفارة ماليزيا (القسم التجاري)
الوحدة E، الطابق 11، برج ب، جيت وي
بلازا رقم 18، زياغوانغ، الطريق الشمالي
مقاطعة دونغسانوهان تشاويانغ
بكين 100027
جمهورية الصين الشعبية
هاتف : (8610) 5110 5113 / 5109 8451
فاكس : (8610) 51123 8451
البريد الإلكتروني: beijing@matrade.gov.my

تشينغدو

المفوض التجاري
تطوير التجارة الخارجية الماليزية
مؤسسة
(مكتب تمثيل تشينغدو)
المستوى 14، الوحدة 1404-1403
برج المكتب، مركز شانغريلا
9 طريق بينجياغ (شرق)، تشينغدو 610021،
مقاطعة سيشوان، جمهورية الصين الشعبية
هاتف : (8628) 7517 6687
فاكس : (8628) 7524 6687
البريد الإلكتروني: chengdu@matrade.gov.my

غوانغزو

المفوض التجاري
القنصل العام لماليزيا (القسم التجاري)
الوحدة 2010-2009 الطابق 20، البرج المركزي
رقم 5، شارع زيانون، مقاطعة تيانهي، غوانغزو
510623 مقاطعة غوانغدونغ
جمهورية الصين الشعبية
هاتف : (8620) 3877 3865
فاكس : (8620) 3877 3985
البريد الإلكتروني: guangzhao@matrade.gov.my

هونغ كونغ

المفوض التجاري
القنصل العام لماليزيا
(القسم التجاري)
1901، الطابق 19، مبنى ماليزيا
50 غلوسيستر، وانشاي
منطقة هونغ كونغ الإدارية الخاصة
جمهورية الصين الشعبية
هاتف : (852) 2527 8109
فاكس : (852) 2804 2866
البريد الإلكتروني: hongkong@matrade.gov.my

شانغهاي

المفوض التجاري
القنصل العام لماليزيا
(القسم التجاري)
الوحدة 809-807، المستوى 8
مركز شانغهاي كيري، رقم 1515،
طريق نانجينغ الغربي، شانغهاي 200040
جمهورية الصين الشعبية
هاتف : (8621) 4420 6289 / 4467
فاكس : (8621) 6289 4381
البريد الإلكتروني: shanghai@matrade.gov.my

تايوان

المفوض التجاري
مركز التجارة والصداقة الماليزية
(القسم التجاري)
10F-D، مبنى هونغ كو
167 طريق دون هوا الشمالي
تايبيه 105، تايوان
هاتف : 2260 2545 (8862)
فاكس : 1877 2718 (8862)
البريد الإلكتروني : taipei@matrade.gov.my

اليابان طوكيو والمدير

تطوير التجارة الخارجية الماليزية
مؤسسة
مبنى غينز شوا دوري، الطابق 6
8-14-14، غينزا تشو كو
طوكيو 104-0061، اليابان
هاتف : 0712/0713 3544 (813)
فاكس : 0714 3544 (813)
البريد الإلكتروني : tokyo@matrade.gov.my

جنوب آسيا

الهند تشيناي

المفوض التجاري
القنصل العام لماليزيا
(القسم التجاري)
كابيتال 2، الطابق الثاني، 555 & 555، آنا سلاي
تينامبيت، تشيناي 600018، الهند
هاتف : 3724 /3722 2431 (9144)
فاكس : 3725 2431 (9144)
البريد الإلكتروني : chennai@matrade.gov.my

غرب آسيا

المملكة العربية السعودية

المفوض التجاري
القنصل العام لماليزيا
(القسم الاقتصادي)
رقم 5 & 7، الطابق 14
المركز التجاري السعودي
طريق المدينة، صندوق بريد 20802
جدة 21465
المملكة العربية السعودية
هاتف : 2198 /2143 653 (96612)
فاكس : 0274 653 (96612)
البريد الإلكتروني : jeddah@matrade.gov.my

قطر

ضابط التسويق
سفارة ماليزيا
مكتب رقم 939 الطابق 9
برج مكاتب الفردان
صندوق بريد 31316، الساحل الغربي
الدوحة، قطر
هاتف : 1604 4410 (9744)
فاكس : 1605 4410 (9744)
البريد الإلكتروني : doha@matrade.gov.my

أوساكا

ضابط التسويق
تطوير التجارة الخارجية الماليزية
مؤسسة
مانيشي انتيسيو الطابق 18، 3-4-5، يوميدا، كيتا كو
أوساكا 530-0001، اليابان
هاتف : 6520 6451 (816)
فاكس : 6521 6451 (816)
البريد الإلكتروني : osaka@matrade.gov.my

جمهورية كوريا المفوض التجاري في سفارة ماليزيا

(قسم التجارة والاستثمار الماليزي)
الطابق 17، مبنى بنك ستاندرد تشارداد كوريا المحدودة
47، تشونغرو، تشونغرو غو
سيؤول 03160
جمهورية كوريا
هاتف : 6814 /6813 739 (822)
فاكس : 6815 739 (822)
البريد الإلكتروني : seoul@matrade.gov.my

مومباي

المفوض التجاري
القنصل العام لماليزيا
القسم التجاري (MATRADE)
الشقة 301، الطابق الثالث، مركز نامان
بلوك G،
مجمع باندرا كيرلا، باندرا E
مومباي 40005، الهند
هاتف : 7272/3 2659 (9122)
فاكس : 7274 2659 (9122)
البريد الإلكتروني : mumbai@matrade.gov.my

الإمارات العربية المتحدة

دبي
المفوض التجاري
القنصل العام لماليزيا
المركز التجاري
قطعة 1-3، الطابق الأرضي &
6-10 طوابق الميزان
بناية السفينة، قرب لامسي بلازا
طريق زعبيل، صندوق بريد 4598
دبي
الإمارات العربية المتحدة
هاتف : 5528 335 (9714)
فاكس : 2220 335 (9714)
البريد الإلكتروني : dubai@matrade.gov.my

جنوب شرق آسيا

كمبوديا

ضابط التسويق
تطوير التجارة الخارجية الماليزية
مؤسسة (مؤسسة تطوير التجارة الخارجية الماليزية)
سفارة ماليزيا
(المكتب التجاري)
رقم 220-222، براه نورودم بوليفارد
سانغاكات تولى باسك، كان تشام كاروم
بونوم بينه
كمبوديا
هاتف : 1468 3822 (8428)
فاكس : 1882 3823 (8428)
البريد الإلكتروني: hcmc@matrade.gov.my

اندونيسيا

المفوض التجاري
سفارة ماليزيا
تطوير التجارة الخارجية الماليزية
الطابق 12، بلازا ماوتيارا
جي أي لينغكار كونيغمان
ماف اي 1.2. رقم 1 & 2 كاواسان ميغا كونيغمان
جاكرتا 12950، اندونيسيا
هاتف : 4322 / 4297 576 (6221)
فاكس : 4321 576 (6221)
البريد الإلكتروني: jakarta@matrade.gov.my

الفلبين

المفوض التجاري
المكتب التجاري لسفارة ماليزيا (مؤسسة تطوير السياسة الخارجية الماليزية)
المستوى 4، مبنى كانسيري
107، شارع تورديسيلاس
قرية سالسيدو، مدينة ماقات
الفلبين
هاتف: 8270 8662 (632)
فاكس: 8271 8662 (632)
البريد الإلكتروني: manila@matrade.gov.my

تايلند

المفوض التجاري
سفارة ماليزيا
المكتب التجاري والاستثماري
الطابق 4، وحدة 401
برج مكتب شاتورن سكوير
98، طريق نورث سانشورن
خاوينغ سيلوم، خيت بانغ راک
كرونغ تيب ماها ناخون
10500 بانكوك
تايلند
هاتف : 1792/1793/1794 2108 (662)
فاكس : 1795 2108 (662)
البريد الإلكتروني: bangkok@matrade.gov.my

فيتنام

مدينة هو تشي مينه
المفوض التجاري
القنصل العام لماليزيا
(القسم التجاري)
1206-1207، الطابق 12، مي لبنه برج بوينت
2، شارع انجو دي يو سي كي، المقاطعة 1
مدينة هو تشي مينه
فيتنام
هاتف : 1468 3822 (848)
فاكس : 1882 3823 (848)
البريد الإلكتروني: hcmc@matrade.gov.my

هانوي

ضابط التسويق
سفارة ماليزيا
المكتب التجاري (مؤسسة تطوير التجارة الخارجية الماليزية)
45-46، شارع دين بين بو
مقاطعة با دينه، هانوي
فيتنام
هاتف : 7521 3734 (844)
فاكس : 7520 3734 (844)
البريد الإلكتروني: hanoi@matrade.gov.my

ميانمار

المفوض التجاري
سفارة ماليزيا
المكتب التجاري (مؤسسة تطوير التجارة الخارجية الماليزية)
رقم 82، طريق ببادونغسو يختا
بلدة داغون، 11191 يانغون
ميانمار
هاتف : 1951/1952 230 (951)
فاكس : 1954 230 (951)
البريد الإلكتروني: yangon@matrade.gov.my

المفوض التجاري

الخدمات التجارية المالية

سفير ماليزيا

90، جادة الشانزليه

75008 باريس

فرنسا

هاتف : 0000/0034 4076 (331)

فاكس : 0001 4076 (331)

البريد الإلكتروني: paris@matrade.gov.my

ألمانيا

المفوض التجاري

قنصل ماليزيا (القسم التجاري)

المستوى 9، 64 HAT

بلشستراس

فرانكفورت آم مين

ألمانيا

هاتف : 10 - 5015 247 69 (0) 49

فاكس : 20 - 5015 247 69 (0) 49

البريد الإلكتروني: frankfurt@matrade.gov.my

هنغاريا

ضابط التسويق

سفارة ماليزيا

المكتب التجاري (مؤسسة تطوير التجارة الخارجية المالية)

طريق هازمان

1026 بودابست

هنغاريا

هاتف : 0290 461 (361)

فاكس : 0291 461 (361)

البريد الإلكتروني: budapest@matrade.gov.my

إيطاليا

المفوض التجاري

قنصل ماليزيا

فيا البريسي

20122 ميلان

إيطاليا

هاتف : 8183/9 669 (3902)

فاكس : 2872 670 (3902)

البريد الإلكتروني: milan@matrade.gov.my

هولندا

المفوض التجاري

سفارة ماليزيا (القسم التجاري)

رستنبيرغويغ 2

2517 كي اي لاهاي

هولندا

هاتف : 759 4627 (3110)

فاكس : 349 4627 (3110)

البريد الإلكتروني: rotterdam@matrade.gov.my

روسيا

المفوض التجاري

سفارة ماليزيا (القسم التجاري)

الطابق الثاني، 209-R01

مركز دوبرينا التجاري

رقم 8، 4 دوبرينينسكايا بير

119409، موسكو، الاتحاد الروسي

هاتف : 5626/5636 933 (7495)

فاكس : 5646 933 (7495)

البريد الإلكتروني: moscow@matrade.gov.my

أوكرانيا

ضابط التسويق

سفارة ماليزيا

المكتب التجاري

18، شارع ارسينالنا، بيتشيرسك

كييفف 01011

أوكرانيا

هاتف : 5235 285 (38044)

فاكس : 5238 285 (38044)

البريد الإلكتروني: kiev@matrade.gov.m
gov.my

تركيا

المفوض التجاري

مؤسسة تطوير التجارة الخارجية اسطنبول

رقم 76، الطابق 20، بويوكديري كاديبي

مركز بلازا مايا اكار

34394 ايسنتيبي اسطنبول

تركيا

هاتف : 8003 217 (90212)

فاكس : 8005 217 (90212)

البريد الإلكتروني: istanbul@matrade.gov.my

بولندا

المفوض التجاري

سفارة ماليزيا

المكتب التجاري

المبنى 3، الطابق 9

برج زلوتي تاراسي

59، شارع زلوتا

00-120 وارسو

جمهورية بولندا

هاتف : 1766 / 1765 222 (4822)

فاكس : 1764 222 (4822)

البريد الإلكتروني: warsaw@matrade.gov.my

المملكة المتحدة

المفوض التجاري المالي، المفوضية التجارية

الطابق الثالث والرابع، 17 شارع كرزون لندن، المملكة w1J 5hr

المتحدة، هاتف : 5255/4644 7499 (4420)

فاكس : 4597 7499 (4420)

البريد الإلكتروني: london@matrade.gov.my

أمريكا الشمالية

لوس أنجلوس

المفوض التجاري
القنصل العام لماليزيا
القسم التجاري
777 شارع جنوب فيجيوريا، سويت 600
لوس أنجلوس، كاليفورنيا 90017
الولايات المتحدة الأمريكية
هاتف : (1213) 9034 892
فاكس : (1213) 9142 955
البريد الإلكتروني: losangeles@matrade.gov.my

نيويورك

المفوض التجاري
القنصل العام لماليزيا
(القسم الاقتصادي)
الطابق الثالث، 313 شرق، شارع 43
نيويورك، نيويورك 10017
الولايات المتحدة الأمريكية
هاتف : (1212) 0232 682
فاكس : (1212) 1987 983
البريد الإلكتروني: newyork@matrade.gov.my

ميامي

المدير
المركز التجاري الماليزي
703 طريق ووتر فورد، شقة 150
ميامي، فلوريدا 33126
الولايات المتحدة الأمريكية
هاتف : (1305) 8779 267
فاكس : (1305) 8784 267
البريد الإلكتروني: miami@matrade.gov.my

أمريكا اللاتينية

الأرجنتين

ضابط التسويق
سفارة ماليزيا
المكتب التجاري (مؤسسة تطوير التجارة الخارجية الماليزية)
فيلانوفيا
سي 1426 بي ام دي بيونس آيرس
جمهورية الأرجنتين
هاتف : (54) 0504 4776 11 / 2533
(54) 8420 4777 11
فاكس : (54) 0604 4776 11
البريد الإلكتروني: buenosaires@matrade.gov.my

أفريقيا

تشيلي
المفوض التجاري
المكتب التجاري لماليزيا
سفارة ماليزيا
افدا تاجامار 183
مكتب 302، لاس كونديس
سانتياغو، تشيلي
هاتف : (562) 2647 234
فاكس : (562) 2652 234
البريد الإلكتروني: santiago@matrade.gov.my

البرازيل

المفوض التجاري
سفارة ماليزيا
المكتب التجاري
771، ألأميندا سانتوس، شقة 72
الطابق السابع، 0149-001، ساو باولو
البرازيل
هاتف : (5511) 2966 3285
فاكس : (5511) 1595 3289
البريد الإلكتروني: saopaulo@matrade.gov.my

المكسيك

المفوض التجاري
مؤسسة تطوير التجارة الخارجية الماليزية مدينة مكسيكو
سفارة ماليزيا
باسيو دي لاس بالماس #425
توري اوبتيما 3، مكتب 1102
كول لاماس دي تشابولتييك
ديل ميغيل هيدالغو، C.P11000
مدينة مكسيكو
المكسيك
هاتف : (5255) 4540 5201
فاكس : (5255) 7338 5202
البريد الإلكتروني: mexicocity@matrade.gov.my

جنوب إفريقيا

سفارة ماليزيا
القسم التجاري (مؤسسة تطوير التجارة الماليزية الخارجية)
21، اي 1، شارع عناب
المستوى 2، المهندسين، الجيزة
الجمهورية العربية المصرية
هاتف : (0013 3761 (202)
فاكس : (0216 1 376 (202)
البريد الإلكتروني: cairo@matrade.gov.my

ضابط التسويق

المفوضية العليا الماليزية
القسم التجاري (MATRADE)
حي 91/404، جي جري غروف
صندوق بريد 42286
00100، نيروبي، كينيا
هاتف : (0915 712 (25420)
فاكس : (0916 712 (25420)
البريد الإلكتروني: mailto:nairobi@matrade.gov.my

المفوض التجاري

المفوضية العليا الماليزية
المكتب الاقتصادي (مؤسسة تطوير التجارة الخارجية الماليزية)
الطابق 8، برج مكتبة مدينة سانتون
طريق ريفونيا شارع سي ن ر الخامس
ساندهيرست، اكست سانتون، جوهانزبيرغ
جمهورية جنوب إفريقيا
هاتف : (2381 /2380 268 (2711)
فاكس : (2382 268 (2711)
البريد الإلكتروني: johannesburg@matrade.gov.my

نيجيريا

المفوضية العليا الماليزية
المكتب التجاري (مؤسسة تطوير التجارة الخارجية الماليزية)
الوحدة 2، الحي F28
502 كلوز، الجادة 5
شارع اف اندو
لكوي ، لاغوس نيجيريا
هاتف : (1987 723 908 (2340)
البريد الإلكتروني: lagos@matrade.gov.my

مكاتب مؤسسة تطوير التجارة الخارجية الماليزية على مستوى الولاية

ساراواك

المدير
مكتب ساراواك لمؤسسة تطوير التجارة الخارجية
تينغكات 10، منارة غراند
قطعة 42، القسم 46، طريق بان هوك
93100 كوتشينغ
ساراواك، ماليزيا
هاتف : 780 248 / 780 246 (6082)
فاكس : 780 256 (6082)
البريد الإلكتروني: sarawak@matrade.gov.my

صباح

المدير
مكتب صباح لتطوير التجارة الخارجية
قطعة 2، سي 2 5 أ تينغكات 5 الحي سي
بانغوان KWSP
جالان كارامونسينغ
88100 كوتا كينابولا
صباح، ماليزيا
هاتف : 881 242 / 881 240 (6088)
فاكس : 881 243 (6088)
البريد الإلكتروني: sabah@matrade.gov.my

المكتب الإقليمي الجنوبي

المدير
المكتب الإقليمي الجنوبي لمؤسسة تطوير التجارة الخارجية
شقة 6 ب، تينغكات 6
منارة أنصار، 65 جالان تروس
80000 جوهور باهرو، جوهور ماليزيا
هاتف : 9400 222 (607)
فاكس : 9500 222 (607)
البريد الإلكتروني: mailto:johor@matrade.gov.my

المكتب الإقليمي الشمالي

المدير
المكتب الإقليمي الشمالي لمؤسسة تطوير التجارة الخارجية
بانغوان KWSP، الطابق الأرضي
رقم 3009، أوف ليهو تيجري 2
13700 باندار سيبيراغ جايا
بولو بينانغ
هاتف : 2020 398 (604)
فاكس : 2288 398 (604)
البريد الإلكتروني: penang@matrade.gov.my

المكتب الإقليمي الشرقي

المدير
المكتب الإقليمي الشرقي لمؤسسة تطوير التجارة الخارجية
المستوى 5، منارة يايسان إسلام تيرينغانو
جالان سلطان عمر
20300 كوالا نيرينغانو
تيرينغانو، ماليزيا
هاتف : 4778 624 (609)
فاكس : 0778 624 (609)
البريد الإلكتروني: terengganu@matrade.gov.my

هيئة تطوير الاستثمار الماليزية

هيئة تطوير الاستثمار الماليزية سنترال 5، جلان ستيسن، سنترال 5، كوالالمبور سنترال، 50470، كوالالمبور، ماليزيا
هاتف: (603) 2267 3633 7970 2274 (603) Fax: الموقع الإلكتروني: www.mida.gov.my البريد الإلكتروني: investmalaysia@mida.gov.my

مكاتب مؤسسة تطوير التجارة الخارجية الماليزية على مستوى الولاية

كيداه وبيرليس

المدير
هيئة تطوير الاستثمار الماليزية
المستوى 4، الجناح الشرقي
رقم 88، منارة بينا دار الأمان بيرهاد
ليبوهاريا دار الأمان
05100 أولر سيتار
كيداه ماليزيا
هاتف: (604) 3978 731
فاكس: (604) 2439 731
البريد الإلكتروني: kedah@mida.gov.my

بولاو بينانغ

المدير
هيئة تطوير الاستثمار الماليزية
الوحدة 14.01، تينغكات 14، منارة بوسيتيد بينانغ
39، جلان سلطان أحمد شاه
10050 بولاو بينانغ، ماليزيا
هاتف: (604) 0575 228
فاكس: (604) 0327 228
البريد الإلكتروني: penang@mida.gov.my

بيراك

المدير
هيئة تطوير الاستثمار الماليزية
المستوى 4، مركز بيراك تيكنو التجاري
باندور ميرو راي، أوف جلان جيلابانغ
صندوق بريد 210
ايوه 30720
بيراك، ماليزيا
هاتف: (605) 961 / 962 5269
فاكس: (605) 960 5279
البريد الإلكتروني: perak@mida.gov.my

ميلكا

المدير
هيئة تطوير الاستثمار الماليزية
الطابق الثالث، منارة ام اي تي سي، مجمع ام اي تي سي
جلان كونفيسين
75450 آير كيروه
ميلكا، ماليزيا
هاتف: (606) 2877 232
فاكس: (606) 2875 232
البريد الإلكتروني: melaka@mida.gov.my

نيجيري سيمبيلان

المدير
هيئة تطوير الاستثمار الماليزية
الشقة 13.02 & 13.01
الطابق 13، منارة ام اي ايه
70200 سريمبيلان
نيجيري سيمبيلان، ماليزيا
هاتف: (606) 7921 762
فاكس: (606) 7879 762
البريد الإلكتروني: nsembilan@mida.gov.my

جوهور

المدير
هيئة تطوير الاستثمار الماليزية
رقم 5، المستوى 13، منارة تانغ هاجي
جلان آير موليك
80000 جوهور باهرو
جوهور، ماليزيا
هاتف: (607) 5500 224
فاكس: (607) 2360 224
البريد الإلكتروني: johor@mida.gov.my

باهانغ

المدير
هيئة تطوير الاستثمار الماليزية
شقة 3، الطابق 11، كومبلكس تيرنتوم
صندوق بريد 178
25720 كوانتان
باهانغ
هاتف: (609) 7334 513
فاكس: (609) 7333 513
البريد الإلكتروني: pahang@mida.gov.my

كيلانتان

المدير
هيئة تطوير الاستثمار الماليزية
اراس 5 سي، مركز منارة بيجابات كيلانتان التجاري
جالا بايام
15200 كوتا باهارو
كيلانتان، ماليزيا
هاتف: (609) 3151 748
فاكس: (609) 7294 744
البريد الإلكتروني: kelantan@mida.gov.my

سيلانغور

المدير
هيئة تطوير الاستثمار الماليزية
الطابق 22، ويسما ام بي س ايه بيؤسيران
بيرباندين
40000 شاه عالم
سيلانغور، ماليزيا
هاتف: (603) 4260 5518
فاكس: (603) 5392 5513
البريد الإلكتروني: selangor@mida.gov.my

تيرينغانو

المدير
هيئة تطوير الاستثمار الماليزية
الطابق 5، منارة ياسان إسلام تيرينغانو
جلان سلطان عمر
20300 كوالا نيرينغانو
تيرينغانو، ماليزيا
هاتف: (609) 7200 622
فاكس: (609) 2260 623
البريد الإلكتروني: terengganu@mida.gov.my

صباح

المدير

هيئة تطوير الاستثمار الماليزية
القطعة دي 9.4 & دي 9.5، المستوى 9
الحي دي، بانجون كيه دبليو اس بي كارامونسينغ
88100 كوتا كينابولا

صباح، ماليزيا

هاتف : (6088) 411 211

فاكس : (6088) 412 211

البريد الإلكتروني: sabah@mida.gov.my

ساراواك

المدير

هيئة تطوير الاستثمار الماليزية
الغرفة 404، الطابق 4، بانغونان بنك، نيغارا
رقم 147، جالان ساتوك، ص.ب 716
93714 كوتشينغ

ساراواك، ماليزيا

هاتف : (6082) 484 251/237 254

فاكس : (6082) 375 252

البريد الإلكتروني: sarawak@mida.gov.my

مكاتب هيئة تطوير الاستثمار الماليزية الخارجية

آسيا والمحيط الهادئ

سنغافورة

قنصل (استثمار) / مدير
المفوضية العليا الماليزية
رقم 7، تيماسيك بوليفارد
26-01، سانتيك تور ون، 038987
سنغافورة
هاتف : (65) 9580/7069 / 9326 6835
فاكس : (65) 7926 6835
البريد الإلكتروني: singapore@mida.gov.my

أستراليا

قنصل (استثمار) / مدير
قنصل ماليزيا (القسم الاستثماري)
هيئة تطوير الاستثمار الماليزية
المستوى 6، 16 شارع سبرينغ
نيو ساوث ويلز 2000
أستراليا
هاتف : (6102) 1933 9251
فاكس : (6102) 4333 9251
البريد الإلكتروني: sydney@mida.gov.my

جمهورية الصين الشعبية شنغهاي

المدير
القنصل العام لماليزيا
(قسم الاستثمار)
هيئة تطوير الاستثمار الماليزية
الوحدة 807-809، المستوى 8
مركز شانغهاي كيري
رقم 1515، نانجينغ طريق (غرب)
شانغهاي 200040
جمهورية الصين الشعبية
هاتف : (8621) 4547 6289
فاكس : (8621) 4009 6279
البريد الإلكتروني: /shanghai@mida.gov.my

غوانغزو

المدير
هيئة تطوير الاستثمار الماليزية
الوحدة 1804 بي 05-
برج مكتب بلازا سيتيك
233 تيانهي بي رود
غوانزو 510610
جمهورية الصين الشعبية
هاتف : (8620) 0739 8752
فاكس : (8620) 0753 8752
البريد الإلكتروني: guangzhou@mida.gov.my

بكين

قنصل (استثمار) / مدير
سفارة ماليزيا (قسم الاستثمار)
هيئة تطوير الاستثمار الماليزية
الوحدة سي، الطابق، برج أ، غيت وي بلازا
رقم 18، زياجوانغلي، طريق الشمال الدائري الثالث الشرقي
مقاطعة تشاويانغ، 100600 بكين
جمهورية الصين الشعبية
هاتف : (8610) 0071/0072 8440
فاكس : (8610) 0076 8440
البريد الإلكتروني: beijing@mida.gov.my

اليابان طوكيو

هيئة تطوير الاستثمار الماليزية
32 اف، شوياما ترست تاور
1-3-4 تورانومون، ميناتو كو
طوكيو 1005-6032، اليابان
هاتف : (813) 8808 5777
فاكس : (813) 8809 5777
البريد الإلكتروني: tokyo@mida.gov.my

أوساكا

المدير
هيئة تطوير الاستثمار الماليزية
مينشي انيشيو 18 اف
3-4-5 أوميدا، كيتا كو
أوساكا 530-0001
اليابان
هاتف : (816) 6661 6451
فاكس : (816) 6626 6451
البريد الإلكتروني: osaka@mida.gov.my

جمهورية كوريا

قنصل (استثمار) / مدير
سفارة ماليزيا
(مركز التجارة والاستثمار الماليزي)
الطابق 17، مبنى بنك ستاندرد تشارداد كوريا المحدودة
47 جونغرو، جونغرو جو
سيؤول 110-702
جمهورية كوريا
هاتف : (822) 6130 733 / 6131
فاكس : (822) 6132 733
البريد الإلكتروني: seoul@mida.gov.my

تايوان

المدير (استثمار)
مركز التجارة والصداقة الماليزية
هيئة تطوير الاستثمار الماليزية
12 اف، شقة أ، مبنى هونغ كو
167، تون هو الطريق الشمالي
تايبيه 105
تايوان
هاتف : (8862) 5020 2713 / 6094 2718
فاكس : (8862) 7581 2514
البريد الإلكتروني: taipei@mida.gov.my

الهند

قنصل (استثمار) / مدير
القنصل العام لماليزيا
(قسم الاستثمار)
هيئة تطوير الاستثمار الماليزية
87 & 81، الطابق 8
الجادة الشمالية الثالثة ميكرو ماكسيستي
مجمع باندرا كيرلا، باندرا E
مومباي 400051
الهند
هاتف : (9122) 1156 / 1155 2659
فاكس : (9122) 1154 2659
البريد الإلكتروني: mumbai@mida.gov.my

الإمارات العربية المتحدة

دبي
قنصل (استثمار) / مدير
قنصل ماليزيا (القسم الاستثماري)
هيئة تطوير الاستثمار الماليزية
الوحدة 2205، الطابق 22، البرج أ
برج مركز الأعمال، مدينة دبي الإعلامية
(صندوق بريد 502876) دبي
الإمارات العربية المتحدة
هاتف : (9714) 697 696/4343 4343
فاكس : (9714) 698 4343
البريد الإلكتروني: dubai@mida.gov.my

أوروبا

فرنسا

المدير
هيئة تطوير الاستثمار الماليزية
42، كليبر أفينيو
75116 باريس، فرنسا
هاتف : (331) 6696/3689 4727
فاكس : (331) 6375 4755
البريد الإلكتروني: paris@mida.gov.my

ألمانيا

فرانكفورت
قنصل (استثمار) / مدير
القنصل العام لماليزيا
(قسم الاستثمار)
هيئة تطوير الاستثمار الماليزية
المستوى 9، HAT 64
بلشتراس 64-66
60313 فرانكفورت آم مين
ألمانيا
هاتف : +49 (0) 698700-679
البريد الإلكتروني: frankfurt@mida.gov.my

ميونيخ

المدير
هيئة تطوير الاستثمار الماليزية
المستوى 6، بيركولينهاوس
بيركولنستراس 10
80538 ميونيخ
ألمانيا
هاتف : (4989) 0430 2030
فاكس : (4989) 0431/5 2030
البريد الإلكتروني: munich@mida.gov.my

إيطاليا

قنصل (استثمار) / مدير
قنصل ماليزيا (القسم الاستثماري)
هيئة تطوير الاستثمار الماليزية
الطابق الثاني، فيا البريشي 9
20122 ميلان
إيطاليا
هاتف : (3902) 3824 8909
فاكس : (3902) 418 545 8909
البريد الإلكتروني: milan@mida.gov.my

السويد

القنصل الاقتصادي
هيئة تطوير الاستثمار الماليزية
سفارة ماليزيا
كارلافاجين
صندوق بريد 26053
اس 10041 - ستوكهولم
السويد
هاتف : (468) 8400 440 (468) 8416 440
فاكس : (468) 8761 791
البريد الإلكتروني: stockholm@mida.gov.my

المملكة المتحدة

قنصل للاستثمار / مدير
المفوضية العليا الماليزية
هيئة تطوير الاستثمار الماليزية
سفارة ماليزيا
17 شارع كرزون
لندن دبليو 1 جيه 5 اتش ار
المملكة المتحدة
هاتف : (4420) 0616 7493
فاكس : (4420) 8804 7493
البريد الإلكتروني: london@mida.gov.my

أمريكا الشمالية

نيويورك

قنصل (استثمار) / مدير
القنصل العام لماليزيا
(قسم الاستثمار)
هيئة تطوير الاستثمار الماليزية
313 شرق، شارع 43
نيويورك، نيويورك 10017
الولايات المتحدة الأمريكية
هاتف : (1212) 2491 687
فاكس : (1212) 8450 490
البريد الإلكتروني: newyork@mida.gov.my

سان خوسيه

المدير (القائم بأعماله)
هيئة تطوير الاستثمار الماليزية
226، إيربورت باركوي، شقة 480
سان خوسيه، كاليفورنيا 95110
الولايات المتحدة الأمريكية
هاتف : (1408) 0617/8 392
فاكس : (1408) 0619 392
البريد الإلكتروني: sanjose@mida.gov.my

شيكاغو

المدير
هيئة تطوير الاستثمار الماليزية
مركز جون هانكوك، شقة 1515
87، جادة نورث ميتشيغان
شيكاغو، إلينويس 60611
الولايات المتحدة الأمريكية
هاتف : (1312) 4532 787
فاكس : (1312) 4769 787
البريد الإلكتروني: chicago@mida.gov.my

الملحق ا

قائمة الأنشطة المروجة
والمنتجات المؤهلة لاعتبار
الحالة الرائدة وإعفاء ضريبة
الاستثمار بموجب قانون
تشجيع الاستثمار لعام 1986

1. الإنتاج الزراعي

1. زراعة الزهور

II. معالجة المنتجات الزراعية

1. الشوكولاتة وحلويات الشوكولاتة
2. الخضراوات أو الخضراوات الدرنية أو ذات الجذور والفواكه
3. منتجات المواشي
4. الفضلات الزراعية أو المنتجات الزراعية الثانوية
5. المنتجات المائية
6. تغذية تربية الأحياء المائية
7. المستخلصات النباتية للمستحضرات الصيدلانية أو صناعات
8. العطور أو التجميل أو الصناعات الغذائية والزيوت العطرية
9. المكملات الغذائية
9. المواد المضافة والمنكهات والملونات والمكونات الوظيفية

III. تصنيع المنتجات المطاطية

1. عجلات

IV. مضاد للاهتزاز والرطوبة ومنتجات عازلة للصوت

1. تصنيع منتجات زيت النخيل ومشتقاتها
2. الكيماويات الزيتية أو مشتقاتها أو تحضيراتها
3. المغذيات المصنوعة من النخيل أو مكونات زيت النخيل أو زيت لب النخيل
4. المنتجات والمكونات الغذائية المصنوعة من النخيل
 - (a) بديل خاص للدهون الحيوانية
 - (b) المايونيز وصلصة السلطة المصنوعة من النخيل
 - (c) بديل بودرة الحليب أو جوز الهند
 - (d) زيت النخيل الأحمر والمنتجات ذات العلاقة
 - (e) مكونات الطعام المصنوعة من النخيل
 - (f) منتجات زيت النخيل المعدل وزيت لب النخيل
 - (g) منتجات المارغارين أو الفاناسباتي أو السمن أو المنتجات الدهنية الأخرى.
 - (h) بدائل زبدة الكاكاو والمواد البديلة لزبدة الكاكاو والمواد
5. المعادلة لزبدة الكاكاو وشرائح نصف النخيل أو الزيت الخاص
 - (a) منتجات مصنوعة من:
 - (a) كيك لب النخل
 - (b) مخلفات طحن زيت النخيل السائلة
 - (c) كتلة النخيل الحيوية

V. صناعة الكيماويات والمواد البتروكيماوية

1. المشتقات أو المستحضرات الكيماوية من المصادر العضوية أو غير العضوية
2. المنتجات البتروكيماوية

VI. تصنيع المستحضرات الصيدلانية والمنتجات ذات العلاقة

1. المستحضرات الصيدلانية أو المستحضرات الصيدلانية الحيوية
2. المغذيات
3. المنتجات الميكروبية ومنتجات الروبيوتيك

VII. تصنيع المنتجات الخشبية

1. تصميم وتطوير وإنتاج الأثاث الخشبي
2. منتجات الخشب المعدل باستثناء الخشب الرقائقي

VIII. تصنيع اللب والورق والألواح الورقية

1. ورق متوسط مموج أو ورق تيسن لاينر أو ورق تغليف ولوح ورقي

IX. تصنيع المنتجات من القصب

1. منتجات مصنوعة من القصب مثل أعلاف الحيوانات أو جزيئات أو ألياف القصب أو الألواح المعاد تشكيلها (مثل لوح الجسيمات ولوح الألياف متوسط الكثافة) ومنتجات القوالب

X. تصنيع القماش ومنتجات القماش

1. الألياف الطبيعية أو المصنعة
2. ألياف اليارن أو الألياف المصنعة
3. أقمشة منسوجة
4. أقمشة محاكة
5. أقمشة غير محاكة
6. تشطيب الأقمشة مثل التبييض والصبغة والطباعة
7. ملابس متخصصة
8. أقمشة فنية أو وظيفية ومنتجات أقمشة

XI. تصنيع المنتجات من الصلصال والمنتجات

الرمليّة والمنتجات المعدنية غير الفلزية الأخرى

1. المواد المقاومة للانصهار الأساسية أو الألومينا
2. معدات المختبرات أو المعدات الكيماوية أو الصناعية
3. الألماس المصنّع
4. الزجاج الكريستالي أو قوالب الزجاج مثل الطوب والبلاط والألواح الحبيبات وكتل ومربعات الترصيف
5. الصلصال المعدني الماص
6. منتجات الرخام والجرانيت
7. الألواح واللوحات والبلاط والطوب أو الجسيمات المشابهة من الألياف الطبيعية أو الصناعية المجمعة مع الإسمنت أو اللاصق أو مواد اللصق المعدنية الأخرى.

XVI. تصنيع المنتجات الإلكترونية والكهربائية ومكوناتها وأجزائها والخدمات ذات العلاقة

1. شبه الموصل:
 - (a) تصنيع الرقائق
 - (b) تجميع شبه الموصل
 - (c) مكونات وأجزاء شبه الموصل
 - (i) ركائز متقدمة
 - (ii) مواد لحام
 - (iii) لبادات ربط
 - (d) أدوات شبه موصل
 - (i) ناقلات رقائق
 - (ii) ناقلات دائرة مدمجة
 - (iii) القناع الضوئي وفراغ القناع
 - (e) الخدمات المتعلقة بشبه الموصل
 - (i) تحضير الصبغات أو مستوى الرقائق
 - (ii) اختبار الدائرة المدمجة
 - (iii) فرز واستكشاف الرقائق
 - (iv) ضخ الرقائق
2. منتجات وأجزاء العرض المتقدمة
 - (a) منتجات عرض متقدمة
 - (b) وحدات عرض متقدمة
 - (c) أنظمة إضاءة خلفية
3. منتجات أو أنظمة أو أجهزة المعلومات والاتصالات
 - (a) منتجات أو أجهزة التقارب الرقمي
 - (b) أنظمة أو أجهزة تخزين البيانات
4. منتجات التسلية أو الترفيه الرقمية
 - (a) التلفزيون الرقمي
 - (b) نظام المسرح المنزلي الرقمي أو منتجاته
 - (c) مسجل أو مشغل صور أو فيديو أو مقطع صوتي رقمي
5. معدات أو أنظمة أو أجهزة أو مكونات إلكترونية بصرية
 - (a) أجهزة أو مكونات ضوئية
 - (b) معدات أو أنظمة أو أجهزة أو مكونات كهروضوئية
 - (c) ألياف ضوئية أو منتجات ألياف ضوئية
6. أنظمة أو أجهزة تتبع أو أمن إلكترونية
 - (a) معدات أو أنظمة أو أجهزة تركيب أو التعرف على الرؤية أو الشكل أو الصوت
 - (b) معدات أو أنظمة أو أجهزة التتبع والملاحية الإلكترونية
 - (c) أنظمة أو أجهزة تحدد التردد الراديوي
7. المكونات الإلكترونية
 - (a) ألواح دائرة مطبوعة متعددة الطبقات أو مرنة
 - (b) موصلات متقدمة
8. معدات أو منتجات أو أنظمة أو أجهزة أو مكونات طاقة بديلة
 - (a) وحدات أو أنظمة وحدات أو ألواح أو خلايا شمسية
 - (b) بطارية قابلة لإعادة الشحن أو أنظمة تخزين
 - (c) خلايا وقود
9. إضاءة توفير طاقة
10. منتجات كهربائية
 - (a) الإمداد المتواصل بالطاقة
 - (b) المحولات والعواكس

XII. تصنيع الحديد والفولاذ

1. ألواح الفولاذ
2. أشكال أو أقسام الفولاذ التي يزيد ارتفاعها عن 200 مم
3. صفائح أو أوراق أو ملفات أو ملفات أو أطواق الفولاذ:
 - (a) اللفائف الساخنة
 - (b) اللفائف الباردة أو المخففة البرودة
4. أنابيب الفولاذ غير المسامية
5. منغنيز الحديد أو منغنيز السيليكون أو سيليكون الحديد
6. صفيحة الفولاذ المجلفنة الكهربائية في الملف

XIII. تصنيع المعدن غير الحديدي ومنتجاته

1. سبائك أو بليتس أو ألواح أساسية لمعادن غير حديدية غير معادن القصدير
2. أعمدة أو قضبان أو أقسام من معادن غير حديدية باستثناء قضبان النحاس EC
3. صفائح أو أوراق أو ملفات أو ملفات أو أطواق من معادن غير حديدية
4. أنابيب أو مواسير من معادن غير حديدية
5. لوح تجميع ألومنيوم

XIV. تصنيع الآلات ومكونات الآلات

1. آلات أو معدات متخصصة لصناعة محددة
2. آلات أو معدات توليد طاقة
3. آلات أو معدات صناعية عامة
4. وحدات لآلات أو معدات وأجزاء أو مكونات صناعية
5. آلات أو معدات أدوات معدنية
6. تحديث أو تجديد الآلات أو المعدات بما في ذلك الآلات الثقيلة

XV. دعم المنتجات أو الخدمات

1. قوالب الصب المعدنية
2. المطروقات المعدنية
3. هندسة السطح
4. التشغيل والعربات والتجهيزات
5. القوالب والأدوات والصبغات
6. المعالجة بالحرارة

.XXI مجال قطاع الفنادق والسياحة

1. تأسيس فنادق ذات تكلفة متوسطة ومنخفضة (فنادق حتى ثلاث نجوم)
2. تأسيس فنادق 4 أو 5 نجوم
3. توسيع أو تحديث الفنادق الموجودة
4. تأسيس مشاريع سياحية
5. توسيع أو تحديث مشاريع سياحية
6. تأسيس مخيمات ترفيه
7. تأسيس مراكز اتفاقية

.XXII متفرقات

1. بضائع أو معدات رياضة
2. مجوهرات معادن ثمينة
3. مجوهرات زينة
4. منتجات تغليف وأدوات منزلية تستخدم لمرة واحد قابلة للتحلل الحيوي

.XVII تصنيع أجهزة القياس المهنية والطبية والعلمية أو أجزائها

1. المعدات أو الأجهزة الطبية أو المتعلقة بالأسنان أو الطب البيطري ومكونات أجزائها أو إكسسواراتها
2. معدات الاختبار أو القياس أو معدات وأجهزة المختبر

.XVIII تصنيع المنتجات البلاستيكية

1. الأفلام أو الصفائح البلاستيكية المتخصصة
2. منتجات الأنظمة الجغرافية
3. المنتجات البلاستيكية الهندسية
4. المنتجات على شكل قوالب تحت ظروف غرفة نظيفة
5. البوليمرات الحيوية أو منتجاتها

.XIX معدات وأجهزة الوقاية

1. قفازات السلامة المطلية أو المحاكاة
2. زجاج حماية باليستية متقدم
3. معدات حماية من السقوط

.XX تصنيع المواد ذات العلاقة

1. الخدمات اللوجستية المتكاملة
2. مرافق وخدمات سلسلة التبريد للمنتجات الغذائية
3. خدمات تعقيم بالأشعة والغاز
4. الإدارة البيئية:
 - (a) إعادة تدوير النفايات مثل:
 - (i) الفضلات السامة وغير السامة
 - (ii) المواد الكيماوية
 - (iii) المطاط المستخلص
5. خدمات التصميم الصناعي

الملحق II

قائمة الأنشطة المروجة
والمنتجات المؤهلة
لشركات التكنولوجيا
المتقدمة المؤهلة لاعتبار
الحالة الرائدة وإعفاء ضريبة
الاستثمار
بموجب قانون تشجيع
الاستثمار لعام 1986

I. تصميم وتطوير وتصنيع الإلكترونيات المتقدمة والحاسبات

1. تصميم وتطوير وصناعة:

- (a) الوحدات أو الأنظمة عالية الكثافة
- (b) شاشات العرض المتقدمة
- (c) أجهزة شبه موصلة متقدمة
- (d) موصلات متقدمة
- (e) أجهزة أو أنظمة تخزين البيانات
- (f) ركائز متقدمة
- (g) منتجات أو أنظمة أو أجهزة معلومات واتصالات
- (h) منتجات التسلية أو الترفيه الرقمية
- (i) معدات أو أنظمة أو أجهزة المعدات البصرية الإلكترونية
- (j) أنظمة أو أجهزة الأمن والمراقبة الإلكترونية
- (k) الآلات أو المعدات أو الأنظمة أو الأجهزة الإلكترونية
- (l) المكونات الإلكترونية المتقدمة

II. أجهزة القياس المهنية والطبية والعلمية أو أجزائها

1. تصميم وتطوير وصناعة:

- (a) المعدات الطبية أو أجزائها أو مكوناتها
- (b) الغرسات الطبية أو الأجهزة الطبية أو أجزائها أو مكوناتها
- (c) معدات الاختبار أو القياس أو معدات وأجهزة المختبر

III. التكنولوجيا الحيوية

1. تطوير واختبار وتصنيع:

- (a) المستحضرات الصيدلانية
- (b) المواد الكيميائية الدقيقة
- (c) الأجهزة التشخيصية الحيوية

IV. المواد المتقدمة

1. تصميم وتطوير وتصنيع:

- (a) البوليمرات والبوليمرات الحيوية
- (b) منتجات السيراميك الدقيقة والسيراميك المتقدمة
- (c) المواد المركبة عالية القوة

2. جزيئات النانو وتركيباتها

V. تكنولوجيا طاقة بديلة

1. تصميم وتطوير وتصنيع المنتجات أو المعدات أو الأنظمة أو الأجهزة أو المكونات للاستخدام في قطاعات الطاقة البديلة

VI. الحديد والفولاذ

1. سلك دقيق بقطر 2.0 مم وأقل

الملحق III

قائمة الأنشطة المروجة
والمنتجات المؤهلة
للشركات الصغيرة المؤهلة
لاعتبار
الحالة الرائدة وإعفاء ضريبة
الاستثمار
بموجب قانون تشجيع
الاستثمار لعام 1986

I. الأنشطة الزراعية

1. تربية الأحياء المائية
2. تربية النحل

II. معالجة المنتجات الزراعية

1. القهوة
2. الشاي
3. الفواكه
4. الخضراوات
5. الأعشاب أو البهارات
6. الكاكاو ومنتجات الكاكاو
7. منتجات جوز الهند باستثناء لب جوز الهند وزيت جوز الهند الخام
8. النشا ومنتجات النشا
9. منتجات الحبوب
10. منتجات السكر والحلويات
11. مستخلصات النباتات
12. المنتجات الزراعية
13. مكونات غذاء الحيوانات

III. المنتجات الحرجية

1. منتجات الراتان (باستثناء القسم والقشر والمقسوم)
2. منتجات البامبو
3. منتجات حرجية أخرى

IV. تصنيع المنتجات المطاطية

1. منتجات المطاط المفرغة
2. منتجات المطاط المقذوفة
3. بضائع مطاطية عامة

V. تصنيع منتجات ومشتقات زيت النخيل

1. المنتجات المحضرة من زيت النخيل
2. المنتجات المجهزة من الكتلة الحيوية/ مخلفات النخيل/ المنتجات الثانوية

VI. تصنيع المواد الكيميائية والمستحضرات الصيدلانية

1. تحضير وتوزيع الصبغات والطلاءات الخاصة
2. المجففة
3. الراتينج الحيوي (بوليمر حيوي)
4. أحبار النفط

VII. تصنيع الخشب والمنتجات الخشبية

1. ألواح التزيين وألواح (باستثناء الخشب الرقائقي)
2. قوالب الخشب
3. أعمال نجارة البناء ومصنوعاتها
4. منتجات مشتقة من الاستفادة من مخلفات الأخشاب (مثل الفحم المنشط، والقوالب الخشبية ونجارة الخشب)
5. مواد المنازل والمكاتب الخشبية

VIII. تصنيع الورق ومنتجات الألواح الورقية

1. منتجات الورق المفرغة

IX. تصنيع القماش ومنتجات القماش

1. الباتيك أو سونجكيت أو بوا
2. اكسسوارات لصناعة الأقمشة

X. تصنيع المنتجات المصنوعة من الفخار والمنتجات المصنوعة من الرمل والمنتجات المعدنية غير الفلزية

1. الأعمال الفنية والحلي ومواد السيراميك أو الزجاج
2. المواد الكاشطة للطن والتلميع والشحذ

XI. تصنيع منتجات الحديد وال فولاذ والمعادن غير الحديدية ومنتجاتها

1. الأسلاك ومنتجات الأسلاك
2. المنتجات المصنعة

XII. دعم المنتجات والخدمات

1. الختم المعدني
2. الأختام الصناعية أو مواد الإغلاق

XIII. تصنيع أجزاء وإكسسوارات مكونات النقل

1. مكونات وأجزاء وإكسسوارات النقل

XIV. تصنيع أجزاء ومكونات الآلات والمعدات

1. أجزاء ومكونات الآلات والمعدات

XVII. تصنيع الألعاب والاكسسوارات

1. الألعاب والإكسسوارات

XVIII. تصنيع التذكارات

1. التذكارات والهدايا وأواني التزيين

XIV. تصنيع المنتجات البلاستيكية

1. الألواح وحلي التزيين
2. مركب قالب تغليف الإيبوكسي

XV. تصنيع المنتجات الكهربائية والإلكترونية**ومكوناتها وأجزائها**

1. منتجات المستهلك الكهربائية وأجزائها ومكوناتها
2. منتجات وأجزاء ومكونات المستهلك الكهربائية
3. منتجات كهربائية صناعية وأجزائها ومكوناتها
4. منتجات وأجزاء ومكونات إلكترونية صناعية

XVI. تصنيع الأثاث وأجزائها ومكوناتها

1. الأثاث وأجزأؤه ومكوناته

الملحق IV

قائمة الأنشطة المروجة
والمنتجات المؤهلة ل
صناعات مختارة والمؤهلة
لاعتبار الحالة الرائدة وإعفاء
ضريبة الاستثمار بموجب
قانون تشجيع الاستثمار
لعام 1986

ا. الآلات والمعدات

1. الأدوات الآلية
2. معدات التعامل مع المواد
3. الروبوتات ومعدات التشغيل الآلي للمصانع
4. عناصر ومكونات لآلات التشغيل ومعدات التعامل مع المواد والروبوتات ومعدات التشغيل الآلي للمصانع

اا. آلات ومعدات متخصصة

1. معدات أو آلات معالجة متخصصة لصناعات خاصة
2. آلات التغليف
3. عناصر ومكونات لآلات أو معدات المعالجة المتخصصة لصناعات خاصة وآلات تغليف

ااا. الكتلة الحيوية لزيت النخيل

1. استخدام الكتلة الحيوية لنخيل الزيت لإنتاج منتجات ذات قيمة مضافة

اااا. طاقة متجددة

1. توليد الطاقة المتجددة

ااااا. حفظ الطاقة

1. حفظ الطاقة

الملحق V

قائمة الأنشطة والمنتجات
المروجة للاستثمارات المؤهلة
لحالة الرائدة وإعفاء ضريبة
الاستثمار بموجب قانون
تشجيع الاستثمار لعام 1986

.V الكتلة الحيوية لزيت النخيل

1. استخدام الكتلة الحيوية لنخيل الزيت لإنتاج منتجات ذات قيمة مضافة

.VI مرافق وخدمات سلسلة التبريد

1. توفير مرافق وخدمات سلسلة التبريد للإنتاج الزراعي القابل للتلف (الفواكه والخضروات والزهور والسرخس واللحوم والمنتجات المائية)

.I حسب المصدر

- (a) مطاط
- (b) نخيل الزيت
- (c) خشب

.II تجهيز الأغذية

1. نشاط تجهيز الأغذية

.III نشاط البحث والتطوير

1. نشاط البحث والتطوير

.IV مجال قطاع الفنادق والسياحة

1. نشاط قطاع الفنادق والسياحة

Published by



Malaysian Investment Development Authority

MIDA Sentral

No. 5, Jalan Stesen Sentral 5
Kuala Lumpur Sentral
50470 Kuala Lumpur
Malaysia

Tel : (603) 2267 3633

Fax : (603) 2274 7970

Website : www.mida.gov.my

E-mail : investmalaysia@mida.gov.my

2019 EDITION